Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti

Peek & Cloppenburg s.r.o., Bratislava

ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE
OD 01.01.2025 DO 31.12.2025

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

1. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

Názov:	Peek & Cloppenburg s.r.o. (ďalej „spoločnosť“)
Sídlo:	Jarošova 1, 831 03 Bratislava
Právna forma:	spoločnosť s ručením obmedzeným
Obchodný register:	Mestský súd Bratislava III., oddiel Sro, číslo 25017/B
Dátum vzniku:	01.10.2001
Identifikačné číslo:	35 821 272
Predmet podnikania:	- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti - kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti - prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom nehnuteľností – obstarávateľská činnosť - zásielkový obchod - výroba textílií, štrikovaného tovaru, konfekčného textilu, športových doplnkov, kožených výrobkov - obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností - reklamná a marketingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti - vedenie účtovníctva

2. ORGÁNY A VEDENIE SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán/y

Konatelia:
Johannes Sautner
Paulina Wiedl
Alexander Deopito (do 05.11.2025)
Martina Dutzler
Verena Gredler (od 06.11.2025)
Lukas Lobensommer (od 06.11.2025)

Spôsob zastupovania spoločnosti:

V mene spoločnosti konajú a podpisujú vždy dvaja konatelia spoločne alebo dvaja prokuristi spoločne.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Prokuristi

Prokuristi:	Mario Feist
	Ralph Schmidt
	Neofit Vasilev
	Peter Fullenkamp

3. OBCHODNÁ SPRÁVA

1. História spoločnosti

   Spoločnosť bola založená spoločenskou zmluvou dňa 01.10.2001. Aktívne začala na Slovensku podnikať v roku 2005 otvorením prvej predajne v nákupnom centre Aupark. V roku 2007 pribudla druhá predajňa v nákupnom centre Avion Shopping Park. V tomto istom roku spoločnosť niekoľkonásobne zväčšila predajnú plochu v predajni Aupark. V marci 2010 bola otvorená v poradí tretia predajňa v nákupnom centre Eurovea Galleria. V roku 2021 pribudla štvrtá predajňa v Bratislave, v novom nákupnom centre Stanica Nivy. Zároveň si spoločnosť prenajala skladové priestory v areáli Contera Parks Bratislava-Rača.

2. Hlavné smery činnosti (predmet podnikania)

   Špecializovaný maloobchod s dámskym a pánskym oblečením.

3. Kapitálová účasť

   Spoločnosť nemala k 31.12.2025 žiadnu majetkovú účasť v iných spoločnostiach.

4. Informácie o organizačnej zložke

   Spoločnosť nemala k 31.12.2025 žiadnu organizačnú zložku v zahraničí.

5. Hospodárske postavenie

   V čase zostavenia tejto účtovnej závierky, je svetová ekonomika ovplyvnená nestabilným vývojom cien na trhu surovín a energií a tiež prebiehajúcim vojenským konfliktom na Ukrajine. Vedenie Spoločnosti zvážilo potenciálne dopady aktuálnej situácie a aktuálneho ekonomického vývoja na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že aj napriek vyššie uvedenému nemajú taký dopad, ktorý by významným spôsobom ovplyvnil predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 31. 12. 2025 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

   Spoločnosť Peek & Cloppenburg s.r.o. bude naďalej pokračovať vo svojom raste. Aby obhájila svoje postavenie na slovenskom trhu bude spoločnosť rozvíjať svoje aktivity na ďalších nových predajných plochách.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Finančné ukazovatele

Miera vlastného kapitálu
12.646.713 / 17.980.974 x 100% = 70,33 %

Miera obežného majetku
13.805.413 / 17.980.974 x 100% = 76,78 %

6. Prehľad o stave majetku spoločnosti

   Je zjavný z výkazov uvedených v ročnej účtovnej závierke spoločnosti, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tejto výročnej správy.

7. Informácie o aktivitách v oblasti výskumu a vývoja a výdajoch na výskum a vývoj

   Spoločnosti sa netýka.

8. Informácie o vplyve na životné prostredie

   Spoločnosť nevyvíja lokálne žiadne zvláštne aktivity v oblasti ochrany životného prostredia. Prípadné aktivity v oblasti životného prostredia sú riadené centrálne.

9. Informácie o následných udalostiach

   Spoločnosti nie sú známe žiadne skutočnosti, ktoré vznikli po skončení účtovného obdobia, za ktoré sa zostavuje výročná správa.

10. Informácie o obstarávaní vlastných akcií, dočasných listov, obchodných podielov (podľa § 22)

    Spoločnosti sa netýka.

11. Návrh na rozdelenie zisku alebo vyrovnanie straty

    Účtovný zisk vo výške 961.463 EUR by mal byť rozdelený nasledovne:
    - preúčtovanie na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 961.463 EUR

12. Informácie o cenových, úverových a rizikách likvidity, ktoré hrozia účtovnej jednotke a o cieľoch a metódach riadenia rizík spoločnosti, vrátane jej politiky pri používaní zaisťovacích derivátov

    Spoločnosti nehrozia žiadne cenové, úverové riziká a ani riziko likvidity.

13. Hlavné obchodné ciele/Informácie o predpokladanom vývoji činnosti spoločnosti.

    Snahou spoločnosti je dlhodobé a úspešné etablovanie sa na domácom trhu a ďalší nárast predajnej plochy.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

4. INVESTÍCIE

1. Investičná výstavba

   Spoločnosti sa netýka.

2. Ciele v oblasti investícií

   Ciele v oblasti investícií do hmotného majetku sa týkajú primárne prípadného rozšírenia plochy predajných priestorov a ich vybavení.

5. PERSONÁLNA POLITIKA

Vývoj stavu zamestnancov

	2025	2024	zmena	%
Zamestnanci na plný prac. úväzok				
muži	19	21	-2	-9,52%
ženy	61	66	-5	-7,57%
	80	**87**	**-7**	**-8,05%**
Zamestnanci na skrátený prac. úväzok				
muži	8	9	-1	-11,11%
ženy	52	62	-10	-16,13%
	60	**71**	**-11**	**-15,49%**
Vlastní zamestnanci	**140**	**158**	**-18**	**-11,39%**
Vyslaní zamestnanci				
muži	0	0	0	---
ženy	0	0	0	---
	0	**0**	**0**	---
Celková suma	**140**	**158**	**-18**	**-11,39%**

Zamestnanci sú jedným z rozhodujúcich faktorov nášho úspechu v tomto silne konkurenčnom prostredí. Preto má Peek & Cloppenburg s.r.o. na zreteli cielené vzdelávanie svojich zamestnancov. Spolu s vedením spoločnosti stanovenými princípmi riadenia zabezpečí toto vysoký štandard kvalifikácie našich zamestnancov. Všetka personálna politika je vedená v súlade s príslušnými zákonmi platnými v Slovenskej republike.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

6. ROČNÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZA BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

Ročná účtovná závierka za bežné účtovné obdobie je priložená k tejto výročnej správe.

7. ĎALŠIE INFORMÁCIE POŽADOVANÉ SPOLOČENSKOU ZMLUVOU

Ďalšie informácie v zmysle spoločenskej zmluvy nie sú požadované.

8. ĎALŠIE INFORMÁCIE O DÔLEŽITÝCH SKUTOČNOSTIACH

Spoločnosti sa netýka.

9. ÚDAJE O DÔLEŽITÝCH SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI AŽ PO SKONČENÍ SÚVAHOVÉHO DŇA

Po skončení súvahového dňa nenastali žiadne dôležité skutočnosti s výnimkou skutočností, ktoré sú uvedené v časti VI. prílohy k ročnej účtovnej závierke, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto výročnej správy a v časti 3 bod 9 tejto výročnej správy.

10. VÝROK AUDÍTORA (VRÁTANE MENA AUDÍTORA A ČÍSLA OPRÁVNENIA) K VÝROČNEJ SPRÁVE

Výrok audítora je jednou z príloh tejto výročnej správy.

Viedeň, dňa 06.03.2026

DocuSigned by: Johannes Sautner
3FDDDE0A6BF1402...

Signiert von: Martina Dutzler
52CD9DA09C0847D...

Podpis štatutárneho orgánu

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2021596159	X riadna		malá		
IČO		X	veľká		
35821272	mimoriadna				
	priebežná				
SK NACE		*(vyznačí sa x)*			
47.71.0					
				Za obdobie od 01	2025
				Za obdobie do 12	2025
				Bezprostredne predchádzajúce obdobie od 01	2024
				Bezprostredne predchádzajúce obdobie do 12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

- X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*
- X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*
- X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

Peek & Cloppenburg s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: Jarošova

Číslo: 1

PSČ: 83103

Obec: Bratislava

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Mestský súd Bratislava III.

vložka číslo: 25017/B

Telefónne číslo: 02/57780080

Faxové číslo: 02/57780089

E-mailová adresa:

Zostavené dňa: 06.03.2026

Schválená dňa: ..... 20..

Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:

DocuSigned by: Johannes Sautner 3FDDDE0A6BF1402...

Signiert von: Martina Dutzler 52CD0DA09C0847D...

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	**01**	**32 585 471**		**17 980 974**	
			14 604 497			**18 098 134**
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	**02**	**17 557 551**		**3 890 439**	
			13 667 112			**2 166 041**
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až 10)**	**03**	**0**		**0**	
			0			**0**
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			0	
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05			0	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			0	
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			0	
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A	08			0	
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	09			0	
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - 095A	10			0	
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až 20)**	**11**	**17 557 551**		**3 890 439**	
			13 667 112			**2 166 041**
A.II.1.	Pozemky (031) - 092A	12			0	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	6 918 797		693 580	
			6 225 217			704 750
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	8 414 854		972 959	
			7 441 895			1 352 097

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15		0	
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086,092A/	16		0	
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17		0	
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2 223 900 0	2 223 900	109 194
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - 095A	19	0	0	0
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20		0	
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až 32)**	**21**	**0** **0**	**0**	**0**
A.III. 1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22		0	
2.	Podielové a cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23		0	
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24		0	
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25		0	
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26		0	
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27		0	
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A, 06XA) - /096A/	28		0	

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29		0	
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30		0	
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31		0	
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32		0	
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	**14 742 798**	**13 805 413**	
			937 385		**15 770 361**
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až 40)**	**34**	**8 222 968**	**7 285 583**	
			937 385		**8 072 349**
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35		0	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		0	
3.	Výrobky (123) - /194/	37		0	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38		0	
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	8 222 968	7 285 583	
			937 385		8 072 349
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - 391A	40		0	
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**	**946 325**	**946 325**	
			0		**1 084 460**
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**	**363 946**	**363 946**	
			0		**363 946**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1	Bežné účtovné obdobie Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchod- ného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43			0	
1.b.	Pohľadávky z obchodné- ho styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44			0	
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	363 946		363 946	363 946
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46			0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47			0	
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48			0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - 391A	49			0	
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50			0	
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51			0	
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	582 379		582 379	720 514
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	**1 220 392**		**1 220 392**	**752 122**
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	**95 874**		**95 874**	**99 915**
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55			0	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56			0	

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV	Číslo riadku	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
			1	Brutto - časť 1	Netto 2	
	b	c		Korekcia - časť 2		Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	95 874		95 874	
						99 915
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58			0	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59	518 000		518 000	
						650 483
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60			0	
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61			0	
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62			0	
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	542 625		542 625	
						0
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64			0	
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A - /391A/	65	63 893		63 893	
						1 724
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**	**0**		**0**	
			0			**0**
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67			0	
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68			0	
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69			0	
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70			0	

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	**71**	**4 353 113**		**4 353 113**	
			0			**5 861 430**
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	149 640		149 640	
						117 403
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	4 203 473		4 203 473	
						5 744 027
C.	**Časové rozlíšenie (r. 75 až r. 78)**	**74**	**285 122**		**285 122**	
			0			**161 732**
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75	124 520		124 520	
						0
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	160 602		160 602	
						161 732
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			0	
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			0	
						0

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	**79**	**17 980 974**	**18 098 134**
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	**80**	**12 646 713**	**14 504 410**
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až 84)**	**81**	**2 500 000**	**2 500 000**
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	2 500 000	2 500 000
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlatsné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	**85**		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	**86**	**0**	**0**
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88. + r. 89**	**87**	**250 000**	**250 000**
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	250 000	250 000
2.	Rerervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**	**0**	**0**
A.V.1	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**	**0**	**0**
A.VI.1	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 a r. 99**	**97**	**8 935 250**	**8 935 250**
A.VII.1	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	**8 935 250**	**8 935 250**
2.	Neuhradená strata z minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 087 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	**961 463**	**2 819 160**
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	**5 178 037**	**3 449 342**
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	**1 549 601**	**56 235**
B.I.1	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**	**0**	**0**
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zakázky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108	**1 500 000**	
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	49 601	56 235
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115		
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**	**377 336**	**284 927**
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	**377 336**	**284 927**
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**		
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	**3 094 800**	**2 853 427**
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	**1 285 110**	**724 890**
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	932 566	357 867
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	352 544	367 023
2.	Čistá hodnota zakázky (316A)	127		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	204 156	223 380
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	133 264	148 046
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	1 001 455	1 335 655
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	470 815	421 456
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	**156 300**	**254 753**
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	50 012	53 312
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	106 288	201 441
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**		
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	**156 224**	**144 382**
C.1	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142	0	27 758
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143	27 757	37 009
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144	0	0
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	128 467	79 615

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	**01**	**35 977 941**	**38 334 098**
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	**02**	**36 802 666**	**39 249 817**
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03	35 761 968	38 134 531
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	215 973	199 567
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	14 026	858
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646. 648, 655, 657)	09	810 699	914 861
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	**10**	**35 438 501**	**35 682 113**
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11	20 047 832	20 685 790
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	674 760	805 269
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	-616 707	187 104
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	7 412 143	6 901 903
E.	Osobné náklady súčet (r. 16 až 19)	15	4 449 366	4 073 633
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	3 081 271	2 800 059
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1 155 178	1 062 479
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	212 917	211 095
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	23 094	100
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	673 749	672 238
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	673 749	672 238
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	0	0
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25		
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	2 774 264	2 356 076
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	**27**	**1 364 165**	**3 567 704**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	**28**	**8 459 913**	**9 754 032**
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	**29**	**95 371**	**115 147**
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31	0	0
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35	0	0
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	2 123	0
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40	2 123	
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		0
XII.	Kurzové zisky (663)	42	1	0
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	93 247	115 147
**	**Náklady na finačnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53+ r. 54**	**45**	**188 520**	**181 990**
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	16 030	0
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50	16 030	0
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51		
O.	Kurzové straty (563)	52	29	4
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	172 461	181 986

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Výkaz ziskov a strátÚč POD 2 - 01

Označenie a	Text b	Číslo riadku c	Skutočnosť	
			Bežné účtovné obdobie 1	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	**55**	**-93 149**	**-66 843**
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanení (+/-) (r. 27 + r. 55)**	**56**	**1 271 016**	**3 500 861**
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	309 553	681 701
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	171 418	800 610
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	138 135	-118 909
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	**61**	**961 463**	**2 819 160**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

ČL. I
VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

1. ZÁKLADNÉ ÚDAJE A HLAVNÝ PREDMET ČINNOSTI

Účtovná jednotka Peek & Cloppenburg s.r.o. (ďalej len „spoločnosť") je spoločnosť s ručením obmedzeným so sídlom v Bratislave, Jarošova 1, 831 03 Bratislava. Založená bola dňa 09.05.2001 spoločenskou zmluvou vo forme notárskej zápisnice. Deň vzniku je 01.10.2001. IČO 35 821 272. Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III v oddiele: Sro, vložka číslo 25017/B.

Hlavným predmetom činnosti spoločnosti je:
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájmom nehnuteľností - obstarávateľská činnosť,
- zásielkový obchod,
- výroba textílií, štrikovaného tovaru, konfekčného textilu, športových doplnkov, kožených výrobkov,
- obstarávanie služieb spojených so správou nehnuteľností,
- reklamná a marketingová činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- vedenie účtovníctva.

2. INFORMÁCIA O NEOBMEDZENOM RUČENÍ

Spoločnosť nie je ani neobmedzene ručiacim spoločníkom verejnej obchodnej spoločnosti, a ani komplementárom komanditnej spoločnosti.

3. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Účtovná závierka zostavená za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením, v súlade s Obchodným zákonníkom, dňa 17.03.2025.

4. PRÁVNY DÔVOD NA ZOSTAVENIE ZÁVIERKY

Spoločnosť zostavuje túto účtovnú závierku podľa §17 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov ako riadnu účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky.

5. ÚDAJE O SKUPINE

A. NAJVYŠŠÍ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Najvyšším podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za najväčšiu skupinu, ktorej súčasťou je spoločnosť ako dcérska účtovná je JC Switzerland Holding AG, Innere Güterstrasse 2, 6300 Zug, Švajčiarsko.

B. MATERSKÝ PODNIK V KONSOLIDÁCII

Materským podnikom v konsolidácii, ktorý zostavuje konsolidovanú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj spoločnosť, je spoločnosť Peek & Cloppenburg B.V. & Co., KG, Mechelgasse 1, AT-1030 Viedeň.

C. MIESTO ULOŽENIA KONSOLIDOVANÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁVIEROK

Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti JC Switzerland Holding AG, Zug je uložená v priestoroch Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG (predtým Peek & Cloppenburg KG), Berliner Alle 2, D-40211 Düsseldorf, Nemecko.
Konsolidovaná účtovná závierka spoločnosti Peek & Cloppenburg Holding B.V. & Co., KG je uložená v priestoroch Peek & Cloppenburg Holding B.V. & Co., KG, Mechelgasse 1, AT-1030 Viedeň, Rakúsko.

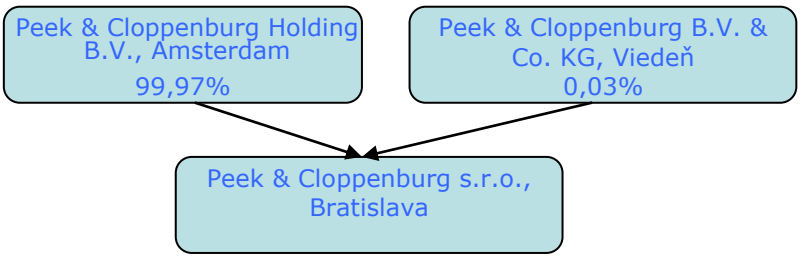
Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

D. OSLOBODENIE OD POVINNOSTI ZOSTAVIŤ KONSOLIDOVANÚ ÚČTOVNÚ ZÁVIERKU A KONOSLIDOVANÚ VÝROČNÚ SPRÁVU

Spoločnosti sa netýka.

Štruktúra skupiny:



V dôsledku odchodu jedného zo spoločníkov zo štrukúr komanditných spoločností sa od 14.2.2024 zmenila právna forma niektorých spoločností, spriaznených osôb nasledovne:Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň (predtým Peek & Cloppenburg KG, Viedeň)
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf (predtým Peek & Cloppenburg KG, Düsseldorf)

6. POČET ZAMESTNANCOV

Počet zamestnancov spoločnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	129,4	137,8
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	140	158
Počet vedúcich zamestnancov	0	0

ČL. II
INFORMÁCIE O PRIJATÝCH POSTUPOCH

1. VŠEOBECNÉ PREDPOKLADY PRE VYPRACOVANIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Účtovná závierka spoločnosti pozostávajúca zo súvahy, výkazu ziskov a strát a poznámok k účtovnej závierke k 31.12.2025 bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti spoločnosti a v súlade s účtovnými predpismi platnými v Slovenskej republike. Údaje v účtovnej závierke správne a verne zobrazujú stav majetku a záväzkov, vlastné imanie predstavujúce súhrn vlastných zdrojov krytia majetku, finančnú situáciu a výsledok hospodárenia.

2. INFORMÁCIA O APLIKÁCII A ZMENÁCH ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD

2.1. VŠEOBECNÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY

1. Pri účtovaní o výsledku hospodárenia účtovnej jednotky spoločnosť berie za základ všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
2. Ocenenie majetku a záväzkov v účtovníctve a účtovnej závierke je upravené o položky vyjadrujúce riziká, straty a znehodnotenia, ktoré boli známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky (opravné položky, rezervy).
3. Pokiaľ sa pri inventarizácii zásob zistí, že ich predajná cena znížená o náklady spojené s predajom je nižšia, než cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve, zásoby sa ocenia v účtovníctve a v účtovnej závierke touto nižšou cenou.
4. Spoločnosť účtuje o skutočnostiach, ktoré sú predmetom účtovníctva, do obdobia, s ktorým tieto skutočnosti časovo a vecne súvisia, ak túto zásadu nemožno dodržať, môže účtovať aj v účtovnom období, v ktorom uvedené skutočnosti zistila.
5. Majetok a záväzky sú vykazované v historických cenách, ak nie je v článku II bode 2.2.1 (Spôsob ocenenia jednotlivých položiek) uvedené inak.
6. Spoločnosť vykonala ku dňu účtovnej závierky inventarizáciu majetku a záväzkov v súlade so zákonom o účtovníctve.
7. Zostatky účtov, ktoré obsahuje súvaha, a ktorými sa účtovné obdobie začína, nadväzujú na zostatky účtov, ktorými sa predchádzajúce účtovné obdobie uzavrelo.
8. Pri rozlišovaní majetku a pasív na dlhodobé a krátkodobé sa za základné kritérium berie celková doba splatnosti. Pohľadávky a záväzky sú však v súvahe vykazované podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky, to znamená, že pohľadávky a záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 12 mesiacov sú vykazované ako krátkodobé, so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov ako dlhodobé.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.2. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ METÓDY A ZÁSADY

2.2.1. SPÔSOB OCENENIA JEDNOTLIVÝCH POLOŽIEK

a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou.

b) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý nehmotný majetok vlastnou činnosťou.

c) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

d) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok bol v účtovníctve ocenený v obstarávacej cene. Obstarávacia cena obsahuje cenu obstarania majetku a náklady súvisiace s obstaraním, ako napríklad náklady na dopravu, poštovné, clo, províziu.

Náklady na rozšírenie, modernizáciu a rekonštrukciu, vedúce k zvýšeniu výkonnosti, kapacity alebo účinnosti v úhrnnej hodnote viac ako 1 700 EUR pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie, zvyšujú obstarávaciu cenu dlhodobého hmotného majetku. Náklady na technické zhodnotenie v úhrnnej hodnote 1 700 EUR a menej pri jednotlivom majetku za bežné účtovné obdobie a náklady na prevádzku, údržbu a opravy sa účtujú do nákladov bežného účtovného obdobia (podľa Zákona č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov)

Drobný dlhodobý majetok v hodnote do 1 000 EUR sa odpíše v roku obstarania a drobný dlhodobý majetok v hodnote vyššej ako 1 001 EUR sa bude účtovať ako dlhodobý majetok a bude odpisovaný.

e) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou

Spoločnosť nevytvára dlhodobý hmotný majetok vlastnou činnosťou.

f) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom.

g) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

h) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby spoločnosti sú ocenené obstarávacími cenami, ktorých súčasťou je cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Náklady súvisiace s obstaraním predstavovali prepravné, clo, balné, a pod.

Spoločnosť účtuje o obstaraní a úbytku zásob podľa spôsobu A.

Účtovná jednotka má určené predpisom pre účtovné obdobie normy prirodzených úbytkov zásob.

i) Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou

Spoločnosť neeviduje zásoby vytvorené vlastnou činnosťou.

j) Zásoby obstarané iným spôsobom

Spoločnosť neeviduje zásoby obstarané iným spôsobom.

k) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj.

Spoločnosť neúčtuje o zákazkovej výrobe.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

l) Pohľadávky

Pohľadávky sú v účtovníctve ocenené ich menovitou hodnotou. V prípade pochybných a sporných pohľadávok spoločnosť vytvára adekvátnu opravnú položku k pohľadávkam.

Pri dlhodobých pohľadávkach je opravnou položkou upravená hodnota pohľadávky na jej hodnotu v čase účtovania a vykazovania (súčasná hodnota).

m) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sú ocenené v ich menovitej hodnote.

n) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

o) Rezervy

Spoločnosť tvorí rezervy (§26 Zákona 431/2002 Z.z. o účtovníctve) na predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty súvisiace so záväzkami s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou.

p) Dlhopisy

Spoločnosť neúčtuje o dlhopisoch.

q) Záväzky

Záväzky (vrátane úverov a výpomocí) sú ocenené v ich menovitej hodnote. Ak sa pri inventarizácií záväzkov zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve aj v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

r) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Spoločnosť účtuje na účtoch časového rozlíšenia v súlade so zásadou o účtovaní nákladov a výnosov do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia, ide o anticipatívne a tranzitívne položky časového rozlíšenia.

s) Deriváty, majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala v priebehu účtovného obdobia o derivátoch a tiež nemá derivátmi zabezpečený majetok alebo záväzky.

t) Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Spoločnosť účtuje pri prenajatom majetku (operatívny prenájom) nájomné súvisiace s bežným obdobím priamo do nákladov v zmysle časovej a vecnej súvislosti.

u) Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov sa vypočíta zo základu dane z príjmov a sadzby ustanovenej Zákonom o dani z príjmov.

Odložená daň je počítaná metódou záväzkov. Odložená daň z príjmov sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období. Odložená daň sa vypočíta s použitím sadzby dane platnej v nasledujúcich účtovných obdobiach.

v) Majetok nadobudnutý privatizáciou

Spoločnosti sa netýka.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.2.2. PLÁN ODPISOVANIA DLHODOBÉHO MAJETKU

Spoločnosť má zostavený odpisový plán ako podklad pre vyčíslenie oprávok odpisovaného majetku v priebehu jeho používania. Účtovné odpisy sú vypočítané z ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve, a to do jej výšky.

Spoločnosť odpisuje dlhodobý nehmotný majetok metódou rovnomerného odpisovania na základe odpisových sadzieb odvodených od predpokladanej doby používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú v zmysle zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov rovnaké ako účtovné odpisy.

Názov majetku	*Doba odpisovania*	*Metóda odpisovania*
stavebné práce	trvanie nájomnej zmluvy	rovnomerné
výťahy, eskalátory	trvanie nájomnej zmluvy	rovnomerné
elektroinštalácia	trvanie nájomnej zmluvy	rovnomerné
centrálne hasiace zariadenia	trvanie nájomnej zmluvy	rovnomerné
dopravník tovaru	5	rovnomerné
nábytkové zariadenie predajní	5	rovnomerné
dekoračné figuríny	5	rovnomerné
vonkajšie a vnútorné reklamné zariadenia	5	rovnomerné
zabezpečovacie zariadenia všetkého druhu	5	rovnomerné
zariadenia na evidenciu dochádzky	5	rovnomerné
pohyblivé klimatizačné zariadenia	5	rovnomerné
trezory, pancierové skrine	5	rovnomerné
nábytkové zariadenie kancelárií	5	rovnomerné
kancelárske prístroje	5	rovnomerné
výpočtová technika	3	rovnomerné

Pre daňové účely spoločnosť odpisuje svoj dlhodobý hmotný majetok v zmysle § 22 – 29 zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov. Tieto odpisové sadzby nie sú rovnaké ako sadzby používané pre účtovné účely.

2.2.3. ZÁSADY PRE TVORBU OPRAVNÝCH POLOŽIEK

a) Zásady pre tvorbu opravných položiek k zásobám

Spoločnosť účtuje úpravy hodnoty zásob na základe detailných kalkulácií. To zodpovedá najlepšiemu možnému výpočtu opravenej položky, ktorá vzniká porovnaním kúpnej ceny a čistej predajnej ceny a zohľadnením obrátkovosti tovaru.

b) Zásady pre tvorbu opravných položiek k pohľadávkam

Spoločnosť tvorí opravné položky k pohľadávkam po lehote splatnosti viac ako 12 mesiacov podľa internej smernice.

2.2.4. PREPOČET ÚDAJOV V CUDZÍCH MENÁCH NA MENU EURO

V účtovníctve sa majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítavajú na menu euro kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v iný deň, ak to ustanovuje osobitný predpis.

Účtovná jednotka ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočíta na menu euro majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene s výnimkou prijatých a poskytnutých preddavkov kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou.

Kurzové rozdiely vzniknuté počas roka ako aj kurzové rozdiely vzniknuté pri prepočte majetku a záväzkov ku dňu zostavenia účtovnej závierku ovplyvňujú hospodársky výsledok bežného účtovného obdobia.

2.2.5. DOTÁCIE POSKYTNUTÉ NA OBSTARANIE MAJETKU

Spoločnosti bol poskytnutý v roku 2010 príspevok od prenajímateľa na vybavenie predajne vo výške 2 251 200,00 EUR. Veľká časť majetku predajne Eurovea bola obstaraná z tohto príspevku a účtovaná na účte 021. Účtovná zostatková cena poskytnutého príspevku k 31.12.2025 je 0,00 EUR.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.2.6. ZMENY ÚČTOVNÝCH ZÁSAD A ÚČTOVNÝCH METÓD, ZMENY SPÔSOBOV OCEŇOVANIA, ODPISOVANIA, VYKAZOVANIA A POSTUPOV

V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, spôsobov odpisovania, postupov účtovania, usporiadania položiek účtovnej závierky ani obsahového vymedzenia týchto položiek oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu, ak nie je uvedené inak, okrem tých, ktoré vyplývali priamo zo zmien v slovenskej účtovnej legislatíve.

V roku 2025 bola kalkulácia opravnej položky k zásobám centrálne upravená na základe detailnejšej analýzy vekovej štruktúry a obrátkovosti tovaru nachádzajúceho sa na sklade. V porovnaní s predchádzajúcim rokom bol výpočet zjednodušený a transparentnejšie prezentovaný tak, aby lepšie zodpovedal aktuálnym podmienkam. Údaje za predchádzajúci rok zodpovedajú kalkulácii uplatnenej v danom roku.

2.2.7. OPRAVA VÝZNAMNÝCH CHÝB MINULÝCH ÚČTOVNÝCH OBDOBÍ

Spoločnosti sa netýka.

ČL. III
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPLŇAJÚ POLOŽKY SÚVAHY

1. AKTÍVA

1.1. DLHODOBÝ NEHMOTNÝ A HMOTNÝ MAJETOK (Súvaha r. 003 a r. 011)

a) Pohyb obstarávacích cien, oprávok a opravných položiek

Prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek dlhodobého majetku v nadväznosti na členenie položiek súvahy je zobrazený v tabuľkách na str. 7 až 8.

Prírastky majetku v roku 2025 predstavujú predovšetkým investície do viacerých predajní.

b) Dlhodobý majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo, napríklad majetok obstaraný finančným prenájmom, majetok pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke.

Spoločnosti sa netýka.

c) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Spoločnosti sa netýka.

d) Goodwill

Spoločnosti sa netýka.

e) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti

Spoločnosti sa netýka.

f) Aktivované úroky

Spoločnosti sa netýka.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2025 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok	*Bežné účtovné obdobie*								
a	*Pozemky* *b*	*Stavby* *c*	*Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí* *d*	*Pestovateľské celky trvalých porastov* *e*	*Základné stádo a ťažné zvieratá* *f*	*Ostatný DHM* *g*	*Obsta-rávaný DHM* *h*	*Poskytnuté preddavky na DHM* *i*	*Spolu* *j*
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**6 809 785**	**8 599 373**	**0**	**0**	**0**	**109 194**	**0**	**15 518 352**
Prírastky	0	76 199	120 711	0	0	0	2 201 237	0	2 398 146
Úbytky	0	0	358 947	0	0	0	0	0	358 947
Presuny	0	32 813	53 718	0	0	0	-86 531	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**6 918 797**	**8 414 854**	**0**	**0**	**0**	**2 223 900**	**0**	**17 557 551**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**6 105 035**	**7 247 276**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13 352 311**
Prírastky	0	120 182	553 566	0	0	0	0	0	673 748
Úbytky	0	0	358 947	0	0	0	0	0	358 947
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**6 225 217**	**7 441 895**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13 667 112**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**704 750**	**1 352 097**	**0**	**0**	**0**	**109 194**	**0**	**2 166 041**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**693 580**	**972 959**	**0**	**0**	**0**	**2 223 900**	**0**	**3 890 439**

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Pohyby dlhodobého hmotného majetku za rok 2024 sú zhrnuté nasledovne:

Dlhodobý hmotný majetok	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*								
	Pozemky	*Stavby*	*Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí*	*Pestovateľské celky trvalých porastov*	*Základné stádo a ťažné zvieratá*	*Ostatný DHM*	*Obsta-rávaný DHM*	*Poskytnuté preddavky na DHM*	*Spolu*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*	*g*	*h*	*i*	*j*
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**6 793 439**	**8 417 802**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 381**	**15 220 622**
Prírastky	0	16 346	262 949	0	0	0	109 194	0	388 489
Úbytky	0	0	90 759	0	0	0	0	0	90 759
Presuny	0	0	9 381	0	0	0	0	-9 381	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**6 809 785**	**8 599 373**	**0**	**0**	**0**	**109 194**	**0**	**15 518 352**
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**5 991 360**	**6 779 472**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**12 770 832**
Prírastky	0	113 675	558 783	0	0	0	0	0	672 458
Úbytky	0	0	90 979	0	0	0	0	0	90 979
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**6 105 035**	**7 247 276**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**13 352 311**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**802 079**	**1 638 330**	**0**	**0**	**0**	**0**	**9 381**	**2 449 790**
Stav na konci účtovného obdobia	**0**	**704 750**	**1 352 097**	**0**	**0**	**0**	**109 194**	**0**	**2 166 041**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

1.2 DLHODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK (Súvaha r. 021)

Spoločnosti sa netýka.

1.3 ÚDAJE O ZÁSOBÁCH (Súvaha r. 034)

a) Prehľad o opravných položkách k zásobám (podľa jednotlivých položiek súvahy)

Zásoby	*Bežné účtovné obdobie*				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	*Tvorba OP*	*Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti*	*Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva*	*Stav OP na konci účtovného obdobia*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*
Materiál	0	0	0	0	0
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	1 554 092	937 385	1 554 092	0	937 385
Nehnuteľnosť na predaj		0	0	0	
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
Zásoby spolu	**1 554 092**	**937 385**	**1 554 092**	**0**	**937 385**

1.4 ÚDAJE O ZÁKAZKOVEJ VÝROBE A ZÁKAZKOVEJ VÝSTAVBE NEHNUTEĽNOSTI URČENEJ NA PREDAJ

Spoločnosť o zákazkovej výrobe neúčtuje.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

1.5. ÚDAJE O POHĽADÁVKACH (Súvaha r. 041 a r. 053)

a) Prehľad o opravných položkách

Spoločnosti sa netýka.

b) Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky *a*	*V lehote splatnosti* *b*	*Po lehote splatnosti* *c*	*Pohľadávky spolu* *d*
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	363 946	0	363 946
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	582 379	0	582 379
Dlhodobé pohľadávky spolu	**946 325**	**0**	**946 325**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	5 278	90 596	95 874
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	518 000	0	518 000
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	542 625	0	542 625
Iné pohľadávky	63 893	0	63 893
Krátkodobé pohľadávky spolu	**1 129 796**	**90 596**	**1 220 392**

c) Odložená daňová pohľadávka

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

1.6. ÚDAJE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU (Finančné účty - Súvaha r. 066)

a) Štruktúra finančných účtov

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Pokladnica, ceniny	149 640	117 403
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	3 856 915	5 064 487
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	346 558	679 540
Spolu	**4 353 113**	**5 861 430**

Od roku 2024 sa spoločnost rozhodla zostatok na účte 315 vykazovať v súvahe v bode B.V.2 Účty v bankách v súlade s koncernovou politikou a chápaním týchto položiek ako finančné prostriedky.

b) Štruktúra krátkodobého finančného majetku

Spoločnosti sa netýka.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

c) Prehľad o opravných položkách

Spoločnosti sa netýka.

d) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo.

Spoločnosť nemá žiadne obmedzenia týkajúce sa použitia finančného majetku k 31.12.2025.

1.7. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLÍŠENIA (Súvaha r. 074)

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Opis položky časového rozlíšenia	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	**124 520**	**0**
náklady na zavedenie nového ERP	124 520	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	**160 602**	**161 732**
nájomné a vedľ. náklady 01/2026 Eurovea	105 342	105 980
nájomné a vedľ. náklady 01/2026 Stanica Nivy	54 172	53 801
poistenie	0	0
ostatné	1 088	1 951
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	**0**	**0**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2. PASÍVA

2.1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ (Súvaha r. 080)

Spoločnosť účtuje o zmenách a vykazuje stav základného imania, kapitálových fondoch, fondov zo zisku a hospodárskeho výsledku v súlade so zákonnými predpismi.

a) Popis základného imania

Výška upísaného základného imania je 2 500 000 EUR. Základné imanie spoločnosti je tvorené vkladom vo výške 2 499 250 EUR spoločnosťou Peek & Cloppenburg Holding B.V., Godsweerdersingel 77, Roermond 6041 GK, Holandské kráľovstvo a vkladom vo výške 750 EUR spoločnosťou Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Mechelgasse 1, 1030 Viedeň, Rakúsko. Celé základné imanie je splatené.

b) Kapitálové fondy z príspevkov

Spoločnosti sa netýka.

c) Rozdelenie účtovného zisku za minulé účtovné obdobie

Názov položky	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Účtovný zisk	*2 819 160*
Rozdelenie účtovného zisku	*Bežné účtovné obdobie*
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	2 819 160
Iné	0
Spolu	**2 819 160**

d) Prehľad o sumách, ktoré neboli účtované ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania

Spoločnosti sa netýka.

e) Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

Zisk spoločnosti pripadajúci na 1 EUR základného imania je vo výške 0,38 EUR.

f) Navrhnuté rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Návrh Valného zhromaždenia vedeniu spoločnosti na rozdelenie zisku za rok 2025 je nasledujúci:

Čistý zisk roku 2025 vo výške 961 463 EUR bude prevedený na účet nerozdelených ziskov minulých rokov.

g) Pohyby vo vlastnom imaní

Pohyby vo vlastnom imaní sú uvedené v Čl. IX.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.2. ÚDAJE O REZERVÁCH (Súvaha r. 118 a r. 136)

a) Popis jednotlivých rezerv k 31.12.2025 a 31.12.2024

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	*Tvorba*	*Použitie*	*Zrušenie*	*Stav na konci účtovného obdobia*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**	**377 336**	**0**	**0**	**377 336**
rezerva na uvedenie prenaj. priestorov do pôvodného stavu	0	377 336	0	0	377 336
Krátkodobé rezervy, z toho:	**254 753**	**156 300**	**254 753**	**0**	**156 300**
rezerva na overenie účtovnej závierky a daňové poradenstvo	20 572	20 769	20 572	0	20 769
rezerva na obratové nájomné	9 072	0	9 072	0	0
rezerva na nevyčerp. dovolenky	53 312	50 012	53 312	0	50 012
rezerva na inventúrne práce	0	0	0	0	0
rezerva na odvod nezam. ZŤP	0	0	0	0	0
rezerva na odmeny	17 382	21 726	17 382	0	21 726
rezerva na uvedenie prenaj. priestorov do pôvodného stavu	284 927	0	0	284 927	0
rezerva na vrátený tovar od zákazníkov	52 103	45 184	52 103	0	45 184
rezervy ostatné	102 312	18 609	102 312	0	18 609

Názov položky	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	*Tvorba*	*Použitie*	*Zrušenie*	*Stav na konci účtovného obdobia*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*
Dlhodobé rezervy, z toho:	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**400 585**	**310 804**	**171 709**	**0**	**539 680**
rezerva na overenie účtovnej závierky a daňové poradenstvo	19 748	20 572	19 748	0	20 572
Rezerva na obratové nájomné	15 339	9 072	15 339	0	9 072
rezerva na nevyčerp. dovolenky	67 747	53 312	67 747	0	53 312
rezerva na inventúrne práce	0	0	0	0	0
rezerva na odvod nezam. ZŤP	0	0	0	0	0
rezerva na odmeny	13 845	17 382	13 845	0	17 382
rezerva na uvedenie prenaj. priestorov do pôvodného stavu	228 876	56 051	0	0	284 927
rezerva na vrátený tovar od zákazníkov	48 919	52 103	48 919	0	52 103
rezervy ostatné	6 111	102 312	6 111	0	102 312

Spoločnosť nevytvorila žiadnu ďalšiu rezervu na prípadné sankcie od tretích strán (napr. správcu dane, obchodného partnera a pod.) z titulu výkonu svojej podnikateľskej činnosti, nakoľko na základe analýzy súčasného stavu nepredpokladá, že by jej nejaké sankcie od akejkoľvek tretej strany hrozili, aj keď túto skutočnosť nemôže vzhľadom na rozdielnu interpretáciu súčasných právnych predpisov celkom vylúčiť.

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.3. ÚDAJE O ZÁVÄZKOCH (Súvaha r. 102 a r. 122)

a) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Dlhodobé záväzky spolu	**1 549 601**	**56 235**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 549 601	56 235
Krátkodobé záväzky spolu	**3 094 800**	**2 853 427**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	2 107 627	2 786 244
Záväzky po lehote splatnosti	987 173	67 183

b) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosti sa netýka.

c) Odložený daňový záväzok

Pozri ČL. III v časti 2. Pasíva, sekcia 2.7.

d) Tvorba a čerpanie sociálneho fondu

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Začiatočný stav sociálneho fondu	**56 235**	**62 921**
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	45 942	42 086
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	**45 942**	**42 086**
Čerpanie sociálneho fondu	**52 576**	**48 754**
Konečný zostatok sociálneho fondu	**49 601**	**56 235**

e) Vydané dlhopisy

Spoločnosti sa netýka.

2.4. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, PÔŽIČKÁCH A NÁVRATNÝCH FINANČNÝCH VÝPOMOCIACH (Súvaha r. 121, r. 139 a r. 140)

a) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Spoločnosti sa netýka.

b) Zabezpečenie jednotlivých úverov

Spoločnosti sa netýka.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2.5. ÚDAJE O ÚČTOCH ČASOVÉHO ROZLÍŠENIA NA STRANE PASÍV (Súvaha r. 141)

a) Popis významných položiek časového rozlíšenia

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**27 758**
obratové nájomné za predajňu Stanica Nivy počas tzv. rent free periódy	**0**	**27 758**
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	**27 757**	**37 009**
obratové nájomné za predajňu Stanica Nivy počas tzv. rent free periódy	27 757	37 009
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	**0**	**0**
príspevok prenajímateľa na vybavenie predajne	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	**128 467**	**79 615**
Zákaznícke bonusy z vernostného programu Insider	128 467	79 615

2.6. ÚDAJE O MAJETKU PRENAJATÉHO FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU

Spoločnosti sa netýka.

2.7. DAŇ Z PRÍJMOV

a) Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*			*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*		
	Základ dane	*Daň*	*Daň v %*	*Základ dane*	*Daň*	*Daň v %*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*	*g*
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 271 016	x	x	3 500 861	x	x
teoretická daň	x	305 044	24	x	735 181	21
Položky zvyšujúce základ dane	599 181	143 803	11	694 086	145 758	6
Položky znižujúce základ dane	1 155 954	277 429	22	382 518	80 329	3
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0	0	0	0
Umorenie daňovej straty	0	0	0	0	0	0
Iné	x	0	0	x	0	0
Spolu	714 243	171 418	24	3 812 429	800 610	23
Splatná daň z príjmov	x	171 418	14	x	800 610	23
Odložená daň z príjmov	x	138 135	10	x	-118 909	- 3
Celková daň z príjmov	x	309 553	24	x	681 701	19

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

b) Odložená daňová pohľadávka alebo záväzok

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	2 119 920	2 953 702
odpočítateľné	2 119 920	2 953 702
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	306 660	178 967
odpočítateľné	649 166	607 100
zdaniteľné	-342 506	-428 133
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužité daňové odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	24	24
Odložená daňová pohľadávka	664 580	854 592
Uplatnená daňová pohľadávka	-190 012	113 771
Zaúčtovaná ako náklad	-190 012	113 771
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	-82 202	-102 752
Zmena odloženého daňového záväzku	20 550	5 138
Zaúčtovaná ako náklad	20 550	5 138
Zaúčtovaná do vlastného imania	0	0
Iné	0	0

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

c) Ďalšie informácie

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	62 653
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

2.8. DERIVÁTY

a) Významné položky derivátov a vplyv ich precenenia

Spoločnosti sa netýka.

b) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosti sa netýka.

ČL. IV
INFORMÁCIE, KTORÉ VYSVETĽUJÚ A DOPĹŇAJÚ POLOŽKY VÝKAZU ZISKOV A STRÁT

1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR (Výkaz ziskov a strát r. 03, r. 04 a r. 05)

Celkové tržby za vlastné výrobky, tovary a služby dosiahli 35 977 941 EUR za rok 2025 a 38 334 098 EUR za rok 2024. Ich rozdelenie podľa oblastí odbytu a typu je nasledovné:

Oblasť odbytu	*Predaj tovaru*		*Nájomné*		*Ostatné služby*	
	Bežné účtovné obdobie	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*	*g*
tuzemsko	35 656 870	38 046 611	0	0	0	0
zahraničie	105 098	87 920	0	0	215 972	199 567
Spolu	**35 761 968**	**38 134 531**	**0**	**0**	**215 973**	**199 567**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2. ÚDAJE O ZMENE STAVU ZÁSOB (Výkaz ziskov a strát r. 06)

Spoločnosti sa netýka.

3. VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV PRI AKTIVÁCII NÁKLADOV (Výkaz ziskov a strát r. 07)

Spoločnosti sa netýka.

4. OSTATNÉ VÝZNAMNÉ POLOŽKY VÝNOSOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 08, 09)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	**824 725**	**914 861**
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	14 026	858
Výnosy zo skonta na tovare	652 554	746 796
Inventúrny rozdiel	46 743	34 048
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	111 402	134 017

5. OSOBNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 15)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Osobné náklady z toho:	**4 449 366**	**4 073 633**
Mzdy	3 081 271	2 800 059
Ostatné náklady na závislú činnosť	0	0
Sociálne poistenie	826 852	718 838
Zdravotné poistenie	328 326	312 948
Sociálne zabezpečenie	212 917	241 788

6. FINANČNÉ VÝNOSY (Výkaz ziskov a strát r. 30, r. 31, r. 35, r. 39, r. 42, r. 43 a r. 44)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Finančné výnosy, z toho:	**95 371**	**115 147**
Kurzové zisky, z toho:	*0*	*0*
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	*0*	*0*
Výnosové úroky	2 123	0
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	93 247	115 147

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

7. VÝZNAMNÉ POLOŽKY NÁKLADOV ZA POSKYTNUTÉ SLUŽBY (Výkaz ziskov a strát r. 14)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	**7 412 143**	**6 901 903**
nájomné	2 578 172	2 411 049
manažérske služby AT	1 067 090	773 043
nájomné (vedľajšie náklady)	1 005 195	999 664
manažérske služby DE	270 048	360 260
marketingové náklady	591 722	512 661
prepravné náklady	907	1 427
mzdy vyslaní a nevyslaní zamestnanci	51 066	12 747
služby Fashion Digital	256 948	188 357
pravidelné upratovanie	128 086	133 254
externé služby stráženie	333 895	235 283
cestovné	31 407	8 750
opravy a udržiavanie	262 311	386 009
ostatné externé služby	38 406	32 356
právne služby, notár	39 879	18 321
služby internetového pripojenia a telefóny	53 734	55 814
náklady na reprezentáciu	30 576	22 481
personálna inzercia	6 175	3 896
náklady na SAP retail	209 969	287 711
ostatné nešpecifikované	456 557	458 820

8. VÝZNAMNÉ POLOŽKY OSTATNÝCH NÁKLADOV Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI (Výkaz ziskov a strát r. 20, r. 21, r. 24, r. 25 a r. 26)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	**3 471 107**	**3 028 414**
Dane a poplatky	23 094	100
Odpisy k DN a DHM	673 749	672 238
Ostatné náklady na hosp. činnosť	2 774 264	2 356 076

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

9. FINANČNÉ NÁKLADY (Výkaz ziskov a strát r. 46, r. 47, r. 48, r. 49, r. 52, r. 53 a r. 54)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Finančné náklady, z toho:	**188 520**	**181 990**
Kurzové straty, z toho:	*29*	*4*
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	*188 491*	*181 986*
provízia platobné karty	163 517	171 749
nákladové úroky	16 030	0
ostatné nešpecifikované	8 944	10 237

10. NÁKLADY VOČI AUDÍTOROVI A AUDÍTORSKEJ SPOLOČNOSTI

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	**60 752**	**52 100**
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	20 703	21 115
iné uisťovacie audítorské služby	0	0
daňové poradenstvo	40 049	30 985
ostatné neaudítorské služby	0	0

11. ČISTÝ OBRAT (Výkaz ziskov a strát r. 01)

Názov položky	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	215 973	199 567
Tržby za tovar	35 761 968	38 134 531
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	**35 977 941**	**38 334 098**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

ČL. V
INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

1. PODMIENENÉ MAJETOK ZÁVÄZKY A PODMIENENÝ ZÁVÄZKY

a) Podmienené záväzky

Spoločnosť vystupuje ako jeden z ručiteľov v zmluve o poskytnutí finančných prostriedkov uzavretej medzi Raiffeisenbank International AG a spoločnosťou Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG. Spoločnosti je za poskytnutie garancie poskytnutá príslušná odmena. Pravdepodobnosť prípadného plnenia z titulu ručenia je podľa vyjadrenia vedenia spoločnosti v súčasnej dobe skôr veľmi nízka.

2. OSTATNÉ FINANČNÉ POVINNOSTI

V spoločnosti sa v priebehu účtovného obdobia nevyskytli významné položky ostatných finančných povinností, ktoré sa nevykazujú v účtovných výkazoch.

3. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VI
UDALOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

Spoločnosti sa netýka.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

ČL. VII
EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI A PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNEHO ORGÁNU, DOZORNÉHO ORGÁNU A INÉHO ORGNÁNU ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

1. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

a) Prehľad uskutočnených transakcií

Spriaznená osoba	*Kód druhu obchodu*	*Hodnotové vyjadrenie obchodu*	
		Bežné účtovné obdobie	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
a	*b*	*c*	*d*
Záväzky			
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	01	480	304
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	11	8 829	10 641
P&C Vienna Buying GmbH & Co. KG, Viedeň	01	19 211 943	20 784 713
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	01	1 956	895
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	03	5 852	958
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	11	2 692	1 841
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Varšava	11	130	129
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Varšava	01	0	285
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Varšava	03	8 517	0
Peek & Cloppenburg Kft., Budapešť	11	181	49
Peek & Cloppenburg Kft., Budapešť	03	562	0
Peek & Cloppenburg EOOD, Sofia	11	0	30
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	03	1 930 148	1 559 392
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	08	1 500 000	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	03	213 018	358 552
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	11	281	283
Sahler Werbung GmbH & Co. KG, Düsseldorf	03	613 344	507 577
Peek & Cloppenburg Anson´s C.V., Den Haag	11	60	0
Fashion ID GmbH & Co. KG, Düsseldorf	11	612	400
UAB Peek & Cloppenburg, Vilnius	11	0	65
JC New Retail AG, Zug	11	1 784 729	1 498 003
Pohľadávky			
Peek & Cloppenburg B.V & Co. KG, Viedeň	02	615	0
Peek & Cloppenburg B.V & Co. KG, Viedeň	11	2 389	3 994
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	03	93 833	115 147
Peek & Cloppenburg d.o.o., Zagreb	02	0	100
Peek & Cloppenburg Kft., Budapešť	11	10	356
Peek & Cloppenburg Kft., Budapešť	02	2 707	0
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	03	213 770	199 568
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	02	3 331	346
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	11	890	3 053
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Varšava	03	0	14
Peek & Cloppenburg d.o.o., Ljubljana	02	7 523	0
Peek & Cloppenburg S.R,L., Milano	03	247	0
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	03	2 014	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	11	40	100

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	02	0	412
Fashion ID GmbH & Co. KG, Düsseldorf	11	162	370
P&C Vienna Buying GmbH & Co. KG, Viedeň	03	801	0
JC New Retail AG, Zug	03	675	0

Kód druhu obchodu	Druh obchodu:	Kód druhu obchodu	Druh obchodu:
01	kúpa	07	know -how
02	predaj	08	úver, pôžička
03	poskytnutie služby	09	výpomoc
04	obchodné zastúpenie	10	záruka
05	licencia	11	iný obchod.
06	transfer		

b) Prehľad zostatkov pohľadávok a záväzkov

Spriaznená osoba	*Popis položky*	*Bežné obdobie*	*Minulé obdobie*
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	fin. odplata záruka	93 248	115 147
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	úroky	586	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	darčekové poukážky	361	118
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	cash pooling	232 670	0
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	služby	1 700	0
P&C Vienna Buying GmbH & Co. KG, Viedeň	služby	801	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	darčekové poukážky	40	0
JC New Retail AG, Zug	frančízové poplatky	170 936	514 113
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	služby	17 617	20 761
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	darčekové poukážky	41	344
Spolu pohľadávky		**518 000**	**650 483**
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	bankové poplatky	1 135	1 050
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Viedeň	darčekové poukážky	1 183	827
Peek & Cloppenburg Vienna Buying GmbH & Co.KG, Viedeň	tovar	768 684	203 554
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	služby	114 108	88 761
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	úroky	12 197	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	služby	19 688	0
Peek & Cloppenburg B.V. & Co. KG, Düsseldorf	darčekové poukážky	43	0
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Warszawa	darčekové poukážky	0	129
Peek & Cloppenburg Sp. z o.o., Warszawa	služby	132	0
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	darčekové poukážky	88	59
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	drobný majetok	0	635
Peek & Cloppenburg s.r.o., Praha	služby	425	475
Sahler Werbung GmbH & CO. KG, Düsseldorf	služby	14 655	62 279
Fashion ID GmbH & Co. KG, Düsseldorf	darčekové poukážky	228	98
Peek & Cloppenburg Holding B.V., Viedeň	úver	1 500 000	0
Spolu záväzky		**2 432 566**	**357 867**

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

2. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Spoločnosti sa netýka.

ČL. VIII
OSTATNÉ INFORMÁCIE

V čase zostavenia tejto účtovnej závierky, je svetová ekonomika ovplyvnená nestabilným vývojom cien na trhu surovín a energií a tiež prebiehajúcim vojenským konfliktom na Ukrajine. Vedenie Spoločnosti zvážilo potenciálne dopady aktuálnej situácie a aktuálneho ekonomického vývoja na svoje aktivity a podnikanie a dospelo k záveru, že aj napriek vyššie uvedenému nemajú taký dopad, ktorý by významným spôsobom ovplyvnil predpoklad nepretržitého trvania podniku. Vzhľadom k tomu bola účtovná závierka k 31. 12. 2025 spracovaná za predpokladu, že Spoločnosť bude naďalej schopná pokračovať vo svojej činnosti.

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

ČL. IX
PREHĽAD O POHYBE VLASTNÉHO IMANIA

Pohyby vlastného imania v roku 2025 sú zhrnuté v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	*Bežné účtovné obdobie*				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	*Prírastky*	*Úbytky*	*Presuny*	*Stav na konci účtovného obdobia*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*
Základné imanie	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	250 000	0	0	0	250 000
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 935 250	0	0	0	8 935 250
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2 819 160	961 463	2 819 160	0	961 463
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Pohyby vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	*Prírastky*	*Úbytky*	*Presuny*	*Stav na konci účtovného obdobia*
a	*b*	*c*	*d*	*e*	*f*
Základné imanie	2 500 000	0	0	0	2 500 000
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Zákonné rezervné fondy	250 000	0	0	0	250 000
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Ostatné fondy tvorené zo zisku	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	11 018 831	0	2 083 581	0	8 935 250
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 916 419	2 819 160	1 916 419	0	2 819 160
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Čl. X
PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Spoločnosť sa rozhodla vykazovať prehľad o peňažných tokoch (Cash flow) použitím nepriamej metódy. Pomocou tejto metódy sa výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov upravuje o vplyvy nepeňažných položiek súvisiacich s prevádzkovou činnosťou účtovnej jednotky. Peňažné toky z investičnej a finančnej činnosti sú vykazované priamou metódou.

Označenie položky	*Obsah položky*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	1 271 016	3 500 861
A. 1.	*Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-), (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.)*	*- 56 072*	*1 043 387*
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	673 749	672 238
A. 1. 2.	Zostatková hodnota dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku účtovaná pri vyradení tohto majetku do nákladov na bežnú činnosť, s výnimkou jeho predaja (+)		
A. 1. 3.	Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku (+/-)		
A. 1. 4.	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	- 6 044	139 095
A. 1. 5.	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	- 616 707	186 551
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	- 111 549	46 126
A. 1. 7.	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	16 030	
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	- 2 123	
A.1. 10.	Kurzový zisk vyčíslený k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (-)		
A. 1. 11.	Kurzová strata vyčíslená k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+)		
A. 1. 12.	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	- 9 428	-623
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)		
A. 2.	*Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa na účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)*	*2 737 871*	*- 1 688 213*
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	753 394	- 466 213
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	581 004	404 769
A. 2. 3.	Zmena stavu zásob (-/+)	1 403 473	-1 626 769
A. 2. 4.	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku, s výnimkou majetku, ktorý je súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (-/+)		

Initialen
RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie položky	*Obsah položky*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A. 1. + A. 2.)	***3 952 815***	***2 856 035***
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	2 123	
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	- 16 030	
A. 5.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)		
A. 6.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	0	0
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 6.)	***3 938 908***	***2 856 035***
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	- 1 060 310	-101 937
A. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (+)		
A. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na prevádzkovú činnosť (-)		
A.	***Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A. 1. až A. 9.)***	***2 878 598***	***2 754 098***
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 1.	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	- 2 398 143	-388 490
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)		
B. 4.	Príjmy z predaja dlhodobého nehmotného majetku (+)		
B. 5.	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	9 428	623
B. 6.	Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (+)		
B. 7.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 8.	Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou inej účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 9.	Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté účtovnou jednotkou tretím osobám s výnimkou dlhodobých pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (-)		
B. 10.	Príjmy zo splácania pôžičiek poskytnutých účtovnou jednotkou tretím osobám, s výnimkou pôžičiek poskytnutých účtovnej jednotke, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku (+)		
B. 11.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		
B. 12.	Príjmy z dividend a iných podielov na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (+)		

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie položky	*Obsah položky*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)		
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)		
B. 15.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak je ju možné začleniť do investičných činností (-)		
B. 16.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 17.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B. 18.	Ostatné príjmy vzťahujúce sa na investičnú činnosť (+)		
B. 19.	Ostatné výdavky vzťahujúce sa na investičnú činnosť (-)		
B.	***Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)***	**- 2 388 715**	**-387 867**
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	*Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)*	*0*	*0*
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		
C. 1. 2.	Príjmy z ďalších vkladov do vlastného imania spoločníkmi alebo fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (+)		
C. 1. 3.	Prijaté peňažné dary (+)		
C. 1. 4.	Príjmy z úhrady straty spoločníkmi (+)		
C. 1. 5.	Výdavky na obstaranie alebo spätné odkúpenie vlastných akcií a vlastných obchodných podielov (-)		
C. 1. 6.	Výdavky spojené so znížením fondov vytvorených účtovnou jednotkou (-)		
C. 1. 7.	Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní spoločníkmi účtovnej jednotky a fyzickou osobou, ktorá je účtovnou jednotkou (-)		
C.1. 8.	Výdavky z iných dôvodov, ktoré súvisia so znížením vlastného imania (-)		
C. 2.	*Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti, (súčet C. 2. 1. až C. 2. 9.)*	*1 500 000*	*0*
C. 2. 1.	Príjmy z emisie dlhových cenných papierov (+)		
C. 2. 2.	Výdavky na úhradu záväzkov z dlhových CP (-)		
C. 2. 3.	Príjmy z úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (+)		
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)		
C. 2. 5.	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	1 500 000	
C. 2. 6.	Výdavky na splácanie pôžičiek (-)		
C. 2. 7.	Výdavky na úhradu záväzkov z používania majetku, ktorý je predmetom zmluvy o kúpe prenajatej veci (-)		
C. 2. 8.	Príjmy z ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (+)		

Initialen RR

Docusign Envelope ID: B68CCC1D-064D-4C37-94A6-6186A2C9BE87

Označenie položky	*Obsah položky*	*Bežné účtovné obdobie*	*Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie*
C. 2. 9.	Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov vyplývajúcich z finančnej činnosti účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v inej časti prehľadu peňažných tokov (-)		
C. 3.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)		
C. 4.	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do prevádzkových činností (-)	- 2 819 160	-4 000 000
C. 5.	Výdavky súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (-)		
C. 6.	Príjmy súvisiace s derivátmi, s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa považujú za peňažné toky z investičnej činnosti (+)		
C. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, ak ich možno začleniť do finančných činností (-)		
C. 8.	Príjmy výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (+)		
C. 9.	Výdavky výnimočného rozsahu alebo výskytu vzťahujúce sa na finančnú činnosť (-)		
C.	***Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)***	***- 1 319 160***	***- 4 000 000***
D.	**Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-), (súčet A + B + C)**	**- 829 277**	**- 1 633 769**
E.	**Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)**	**5 182 390**	**7 495 199**
F.	**Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**	**4 353 113**	**5 861 430**
G.	**Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**		
H.	**Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)**	**4 353 113**	**5 861 430**

Vysvetlivky:

- peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentné účty a časť zostatku peniaze na ceste, ktorý sa viaže k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,
- peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka napr. termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Initialen
RR