KONSOLIDOVANÁ VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

IN GROUP, a. s., a dcérske spoločnosti
Areál IN VEST 1179
927 03 Šaľa

Obsah :

I. Vývoj činnosti a finančnej situácie konsolidujúcej spoločnosti

II. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

III. Predpokladaný budúci vývoj činnosti konsolidujúcej spoločnosti

IV. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

V. Obstarávanie majetkových účastí

VI. Návrh na rozdelenie zisku

VII. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí

Prílohy:

1. Správa nezávislého audítora o overení konsolidovanej účtovnej závierky zostavenej k 31.12.2025

2. Konsolidovaná účtovná závierka zostavená k 31.12.2025

Legislatívny rámec pre výročnú správu

Spoločnosť má povinnosť zostaviť podľa § 21 zákona č.431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov konsolidovanú účtovnú závierku a vyhotoviť výročnú správu podľa § 20 zákona o účtovníctve.

Táto výročná správa podlieha overeniu audítorom do jedného roka od skončenia účtovného obdobia. Výročná správa bude elektronicky uložená do registra účtovných závierok a do obchodného registra tak, ako to ustanovuje § 23 ods. 2 a § 23b ods. 4 zákona o účtovníctve.

I. Vývoj činnosti a finančnej situácie konsolidujúcej spoločnosti

Základné údaje o spoločnosti

Obchodné meno: **IN GROUP, a. s.**

Sídlo: Areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa
IČO: 36 851 914
DIČ: 2022487973

Právna forma: akciová spoločnosť
Zapísaná v: Obchodnom registri Okresného súdu Trnava
Oddiel: Sa
Vložka číslo: 10719/T

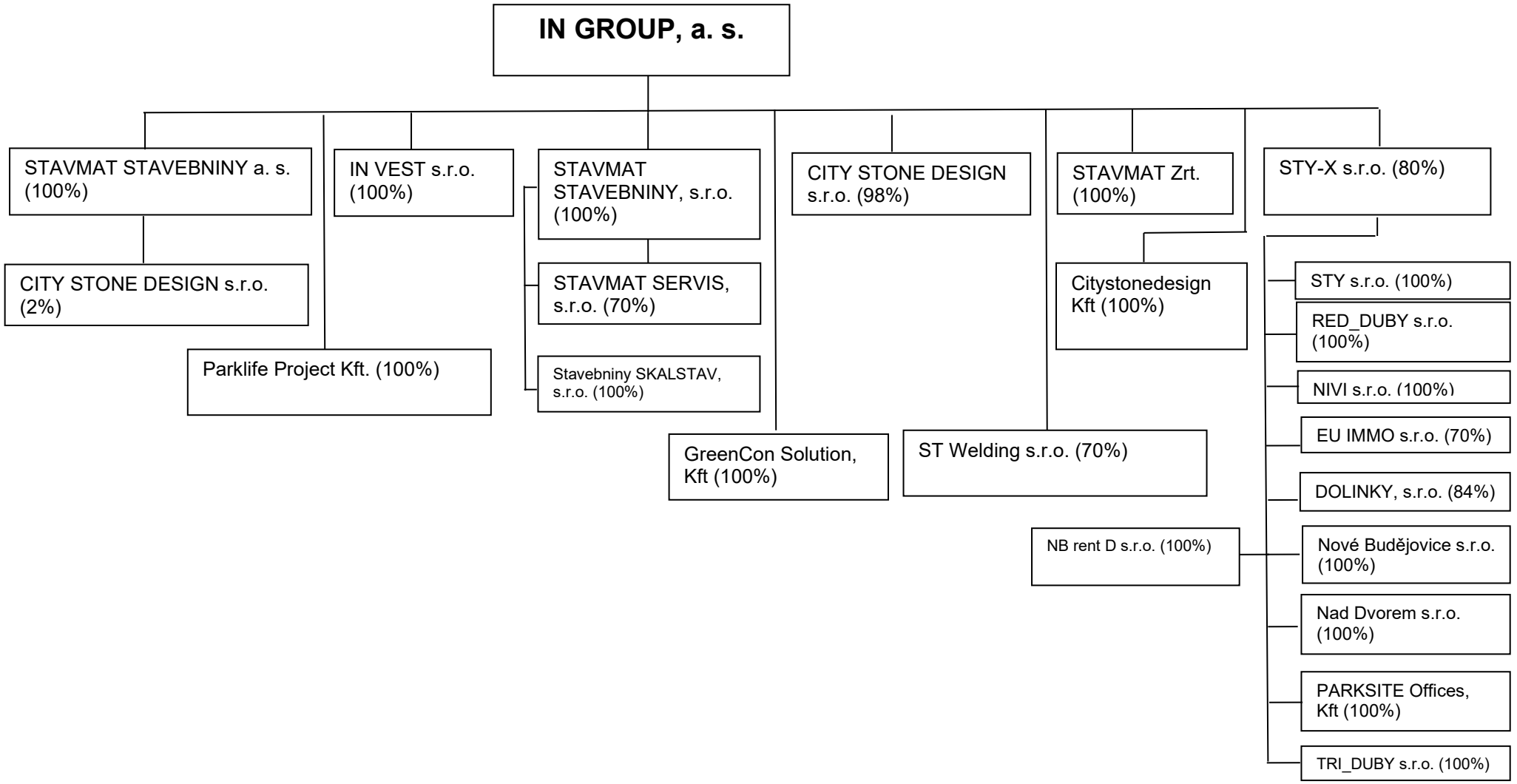
Základné imanie: 33 200 EUR
Rozsah splatenia: 33 200 EUR

Štatutárny orgán: predstavenstvo
Ing. arch. Pavol Kollár – predseda predstavenstva
Ing. Ivan Khandl – člen predstavenstva
Ing. Dušan Malárik – člen predstavenstva

Spoločnosť IN GROUP bola založená ako akciová spoločnosť. Do obchodného registra bola zaregistrovaná dňa 1.11.2007.

V mene spoločnosti je oprávnený konať a podpisovať samostatne Ing. arch. Pavol Kollár. Zvyšní dvaja členovia predstavenstva konajú a podpisujú vždy spoločne.

Štruktúra skupiny



IN GROUP, a.s. – spoločnosť pôsobí na tuzemskom a zahraničnom trhu prostredníctvom majetkových účastí vo svojich dcérskych spoločnostiach na Slovensku, v Čechách a v Maďarsku. Od roku 2023 poskytuje počítačové, ekonomické, účtovné a mzdové služby v rámci konsolidovaného celku. Kúpnou zmluvou zo dňa 10.7.2025 spoločnosť odkúpila od spoločnosti STAVMAT Zrt.100% podiel v spoločnosti Citystonedesign Kft.

STAVMAT STAVEBNINY a. s. – spoločnosť podniká od roku 1997 v Českej republike v oblasti maloobchodu a veľkoobchodu so stavebným materiálom. V roku 2017 došlo k zlúčeniu spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY a. s. so sídlom v Prahe so spoločnosťou Invest plus CZ s.r.o. so sídlom v Brne. Spoločnosť Invest plus CZ s.r.o. zanikla výmazom z obchodného registra dňa 21.12.2017. Nástupníckou spoločnosťou sa stala spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY a. s. Rozhodným dňom zlúčenia bol 1.január 2017. Zlúčením nástupnícka spoločnosť prevzala od zanikajúcej spoločnosti obchodné podiely v spoločnostiach MLYNY, a. s. , MLYNY CINEMAS spol. s r.o., IN VEST s.r.o. a CITY STONE DESIGN s.r.o. V roku 2018 došlo k predaju podielov spoločnosti MLYNY, a.s., a MLYNY CINEMAS spol. s r.o.
V roku 2021sa uskutočnila kúpa spoločnosti SALVATOR a.s a v roku 2022 kúpa spoločnosti BEXTRA s.r.o. Obe spoločnosti sa zaoberajú predajom strešných krytín a strešných komponentov. Obe spoločnosti boli zlúčené so spoločnosťou STAVMAT STAVEBNINY a.s.
V roku 2023 došlo ku zlúčeniu so spoločnosťou P16 s.r.o., kedy táto spoločnosť zanikla a nástupnickou spoločnosťou sa dňom 20.10.2023 stala spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY a.s.

STAVMAT Zrt. - podniká na trhu so stavebninami v Maďarsku. V roku 2022 sa jediným spoločníkom STAVMAT Zrt. stala spoločnosť IN GROUP, a.s., odkúpením 100% obchodného podielu od spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY a.s.

IN VEST s.r.o. – spoločnosť pôsobí v oblasti všeobecného stavebníctva a v oblasti výroby stavebných hmôt a stavebných prvkov z betónu. Špecializuje sa na vedenie a realizáciu občianskych, priemyselných, pozemných a inžinierskych stavieb, výrobu prefabrikátov pre skeletové konštrukcie pozemného staviteľstva, železobetónových konštrukcií, stenových prefabrikátov s povrchovou úpravou alebo bez povrchovej úpravy, predpätých mostových prvkov pre mosty pozemných komunikácií a výrobu armokošov, strihanie a ohýbanie armatúry. Dňa 30.12.2019 spoločnosť zriadila v Maďarsku stálu prevádzkareň, ktorá sa zaoberá výstavbou komplexu priemyselných stavieb.
Jediným vlastníkom spoločnosti IN VEST s.r.o. sa v roku 2020 stala spoločnosť IN GROUP, a.s., odkúpením 61,8% obchodného podielu od spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY a.s.

STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o. – spoločnosť bola založená v roku 1995 so zameraním na maloobchod a veľkoobchod so stavebným materiálom na slovenskom trhu. V roku 2025 sa spoločnosť stala 100% vlastníkom spoločnosti Stavebniny SKALSTAV, s.r.o.

STAVMAT SERVIS, s.r.o. - je dcérskou spoločnosťou STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., a podniká na trhu so stavebninami od roku 2000.

CITY STONE DESIGN s.r.o. - formou kúpy časti podniku 1.1.2015 prevzala od spoločnosti IN VEST s.r.o. výrobu zámkovej dlažby a plotových štiepaných prvkov. Spoločnosť od roku 2018 je vo vlastníctve IN GROUP, a.s., s podielom 98% a STAVMAT STAVEBNINY a.s. s podielom 2%.

ST Welding s.r.o. – dcérska spoločnosť, ktorá kúpou časti podniku prevzala dňom 1.4.2023 divíziu strojárskej výroby spoločnosti IN VEST s.r.o. Zameriava sa na výrobu chemických a energetických strojov, tlakových nádob, výmenníkov tepla, reaktorov, kolón, sušiacich a chladiacich bubnov, železničných cisterien, vzduchovodov a iných zariadení a technologických celkov.

STY-X s.r.o. - spoločnosť bola založená v roku 2019 a zaoberá sa developerskou činnosťou a manažovaním rezidenčných a komerčných projektov na Slovensku a v zahraničí prostredníctvom svojich dcérskych spoločností.

GreenCon Solutions Kft. - zaoberá sa výrobou ekologických stavebných prvkov s vysokým podielom recyklovateľných materiálov. Spoločnosť je členom skupiny od roku 2021.

V Skupine bolo k 31.12.2025 zamestnaných 1 787 zamestnancov.

Spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY, s. r. o., so sídlom v Malackách (so svojou dcérskou spoločnosťou STAVMAT SERVIS, s.r.o.), spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY, a. s., so sídlom v Prahe a spoločnosť STAVMAT Zrt. so sídlom v Budapešti zastrešujú sieť 144 predajní so stavebným materiálom, náradím, stavebnou chémiou, obkladmi a dlažbou na Slovensku, v Českej republike a v Maďarsku.

Konsolidovaný výkaz zmien finančnej pozície

Aktíva

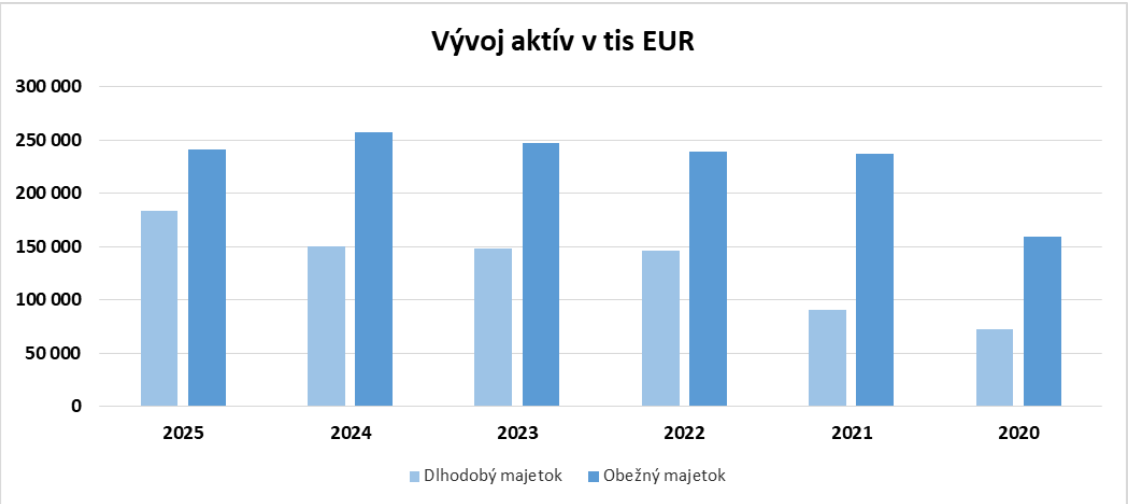
Tab. 1

EUR	*31.12.2025*	*31.12.2024*	*2025-2024*	*%*
Spolu majetok	**424 370 998**	**406 942 354**	**17 428 644**	**4%**
Dlhodobý majetok	**183 489 021**	**150 290 862**	**33 198 159**	**22%**
V tom:				
Dlhodobý nehmotný majetok, goodwil	1 644 845	363 684	1 281 161	352%
Dlhodobý hmotný majetok	159 074 431	145 674 201	13 400 230	9%
Ostatné dlhodobé aktíva	22 407 930	4 252 977	18 154 953	427%
Odložená daňová pohľadávka	361 815	0	361 815	0%
Obežný majetok	**240 881 977**	**256 651 492**	**-15 769 515**	**-6%**
V tom:				
Zásoby	113 768 543	125 134 733	-11 366 190	-9%
Pohľadávky z obchodného styku	94 415 103	90 157 052	4 258 051	5%
Daňové pohľadávky	4 271 088	4 839 909	-568 821	-12%
Finančné aktíva určené na obchodovanie	7 738 581	14 142 181	-6 403 600	-45%
Peňažné prostriedky a ekvivalenty	20 688 662	22 377 617	-1 688 955	-8%
Investícia k dispozícii na predaj				

Celková hodnota aktív konsolidovanej skupiny k 31.12.2025 predstavovala 424.371 tis EUR, čo je nárast o 4% oproti roku 2024. Nárast dlhodobého majetku bol spôsobený najmä rekonštrukciou predajní v podnikoch STAVMAT, nadobudnutím nehnuteľností v spoločnosti NB rent D s.r.o., obstaraním novej výrobnej linky v CITY STONE DESIGN s.r.o.

Vývoj aktív

Graf 1



Pasíva

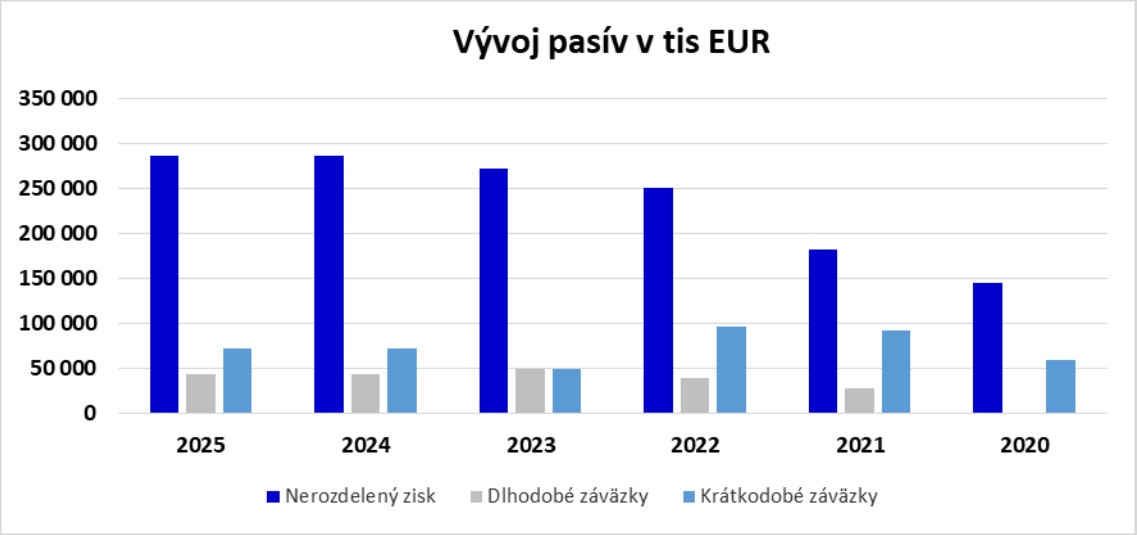
Tab. 2

EUR	*31.12.2025*	*31.12.2024*	*2025-2024*	*%*
Vlastné imanie a záväzky celkom	**424 370 998**	**406 942 354**	**17 428 644**	**4%**
Vlastné imanie	**307 440 864**	**291 104 786**	**16 336 078**	**6%**
V tom:				
Základné imanie	33 200	33 200	0	0%
Rezervné fondy	1 456 125	4 222 233	-2 766 108	-66%
Nerozdelený zisk	306 069 740	287 130 552	18 939 188	7%
Menšinové podiely	-118 201	-281 199	162 998	58%
Dlhodobé záväzky	**39 355 508**	**43 881 256**	**-4 525 748**	**-10%**
V tom:				
Dlhodobé úročené úvery a pôžičky	25 954 174	30 000 000	-4 045 826	-13%
Ostatné dlhodobé záväzky	13 401 334	13 881 256	-479 922	-3%
Krátkodobé záväzky	**77 574 626**	**71 956 312**	**5 618 314**	**8%**
V tom:				
Záväzky z obchod. styku a ost. záväzky	48 523 697	53 575 126	-5 051 429	-9%
Úročené úvery a pôžičky	23 542 828	15 063 768	8 479 060	56%
Daňové záväzky	5 508 101	3 317 418	2 190 683	66%

Konsolidovaný výsledok hospodárenia bol zisk 14.592 tis EUR vrátane nekontrolných podielov -118 tis EUR, zisky minulých rokov predstavovali 291.360 tis EUR. Vlastné imanie vzrástlo oproti minulému roku o 6%, na čo mal najväčší vplyv vykázaný hospodársky výsledok. Aktíva konsolidovanej skupiny boli na 72% kryté vlastnými zdrojmi. Zvýšené krátkodobé záväzky skupiny boli vyvážené jej silnejšou likvidnou pozíciou a rastom aktív.

Vývoj pasív

Graf 2



Konsolidovaný výkaz komplexného výsledku

Tab. 3

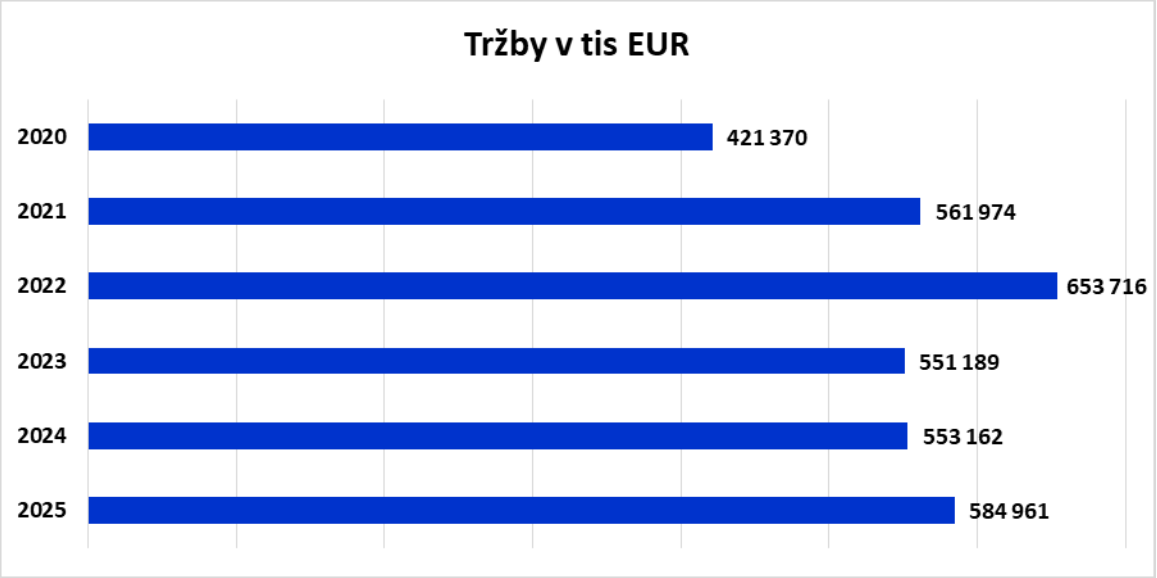
EUR	*2025*	*2024*	*2025 - 2024*	*%*
Tržby	584 960 850	553 161 761	31 799 089	5,75%
Ostatné prevádzkové výnosy	5 774 582	7 215 776	-1 441 194	-20%
Prevádzkové výnosy spolu	**590 735 432**	**560 377 537**	**30 357 895**	**5%**
Náklady na spotrebu materiálu, energií a predaný tovar	409 650 505	401 988 906	7 661 599	2%
Náklady na spotrebované služby	78 211 753	69 364 261	8 847 492	13%
Osobné náklady	55 409 408	51 081 477	4 327 931	8%
Odpisy a amortizácia	8 773 988	8 344 284	429 704	5%
Ostatné prevádzkové náklady	18 001 349	5 078 482	12 922 867	254%
Prevádzkové náklady spolu	**570 047 003**	**535 857 410**	**34 189 593**	**6%**
Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti	**20 688 429**	**24 520 127**	**-3 831 698**	**-16%**
Finančné výnosy	2 264 152	1 152 916	1 111 236	96%
Finančné náklady	4 295 449	5 782 241	-1 486 792	-26%
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	**-2 031 297**	**-4 629 325**	**2 598 028**	**56%**
Výsledok hospodárenia pred zdanením	**18 657 132**	**19 890 802**	**-1 233 670**	**-6%**
Podiely na výsledku pridružených spoločností			**0**	**0%**
Daň z príjmu	4 624 239	5 175 898	-551 659	-11%
Výsledok hospodárenia po zdanení	**14 032 893**	**14 714 904**	**-682 011**	**-5%**
Ostatný komplexný výsledok			**0**	
Kurzové rozdiely z prepočtu zahraničných subjektov	**139 175**	**46 292**	**92 883**	**201%**
Komplexný výsledok za rok celkom	**14 172 068**	**14 761 196**	**-589 128**	**-4%**

Vývoj stavebníctva na Slovensku v roku 2025 bol priaznivý. Objem zrealizovaných prác historicky prvýkrát prekročil hranicu 8,4 miliardy eur. Po očistení o infláciu produkcia odvetvia medziročne reálne vzrástla o 7 %, čo bol lepší výsledok ako v rokoch 2023 a 2024. Podľa typu stavieb dominantná výstavba budov medziročne vzrástla o 3,9 % a jej hodnota sa priblížila k 5 miliardám eur. Zahŕňa objem všetkých prác na výstavbe či opravách rôznych typov budov vrátane bytov. Práce na inžinierskych stavbách rástli ešte rýchlejšie, až o 5,6 %, a zahŕňajú najmä výstavbu či opravy koľajovej či cestnej infraštruktúry vrátane diaľnic.
K pozitívnemu výsledku prispel viac ako 27-percentný medziročný rast prác v zahraničí s historicky najvyšším objemom tesne nad jednou miliardou eur.

Podľa údajov Českého štatistického úradu stavebná výroba v roku 2025 medziročne vzrástla o 10,9%, čo je jeden z najlepších výsledkov za posledných dvadsaťpäť rokov. Celkový obrat sektoru sa pohyboval okolo 700 miliárd korún. K rastu prispeli obidva hlavné segmenty – pozemné a inžinierske staviteľstvo. Pozemné staviteľstvo sa medziročne zvýšilo o 10,5% a inžinierske staviteľstvo vzrástlo o 11,5%. České stavebníctvo sa v priebehu roku 2025 stalo jedným z ťahúňov európskeho stavebníctva, lepšie na tom bolo len Slovinsko. Developerská budúcnosť v Čechách je neistá, keďže pokles stavebných povolení ohrozuje kapacity pre nové projekty. Za celý rok 2025 vydali stavebné úrady 61 tisíc povolení, čo je medziročný pokles o viac ako 10 tisíc. Dôvodom boli aj problémy s digitalizáciou stavebného konania.

V roku 2025 dosiahla stavebná produkcia v Maďarsku 21 miliárd eur (8 344 miliardy HUF). Objem stavebnej produkcie bol o 2,8 % vyšší ako v predchádzajúcom roku. V rámci tohto celku sa výstavba budov zvýšila o 5,5 %, zatiaľ čo produkcia v oblasti pozemného staviteľstva klesla o 0,9 %. Objem nových zákaziek bol v roku 2025 medziročne o 1,8 % vyšší, z toho zákazky na budovy klesli o 7,2 %, zatiaľ čo zákazky na inžinierske práce vzrástli o 11,6 %. Pridaná hodnota v stavebníctve sa v roku 2025 v porovnaní s predchádzajúcim rokom zvýšila o 3,0 %. Stavebníctvo prispelo k rastu HDP o 0,2 percentuálneho bodu.

f 3



Konsolidovaný obrat Skupiny vzrástol oproti minulému roku o 5,75%, v absolútnom vyjadrení o 31.799 tis. EUR.
Najvýznamnejšiu položku v časti výnosov tvorili tržby z predaja stavebných materiálov a v roku 2025 predstavovali 79% z celkových tržieb skupiny.

Vývoj prevádzkového zisku

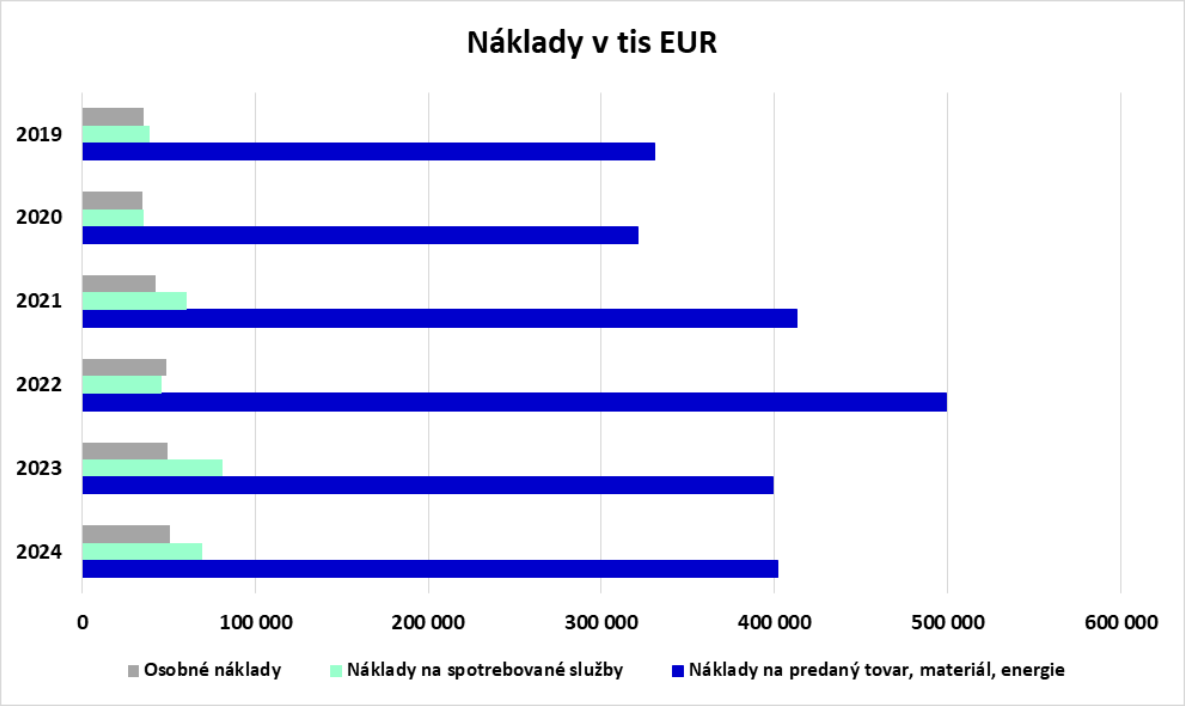
Graf 4



Prevádzkový zisk roku 2025 v čiastke 20.688 tis EUR predstavoval medziročný pokles o 16%. V tom pridaná hodnota 86.889 tis EUR vzrástla v porovnaní s rokom 2024 o 3%.

Vývoj vybraných nákladov

Graf 5



Najväčší, takmer 71%-ný, podiel na celkových nákladoch mali v roku 2025 náklady na predaný tovar, spotrebu materiálu a energií.

Ďalšiu významnú položku nákladov Skupiny predstavovali náklady na spotrebované služby s podielom 14% na celkových nákladoch a osobné náklady s podielom 10% na celkových nákladoch.
V prípade siete stavebnín, ktorá zahrnuje spoločnosti STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., STAVMAT STAVEBNINY, a. s., a STAVMAT Zrt., ide najmä o nájomné za objekty a prepravné náklady.
V spoločnosti IN VEST s.r.o. náklady na služby zahrnujú prevažne subdodávky stavebných prác na zákazkovú výrobu, ktorú spoločnosť realizovala na základe zmlúv o dielo, s podielom 71% na celkových nákladoch na spotrebované služby v rámci Skupiny.

Skupina pri odpisoch v sume 8.774 tis EUR a zisku pred zdanením v sume 18.657 tis EUR vytvorila v sledovanom období kapitálové zdroje v celkovej výške 27.431 tis EUR, čo predstavuje 6,5 % z celkovej hodnoty aktív 424.371 tis EUR a 9 % z hodnoty vlastných zdrojov 307.441 tis EUR.

II. Udalosti osobitného významu, ktoré nastali po skončení účtovného obdobia

Spoločnosť IN GROUP, a. s., pripravila premenu spoločnosti odštiepením bez zrušenia rozdeľovanej spoločnosti, ktorej rozhodným dňom je 1. január 2026. Predmetom odštiepenia je obchodný podiel spoločnosti IN GROUP, a. s., v spoločnosti IN VEST, s. r. o., ktorý spolu so súvisiacou časťou vlastného imania prejde na nástupnícku spoločnosť určenú v projekte premeny.

V súvislosti s odštiepením dochádza zároveň k zmene akcionárskej štruktúry spoločnosti IN GROUP, a. s. V súlade s projektom premeny sa akcie odchádzajúceho akcionára s celkovou menovitou hodnotou 5 976,- EUR bezodplatne stiahnu z obehu. Po ich nadobudnutí spoločnosťou sa tieto akcie stávajú vlastnými akciami spoločnosti a v rámci zníženia základného imania budú zrušené.

Základné imanie spoločnosti IN GROUP, a. s., sa v dôsledku uvedeného postupu znižuje o 5 976,- EUR, a to z pôvodnej sumy 33 200,- EUR na sumu 27 224,- EUR. Keďže prevod akcií na spoločnosť je bezodplatný a odchádzajúcemu akcionárovi budú pridelené akcie v nástupníckej

spoločnosti v rovnakej hodnote, spoločnosti nevzniká povinnosť poskytnúť dotknutému akcionárovi za prevádzané akcie peňažnú ani inú protihodnotu.

Po nadobudnutí účinkov premeny dôjde teda k zmene v štruktúre akcionárov spoločnosti IN GROUP, a. s., v súlade s rozdelením účasti akcionárov určeným v projekte premeny. Odštiepením spoločnosť IN GROUP, a. s., nezaniká a pokračuje vo svojej podnikateľskej činnosti so základným imaním vo výške 27 224,- EUR.

Keďže dňom predchádzajúcim rozhodnému dňu je 31. december 2025, precenenie obchodného podielu a súvisiace zmeny vo vlastnom imaní boli zohľadnené v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025.

Po skončení účtovného obdobia k 31.12.2025 spoločnosť pokračovala v právnych a registračných úkonoch potrebných na dokončenie premeny. Premena a súvisiace zníženie základného imania budú zapísané do obchodného registra pravdepodobne v priebehu 11-12/2026.

III. Predpokladaný budúci vývoj činnosti konsolidujúcej spoločnosti

Vývoj Skupiny sa bude aj v roku 2026 odvíjať od cieľov a stratégie jednotlivých spoločností, ktorými sú predovšetkým prosperita, dobré meno a firemná kultúra, ochrana životného prostredia a udržanie stabilného postavenia na trhu. Skupina má za cieľ spokojnosť zákazníkov s realizáciou ich požiadaviek na kvalitu, termín a rozsah poskytovaných služieb, bezpečnosť zdravia a ochranu životného prostredia.

Podniky v oblasti predaja stavebného materiálu sa v nasledujúcom období zamerajú na upevnenie svojich obchodných pozícií na trhoch na Slovensku, v Čechách a v Maďarsku. Spoločnosti plánujú v nasledujúcich rokoch masívnejšie investovať do obnovy svojich areálov. Plánujú rozširovať portfólio ponúkaných služieb najmä v oblasti striech na väčšom počte pobočiek, najmä v Českej republike, ktoré disponujú predpokladmi k tomu vytvorenými. Komplexným programom, do ktorého zapájajú aj svojich odberateľov, vytvárajú lepšie podnikateľské prostredie a pravidlá v rezorte stavebníctva.

Budúci vývoj spoločnosti CITY STONE DESIGN s.r.o. bude ovplyvnený požiadavkami trhu, na ktoré bude treba pružne reagovať a naďalej sledovať trendy a tomu prispôsobovať výrobné kapacity. Vo výrobe boli zavedené nové prvky výrobkov ako reakcia na požiadavky odberateľov. Pretrvávajúcim problémom je veľký konkurenčný boj a pretlak tovaru na trhu. Pre dosiahnutie priaznivejšieho výsledku bude potrebné sa zamerať na optimalizáciu výrobných procesov s dôrazom na priaznivý dopad na náklady pri zachovaní kvality výrobkov v súlade s dodržiavaním požiadaviek na životné prostredie. V príprave je výstavba nových výrobných liniek v Geči a v Dabaši. Naším strednodobým cieľom je zavedenie výroby nových výrobkov a zdvojnásobenie obratu v horizonte 5 rokov.

Spoločnosť ST Welding s.r.o. v oblasti strojárskej výroby bude naďalej ponúkať svojím domácim i zahraničným zákazníkom strojárske výrobky v súlade so zavedeným systémom manažérstva kvality na úrovni Európskeho štandardu.

IV. Výdavky na činnosť v oblasti výskumu a vývoja

Spoločnosť IN VEST s.r.o. vynaložila v roku 2025 náklady na vedu a výskum vo výške 803 tis EUR. Náklady pokrývali viaceré projekty:

- Vývoj konštrukčných riešení UNIWALL vrátane vývoja výrobných nástrojov a linky na výrobu fullscale prototypov,
- Vývoj informačného systému ENVIRODAT pre monitorovanie, zber a vyhodnocovanie environmentálnych dát a informácií z výrobných a podporných procesov v spoločnosti ,
- Vývoj mostových konštrukcií a výrobných nástrojov pre výrobu fullscale prototypov,
- Vývoj systému pre spracovanie kalu.

V. Obstarávanie majetkových účastí

V roku 2025 v rámci konsolidovaného celku obstarala spoločnosť STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o., 100% obchodný podiel v dcérskej spoločnosti Stavebniny SKALSTAV, s.r.o., a spoločnosť Nové

Budějovice s.r.o. 100% obchodný podiel v dcérskej spoločnosti NB rent D s.r.o. Spoločnosť STY-X s.r.o. sa v roku 2025 stala 100% vlastníkom spoločnosti NIVI s.r.o. a 100% vlastníkom spoločnosti RED_DUBY s.r.o.

VI. Návrh na rozdelenie zisku

Vedenie spoločnosti navrhuje schváliť konsolidovanú účtovnú závierku zostavenú k 31.12.2025. Rozdelenie zisku jednotlivých spoločností podľa individuálnych účtovných závierok bolo schválené na riadnych valných zhromaždeniach jednotlivých spoločností.

VII. Informácia o organizačných zložkách v zahraničí

Spoločnosť IN VEST s.r.o. zriadila dňa 30.12.2019 stálu prevádzkareň v Maďarsku IN VEST s.r.o. Magyarországi Fióktelepe , 1107 Budapest, Ceglédi út 1-3, Hungary , reg.č. 27319909-2-42.

Šaľa 23.11.2026



.....
Ing. arch. Pavol Kollár

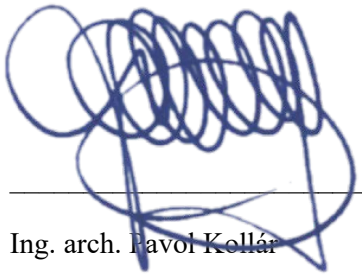
konateľ IN GROUP, a.s.

IN GROUP, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaná účtovná závierka
zostavená v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné vykazovanie tak, ako boli schválené na použitie v EÚ

za rok končiaci 31. decembra 2025

Šaľa, 03. november 2026



Ing. arch. Pavol Kollár

Predseda predstavenstva

Schválenie a vyhlásenie o zhode

Konsolidovanú účtovnú závierku za rok, ktorý sa skončil 31. decembra 2025 zostavenú v súlade s Medzinárodnými štandardami pre finančné vykazovanie tak ako boli schválené na použitie v EÚ schválili a odsúhlasili na zverejnenie členovia štatutárneho orgánu Spoločnosti dňa 03.11.2026.

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená na zverejnenie členmi štatutárneho orgánu Spoločnosti dňa 26.11. 2025.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

Akcionárom, dozornej rade a predstavenstvu spoločnosti IN GROUP, a.s.

Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky

Názor

Uskutočnili sme audit konsolidovanej účtovnej závierky materskej spoločnosti IN GROUP, a.s. a jej dcérskych spoločností („Spoločnosť"), ktorá obsahuje konsolidovaný výkaz o finančnej situácii k 31. decembru 2025, konsolidovaný výkaz komplexného výsledku, konsolidovaný výkaz zmien vlastného imania, konsolidovaný výkaz peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie skupiny k 31. decembru 2025, konsolidovaného výsledku jej hospodárenia a konsolidovaných peňažných tokov za rok končiaci sa k uvedenému dátumu v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo /IFRS / v znení prijatom Európskou úniou.

Základ pre názor

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky. Od skupiny sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za konsolidovanú účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto konsolidovanej účtovnej závierky v súlade s Medzinárodnými štandardmi pre finančné výkazníctvo /IFRS/ v znení prijatom Európskou úniou a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie konsolidovanej účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní konsolidovanej účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti skupiny nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle skupinu zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva spoločnosti IN GROUP, a.s. a celej skupiny.

Zodpovednosť audítora za audit konsolidovanej účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či konsolidovaná účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto konsolidovanej účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti konsolidovanej účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol skupiny.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť skupiny nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v konsolidovanej účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že skupina prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah konsolidovanej účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či konsolidovaná účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.
- Plánujeme a uskutočňujeme audit skupiny s cieľom získať dostatočné a vhodné audítorské dôkazy týkajúce sa finančných informácií dcérskych spoločností alebo obchodných jednotiek v rámci skupiny ako východisko pre vyjadrenie názoru na účtovnú závierku skupiny . Sme zodpovední za usmernenie, riadenie a kontrolu audítorskej práce vykonanej za účelom auditu skupiny. Názor audítora je výhradne našou zodpovednosťou.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú v konsolidovanej výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na konsolidovanú účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie v konsolidovanej výročnej správe.

V súvislosti s auditom konsolidovanej účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými v konsolidovanej výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou konsolidovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či konsolidovaná výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené v konsolidovanej výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s konsolidovanou účtovnou závierkou za daný rok,
- konsolidovaná výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o skupine a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu konsolidovanej účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti v konsolidovanej výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. V tejto súvislosti neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

Nitra, 23. november 2026

Slovenská komora audítorov SKAU č.licencie 259 LEX - AUDIT, s.r.o.

LEX-AUDIT, spol. s r. o.
Damborského 3, 949 01 Nitra
Licencia SKAU č. 259

Ing. Milan Chovan
Zodpovedný audítor
Licencia SKAU č. 897

IN GROUP, a.s. a dcérske spoločnosti

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ KOMPLEXNÉHO VÝSLEDKU

v €	Pozn.	Roky končiace 31. decembra 2025	2024
Tržby	1	584 960 850	553 161 761
Ostatné prevádzkové Výnosy	1	5 774 582	7 215 776
Prevádzkové výnosy spolu		**590 735 432**	**560 377 537**
Prevádzkové náklady			
Náklady na predaný tovar	2	366 929 932	356 661 184
Náklady na spotrebu materiálu, energií		42 720 573	45 327 722
Náklady na spotrebované služby	2	78 211 753	69 364 261
Personálne náklady	2	55 409 408	51 081 477
Odpisy a amortizácia	2,5,6	8 773 988	8 344 284
Ostatné prevádzkové náklady	2	18 001 349	5 078 482
Prevádzkové náklady spolu		**570 047 003**	**535 857 410**
Prevádzkový zisk / (strata)		20 688 429	24 520 127
Finančné výnosy	3	2 264 152	1 152 916
Finančné náklady	4	4 295 449	5 782 241
Finančné výnosy / (náklady) netto		**(2 031 297)**	**(4 629 325)**
Zisk / (strata) pred zdanením		**18 657 132**	**19 890 802**
Podiely na výsledku pridružených spoločností		**-**	**-**
Daň z príjmu	15	4 624 239	5 175 898
Zisk / (strata) za rok		**14 032 893**	**14 714 904**
Ostatný komplexný výsledok:			
Kurzové rozdiely z prepočtu zahraničných subjektov		**139 175**	**46 292**
Komplexný výsledok za rok celkom		**14 172 068**	**14 761 196**
Zisk / (strata) pripadajúci na:			
Spoločníkov materskej spoločnosti		14 709 793	15 202 581
Nekontrolné podiely		(676 900)	(487 677)
Komplexný výsledok pripadajúci na:			
Spoločníkov materskej spoločnosti		14 848 968	15 248 873
Nekontrolné podiely		(676 900)	(487 677)

Účtovné postupy a poznámky tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

IN GROUP, a.s. a dcérske spoločnosti

KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ ZMIEN FINANČNEJ POZÍCIE

V €	Pozn.	K 31. decembru 2025	2024
AKTÍVA			
Dlhodobé aktíva			
Goodwill		1 126 229	-
Nehmotný majetok	5	518 616	363 684
Dlhodobý hmotný majetok	6	181 375 772	145 674 201
Ostatné dlhodobé aktíva	7	101 597	4 247 974
Investície v pridružených spoločnostiach		4 992	5 003
Odložená daňová pohľadávka		361 815	-
		183 489 021	**150 290 862**
Obežné aktíva			
Zásoby	8	113 768 543	125 134 733
Pohľadávky z obchodného styku	9	94 415 103	90 157 052
Daňové pohľadávky		4 271 088	4 839 909
Finančné aktíva určené na obchodovanie	11	7 738 581	14 142 181
Peňažné prostriedky a ekvivalenty	10	20 688 662	22 377 617
		240 881 977	**256 651 492**
Investícia k dispozícii na predaj	17	-	-
Aktíva celkom		**424 370 998**	**406 942 354**
VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY			
Vlastné imanie pripadajúce na spoločníkov materskej spoločnosti			
Základné imanie	16	33 200	33 200
Rezervné fondy		1 456 125	4 222 233
Nerozdelený zisk		306 069 740	287 130 552
Vlastné imanie vzťahujúce sa na materskú spoločnosť		307 559 065	291 385 985
Nekontrolné podiely		(118 201)	(281 199)
Vlastné imanie celkom		**307 440 864**	**291 104 786**
Dlhodobé záväzky			
Dlhodobé úročené úvery a pôžičky	12	25 954 174	30 000 000
Odložený daňový záväzok		829 719	32 292
Ostatné dlhodobé záväzky	13	12 571 615	13 848 964
		39 355 508	**43 881 256**
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky	14	48 523 697	53 575 126
Úročené úvery a pôžičky	12	23 542 828	15 063 768
Daňové záväzky		5 508 101	3 317 418
		77 574 626	**71 956 312**
Záväzky celkom		**116 930 134**	**115 837 568**
Vlastné imanie a záväzky celkom		**424 370 998**	**406 942 354**

Účtovné postupy a poznámky tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

IN GROUP, a.s. a dcérske spoločnosti
KONSOLIDOVANÝ VÝKAZ PEŇAŽNÝCH TOKOV

V €	Pozn	Roky končiace 31. decembra 2025	2024
Peňažné toky z bežnej hospodárskej činnosti:			
Čistý zisk pred daňou z príjmov		18 657 132	19 890 802
Upravený o:			
Úroky	3, 4	2 422 965	2 876 171
Odpisy		8 773 988	8 344 284
Zisk z predaja dlhodobého majetku		(308 107)	11 732
Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú čistý zisk		(18 459 880)	(12 460 516)
Prevádzkový zisk pred zmenami v pracovnom kapitáli		**11 086 098**	**18 662 473**
Zníženie/ zvýšenie zásob	**8**	11 366190	5 004 727
Zníženie/ zvýšenie pohľadávok z obchodného styku a ostatných pohľadávok	9	(7 689 230)	(8 625 306)
Zníženie/ zvýšenie krátkodobého finančného majetku		6 403 600	250 193
Zvýšenie záväzkov z obchodného styku a ostatných záväzkov	14	4 340 965	17 174 945
		25 507 623	32 467 032
Úroky uhradené		(2 612 567)	(3 014 762)
Úroky prijaté	3, 4	189 601	138 591
Čisté peňažné toky z bežnej hospodárskej činnosti		**23 084 657**	**29 590 861**
Peňažné toky z investičnej činnosti:			
Nákup dlhodobého majetku		(22 754 226)	(10 545 845)
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku		2 026 440	432 665
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti		**(20 727 786)**	**(10 113 180)**
Peňažné toky z finančnej činnosti:			
Čerpanie/ splatenie úverov a pôžičiek	12	(4 045 826)	(19 881 762)
Čisté peňažné toky použité na finančné činnosti		**(4 045 826)**	**(19 881 762)**
Čistý nárast peňažných prostriedkov a ekvivalentov		(1 688 955)	(404 081)
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 1. januáru	10	22 377 617	22 781 698
Peňažné prostriedky a ekvivalenty k 31. decembru	10	**20 688 662**	**22 377 617**

Účtovné postupy a poznámky tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

IN GROUP, a.s. a dcérske spoločnosti

Konsolidovaný výkaz zmien vo vlastnom imaní

(v EUR)	Vzťahujúce sa na materskú spoločnosť				Celkom
	Základné imanie	Rezervné fondy	Nerozdelený zisk minulých rokov	Zisk za obdobie pripadajúci na materskú spoločnosť	
Zostatok k 31. decembru 2023	**33 200**	**4 993 423**	**251 547 826**	**21 386 343**	**277 960 792**
Zmeny vo vlastnom imaní					
Zmeny v základnom imaní					
Prídel do fondov			21 386 343	(21 386 343)	
Zisk za účtovné obdobie				15 202 581	15 202 581
Ostatné pohyby		(771 190)	(1 006 198)		(1 777 388)
Zostatok k 31. decembru 2024	**33 200**	**4 222 233**	**271 927 971**	**15 202 581**	**291 385 985**
Zmeny vo vlastnom imaní					
Zmeny v základnom imaní					
Prídel do fondov			15 202 581	(15 202 581)	
Zisk za účtovné obdobie				14 709 793	14 709 793
Ostatné pohyby		(2 766 108)	4 229 395		1 463 287
Zostatok k 31. decembru 2025	**33 200**	**1 456 125**	**291 359 947**	**14 709 793**	**307 559 065**

Účtovné postupy a poznámky tvoria neoddeliteľnú súčasť konsolidovanej účtovnej závierky.

A. VŠEOBECNÉ INFORMÁCIE

IN GROUP, a.s., konečná materská spoločnosť v Skupine IN, je akciová spoločnosť (ďalej len „Spoločnosť") založená spoločenskou zmluvou a zapísaná do Obchodného registra Slovenskej republiky Okresného súdu Trnava Oddiel Sa, Vložka číslo 10719/T, dňa 1.11.2007. Sídlo Spoločnosti je Areál IN VEST 1179, 927 03 Šaľa, IČO: 36851914, DIČ: 2022487973. Na základe rozhodnutia valného zhromaždenia spoločnosti IN GROUP, s.r.o. sa uskutočnila zmena právnej formy spoločnosti s ručením obmedzeným na akciovú spoločnosť: IN GROUP, a.s. Zápis zmeny právnej formy v obchodnom registri sa uskutočnil 25.07.2017.

Základné imanie Spoločnosti k 31. decembru 2025 predstavovalo 33.200,- € a bolo k tomuto dátumu plne upísané a splatené.

Štruktúra akcionárov je nasledujúca:
Ing. arch. Pavol Kollár (67%)
Ing. Ivan Khandl (18%)
Ing. Dušan Malárik (15%)

Štruktúra štatutárnych orgánov je nasledujúca:

A. Predstavenstvo:

Ing. arch. Pavol Kollár – predseda predstavenstva
Ing. Ivan Khandl – člen predstavenstva
Ing. Dušan Malárik - člen predstavenstva

B. Dozorná rada:

Mgr. Martin Kollár – predseda dozornej rady
Juliana Szocsová
JUDr. Pavol Kollár
Ing. Ivan Bako
František Iván

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za rok, ktorý sa skončil k 31. decembru 2025, je zostavená za Spoločnosť a jej dcérske spoločnosti (ďalej len „Skupina").

Skupina IN GROUP

Názov	**Krajina vzniku**	**% podiel na ZI 2025**	**% podiel na ZI 2024**	
STAVMAT STAVEBNINY, s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
STAVMAT SERVIS, s.r.o.	Slovenská republika	**70,00**	**70,00**	dcérska spol.
IN VEST s.r.o	Slovenská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.

STAVMAT STAVEBNINY a.s.	Česká republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
STAVMAT, Zrt..	Maďarská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
CITY STONE DESIGN s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
DOLINKY, s.r.o.	Slovenská republika	**84,00**	**84,00**	dcérska spol.
Nad Dvorem, s.r.o.	Česká republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
ST Welding, s.r.o.	Slovenská republika	**70,00**	**70,00**	dcérska spol.
GreenCon Solution, KFt	Maďarská republika	**100,00**	**50,00**	dcérska spol.
CITY STONE DESIGN, KFt	Maďarská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
Parklife Project, KFt.	Maďarská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
STAVEBNINY SKALSTAV, s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**-**	dcérska spol.
STY – X, s.r.o.	Slovenská republika	**80,00**	**15,00**	dcérska spol.

Skupina STY - X

Názov	**Krajina vzniku**	**% podiel na ZI 2025**	**2024**	
RED_DUBY, s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**70,00**	dcérska spol.
STY, s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
NIVI, s.r.o	Slovenská republika	**100,00**	**85,00**	dcérska spol.
EU IMMO, s.r.o.	Slovenská republika	**70,00**	**70,00**	dcérska spol.
TRI DUBY, s.r.o.	Slovenská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
PARKSITE Offices, KFt.	Maďarská republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
Nové Budějovice, s.r.o.	Česká republika	**100,00**	**100,00**	dcérska spol.
NB rent D, s.r.o.	Česká republika	**100,00**	**-**	dcérska spol.

Hlavná činnosť Spoločnosti a jej dcérskych spoločností je stavebná činnosť, výroba a predaj prefabrikátov a stavebného materiálu.

Činnosti vyššie uvedených dcérskych spoločností a spoločného podniku sú spojené so základnou činnosťou Skupiny.

Konsolidované a individuálne finančné výkazy spoločnosti IN GROUP, a.s. a jej dcérskych spoločností, pridružených spoločností sú uložené a zverejnené v Registri účtovných závierok pre subjekty so sídlom v Slovenskej republike a v Zbierke listín (Sbírka listín) pre subjekty so sídlom v Českej republike.

Konsolidovaná účtovná závierka sa zostavila v mene EURO. Na základe ekonomickej povahy zásadných udalostí a okolností bola mena euro (€) stanovená i za menu prezentácie Skupiny.

B. SÚHRNNÉ INFORMÁCIE O APLIKOVANÝCH ÚČTOVNÝCH PRAVIDLÁCH

a) Základné zásady pre zostavenie účtovnej závierky

Spoločnosť zostavuje štatutárnu individuálnu účtovnú závierku v súlade s požiadavkami slovenských účtovných zákonov a predpisov. Niektoré účtovné postupy stanovené v týchto zákonoch a predpisoch sa odlišujú od Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo (IFRS).

Účtovná závierka Skupiny bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti.

Pri zostavovaní účtovnej závierky v súlade s IFRS je nevyhnutné použitie odhadov a predpokladov, ktoré ovplyvňujú sumy vykazované v účtovnej závierke a poznámkach k účtovnej závierke. Hoci sa tieto odhady opierajú o najlepšie vedomosti vedenia o súčasných udalostiach a činnostiach, skutočnosť sa môže od týchto odhadov líšiť.

Účtovným obdobím je kalendárny rok.

Konsolidovaná účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie bola odsúhlasená na zverejnenie štatutárnym orgánom spoločnosti dňa 26.11.2025.

b) Súlad s účtovnými štandardmi a základ zostavenia konsolidovanej účtovnej závierky

Konsolidovaná účtovná závierka sa zostavuje podľa Medzinárodných štandardov finančného výkazníctva prijatých Európskou úniou (IFRS prijaté EÚ), vrátane príslušných IAS a interpretácií IFRIC/SIC. Rozhodujúce je znenie prijaté nariadením Komisie (EÚ) 2023/1803 v znení zmien a doplnení účinných pre účtovné obdobie od 1. januára do 31. decembra 2025.

c) Prvé uplatnenie Medzinárodných štandardov pre finančné výkazníctvo

Použité účtovné zásady sú konzistentné s účtovnými zásadami použitými v konsolidovanej účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2024, s výnimkou niekoľkých menších úprav v klasifikácii niektorých položiek v konsolidovanom výkaze finančnej pozície a konsolidovanom výkaze komplexného výsledku, z ktorých žiadna nemala významný vplyv na konsolidovanú účtovnú závierku.

Skupina neaplikovala skôr žiadny z IFRS štandardov, pri ktorom sa nevyžaduje jeho prijatie k dátumu, ku ktorému je zostavená účtovná závierka („súvahový deň“).

Konsolidovaná účtovná závierka Skupiny zahŕňa účtovné výkazy materskej spoločnosti a jej dcérskych spoločností.

Účtovné výkazy vychádzajú z účtovných záznamov vedených podľa legislatívy platnej v Slovenskej republike, Českej republike a zohľadňujú niektoré úpravy a preklasifikácie tak, aby boli finančné výkazy v súlade s IFRS. Účtovné pravidlá, ktoré sa uvádzajú ďalej, sa uplatňovali konzistentne za všetky obdobia, ktoré sa v týchto účtovných výkazoch prezentujú. Tieto pravidlá sa uplatňovali konzistentne aj v rámci účtovných jednotiek zahrnutých do Skupiny.

d) Významné účtovné odhady

Zostavenie týchto účtovných výkazov si vyžaduje, aby manažment urobil odhady a predpoklady, ktoré ovplyvňujú majetok a záväzky ku dňu, ku ktorému sa účtovné výkazy zostavili a sumy nákladov a výnosy za účtovné obdobie. Skutočnosť sa môže od týchto odhadov a predpokladov líšiť.

e) Dcérske spoločnosti a pridružené spoločnosti

Sú tie, ktoré kontroluje Spoločnosť. Kontrola existuje vtedy, keď má Spoločnosť moc riadiť priamo alebo nepriamo finančné a prevádzkové pravidlá za účelom získania úžitkov zo svojich aktivít. Pri hodnotení kontroly sa berú do úvahy možné uplatniteľné hlasovacie práva. Finančné výkazy dcérskych spoločností sú zahrnuté do konsolidovaných finančných výkazov od obdobia, kedy sa kontrola začala až do obdobia, kedy sa kontrola končí. Všetky medziskupinové transakcie, zostatky, náklady a výnosy sa eliminujú.
Akvizície spoločností sa účtujú použitím nákupnej metódy účtovania, oceňovaním majetku a záväzkov reálnou hodnotou pri ich akvizícii, pričom dátum akvizície sa stanoví na základe dátumu získania kontroly. Podiely minoritných akcionárov sú vykázané v hodnote podielu minoritných akcionárov na reálnej hodnote čistých aktív. Výnosy a náklady spoločností obstaraných alebo predaných počas roka sú zahrnuté do konsolidovanej účtovnej závierky odo dňa akvizície, prípadne do dňa, kedy boli predané. Vlastné imanie a čistý zisk pripadajúce na podiely minoritných akcionárov sú vykázané samostatne v konsolidovanej súvahe, resp. v konsolidovanom výkaze ziskov a strát.

f) Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi a úrokové výnosy

Výnosy zo zmlúv so zákazníkmi v rozsahu IFRS 15 sa vykazujú pri splnení identifikovanej povinnosti plnenia, teda pri prevode kontroly nad tovarom alebo službou na zákazníka. Transakčná cena sa priraďuje jednotlivým povinnostiam plnenia podľa relatívnych samostatných predajných cien; nezahŕňa DPH ani iné sumy vyberané v mene tretích strán. Cena zohľadňuje zľavy. Variabilná protihodnota sa zahrnie iba v rozsahu, v ktorom je vysoko pravdepodobné, že nedôjde k významnému zrušeniu vykázaných výnosov. Významná zložka financovania sa posudzuje samostatne.

Dodávky elektriny a tepla sa vykazujú podľa dodaných množstiev a zmluvných cien v období, v ktorom zákazník dodávku súčasne prijíma a spotrebúva. Pri ostatnom tovare je rozhodujúci okamih prevodu kontroly. Pri službách sa výnos vykazuje priebežne, ak sú splnené podmienky IFRS 15 pre plnenie v priebehu času; inak až v okamihu splnenia povinnosti. Pri softvéri sa samostatne posudzuje licencia, implementácia a následná podpora podľa obsahu zmluvy.

Ak Skupina kontroluje dohodnutý tovar alebo službu pred ich prevodom zákazníkovi, vystupuje ako hlavný dodávateľ a vykazuje výnos brutto. Ak iba zabezpečuje dodanie treťou stranou, vykazuje ako sprostredkovateľ iba svoju odmenu netto. Nevyfakturované plnenie sa vykazuje ako zmluvné aktívum, ak právo na úhradu závisí aj od inej podmienky než plynutia času; bezpodmienečné právo je pohľadávkou. Prijaté platby pred plnením sa vykazujú ako zmluvný záväzok.

Úrokové výnosy z finančných aktív v amortizovanej hodnote a dlhových nástrojov vo FVOCI sa vykazujú podľa IFRS 9 metódou efektívnej úrokovej miery, nie ako výnosy podľa IFRS 15. Pri aktívach, ktoré sa následne stali úverovo znehodnotenými, sa úrok počíta z amortizovanej hodnoty po

odpočítaní opravnej položky; pri ostatných z hrubej účtovnej hodnoty. Pre aktíva úverovo znehodnotené už pri obstaraní alebo vzniku sa používa úverovo upravená efektívna úroková miera.

g) Zahraničná mena

Transakcie v cudzej mene sa pri prvotnom vykázaní prepočítavajú do funkčnej meny príslušnej účtovnej jednotky spotovým kurzom ku dňu transakcie. Peňažné položky sa k súvahovému dňu prepočítavajú záverečným kurzom. Kurzové rozdiely sa spravidla vykazujú vo výsledku hospodárenia, okrem prípadov, keď IAS 21 alebo pravidlá zabezpečovacieho účtovníctva vyžadujú iné vykázanie.

Pri prepočte účtovných výkazov zahraničných subjektov do prezentačnej meny Skupiny, ktorou je euro, sa majetok a záväzky prepočítavajú záverečným kurzom a výnosy a náklady kurzami ku dňom transakcií. Priemerný kurz sa použije iba vtedy, ak je primeranou aproximáciou týchto kurzov. Výsledné rozdiely z prepočtu sa vykazujú v ostatnom komplexnom výsledku a kumulujú v samostatnej zložke vlastného imania.

h) Sociálne zabezpečenie a dôchodkové schémy

Skupina prispieva do štátneho a súkromného programu dôchodkového zabezpečenia. Skupina odvádza počas roka príspevky do štátnych programov nemocenského, zdravotného, penzijného a sociálneho poistenia, ako aj do fondu nezamestnanosti v zákonom stanovenej výške vychádzajúcej z hrubých miezd. Počas celého obdobia Skupina odvádzala odvody na uvedený účel vo výške 36,2% (2024: 36,2%) zo stanoveného základu, pričom príspevky zamestnancov predstavovali ďalších 13,4% (2024: 13,4%). Náklady na uvedené odvody uhradené Skupinou sa účtujú do výkazu ziskov a strát v tom istom období ako príslušné mzdové náklady.

ch) Náklady na prijaté úvery a pôžičky

Náklady na úvery a pôžičky priamo priraditeľné k obstaraniu, výstavbe alebo výrobe kvalifikovaného majetku sa podľa IAS 23 zahŕňajú do jeho obstarávacej ceny. Kvalifikovaný majetok vyžaduje podstatné obdobie na prípravu na zamýšľané použitie alebo predaj. Ostatné náklady na financovanie sa účtujú do výsledku hospodárenia v období vzniku. Zahŕňajú najmä úroky vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery; kurzové rozdiely sa aktivujú len v rozsahu, v akom predstavujú úpravu úrokových nákladov.

Aktivácia začína po súčasnom vzniku výdavkov na majetok, nákladov na financovanie a začatí činností potrebných na prípravu majetku. Počas dlhšieho prerušenia aktívnej prípravy sa pozastavuje a končí po dokončení v podstate všetkých potrebných činností. Pri účelových úveroch sa zohľadnia skutočné náklady znížené o výnosy z dočasného investovania prostriedkov; pri všeobecnom financovaní sa použije vážená priemerná miera príslušných úverov.

i) Daň z príjmu

Daň z príjmov zahŕňa splatnú a odloženú daň podľa IAS 12. Splatná daň sa určuje zo základu dane jednotlivých daňovníkov po zákonných úpravách a odpočte prípustnej daňovej straty, nie z konsolidovaného účtovného zisku. Použijú sa daňové zákony a sadzby uzákonené alebo v podstate uzákonené k súvahovému dňu. Prehľad sadzieb pre Slovensko a Českú republiku a pravidlá ich aplikácie sú uvedené v časti C.14. Zohľadňuje sa aj minimálna daň, ak príslušnému daňovníkovi podľa zákona vzniká.

Odložená daň sa určuje záväzkovou metódou z dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou aktív a záväzkov v konsolidovanej závierke a ich daňovou základňou, vrátane rozdielov z konsolidačných úprav. Oceňuje sa sadzbou očakávanou pri realizácii aktíva alebo vyrovnaní záväzku na základe legislatívy uzákonenej alebo v podstate uzákonenej k súvahovému dňu. Zohľadní sa očakávaný spôsob realizácie alebo vyrovnania; odložená daň sa nediskontuje.

Odložená daňová pohľadávka z odpočítateľných dočasných rozdielov, nevyužitých daňových strát a zápočtov sa vykáže iba v rozsahu pravdepodobných budúcich zdaniteľných ziskov, oproti ktorým sa môže uplatniť. Zohľadnia sa zákonné lehoty a limity odpočtu, obracanie zdaniteľných dočasných rozdielov a presvedčivé dôkazy pri nedávnych stratách.

Výnimka z prvotného vykázania odloženej dane sa uplatní pri transakcii, ktorá nie je podnikovou kombináciou, v čase vzniku neovplyvňuje účtovný ani zdaniteľný zisk a zároveň nevytvára rovnaké zdaniteľné a odpočítateľné dočasné rozdiely. Preto sa táto výnimka nevzťahuje na lízingové transakcie, ktoré pri prvotnom vykázaní vytvárajú takéto rovnaké rozdiely. Pri nich sa vykáže odložený daňový záväzok aj pohľadávka, pri pohľadávke s prihliadnutím na jej realizovateľnosť. Odložený daňový záväzok z prvotného vykázania goodwillu sa nevykazuje.

Pri investíciách do dcérskych a pridružených spoločností a účastiach v spoločných dohodách sa odložený daňový záväzok nevykáže iba vtedy, ak Skupina ovláda načasovanie obrátenia rozdielu a jeho obrátenie nie je v dohľadnej budúcnosti pravdepodobné. Daňová pohľadávka z týchto investícií sa vykáže, ak je pravdepodobné obrátenie rozdielu v dohľadnej budúcnosti a dostupnosť zdaniteľného zisku na jeho využitie.

Skupina ku každému súvahovému dňu prehodnocuje nezaúčtované odložené daňové pohľadávky a účtovnú hodnotu odložených daňových pohľadávok. Skupina vykazuje predtým nezaúčtovanú odloženú daňovú pohľadávku v rozsahu, v akom je pravdepodobné, že budúci zdaniteľný zisk umožní, aby sa odložená daňová pohľadávka realizovala. Skupina naopak znižuje účtovnú hodnotu odloženej daňovej pohľadávky vtedy, ak už nie je pravdepodobné, že sa vytvorí dostatočný zdaniteľný zisk, ktorý umožní umoriť časť alebo celú odloženú daňovú pohľadávku.
Splatná a odložená daň sa vykazuje vo výsledku hospodárenia, okrem dane prislúchajúcej položkám vykázaným v ostatnom komplexnom výsledku alebo priamo vo vlastnom imaní; takáto daň sa vykáže na rovnakom mieste ako podkladová položka. Daňové účinky podnikových kombinácií sa účtujú podľa príslušných pravidiel IAS 12 a IFRS 3.

Splatné daňové pohľadávky a záväzky sa započítajú len pri právne vymáhateľnom práve na započet a úmysle vyrovnať ich netto alebo súčasne. Odložené daňové pohľadávky a záväzky sa započítajú iba pri splnení podmienok IAS 12, najmä pri rovnakom daňovom orgáne a príslušnom daňovníkovi; samotná príslušnosť k Skupine nestačí. Neisté daňové zaobchádzanie sa posudzuje podľa IFRIC 23.

j) Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok

j.1) Vlastnený majetok
Pozemky, budovy a zariadenia sa prvotne oceňujú v obstarávacích nákladoch. Tieto náklady zahŕňajú ceny obstaraného majetku a vedľajšie náklady obstarania ako sú prepravné, montáž, clo. Budovy a zariadenia vyrobené vo vlastnej réžii sa oceňujú priamym materiálom, priamou prácou a výrobnou réžiou.

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje do nákladov vo výkaze ziskov a strát lineárne počas ich predpokladanej doby ekonomickej životnosti. Dlhodobý nehmotný majetok, ktorý má nedefinovateľnú životnosť sa neodpisuje. Pozemky sa neodpisujú. Obvyklé doby životnosti podľa hlavných skupín dlhodobého nehmotného a hmotného majetku sú:

Budovy, stavby	20 - 40 rokov
Stroje, zariadenia, dopravné prostriedky	4 – 12 rokov
Dlhodobý nehmotný majetok	5 rokov

Odpisovanie aktív z práva na užívanie sa riadi zásadou uvedenou v časti j.2). Náklady na bežnú údržbu a opravy sa účtujú do nákladov v období vzniku. Náklady na významné pravidelné prehliadky sa pri

splnení kritérií IAS 16 aktivujú ako samostatný komponent, odpisujú sa do ďalšej prehliadky a zostávajúca účtovná hodnota predchádzajúcej prehliadky sa odúčtuje.

Doba životnosti a odpisové metódy sa preverujú minimálne raz ročne s cieľom zabezpečiť konzistentnosť metódy a doby odpisovania s očakávaným prílivom ekonomických úžitkov z dlhodobého hmotného majetku.

V súlade s IAS 36 sa ku dňu zostavenia finančných výkazov uskutočňuje zhodnotenie, či nedošlo k poklesu hodnoty majetku. Zistené straty z poklesu hodnoty sa ihneď účtujú na účty výkazu ziskov a strát. Použitá úroková sadzba pri výpočte súčasnej hodnoty budúcich tokov peňažných prostriedkov pri stanovení hodnoty z používania je tá, ktorá je primeraná z hľadiska spoločnosti v ekonomickom prostredí Slovenska.

Výdaje v súvislosti s výmenou komponentu, ktorý je súčasťou položky majetku, ale sa účtuje oddelene, vrátane výdajov na generálne opravy a veľké inšpekcie sa kapitalizujú. Ostatné výdaje nasledujúce po dátume obstarania sa priraďujú k účtovnej hodnote majetku len vtedy, ak sa očakávajú budúce úžitky oproti pôvodnej výške. Ostatné výdaje sa zaúčtujú na účet nákladov výkazu ziskov a strát.

Dlhodobý hmotný majetok sa vykazuje v historickej obstarávacej cene zníženej o oprávky a akumulovanú stratu zo zníženia hodnoty. Pri predaji alebo vyradení majetku sa obstarávacia cena a oprávky odúčtujú a zisk alebo strata vyplývajúce z predaja alebo vyradenia sú zahrnuté do konsolidovaného výkazu ziskov a strát.

Nedokončené investície predstavujú obstarávaný dlhodobý hmotný majetok a vykazujú sa v obstarávacej cene vrátane priamo priraditeľných nákladov a nákladov na financovanie spĺňajúcich IAS 23 podľa časti ch). Majetok sa začne odpisovať, keď je k dispozícii na zamýšľané použitie.

Nehmotný majetok obstaraný samostatne sa vykazuje v obstarávacej cene. Nehmotný majetok sa vykazuje v prípade pravdepodobnosti, že Skupine budú v budúcnosti plynúť ekonomické úžitky, ktoré možno pripísať práve danému majetku a obstarávacia cena tohto majetku sa zároveň dá spoľahlivo stanoviť.
Po prvotnom zaúčtovaní sa na skupinu nehmotného majetku aplikuje nákladový model. Odhadovaná doba životnosti tohto nehmotného majetku je buď konečná alebo neobmedzená. Majetok s konečnou dobou životnosti je odpisovaný rovnomerne počas odhadovanej doby jeho životnosti. Doba a metóda odpisovania sa preverujú raz ročne, vždy na konci účtovného obdobia. Interne vytvorený nehmotný majetok, s výnimkou nákladov na vývoj, sa neaktivuje a výdavky sa účtujú do nákladov v roku, v ktorom vznikli. Nehmotný majetok sa každoročne
testuje na zníženie hodnoty, a to buď samostatne alebo na úrovni jednotky generujúcej peňažné prostriedky. Doba životnosti sa taktiež skúma raz ročne, úpravy sa v prípade potreby vykonajú prospektívne.

j.2) Lízing – aktíva z práva na užívanie a lízingové záväzky

Pri vzniku zmluvy Skupina posúdi, či zmluva poskytuje za protihodnotu právo kontrolovať používanie identifikovaného aktíva počas určitého obdobia. Ako nájomca vykáže ku dňu začatia lízingu aktívum z práva na užívanie a lízingový záväzok podľa IFRS 16; rozdelenie na finančný a operatívny lízing sa pre tento model nájomcu nepoužíva.

Lízingový záväzok sa prvotne oceňuje súčasnou hodnotou neuhradených lízingových platieb. Diskontuje sa implicitnou úrokovou mierou lízingu, ak ju možno ľahko určiť, inak prírastkovou úrokovou mierou nájomcu. Zahrnú sa pevné a v podstate pevné platby po odpočítaní stimulov, platby viazané na index alebo sadzbu, očakávané platby zo záruk zostatkovej hodnoty a príslušné opcie na kúpu alebo sankcie za ukončenie. Doba lízingu zahŕňa nevypovedateľné obdobie a opčné obdobia podľa primeranej istoty využitia predĺženia alebo nevyužitia ukončenia.

Obstarávacia cena práva na užívanie zahŕňa počiatočný záväzok, platby pri začatí alebo pred začatím lízingu znížené o prijaté stimuly, počiatočné priame náklady a relevantný odhad nákladov na demontáž a uvedenie do pôvodného stavu. Následne sa záväzok zvyšuje o úrok, znižuje o platby a preceňuje pri zmenách vyžadovaných IFRS 16; zodpovedajúca úprava spravidla ovplyvňuje právo na užívanie.

Právo na užívanie sa následne oceňuje obstarávacou cenou zníženou o oprávky a straty zo zníženia hodnoty podľa IAS 36 a upravenou o precenenie záväzku. Ak sa vlastníctvo prevádza alebo obstarávacia cena zohľadňuje primeranú istotu využitia opcie na kúpu, odpisuje sa počas životnosti aktíva; inak do skoršieho z konca životnosti práva na užívanie a konca lízingu. Pre práva na užívanie spĺňajúce definíciu investičnej nehnuteľnosti sa použije model podľa časti n.2).

IFRS 16 umožňuje výnimku pre krátkodobé lízingy do 12 mesiacov bez opcie na kúpu a pre lízingy aktív s nízkou hodnotou v novom stave. Ak sa príslušná výnimka zvolí, platby sa účtujú do nákladov rovnomerne alebo iným systematickým spôsobom. Krátkodobá výnimka sa volí podľa triedy aktív, výnimka nízkej hodnoty pri jednotlivom lízingu. Variabilné platby nezahrnuté do záväzku sa účtujú pri udalosti, ktorá ich vyvoláva.

k) Zníženie hodnoty nefinančných aktív

Pri dlhodobom hmotnom a nehmotnom majetku sa posúdi, či došlo k zníženiu hodnoty majetku, ak je posúdenie na ročnej báze vyžadované alebo ak udalosti alebo zmeny okolností

indikujú, že účtovná hodnota majetku nie je návratná. Strata zo zníženia hodnoty majetku sa vykazuje vo výkaze ziskov a strát vo výške, o ktorú účtovná hodnota majetku prevyšuje jeho realizovateľnú hodnotu, ktorou je buď čistá predajná cena majetku alebo jeho úžitková hodnota
podľa toho, ktorá je vyššia. Čistá predajná cena je čiastka získateľná z predaja majetku za obvyklé ceny, kým úžitková hodnota je súčasná hodnota odhadovaných budúcich peňažných tokov zo stáleho používania majetku a z jeho vyradenia na konci jeho životnosti. Pre jednotlivé

položky majetku sa robí odhad ich realizovateľnej hodnoty alebo, ak to nie je možné, robí sa pre jednotku generujúcu peňažné toky. Straty zo zníženia hodnoty sa preverujú každoročne a ak sa realizovateľná hodnota majetku zmenila, vytvorená opravná položka sa zvýši alebo zníži v plnej výške alebo čiastočne, podľa potreby.
Zníženie hodnoty goodwillu sa posudzuje na ročnej báze alebo častejšie vtedy, ak udalosti alebo zmeny okolností naznačujú, že účtovná hodnota môže byť znížená. Zníženie hodnoty sa pri goodwille určí tak, že sa posúdi realizovateľná hodnota jednotky generujúcej peňažné prostriedky (alebo skupiny jednotiek generujúcich peňažné prostriedky), na ktorú sa goodwill vzťahuje. Ak je realizovateľná hodnota takejto jednotky generujúcej peňažné prostriedky (alebo skupiny jednotiek generujúcich peňažné prostriedky) nižšia ako účtovná hodnota jednotky generujúcej peňažné prostriedky (alebo skupiny jednotiek generujúcich peňažné prostriedky), na ktorú bol alokovaný goodwill, zaúčtuje sa strata zo zníženia hodnoty. Straty zo zníženia hodnoty súvisiace s goodwillom nie je možné v budúcich obdobiach zrušiť. Testy na zníženie hodnoty goodwillu vykonáva Skupina každoročne k 31. decembru.

l) Dlhodobý majetok držaný na predaj

Dlhodobý majetok klasifikovaný ako držaný na predaj sa oceňuje nižšou zo zostatkovej hodnoty a reálnej hodnoty (mínus predajné náklady).

m) Ukončované činnosti

Ukončované činnosti sú jasne odlíšiteľná časť podnikania skupiny, ktorá sa ukončuje podľa plánu a ktorá predstavuje oddelenú podstatnú časť podnikateľskej alebo geografickej oblasti činnosti.

n) Investície

n.1) Finančné aktíva a investície do cenných papierov

Finančné aktíva v rozsahu IFRS 9 sa vykazujú, keď sa Skupina stane stranou zmluvných ustanovení. Štandardné nákupy a predaje cenných papierov sa vykazujú ku dňu obchodu. Prvotné ocenenie je reálna hodnota upravená o priamo priraditeľné transakčné náklady, okrem nástrojov oceňovaných cez výsledok hospodárenia, pri ktorých sa tieto náklady účtujú do nákladov. Osobitné pravidlo pre obchodné pohľadávky je uvedené v časti p).

Dlhové finančné aktíva sa klasifikujú podľa obchodného modelu ich riadenia a charakteru zmluvných peňažných tokov. V amortizovanej hodnote sa oceňujú pri modeli držby na inkaso zmluvných tokov, ak tieto predstavujú výlučne splátky istiny a úroku z nesplatenej istiny (test SPPI). Pri modeli inkasa aj predaja a splnení SPPI sa oceňujú reálnou hodnotou cez ostatný komplexný výsledok (FVOCI). Ostatné finančné aktíva sa oceňujú reálnou hodnotou cez výsledok hospodárenia (FVTPL), s výnimkou prípustnej voľby FVOCI pre majetkové nástroje. Pri splnení podmienok IFRS 9 možno pri prvotnom vykázaní neodvolateľne určiť nástroj do FVTPL na odstránenie alebo významné zníženie účtovného nesúladu.

Majetkové nástroje v rozsahu IFRS 9 sa oceňujú vo FVTPL. Pri nástrojoch, ktoré nie sú držané na obchodovanie, možno pri prvotnom vykázaní jednotlivo a neodvolateľne zvoliť FVOCI. Pri tejto voľbe sa kumulované precenenie pri predaji nepresúva do výsledku hospodárenia; dividendy sa spravidla vykazujú vo výsledku, ak zjavne nepredstavujú návratnosť časti investície. Nekótovanie nástroja nie je dôvodom na automatické oceňovanie obstarávacou cenou.

Pri dlhových nástrojoch vo FVOCI sa úrok podľa efektívnej úrokovej miery, úverové straty a príslušné kurzové rozdiely vykazujú vo výsledku hospodárenia; ostatné precenenie v ostatnom komplexnom výsledku a pri odúčtovaní sa kumulovaný zostatok preklasifikuje do výsledku. Model očakávaných úverových strát podľa časti p) sa nevzťahuje na majetkové nástroje ani na aktíva vo FVTPL.

Finančné aktívum sa odúčtuje pri zániku zmluvných práv alebo pri prevode spĺňajúcom podmienky IFRS 9; posudzuje sa prevod rizík a úžitkov a podľa potreby kontrola a pokračujúca angažovanosť. Podiely v dcérskych spoločnostiach a investície účtované metódou vlastného imania sa v konsolidovanej závierke riadia príslušnými pravidlami IFRS 10 a IAS 28, nie všeobecnou klasifikáciou investícií podľa tejto časti.

n.2) Investície do nehnuteľnosti

Investícia sa vykazuje v reálnej hodnote, ktorá sa určuje ročne na základe posudku nezávislého znalca. Reálna hodnota je založená na bežných cenách na aktívnom trhu pre podobné položky v tej istej lokalite a za tých istých podmienok. Výnosy a straty zo zmeny reálnej hodnoty sa účtujú do výkazu ziskov a strát.

o) Zásoby

Materiál sa vykazuje v nižšej z obstarávacej alebo čistej realizovateľnej hodnoty. Čistá realizovateľná hodnota je odhadnutá predajná cena v normálnom podnikaní mínus odhadnuté

náklady dokončenia a predajné náklady. Obstarávacia cena vlastných vyrábaných zásob zahŕňa priamy materiál, priame mzdy a príslušnú časť režijných nákladov na výrobu.

p) Obchodné a iné pohľadávky a očakávané úverové straty

Obchodné pohľadávky bez významnej zložky financovania sa pri vzniku oceňujú transakčnou cenou podľa IFRS 15. Ostatné finančné pohľadávky sa prvotne oceňujú podľa IFRS 9. Pohľadávky držané na inkaso, ktoré spĺňajú test SPPI, sa následne oceňujú v amortizovanej hodnote metódou efektívnej úrokovej miery po odpočítaní opravnej položky na očakávané úverové straty (ECL). Pri krátkodobých pohľadávkach môže byť nominálna suma primeranou aproximáciou iba vtedy, ak je vplyv diskontovania nevýznamný.

ECL sa vykazujú od prvotného vykázania, nielen po vzniku objektívneho dôkazu znehodnotenia. Pre obchodné pohľadávky a zmluvné aktíva bez významnej zložky financovania sa používa zjednodušený model celoživotných ECL. Odhad zohľadňuje nezaujaté pravdepodobnostne vážené výsledky, časovú hodnotu peňazí a primerané, doložiteľné informácie o minulosti, súčasných podmienkach a budúcom vývoji dostupné bez neprimeraných nákladov alebo úsilia.

Pri ostatných dlhových finančných aktívach v amortizovanej hodnote alebo vo FVOCI, vrátane poskytnutých pôžičiek a bankových vkladov, sa spravidla vykazujú 12-mesačné ECL. Pri významnom zvýšení úverového rizika od vzniku sa vykazujú celoživotné ECL; pri úverovom znehodnotení sa uplatnia aj osobitné pravidlá úročenia. Dvanásťmesačné ECL zahŕňajú celoživotné straty z prípadov zlyhania možných v nasledujúcich 12 mesiacoch, nie iba chýbajúce platby v týchto mesiacoch. Pre aktíva úverovo znehodnotené pri obstaraní alebo vzniku platí osobitný model IFRS 9.

Tvorba a zrušenie ECL sa účtujú do výsledku hospodárenia. Pohľadávka alebo jej časť sa odpíše, keď neexistuje primerané očakávanie jej vymoženia. Pri dlhových nástrojoch vo FVOCI sa opravná položka vykáže v ostatnom komplexnom výsledku bez zníženia reálnej hodnoty aktíva vo výkaze finančnej pozície. Model sa nevzťahuje na poskytnuté preddavky na nefinančné plnenia, náklady budúcich období ani zákonné daňové pohľadávky

r) Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky zahŕňajú hotovosť a bankové účty. Peňažné ekvivalenty sú krátkodobé vysoko likvidné investície ľahko zameniteľné za hotovosť so zostatkovou dobou splatnosti menej ako 3 mesiace od dátumu obstarania, pri ktorých existuje len nepatrné riziko, že dôjde k zmene ich hodnoty. Bankové vklady podliehajú posúdeniu očakávaných úverových strát podľa IFRS 9. Vysoká bonita banky môže odôvodniť nízku stratu, nie však automatické vyňatie z posúdenia ECL.

s) Prijaté úvery, pôžičky a ostatné finančné záväzky

Prijaté úvery a pôžičky a bežné finančné záväzky sa, ak nie sú zaradené do FVTPL ani do inej osobitnej kategórie IFRS 9, prvotne oceňujú reálnou hodnotou zníženou o priamo priraditeľné transakčné náklady a následne amortizovanou hodnotou metódou efektívnej úrokovej miery. Poplatky, diskonty a prémie tvoriace súčasť efektívnej úrokovej miery sa rozpúšťajú počas príslušného obdobia. Úrokové náklady sa účtujú do výsledku alebo aktivujú pri splnení IAS 23 podľa časti ch).

Záväzok sa odúčtuje pri splnení, zrušení alebo uplynutí povinnosti. Podstatná zmena podmienok sa účtuje ako zánik pôvodného a vznik nového záväzku; posudzuje sa kvantitatívny 10 % test aj kvalitatívne zmeny. Pri zmene bez odúčtovania sa amortizovaná hodnota prepočíta pôvodnou efektívnou úrokovou mierou a príslušný rozdiel sa vykáže vo výsledku hospodárenia podľa IFRS 9.

Finančné aktíva a záväzky sa vo výkaze finančnej pozície započítavajú iba pri súčasnom právne vymáhateľnom práve na zápočet vykázaných súm a úmysle vyrovnať ich netto alebo realizovať aktívum

a vyrovnať záväzok súčasne. Rámcová dohoda o vzájomnom započítaní sama osebe tieto podmienky IAS 32 nenahrádza.

t) Štátne dotácie

Štátne dotácie sa vykazujú v reálnej hodnote, ak existuje primerané uistenie o prijatí dotácie a splnení všetkých podmienok spojených s prijatím dotácie. Ak sa dotácia vzťahuje na úhradu nákladov, vykazuje sa ako výnos počas doby potrebnej na systematické kompenzovanie dotácie s nákladmi, na ktorých úhradu je dotácia určená.

v) Rezervy na záväzky a poplatky

Rezervy sú vykázané vtedy, ak má Skupina súčasnú zákonnú alebo mimozmluvnú povinnosť v dôsledku minulej udalosti, vyrovnaním ktorej sa očakáva pravdepodobný (skôr áno ako nie)
úbytok podnikových zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky, pričom výšku uvedenej povinnosti možno spoľahlivo odhadnúť. Rezervy sa prehodnocujú ku každému súvahovému dňu a ich výška sa upravuje tak, aby odrážala aktuálny najlepší odhad. Výška rezervy
predstavuje súčasnú hodnotu výdavkov, ktoré zohľadňujú existujúce riziká a ktoré bude pravdepodobne treba vynaložiť na vyrovnanie daného záväzku.

u) Komoditné kontrakty a deriváty

Kontrakty na nákup alebo predaj nefinančnej komodity, ktoré možno vyrovnať netto v hotovosti, iným finančným nástrojom alebo výmenou finančných nástrojov, patria do IFRS 9, pokiaľ spĺňajú jeho podmienky pôsobnosti. Výnimka pre vlastné nákupné, predajné alebo spotrebné potreby („own use“) sa uplatní iba na kontrakty uzavreté a naďalej držané na účel prijatia alebo dodania komodity v súlade s očakávanými potrebami Skupiny. Samotné fyzické dodanie ani uzavretie kontraktu v rámci bežnej činnosti na výnimku nestačí.

Posudzuje sa znenie zmluvy aj prax čistého vyrovnania podobných zmlúv, uzatvárania opačných obchodov a krátkodobého ďalšieho predaja na zisk z cenových pohybov alebo obchodnej marže. Zohľadnia sa aj vypísané opcie a prípadné neodvolateľné určenie kontraktu do FVTPL pri vzniku podľa IFRS 9. Komoditné kontrakty v rozsahu IFRS 9, ktoré sú derivátmi, sa vykazujú v reálnej hodnote a jej zmeny vo výsledku hospodárenia, pokiaľ sa neuplatní riadne doložené zabezpečovacie účtovníctvo.

Reálna hodnota derivátov sa určuje podľa IFRS 13 z trhových cien alebo primeraných oceňovacích modelov zohľadňujúcich forwardové ceny, objemy, splatnosť, diskontovanie a relevantné úverové riziko. Výsledky z derivátov sa odlišujú od tržieb zo zákazníckych zmlúv podľa IFRS 15. Kontrakty spĺňajúce výnimku „own use“ sa účtujú podľa príslušných štandardov, pričom sa posudzuje aj prípadná nevýhodná zmluva podľa IAS 37.

z) Podmienené aktíva a záväzky

Podmienené aktíva sa nevykazujú v konsolidovaných účtovných výkazoch, avšak zverejňujú sa v poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke, ak je pravdepodobné, že z nich budú plynúť ekonomické úžitky. Podmienené záväzky sa nevykazujú v konsolidovanej účtovnej závierke, pokiaľ neboli obstarané po podnikovej kombinácii. V poznámkach ku konsolidovanej účtovnej závierke sa zverejňujú len vtedy, ak možnosť úbytku zdrojov predstavujúcich ekonomické úžitky nie je vzdialená.

C. DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ÚČTOVNÝM VÝKAZOM

1 Prevádzkové výnosy (v EUR)

	2025	2024
Tržby z predaja tovaru	464 387 081	431 945 842
Tržby z predaja výrobkov a služieb	120 573 769	121 215 919
Ostatné prevádzkové výnosy	5 774 582	7 215 776
z toho:		
- Výnosy z predaja dlhodobého hmotného majetku	2 026 440	432 665
- Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	2 982 406	4 547 773
- Zmena v stave zásob	10 975 257	1 816 212
- Aktivácia	765 736	419 126
Celkom	**590 735 432**	**560 377 537**

2 Prevádzkové náklady (v EUR)

	2025	2024
Služby	78 211 753	69 364 261
Spotreba materiálu, energie	42 720 573	45 327 722
Náklady na predaný tovar	366 929 932	356 661 184
Personálne náklady	55 409 408	51 081 477
Odpisy	8 773 988	8 344 284
Ostatné prevádzkové náklady	18 001 349	5 078 482
z toho:		
- Zmena v stave zásob	10 975 257	-
- Dane a poplatky	2 309 543	1 661 270

- Zostatková cena predaného dlhodobého hmotného majetku	1 718 333	444 397
- Ostatné náklady na hospodársku činnosť	2 998 216	2 972 815
Celkom	**570 047 003**	**535 857 410**

3 Finančné výnosy (v EUR)

	2025	**2024**
Výnosové úroky	189 601	138 591
Výnosy z finančných investícií	17 370	98 212
Kurzové zisky	1 626 561	143 460
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	9 757 767	7 203 935
Výnosy z precenenia cenných papierov	410 382	79 526
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	371 034	559 192
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	30 200	383 074
Celkom	**12 402 915**	**8 605 990**

4 Finančné náklady (v EUR)

	2025	**2024**
Nákladové úroky	2 612 567	3 014 762
Náklady na krátkodobý finančný majetok	19 224	556
Opravné položky k finančnému majetku	65 343	(4 669)
Kurzové straty	270 186	1 949 580
Náklady na predané cenné papiere a podiely	9 737 350	6 908 236
Náklady na precenenie cenných papierov	81 802	22 417
Ostatné finančné náklady	1 647 739	1 344 437
Celkom	**14 434 211**	**13 235 319**

5 Nehmotný majetok netto (v EUR)

	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok	**Spolu**
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	40 666	4 644 813	5 740 189	2 004 050	9 274	80 246	**12 519 238**
Prírastky	0	82 869	26 991	1 126 229	0	424 807	**1 660 896**
Úbytky	0	264 513	3 245	0	0	212 335	**480 093**
Presuny	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	40 666	4 463 169	5 763 935	3 130 279	9 274	292 718	**13 700 040**
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	26 040	4 463 019	5 662 444	2 004 050	0	0	**12 155 553**
Prírastky	6 752	104 593	51 428	0	1 384	0	**164 157**
Úbytky	0	264 513	0	0	0	0	**264 513**
Presuny	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	32 792	4 303 099	5 713 872	2 004 050	1 384	0	**12 055 197**
Opravné položky							
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	14 626	181 794	77 745	0	9 274	80 246	**363 685**
Stav na konci účtovného obdobia	7 874	160 070	50 063	1 126 229	7 890	292 718	**1 644 843**

6 Pozemky, budovy a zariadenia, ostatný dlhodobý hmotný majetok netto(v EUR)

	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	**Spolu**
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	37 487 058	112 121 578	53 523 434	0	0	4 496 885	16 215 895	**223 844 850**
Prírastky	7 220 987	26 015 027	5 413 815	0	0	294 838	14 300 914	**53 245 581**
Úbytky	18 443	897 760	708 608	0	0	474 990	8 055 301	**10 155 101**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	44 689 602	137 238 845	58 228 641	0	0	4 316 733	22 461 508	**266 935 330**
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	40 422 951	33 343 289	0	0	4 404 409	0	**78 170 649**
Prírastky	0	3 950 186	4 450 708	0	0	208 937	0	**8 609 831**
Úbytky	0	382 060	702 416	0	0	136 444	0	**1 220 920**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	43 991 077	37 091 581	0	0	4 476 901	0	**85 559 559**
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	37 487 058	71 698 627	20 180 145	0	0	92 476	16 215 895	**145 674 201**
Stav na konci účtovného obdobia	44 689 602	93 247 769	21 137 060	0	0	-160 168	22 461 508	**181 375 771**

7 Ostatné dlhodobé aktíva (v EUR)

Ostané dlhodobé aktíva k 31.decembru zahŕňali nasledovné:

	2025	2024
Dlhodobé pôžičky	-	50 000
Dlhodobé pohľadávky z obchodného styku	98 701	94 937
Iné dlhodobé pohľadávky	2 897	2 897
Ostatný dlhodobý finančný majetok	-	4 100 139
Celkom	**101 597**	**4 247 974**

Zostatková hodnota pohľadávok sa približuje ich reálnej hodnote.

8 Zásoby (v EUR)

Zásoby zahŕňali k 31. decembru nasledovné:

	2025	2024
Materiál	5 710 103	4 799 963
Tovar	100 365 552	113 930 977
Výrobky	5 579 807	2 731 419
Nedokončená výroba	2 113 081	3 672 374
Celkom	**113 768 543**	**125 134 733**

9 Obchodné a ostatné pohľadávky (v EUR)
Pohľadávky z obchodného styku zahŕňali k 31. decembru nasledovné:

	2025	2024
Obchodné pohľadávky	81 874 252	74 018 168
Poskytnuté preddavky na zásoby	327 227	355 182
Poskytnuté preddavky na dlhodobý majetok	287 784	2 360 313
Náklady budúcich období	549 552	334 386
Príjmy budúcich období	7 269 868	5 836 601
Ostatné pohľadávky	761 499	5 672 909
Čistá hodnota zákazky	3 137 032	1 188 280
Pohľadávky voči spoločníkom	199 100	178 600
Pohľadávky zo sociálneho zabezpečenia	8 789	-
Pôžičky s dobou splatnosti 12 mesiacov	-	-
Pohľadávky v podnikoch s podstatným vplyvom	-	212 613
Obchodné a ostatné pohľadávky, netto	**94 415 103**	**90 157 052**

Zostatková hodnota pohľadávok sa približuje ich reálnej hodnote.

10 Peňažné prostriedky (v EUR)

Zostatky v bankách a peňažné prostriedky predstavujú peniaze, ktoré drží Skupina a krátkodobé bankové depozity so splatnosťou tri mesiace a menej.

	2025	2024
Peniaze v banke	20 179 409	21 879 288
Pokladničná hotovosť	509 253	498 329
Celkom	**20 688 662**	**22 377 617**

11 Finančné aktíva určené na obchodovanie (v EUR)

	2025	2024
Dlhové cenné papiere určené na obchodovanie	7 738 581	14 142 181
Celkom	**7 738 581**	**14 142 181**

Finančné aktíva sú ocenené v reálnej hodnote so zmenami vykázanými do zisku alebo straty.

12 Bankové limity a úvery, finančná výpomoc (v EUR)

K 31.decembru existovali tieto úročené úvery a pôžičky:

	2025	2024
Kontokorentné a krátkodobé bankové úvery a pôžičky	23 542 828	15 063 768
Dlhodobé bankové úvery	25 954 174	30 000 000
Celkom	**49 497 002**	**45 063 768**

Reálna hodnota bankových úverov a finančných výpomocí sa približuje ich zostatkovej hodnote.

13 Ostatné dlhodobé záväzky (v EUR)	2025	2024
Ostatné záväzky voči prepojeným subjektom	308 211	-
Ostatné dlhodobé záväzky	12 219 009	13 848 964
Dlhodobé obchodné záväzky	44 395	-
Celkom	12 571 615	13 848 964

Reálna hodnota záväzkov sa približuje ich zostatkovej hodnote.

14 Krátkodobé záväzky (v EUR)

Záväzky z obchodného styku a ostatné záväzky k 31. decembru zahŕňali nasledovné:

	2025	2024
Záväzky z obchodného styku	35 636 789	37 566 737
Záväzky voči zamestnancom	2 720 503	2 367 219
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia	1 568 771	1 339 372
Výdavky budúcich období	2 496 826	1 014 624
Výnosy budúcich období	4 006 705	4 630 180
Iné záväzky	213 533	899 787
Rezervy	1 789 205	1 948 426
Záväzky voči spoločníkom	91 365	3 607 150
Záväzky voči dcérskym podnikom	-	161 549
Záväzky voči podnikom s podstatným plyvom	-	40 082
Celkom	**48 523 697**	**53 575 126**

15 Daň z príjmov (v EUR)

Daň z príjmov vykázaná v konsolidovanej účtovnej závierke za roky končiace 31. decembra 2025 a 2024 zahŕňa nasledovné komponenty:

	2024	2024
Splatná daň z príjmov	4 356 199	4 867 714
Odložená daň z príjmov	268 040	308 184
Výsledná daň z príjmov	4 624 239	5 175 898

Na zdaniteľný zisk Skupiny sa v rokoch 2025 uplatňovala 24 % sadzba dane z príjmov právnických osôb v Slovenskej republike, v roku 2024 sa uplatňovala v Slovenskej republike 21% sadzba dane z príjmov právnických osôb a 19% sadzba dane z príjmov právnických osôb v Českej republike. Splatná daň Skupiny sa vypočítava zo zdaniteľného štatutárneho zisku jednotlivých spoločností tvoriacich Skupinu.

16 Základné imanie (v EUR)

Základné imanie sa skladá:

Upísané a splatené akcie
IN GROUP, a.s.

2025 Menovitá hodnota EUR	1 000	100	10	1	SPOLU / EUR
Počet ks	22	2	4	4	22 244
Počet ks	5	9	7	6	5 976
Počet ks	4	9	8	0	4 980
Počet ks	31	20	19	10	33 200

-

2024 Menovitá hodnota EUR	1 000	100	10	1	SPOLU / EUR
Počet ks	22	2	4	4	22 244
Počet ks	5	9	7	6	5 976
Počet ks	4	9	8	0	4 980
Počet ks	31	20	19	10	33 200

Druh akcií: kmeňové
Podoba: zaknihované
Forma akcie: na meno
Obmedzenie prevoditeľnosti akcií na meno: Prevoditeľnosť akcií spoločnosti je obmedzená. Prevoditeľnosť akcií spoločnosti je podmienená súhlasom valného zhromaždenia spoločnosti, pričom podrobnosti o obmedzení prevoditeľnosti akcií upravujú stanovy spoločnosti.

17 Udalosti po dátume súvahy

Spoločnosť IN GROUP, a. s., ako rozdeľovaná spoločnosť, pripravila premenu spoločnosti odštiepením bez zrušenia rozdeľovanej spoločnosti, pričom rozhodným dňom tejto premeny je 1. január 2026. Predmetom odštiepenia je obchodný podiel spoločnosti IN GROUP, a. s., v spoločnosti IN VEST, s. r. o., ktorý spolu so súvisiacou časťou vlastného imania prejde na nástupnícku spoločnosť určenú v projekte premeny.

Prvotné ocenenie obchodného podielu v spoločnosti IN VEST, s. r. o., predstavovalo 7 491 475,- EUR. Oceňovací rozdiel vzniknutý pri ocenení obchodného podielu metódou vlastného imania predstavuje 28 303 314,- EUR a je vykázaný na účte 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov. Účtovná hodnota obchodného podielu po zohľadnení uvedeného oceňovacieho rozdielu predstavuje 35 794 789,- EUR.

Na účely premeny bol obchodný podiel ocenený reálnou hodnotou vo výške 36 405 000,- EUR. Rozdiel medzi jeho účtovnou hodnotou a reálnou hodnotou vo výške 610 211,- EUR bol zaúčtovaný na účet 416 – Oceňovacie rozdiely z precenenia pri premene, cezhraničnej premene a zmene právnej formy.

K odštiepenej časti majetku bola priradená časť vlastného imania a záväzkov v tejto štruktúre:

- účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov: 28 303 314,- EUR;
- účet 416 – Oceňovacie rozdiely z precenenia pri premene, cezhraničnej premene a zmene právnej formy: 610 211,- EUR;
- účet 428 – Nerozdelený zisk minulých rokov: 7 491 475,- EUR

- účet 416 – Odložená daň z príjmov: -146 451,- EUR
- účet 481 – Odložená daň z príjmov: 146 451,- EUR.

Celková hodnota majetku a vlastného imania priradených k odštiepenej časti predstavuje 36 405 000,- EUR.

V súvislosti s odštiepením dochádza zároveň k zmene akcionárskej štruktúry spoločnosti IN GROUP, a. s. V súlade s projektom premeny sa akcie odchádzajúceho akcionára s celkovou menovitou hodnotou 5 976,- EUR bezodplatne stiahnu z obehu. Po ich nadobudnutí spoločnosťou sa tieto akcie stávajú vlastnými akciami spoločnosti a v rámci zníženia základného imania budú zrušené.

Základné imanie spoločnosti IN GROUP, a. s., sa v dôsledku uvedeného postupu znižuje o 5 976,- EUR, a to z pôvodnej sumy 33 200,- EUR na sumu 27 224,- EUR. Keďže prevod akcií na spoločnosť je bezodplatný a odchádzajúcemu akcionárovi budú pridelené akcie v nástupníckej spoločnosti v rovnakej hodnote, spoločnosti nevzniká povinnosť poskytnúť dotknutému akcionárovi za prevádzané akcie peňažnú ani inú protihodnotu.

Po nadobudnutí účinkov premeny dôjde teda k zmene v štruktúre akcionárov spoločnosti IN GROUP, a. s., v súlade s rozdelením účasti akcionárov určeným v projekte premeny. Odštiepením spoločnosť IN GROUP, a. s., nezaniká a pokračuje vo svojej podnikateľskej činnosti so základným imaním vo výške 27 224,- EUR.
Keďže dňom predchádzajúcim rozhodnému dňu je 31. december 2025, precenenie obchodného podielu a súvisiace zmeny vo vlastnom imaní boli zohľadnené v účtovnej závierke zostavenej k 31. decembru 2025.

Po skončení účtovného obdobia k 31.12.2025 spoločnosť pokračovala v právnych a registračných úkonoch potrebných na dokončenie premeny. Premena a súvisiace zníženie základného imania budú zapísané do obchodného registra pravdepodobne v priebehu 11 - 12 / 2026.