VÝROČNÁ SPRÁVA

2025

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s.

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Generálne riaditeľstvo
Röntgenova 26
851 01 Bratislava
Slovenská republika

IČO: 31 322 301,
DIČ: 2020313427
IČ DPH: SK2020313427
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 398/B

Tel.: 02/33 333 111
Fax: 02/33 333 100
Mail: info@vsba.sk

www.vsba.sk

VÝROČNÁ SPRÁVA

2025

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s.

Obsah

6 Úvodné slovo predsedu predstavenstva a generálneho riaditeľa

8 Spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
- Profil spoločnosti
- Predstavenstvo a dozorná rada spoločnosti
- Organizačná štruktúra spoločnosti

12 Správa predstavenstva akciovej spoločnosti
- Výrobná a obchodná činnosť spoločnosti v roku 2025
- Ekonomické informácie za rok 2025
- Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku dosiahnutého v roku 2025
- Podnikateľské zámery spoločnosti pre rok 2026

54 Ročná závierka 2025

60 Správa audítora o overení riadnej účtovnej závierky

68 Certifikáty

84 Referencie

Úvodné slovo predsedu predstavenstva a generálneho riaditeľa



Vážení akcionári, vážení obchodní partneri,

dovoľte mi, aby som Vás prostredníctvom tejto výročnej správy oboznámil s výsledkami a aktivitami spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY, a. s., za rok 2025.

Uplynulý rok bol pre stavebný sektor ďalším obdobím, ktoré preverilo schopnosť spoločností reagovať na meniace sa podmienky trhu. Vodohospodárska výstavba na Slovensku aj naďalej čelí viacerým výzvam, medzi ktoré patrí rast cien stavebných materiálov, energií a pohonných hmôt, nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily, ale aj zdĺhavé povoľovacie procesy a rastúce požiadavky na ochranu životného prostredia. Napriek týmto okolnostiam zostáva vodohospodárska infraštruktúra jednou z kľúčových oblastí rozvoja krajiny a jej význam bude v budúcnosti naďalej narastať.

Rok 2025 bol pre našu spoločnosť obdobím stabilizácie v náročnom a vysoko konkurenčnom prostredí stavebného trhu. V porovnaní s predchádzajúcim obdobím sme zaznamenali nižší objem nových veľkých investičných zákaziek, čo sa prejavilo aj na celkovej výkonnosti spoločnosti. Na realizáciu viacerých projektov vplývali časové posuny pri príprave verejných investícií a ich následnom spúšťaní. Napriek týmto okolnostiam sa nám podarilo zachovať kontinuitu našej činnosti, udržať odborný tím zamestnancov a zabezpečiť plynulú realizáciu všetkých rozpracovaných zákaziek.

Naša spolupráca aj v roku 2025 pozostávala predovšetkým z projektov realizovaných pre vodárenské spoločnosti, mestá, obce a ďalších verejných i súkromných investorov. Dominantnú časť zákaziek tvorili inžinierske stavby zamerané na výstavbu a modernizáciu kanalizačných systémov, vodovodov a čistiarní odpadových vôd. Ide o projekty, ktoré významným spôsobom prispievajú k ochrane životného prostredia, zvyšovaniu kvality života obyvateľov a k dlhodobému rozvoju regiónov.

Medzi najvýznamnejšie realizované projekty patrila stavba „Strategické územie Valaliky – fáza 1“, ktorá predstavuje jeden z najvýznamnejších infraštruktúrnych projektov na východnom Slovensku. Významnou zákazkou bola tiež „Výstavba kanalizácie v obci Reca – I. etapa“, ktorej cieľom je zlepšenie odvádzania a čistenia odpadových vôd a zvýšenie environmentálneho štandardu územia. Medzi dôležité projekty patrila aj realizácia stavby „Kanalizácia a vodovod v obci Suchá nad Parnou – I. etapa“, ktorá prispeje k ďalšiemu rozvoju technickej infraštruktúry obce a zlepšeniu podmienok pre jej obyvateľov.

Napriek náročnej situácii na trhu sa nám podarilo zachovať finančnú stabilitu spoločnosti a pokračovať v rozvoji odborných a technických kapacít. Aj počas uplynulého roka sme investovali do modernizácie technického vybavenia a zvyšovania efektívnosti našich pracovných procesov. Som presvedčený, že práve odborné skúsenosti našich zamestnancov, technická pripravenosť a zodpovedný prístup ku každému projektu patria medzi hlavné dôvody, prečo si spoločnosť dlhodobo udržiava dôveru investorov a obchodných partnerov.

Našou prioritou zostáva byť stabilnou spoločnosťou, ktorá si zakladá na kvalite realizovaných prác, odbornosti svojich zamestnancov a korektných vzťahoch so zákazníkmi a obchodnými partnermi. Aj naďalej budeme venovať pozornosť efektívnemu riadeniu nákladov, modernizácii technického vybavenia, rozvoju systémov manažérstva a udržiavaniu všetkých získaných certifikácií. Veríme, že tieto kroky nám umožnia úspešne reagovať na meniace sa podmienky trhu a zachovať si postavenie spoľahlivého partnera v oblasti vodohospodárskej výstavby.

Na záver by som rád poďakoval všetkým zamestnancom, obchodným partnerom, zákazníkom a akcionárom za ich dôveru, profesionalitu, pracovitosť a spoluprácu počas uplynulého roka. Práve ich nasadenie, odborné skúsenosti a spoločné úsilie sú základom úspechov našej spoločnosti. Som presvedčený, že aj v nasledujúcom období budeme spoločne pokračovať v budovaní mena kvalitnej, stabilnej a spoľahlivej spoločnosti, ktorá bude prispievať k rozvoju vodohospodárskej infraštruktúry na Slovensku.

Ing. Pavel Dubaj

O spoločnosti

Profil spoločnosti

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. sú modernou stredoeurópskou stavebnou spoločnosťou, ktorá pôsobí na stavebnom trhu už viac ako 70 rokov. V priebehu bohatej histórie sa spoločnosť pretransformovala zo štátneho podniku na súčasnú právnu formu spoločnosti, a to na akciovú spoločnosť.

Hlavnou činnosťou spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. je realizácia inžinierskych stavieb, pričom úspešne realizuje aj stavby priemyselného a pozemného stavebníctva, vrátane dodávky a montáže technologických zariadení. Počas svojej existencie sa spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. vypracovala na výkonnú a technologicky dobre vybavenú spoločnosť s kvalifikovanými pracovníkmi a s bohatými profesionálnymi skúsenosťami, ktorej cieľom je dosiahnuť maximálnu spokojnosť zákazníka.



Predstavenstvo a dozorná rada spoločnosti

Predstavenstvo:

Ing. Pavel Dubaj
Predseda predstavenstva

Ing. Karol Urban
Člen predstavenstva

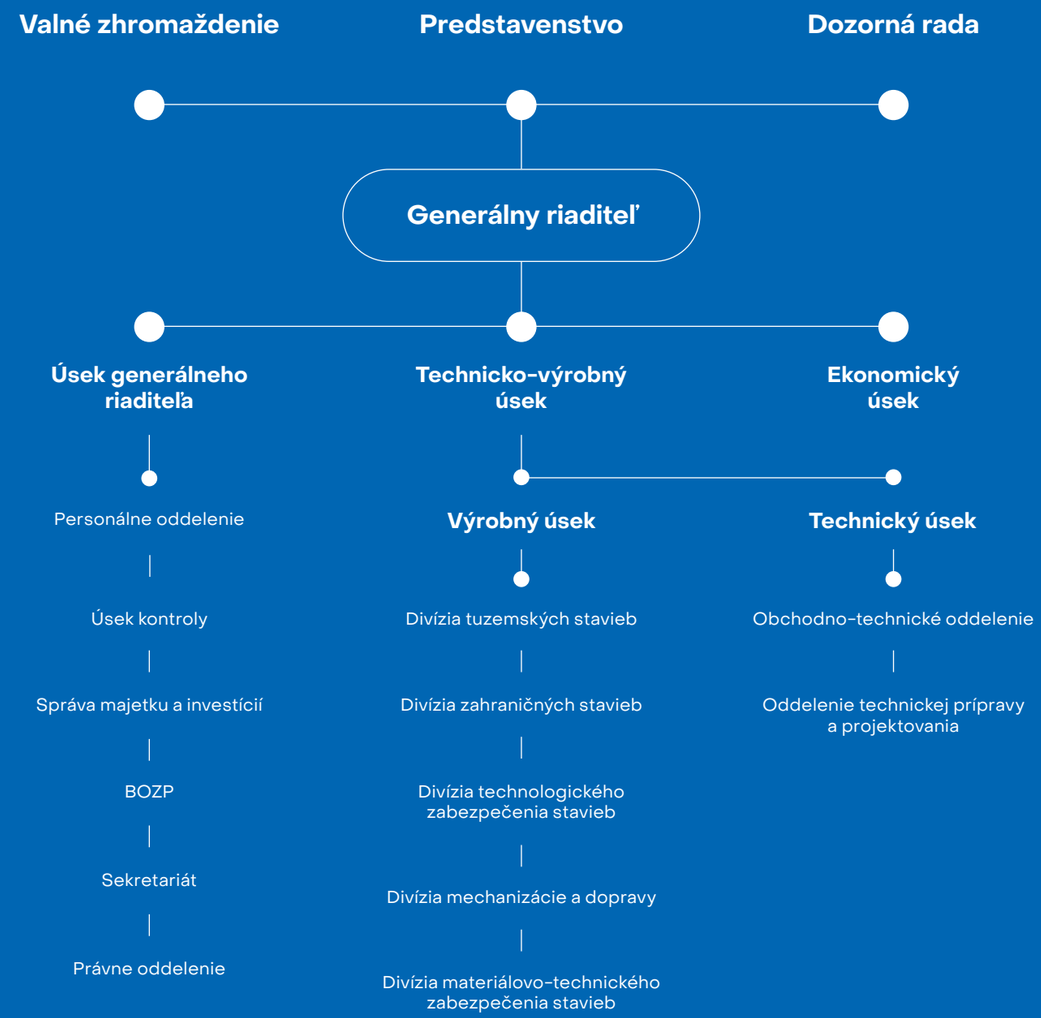
Dozorná rada:

Ing. Stanislav Urban
Člen

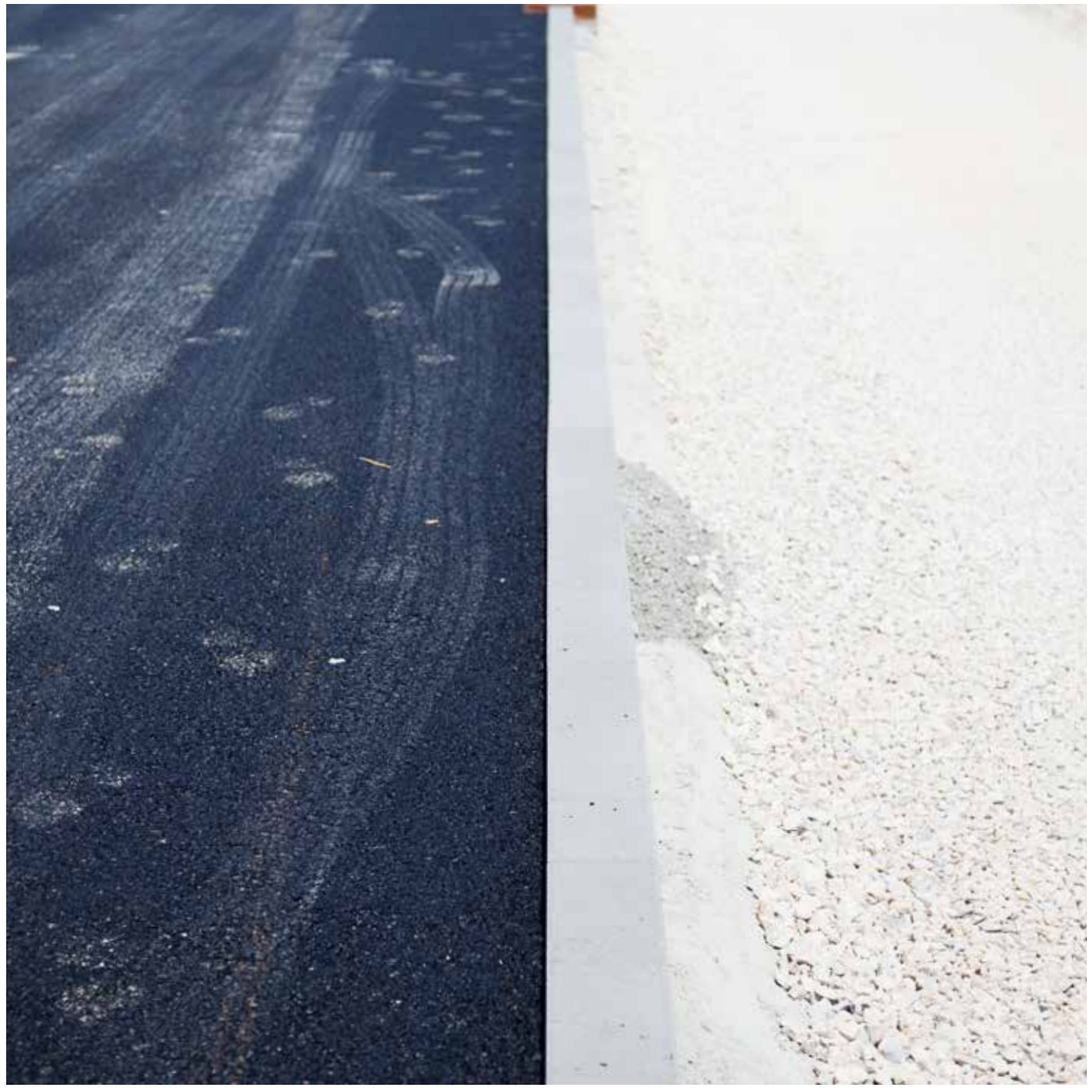
Ing. Michal Kitka
Člen

Rainer Urban
Člen

Organizačná štruktúra spoločnosti



Správa predstavenstva akciovej spoločnosti



Výrobná a obchodná činnosť spoločnosti v roku 2025

Vodohospodársky sektor čelí viacerým dlhodobým výzvam. Medzi najvýznamnejšie patria rast cien stavebných materiálov, nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily, predlžovanie povoľovacích procesov a rastúce nároky na environmentálne a technologické štandardy. Aj napriek týmto faktorom sa je oblasť vodohospodárskych stavieb strategickým segmentom stavebného trhu, podporované domácimi aj európskymi investičnými programami.

Rok 2025 bol pre spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. obdobím stabilizácie v náročnom a vysoko konkurenčnom prostredí stavebného trhu. Spoločnosť pokračovala v realizácii svojho hlavného predmetu činnosti v oblasti vodovodov, kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, pričom dôraz bol kladený najmä na kvalitu realizácie, dodržiavanie zmluvných záväzkov a efektívne riadenie stavebných kapacít.

Spoločnosť zaznamenala pokles výkonnosti, ktorý bol ovplyvnený viacerými faktormi. Kľúčovým bol nižší objem nových veľkých investičných zákaziek v danom roku, ako aj časové posuny v príprave a spúšťaní verejných projektov. Zároveň sa prejavil pokračujúci tlak na rast vstupných nákladov v stavebníctve, najmä v oblasti materiálov, energií, pohonných hmôt a mzdových nákladov.

Tržby spoločnosti dosiahli v roku 2025 úroveň približne 17,6 mil. EUR, čo predstavuje medziročný pokles o približne 27 % v porovnaní s rokom 2024. Hospodársky výsledok po zdanení dosiahol zisk vo výške približne 76 tis. EUR, čo znamená pokles oproti predchádzajúcemu roku, kedy zisk predstavoval 145 tis. EUR.

Napriek týmto faktorom si spoločnosť udržala finančnú stabilitu, kontinuálne fungovanie výrobných kapacít a schopnosť realizovať technicky náročné vodohospodárske stavby v požadovanej kvalite. Pozitívne možno hodnotiť aj udržanie odborného personálu, modernizáciu technického vybavenia a aktívnu prípravu nových projektov.

Medzi najvýznamnejšie realizované projekty spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. v roku 2025 patrili najmä stavby strategického významu v oblasti vodohospodárskej a technickej infraštruktúry. Spoločnosť sa podieľala na realizácii projektov, ktoré prispievajú k rozvoju území, zvyšovaniu kvality životného prostredia a zlepšovaniu technickej vybavenosti miest a obcí.

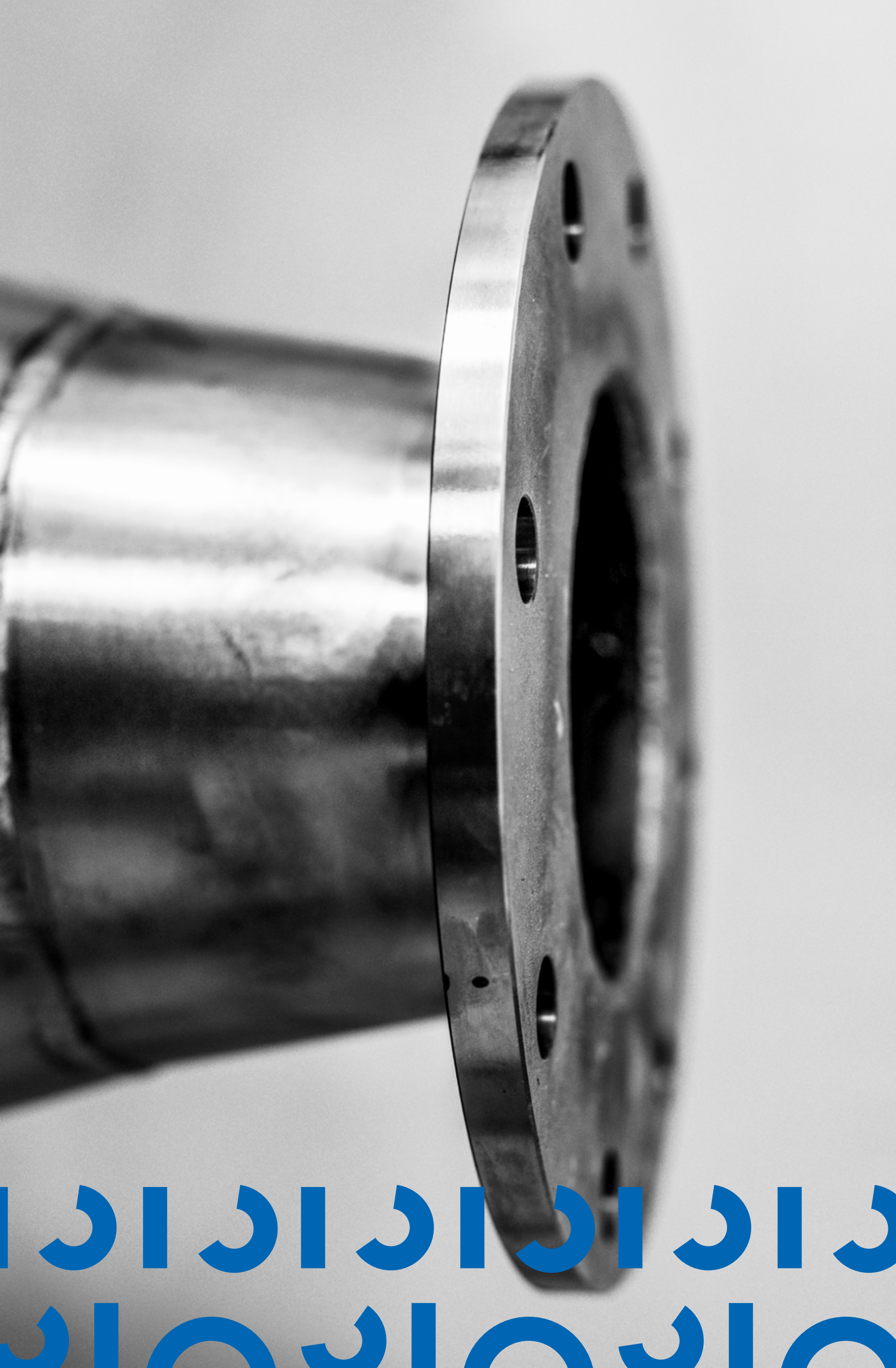
K najvýznamnejším zákazkám realizovaným v roku 2025 patrila stavba **„Strategické územie Valaliky – fáza 1“,** ktorá predstavuje jeden z najvýznamnejších infraštruktúrnych projektov na východnom Slovensku. Projekt bol zameraný na budovanie technickej infraštruktúry súvisiacej s rozvojom strategického priemyselného územia a vytvorením podmienok pre ďalší hospodársky rozvoj regiónu.

Významnou realizáciou bola aj stavba **„Výstavba kanalizácie v obci Reca – 1. etapa“,** ktorej cieľom bolo zlepšenie odvádzania a čistenia odpadových vôd v obci a zvýšenie environmentálneho štandardu územia. Projekt prispeje k ochrane podzemných a povrchových vôd a zároveň k zvýšeniu kvality života obyvateľov.

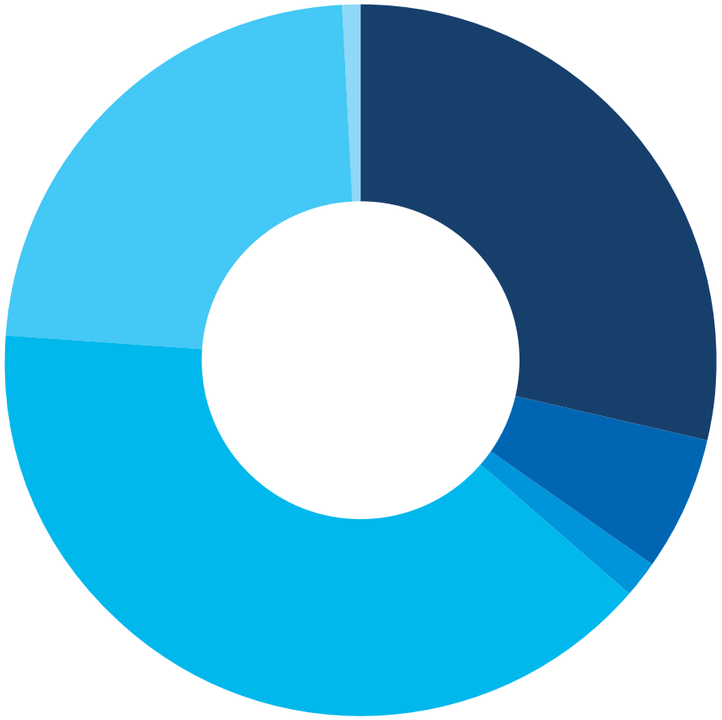
Medzi dôležité projekty patrila aj stavba **„Kanalizácia a vodovod v obci Suchá nad Parnou – 1. etapa“,** zameraná na rozšírenie a modernizáciu vodohospodárskej infraštruktúry obce. Realizáciou projektu sa vytvárajú podmienky pre ďalší rozvoj obce, zlepšenie dostupnosti pitnej vody a efektívne odvádzanie odpadových vôd.

Uvedené projekty potvrdzujú odborné skúsenosti spoločnosti v oblasti realizácie technicky náročných inžinierskych stavieb a zároveň posilňujú jej postavenie medzi významnými dodávateľmi vodohospodárskych stavieb na Slovensku.

Spoločnosť aj naďalej pokračuje v rozvoji svojich odborných kapacít, technického vybavenia a moderných technologických postupov s cieľom zabezpečiť kvalitnú a spoľahlivú realizáciu projektov pre verejný aj súkromný sektor.



Štruktúra výrobného programu v roku 2025



28,7%
Vodovody

39,7%
Kanalizácie

6,0%
Vodovodné objekty

23,1%
Čistiarne odpadových vôd

1,8%
Protipovodňová ochrana

0,6%
Komunikácie

Kanalizácie, vodovody a vodovodné objekty







V roku 2025 pokračoval na Slovensku rozvoj vodohospodárskej infraštruktúry aj v oblasti výstavby vodovodov, kanalizácií a vodovodných prípojok. Investície smerovali najmä do dobudovania verejných kanalizačných sietí v menších obciach, rekonštrukcie zastaraných vodovodných systémov a rozširovania napojenia domácností na verejný vodovod a kanalizáciu. Pokračoval trend postupného zvyšovania počtu obyvateľov napojených na verejný vodovod a kanalizáciu, pričom prioritou zostávalo znižovanie investičného dlhu vo vodohospodárskej infraštruktúre.

Ich podiel na výrobnom programe predstavoval 74,45 % zo stavebných prác realizovaných v roku 2025, čo je v porovnaní s rokom 2025 viac o 18,51 %.

Jednalo sa najmä o tieto projekty:

Strategické územie Valaliky – fáza 1

(investor: Valaliky Industrial Park, s.r.o.)

Celková dĺžka zrealizovaného potrubia od vodojemu Šaca po odbočku pre Volvo Cars je **LT DN500 dl. 3540 m.** Potrubie je v celom rozsahu v tomto úseku navrhnuté z tvárnej liatiny LT DN500. Celková dĺžka odbočky pre Volvo Cars Košice riešenej v rámci tohto objektu je **LT DN350 dl. 151,50 m.** Použité budú viaceré typy liatinových rúr a ich spojov, a to v závislosti od použitých spojov či povrchovej úpravy potrubia. Na trase boli vybodované vzdušníky a kalniky.

Na predmetnom úseku boli realizované špecifické križovania vodných tokov, železníc a cestných komunikácie. V týchto úsekoch boli realizované pretlaky banským spôsobom, kde sa realizovalo zaťahovanie potrubia z liatiny DN 500 do sklolaminátovej chráničky DN 1000.

Na trase navrhovaného potrubia LT DN 500 boli osadené dve odbočky, jedna DN 200 (výhľadovo pre obec Haniska, ukončená zaslepovacou prírubou za uzáverom a druhá DN350, ktorá bude pokračovať za uzáverom až k miestu napojenia na navrhovaný vodovod DN 350 v rámci vnútorných rozvodov vody v areáli Volvo Cars Košice. Prípojka LT DN350 pre VCK bola ukončená podzemným hydrantom.

Výstavba kanalizácie v obci Reca – I. etapa

(investor: obec Reca)

Predmetom projektu bolo odkanalizovanie časti obce Reca s odvedením splaškových odpadových vôd do sústavy existujúcich prečerpávacích staníc v rámci mesta Senec a následné odvedenie na ČOV Senec. V rámci projektu sa vybudovala gravitačná kanalizácia z PP potrubia DN 300 v celkovej dĺžke 2 246 m, 76 ks kanalizačných šácht a 180 ks kanalizačných odbočení z PP potrubia DN 200 a DN 150 v celkovej dĺžke 1 118 m, ukončených domovými šachtami profilu DN 400. Na hlavnej stoke je vybudovaná prečerpávacia stanica vnútorného profilu DN 2000 z ktorej sa pomocou výtlačného potrubia z HDPE materiálu DN 125 v celkovej dĺžke 2 691 m prečerpávajú odpadové vody do koncovej šachty v meste Senec.

Kanalizácia a vodovod obce Suchá nad Parnou – I. etapa

(investor: Obec Suchá nad Parnou)

Predmetom diela je dobudovanie kanalizačnej siete a dobudovanie rozvádzacieho vodovodného potrubia. Stavba rieši najmä odkanalizovanie rodinných domov a dodávku pitnej vody v lokalite Nové Vinohrady, ktorá sa nachádza v oblasti pri Suchovskej priehrade.

Kanalizácia obce Suchá nad Parnou bola z hľadiska koncepcie riešená v rámci odkanalizovania obcí v povodí Parná, ktoré rieši odkanalizovanie 11-tich obcí, so zaústením do zberača v Trnave, smerujúceho do ČOV Trnava. Rozšírenie kanalizácie v Suchej nad Parnou bolo navrhnuté v dvoch etapách. V I. etape bolo dobudovaných 1 921,67 m kanalizačného potrubia PP DN300, 138,28 m výtlačného potrubia HDPE DN90, 229,65 m výtlačného potrubia HDPE DN110 a 194 kusov domových prípojok dĺžky 922,19 m.

Rozšírenie verejného vodovodu v I. etape rieši doplnenie vetiev rozvádzacieho potrubia verejného vodovodu. Spolu bolo dobudovaných 1 806,91 m vodovodného potrubia HDPE D110 a 136 kusov domových prípojok HDPE DN32 dĺžky 572,84 m.

VDJ Baránok – sanácia havarijného stavu

(investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.)

Vodojem Baránok sa nachádza na vyvýšenine nad Starým Mestom, uprostred husto zastavanej oblasti s úzkym prístupom po ulici Francúzskych partizánov. Ide o objekt vodojemu zapusteného do terénu. Objekty „VDJ 2x400m3“ a objekt „VDJ 2x600m3“ sa považujú za kultúrnu pamiatku. Pričom celý areál VDJ Baránok sa nachádza v pamiatkovej zóne Bratislava – centrálna mestská časť a na území ochranného pásma národnej kultúrnej pamiatky cintorína s pamätníkom Slavín, Bratislava. Preto navrhované sanačné prace plne zohľadňujú požiadavky Krajského pamiatkového úradu Bratislava, vydaného dňa 12.1.2018.

Objekty VDJ sú z väčšej časti umiestnené pod povrchom terénu. Vodojemy pozostávajú z dvojetážovej manipulačnej komory a akumulačnej nádrže odĺžnikového tvaru. Oba objekty sú prístupné po exteriérovom schodisku.

Rekonštrukcia VDJ obsahovala: búracie práce a prípravné práce, výmena okien a dverí (v rámci objektu „VDJ 2x400m3“ aj „VDJ 2x600m3“), navrhované stavebné úpravy povrchov v exteriéri a interiéri, zámočnícke práce, VZT v mokrej aj v armatúrnej komore, rekonštrukcia technologickej aj stavebnej elektroinštalácie, temperovanie armatúrnej komory, riadenie prívodu vody do VDJ na diaľku a prenos údajov na dispečing, sanácia strešných vrstiev armatúrnej aj mokrej komory.

Ďalej bol vybudovaný nový oporný múr a armatúrna šachta, oplotenie, chodníky, nové prepojovacie potrubia vodojemu, nový hlavný prívod EE pre celý areál VDJ, vnútorné aj vonkajšie osvetlenie, spevnená plocha určená na parkovanie vozidiel prevádzkovateľa. V rámci technologickej časti boli zrekonštruované existujúce potrubné rozvody v objektoch vodojemu, vrátane MaR, ASRTP a bezpečnostného prístupového systému.



Čistiarne odpadových vôd







V roku 2025 pokračoval na Slovensku trend modernizácie a technologického zefektívňovania čistiarní odpadových vôd. Investície boli zamerané najmä na zvýšenie kapacity existujúcich ČOV, obnovu technologických zariadení a zlepšenie energetickej efektívnosti prevádzky. Významnou témou bolo aj zabezpečenie plnenia prísnejších environmentálnych požiadaviek na kvalitu vypúšťaných vôd a znižovanie ekologickej záťaže. Rozvoj sektora bol podporovaný najmä verejnými investíciami a environmentálnymi programami, pričom tempo realizácie projektov bolo ovplyvnené pripravenosťou investičných zámerov a procesom verejného obstarávania.

Výstavba a intenzifikácia čistiarní odpadových vôd (ČOV) si v roku 2025 znížila svoj podiel na na celkovej stavebnej produkcii spoločnosti. Realizácia ČOV predstavovala 23,08 % podiel na stavebnej produkcii, pričom ide o 9,7% medziročný pokles podielu stavebnej produkcie spoločnosti

Medzi najvýznamnejšie projekty patrili:

ÚČOV Vrakuňa – eliminácia zápachu do okolia, 1. etapa

(investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.)

Ústredná čistiareň odpadových vôd vo Vrakuni sa začala budovať v roku 1975, výstavba bola ukončená v roku 1982 a v trvalej prevádzke je od roku 1990. Ide o komunálnu mechanicko-biologickú ČOV s vlastným kalovým a plynovým hospodárstvom. Čistí odpadové vody z ľavobrežnej časti Bratislavy. Predmetom navrhovaných stavebných prác je vybudovanie vodohospodárskych objektov s cieľom eliminácie zápachu z ÚČOV a zamedziť šíreniu zápachu do okolia ÚČOV. Navrhované vodohospodárske objekty sú súčasťou I.etapy celkového riešenia eliminácie zápachov.

Predmetom navrhovaných stavebných prác je vybudovanie objektov s cieľom eliminácie zápachu z ÚČOV a zamedziť šíreniu zápachu do okolia ÚČOV. Navrhované vodohospodárske objekty sú súčasťou I.etapy celkového riešenia eliminácie zápachov.

ÚČOV Vrakuňa – sanácia žľabov a nádrží mechanického stupňa 1. etapa

(investor: Bratislavská vodárenská spoločnosť a.s.)

Predmetom projektu sanácie sú objekty mechanického stupňa a prepojovacie žľaby medzi nimi.

Riešená časť začína žľabom za stavidlami na výtoku z budovy hrablíc, pokračuje v smere toku odpadovej vody cez objekty lapača piesku, lapača tuku a dvojicou rozdeľovacích objektov pred UN, ktorými sa rozdeľuje tok odpadovej vody na dve linky čistenia. Následne pokračuje ôsmimi usadzovacími nádržami s odtokovými žľabmi a sanovaná časť končí za mernými objektami pri napojení sa na vybudovaný nátokový žľab na aktivačné nádrže.

Čo sa týka spracovania žumpových vôd, tie sú momentálne nekoordinovane privážané na ÚČOV a vypúšťané voľne do sacieho bazéna vstupnej šnekovej čerpacej stanice 1. stupeň. Žumpové vody sú sem vyvážané z dôvodu, aby prešli mechanickým predčistením v budove hrablíc (hrubé a jemné hrablice). Uvedené riešenie má za následok ako nerovnomerné zaťaženie pritekajúcich odpadových vôd, tak aj šírenie zápachu z vypúšťaných žumpových vôd. Z uvedených dôvodov sa pristúpilo ku koncepčnej zmene riešenia spracovania žumpových odpadových vôd.



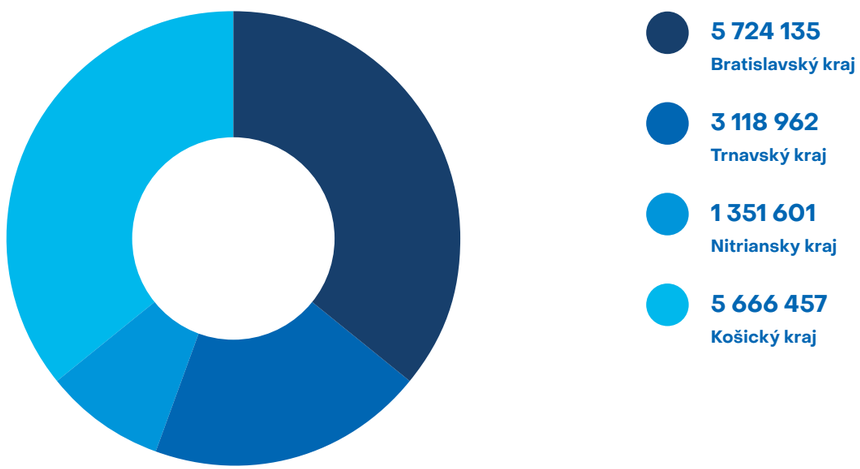








Stavebná produkcia v roku 2025 podľa regiónov (EUR)



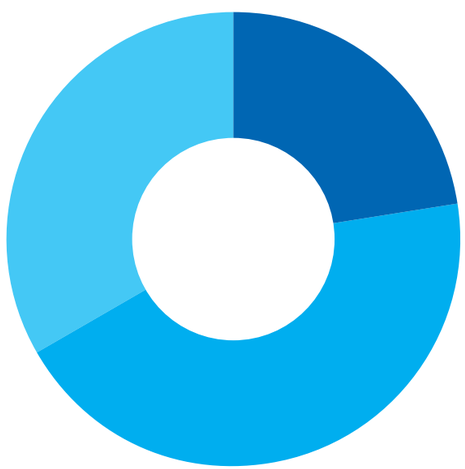
5 724 135
Bratislavský kraj

3 118 962
Trnavský kraj

1 351 601
Nitriansky kraj

5 666 457
Košický kraj

Stavebná produkcia v roku 2025 podľa štruktúry odberateľov (EUR)



3 772 646
Vodárenské spoločnosti

7 326 768
Súkromní investori

5 479 614
Mestá a obce

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. si uvedomujú, že nevyhnutnosťou pre dosahovanie kvalitnej výrobnej produkcie je neustála modernizácia a obnova technického a informačného vybavenia spoločnosti.

V roku 2025 spoločnosť investovala časť finančných prostriedkov do nákupu nových dopravných prostriedkov.

Spoločnosť nemá divíziu, ktorá by sa venovala oblasti výskumu a vývoja, ani organizačnú zložku v zahraničí.

Spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s. v priebehu roku 2025 úspešne obhájila a udržala všetky certifikácie, systém manažérstva kvality, environmentálneho manažérstva, bezpečnosti práce a technickej spôsobilosti. Potvrdením stabilného a systematického prístupu spoločnosti k riadeniu procesov bolo úspešné splnenie požiadaviek medzinárodných a národných noriem:

- EN 1090-2 – Výroba oceľových konštrukcií
- STN EN ISO 3834 - Kvalita zvárania tavením kovových materiálov
- STN EN ISO 9001:2016 - Systém manažérstva kvality
- ISO 10006:2017 - Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb. Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.
- STN EN ISO 14001:2016 - Systém environmentálneho manažérstva
- ISO 37001:2016 - Systém manažérstva proti korupcii
- STN EN ISO 45001:2024
- systému EMAS.
- Osobitný význam majú certifikácie EN 1090-2 a STN EN ISO 3834, ktoré potvrdzujú technickú spôsobilosť spoločnosti pri realizácii oceľových konštrukcií a zváračských procesov v súlade s európskymi štandardmi.
- Certifikácia STN EN ISO 9001:2016 deklaruje efektívne fungovanie systému manažérstva kvality
- ISO 10006:2017 potvrdzuje kvalitné riadenie projektov
- STN EN ISO 14001:2016 potvrdzuje zodpovedný prístup spoločnosti k ochrane životného prostredia a riadeniu environmentálnych aspektov
- Certifikát ISO 37001:2016 zároveň preukazuje implementovaný systém manažérstva proti korupcii a dôraz spoločnosti na etické princípy podnikania
- Oblasť bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci je zabezpečená prostredníctvom systému STN EN ISO 45001:2024
- Environmentálnu zodpovednosť spoločnosti reprezentuje registrácia v systéme EMAS.
- Integrovaný manažérsky systém spoločnosti je tvorený normami STN EN ISO 9001:2016, STN EN ISO 14001: a STN EN ISO 45001, prostredníctvom ktorých spoločnosť zabezpečuje efektívne riadenie kvality, environmentálnych aspektov a bezpečnosti práce.

Ľudské zdroje predstavujú pre spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. jeden z kľúčových faktorov úspešnej realizácie stavebných projektov. Spoločnosť dlhodobo pôsobí v technicky náročnom segmente vodohospodárskych a inžinierskych stavieb, kde kvalifikácia, odborné skúsenosti a stabilita pracovných tímov významne ovplyvňujú kvalitu a efektívnosť realizovaných zákaziek.

Rok 2025 bol z pohľadu personálnej oblasti charakteristický stabilizáciou pracovných kapacít a dôrazom na efektívne riadenie ľudských zdrojov v nadväznosti na aktuálny objem zákaziek. Spoločnosť pokračovala v optimalizácii organizačných a prevádzkových procesov s cieľom zabezpečiť primeranú produktivitu práce a efektívne využitie personálnych kapacít.

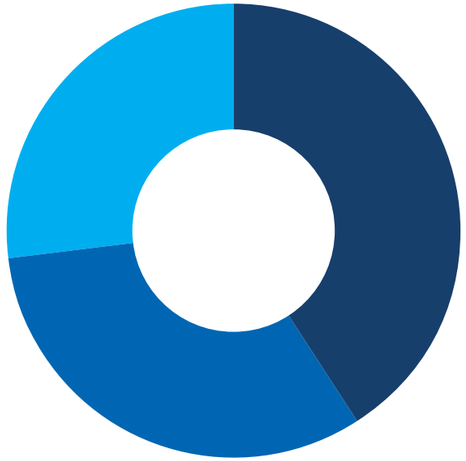
Napriek nie veľmi priaznivému vývoju v danom sektore, VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. nepristúpili k znižovaniu stavu zamestnancov a udržala pracovné miesta.

Z dlhodobej perspektívy je hlavným cieľom vytvorenie pracovného prostredia, v ktorom sa zamestnanci na jednotlivých pracovných pozíciách budú cítiť príjemne a zároveň, v ktorom dosiahnu svoj maximálny odborný rast. Spoločnosť zamestnáva kvalifikovaných pracovníkov, ktorí majú na požadované profesie aj adekvátne kvalifikačné skúšky.

Z prehľadu vývoju štruktúry zamestnancov podľa dĺžky zamestnania v spoločnosti, môžeme hovoriť o dlhoročnej stabilizácii personálu.

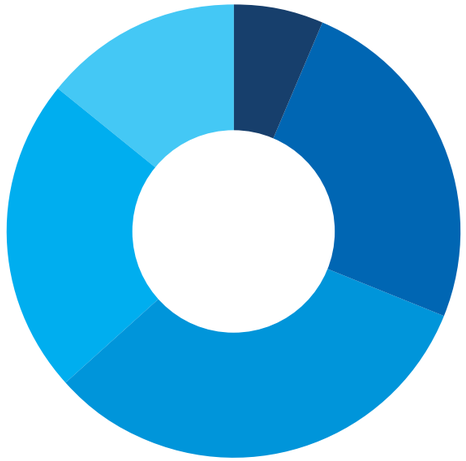


Štruktúra zamestnancov podľa vzdelania



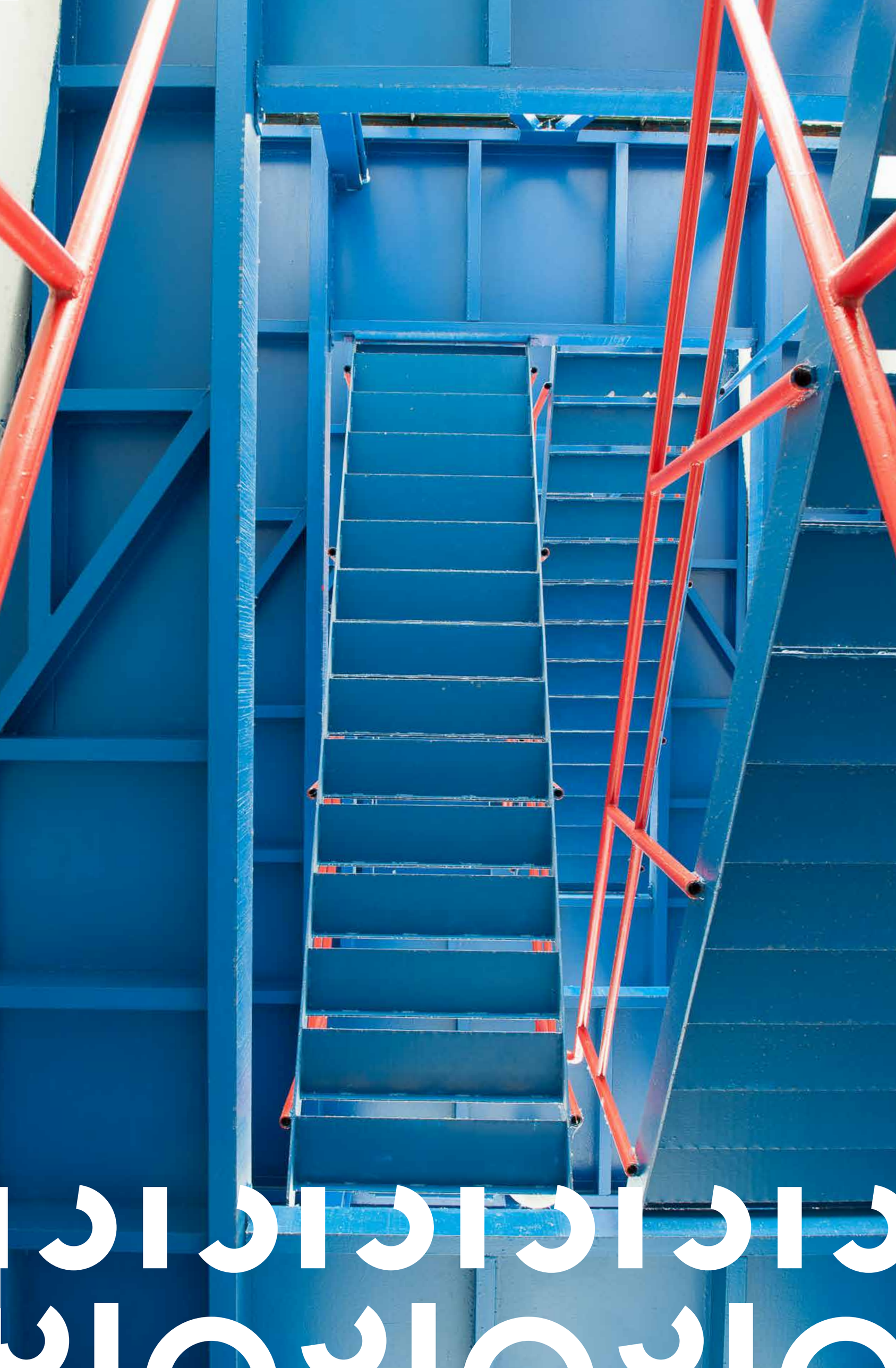
38	Vysokoškolské
30	Stredoškolské s maturitou
25	Stredoškolské bez maturity

Veková štruktúra zamestnancov



6	21 — 30 rokov
23	31 — 40 rokov
30	41 — 50 rokov
21	51 — 60 rokov
13	61+ rokov

	2025	2024
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	93	87
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	93	89
z toho: vedúci zamestnanci	*9*	*9*



Ekonomické informácie za rok 2025

Rok 2025 bol pre spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. obdobím stabilizácie v náročnom a cyklickom prostredí stavebného trhu. Spoločnosť pokračovala v realizácii svojej hlavnej činnosti v oblasti vodovodov, kanalizácií a čistiarní odpadových vôd, pričom dôraz bol kladený najmä na efektívne riadenie projektov, udržanie kvality a finančnú stabilitu.

V roku 2024 dosiahla spoločnosť hospodársky výsledok po zdanení vo výške 145 506 EUR, pričom v roku 2025 klesla na úroveň 76 292 EUR, čo predstavuje medziročný pokles o približne 48 %. Tento vývoj korešponduje s poklesom tržieb a celkovým znížením objemu stavebných zákaziek v sledovanom období.

Z pohľadu daňovej povinnosti došlo v roku 2025 k miernemu nárastu dane z príjmov z úrovne 46 525 EUR v roku 2024 na 53 995 EUR v roku 2025, čo predstavuje nárast o približne 16 %. Zvýšenie dane bolo čiastočne spôsobené aj medziročnom zvýšením odloženej dane. Odložená daň vyjadruje teoretickú daň, ktorá sa ráta z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou.

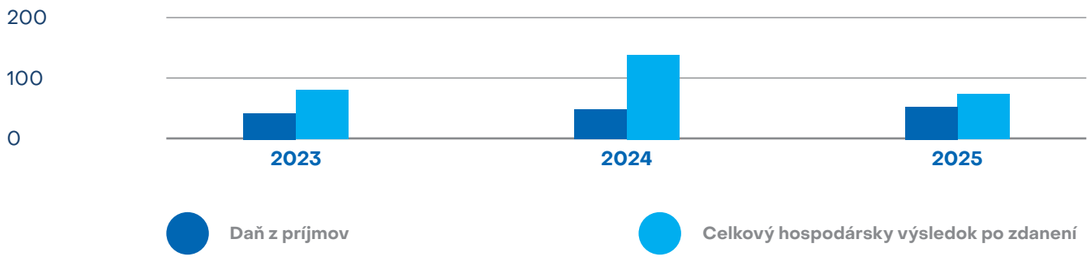
Napriek poklesu čistého zisku si spoločnosť zachovala kladný hospodársky výsledok v oboch rokoch, čo potvrdzuje jej finančnú stabilitu aj v podmienkach zníženého objemu výkonov a zvýšeného tlaku na nákladovosť stavebných projektov.

Celkovo možno konštatovať, že hospodársky výsledok spoločnosti je priamo naviazaný na vývoj stavebnej výroby a objem realizovaných zákaziek, pričom spoločnosť si aj v náročnejšom trhovom prostredí udržala ziskovosť a schopnosť generovať kladný výsledok hospodárenia.



Vývoj hospodárskeho výsledku v rokoch 2023 – 2025 (EUR)

	2023	2024	2025
Daň z príjmov	43 424	46 525	53 995
Celkový hospodársky výsledok po zdanení	89 804	145 506	76 292



Pokles tržieb a celkovej výkonnosti spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. v roku 2025 bol spôsobený kombináciou externých trhových faktorov a časových posunov v realizácii projektov.

Kľúčovým faktorom bol nižší objem nových veľkých investičných zákaziek v porovnaní s predchádzajúcim rokom. Viaceré plánované verejné projekty sa dostali do realizačnej fázy s oneskorením, čo spôsobilo časový nesúlad medzi ukončenými a novými zákazkami.

Významný vplyv mal aj priebeh verejného obstarávania a administratívna náročnosť prípravy investičných projektov, ktorá viedla k predĺženiu začiatku realizácie viacerých stavieb. Tým došlo k posunu výnosov do ďalších účtovných období.

Ďalším faktorom bol pretrvávajúci tlak na rast vstupných nákladov v stavebníctve, najmä v oblasti stavebných materiálov, subdodávok, energií a mzdových nákladov. Tento vývoj obmedzoval možnosť plného premietnutia rastu nákladov do cien zákaziek. V neposlednom rade sa na vývoji podieľala aj zvýšená konkurencia v segmente vodohospodárskych stavieb, ktorá viedla k cenovému tlaku v rámci verejných obstarávaní.

Napriek uvedeným faktorom spoločnosť zachovala stabilnú prevádzku, odborné kapacity a schopnosť realizovať technicky náročné projekty bez zásadného narušenia kontinuity činnosti. Vývoj výnosov potvrdzuje vysokú závislosť spoločnosti od realizácie stavebných zákaziek, keďže viac ako 95 % výnosov tvoria tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb.

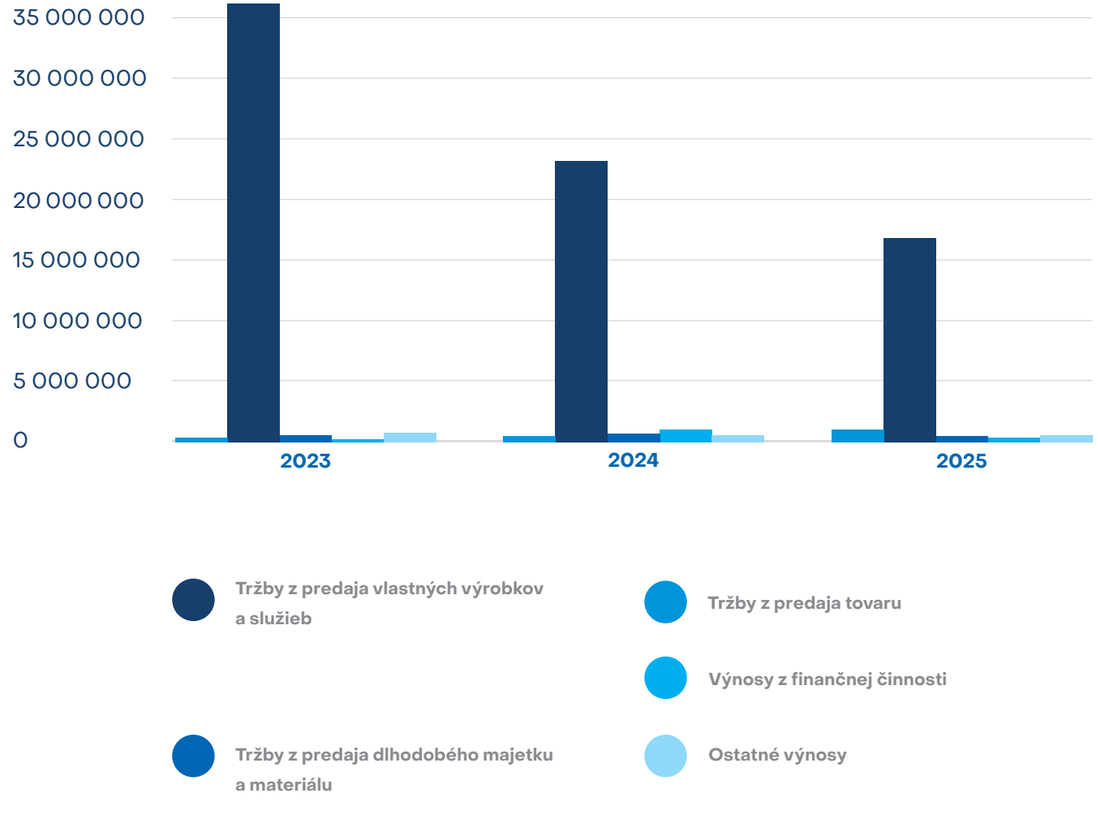
Ostatné výnosové položky majú len doplnkový alebo jednorazový charakter a nemajú zásadný vplyv na celkový trend hospodárenia

Medziročne tržby z predaja tovaru zaznamenali nárast, oproti roku 2024 o 152 %. Predaj dlhodobého majetku a výnosy z finančnej činnosti mali v roku 2024 jednorazový efekt, pričom v roku 2025 sa vrátili na bežnú úroveň.

Z pohľadu štruktúry výnosov nedošlo k jej zásadnej zmene, pričom spoločnosť si zachovala dominantný podiel prevádzkovej činnosti a stabilnú základňu jadrových stavebných aktivít.

Vývoj rozhodujúcich druhov výnosov v rokoch 2023 – 2025 (EUR)

	2023	2024	2025
Tržby z predaja tovaru	42 029	169 865	427 794
Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb	35 439 531	23 927 988	17 152 986
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	101 868	513 452	137 828
Výnosy z finančnej činnosti	7 300	927 466	5 562
Ostatné výnosy	278 228	199 703	212 625
Spolu	**35 868 956**	**25 738 474**	**17 936 795**



V roku 2025 zaznamenala spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. pokles celkovej nákladovej úrovne, ktorý bol priamo naviazaný na nižší objem realizovaných stavebných zákaziek. Celkové náklady sa medziročne znížili zhruba o 30 %, čo korešponduje s poklesom výnosov a celkovým spomalením investičnej aktivity v sektore.

Najväčší podiel na poklese nákladov mali položky priamo viazané na objem stavebnej výroby. Spotreba materiálu a služieb klesla medziročne približne o 48 %, čo odráža nižší rozsah realizovaných zákaziek a časový posun viacerých projektov do nasledujúcich období. Náklady na služby, ktoré tvoria významnú časť subdodávateľských výkonov, poklesli približne o 30 %, čo je v priamom vzťahu k nižšiemu objemu externých stavebných prác.

Naopak, osobné náklady zaznamenali mierny nárast približne o 11 %, čo súvisí so snahou spoločnosti udržať kľúčové odborné kapacity a stabilný interný tím aj v období nižšieho objemu výkonov. Tento vývoj zároveň poukazuje na zvýšený podiel fixných nákladov v celkovej štruktúre.

Finančné náklady zaznamenali výrazný pokles približne o 84 %, čo môže indikovať nižšiu mieru externého financovania alebo zlepšenie finančnej pozície spoločnosti v porovnaní s predchádzajúcim obdobím. Ostatné prevádzkové náklady poklesli približne o 36 %, čo reflektuje celkovú optimalizáciu nákladovej základne.

Z pohľadu štruktúry možno konštatovať, že nákladová báza spoločnosti zostala stabilne viazaná na variabilné zložky, ktoré sa priamo odvíjajú od objemu stavebných projektov.

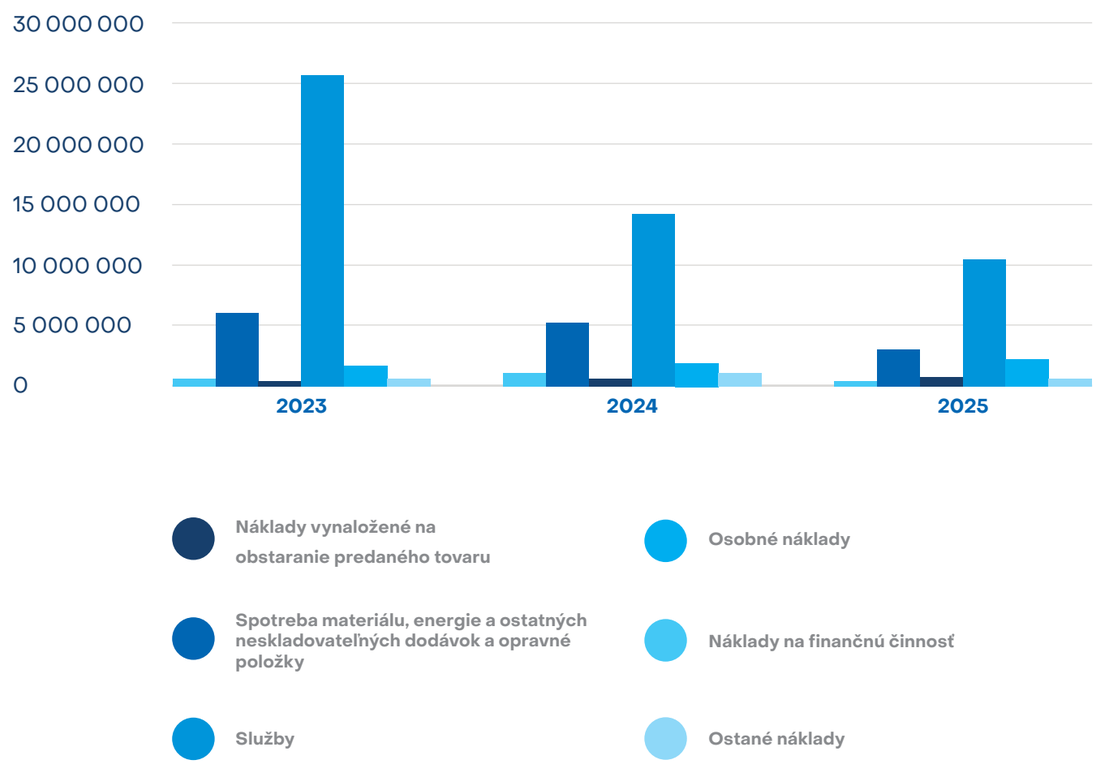
Vývoj nákladov v spoločnosti zároveň korešponduje s trendom v slovenskom stavebníctve, kde sa v roku 2025 prejavilo nerovnomerné čerpanie verejných investícií, presuny projektov medzi rokmi a celková projektová cyklickosť trhu. Sektor bol zároveň ovplyvnený rastom vstupných cien materiálov, energií a pracovnej sily, čo zvyšovalo tlak na efektivitu a optimalizáciu nákladov v rámci jednotlivých projektov.

Celkovo možno konštatovať, že spoločnosť v roku 2025 úspešne prispôsobila svoju nákladovú štruktúru aktuálnemu objemu výkonov, pričom si udržala prevádzkovú stabilitu a schopnosť flexibilne reagovať na výkyvy stavebného trhu. Vývoj nákladov tak reflektuje skôr externé trhové podmienky než zmeny v efektivite vnútorného riadenia spoločnosti.



Vývoj rozhodujúcich druhov nákladov v rokoch 2023 – 2025 (EUR)

	2023	2024	2025
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	26 624	113 317	340 894
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok a opravné položky	6 346 100	5 071 884	2 613 910
Služby	25 349 372	14 804 786	10 421 283
Osobné náklady	2 830 116	3 085 517	3 416 453
Náklady na finančnú činnosť	254 189	1 201 552	196 327
Ostatné náklady	929 327	1 269 387	817 641
Spolu	**35 735 728**	**25 546 443**	**17 806 508**



Z pohľadu riadenia spoločnosti možno konštatovať, že majetková štruktúra je stabilná, avšak výrazne cyklická. Výkyvy medzi rokmi nie sú prejavom zhoršenia stability, ale prirodzeným dôsledkom projektového charakteru stavebnej výroby. Celková hodnota majetku zaznamenala medziročný pokles o 39,3 %, ktorý bol však spôsobený len dočasným nárastom v roku 2024, ktorý bol spôsobený vyšším objemom rozpracovaných zákaziek a pohľadávok.

Neobežný majetok zaznamenal medziročný pokles o 14,9 %. Tento pokles naznačuje nižšiu investičnú aktivitu do obnovy a rozširovania dlhodobých aktív. Tento vývoj môže naznačovať efektívnejšie využívanie existujúcej techniky a využívanie externých kapacít.

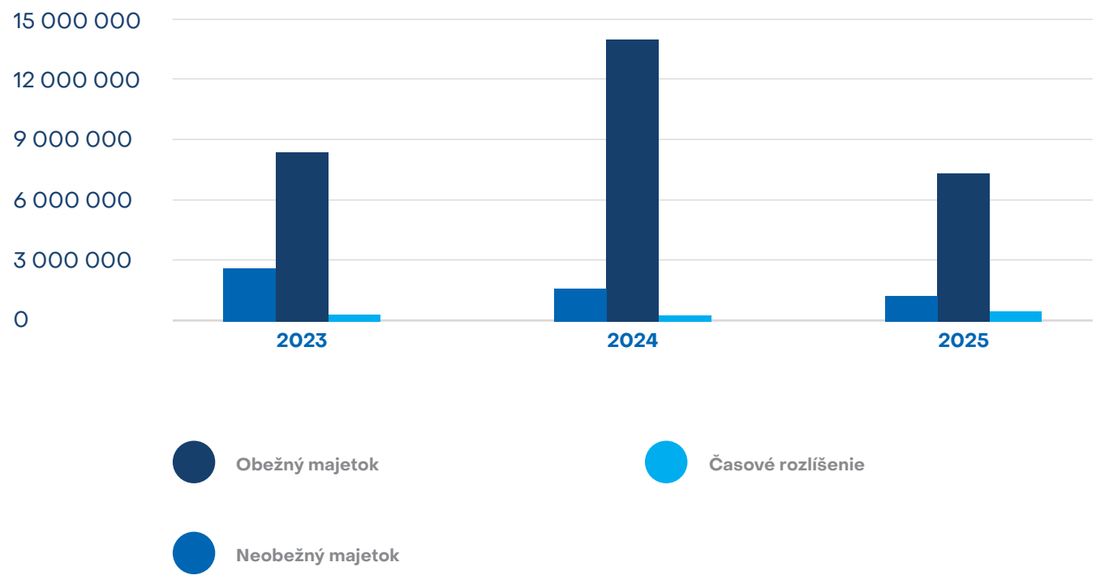
Obežný majetok zostáva rozhodujúcou zložkou aktív, pričom jeho výkyvy medzi rokmi potvrdzujú vysokú citlivosť spoločnosti na priebeh projektov, fakturačný cyklus a stav pohľadávok. Takýto model je typický pre stavebné spoločnosti realizujúce infraštruktúrne zákazky financované z verejných zdrojov. Medziročne došlo k poklesu obežného majetku o 44,9 %.

Celkovo možno vývoj hodnotiť ako stabilný z pohľadu štruktúry, ale cyklický z pohľadu objemu aktív, s vysokou citlivosťou na investičný cyklus verejných zákaziek v oblasti vodohospodárskej infraštruktúry.



Štruktúra majetku v rokoch 2023 – 2025 (EUR)

	2023	2024	2025
Neobežný majetok	2 909 809	1 802 426	1 533 847
Obežný majetok	8 696 943	14 306 224	7 888 690
Časové rozlíšenie	51 435	43 492	382 570
Spolu	**11 658 187**	**16 152 142**	**9 805 107**



Vývoj štruktúry pasív spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. je charakteristický výraznou cyklickosťou záväzkov a stabilným vývojom vlastného imania, čo je typické pre projektovo orientované stavebné spoločnosti.

Významný nárast záväzkov v roku 2024 o 59,1 % (z 7,34 mil. EUR na 11,68 mil. EUR) súvisel najmä s vyšším objemom rozpracovaných zákaziek, kde dochádza k časovému nesúladu medzi realizáciou prác, fakturáciou a úhradami voči dodávateľom.

Naopak v roku 2025 došlo k výraznému poklesu záväzkov o 54,9 % (na 5,27 mil. EUR), čo odráža ukončovanie projektov, zníženie objemu novej výroby a postupné vysporiadanie dodávateľských vzťahov.

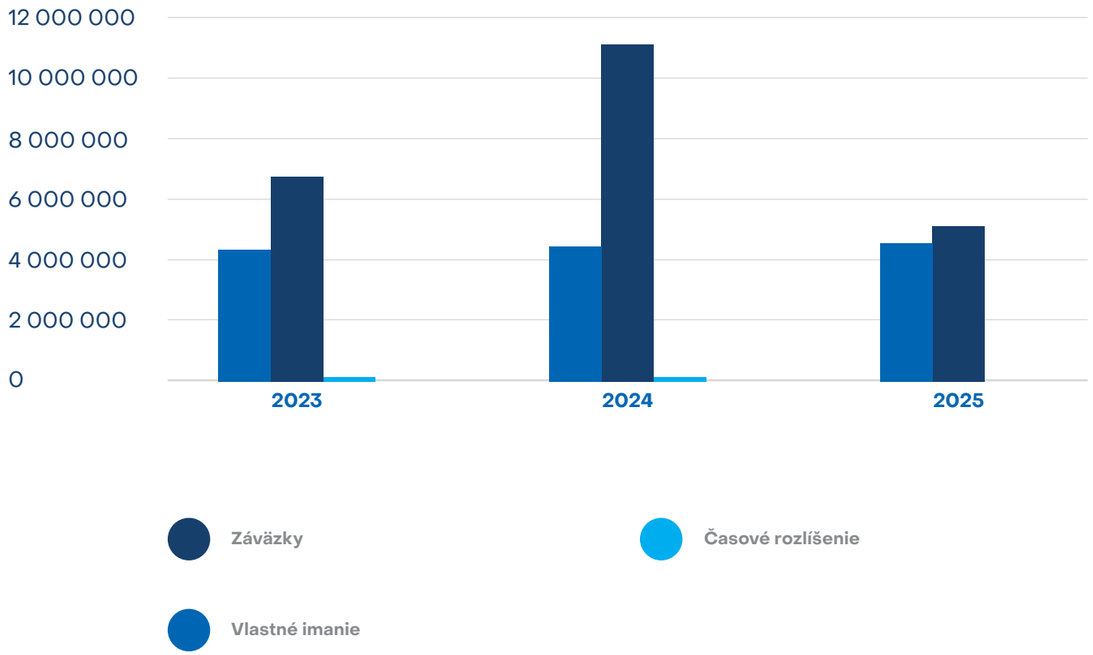
Vlastné imanie zaznamenalo stabilný, mierne rastúci trend. Tento vývoj potvrdzuje dlhodobú ziskovosť spoločnosti, avšak bez výraznej akumulácie kapitálu, čo je typické pre firmy s vysokou mierou reinvestovania do prevádzky a projektov.

V roku 2025 došlo k zlepšeniu pomeru záväzkov a vlastného imania, čím sa stabilizovala finančná štruktúra.



Štruktúra vlastného imania a záväzkov v rokoch 2023 – 2025 (EUR)

	2023	2024	2025
Vlastné imanie	4 294 387	4 459 287	4 535 623
Záväzky	7 341 176	11 682 612	5 269 484
Časové rozlíšenie	22 624	10 243	0
Spolu	**11 658 187**	**16 152 142**	**9 805 107**



Rok 2025 predstavuje pre spoločnosť VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. obdobie finančnej stabilizácie. Napriek poklesu objemu výroby došlo k výraznému zlepšeniu kapitálovej štruktúry a likvidity, čo posilnilo celkovú finančnú odolnosť spoločnosti.

V roku 2025 došlo k zásadnému zlepšeniu kapitálovej štruktúry. Výrazný pokles záväzkov znížil finančnú páku spoločnosti a posilnil podiel vlastného financovania.

Likvidita sa v roku 2025 výrazne zlepšila v dôsledku poklesu záväzkov a nižšej viazanosti krátkodobých zdrojov.

Rentabilita v roku 2025 ostáva stabilná, avšak nižšia úroveň výnosov naznačuje, že ziskovosť je priamo viazaná na objem realizovaných stavebných zákaziek. Ide o typický znak projektovo orientovaného stavebného podniku, kde výkonnosť kolíše podľa fázy zákaziek.

Aj z dlhodobého hľadiska vývoj ukazovateľov možno považovať za priaznivý. Počas celého roka 2025 bola úspešne dodržiavaná platobná disciplína pri úhrade záväzkov, či už z obchodného styku alebo voči štátnym inštitúciám.
Likvidita charakterizuje predpoklady podniku plniť si záväzky v najbližšom období. Pozitívne hodnoty likvidity sú pri pohotovej likvidite v rozmedzí (0,2 – 0,8), pri bežnej likvidite v rozmedzí (1,1 – 1,5) a pri celkovej likvidite v rozmedzí (2,0 – 2,5). Celková likvidita v roku 2025 je v hodnote 1,77

Spoločnosť za rok 2025 dosiahla rentabilitu vlastného kapitálu v hodnote 0,02. To znamená, že spoločnosť dokázala z jedného eura vlastného kapitálu vyprodukovať 0,02 EUR zisku.

Doba obratu pohľadávok vyjadruje koľko dní trvá, kým odberatelia uhradia svoje krátkodobé i dlhodobé záväzky voči spoločnosti. Doba obratu splácania záväzkov vypovedá o dobe úhrady krátkodobých záväzkov. Z údajov môžeme určiť, že spoločnosť si hradí svoje záväzky pár dní po dobe splatnosti, nakoľko priemerná doba splatnosti je 60 dní. Toto zvýšenie doby obratu splácania záväzkov bolo spôsobené, že pohľadávky neboli uhrádzané na čas. Z doby obratu pohľadávok môžeme určiť, že pohľadávky sú uhrádzané po splatnosti.

Hodnota pre stupeň finančnej samostatnosti by mala byť vyššia ako 0,5. Čím je hodnota nižšia, tým je podnik viac zadlžený. Priaznivé sú už hodnoty vyššie ako 0,3. Možno z nich určiť, či podnik dosahuje dostatočne veľký zisk. Vysoká hodnota ukazovateľa môže signalizovať pokles rentability.



Finančný ukazovateľ

	2023	2024	2025
Celková likvidita	1,27	1,34	1,77
Celková zadlženosť (veriteľské riziko)	0,63	0,72	0,54
Rentabilita celkového kapitálu ROA	0,01	0,01	0,01
Rentabilita vlastného kapitálu ROE	0,02	0,03	0,02
Doba obratu pohľadávok	67,82	161,24	74,04
Doba obratu splácania záväzkov	62,49	98,43	67,09
Stupeň finančnej samostatnosti	0,37	0,28	0,46

Spoločnosť neúčtovala o nadobudnutí vlastných akcií, dočasných listov, a akcií materskej spoločnosti.

Spoločnosť má 50 %-ný podiel v spoločnosti CVG s.r.o..

Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku dosiahnutého v roku 2025

Predstavenstvo spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s. navrhuje dosiahnutý zisk za rok 2025 vo výške 76 292,37 EUR rozdeliť takto:

- Použiť ako povinný prídel do zákonného rezervného fondu v sume 7 629,24 EUR,
- Použiť na úhradu straty minulých rokov v sume 68 663,13 EUR.



Podnikateľské zámery spoločnosti pre rok 2026



Pre rok 2026 sa v oblasti vodohospodárskej výstavby na Slovensku predpokladá mierne oživenie trhu. Očakáva sa, že trh v tomto segmente by mohol medziročne vzrásť približne o 3 % až 8 %.

Spoločnosť predpokladá, že rok 2026 bude charakteristický stabilizáciou trhu po predchádzajúcich cyklických výkyvoch. Prioritou spoločnosti bude najmä zabezpečenie nových zákaziek, efektívne riadenie nákladov, udržanie finančnej stability a pokračovanie v realizácii projektov v oblasti vodohospodárskej infraštruktúry.

Vzhľadom na očakávaný vývoj trhu a pripravenosť spoločnosti reagovať na investičné príležitosti vedenie spoločnosti predpokladá udržanie stabilnej pozície na trhu inžinierskych stavieb a zvýšenie objemu.

Ekonomický plán na nadchádzajúci rok bude vychádzať zo zmluvne dojednaných zákaziek uplynulého obdobia a z niektorých zákaziek, ktorých realizácia začala už v roku 2025.

Spoločnosť bude pokračovať realizácii nasledovných projektov:

- ÚČOV Vrakuňa - eliminácia zápachu
- ÚČOV Vrakuňa - sanácia žľabov
- Strategické územie Valaliky – fáza 1

Na rok 2026 sú naplánované nasledovné projekty:

- Aglomerácia Diviaky nad Nitricou: Diviacka Nová Ves, Diviaky nad Nitricou – kanalizácia a ČOV
- Kanalizácia a ČOV Tekovské Nemce
- Výstavba kanalizácie v obci Reca – I. etapa
- Dulovce – Kanalizácia – vybudovanie kanalizačných stôk

Za cieľ si spoločnosť stanovila pokračovať v propagácií divízie technologického zabezpečenia stavieb, ktorá sa sústreďuje najmä na:

- výrobu a montáž podporných oceľových komponentov a potrubných rozvodov k technologickým zariadeniam;
- výrobu a montáž oceľových konštrukcií priemyselných hál, spracovanie kovov a zámočnícke práce;
- dodávku a servis čerpadiel.

V roku 2026 sa predpokladá pokračovanie racionalizačných opatrení v oblasti prevádzkových nákladov a personálneho plánovania, pričom spoločnosť bude personálne kapacity prispôsobovať aktuálnemu objemu realizovaných projektov. Cieľom spoločnosti nie je plošné znižovanie zamestnanosti, ale najmä efektívne nastavenie pracovných kapacít v závislosti od vývoja trhu a zabezpečených zákaziek.

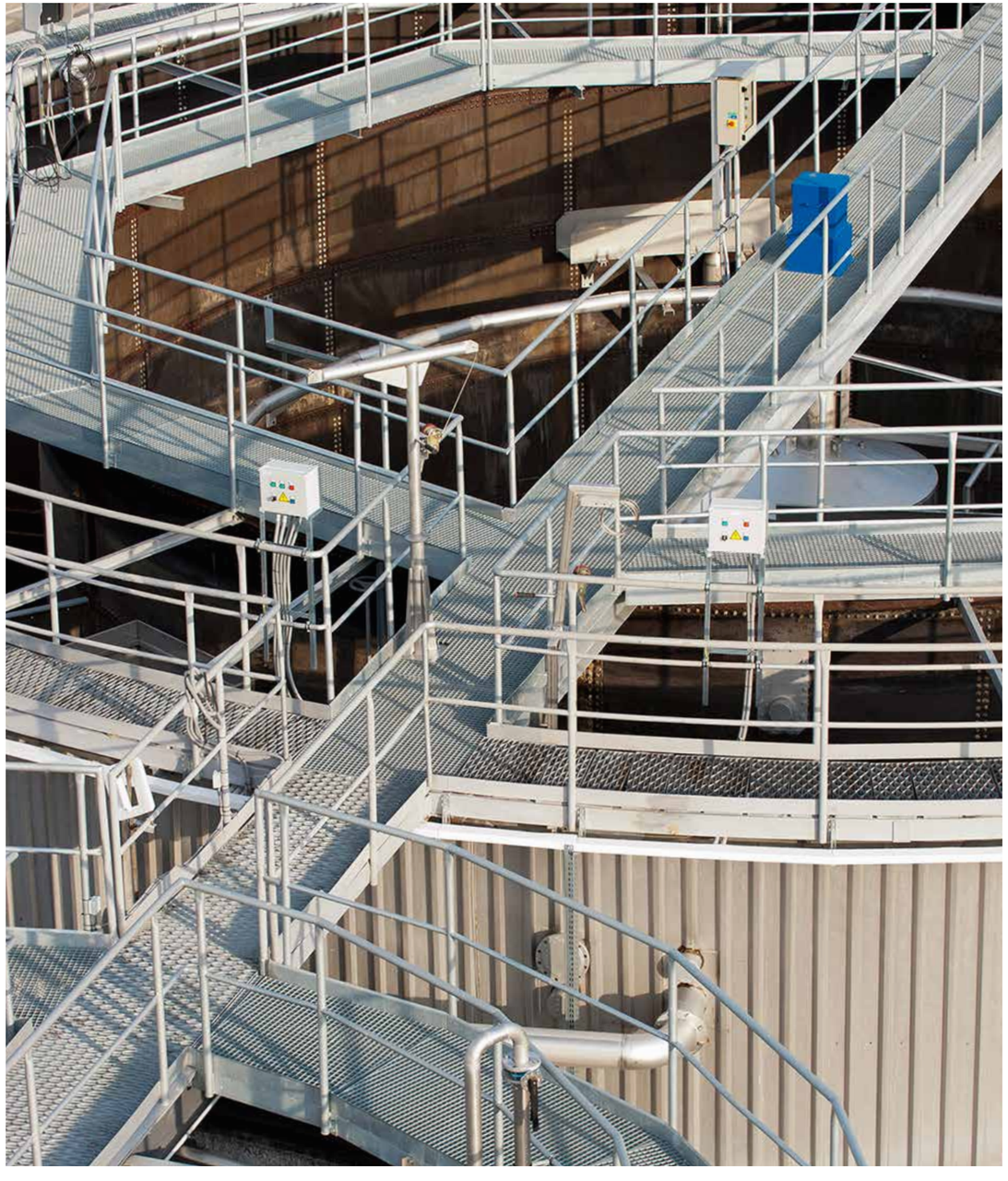
Aj v nasledujúcom období bude spoločnosť budovať svoju konkurencieschopnosť najmä na odbornosti zamestnancov, skúsenostiach v oblasti vodohospodárskych stavieb, kvalite realizácie a schopnosti flexibilne reagovať na požiadavky trhu.

V roku 2026 bude prioritou spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s. naďalej udržiavať všetky doteraz získané certifikácie a pokračovať v rozvoji zavedených systémov manažérstva. Spoločnosť zároveň čakajú pravidelné dozorné audity jednotlivých certifikačných systémov.




JCB

Ročná závierka 2025



Výkaz ziskov a strát

Výnosy (EUR)	2023	2024	2025
Spolu	**35 868 956**	**25 738 474**	**17 936 795**
Tržby z predaja tovaru	42 029	169 865	427 794
Tržby z predaja vlastných výrobkov	35 234	46 523	58 644
Tržby z predaja služieb	35 404 297	23 881 465	17 094 342
Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob	0	0	0
Aktivácia	0	0	0
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	101 868	513 452	137 828
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	278 228	199 703	212 625
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	0	0	0
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	0	0	3 132
Výnosové úroky	7 300	1 586	2 430
Kurzové zisky	0	0	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	0	0	0
Mimoriadne výnosy	0	0	0

Náklady (EUR)	2023	2024	2025
Spolu	**35 779 152**	**25 592 968**	**17 860 503**
Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru	26 624	113 317	340 894
Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok, opravné položky k zásobám	6 346 100	5 071 884	2 613 910
Služby	25 349 372	14 804 786	10 421 283
Osobné náklady	2 830 116	3 085 517	3 416 453
Dane a poplatky	271 713	55 126	62 019
Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku	292 303	529 909	443 374
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	39 421	473 988	92 127
Opravné položky k pohľadávkam	-10 236	-4 230	7 413
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	336 126	214 594	212 708
Predané cenné papiere a podiely	0	0	0
Nákladové úroky	138 698	197 253	91 513
Kurzové straty	15	18	21
Ostatné náklady na finančnú činnosť	115 476	78 401	104 793
Daň z príjmov	43 424	46 525	53 995

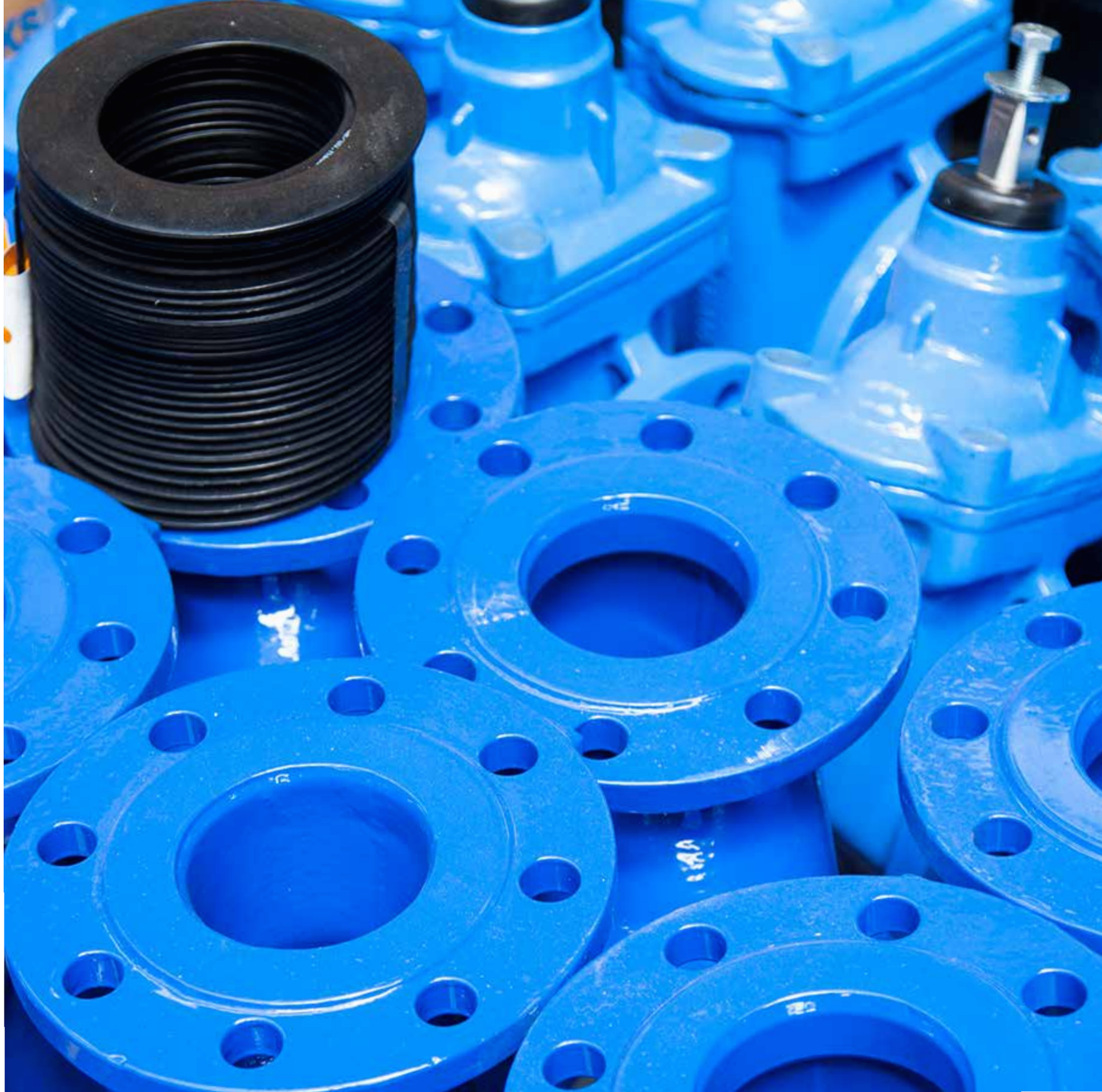
Hospodársky výsledok (EUR)	2023	2024	2025
Čistý obrat	**35 481 560**	**24 097 853**	**17 580 780**
Prevádzkové výnosy	35 861 656	24 811 008	17 931 233
Prevádzkové náklady	35 481 539	24 344 891	17 610 181
Prevádzkový HV	**380 117**	**466 117**	**321 052**
Finančné výnosy	7 300	927 466	5 562
Finančné náklady	254 189	1 201 552	196 327
HV z finančnej činnosti	**-246 889**	**-274 086**	**-190 765**
Celkový HV pred zdanením	133 228	192 031	130 287
Daň z príjmov	43 424	46 525	53 995
Celkový HV po zdanení	**89 804**	**145 506**	**76 292**

Súvaha

Aktíva (EUR)	2023	2024	2025
Spolu majetok	**11 658 187**	**16 152 142**	**9 805 107**
Neobežný majetok	**2 909 809**	**1 802 426**	**1 533 847**
Dlhodobý nehmotný majetok	0	0	0
Dlhodobý hmotný majetok	1 670 199	1 569 424	1 306 300
Dlhodobý finančný majetok	1 239 610	233 002	227 547
Obežný majetok	**8 696 943**	**14 306 224**	**7 888 690**
Zásoby	835 096	623 813	1 006 923
Dlhodobé pohľadávky	1 807 716	2 106 429	1 187 466
Krátkodobé pohľadávky	4 784 602	11 388 411	4 418 187
Finančné účty	1 269 529	187 571	1 276 114
Časové rozlíšenie	**51 435**	**43 492**	**382 570**

Pasíva (EUR)	2023	2024	2025
Spolu vlastné imanie a záväzky	**11 658 187**	**16 152 142**	**9 805 107**
Vlastné imanie	**4 294 387**	**4 459 287**	**4 535 623**
Základné imanie	5 595 426	5 595 426	5 595 426
Zákonné rezervné fondy	0	0	0
Oceňovacie rozdiely	-20 149	-755	-711
Fondy zo zisku	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	-1 370 694	-1 280 890	-1 135 384
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie	89 804	145 506	76 292
Záväzky	**7 341 176**	**11 682 612**	**5 269 484**
Dlhodobé záväzky	1 690 199	2 142 815	1 244 211
Krátkodobé záväzky	5 431 416	7 294 816	3 787 356
Dlhodobé a krátkodobé rezervy	219 561	236 540	237 917
Bankové úvery a výpomoci	0	2 008 441	0
Časové rozlíšenie	**22 624**	**10 243**	**0**

Správa audítora o overení riadnej účtovnej závierky



SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom spoločnosti VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor
Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.** (ďalej len „Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor
Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor..

Zodpovednosť štatutárneho orgánu za účtovnú závierku
Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie tejto účtovnej závierky podľa zákona o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky
Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámenie sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdenie, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,

- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Bratislava, Slovenská republika
04.06.2026

A & A CONSULTING, s.r.o. Audítorská spoločnosť, osvedčenie SKAU č. 270 Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava IČO: 35 857 137 Zapísaný v OR Mestského súdu Ba III, Oddiel: Sro, vložka č. 28748/B.	Slovenská komora audítorov SKAU č. licencie 270 A&A CONSULTING s.r.o. Ing. Artúr Oberhauser Zodpovedný audítor Číslo licencie SKAU 953

INDEPENDENT AUDITOR'S REPORT

To the Shareholders of VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s.

I. REPORT ON THE FINANCIAL STATEMENTS

Opinion

We have audited the financial statements of **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a. s.** (the "Company"), which comprise the balance sheet as at 31 December 2025, and the income statement for the year then ended, and notes, which include significant accounting policies and methods and other explanatory information.

In our opinion, the accompanying financial statements give a true and fair view of the financial position of the Company as at 31 December 2025, and its financial performance for the year then ended in accordance with the Act on Accounting No. 431/2002 Coll. as amended (the "Act on Accounting").

Basis for Opinion

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Our responsibilities under those standards are further described in the *Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements* section of our report. We are independent of the Company in accordance with the provisions of Act No. 423/2015 Coll. on Statutory Audit and on Amendment to and Supplementation of Act No. 431/2002 Coll. on Accounting, as amended (hereinafter the "Act on Statutory Audit") related to ethical requirements, including the Code of Ethics for Auditors that are relevant to our audit of the financial statements, and we have fulfilled our other ethical responsibilities in accordance with these requirements. We believe that the audit evidence we have obtained is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion.

Responsibilities of Management

Management is responsible for the preparation of the financial statements to give a true and fair view in accordance with the Act on Accounting, and for such internal control as management determines is necessary to enable the preparation of financial statements that are free from material misstatement, whether due to fraud or error.

In preparing the financial statements, management is responsible for assessing the Company's ability to continue as a going concern, disclosing, as applicable, matters related to going concern and using the going concern basis of accounting, unless management either intends to liquidate the Company or to cease operations, or has no realistic alternative but to do so.

Auditor's Responsibilities for the Audit of the Financial Statements

Our objectives are to obtain reasonable assurance about whether the financial statements as a whole are free from material misstatement, whether due to fraud or error, and to issue an auditor's report that includes our opinion. Reasonable assurance is a high level of assurance, but is not a guarantee that an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing will always detect a material misstatement when it exists. Misstatements can arise from fraud or error and are considered material if, individually or in the aggregate, they could reasonably be expected to influence the economic decisions of users taken on the basis of these financial statements.

As part of an audit in accordance with International Standards on Auditing, we exercise professional judgment and maintain professional scepticism throughout the audit. We also:

- Identify and assess the risks of material misstatement of the financial statements, whether due to fraud or error, design and perform audit procedures responsive to those risks, and obtain audit evidence that is sufficient and appropriate to provide a basis for our opinion. The risk of not detecting a material misstatement resulting from fraud is higher than for one resulting from error, as fraud may involve collusion, forgery, intentional omissions, misrepresentations, or the override of internal control.
- Obtain an understanding of internal control relevant to the audit in order to design audit procedures that are appropriate in the circumstances, but not for the purpose of expressing an opinion on the effectiveness of the Company's internal control.
- Evaluate the appropriateness of accounting policies used and the reasonableness of accounting estimates and related disclosures made by management.
- Conclude on the appropriateness of management's use of the going concern basis of accounting and, based on the audit evidence obtained, whether a material uncertainty exists related to events or conditions that may cast significant doubt on the Company's ability to continue as a going concern. If we conclude that a material uncertainty exists, we are required to draw attention in our auditor's report to the related disclosures in the financial statements or, if such disclosures are inadequate, to modify our opinion. Our conclusions are based on the audit evidence obtained up to the date of our auditor's report. However, future events or conditions may cause the Company to cease to continue as a going concern.
- Evaluate the overall presentation, structure and content of the financial statements, including the disclosures, and whether the financial statements represent the underlying transactions and events in a manner that achieves fair presentation.

We communicate with management, among other things, about the planned scope and timing of the audit and significant audit findings, including any significant internal control deficiencies that we identify during our audit.

II. REPORT ON OTHER LEGAL AND REGULATORY REQUIREMENTS

Report on Information Disclosed in the Annual Report

The statutory body is responsible for information disclosed in the annual report prepared under the requirements of the Act on Accounting. Our opinion on the financial statements stated above does not apply to other information in the annual report.

In connection with the audit of financial statements, our responsibility is to gain an understanding of the information disclosed in the annual report and consider whether such information is materially inconsistent with the financial statements or our knowledge obtained in the audit of the financial statements, or otherwise appears to be materially misstated.

We evaluated whether the Company's annual report includes information whose disclosure is required by the Act on Accounting.

Based on procedures performed during the audit of the financial statements, in our opinion:

- Information disclosed in the annual report prepared for 2025 is consistent with the financial statements for the relevant year; and
- The annual report includes information pursuant to the Act on Accounting.

Furthermore, based on our understanding of the Company and its position, obtained in the audit of the financial statements, we are required to disclose whether material misstatements were identified in the annual report, which we received prior to the date of issuance of this auditor's report. There are no findings that should be reported in this regard.

Bratislava, Slovak republic
4th June 2026

A & A CONSULTING, s.r.o.
Auditor, SKAU Licence No. 270
Bajkalská 19B, 821 01 Bratislava
Company ID No. (IČO) : 35 857 137
Recorded in the Commercial Register of the City Court Bratislava III,
Section: Sro, Insert No. 28748/B.

Slovenská komora auditorov SKAU Č. licencie 270 A & A CONSULTING s.r.o.

Ing. Artúr Oberhauser
Responsible Auditor
SKAU Licence No. 953

- V zmysle § 2 ods. 5 zákona o účtovníctve je spoločnosť veľkostne považovaná za veľkú účtovnú jednotku.

- Spoločnosť si neuplatňuje odpočet nákladov na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

- Spoločnosť nie je subjektom verejného záujmu podľa zákona o účtovníctve. Spoločnosť nezostavuje ročnú správu o platbách orgánom verejnej moci. Spoločnosť nemá povinnosť uvádzať vo výročnej správe údaje podľa osobitných právnych predpisov.

Dátum vyhotovenia výročnej správy:
V Bratislave 25. 05 .2026



Certifikáty



ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ 認証書 ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICATE

SNAS Reg. No. 153/Q-011

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. Q-011

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva kvality v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb.
Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.

Auditom, správa č. **0216/20/25/Q/AS/R6**
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 9001:2016

Certifikát je platný od **2025-12-12** do **2028-12-11**
Registračné číslo certifikátu **Q 0216-7**

Bratislava, 2025-12-11

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/2/6

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ 認証書 ◆ CERTIFICAT ◆ CERTIFICATE

SNAS Reg. No. 153/Q-011

CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Accredited by SNAS
Certificate on accreditation No. Q-011

certifies that

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

has established and applies
a Quality Management System for

Design and construction of engineering, industrial, civil, residential buildings and traffic works.
Manufacturing, delivery and assembly of mechanical components; technologies for engineering and industrial construction.

An audit was performed, Report No. **0216/20/25/Q/AS/R6**
Proof has been furnished that the requirements
according to

STN EN ISO 9001:2016

are fulfilled. The certificate is valid from **2025-12-12** until **2028-12-11**
Certificate Registration No. **Q 0216-7**

Bratislava, 2025-12-11

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/2/6

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ 認証書 ◆ CERTIFICAT

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva kvality v projektoch pre

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb.
Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.

Auditom podľa normy ISO 9001:2015, správa č. **0216/20/25/Q/AS/R6**

bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

ISO 10006:2017

Certifikát je platný od **2025-12-12** do **2028-12-11**

Registračné číslo certifikátu **Q 0216-7/1**

Bratislava, 2025-12-11

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/2/6

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems

certifies that

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

has established and applies
a Quality Management System in projects for

Design and construction of engineering, industrial, civil, residential buildings and traffic works.
Manufacturing, delivery and assembly of mechanical components; technologies for engineering and industrial construction.

An ISO 9001:2015 audit was performed, Report No. **0216/20/25/Q/AS/R6**
Proof has been furnished that the requirements
according to

ISO 10006:2017

are fulfilled. The certificate is valid from **2025-12-12** until **2028-12-11**

Certificate Registration No. **Q 0216-7/1**

Bratislava, 2025-12-11

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/2/6

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ 認証書 ◆ CERTIFICAT

SNAS
Reg. No. 153/R-115

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-115

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva proti korupcii v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb.
Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.

Auditom, správa č. **0216/20/26/AB/AS/R2**
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

ISO 37001:2016

Certifikát je platný od **2026-03-19** do **2027-02-28**
Registračné číslo certifikátu **AB 0216-3**

Bratislava, 2026-03-19

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-078/6/2

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

SNAS
Reg. No. 153/R-115

CERTIFICATE

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Accredited by SNAS
Certificate on accreditation No. R-115

certifies that

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

has established and applies
an Anti-Bribery Management System

Design and construction of engineering, industrial, civil, residential buildings and traffic works.
Manufacturing, delivery and assembly of mechanical components; technologies for engineering and industrial construction.

An audit was performed, Report No. **0216/20/26/AB/AS/R2**
Proof has been furnished that the requirements
according to

ISO 37001:2016

are fulfilled. The certificate is valid from **2026-03-19** until **2027-02-28**
Certificate Registration No. **AB 0216-3**

Bratislava, 2026-03-19

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certification Body for Management Systems
Member of Group TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-078/6/2

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICAT

Reg. No. 153/R-006

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-006

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém environmentálneho manažérstva v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb. Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.

Auditom, správa č. **0216/20/24/E/AS/R5**
bolo preukázané, že sú splnené
požiadavky normy

STN EN ISO 14001:2016

Certifikát je platný od **2024-12-16** do **2027-12-15**
Registračné číslo certifikátu **E 0216-7**

Bratislava, 2024-12-05

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/3/4

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認證證書 ◆ CERTIFICADO ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICAT

Reg. No. 153/R-018

CERTIFIKÁT

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
akreditovaný SNAS
osvedčenie o akreditácii č. R-018

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
SK – 851 01 Bratislava
IČO: 31 322 301

zaviedla a používa
systém manažérstva bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v oblasti

Projektovanie a vykonávanie inžinierskych, priemyselných, bytových, občianskych a dopravných stavieb. Výroba, dodávka a montáž mechanických častí, technológie pre inžiniersku a priemyselnú výstavbu.

Auditom, správa č. **0216/20/24/B/AS/R6**
bolo preukázané splnenie
požiadaviek normy

STN EN ISO 45001:2024

Certifikát je platný od **2024-12-16** do **2027-12-15**
Registračné číslo certifikátu **B 10216-6**

Bratislava, 2024-12-05

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán systémov manažérstva
člen skupiny TÜV SÜD
Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-019/13/1

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

SNAS
Reg. No. 153/P-020

TÜV SÜD
Slovakia

CERTIFIKÁT

evidenčné číslo 003/24/05/01/W

TÜV SÜD Slovakia s.r.o.
Certifikačný orgán výrobkov

potvrdzuje, že organizácia

VODOHOSPODARSKE STAVBY A. S.
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.
Röntgenova 26
851 01 Bratislava
Divízia technologickej Výroby a montáže Nitra

zaviedla a používa proces zvárania v oblasti:
Výroba a rekonštrukcie oceľových konštrukcií
v súlade s požiadavkami normy

STN EN ISO 3834-2:2021

V organizácii bola vykonaná certifikácia (schéma 6) a audit procesu výroby zváraním, ktorého výsledky sú uvedené v Správe z auditu evidenčné číslo 7165055517/50/2024 zo dňa 22.03.2024.

Tento certifikát platí od **14.04.2024** do: **13.04.2027.**

Podrobnosti a podmienky platnosti sú uvedené v prílohe tohto certifikátu, ktorá tvorí jeho neoddeliteľnú súčasť a obsahuje 1 stranu.

V Bratislave, dňa 04.04.2024

TÜV SÜD

Ing. Peter Šustek
za certifikačný orgán

TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

F-Q-031/15/6

ZERTIFIKAT ◆ CERTIFICATE ◆ 認証書 ◆ СЕРТИФИКАТ ◆ CERTIFICADO ◆ CERTIFICAT

SLOVENSKÁ TECHNICKÁ CERTIFIKÁCIA TÜV

TÜV SÜD

OSVEDČENIE O ZHODE
SYSTÉMU RIADENIA VÝROBY

evidenčné číslo 003/A/25/10/03/CE/PI

V súlade s nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č 305/2011 z 9. marca 2011, ktorým sa ustanovujú harmonizované podmienky uvádzania stavebných výrobkov na trh a ktorým sa ruší smernica Rady 89/106/EHS, sa vydáva toto osvedčenie pre stavebný výrobok:

Druh výrobku:	**Oceľové stavebné diely, časti, zostavy a konštrukcie**
Rozsah SRV:	**Navrhovanie, výroba a montáž oceľových stavebných dielov, častí zostáv a konštrukcií triedy prevedenia EXC2 podľa EN 1090-2+A1:2024**
Postup posúdenia zhody a označenie CE:	**2,3a, 3b podľa EN 1090-1:2009+A1:2011, tabuľka A1**
Uvedený na trh výrobcom:	**VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.** **Röntgenova 26** **SK – 851 01, Bratislava** **IČO: 31 322 301**
Miesto výroby:	**Divízia technologickej výroby a montáže Nitra** **Cabajská 1143/36, 949 01 Nitra, Slovenská republika**

Týmto osvedčujeme, že všetky ustanovenia týkajúce sa posúdenia a overenia stálosti vlastností uvedené v prílohe ZA normy

EN 1090-1:2009+A1:2011

podľa systému II+ (2+) boli uplatnené a že

systém riadenia výroby spĺňa všetky stanovené požiadavky.

Začiatok platnosti: Toto osvedčenie o zhode platí od 16.05.2025 a zostáva v platnosti, ak sa nezmenia skúšobné metódy a/lebo požiadavky na systém riadenia výroby stanovené v harmonizovanej norme použité pri posudzovaní vlastností deklarovaných charakteristík, alebo ak Notifikovaná osoba nepozastaví alebo nezruší platnosť tohto certifikátu.

V Bratislave, dňa 16.05.2025

TÜV SÜD Slovakia s.r.o. Notified 1353 Body TÜV SÜD Group

Ing. Lucia Grünermelová
za Notifikovanú osobu

TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava
Notifikovaná osoba Európskej únie číslo 1353

F-Q-125/14/3

OSVEDČENIE O REGISTRÁCII

Číslo 27/2023

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s.

Röntgenova 26, 851 01 Bratislava

splnila požiadavky nariadenia Európskeho parlamentu a Rady (ES) č. 1221/2009, ktorým sa umožňuje dobrovoľná účasť organizácií v schéme Európskeho spoločenstva pre environmentálne manažérstvo a audit (EMAS), je zapísaná v EMAS registri a má právo používať logo EMAS.

Registračné číslo: SK – 000032

EMAS
OVERENÉ ENVIRONMENTÁLNE MANAŽÉRSTVO

Kód klasifikácie ekonomických činností organizácie:

NACE 25.11, 25.29, 25.50, 25.62, 25.99, 41.20, 42.21, 42.91, 42.99, 43.11, 43.12, 43.21, 43.99, 49.41

Na registráciu sa vzťahuje zákon č. 351/2012 Z. z. o environmentálnom overovaní a registrácii organizácií v schéme Európskej únie pre environmentálne manažérstvo a audit a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Platnosť tohto osvedčenia je ohraničená dobou platnosti validovaného environmentálneho vyhlásenia do **18.07.2026**.

SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA
SLOVAK ENVIRONMENT AGENCY

SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA Banská Bystrica

Ing. Matej Kerestúr
generálny riaditeľ SAŽP
Banská Bystrica, 24.08.2023

PRÍLOHA

OSVEDČENIA O REGISTRÁCII č. 27/2023

V rámci združenej registrácie v schéme EMAS organizáciou **VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., Röntgenova 26, 851 01 Bratislava** s registračným číslom SK - 000032 sú v registri EMAS zapísané tieto miesta:

VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., sídlo spoločnosti Röntgenova 26, 851 01 Bratislava
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., Marcheggská 86, 900 31 Stupava
VODOHOSPODÁRSKE STAVBY a.s., Cabajská cesta 36, 949 01 Nitra

Táto príloha je neoddeliteľnou súčasťou Osvedčenia o registrácii č. 27/2023.

SLOVENSKÁ AGENTÚRA ŽIVOTNÉHO PROSTREDIA Banská Bystrica

Ing. Matej Kerestúr
generálny riaditeľ SAŽP
Banská Bystrica, 24.08.2023

?ירוק

?ירוק

Referencie













www.vsba.sk