POZNÁMKY Úč POD 3-01
k priebežnej účtovnej závierke zostavenej k 19.08.2026

DREVINA - TURANY, a.s. v dodatočnej likvidácii, Budovateľská 516/2, 038 53 Turany, IČO: 31 606 971, DIČ: 2020602012

(údaje v eurách s presnosťou na eurocenty, ak nie je uvedené inak)

A. Všeobecné údaje

1. Účtovná jednotka bola založená zakladateľskou zmluvou zo dňa 31.01.1994 a do obchodného registra Okresného súdu Žilina, oddiel: Sa, vložka č. 193/L, bola zapísaná dňa 18.05.1994. Hlavnou činnosťou účtovnej jednotky bola drevárska, piliarska a stavebno-stolárska výroba (SK NACE 16.23.0).

2. Uznesením Krajského súdu v Banskej Bystrici č. k. 36-24 K 327/99 zo dňa 27.09.1999 bol na majetok účtovnej jednotky vyhlásený konkurz, ktorý bol zrušený uznesením č. k. 36-24K 327/99-906 zo dňa 03.03.2011 po splnení rozvrhového uznesenia. Účtovná jednotka bola vymazaná z obchodného registra dňa 23.11.2021.

3. Uznesením Okresného súdu Žilina sp. zn. 43CbR/24/2022 zo dňa 08.11.2022, právoplatným dňa 26.11.2022, bola nariadená dodatočná likvidácia majetku účtovnej jednotky podľa § 75k Obchodného zákonníka a za likvidátorku bola ustanovená JUDr. Marína Gallová, Jilemnického 30, 036 01 Martin (zn. správcu S 1486). Od obnovenia zápisu v obchodnom registri sa na účtovnú jednotku hľadí, akoby nezanikla.

4. Účtovné obdobie dodatočnej likvidácie sa podľa § 16 ods. 7 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve začalo dňom obnovenia zápisu účtovnej jednotky v obchodnom registri (09.12.2022) a skončí sa dňom výmazu z obchodného registra z dôvodu skončenia dodatočnej likvidácie. Táto účtovná závierka je priebežnou účtovnou závierkou zostavenou ku dňu skončenia dodatočnej likvidácie (19.08.2026) na účely § 75j Obchodného zákonníka; mimoriadna účtovná závierka sa zostaví ku dňu výmazu. Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sa nevykazuje, keďže účtovná jednotka bola pred nariadením dodatočnej likvidácie vymazaná z obchodného registra.

5. Účtovná jednotka je zatriedená ako malá účtovná jednotka. Počas účtovného obdobia nemala zamestnancov. Nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách a nie je súčasťou konsolidovaného celku.

6. Štatutárnym orgánom účtovnej jednotky počas dodatočnej likvidácie je likvidátorka JUDr. Marína Gallová, ktorá robí v mene spoločnosti len úkony smerujúce k likvidácii.

B. Informácie o účtovných zásadách a metódach

1. Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že účtovná jednotka nebude pokračovať v činnosti (§ 7 ods. 1 zákona o účtovníctve); majetok je ocenený hodnotou, za ktorú ho bolo možné speňažiť, záväzky menovitou hodnotou.

2. Majetok zistený v dodatočnej likvidácii (spoluvlastnícky podiel 96/5359 k pozemkom na LV č. 3908, k. ú. Turany) bol ku dňu obnovenia zápisu (09.12.2022) zaúčtovaný v reálnej hodnote

určenej v zozname majetku podľa § 75g Obchodného zákonníka, t. j. 4 077,67 €. Pozemky na LV č. 3882 (parcely EKN č. 3976/1, 3976/2 a 3976/3) neboli majetkom účtovnej jednotky (rozsudok Krajského súdu v Banskej Bystrici sp. zn. 52Cbi/21/2009) a do účtovníctva neboli zahrnuté.

3. Záväzky prihlásené veriteľmi do dodatočnej likvidácie sú vykázané v menovitej hodnote prihlásenej istiny, ktorá sa obnovila rozhodnutím súdu o nariadení dodatočnej likvidácie (§ 75k ods. 7 Obchodného zákonníka).

4. Účtovná jednotka nie je platiteľom DPH; odmena likvidátorky a náklady na služby sú účtované vrátane DPH.

C. Údaje o aktívach

Položka	Stav k 09.12.2022	Prírastky	Úbytky	Stav k 19.08.2026
Pozemky – spoluvlastnícky podiel 96/5359, LV 3908, k. ú. Turany	4 077,67 €	0,00 €	4 077,67 €	0,00 €

Pozemky boli predané kúpnou zmluvou kupujúcemu Urbár, pozemkové spoločenstvo Turany, IČO 17 061 776, za kúpnu cenu 4 077,67 €; vklad vlastníckeho práva bol povolený rozhodnutím Okresného úradu Martin, katastrálneho odboru č. V 2618/2026 s právnymi účinkami ku dňu 10.07.2026.

Krátkodobé pohľadávky a finančné účty	Suma
Iné pohľadávky – preddavok na likvidáciu v notárskej úschove (zložený Halama Holding, s.r.o. dňa 25.10.2022)	1 500,00 €
Bankový účet – Slovenská sporiteľňa, a.s., IBAN SK34 0900 0000 0051 3668 3085	4 077,67 €
Spolu	5 577,67 €

Pohľadávky nie sú zabezpečené záložným právom ani nie sú po lehote splatnosti; opravné položky sa netvorili.

D. Údaje o vlastnom imaní a záväzkoch

Vlastné imanie	Suma
Základné imanie (1 000 akcií na meno à 1 000 Sk; 1 000 000 Sk prepočítané konverzným kurzom 30,1260)	33 193,92 €
Neuhradená strata minulých rokov (vrátane vysporiadania pri vstupe do dodatočnej likvidácie)	-2 742 186,82 €
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	-3 753,60 €
Vlastné imanie spolu	-2 712 746,50 €

Záväzky	Riadok súvahy	Suma
Likvidátorka JUDr. Marína Gallová – odmena a paušálna náhrada výdavkov vrátane DPH	126	3 353,60 €
EMBOOK, s. r. o. – spracovanie účtovnej závierky	126	400,00 €
Halama Holding, s.r.o. – prihlásená pohľadávka (97 219,22 € znížená o preddavok 1 500 € vykázaný samostatne)	135	95 719,22 €
Halama Holding, s.r.o. – nárok na vrátenie preddavku na likvidáciu	135	1 500,00 €
SLOVENSKÁ KONSOLIDAČNÁ, a.s. – prihlásená pohľadávka (vrátane nedoplatkov 240 € postúpených Daňovým úradom Žilina)	135	2 437 388,63 €
Environmentálny fond – prihlásená pohľadávka	135	179 962,72 €
Záväzky spolu		2 718 324,17 €

Všetky záväzky sú krátkodobé a po lehote splatnosti. Záväzky nie sú zabezpečené. Záväzky voči veriteľom prihláseným do dodatočnej likvidácie budú podľa návrhu na rozdelenie likvidačného zostatku uspokojené pomerne; neuspokojená časť zanikne výmazom spoločnosti z obchodného registra.

E. Výnosy

Výnosy	Suma
Tržby z predaja dlhodobého hmotného majetku (641) – predaj pozemkov	4 077,67 €
Výnosy spolu	4 077,67 €

F. Náklady

Náklady	Suma
Zostatková cena predaných pozemkov (541)	4 077,67 €
Služby (518) – odmena a paušálna náhrada výdavkov likvidátorky vrátane DPH	3 353,60 €
Služby (518) – spracovanie účtovnej závierky (EMBOOK, s. r. o.)	400,00 €
Náklady spolu	7 831,27 €

G. Daň z príjmov

Zdaňovacie obdobie dodatočnej likvidácie sa podľa § 41 ods. 14 zákona o dani z príjmov začalo dňom obnovenia zápisu (09.12.2022) a skončí sa dňom výmazu; daňové priznanie sa podá za celé toto obdobie. Za obdobie do 19.08.2026 vykázala účtovná jednotka stratu 3 753,60 €; daňová povinnosť nevznikne. Účtovná jednotka v likvidácii neplatí minimálnu daň (§ 46b ods. 7 zákona o dani z príjmov). Odložená daň sa neúčtuje.

H. Výsledok hospodárenia a jeho vysporiadanie

Strata za účtovné obdobie vo výške 3 753,60 € zostane nevysporiadaná. Likvidačný zostatok pre akcionárov nevznikol.

I. Udalosti po dni zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka, konečná správa o priebehu likvidácie a návrh na rozdelenie likvidačného zostatku sa považujú za schválené márnym uplynutím lehoty 60 dní od zverejnenia oznámenia v Obchodnom vestníku č. 162/2026 zo dňa 21.08.2026 (§ 75j ods. 4 Obchodného zákonníka). Po schválení budú z bankového účtu uhradené: vrátenie preddavku Halama Holding, s.r.o. 1 500,00 €, náklady EMBOOK, s. r. o. 400,00 €, časť nároku likvidátorky 1 853,60 € (zvyšných 1 500,00 € vydá notár z úschovy) a pomerné plnenie veriteľom spolu 324,07 € (Halama Holding, s.r.o. 11,43 €, SLOVENSKÁ KONSOLIDAČNÁ, a.s. 291,14 €, Environmentálny fond 21,50 €). Následne bude podaný návrh na výmaz spoločnosti z obchodného registra.

Zostavené dňa: 19.08.2026 Schválené dňa: 20.10.2026

.....
JUDr. Marína Gallová
likvidátorka DREVINA - TURANY, a.s. v dodatočnej likvidácii