ZYRY - Tem, s.r.o.
Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen
IČO: 35 911 727 DIČ 2025917557
Štefan Ratkovský

VÝROČNÁ SPRÁVA

spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o.

ZYRY
NETWORKS

ROK 2025

OBSAH VÝROČNEJ SPRÁVY

1 Profil spoločnosti ... 3
1.1 Základné údaje o spoločnosti ... 3
1.2 Predmet činnosti ... 4
1.3 Organizačná štruktúra spoločnosti ... 4
2 Vývoj účtovnej jednotky ... 7
2.1 Podnikateľské prostredie ... 7
2.2 Poskytované služby ... 7
2.3 Ľudské zdroje a sociálna starostlivosť ... 9
2.4 Vplyv činnosti na životné prostredie ... 11
2.5 Vplyv činnosti na zamestnanosť, bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci ... 12
2.6 Udalosti osobitného významu ... 13
2.7 Výskum a vývoj ... 13
2.8 Politika kvality ... 13
3 Finančná analýza ... 15
3.1 Štruktúra aktív a pasív ... 15
3.2 Štruktúra nákladov a výnosov ... 19
3.3 Vývoj vybraných ukazovateľov ... 21
3.4 Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku ... 22
3.5 Predpokladaný vývoj spoločnosti ... 23
4 Záver ... 23
5 Správa nezávislého audítora a účtovná závierka zostavená k 31.12.2025 ... 24

1 PROFIL SPOLOČNOSTI

1.1 Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **ZYRY – Tem, s.r.o.**
Adresa, sídlo: Lieskovská cesta 4121, 960 01 Zvolen
Registrácia: OR Banská Bystrica, oddiel: Sro, Vložka č. 9915/S

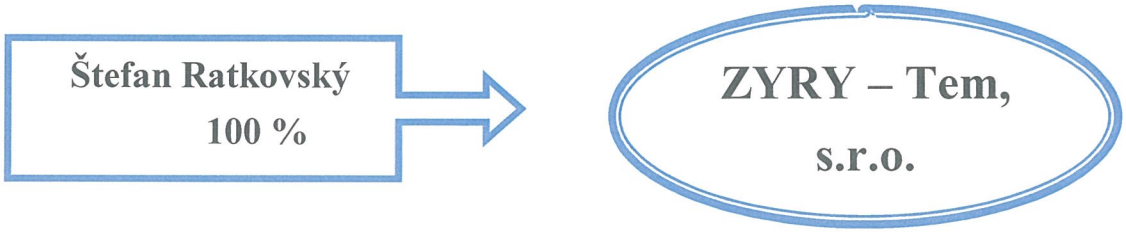
IČO: 35 911 727
IČ DPH: SK 2021917557
Dátum vzniku: 15.12.2004
Právna forma: spol. s ručením obmedzeným

Internetová stránka: www.zyry.sk
Výška základného imania: 6 640 EUR

Štatutárnym orgánom spoločnosti je
konateľ spoločnosti: **Štefan Ratkovský**
e-mail: zyry@zyry.sk

VLASTNÍCKA ŠTRUKTÚRA

K 31.12.2025 má vlastnícka štruktúra jedného majiteľa s podielom 100%.



Spoločnosť ZYRY - Tem, s.r.o. nemá majetkový podiel v iných spoločnostiach ani organizačnú zložku v zahraničí. Spoločnosť nie je zapojená do nadobúdania vlastných akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov, ani akcií, dočasných listov alebo obchodných podielov materskej účtovnej jednotky

1.2 Predmet činnosti

Hlavné predmety činnosti podľa obchodného registra:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľných živností
- nákladná cestná doprava vykonávaná cestnými nákladnými vozidlami, ktorých celková hmotnosť vrátane prípojného vozidla nepresahuje 3,5 t
- montáž a údržba telekomunikačných zariadení
- opravy a údržba kancelárskych elektrických strojov a prístrojov a elektrických strojov a prístrojov pre domácnosť
- sekretárske služby
- prenájom a požičiavanie strojov, prístrojov a automobilov
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- organizovanie kurzov a školení v rozsahu voľných živností
- výkopové, zemné, demolačné a búracie práce v rozsahu voľných živností
- pomocné stavebné práce
- maliarske, lakovnícke a natieračské práce
- leasingová činnosť
- poradenská činnosť v oblasti obchodu a služieb v rozsahu voľných živností
- upratovacie služby a čistenie budov
- rozpočtové práce a kalkulácie stavieb
- komplexné architektonické a inžinierske služby a súvisiace technické poradenstvo
- prenájom nehnuteľností, bytových a nebytových priestorov s poskytovaním základných služieb spojených s prenájmom
- počítačové služby
- reklamné a marketingové služby
- **montáž, rekonštrukcia a údržba vyhradených technických zariadení**
- **podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom**

1.3 Organizačná štruktúra spoločnosti

ZLOŽENIE ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Štatutárny orgán: Štefan Ratkovský – konateľ spoločnosti

Výkonný manažment spoločnosti:

Riaditeľ: Štefan Ratkovský

Vedenie: Emil Baculík

Vladimír Mališ

Organizačná štruktúra spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o. je charakterizovaná hierarchickým usporiadaním s jasne definovanými úrovňami riadenia a špecializovanými oddeleniami. Táto štruktúra efektívne rozdeľuje zodpovednosti a zabezpečuje plynulú prevádzku.

1. Vedenie: Na najvyššej úrovni riadenia stojí všeobecné vedenie spoločnosti, ktoré zastrešuje celkové smerovanie a strategické rozhodovanie. Priame riadenie kľúčových oblastí zabezpečuje jeden riaditeľ, ktorý je zodpovedný za všetky technické aspekty prevádzky, vývoj a implementáciu riešení. Pod jeho priamym dohľadom sú technické, ekonomické a projekčné oddelenia.

2. Kľúčové oddelenia a ich vedenie: Štruktúra spoločnosti je rozdelená do štyroch hlavných oddelení, pričom každé z nich má svojho vedúceho, s výnimkou obchodného oddelenia, ktoré je riadené priamo riaditeľom:

Technické oddelenie na čele ktorého stojí vedúci, ktorý dohliada na technické procesy a personál. Toto oddelenie predstavuje viac ako 70 % celkového počtu zamestnancov, pričom dominantnou skupinou sú spojoví montéri. Okrem nich sa tu nachádzajú aj ďalší technickí pracovníci zabezpečujúci inštaláciu, údržbu a servis. Ich hlavnou úlohou je realizácia technických projektov a zabezpečenie prevádzky.

Ekonomické oddelenie zabezpečuje finančné riadenie spoločnosti, účtovníctvo, controlling, rozpočtovanie a finančné analýzy. Je kľúčové pre správne fungovanie a sledovanie ekonomických ukazovateľov spoločnosti.

Projekčné oddelenie zodpovedá za návrh a plánovanie projektov, tvorbu technickej dokumentácie, štúdií realizovateľnosti a optimalizáciu riešení pred ich samotnou implementáciou.

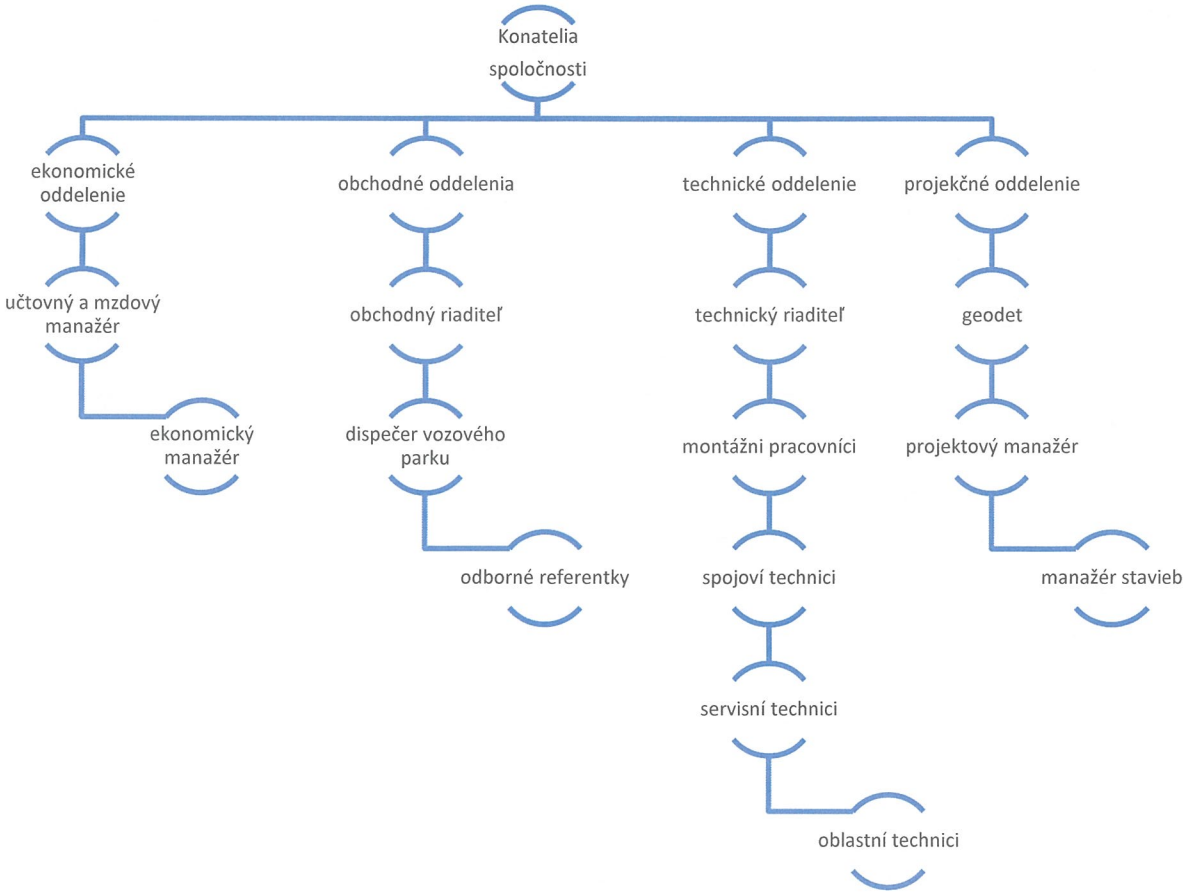
Obchodné oddelenie sa zameriava na akvizíciu nových zákazníkov, správu existujúcich vzťahov, realizáciu predaja, marketingových aktivít a prieskum trhu.

3. Rozdelenie pracovníkov: Z hľadiska typu práce môžeme zamestnancov spoločnosti rozdeliť na dve hlavné skupiny:

Výrobní pracovníci: Ide predovšetkým o spojových montérov a ďalších technických pracovníkov, ktorí sa priamo podieľajú na realizácii a údržbe technických riešení. Tvoria väčšinu zamestnancov.

Technicko-hospodárski pracovníci (THP): Do tejto kategórie spadajú zamestnanci ekonomického, projekčného, obchodného a administratívneho charakteru, ako aj riaditeľ a vedúci oddelení. Ich úlohou je riadenie, plánovanie, podpora a administratíva.

Organizačná štruktúra ZYRY - Tem, s.r.o. je navrhnutá tak, aby podporovala efektívne riadenie rozsiahleho podielu technických a výrobných činností, zatiaľ čo zabezpečuje potrebnú administratívnu a obchodnú podporu.


Konatelia spoločnosti
ekonomické oddelenie
obchodné oddelenia
technické oddelenie
projekčné oddelenie
učtovný a mzdový manažér
obchodný riaditeľ
technický riaditeľ
geodet
ekonomický manažér
dispečer vozového parku
montážni pracovníci
projektový manažér
odborné referentky
spojoví technici
manažér stavieb
servisní technici
oblastní technici

2 VÝVOJ ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

2.1 Podnikateľské prostredie

Spoločnosť vznikla v roku 2004. Hlavnou náplňou činností je poskytovanie komplexných služieb týkajúcich sa optických a metalických sietí a činností spojených s týmito sieťami. Za tento čas si spoločnosť vybudovala stabilné zázemie na slovenskom trhu v poskytovaní týchto služieb. Stala sa hlavným partnerom pre najväčšieho operátora na slovenskom trhu Slovak Telekom a.s. Okrem iného vykonávame práce aj pre iných operátorov poskytujúcich IT služby a investorov. Spoločnosť ZYRY - Tem, s.r.o. zamestnáva na poskytovanie týchto služieb vysokokvalifikovaných zamestnancov, ktorých pravidelne certifikuje a školí. Spoločnosť je vybavená na vysokej úrovni technológiami potrebnými na vykonávanie tejto činnosti a je plne sebestačná. Zabezpečuje pravidelnú obnovu vozového parku, kalibrácie zariadení a investovanie do nových technológií.

2.2 Poskytované služby

Projektovanie

Spoločnosť zabezpečuje vlastnými kapacitami vyhotovenie komplexnej projektovej dokumentácie a architektonických riešení metalických a optických sietí a všetkých činností potrebných na vyhotovenie týchto projektov.

Túto projektovú činnosť vykonávame a zabezpečujeme vlastnými kapacitami a tým je zachovaný súlad medzi realizáciou stavby, dohľadom a celkovým ukončením diela. Za vyhotovenie projektov spoločnosť nesie plnú garanciu.

Medzi najčastejšie prípady projektovania spadajú riešenie prekládok a ochrán existujúcich sietí, projektovanie nových FTTx sietí, vyhotovenie projektov pre stanice BTS a iné.

Geodetické práce

Po samotnej realizácii diela zabezpečujeme vlastnými kapacitami vyhotovenie celkovej porealizačnej dokumentácie do ktorej spadá, zameranie a vyhotovenie polohopisu stavby, trasy káblov a prvkov sietí. Vyhotovenie dokumentácie spracovávame v krátkom časovom úseku, čím garantujeme rýchle odovzdanie stavby diela a jeho celkové ukončenie. Pracovníci zabezpečujúci geodetické zameranie sú vybavení aj GPS technológiou.

Inžinierske služby

Nakoľko investori požadujú komplexné riešenia stavieb, spoločnosť poskytuje aj inžiniersku činnosť spojenú s projektovaním a vybavením všetkých potrebných povolení a súhlasov. Pracovníci, ktorí zabezpečujú túto činnosť, majú dlhoročné skúsenosti a znalosti s

legislatívou a zákonmi, ktoré riešia túto problematiku a sú zárukou toho, že aj mnohé problematické riešenia sa úspešne ukončia.

Poradenstvo

Spoločnosť vytvára u pracovníkov systém, kde je zamestnancom podané čo najviac informácií o problematike, ktorú zabezpečujú a zároveň sú títo pracovníci vždy k dispozícii externým stranám pre prípad riešenia komplikovaných situácií a problémov.

Spoločnosť je otvorená prístupom ku zákazníkom, aby vždy odchádzal zákazník spojný a hlavne dobre informovaný.

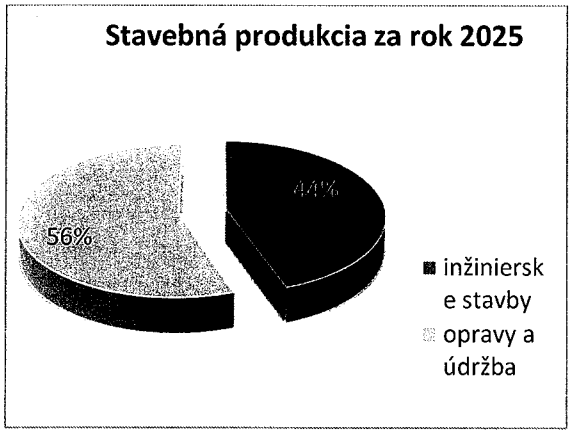
Zemné práce

Z prác, ktoré spoločnosť zabezpečuje, tvorí približne 40 % vykonanie zemných prác, preto je spoločnosť plne sebestačná v technológiách a v pracovníkoch, ktorí túto činnosť realizujú. Patria sem výkopové stroje, vozový park, pretláčanie komunikácií, technológie na pokládky káblov, zhutňovacia technológia.

Všetky tieto práce zabezpečujeme až po konečné riešenie, t.j. končená úprava realizovaných rýh ako sú asfalty, zatrávnenie plochy, likvidácia odpadu a dodržiavanie všetkých potrebných povolení a legislatívy.

Montážne práce

Približne 57 % celkovej stavby tvoria montážne práce ako sú montáže technologických zariadení, zafukovanie optických káblov, mikrotrubičiek, pokládkymultirúr, metalických káblov, ochrany existujúcich zariadení, výstavba stĺpových stožiarov, budovanie káblovodov, inštalácie zariadení u zákazníkov, budovanie štruktúrovanej kabeláže v budovách, montáž rozvádzačov optika + metalika, spájanie a zváranie optických a metalických káblov, zabezpečenie potrebných meraní na uvedených kábloch, a podobne.



Graf 1 Stavebná produkcia za rok 2025 - Stavebná produkcia ZYRY - Tem s.r.o. je členená do dvoch hlavných oblastí a to nová výstavba inžinierskych sietí a opravy a údržba inžinierskych sietí. V roku 2025 bolo v rozsahu 56 % prislúchajúcich práve opravám a údržbe už existujúcich telekomunikačných sietí a 44 % na realizáciu nových inžinierskych sietí z celkovo realizovaných prác. Oproti minulému roku sa znížil objem výstavby nových sieti Slovak Telekom a.s. a Orange Slovensko a.s.

2.3 Ľudské zdroje a sociálna starostlivosť

V spoločnosti ZYRY – Tem, s.r.o. si plne uvedomujeme, že kvalita poskytovaných služieb je priamo úmerná kvalite nášho ľudského potenciálu, čo v konečnom dôsledku vedie k spokojnosti našich zákazníkov. Táto myšlienka tvorí jeden zo základných pilierov našej prijatej politiky kvality, ktorá sa prejavuje v poskytovaných službách. Našou neustálou snahou je zabezpečiť rozvoj a dlhodobé udržanie vysoko výkonných zamestnancov, ktorí sú odborne zdatní. Kladieme dôraz na to, aby dokázali prirodzene prepojiť svoje osobné a profesijné ciele s celkovými cieľmi spoločnosti, čím prispievajú k jej prosperite a stabilite.

Špecifická profesijná štruktúra našich zamestnancov, najmä tých, ktorí sa venujú realizácii telekomunikačných prác, je vo väčšine prípadov obsadená pozíciami ako montážny technik alebo montážny pracovník. Je pre nás kľúčové, že všetci zamestnanci, ktorí vykonávajú telekomunikačné práce, disponujú vysokou odbornou úrovňou. Sú to profesionáli s dlhoročnou praxou v odbore, ktorí pravidelne absolvujú školenia a sú držiteľmi relevantných certifikátov, čo zaručuje kvalitu a bezpečnosť ich práce.

Ku koncu roka 2025 spoločnosť ZYRY – Tem, s.r.o. zamestnávala 58 interných zamestnancov v hlavnom pracovnom pomere. Súčasťou tohto tímu bolo 7 žien, čo naznačuje prevažne mužské obsadenie pozícií v spoločnosti, typické pre daný technický sektor. Čo sa týka vzdelanostnej štruktúry, 12 zamestnancov spoločnosti má ukončené vysokoškolské vzdelanie, čo prispieva k strategickému mysleniu a inovatívnym prístupom. Zvyšní zamestnanci, tvoriaci väčšinu nášho tímu, majú úspešne ukončené stredoškolské vzdelanie, čo s ohľadom na ich špecializáciu (ako montážni technici) v kombinácii s rozsiahlymi školeniami a praxou plne postačuje pre plnenie ich pracovných úloh.

Odmeňovanie a zamestnanecké výhody

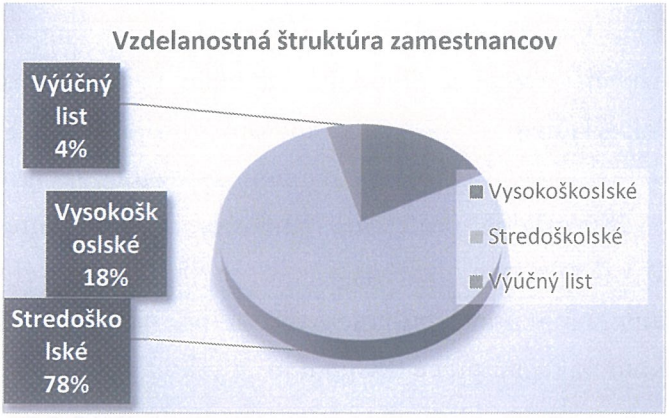
V roku 2025 pokračovala spoločnosť v zefektívňovaní nastavenia organizácie a HR procesov, ktoré prispeli k zlepšeniu poskytovaných služieb zamestnancom.



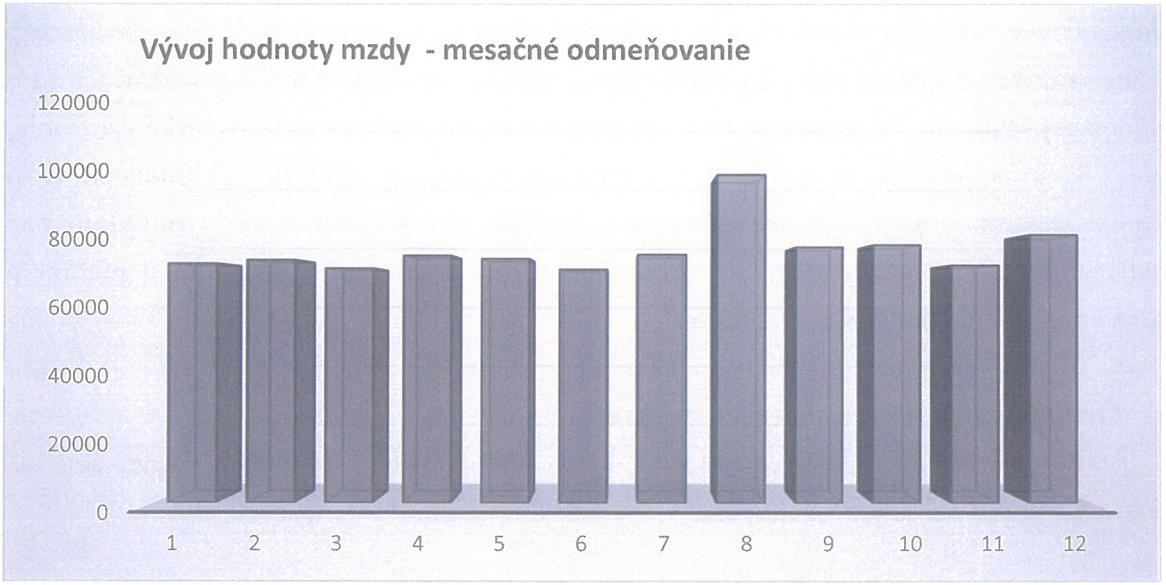
Graf 2 Vývoj počtu zamestnancov v roku 2025 - Spoločnosť v priebehu roka prijala niekoľko nových zamestnancov. Po náporovom období s rastom objednávok v minulých rokoch na údržbu siete Slovak Telekom a.s. sme ukončili niektoré väčšie projekty. Z počiatočného stavu 57 zamestnancov na začiatku roku mala spoločnosť počas roka maximálne 59 zamestnancov a k 31.12.2025 – 58 zamestnancov. Celý rok bol počet zamestnancov vyrovnaný.



Graf 3 Štruktúra zamestnancov



Graf 4 Vzdelanostná štruktúra zamestnancov



Tabuľka 1 Vývoj mzdových nákladov - nárast mzdových prostriedkov sa odvíja od zmeny počtu zamestnancov. K výraznému navýšeniu hrubých miezd jednotlivcov nedošlo.

Vzdelávanie a rozvoj

V roku 2025 boli zrealizované interné a externé vzdelávacie aktivity. Náklady na vzdelávanie dosiahli sumu 12.600 EUR Na školenie BOZP a PO sa vynaložili prostriedky vo výške 3120 eur, zabezpečenie pracovnej zdravotnej služby v sume 727 EUR, pravidelné preškolenie elektrotechnikov vo výške 1580 eur, na obsluhu stavebných strojov 4360 eur, práce vo výškach a viazači bremien v hodnote 800 eur, obsluha plošín a zdvíhacích zariadení za 1200 eur, vodičské kurzy a opravenia 0,00 eur, a ostatné odborné skolenia približne za 1358 eur.

.

ROK 2025	Názov školenia	Zamestnanci
1	BOZP školenia	Všetci zamestnanci, novonastúpení aj opakované preškolenie
2	Školenie požiarnej ochrany	Všetci zamestnanci
3	Školenie práce vo výškach	49 zamestnancov
4	Školenie viazačov bremien	49 zamestnancov
5	Školenie Samostatný elektrotechnik a elektrotechnik na riadenie činnosti alebo riadenie prevádzky	12 zamestnancov
6	Iné odborné školenia	5 zamestnanci
7	školenie plošiny a zdvíhacie zariadenia	10 zamestnancov
8	Školenie motorové vozíky	2 zamestnanci

Tabuľka 2 Prehľad školení v roku 2025

Spolupráca so strednými školami

V rámci spolupráce s pedagogickou obcou boli študenti prijatí na absolvovanie študentskej praxe v priemernej dĺžke na jedného študenta 14 dní. Študenti sa môžu počas praxe oboznámiť s praktickou časťou a vyskúšať si teoreticky naštudované témy. Zároveň majú možnosť pod vedením prideleného zamestnanca spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o. vypracovať si podklady na dokončenie záverečnej práce z praxe.

2.4 Vplyv činnosti na životné prostredie

Základnou úlohou environmentálnej politiky spoločnosti je vytvárať všeobecné povedomie, že všetky činnosti spoločnosti môžu viesť k zásahu do životného prostredia a preto je potrebné tieto činnosti riadiť ako aj vykonávať odborne a zodpovedne neustálym znižovaním negatívnych vplyvov na životné prostredie tak, aby sa životné prostredie zachovalo v čo najvyššej kvalite.

Ovzdušie – spoločnosť dodržiava všetky legislatívne požiadavky, ktoré sa týkajú ochrany ovzdušia. Nakoľko posledné dva roky je badateľné zvýšené zhustenie dopravy v meste Zvolen, rozhodli sme sa využiť na presun technikov, ktorí odstraňujú poruchy zaobstarať skúšobne

elektronické bicykle. Spoločnosť sa rozhodla týmto krokom prispieť k zníženiu zaťaženia životného prostredia v mestách, kde je možné využitie týchto presunov na menšie poruchy a ich odstraňovanie na mieste, ale zároveň k zefektívneniu časového rozvrhu, pretože pri použití väčšiu motorových vozidiel časť technici strávili v zápchach v mestách a dochádzalo k vyššej spotrebe PHM a problémoch s parkovaním kvôli nedostatku voľných miest.

Odpady – nakladanie spoločnosti s odpadmi má už od doby založenia spoločnosti svoju stálu politiku. S vyprodukovaným odpadom spoločnosť nakladá v súlade splatnou legislatívou. Hlavným princípom riadenia odpadového hospodárstva spoločnosti je predchádzanie vzniku odpadov. Likvidáciu odpadu spoločnosť zabezpečuje formou zmluvného vzťahu s externými partnermi. V roku 2025 nim boli spoločnosti Marius Pedersen a.s., SPOLOČNOSŤ POHRONIE a.s., Sliačan SK s.r.o., PEMAX PLUS spol. s r.o. Na zneškodnenie a likvidáciu odpadu zo stavieb v roku **2025 vynaložených 4860,00 EUR**. Zo zmluvného vzťahu so Slovak Telekom a.s. nám vyplýva povinnosť realizovať zvoz paliet a bubnov, ktoré sa robí pravidelne.

Voda – v rámci realizácie našich služieb nedochádza k znečisteniu vody, preto spoločnosť zabezpečuje dodávku vody len pre potreby chodu spoločnosti v rámci areálu ZYRY – Tem.

2.5 Vplyv činnosti na zamestnanosť, bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci

Pre realizáciu výrobných úloh je neoddeliteľnou súčasťou zabezpečenie a dodržiavanie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

V roku 2025 sa spoločnosť riadila prijatou Smernicou Bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, s ktorou boli oboznámení všetci vedúci zamestnanci a ich podriadení. Vypracovanie smernice, a pravidelné preškolenia spoločnosť ZYRY – Tem sú zabezpečované prostredníctvom externej spolupráce s firmou SEPO spol. s r.o. Cieľom koncepcie politiky BOZP je dosiahnutej vysokej úrovne bezpečnosti práce, ktorú treba chápať ako:

- Ochrana života a zdravia zamestnancov
- Ochrana pracovného a životného prostredia
- Ochrana hospodárskych hodnôt.

Politika bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci obsahuje tvorbu základných podmienok na zaistenie BOZP a ochrany pred požiarmi, vylučuje alebo obmedzuje riziká a faktúry podmieňujúce vznik pracovných úrazov, dodržiava všeobecné zásady prevencie na pracoviskách a pri výkone práce, prideľuje zamestnancom osobné ochranné pracovné prostriedky a pravidelne sleduje a monitoruje pracovné prostredie.

Efektívnosť presadzovania zásad ochrany práce spočíva hlavne v odstraňovaní zistených nedostatkov a hlavne príčin ich výskytu a vzniku.

Zabezpečenie pracovnej zdravotnej služby máme prostredníctvom zmluvného vzťahu so spoločnosťou HASPO s.r.o.

Výsledky v úrazovosti v roku 2025 z evidencie úrazov je: žiadne registrované pracovné úrazy.

2.6 Udalosti osobitného významu

Po ukončení účtovného obdobia, za ktoré sa vyhotovuje výročná spáva nenastali žiadne udalosti osobitného významu.

2.7 Výskum a vývoj

Spoločnosť ZYRY - Tem, s.r.o. nevykladá finančné prostriedky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja.

2.8 Politika kvality

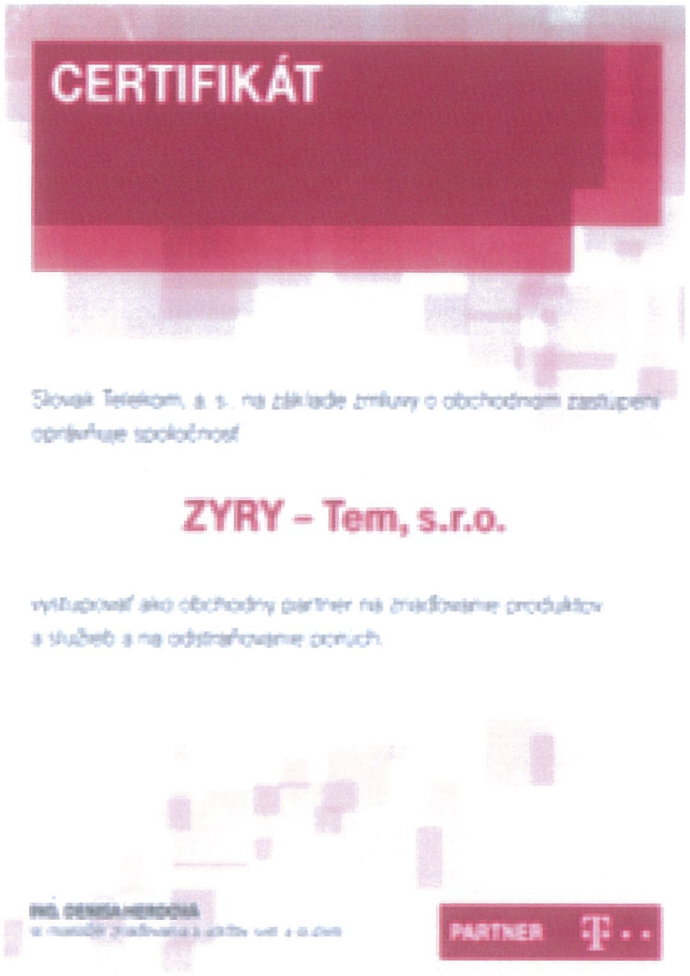
Kvalita poskytovaných služieb je podškrtnutá odbornými zamestnancami, ktorí vlastnia nasledovné osvedčenia o odborných kurzoch a školeniach.

- PROFIBER - MERANIE A VYHODNOCOVANIE OPTICKÝCH KÁBLOVÝCH TRÁS
- INGN - ZÁKLADY OPTICKÝCH PRÍSTUPOVÝCH TECHNOLÓGIÍ - PLATNOST DO 2011 - MODUL 1-5-8
- INGN - ZRIAĎOVANIE SIEŤOVÉHO PRÍSTUPU V OPTICKÝCH PRÍSTUPOVÝCH SIEŤACH
- INGN - TESTOVANIE MIKROTRUBIČIEK
- INGN - MERANIE V OPTICKÝCH SIEŤACH
- INGN - TECHNOLOGICKÉ POSTUPY SPOJOK A SPÁJANIA VLÁKIEN - MECHANICKY ZVAROM


OSVEDČENIE
SAMOSTATNÝ ELEKTROTECHNIK


OSVĚDČENÍ


PROFIber Networking, s.r.o.
"FastReporter – VYHODNOTENIE OPTICKÝCH TRÁS"
Martin Svorada
ZYRY - Tem, s.r.o.


CERTIFIKÁT

Slovak Telekom, a. s. na základe zmluvy o obchodnom zastúpení oprávňuje spoločnosť

ZYRY – Tem, s.r.o.

vystupovať ako obchodný partner na zriaďovanie produktov a služieb a na odstraňovanie porúch.

PARTNER

Partner

ZYRY Tem, s.r.o. je na základe zmluvy o obchodnom zastúpení, zmluvným partnerom spoločnosti Slovak Telekom, a.s. Spoločnosť je aj na základe prideleného Certifikátu oprávnená vystupovať ako obchodný partner na zriaďovanie produktov, služieb a na odstraňovaní porúch.

3 FINANČNÁ ANALÝZA

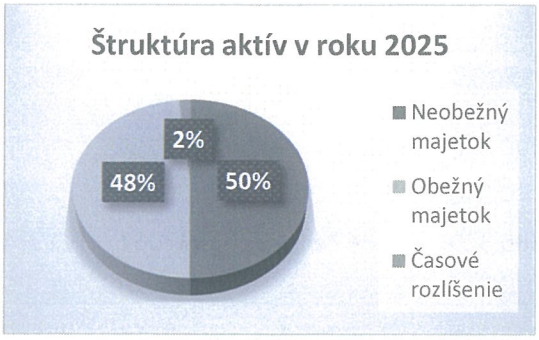
3.1 Štruktúra aktív a pasív

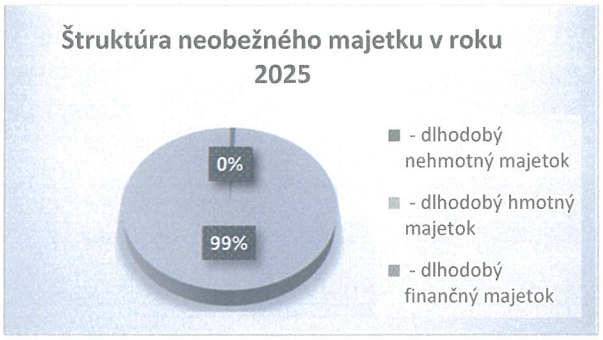
Aktíva	2025	2024	2023	2022	2021
	1 871 017	**2 337 045**	**3 674 120**	**3531454**	**3862222**
Neobežný majetok	*936 092*	*890 670*	*1 349 845*	*939060*	*1197778*
- dlhodobý nehmotný majetok	8 308	4 350	1 993	1993	4335
- dlhodobý hmotný majetok	927 784	886 320	1 347 852	937067	1193443
- dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0
Obežný majetok	*902 931*	*1 418 269*	*2 290 411*	*2560613*	*2655008*
- zásoby	235 822	277 312	539 649	535882	750186
- pohľadávky krátkodobé	627 178	1 119 851	1 687 332	706779	1274385
- Dlhodobé pohľadávky	15 710	10 683	3 807	3807	0
- finančné účty	24 221	10 423	59 623	1314145	630437
Časové rozlíšenie	*31 994*	*28 106*	*33 864*	*31781*	*9436*
Pasíva	**1 871 017**	**2 337 045**	**3 674 120**	**3531454**	**3862222**
Vlastné imanie	*405 239*	*453 748*	*265 647*	*528394*	*638374*
- základné imanie	6 640	6 640	6 640	6640	6640
- zákonný rezervný fond	664	664	664	664	664
- výsledok hospod. min. rokov	277 788	258 343	521 089	376798	279703
- výsledok hospodárenia	120 147	188 101	-262 746	144292	351367
Záväzky	*1 465 778*	*1 883 297*	*3 408 473*	*3003060*	*3223848*
- dlhodobé záväzky	267 714	141 390	279 011	149569	240769
- dlhodobé rezervy	0	0	0	0	0
- dlhodobé bankové úvery	0	124 130	248 270	372410	0
- krátkodobé záväzky	823 243	725 555	2 102 735	2139758	2787479
- krátkodobé rezervy	128 679	129 814	225 690	217183	195600
- krátkodobé bankové úvery	246 142	762 408	552 767	124140	0
- krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0
Časové rozlíšenie	*0*	0	0	0	0

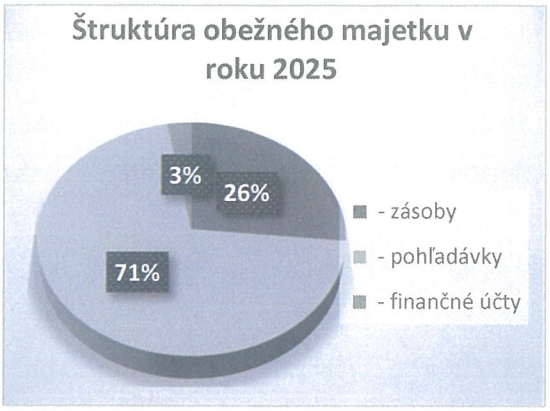
Tabuľka 3 Štruktúra aktív a pasív v EUR v období rokov 2021 až 2025.

Aktíva spoločnosti

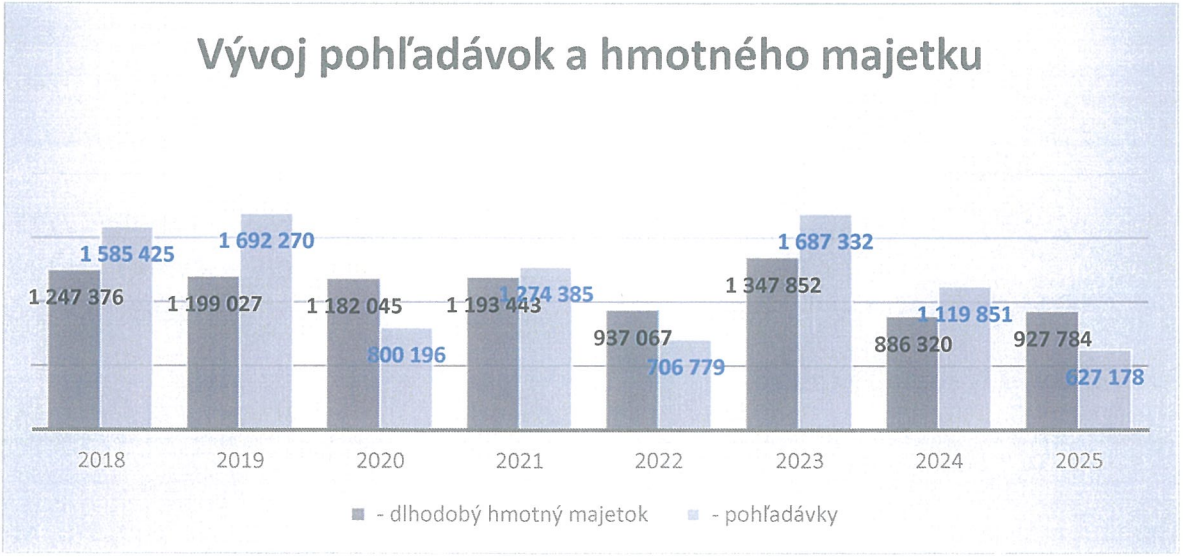
Hodnota aktív spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o. predstavovala k 31.12.2025 1.871.017 EUR.





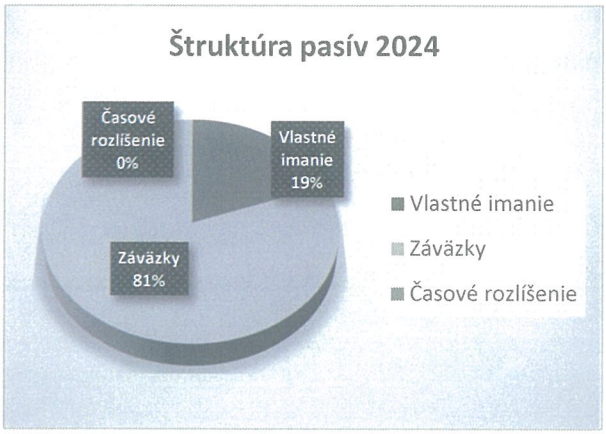


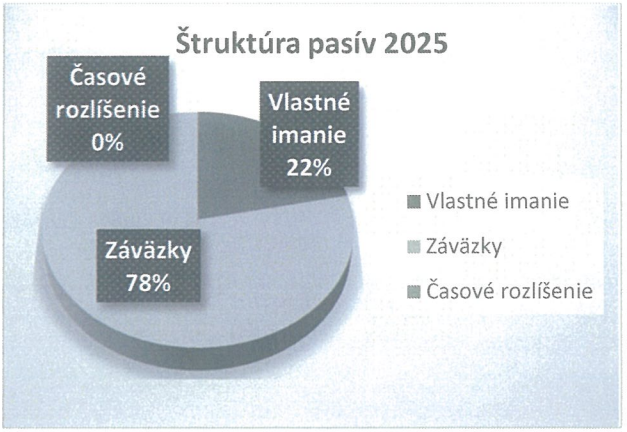




Pasíva spoločnosti

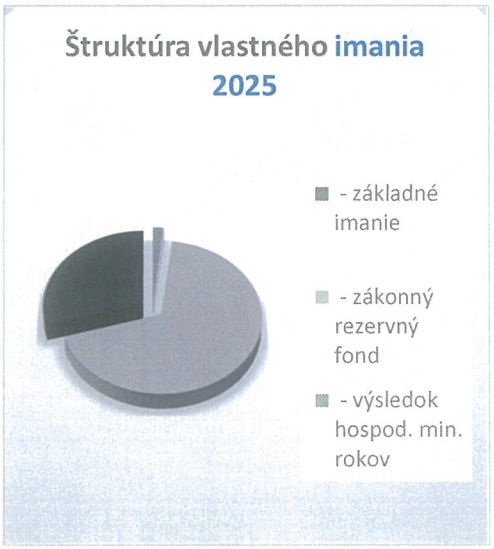
Vlastné imanie spoločnosti k 31.12.2025 predstavuje hodnotu 405 239 EUR, čo je 21,66 % celkových pasív. Oproti predchádzajúcemu obdobiu došlo k zníženiu hodnoty vlastného imania aj celkových pasív, pričom základné imanie zostalo vo výške 6 640 EUR.





Graf. Štruktúra pasív	2025	2024	2023	2022	2021
Vlastné imanie	405 239	453 748	265647	528 394	638 374
Záväzky	1 465 778	1 883 297	3 408 473	3 003 060	3 223 848
Časové rozlíšenie	0	0	0	0	0





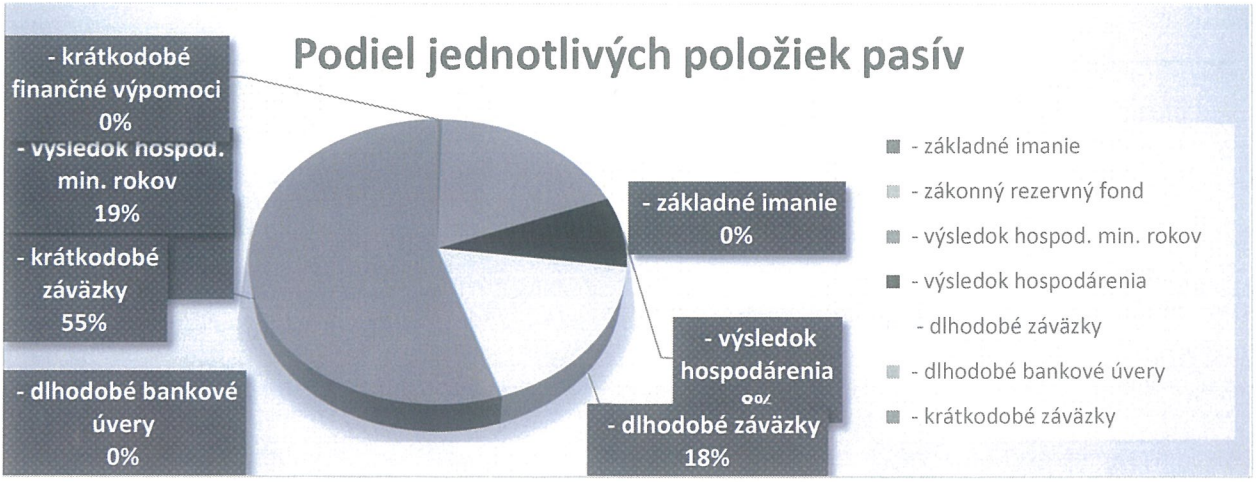
Štruktúra vlastného kapitálu vykazuje v sledovanom období stabilné jadro v podobe nemenného základného imania a zákonného rezervného fondu.

Z hľadiska výkonnosti bol prelomový rok 2023, v ktorom spoločnosť zaknihovala stratu vo výške -262 746. V nasledujúcich rokoch však spoločnosť úspešne stabilizoval hospodárenie, čo viedlo k návratu do kladných čísiel. V roku 2024 dosiahla firma zisk 188 101 a v roku 2025

potvrdila rentabilitu čistým ziskom 120 147. Akumulované zisky na účte výsledku hospodárenia minulých rokov sú dostatočné a potvrdzujú dlhodobú kapitálovú silu spoločnosti napriek prechodnému výkyvu v roku 2023.

V roku 2025 spoločnosť dosiahla zisk vo výške 120 147 EUR.

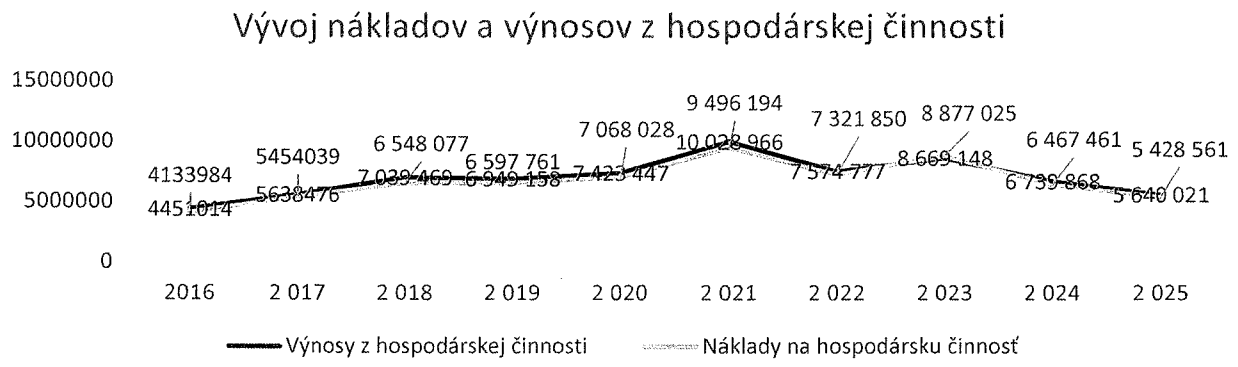






3.2 Štruktúra nákladov a výnosov

	2025	2024	2023	2022
Čistý obrat	5407633	6 274 267	8 203 256	7 240 622
Výnosy z hospodárskej činnosti	5 640 021	6 739 868	8 669 148	7 574 777
Náklady na hospodársku činnosť	5 428 561	6 467 461	8 877 025	7 321 850
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	211 460	272 407	-207 877	252 927
Pridaná hodnota	1 636 157	2 077 890	1 756 769	2 625 202
Výnosy z finančnej činnosti	0	0	0	0
Náklady na finančnú činnosť	77 709	72 598	66 300	35 099
Výsledok z finančnej činnosti	-77 709	-72 598	-54 869	-35 099
Výsledok hospodárenia za účt.obdobie pred zdanením	133 751	199 809	-262 746	217 828
Výsledok hospodárenia po zdanení	120 147	188 101	-262 746	144 292



Vývoj výnosov a nákladov za roky 2014 - 2016 má relatívne ustálený vývoj. Od roku 2017 dochádza k zvýšeniu výnosov ale aj nákladov do roku 2020, zároveň vidieť, že rozdiel medzi výnosmi a nákladmi sa zväčšuje, čo je pozitívne a odvíja sa to od zvyšujúcej sa produkcie. Roky 2021 sa navýšili o podstatnú hodnotu výnosy aj náklady z dôvodu ukončenia realizácie veľkých zákazkových stavieb. Rok 2022 považujeme za ustálené hodnoty výnosov a nákladov. V roku 2023 bolo objemu výnosov dostatok avšak z dôvodu navýšenia cien došlo k navýšeniu nákladov – ktoré sme nakupovali v obdobnom objeme než po iné roky avšak neovplyvnili sme túto cenovú zmenu. Napriek poklesu obratu a výnosov, firma v roku 2024 preukázala silnú schopnosť riadiť svoje náklady a zlepšiť svoju prevádzkovú efektivitu. Dosiahnutie zisku po predchádzajúcej strate je pozitívnym signálom a naznačuje zdravšie finančné základy firmy. Kľúčové bude sledovať, či sa firme podarí opäť zvýšiť výnosy pri zachovaní nákladovej disciplíny v budúcich obdobiach.

Kľúčové analýzy roku 2025

1. ***Prevádzková (hospodárska) činnosť***: Pokles obratu a výnosov: Čistý obrat klesol o 13,8 % (cca 866-tisíc EUR). Celkové prevádzkové výnosy zaznamenali prepad o 16,3 %. Pozitívom je, že manažment reagoval na pokles tržieb a dokázal skresať prevádzkové náklady o 16,1 %. Vďaka tomu neklesol prevádzkový zisk tak drasticky, ako by hrozilo pri fixných nákladoch.

2. ***Finančná činnosť*** je pre spoločnosť dlhodobo stratová, keďže negeneruje žiadne finančné výnosy (0 EUR). Finančné náklady medziročne mierne stúpli o 7,0 % na 77 709 EUR kvôli úrokom z úverov, čo prehĺbilo celkovú stratu z finančnej činnosti.

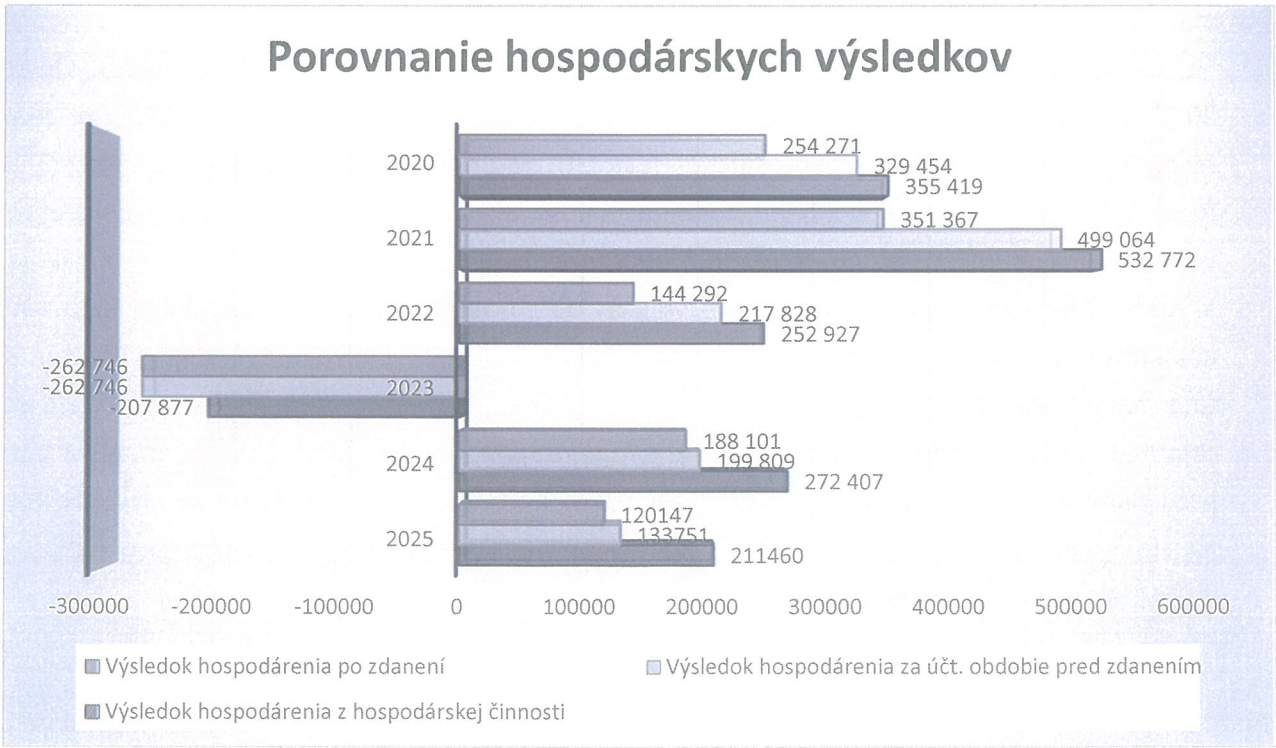
3. ***Celkový výsledok a daňové zaťaženie***: Zisk pred zdanením klesol o tretinu (-33,1 %) na 133 751 EUR. Daň z príjmov (rozdiel medzi ziskom pred a po zdanení) predstavovala:

V roku 2024: 11 708 EUR (efektívna daňová sadzba cca 5,86 %)

V roku 2025: 13 604 EUR (efektívna daňová sadzba cca 10,17 %)

Čistý zisk (po zdanení) sa znížil o 36,1 % z pôvodných 188 101 EUR na 120 147 EUR.

	2025	2024	2023	2022	2021	2020
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	211460	272 407	-207 877	252 927	532 772	355 419
Výsledok hospodárenia za účt. obdobie pred zdanením	133751	199 809	-262 746	217 828	499 064	329 454
Výsledok hospodárenia po zdanení	120147	188 101	-262 746	144 292	351 367	254 271



Vývoj hospodárenia po zdanení v sledovanom období prebiehal v troch fázach:

- ✓ **2018 - 2020:** V tomto období dochádza k miernemu poklesu hospodárenia po zdanení. Najvýraznejší pokles je viditeľný v roku 2019, kedy sa hospodárenie znížilo o 34% v porovnaní s rokom 2018.
- ✓ **2021:** V roku 2021 dochádza k miernemu nárastu hospodárenia o 42% v porovnaní s rokom 2020.
- ✓ **2022:** V roku 2022 sa hospodárenie prudko znížilo o 58% v porovnaní s rokom 2021.
- ✓ **2023:** V roku 2023 sa hospodárenie dostalo do straty vo výške -262 476 eur.
- ✓ **2024:** Rok 2024 bol pre firmu mimoriadne úspešný z pohľadu finančného ozdravenia a opätovného dosiahnutia ziskovosti. Po stratovom roku 2023 sa firma dokázala vrátiť do čiernych čísel a dokonca prekonať úroveň ziskovosti z roku 2022. Toto naznačuje zlepšenie finančného riadenia a/alebo prevádzkovej efektivity, čo viedlo k robustnému čistému zisku. Výsledok hospodárenia po zdanení: Najdôležitejší ukazovateľ, čistý zisk, dosiahol v roku 2024 hodnotu 188 101 eur. Táto hodnota jasne potvrdzuje návrat firmy k profitabilite po výraznej strate -262 746 eur v roku 2023. Firma dosiahla aj lepší výsledok ako v roku 2022, kedy čistý zisk činil 144 292 eur.
- ✓ **2025:** Firma prešla v roku 2025 slabším obdobím z pohľadu tržieb a marží. Aj napriek poklesu čistého zisku o 36 % si však dokázala udržať zdravú profitabilitu a zostala v číslach s čistým ziskom cez 120 000 EUR. Hlavnou výzvou do budúcna zostáva stabilizácia tržieb a optimalizácia finančných nákladov.

3.3 Vývoj vybraných ukazovateľov

Sledované ukazovatele uvedené v tabuľke majú optimálne hodnoty. Počas roku 2025 niektoré z nich zaznamenali zmenu, ale stále môžeme konštatovať, že vývoj spoločnosti sa uberá správnym, prípadne ustáleným smerom.

Ukazovateľ	2025	2024	2023	2022
Výnosy z hospodárskej činnosti	5640021	6 739 868	8 669 148	7 574 777
Náklady z hospodárskej činnosti	5428561	6 467 461	8 877 025	7 321 850
Hospodársky výsledok ZHC	211460	272 407	-207 877	252 927
Celková likvidita	0,84	0,95	0,86	1,20
Rentabilita celkového kapitálu - ROA	0,06	0,08	-0,07	0,04

Celková likvidita

Celková likvidita hodnotí pomer krátkodobého majetku firmy ku krátkodobým cudzím zdrojom. Ukazovateľ sa vypočíta ako pomer súčtu krátkodobých pohľadávok, zásob

a krátkodobého finančného majetku ku súčtu krátkodobých záväzkov a bežných bankových úverov.

CELKOVÁ LIKVIDITA

	2025	2024	2023	2022
OBEŽNÝ MAJETOK	902 931	1 418 269	2 290 411	2 560 613
KRÁTK.ZÁVÄZKY + KRAT.BANKOV ÚVERY	1 069 385	1 487 963	2 655 502	2 263 898
CELKOVÁ LIKVIDITA	0,84	0,95	0,86	1,13

Celková likvidita spoločnosť ZYRY - Tem, s.r.o. bola v roku 2020 - 0,80 v sledovanom období roku 2021 je to 0,95 čo môžeme hodnotiť ako zlepšenie, aj keď záväzky a úvery predstavujú stále väčšiu sumu ako obežný majetok. Primerané hodnoty likvidity by mali dosahovať hodnoty od 1,5 do 2,5 - záleží od odvetvia, v ktorom podnik pôsobí. Z toho vyplýva, že krátkodobé záväzky by nemali presiahnuť 40 % hodnoty obežných aktív. Optimálna hodnota ukazovateľa je 2,5. V roku 2022 nám ukazovateľ vyšiel 1,13, v tomto období dochádza k nárastu celkovej likvidity z 0,95 na 1,13. To znamená, že sa zlepšila schopnosť spoločnosti uhrádzať svoje krátkodobé záväzky. V roku 2023 dochádza k poklesu celkovej likvidity na 0,86. To znamená, že sa zhoršila schopnosť spoločnosti uhrádzať svoje krátkodobé záväzky. V roku 2024 je celková likvidita 0,95. Výsledok 0,84 z roku 2025 signalizuje napätejšiu finančnú situáciu a nízku likviditu. Spoločnosť sa snaží prijať opatrenia na zvýšenie obežného majetku znížením objemu zásob.

Rentabilita celkového kapitálu (rentabilita aktív) - ROA

Rentabilita aktív vyjadruje pomer zisku po zdanení k celkovým aktívam. V prípade našej spoločnosti, ktorá je financovaná s vyžitím vlastného aj cudzieho kapitálu je v roku 2025 0,064. V roku 2024 bol ukazovateľ rentability celkového kapitálu ROA vo výške -0,072. Výsledok ukazovateľa roku 2022 je 0,041 znamená, že na každých 1 euro investovaného do aktív spoločnosť vygenerovala 0,041 euro čistého zisku, v roku 2023 sme na každé investované euro do aktív vygenerovali stratu -0,072 euro a v roku 2025 0,080 čistého zisku.

ROA	2025	2024	2023	2022	2021
Zisk po zdanení	120 147	188 101	-262 746	144 292	351 367
Celkové aktíva	1871017	2337045	3674120	3531454	3862222
ROA	0,064	0,080	-0,072	0,041	0,091

3.4 Návrh na rozdelenie hospodárskeho výsledku

Výkonný manažment spoločnosti navrhol rozdeliť hospodársky výsledok za rok 2025 vo výške 120 147,00 EUR nasledovne:

- preúčtovanie na nerozdelený zisk v sume 120 147,00 EUR

3.5 Predpokladaný vývoj spoločnosti

Rok 2020 až 2025 sa niesol v duchu rozsiahlych realizácii stavieb s klesajúcim počtom zamestnancov. V nasledujúcom roku 2026 v spoločnosti vďaka zmluvnému partnerstvu so Slovak Telekom a.s. očakávame navýšenie objednávok na realizáciu telekomunikačných prác hlavne pre opravy a údržby. Už od konca roka 2025 s predpokladom na pokračovanie počas prvého polroka 2026 očakávame pridelenie nových aktivít pre Slovak Telekom pod názvom DigiEgu. „DigiEDU je program zameraný na základné a stredné školy na Slovensku. Prináša digitálne vybavenie vrátane inkluzívneho, licencie kancelárskeho softvéru, digitálnu infraštruktúru spolu s konektivitou a správou sietí. DigiEDU si kladie za cieľ odstrániť digitálnu priepasť medzi regiónmi Slovenska. Program má zabezpečiť rovnaký prístup k základnému digitálnemu vybaveniu pre všetkých žiakov základných a stredných škôl, podporovať rovnosť príležitostí a inkluzívne vzdelávanie.“[1]

Identifikácia zákaziek na výstavbu nových optických sietí a komplexné stavby vo veľkých mestách je v nižšom objeme ako doterajšie roky. Máme rozpracované niektoré stavebné realizácie aj so spoločnosťou ORANGE Slovensko a.s. a so spoločnosťou Stredoslovenská Distribučná a.s.

4 ZÁVER

Spoločnosť ZYRY - Tem, s.r.o. má za sebou primeraný rok z pohľadu finančných výsledkov, ako aj z pohľadu udržania kľúčových zamestnancov.

Stavebná produkcia bola členená do dvoch hlavných oblastí a to nová výstavba inžinierskych sietí a opravy a údržba inžinierskych sietí.

Každá stavba a dielo, ktoré spoločnosť vytvára, je výslednom profesionálneho a precízneho prístupu pracovníkov spoločnosti, ktorí do detailov riešia projekty, ktoré pred nimi stoja. Na tomto kréde je postavená základná myšlienka spoločnosti, kde výsledkom práce musí byť spokojnosť zákazníka. Kreativita a tvorivosť spolu s inováciami v technológiách prináša pre spoločnosť hlavný trend rozvoja. Voľnosť v rozhodovaní spolu s tvorivosťou dodáva pracovníkom spoločnosti vlastnú mieru zodpovednosti za vytvárané diela a stavby.

Štefan Ratkovský
konateľ spoločnosti

Dňa 29.06.2026

ZYRY-Tem, s.r.o.
Lieskovská cesta 4121
960 01 Zvolen
IČO: 35911727 DIČ: 2021917557

[1] https://digiedu.sk/

5 SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA A ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA ZOSTAVENÁ K 31.12.2025

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Spoločníkom a konateľom spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o.

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit priloženej účtovnej závierky spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o., ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o. k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

So štatutárnym orgánom komunikujeme okrem iných záležitostí plánovaný rozsah a časový harmonogram auditu a významné zistenia z auditu, vrátane významných nedostatkov v interných kontrolách, ktoré identifikujeme počas nášho auditu.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa spoločnosti ZYRY - Tem, s.r.o. obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Rožňava, 29. júna 2026

ÚRAD PRE DOHĽAD NAD VÝKONOM AUDITU
UDVA
195
číslo licencie
GemerAudit, spol. s r.o.

GemerAudit, spol. s r.o.
Šafárikova 65
048 01 Rožňava
Licencia UDVA č.195

Ing. Vladimír Burkovský
Zodpovedný audítor
Licencia UDVA č. 1021

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2021917557	X riadna	X malá	Za obdobie od	1	2025
IČO					
35911727	mimoriadna	veľká	do	12	2025
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	1	2024
42.22.0	(vyznačí sa x)		do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)*

X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)*

X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

ZYRY - Tem, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: LIESKOVSKÁ CESTA

Číslo: 4121

PSČ: 96001

Obec: ZVOLEN

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Výpis z OR OS Banská Bystrica Oddiel

SRO Vložka č.9915/S

Telefónne číslo

Faxové číslo

E-mailová adresa

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
31.12.2025	28.04.2026	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	4238803	1871017		
			2367786		2337045	
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	3279416	936092		
			2343324		890670	
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	19840	8308		
			11532		4350	
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04				
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	19840	8308		
			11532		4350	
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06				
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07				
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08				
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09				
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10				
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	3259576	927784		
			2331792		886320	
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	233250	233250		
					233250	
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	157904	60125		
			97779		67459	
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	2868422	634409		
			2234013		585611	

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15				
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16				
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17				
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18				
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19				
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20				
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	**21**				
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22				
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23				
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24				
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25				
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26				
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27				
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29				
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30				
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31				
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32				
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	**33**	927393		902931	
			24462			1418269
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	**34**	248426		235822	
			12604			277312
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	248426		235822	
			12604			277312
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36				
3.	Výrobky (123) - /194/	37				
4.	Zvieratá (124) - /195/	38				
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39				
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40				
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	**41**	15710		15710	
						10683
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	**42**	15710		15710	
						10683

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	15710		15710	
						10683
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52				
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	**53**	639036		627178	
			11858			1119851
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	**54**	472593		460735	
			11858			431815
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55				
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	472593	11858	460735	431815
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58				593741
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61				
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	163466		163466	92004
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	2977		2977	2291
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	24221		24221	10423
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	6741		6741	7999
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	17480		17480	2424
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	31994		31994	28106
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75				
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	31994		31994	28106
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77				
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78				

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	1871017	2337045
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	405239	453748
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	6640	6640
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6640	6640
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86		
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	664	664
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	664	664
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	**90**		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	**93**		
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94		
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	**97**	277788	258343
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	709190	521089
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99	-431402	-262746
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	**100**	120147	188101
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	**101**	1465778	1883297
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	**102**	267714	141390
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	**103**		
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106		
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110		
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	54079	57003
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	213635	84387
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	**118**		
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120		
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	**121**		124130
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	**122**	823243	725555
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	**123**	362983	539807
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	362983	539807
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127	178919	
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130		
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	68815	65803
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	40510	38267
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	15020	5793
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	156996	75885
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	**136**	128679	129814
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	38786	37990
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	89893	91824
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	**139**	246142	762408
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	**140**		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	**141**	0	0
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145		

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	5407633	6274267
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	5640021	6739868
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	5407633	6274267
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06		
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	150831	250474
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	81557	215127
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	5428561	6467461
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	1512960	1419732
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13		
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	2258516	2776645
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	1274776	1532914
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	896364	1093289
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	323315	394503
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	55097	45122
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	51119	55032
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	183365	326471
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	183365	326471
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	62968	247709
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	7199	4661
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	77658	104297
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	211460	272407

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	1636157	2077890
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	0	0
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39		
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41		
XII.	Kurzové zisky (663)	42		
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44		
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	77709	72598
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48		
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	38071	66675
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	38071	66675
O.	Kurzové straty (563)	52	169	
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	39469	5923

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	-77709	-72598
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	133751	199809
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	13604	11708
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	13604	11708
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59		
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	120147	188101

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
DIČ										

Poznámky k 31.12.2025

Čl. I .Všeobecné informácie

Informácie o účtovnej jednotke:

a/ Obchodné meno : ZYRY - Tem, s.r.o.
Sídlo účtovnej jednotky : Lieskovská cesta 4121 ,960 01 Zvolen
IČO: 35 911 727 DIČ: 2021917557

Spoločnosť ZYRY - Tem. s.r.o. založená dňa 14.12.2004 zápisom do Obchodného registra Okresného súdu Banská Bystrica, vložka č. 9915/S, odd. Sro bola zapísaná dňa 15.12.2004

b/Hlavné činnosti obchodnej spoločnosti

- montáž a údržba telekomunikačných zariadení
- výkopové a zemné práce
- sprostredkovanie obchodu a služieb v rozsahu voľných činností
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod)
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)

c/ Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	61	74
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	59	**62**
počet vedúcich zamestnancov	9	9

d/ Údaje o skupine účtovných jednotiek, a to: ÚJ nie je súčasťou konsolidovaného celku

e/ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti zostavená k 31. decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, zaradená do kategórie malej účtovnej jednotky.

f/ Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky.

Účtovná závierka obchodnej spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie k 31.12.2024 bola schválená valným zhromaždením dňa 29.04.2025 a do zbierky listín Obchodného registra bola uložená 30.10.2025 pod č. 620276469/2025.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
DIČ										

Č.I.II Informácie o použitých zásadách a účtovných metódach

1) Informácia, či je účtovná závierka zostavená za splnenia predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti. Ak tento predpoklad nie je splnený, uvádza sa informácia o nesplnení predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti a k tomu zodpovedajúci spôsob účtovania podľa § 7 ods. 4 zákona.

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania obchodnej spoločnosti.

2) Informácia o aplikácií účtovných zásad a účtovných metód, ktoré sú dôležité na posúdenie majetku, záväzkov, finančnej situácie a výsledku hospodárenia. Informácia o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, a to s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky. Ak v dôsledku zmeny účtovných zásad a účtovných metód nie sú hodnoty za bezprostredné predchádzajúce účtovné obdobia v jednotlivých súčastiach účtovnej závierky porovnateľné, uvádza sa vysvetlenie o neporovnateľných hodnotách.

Základné účtovné metódy použité pri zostavení tejto individuálnej účtovnej závierky sú opísané nižšie. Tieto metódy sa uplatňujú konzistentne počas všetkých účtovných období, prípadné zmeny účtovných zásad a metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia sú uvedené pri jednotlivých položkách majetku a záväzkov.

3) Informácia o charaktere a účele transakcií, ktoré sa neuvádzajú v súvahe, pričom sa uvádza finančný vplyv týchto transakcií na účtovnú jednotku, ak sú riziká alebo prínosy vyplývajúce z týchto transakcií významné a ak uvedenie týchto rizík alebo prínosov je potrebné na účely posúdenia finančnej situácie účtovnej jednotky **- bez náplne**.

4) Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov vrátane určenia rozhodujúcich účtovných odhadov a predpokladov, pričom sa zohľadňuje zásada významnosti. Uvádza sa najmä

a) Obstarávacia cena, vlastné náklady, menovitá hodnota, reálna hodnota, hodnota zistená metódou vlastného imania, aktivovanie úrokov tvoriacich súčasť ocenenia majetku a záväzkov,

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (doprava, clo, montáž a pod.)
2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou
3. pohľadávky sa oceňujú nominálnou hodnotou, postúpené obstarávacou cenou
4. krátkodobý finančný majetok sa oceňuje nominálnou hodnotou
5. zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa aj vedľajšie náklady obstarania (doprava) - spoločnosť účtuje spôsobom A
6. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje menovitou hodnotou pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislos
7. zákazková výroba – výnosy zo zákazky boli zostavené metódou stupňa dokončenia zákazky
8. záväzky sa oceňujú menovitou hodnotou
9. rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku
10. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňujú menovitou hodnotou pri dodržaní princípu časovej a vecnej súvislost
11. daň z príjmov je počítaná - základ dane prenásobený aktuálnou sadzbou dane odložená daň - spoločnosť neúčtovala o odloženej dani

Oprava chýb minulých období – v účtovnom období došlo k významnej oprave s vplyvom na nehradenú stratu minulých období zaúčtovanie odpisov za rok 2023 v sume 168 656€ , uvedené nemá vplyv na výsledok hospodárenia bežného obdobia.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
DIČ										

Č.I.III. Informácie k súvahe:

1) Dlhodobý majetok

Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni-teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 370						13 370
Prírastky		6 470						6 470
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		19 840						19 840
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 020						9 020
Prírastky		2 512						2 512
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		11 532						11 532
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		13 370						13 370
Stav na konci účtovného obdobia		19 840						19 840

Tabuľka č. 2 | Poznámky Úč PODV 3 - 01 | IČO 2021917557 | DIČ

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivo-vané náklady na vývoj	Softvér	Oceni-teľné práva	Goodwill	Ostat-ný DNM	Obsta-rávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		9 370						9 370
Prírastky		4 000						4 000
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9 370						13 370
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		7 377						7 377
Prírastky		1 643						1 643
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		9 020						9 020
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia		1 993						1 993
Stav na konci účtovného obdobia		4 350						4 350

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 2 0 2 1 9 1 7 5 5 7
DIČ

2)Dlhodobý hmotný majetok

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	233 250	149 914	2 822 662						3 205 826
Prírastky		7 990	426 861						434 851
Úbytky			381 101						381 101
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	233 250	157 904	2 868 422						3 259 576
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		82 455	2 237 051						2 319 504
Prírastky		15 324	376 953						392 277
Úbytky			379 991						379 991
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		97 779	2 234 012						2 331 792
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	233 250	67 459	585 611						886 320
Stav na konci účtovného obdobia	233 250	60 125	634 409						927 784

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
DIČ										

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	233 250	149 914	3 526 451						3 639 614
Prírastky			44 467						44 467
Úbytky			748 257						748 257
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	233 250	149 914	2 822 662						2 822 662
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		74 955	2 486 805						2 561 764
Prírastky		7 496	493 635						501 131
Úbytky			743 389						743 389
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		82 455	2 237 051						2 319 506
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	233 250	74 955	1 039 647						1 347 852
Stav na konci účtovného obdobia	233 250	67 459	585 611						886 320

2) Informácie o opravných položkách k zásobám

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	22 258		9 654		12604
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					
Zásoby spolu	**22 258**		**9 654**		**12 604**

3. Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok spoločnosti k 31.12.2025

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	15 710		15 710
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	**15 710**		**15 710**
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	367 805	92 930	460 735
Sociálne poistenie			

Daňové pohľadávky a dotácie	163 466		163 466
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Ostatné pohľadávky /NBO/	2 977		2 977
Krátkodobé pohľadávky spolu	**534 248**	**92 930**	**627 178**

4)Informácie o záväzkoch spoločnosti

a) Spoločnosť eviduje dlhodobé záväzky vo výške **267 714** EUR, z toho dlhodobé záväzky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov vo výške 0 EUR

b) Krátkodobé záväzky účtovná jednotka k 31.12.2025 vykazuje vo výške **823 243** EUR. Spoločnosť má 31.12.2025 úver vo výške 124 130EUR splatný do jedného roka.

Názov položky	**Bežné účtovné obdobie**	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**
Dlhodobé záväzky spolu	**267 714**	**141 390**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	213 635	84 387
Krátkodobé záväzky spolu (okrem rezerv, úverov a výpomocí)	**823 243**	**725 555**
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	774 153	439 637
Záväzky po lehote splatnosti	49 090	285 918

5.Bankové úvery a výpomoci

Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	**Mena** b	**Úrok p. a. v %** c	**Dátum splatnosti** d	**Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie** e	**Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie** f	**Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** g
Dlhodobé bankové úvery						
Kontokorent SISp a.s.	Eur	10%	31.12. 27	700 000	700 000	700 000

Krátkodobé bankové úvery						
Uver Slsp a.s.	Eur	Euroribo r+ 1,28 %	31.12.26	124 130	124 130	248 270

Spoločnosť obstarala v roku 2025 DHM na ktorý čerpala spotrebný úver v celkovej výške **306 684** €

Tabuľka č. 2

Názov položky a	**Mena** b	**Úrok p. a. v %** c	**Dátum splatnosti** d	**Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie** e	**Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie** f	**Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie** g
Dlhodobé pôžičky						
Spotrebný úver	Eur	4,3	2028	306 684	306 684	0,00
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobé finančné výpomoci						

Informácie k o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky a	**Bežné účtovné obdobie**			**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**		
	Splatnosť			**Splatnosť**		
	do jedného roka vrátane b	**od jedného roka do piatich rokov vrátane** c	**viac ako päť rokov** d	**do jedného roka vrátane** e	**od jedného roka do piatich rokov vrátane** f	**viac ako päť rokov** g
Istina	248 366	83 266				
Finančný náklad						

Poznámky Úč PODV 3 - 01				IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
				DIČ										
Spolu	248 366	83 266												

Spoločnosť obstarala v roku 2025 DHM na ktorý čerpala spotrebný úver v celkovej výške **306 684** €

5) Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	**Bežné účtovné obdobie**	**Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie**
Pokladnica, ceniny	6 741	7 999
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	17 480	2 424
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	**24 221**	**10 423**

5) Informácie o rozdelení výsledku hospodárenia z predchádzajúceho účtovného obdobia

Výsledok hospodárenia – zisk **188 101** € preúčtovaný na nerozdelený zisk minulých rokov

Názov položky	**Rozdelenie účtovného zisku**
Účtovný zisk	**188 101**
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel do zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	**188 101**
Prevod do sociálneho fondu	
Rozdelenie zisku na dividendy	
Iné	
Spolu	**188 101**
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	
Zo zákonného rezervného fondu	
Z štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkom	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	

Iné	
Spolu	

11) Informácia o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 640				6 640
Zmena základného imania					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	521 089	188 101			709 190
Neuhradená strata minulých rokov	-262 746	-168 656			-431 402
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	188 101			188 101	120 147
Vlastné imanie	**453 748**		**-12 919**		**405 239**

7) Informácie o orgánoch účtovnej jednotky:
Pre štatutárny orgán – konateľa nebola poskytnutá spoločnosťou v bežnom účtovnom období žiadna záruka, iné zabezpečenia, ani pôžičky. Zároveň konateľovi neboli odpustené ani odpísané žiadne pôžičky. Neboli poskytnuté plnenia, ktoré by bolo potrebné vyúčtovať

8) Informácie o povinnostiach účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá žiadne finančné povinnosti, ktoré sa nevykazujú v súvahe, a to:

a) nemá uzavreté zmluvy o operatívnom prenájme, na poskytnutie úverov, resp. pôžičiek, ani finančné povinnosti vyplývajúce z licenčných a koncesionárskych zmlúv

b) nemá žiadne podmienené záväzky (možnú, ani existujúcu povinnosť, ktorá vznikla ako dôsledok minulej udalosti)

c) nemá povinnosti vyplývajúce z dôchodkových programov pre zamestnancov

9) Spoločnosti nebolo udelené žiadne výlučné právo alebo osobitné právo, ktorým by sa udelilo právo poskytovať služby vo verejnom záujme.

Poznámky Úč PODV 3 - 01

IČO 2 0 2 1 9 1 7 5 5 7
DIČ

Čl.IV Informácie k výkazu ziskov a strát

Významné výnosy

1) údaje o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby z predaja služieb	4 679 487	5 349 919
Zákazková výroba	728 144	924 347
Tržby z predaja DNM aDHM	99 938	168 300
Tržby z predaja materiálu	50 892	82 174
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	81 556	215 127
Výnosy z finančnej činnosti		
Výnosy celkom	**5 640 020**	**6 739 868**

2)Údaje o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Spotreba materiálu a energie	**1 496 460**	**1 398 649**
Služby celkom, v tom:	**2 258516**	**2 776 645**
Práce výkopové a zemné,montážne ,telekomunikačné	1 720 819	
Práce montážne telekomunikačné DIGI školy	106 379	
Geodetické a projektovanie	54 348	
Opravy a udržovanie	151 716	189 820
Cestovné	66 889	82 232
Osobné náklady	**1 274 776**	**1 532 914**
Dane a poplatky	**51 118**	**55 032**
Odpisy DHM	**183 365**	**326 470**
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	**72 847**	**81 079**
Náklady na finančnú činnosť	**77 710**	**72 598**
Daň z príjmov	**13 604**	**11 708**
Výnosy celkom	**5 640 020**	**6 540 058**

Poznámky Úč PODV 3 - 01	IČO	2	0	2	1	9	1	7	5	5	7
	DIČ										

Náklady celkom	**5 581 430**	**6 751 757**
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	**120 147**	**188 101**

Čl. V Ďalšie informácie

1.Ručenie a záložné práva

Záložné právo na zabezpečenie pre SLSP, a. s.-nehnuteľný majetok ,Záložná zmluva k nehnuteľnostiam č. 886/CC/21 – ZZ1

Záložné právo na zabezpečenie pre SLSP, a. s.-pohľadávky, Záložná zmluva NCRZP č.886/CC21-ZZ2

Záložné právo na zabezpečenie pre SLSP, a. s.-pohľadávky ,Záložná zmluva NCRZP č.890/CC21-ZZ1, úver 600000€

Zabezpečenie hmotného majetku v prospech leasingových spoločností-

2. Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Uvádzajú sa informácie o charaktere a finančnom vplyve významných udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky a ktoré nie sú zohľadnené v súvahe alebo vo výkaze ziskov a strát, napríklad informácie o

Po 31. decembri 2025 nenastali žiadne udalosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku udalostí, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, s uvedením dôvodu týchto zmien **- bez náplne**,
b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, ktoré nastali v dôsledku udalostí po dni, ku ktorému sa zostavuj účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky **- bez náplne**,
c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky **- bez náplne**,
d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti **- bez náplne**,
e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku **- bez náplne**,
f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne **bez náplne**,
g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papieroch **- bez náplne**,
h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky **- bez náplne**,
i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živelnej pohrome **- bez náplne**
j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky a podobne **- bez náplne**.

1) Informácie o vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

V bežnom účtovnom období spoločnosť účtovala o nasledovných obchodných transakciách s personálne prepojenými osobami:

Pre ocenenie transakcií boli použité trhové ceny v súlade s podmienkami transferového oceňovania medzi tuzemskými prepojenými osobami.

Spoločnosť	Druh	Výnos (EUR) Bežné ÚO	Výnos (EUR) Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Náklad (EUR) Bežné ÚO	Náklad (EUR) Bezprostredne predchádzajúce ÚO
ZYRY s. r. o.	Služby	8 871	68 044	59 368	64 076
ZYRY s .r. o	Kúpa DHM			54 271	

Vysvetlivky k poznámkam:

1. Daňové identifikačné číslo sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.
2. Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.
3. Kód SK NACE sa vypíňa podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.
4. Údaje, ktorými sú číslo telefónu, číslo faxu, e-mailová adresa, podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva a podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky, sú dobrovoľne vypĺňanými údajmi.
5. V bodoch č. 2, 4 a 6 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.
6. V bodoch č. 8, 23, 27, 28 a 29 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

Použité skratky:

CP - cenný papier
č. - číslo
DFM – dlhodobý finančný majetok
DHM – dlhodobý hmotný majetok
DIČ – daňové identifikačné číslo
DNM – dlhodobý nehmotný majetok
DÚJ – dcérska účtovná jednotka
IČO – identifikačné číslo organizácie
kons. – konsolidovaný
MÚJ – materská účtovná jednotka
OP – opravná položka
p. a. – per annum
PSČ – poštové smerovacie číslo
ÚJ – účtovná jednotka
VI – vlastné imanie
ZI – základné imanie