COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA s.r.o.

Výročná správa, Účtovná závierka
k 31. decembru 2025
a Správa nezávislého audítora

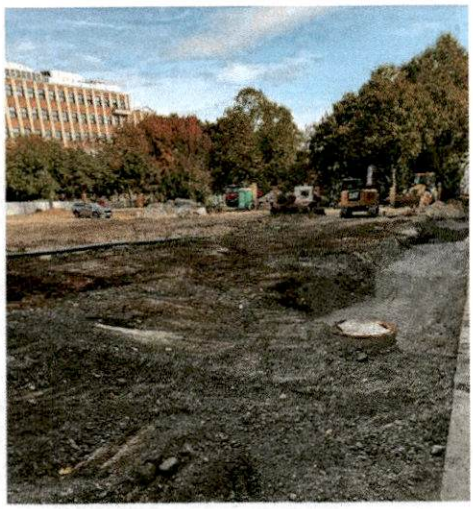
november 2026

Combin®
BANSKÁ ŠTIAVNICA
s.r.o.









VÝROČNÁ SPRÁVA 2025

VÝROČNÁ SPRÁVA SPOLOČNOSTI ZA ÚČTOVNÉ OBDOBIE 1. 1. 2025 – 31. 12. 2025

OBSAH

01 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

02 VEDENIE SPOLOČNOSTI

03 PROFIL SPOLOČNOSTI

04 ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI

05 VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI

06 VÝROBNÁ ČINNOSŤ

07 CERTIFIKOVANÉ MANAŽÉRSKE SYSTÉMY

08 RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

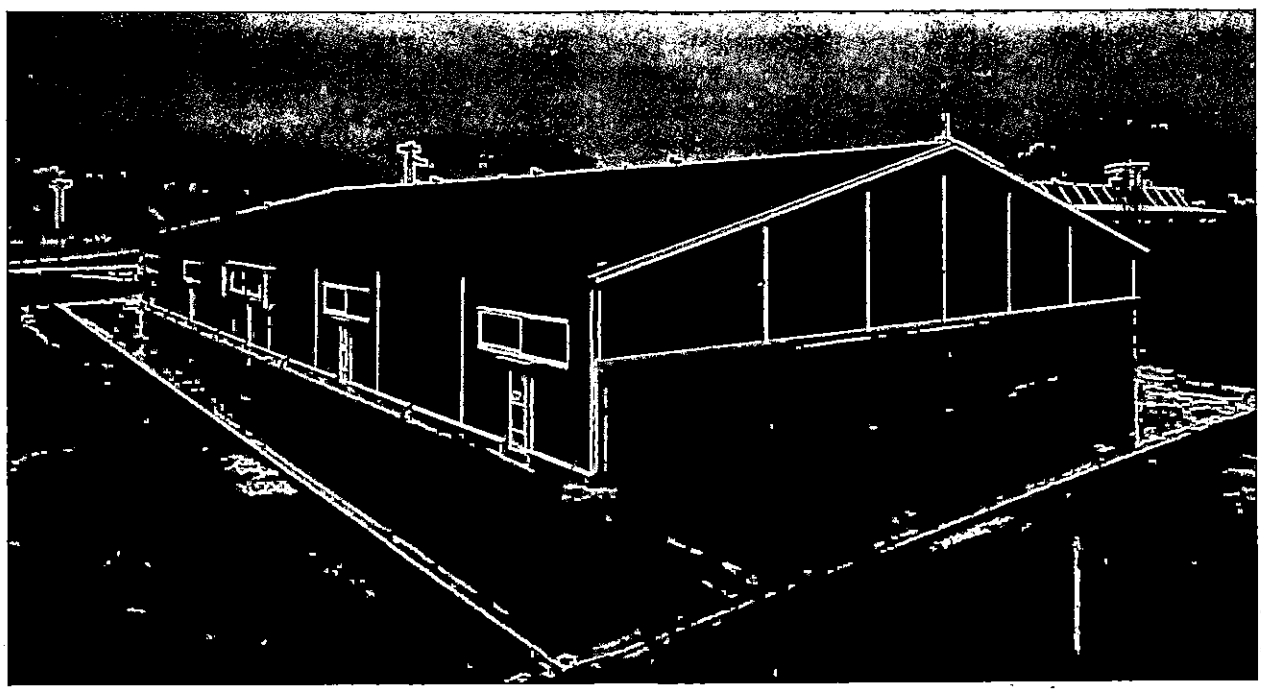
09 OSTATNÉ INFORMÁCIE

10 NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA

11 SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA

12 PERSPEKTÍVY A TENDENCIE VÝVOJA SPOLOČNOSTI

13 ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA



Muránska Dlhá Lúka - ovčín

Vrchná foto na obálke: Nižná Myšľa- ČOV II.etapa 3
Spodné foto zľava: Rožňava - administratívna budova; Budkovce - rekonštrukcia hydrantovej siete;
Bratislava, Kollárovo námestie - prekládka kanalizácie a vodovodu





01 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

01 ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE O SPOLOČNOSTI

OBCHODNÉ MENO:
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

SÍDLO SPOLOČNOSTI
Kysihýbelská 29
969 01 Banská Štiavnica

IČO
31 631 134

DIČ
2020478229

IČ DPH
SK2020478229

ZÁPIS DO OBCHODNÉHO REGISTRA
15. júna 1995

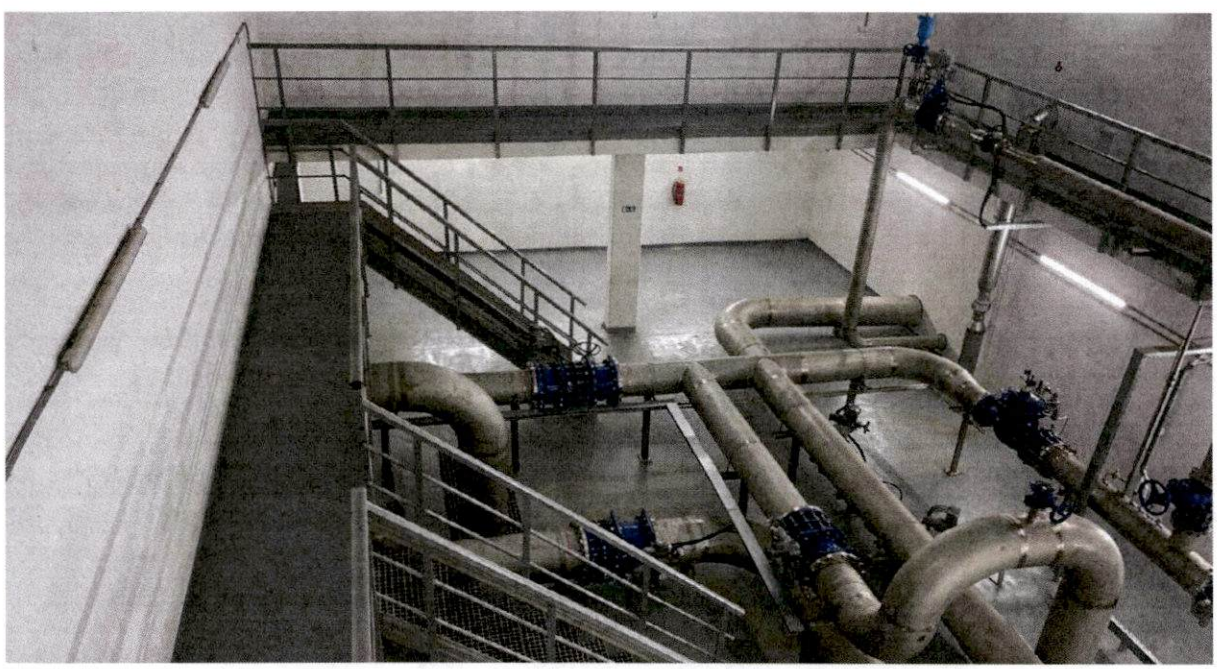
PRÁVNA FORMA
Spoločnosť s ručením obmedzeným

REGISTER
Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
oddiel Sro, vložka č. 2800/S

PREDMET PODNIKANIA SPOLOČNOSTI

Spoločnosť zabezpečuje komplexnú realizáciu stavebných projektov v oblasti inžinierskeho, pozemného a podzemného staviteľstva. K hlavným činnostiam patria:

- výstavba kanalizačných a vodovodných sietí,
- výstavba a modernizácia čistiarní odpadových vôd a vodojemov,
- výstavba a rekonštrukcia objektov občianskej vybavenosti a bytovej výstavby,
- úprava verejných priestranstiev a miestnych komunikácií,
- vodohospodárske stavby,
- modernizácia potrubných systémov bezvýkopovými technológiami,
- banským spôsobom realizované trhacie práce.



Valaliky - kanalizácia a vodovod

VEDENIE SPOLOČNOSTI 02

Spoločníci:	Ing. Vladimír Gallo Ing. Pavol Janočko
Štatutárny orgán – konatelia spoločnosti:	Ing. Vladimír Gallo – konateľ spoločnosti do 18. 11. 2024 Mgr. Vladimír Gallo – konateľ spoločnosti od 19. 11. 2024 Mgr. Lukáš Gallo – konateľ spoločnosti od 19. 11. 2024
Riaditeľ spoločnosti:	Mgr. Vladimír Gallo
Ekonomický riaditeľ:	Mgr. Lukáš Gallo
Výrobný riaditeľ:	Ing. Terézia Fašáneková



Nižná Myšľa - ČOV II.etapa

03 PROFIL SPOLOČNOSTI

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. pôsobí na stavebnom trhu od roku 1995. Počas troch desaťročí sa spoločnosť postupne vyprofilovala na stabilného realizátora inžinierskych, pozemných a podzemných stavieb s pôsobnosťou na celom území Slovenska a v Českej republike.

Ťažisko činnosti tvorí vodohospodárska infraštruktúra – kanalizačné a vodovodné siete, vodojemy a čistiarne odpadových vôd. Portfólio dopĺňajú nebytové objekty, miestne komunikácie, verejné priestranstvá a ďalšie inžinierske stavby.

Hodnoty, na ktorých stojí podnikanie

- tímová spolupráca a spoločné ciele,
- profesionalita a inovatívne prístupy,
- rešpektovanie potrieb klienta a orientácia na jeho spokojnosť,
- plnenie záväzkov a korektné partnerstvo,
- cieľavedomosť ako cesta k úspechu,
- firemná integrita a etika podnikania.

V roku 2025 sa výrobná činnosť koncentrovala najmä na kanalizačné a vodovodné siete a na vodojemy a čistiarne odpadových vôd. Tieto dve skupiny spolu predstavovali takmer tri štvrtiny celkového objemu realizovaných stavebných prác.

Spoločnosť je vlastníkom administratívnej budovy, objektov mechanizačno-opravárenského strediska a rozsiahleho strojového parku. V roku 2025 pokračovala v obnove a rozširovaní strojného vybavenia. Vo vlastnej réžii zabezpečuje servis a opravy autoparku, ako aj zámočnícke, sústružnícke, elektrikárske a stolárske práce.

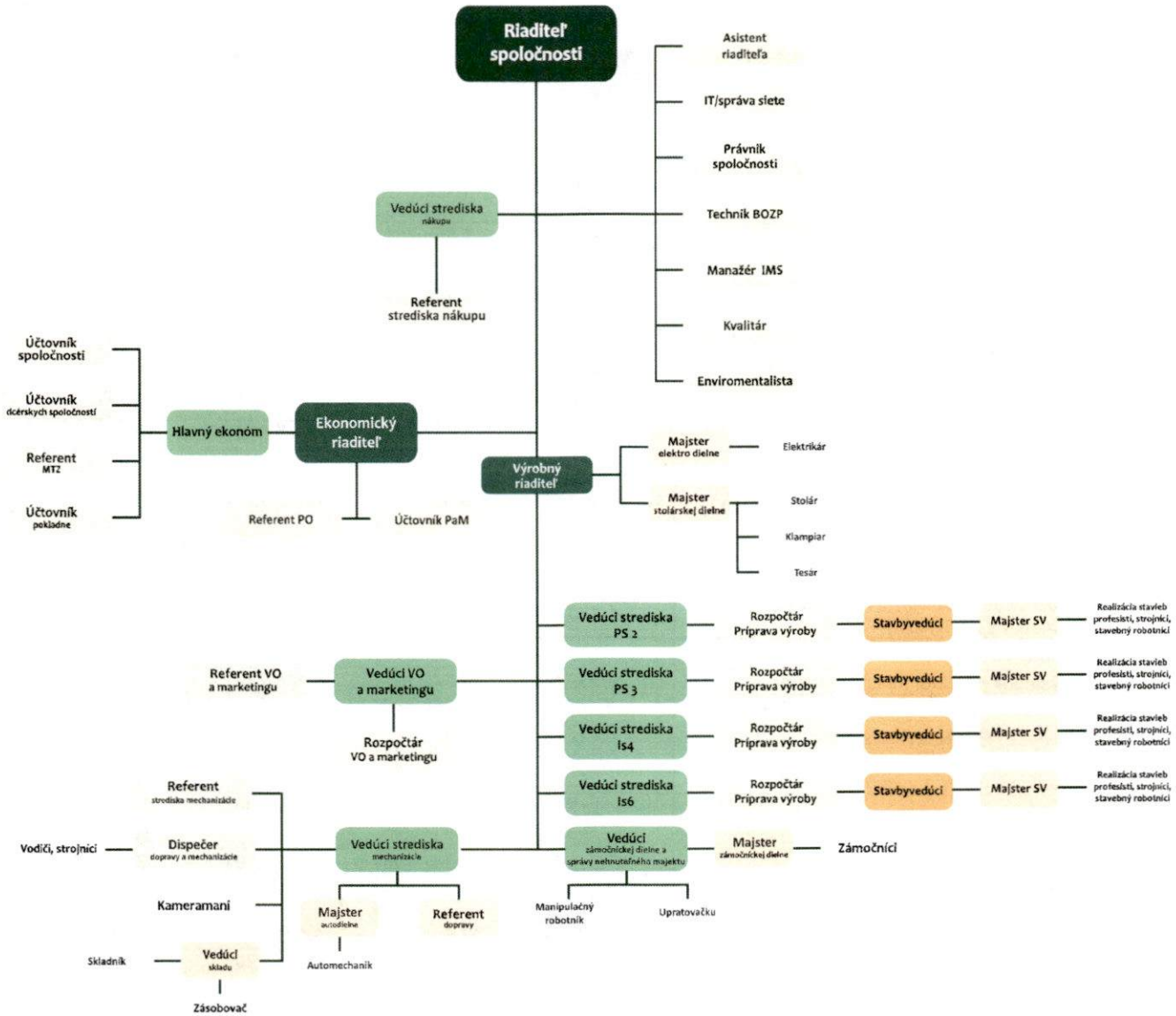
Majetkové účasti

- COMBIN BOHEMIA spol. s r.o., Kolomuty, ČR – 100,00 % podiel na základnom imaní
- AGROTERRA, spol. s r.o., Hubovo – 92,37 % podiel na základnom imaní a 92,37 % podiel na hlasovacích právach
- AGRODRUŽSTVO–S, družstvo, Revúca – 55,50 % podiel na základnom imaní
- Prírodné jódové kúpele, a.s., Číž – 49,38 % akcií a 49,38 % podiel na základnom imaní
- CVG s.r.o., Banská Štiavnica – 50,00 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach
- ASSISI RESIDENCE, s.r.o., Banská Štiavnica – 33,33 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach
- DORYT SK spol. s r.o., Košice – 100,00 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach
- Demänová - Mountain Gate s.r.o., Bratislava-Rača – 100,00 % podiel na základnom imaní a hlasovacích právach

Technologický rozvoj je dlhodobou súčasťou stratégie spoločnosti. Pri rekonštrukciách vodovodných potrubí využíva bezvýkopové technológie BERSTLINING (Grundoburst) a SPRAYLINING (RIG), ktoré umožňujú obnovu potrubných systémov s obmedzeným zásahom do okolitej infraštruktúry. Spoločnosť disponuje zariadeniami Grundoburst G 800, Grundoburst G 1000 a Pipebuster T247.

Od roku 2020 spoločnosť pôsobí aj na českom trhu prostredníctvom organizačnej zložky COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA o.z. so sídlom v Prahe.

ORGANIZAČNÁ ŠTRUKTÚRA SPOLOČNOSTI 04





Trebišov - Základná škola na Jesennej ulici

05 VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI

47,10 mil. EUR čistý obrat • 1,45 mil. EUR zisk po zdanení • 31,10 % ROE

SÚVAHA (v celých eurách)

	Rok 2025	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022
SPOLU MAJETOK	***35 133 177***	***34 636 404***	***16 199 862***	***19 555 013***
Neobežný majetok	***8 210 768***	***8 605 251***	***7 459 041***	***9 573 683***
Dlhodobý nehmotný majetok	*140 392*	*141 598*	*880*	*2 124*
Dlhodobý hmotný majetok	*2 179 764*	*1 898 261*	*1 333 448*	*1 319 384*
Dlhodobý finančný majetok	*5 890 612*	*6 565 392*	*6 124 713*	*8 252 175*
Obežný majetok	***26 854 934***	***25 966 329***	***8 722 678***	***9 860 319***
Zásoby	*3 294 797*	*2 052 819*	*1 324 981*	*1 274 890*
Dlhodobé pohľadávky	*1 719 712*	*3 781 880*	*1 664 842*	*2 095 174*
Krátkodobé pohľadávky	*19 965 169*	*14 151 727*	*4 766 899*	*6 374 365*
Finančné účty	*1 875 256*	*5 979 903*	*965 956*	*115 890*
Časové rozlíšenie	***67 475***	***64 824***	***18 143***	***121 011***
SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVAZKY	***35 133 177***	***34 636 404***	***16 199 862***	***19 555 013***
Vlastné imanie	***4 658 333***	***7 104 838***	***6 357 022***	***6 706 194***
Základné imanie	*6 640*	*6 640*	*6 640*	*6 640*
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	*-5 430 448*	*-3 733 205*	*-3 881 884*	*-1 411 482*
Fondy zo zisku	*664*	*664*	*664*	*664*
Výsledok hospod. minulých rokov	*8 632 662*	*8 172 101*	*8 106 732*	*7 778 593*
Výsledok hospod. za účtovné obdobie	***1 448 815***	***2 658 638***	***2 124 870***	***331 779***
Dlhodobé záväzky	*7 783 793*	*8 789 051*	*6 167 912*	*5 863 607*
Dlhodobé záväzky	*6 315 597*	*8 618 871*	*6 053 303*	*5 799 242*
Bankové úvery a výpomoci	*1 250 245*	*0*	*0*	*0*
Rezervy	*217 951*	*170 180*	*114 609*	*64 365*
Krátkodobé záväzky	*22 688 600*	*18 740 650*	*3 674 829*	*6 985 212*
Rezervy	*515 564*	*362 106*	*313 299*	*267 228*
Krátkodobé záväzky	*19 188 836*	*18 378 544*	*3 361 530*	*2 952 266*
Bankové úvery a výpomoci	*2 984 200*	*0*	*0*	*3 765 718*
Záväzky spolu	***30 472 393***	***27 529 701***	***9 842 741***	***12 848 819***
Časové rozlíšenie	***2 451***	***1 865***	***99***	***0***



VDJ Griňava Pezinok - rekonštrukcia a prekládka zásobného potrubia DN 800

VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI 05

VÝKAZ ZISKOV A STRÁT (v celých eurách)	Rok 2025	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022
Čistý obrat	***47 098 229***	***55 268 583***	***39 026 203***	***22 283 124***
Výnosy z hospodárskej činnosti	***48 479 374***	***56 256 034***	***39 268 233***	***22 632 164***
Tržby z predaja tovaru, vlastných výrobkov a služieb	*47 098 229*	*55 268 584*	*39 026 203*	*22 283 124*
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob a aktivácia	*871 970*	*773 814*	*71 193*	*61 797*
Tržby z predaja dlhod.majetku a materiálu	*93 169*	*103 879*	*43 768*	*59 941*
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	*416 006*	*109 757*	*127 069*	*227 302*
Náklady na hospodársku činnosť	***46 124 079***	***52 495 376***	***36 255 485***	***21 943 641***
Spotreba tovaru, materiálu a energií	*6 673 771*	*7 001 176*	*4 694 415*	*7 156 806*
Služby	*31 472 113*	*38 533 810*	*25 038 302*	*8 585 457*
Osobné náklady	*6 577 641*	*5 940 066*	*5 599 821*	*5 016 266*
z toho mzdové náklady	*4 713 228*	*4 252 117*	*4 049 491*	*3 618 084*
Dane a poplatky	*121 437*	*172 466*	*60 577*	*86 714*
Odpisy a opravné položky k DNM a DHM	*696 958*	*563 560*	*486 359*	*549 770*
Zostat. cena predaného dlhod.majetku a mat.	*82 409*	*23 777*	*26 710*	*35 288*
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	*499 750*	*260 521*	*349 301*	*513 340*
Výsledok hospod. z hospodárskej činnosti	***2 355 295***	***3 760 658***	***3 012 748***	***688 523***
Pridaná hodnota	***9 824 315***	***10 507 412***	***9 364 679***	***6 602 658***
Výnosy z finančnej činnosti	***94 295***	***13 098***	***54 132***	***143 567***
Výnosové úroky	*686*	*59*	*11 788*	*1 141*
Ostatné finančné výnosy z finančnej činnosti	*8 484*	*0*	*0*	*0*
Kurzové zisky	*85 125*	*13 039*	*42 344*	*142 426*
Náklady na finančnú činnosť	***573 085***	***382 271***	***363 820***	***290 762***
Nákladové úroky	*119 148*	*179 389*	*167 362*	*61 272*
Kurzové straty	*31 683*	*21 789*	*70 267*	*62 578*
Ostatné náklady na finančnú činnosť	*422 254*	*181 093*	*126 191*	*166 912*
Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti	***-478 790***	***-369 173***	***-309 688***	***-147 195***
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením	***1 876 505***	***3 391 485***	***2 703 060***	***541 328***
Daň z príjmov splatná	*573 382*	*733 682*	*578 320*	*209 665*
Daň z príjmov odložená	*-145 692*	*-835*	*-130*	*-116*
Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	***1 448 815***	***2 658 638***	***2 124 870***	***331 779***

05 VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI

PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV (v celých eurách)

	Rok 2025	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením	***3 391 485***	***3 391 485***	***2 703 060***	***541 328***
Nepeňažné operácie ovplyvňujúce HV z bežnej činnosti	***609 910***	***609 910***	***1 013 608***	***730 405***
Odpisy DNM a DHM	563 560	563 560	486 359	549 770
Odpis opravnej položky k nadobudnutému majetku	0	0	0	0
Zmena stavu rezerv	55 571	55 571	50 244	-7 944
Zmena stavu opravných položiek	9 538	9 538	101 968	313 493
Zmena stavu čas.rozlíšenia nákladov a výnosov	-44 916	-44 916	102 967	-99 882
Úroky účtované do nákladov	179 389	179 389	167 362	61 272
Úroky účtované do výnosov	-59	-59	-11 788	-1 141
Kurzový zisk k peňažným prostriedkom	-13 039	-13 039	0	-93 810
Kurzová strata k peňažným prostriedkom	5 154	5 154	9 789	38
Výsledok z predaja dlhod.majetku	-80 850	-80 850	-15 100	-15 400
Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospod. z bežnej činnosti	-64 438	-64 438	121 807	24 009
Vplyv zmien stavu majetku pracovného kapitálu	**3 917 559**	**3 917 559**	**2 008 889**	**-1 610 048**
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-11 510 570	-11 510 570	1 935 960	203 491
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	16 155 967	16 155 967	123 020	-1 287 486
Zmena stavu zásob	-727 838	-727 838	-50 091	-526 053
Prijaté úroky	59	59	11 788	1 141
Výdavky na zaplatené úroky	-179 389	-179 389	-167 362	-61 272
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti	**7 739 624**	**7 739 624**	**5 569 983**	**-398 446**
Výdavky na daň z príjmov účt. jednotky	-725 164	-725 164	-348 903	-752 266
Výdavky mimoriadneho charakteru	-2 059 501	-2 059 501	0	0
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	**4 954 959**	**4 954 959**	**5 221 080**	**-1 150 712**
Výdavky na obstaranie DNM a DHM	-475 016	-475 016	-179 775	-80 737
Výdavky na obstaranie dlhod.cenných paprierov a podielov	-400 000	-400 000	-2 000	0
Príjmy z predaja DNM	0	0	0	0
Príjmy z predaja DHM	80 850	80 850	15 100	15 400
Príjmy z predaja dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách	0	0	0	0
Príjmy zo splácania dlhodobých pôžičiek	133 000	133 000	0	50 000
Výdavky na dlhodobé požičky poskyt. inej účt.jednotke	-260 000	-260 000	-205 300	-638 000
Výdavky na dlhodobé požičky poskyt. tretím osobám	-15 000	-15 000	-297 500	-21 300
Príjmy zo splácania dlhod. pôžičiek	250 000	250 000	30 000	23 000
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	**-686 166**	**-686 166**	**-639 475**	**-651 637**
Peňažné toky z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	**745 154**	**745 154**	**-3 731 539**	**130 910**
Príjmy z úverov, od bánk	0	0	-3 765 718	829 519
Výdavky na splácanie úverov bankám	-117 000	-117 000	369 507	-320 000
Príjmy a výdavky z prijatých a poskytnutých pôžičiek	1 360 000	1 360 000	0	0
Výdavky na úhradu záväzkov	-479 845	-479 845	-323 467	-381 802
Príjmy z ostatných dlhodobých a krátkodobých záväzkov	-18 001	-18 001	-11 861	3 193
Výdavky na splácanie ostatných dlhodobých a krátkových záväzkov	0	0	0	0
Výdavky na zaplatené úroky	0	0	0	0
Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku	0	0	0	0
Príjmy mimoriadneho charakteru	0	0	0	0
Výdavky mimoriadneho charakteru	0	0	0	0
Peňažné toky vo vlastnom imaní	**0**	**0**	**0**	**0**
Príjmy z upísania akcií a obchodných podielov	0	0	0	0
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	**745 154**	**745 154**	**-3 731 539**	**130 910**
Čisté zvýšenie a čisté zníženie peňažných prostried.	**5 013 947**	**5 013 947**	**850 066**	**-1 671 439**
Stav peňaž.prostriedkov a peňaž.ekvival.na začiatku účtovného obdobia	965 956	965 956	115 890	1 787 329
Stav peňaž.prostriedkov a peňaž.ekvival.na konci účtovného obdobia	5 979 903	5 979 903	965 956	115 890
Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvival ku dňu zostavenia účt.závierky	0	0	0	0
Zostatok peňažných prostriedkov a peňaž.ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely	5 979 903	5 979 903	965 956	115 890

VYBRANÉ EKONOMICKÉ UKAZOVATELE SPOLOČNOSTI 05

Prehľad základných ukazovateľov finančnej analýzy 2025				
Finančný ukazovateľ	**Rok 2025**	**Rok 2024**	**Rok 2023**	**Rok 2022**
Okamžitá likvidita	0,10	0,33	0,29	0,04
Bežná likvidita	1,14	1,10	1,71	2,20
Celková likvidita	1,18	1,39	2,37	1,41
Pridaná hodnota (v tis. EUR)	9 824	10 507	9 365	6 603
Čistý pracovný kapitál (v tis. EUR)	4 166	7 226	5 048	2 875
Rentabilita nákladov (%)	3,07	4,96	5,71	1,48
Rentabilita celkového kapitálu (%)	4,12	7,68	13,12	1,70
Rentabilita vlastného kapitálu (%)	31,10	37,42	33,43	4,95
Produktivita práce z tržieb (v tis. EUR)	300	345	237	138

Rok 2025 priniesol po mimoriadne silnom roku 2024 korekciu výkonov, pričom spoločnosť zostala zisková. Čistý obrat dosiahol 47,10 mil. EUR, čo predstavuje medziročný pokles o 14,8 %. Výnosy z hospodárskej činnosti predstavovali 48,48 mil. EUR (-13,8 %) a náklady na hospodársku činnosť 46,12 mil. EUR (-12,1 %).

Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti dosiahol 2,36 mil. EUR a zisk po zdanení 1,45 mil. EUR. Pridaná hodnota dosiahla 9,82 mil. EUR oproti 10,51 mil. EUR v roku 2024. Produktivita práce z tržieb predstavovala približne 300 tis. EUR na zamestnanca.

Rentabilita vlastného kapitálu (ROE) dosiahla 31,10 %, rentabilita celkového kapitálu (ROA) 4,12 % a rentabilita nákladov 3,07 %. Hoci boli ukazovatele rentability nižšie ako v roku 2024, spoločnosť si zachovala pozitívnu návratnosť kapitálu aj ziskovosť hospodárenia.

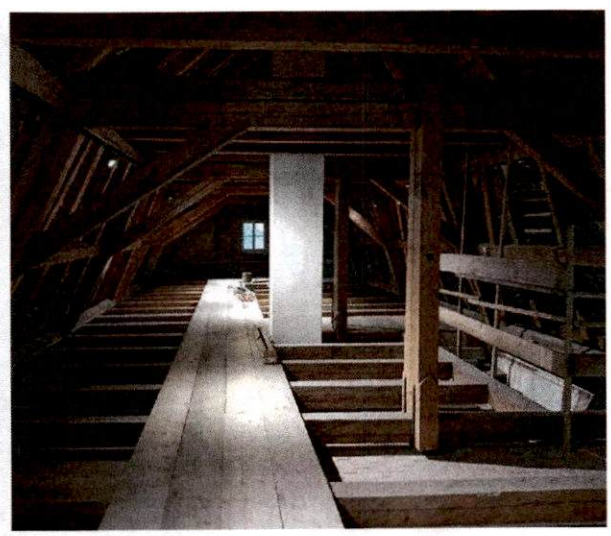
Bežná likvidita zostala prakticky stabilná na úrovni 1,40 (2024: 1,41), celková likvidita dosiahla 1,11 a okamžitá likvidita 0,10. Čistý pracovný kapitál sa znížil na 4,17 mil. EUR z 7,23 mil. EUR. Súčasne vzrástol objem krátkodobých pohľadávok a zásob a poklesol stav finančných účtov, čo zvyšuje význam aktívneho riadenia pracovného kapitálu a peňažných tokov.

Vlastné imanie

Vlastné imanie spoločnosti k 31. 12. 2025 dosiahlo 4,66 mil. EUR. Jeho medziročný vývoj ovplyvnili najmä tieto skutočnosti:

- za rok 2025 spoločnosť dosiahla zisk 1 448 815 EUR; spoločníci predbežne navrhujú jeho prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov,
- výšku vlastného imania negatívne ovplyvnilo ocenenie majetkových účastí a oprava významných chýb minulých období súvisiacich s dlhodobým finančným majetkom.





Banská Štiavnica - ZUŠ rekonštrukcia historického krovu



06 VÝROBNÁ ČINNOSŤ

Budkovce - vybudovanie novej čerpacej stanice

V roku 2025 dosiahli výnosy z hospodárskej činnosti 48,48 mil. EUR, medziročne o 13,82 % menej. Hodnota realizovaných stavebných prác podľa smerov výstavby predstavovala 47,97 mil. EUR. Výrobný program bol výrazne orientovaný na vodohospodársku a technickú infraštruktúru.

Rozhodujúcu časť produkcie tvorili kanalizačné a vodovodné siete, vodojemy a čistiarne odpadových vôd. Významný objem prác bol zároveň realizovaný na nebytových objektoch, miestnych komunikáciách a verejných priestranstvách.

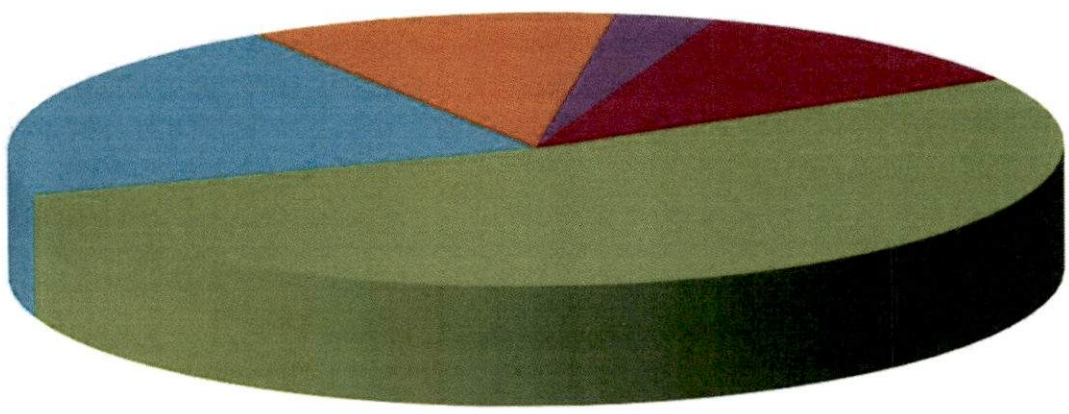
Vývoj stavebnej výroby bol ovplyvnený štruktúrou zákaziek, cenami materiálov, energií a technológií, nákladmi na pracovnú silu a podmienkami financovania verejných a súkromných investícií.

Štruktúra stavebnej výroby podľa smerov výstavby

- miestne kanalizácie a vodovody – 52,88 %
- vodojemy a čistiarne odpadových vôd – 21,28 %
- nebytové budovy – 11,41 %
- miestne komunikácie a úprava verejného priestranstva – 11,31 %
- ostatné inžinierske stavby a výkony – 3,11 %

Stavebná výroba podľa smerov výstavby 2025

Rozhodujúce stavby	*Hodnota realizovaných prác (v celých eurách)*	*%*
Bytové budovy	0	0,00
Nebytové budovy	5 474 387	11,41
Miestne kanalizácie a vodovody	25 367 923	52,88
Vodojemy a ČOV	10 210 405	21,28
Vodohospodárske stavby	0	0,00
Miestne komunikácie a úprava verejného priestranstva	5 426 224	11,31
Ostatné inžinierske stavby a výkony	1 491 260	3,11
Rozhodujúce stavby spolu	***47 970 199***	***100,00***

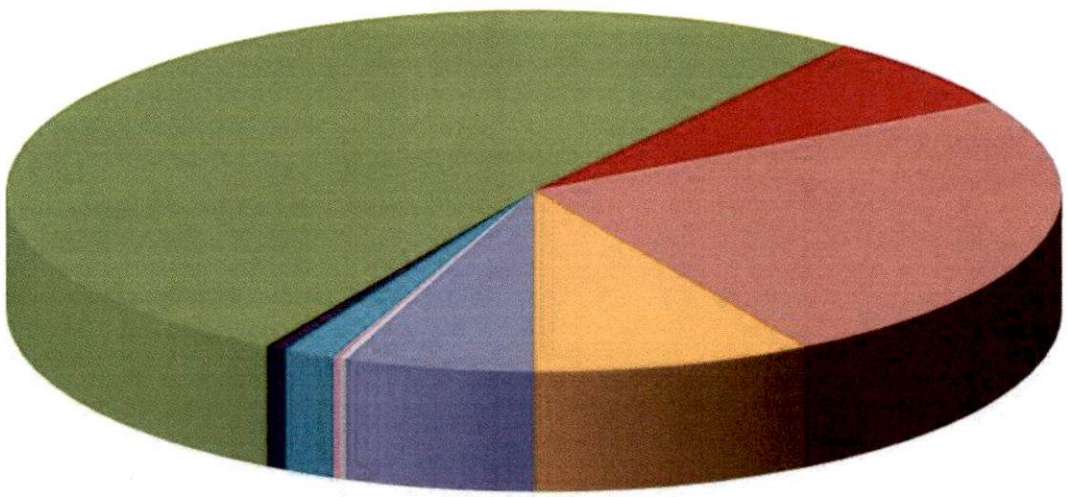


06 VÝROBNÁ ČINNOSŤ

Vybrané významné zákazky realizované v roku 2025

- Strategické územie Valaliky – externá infraštruktúra, vrátane kanalizácie a vodovodu,
- Svätý Anton – kanalizácia a čistiareň odpadových vôd,
- Jindřichův Hradec – intenzifikácia ČOV (Česká republika),
- Syrovínka – splašková kanalizácia (Česká republika).
- Griňava – rekonštrukcia vodojemu,
- Ľubica – protipovodňová ochrana toku

Prehľad rozdelenia hodnoty realizácie stavebných prác podľa regiónov 2025		
Kraj	***Hodnota realizovaných prác*** *(v celých eurách)*	***%***
Bratislavský	*2 774 150*	*5,78*
Trnavský	*99 035*	*0,21*
Trenčiansky	*96 218*	*0,20*
Nitriansky	*767 140*	*1,60*
Prešovský	*313 540*	*0,65*
Košický	*24 733 062*	*51,56*
Žilinský	*3 186 075*	*6,64*
Banskobystrický	*11 905 154*	*24,82*
Zahraničie - Česká republika	*4 095 825*	*8,54*
Spolu	**47 970 199**	**100,00**





Valaliky - kanalizácia a vodovod

Regionálna štruktúra výroby v roku 2025 bola výrazne koncentrovaná. Najväčší podiel realizovaných prác pripadol na Košický kraj (51,56 %), nasledoval Banskobystrický kraj (24,82 %) a Česká republika (08,54 %). Bratislavský kraj tvoril 5,78 % a Žilinský kraj 6,64 % celkového objemu prác.

Bratislavský kraj

- VDJ Griňava – Pezinok – rekonštrukcia a prekládka zásobného potrubia DN 800
- Modra, Kukučínova ulica – sanácia vodovodu a kanalizácie
- Bratislava, Kollárovo námestie – prekládka kanalizácie a vodovodu
- Pernek – sanácia podmytej komunikácie
- Častá – rozvoj infraštruktúry verejnej osobnej dopravy

Trnavský kraj

- Dubovany – odkanalizovanie zberného dvora

Trenčiansky kraj

- Vysočany – vodovod 1. etapa

Nitriansky kraj

- Horná Kráľová – MŠ, vodozádržné opatrenia
- Podhorany – MŠ, prístavba a rekonštrukcia
- Nitra, Vodná 23 – rekonštrukcia priestorov

Žilinský kraj

- Dlhá nad Oravou – rekonštrukcia lesnej cesty Magura
- Čebrať, tunel – požiarny vodovod

06 VÝROBNÁ ČINNOSŤ

Banskobystrický kraj

- Banská Bystrica – ZŠ Sitnianska 32
- Muránska Dlhá Lúka – ovčín
- Ostrá Lúka – kanalizácia a vodovod
- Pohronská Polhora – MŠ prístavba
- Prenčov – kanalizácia II. etapa
- Sliač, letisko – dažďová kanalizácia
- Sliač – vybudovanie stojiska stred
- Svätý Anton - kanalizácia
- Banská Štiavnica, ZUŠ – rekonštrukcia historického krovu
- Banská Štiavnica, ZUŠ – rekonštrukcia objektu, II. etapa
- Žiar nad Hronom – bytový dom

Prešovský kraj

- Gerlachov – rozšírenie kapacity ČOV
- Ľubica – protipovodňová ochrana toku

Košický kraj

- Budkovce – vybudovanie novej čerpacej stanice
- Budkovce – rekonštrukcia hydrantovej siete
- Nižná Myšľa – ČOV II. etapa
- Rožňava – administratívna budova
- Trebišov – Základná škola na Jesennej ulici
- Valaliky – externá infraštruktúra: zásobovanie vodou a splašková kanalizácia

Česká republika

- Boleradice – kanalizácia
- Hrušov – kanalizácia
- Jesenice – intenzifikácia ČOV
- Jindřichův Hradec – ČOV
- Lešná – ČOV
- Syrovínka – splašková kanalizácia
- Velké Meziříčí – rekonštrukcia námestia





Budkovce - vybudovanie novej čerpacej stanice

CERTIFIKOVANÉ MANAŽÉRSKE SYSTÉMY 07

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. je od roku 2000 držiteľom certifikátu systému manažérstva kvality. Od roku 2007 uplatňuje integrovaný manažérsky systém podľa požiadaviek medzinárodných noriem a schémy EMAS:

- EMAS SK-000048 /environmentálne manažérstvo/
- ISO 9001:2015 /systém kvality/
- ISO 14001:2015 /systém environmentálneho manažérstva/
- ISO 45001:2018 /systém manažérstva v oblasti BOZP/
- ISO 37001:2025 /protikorupčný manažérsky systém/
- ISO 22301:2019/systém manažérstva kontinuálnej prevádzky/
- ESG – 037/25 /certifikát o ESG overení/


OSVEDČENIE O REGISTRÁCII

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

Registračné číslo: SK – 000048

EMAS

V roku 2025 prebehol kontrolný audit certifikovaných manažérskych systémov.

Spoločnosť je zároveň registrovaná v schéme EMAS na základe splnených požiadaviek a environmentálneho vyhlásenia schváleného Slovenskou agentúrou životného prostredia; registrácia je platná do 29. 4. 2027.


CERTIFIKÁT
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
ISO 9001:2015


CERTIFIKÁT
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
ISO 14001:2015


CERTIFIKÁT
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
ISO 45001:2018


CERTIFIKÁT
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
ISO 37001:2025


CERTIFIKÁT
COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
ISO 22301:2019


CERTIFIKÁT O ESG OVERENÍ

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

08 RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV

Vývoj v oblasti ľudských zdrojov				
	Rok 2025	Rok 2024	Rok 2023	Rok 2022
Evidenčný počet zamestnancov k 31.12.	157	160	165	162
Štruktúra zamestnancov podľa dĺžky zamestnania				
menej ako 1 rok	*19*	*20*	*13*	*6*
1 až 4 roky	*19*	*25*	*24*	*25*
5 až 9 rokov	*35*	*26*	*25*	*31*
nad 9 rokov	*84*	*89*	*103*	*100*
Veková štruktúra zamestnancov				
do 20 rokov	*2*	*0*	*2*	*0*
21 až 30 rokov	*10*	*13*	*8*	*10*
31 až 50 rokov	*72*	*70*	*72*	*72*
51 až 60 rokov	*48*	*51*	*60*	*58*
nad 60 rokov	*25*	*23*	*22*	*19*
Vzdelanostná štruktúra zamestnancov				
základné	*5*	*3*	*10*	*3*
SOU	*62*	*80*	*85*	*85*
SŠ	*62*	*46*	*42*	*45*
VŠ	*28*	*31*	*28*	*29*
Štruktúra vynaložených prostriedkov sociálneho fondu	**Rok 2025 (v EUR)**	**Rok 2024 (v EUR)**	**Rok 2023 (v EUR)**	**Rok 2022 (v EUR)**
stravovanie	*39 676*	*31 820*	*24 567*	*19 689*
kultúra, šport a zdravotná starostlivosť	*23 219*	*16 085*	*21 484*	*16 506*
pôžičky	*0*	*9 360*	*3 000*	*3 500*
výročia a iné	*1 400*	*3 000*	*2 900*	*3 440*
Spolu:	*64 295*	*60 265*	*51 951*	*43 135*

Evidenčný počet zamestnancov k 31. 12. 2025 bol 157. Personálna štruktúra potvrdzuje dlhodobú stabilitu pracovného kolektívu – viac ako polovica zamestnancov pôsobí v spoločnosti dlhšie ako deväť rokov. Zamestnanci vo veku 21 až 50 rokov tvorili približne 52 % pracovnej sily.

Spoločnosť zamestnáva pracovníkov odborných profesií v stavebnom, strojárskom a súvisiacom technickom odvetví. Vzdelanostná štruktúra zahŕňa pracovníkov so stredným odborným, stredoškolským aj vysokoškolským vzdelaním a odráža potrebu kvalifikovaných odborností pri realizácii komplexných stavebných zákaziek.

Starostlivosť o zamestnancov

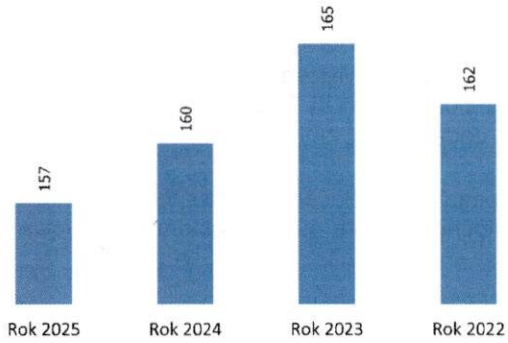
Ľudský potenciál patrí medzi kľúčové zdroje spoločnosti. Sociálny program je zameraný na podporu zdravia, regenerácie a tímovej kultúry. V roku 2025 spoločnosť na sociálny fond vynaložila spolu 64 295 EUR.

- rekondičné pobyty v Prírodných jódových kúpeľoch Číž,
- organizovanie letných a zimných športových dní,
- kultúrne a spoločenské aktivity podporujúce tímovú súdržnosť.

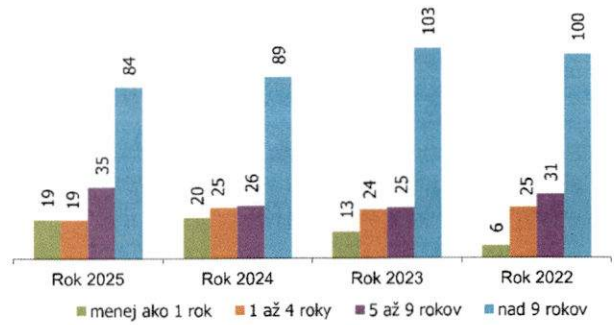
Ďalšie prostriedky sú vynakladané na ubytovanie, osobné ochranné pracovné prostriedky a pracovné vybavenie zamestnancov na staveniskách. Spoločnosť sa zapája aj do podpory športových, kultúrnych a spoločenských aktivít.

RIADENIE ĽUDSKÝCH ZDROJOV 08

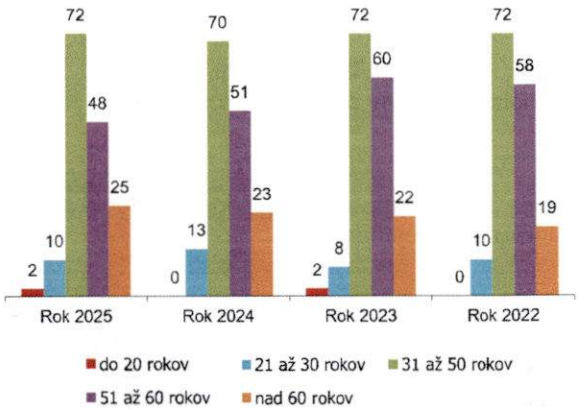
PRIEMERNÝ POČET ZAMESTNANCOV



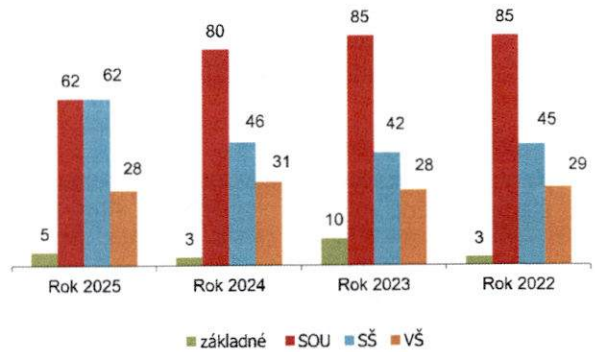
ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV PODĽA DĹŽKY ZAMESTNANIA



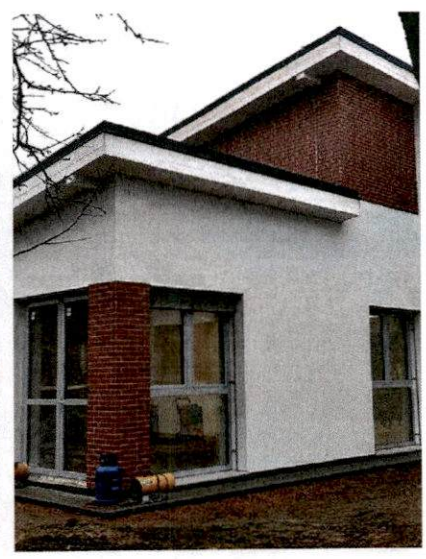
VEKOVÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV



VZDELANOSTNÁ ŠTRUKTÚRA ZAMESTNANCOV







Pohronská Polhora - MŠ prístavba

09 OSTATNÉ INFORMÁCIE

Udalosti osobitného významu po skončení účtovného obdobia

- Spoločnosť predala svoj podiel v spoločnom podniku CVG s.r.o. a 20% podiel v dcérskej spoločnosti DORYT SK spol. s r. o.
- 50% spoločník Spoločnosti p. V. Gallo predal svoj podiel v Spoločnosti spoločnosti MSG j. s. a. Tento prevod bol zapísaný do obchodného registra dňa 28.10.2026. Akcionármi spoločnosti MSG j. s. a. v čase zostavenia tejto účtovnej závierky sú Ing. Vladimír Gallo, Mgr. Vladimír Gallo a Mgr. Lukáš Gallo.
- Spoločnosť dňa 6.11.2026 získala tzv. „waiver" od banky v súvislosti s neplnením finančných ukazovateľov vyplývajúcich z bankovej zmluvy k 31.12.2025 (Pozn. III. PASÍVA 6.). Banka zároveň povinnosť plnenia týchto finančných ukazovateľov dodatkom k zmluve o financovaní zo dňa 6.11.2026

Po 31.decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali v spoločnosti žiadne ďalšie významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2025.

Výskum a vývoj

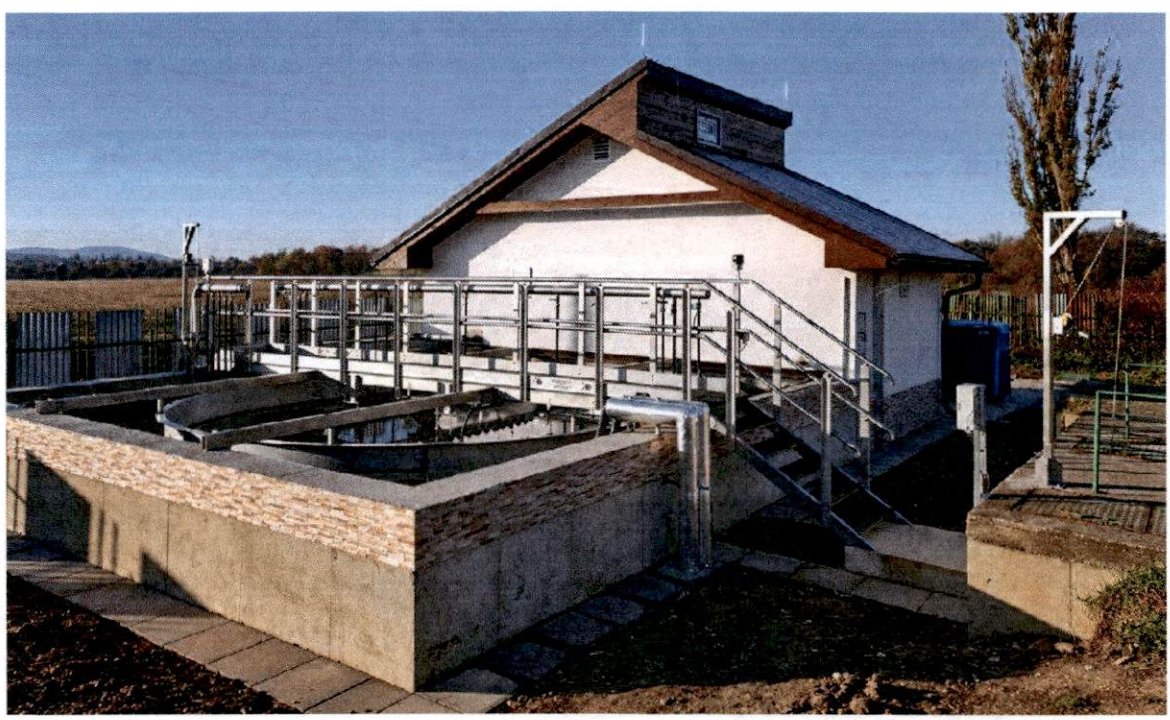
- Spoločnosť nevykonáva vlastnú výskumnú a vývojovú činnosť.

Životné prostredie

- Environmentálne aspekty činnosti spoločnosť riadi v rámci integrovaného manažérskeho systému a schémy EMAS.
- Zmluvní odberatelia zabezpečujú odovzdávanie komunálneho a nebezpečného odpadu vrátane batérií a tonerov.
- Na pracoviskách je zabezpečené triedenie odpadu – plasty, papier, kovy a sklo.
- Zamestnanci sa pravidelne zúčastňujú školení v oblasti ochrany životného prostredia.

Vonkajšie prostredie

Konflikt na Ukrajine nemal v roku 2025 negatívny vplyv na zamestnanosť v spoločnosti. Vedenie naďalej sleduje možné vplyvy vonkajšieho prostredia na prevádzku a zamestnancov.



NÁVRH NA ROZDELENIE VÝSLEDKU HOSPODÁRENIA 10

Spoločnosť dosiahla za rok 2025 zisk po zdanení vo výške 1 448 815 EUR. Spoločníci predbežne navrhujú previesť tento výsledok hospodárenia do nerozdeleného zisku minulých rokov.

SPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDÍTORA 11

Účtovná závierka spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. za účtovné obdobie končiace sa 31. decembra 2025 bola predmetom overenia nezávislým audítorom.

Úplné znenie správy nezávislého audítora vrátane jeho výroku a ďalších skutočností uvedených v správe tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto výročnej správy.



Rožňava - administratívna budova

12 PERSPEKTÍVY A TENDENCIE VÝVOJA SPOLOČNOSTI

Štruktúra výroby v roku 2025 potvrdila výraznú orientáciu spoločnosti na vodohospodársku a technickú infraštruktúru. V nasledujúcom období sa spoločnosť zameria na udržanie stabilného objemu zákaziek, efektívne využitie kapacít a rozvoj segmentov, v ktorých disponuje dlhodobými skúsenosťami a technologickým zázemím.

Kľúčové priority ďalšieho rozvoja

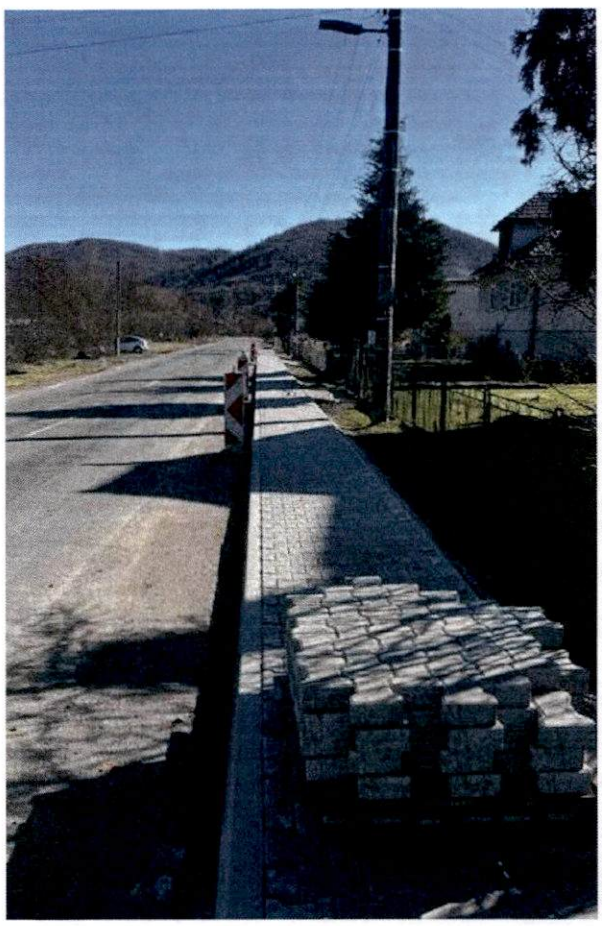
- pokračovať v realizácii kanalizácií, vodovodov, vodojemov a čistiarní odpadových vôd,
- rozvíjať využitie bezvýkopových a ďalších moderných technológií pri obnove potrubných systémov,
- posilňovať pôsobenie na českom trhu a využívať skúsenosti organizačnej zložky v Prahe,
- rozvíjať projekty nebytových stavieb, miestnych komunikácií a verejných priestranstiev podľa skladby zákaziek,
- pokračovať v digitalizácii procesov a zvyšovaní produktivity a prevádzkovej efektívnosti.

Pre rok 2026 je dôležitým predpokladom stabilného hospodárenia pokračovanie zazmluvnených projektov a efektívne riadenie výrobných, finančných a personálnych kapacít.

Medzi hlavné riziká odvetvia naďalej patria nedostatok kvalifikovanej pracovnej sily, vývoj cien stavebných materiálov a energií, administratívna náročnosť projektov a dlhé platobné lehoty. Vývoj likvidity v roku 2025 zároveň zvyšuje význam dôsledného riadenia pohľadávok, záväzkov a pracovného kapitálu.

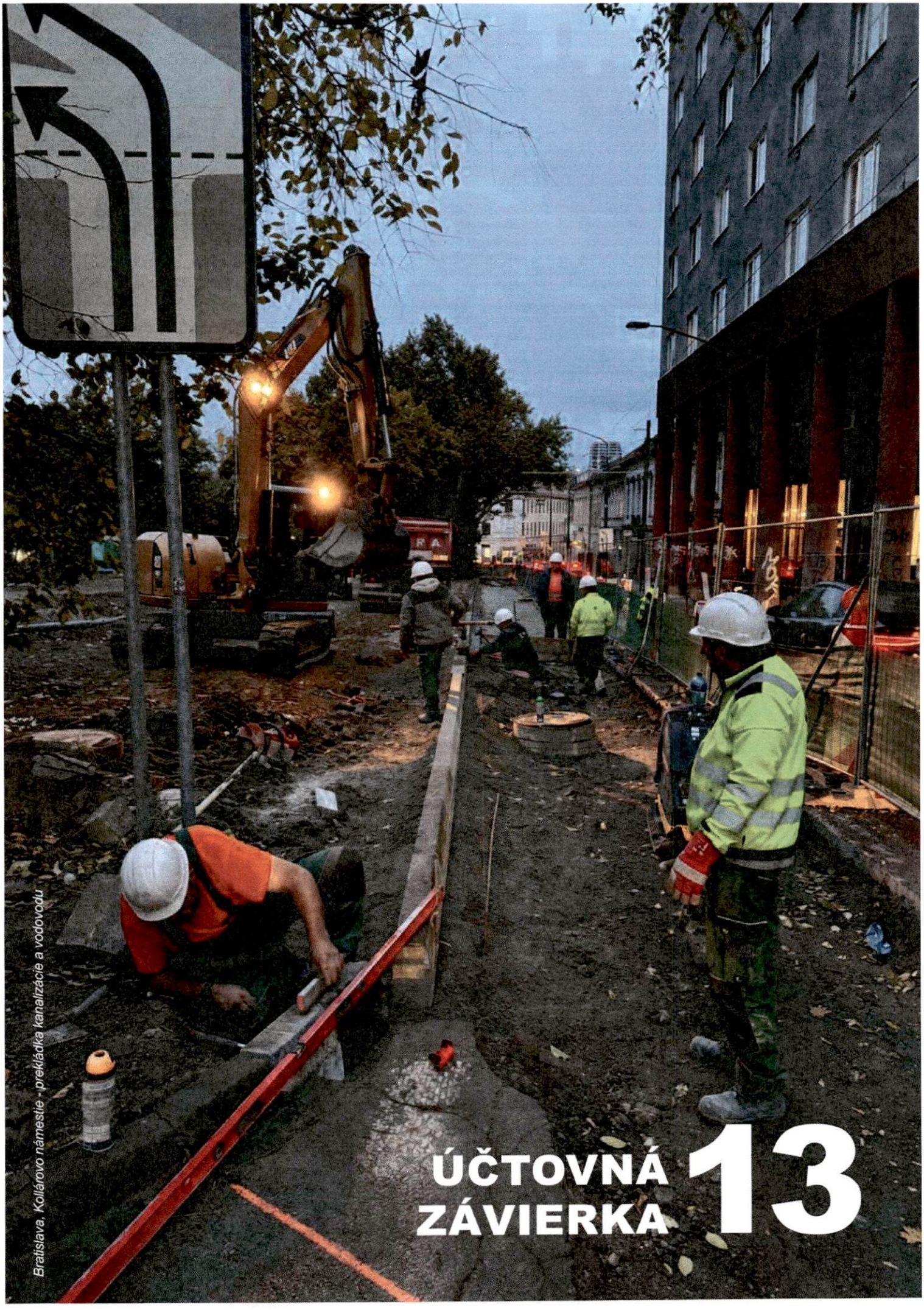
Záver

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. vstupuje do ďalšieho obdobia ako zisková stavebná spoločnosť s výraznou orientáciou na infraštruktúrne projekty. Prioritou zostáva kvalitná realizácia zákaziek, technologický rozvoj, zodpovedné finančné riadenie a dlhodobá stabilita na slovenskom a českom trhu.





Prenčov - kanalizácia II. Etapa



Bratislava, Kollárovo námestie - prekládka kanalizácie a vodovodu

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA 13

UZPODv14_1

Úč POD

ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

podnikateľov v podvojnom účtovníctve

zostavená k 31.12.2025

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšu zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.
Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ä B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Daňové identifikačné číslo	Účtovná závierka	Účtovná jednotka		Mesiac	Rok
2020478229	X riadna	malá	Za obdobie od	1	2025
IČO					
31631134	mimoriadna	X veľká	do	12	2025
SK NACE	priebežná		Bezprostredne predchádzajúce obdobie od	1	2024
42.21.0	(vyznačí sa x)		do	12	2024

Priložené súčasti účtovnej závierky

X Súvaha (Úč POD 1-01) *(v celých eurách)* X Výkaz ziskov a strát (Úč POD 2-01) *(v celých eurách)* X Poznámky (Úč POD 3-01) *(v celých eurách alebo eurocentoch)*

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica: KYSIHÝBELSKÁ

Číslo: 29

PSČ: 96901 Obec: BANSKÁ ŠTIAVNICA

Označenie obchodného registra a číslo zápisu obchodnej spoločnosti

Zapísaná v OR OS Banská Bystrica, oddiel Sro, zložka číslo 2800/S

Telefónne číslo: 0903751961

Faxové číslo:

E-mailová adresa: LUPTAKOVA@COMBIN.SK

Zostavená dňa:	Schválená dňa:	Podpisový záznam štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo podpisový záznam fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
12.11.2026	. .20	

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
	SPOLU MAJETOK r. 02 + r. 33 + r. 74	01	46466204	35133177	
			11333027		34636404
A.	**Neobežný majetok r. 03 + r. 11 + r. 21**	02	18982733	8210768	
			10771965		8605251
A.I.	**Dlhodobý nehmotný majetok súčet (r. 04 až r. 10)**	03	148423	140392	
			8031		141598
A.I.1.	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	04			
2.	Softvér (013) - /073, 091A/	05	106418	98387	
			8031		293
3.	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	06			
4.	Goodwill (015) - /075, 091A/	07			
5.	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) - /079, 07X, 091A/	08			
6.	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - /093/	09	42005	42005	
					141305
7.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný majetok (051) - /095A/	10			
A.II.	**Dlhodobý hmotný majetok súčet (r. 12 až r. 20)**	11	10699982	2179764	
			8520218		1898261
A.II.1.	Pozemky (031) - /092A/	12	284780	284780	
					34780
2.	Stavby (021) - /081, 092A/	13	912862	85988	
			826874		100461
3.	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	14	9500182	1806838	
			7693344		1722769

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
4.	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	15			
5.	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	16			
6.	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	17			
7.	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - /094/	18	2158	2158	
					40251
8.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok (052) - /095A/	19			
9.	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/- 097) +/- 098	20			
A.III.	**Dlhodobý finančný majetok súčet (r. 22 až r. 32)**	21	8134328	5890612	
			2243716		6565392
A.III.1.	Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách (061A, 062A, 063A) - /096A/	22	5386138	3359212	
			2026926		3683171
2.	Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách (062A) - /096A/	23	1790		
			1790		2000
3.	Ostatné realizovateľné cenné papiere a podiely (063A) - /096A/	24			
4.	Pôžičky prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	25	1557840	1557840	
					2401250
5.	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepojeným účtovným jednotkám (066A) - /096A/	26	490060	340060	
			150000		
6.	Ostatné pôžičky (067A) - /096A/	27	698500	633500	
			65000		478971
7.	Dlhové cenné papiere a ostatný dlhodobý finančný majetok (065A, 069A,06XA) - /096A/	28			

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
8.	Pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok so zostatkovou dobou splatnosti najviac jeden rok (066A, 067A, 069A, 06XA) - /096A/	29			
9.	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok (22XA)	30			
10.	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok (043) - /096A/	31			
11.	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok (053) - /095A/	32			
B.	**Obežný majetok r. 34 + r. 41 + r. 53 + r. 66 + r. 71**	33	27415996 561062	26854934 25966329	
B.I.	**Zásoby súčet (r. 35 až r. 40)**	34	3388199 93402	3294797 2052819	
B.I.1.	Materiál (112, 119, 11X) - /191, 19X/	35	1135024 93402	1041622 671614	
2.	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby (121, 122, 12X) - /192, 193, 19X/	36		 988970	
3.	Výrobky (123) - /194/	37	1860940	1860940	
4.	Zvieratá (124) - /195/	38			
5.	Tovar (132, 133, 13X, 139) - /196, 19X/	39	392235	392235 392235	
6.	Poskytnuté preddavky na zásoby (314A) - /391A/	40			
B.II.	**Dlhodobé pohľadávky súčet (r. 42 + r. 46 až r. 52)**	41	1719712	1719712 3781880	
B.II.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 43 až r. 45)**	42	1572130	1572130 3779990	

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	43	92538		92538	
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	44				
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	45	1479592		1479592	
						3779990
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	46				
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	47				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	48				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA) - /391A/	49				
6.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	50				
7.	Iné pohľadávky (335A, 336A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	51				
8.	Odložená daňová pohľadávka (481A)	52	147582		147582	
						1890
B.III.	**Krátkodobé pohľadávky súčet (r. 54 + r. 58 až r. 65)**	53	20432829		19965169	
			467660			14151727
B.III.1.	**Pohľadávky z obchodného styku súčet (r. 55 až r. 57)**	54	11988031		11569843	
			418188			13497804
1.a.	Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	55	1059495		861947	
			19754 8			32844
1.b.	Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	56	738		738	

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1	Bežné účtovné obdobie 1 Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
1.c.	Ostatné pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) - /391A/	57	10927798	220640	10707158	13464960
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	58	2729450		2729450	
3.	Ostatné pohľadávky voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	59				
4.	Ostatné pohľadávky v rámci podielovej účasti okrem pohľadávok voči prepojeným účtovným jednotkám (351A) - /391A/	60				
5.	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A, 355A, 358A, 35XA, 398A) - /391A/	61	5115201		5115201	4035
6.	Sociálne poistenie (336A) - /391A/	62				
7.	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - /391A/	63	533194		533194	619723
8.	Pohľadávky z derivátových operácií (373A, 376A)	64				
9.	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 374A, 375A, 378A) - /391A/	65	66953	49472	17481	30165
B.IV.	**Krátkodobý finančný majetok súčet (r. 67 až r. 70)**	**66**				
B.IV.1.	Krátkodobý finančný majetok v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	67				
2.	Krátkodobý finančný majetok bez krátkodobého finančného majetku v prepojených účtovných jednotkách (251A, 253A, 256A, 257A, 25XA) - /291A, 29XA/	68				
3.	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (252)	69				
4.	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259, 314A) - /291A/	70				

Označenie a	STRANA AKTÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 1 Brutto - časť 1 / Korekcia - časť 2	Bežné účtovné obdobie Netto 2	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie Netto 3
B.V.	**Finančné účty r. 72 + r. 73**	71	1875256	1875256	
					5979903
B.V.1.	Peniaze (211, 213, 21X)	72	3335	3335	
					3491
2.	Účty v bankách (221A, 22X, +/- 261)	73	1871921	1871921	
					5976412
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 75 až r. 78)**	74	67475	67475	
					64824
C.1.	Náklady budúcich období dlhodobé (381A, 382A)	75			
2.	Náklady budúcich období krátkodobé (381A, 382A)	76	67475	67475	
					64824
3.	Príjmy budúcich období dlhodobé (385A)	77			
4.	Príjmy budúcich období krátkodobé (385A)	78			

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
	SPOLU VLASTNÉ IMANIE A ZÁVÄZKY r. 80 + r. 101 + r. 141	79	35133177	34636404
A.	**Vlastné imanie r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 100**	80	4658333	7104838
A.I.	**Základné imanie súčet (r. 82 až r. 84)**	81	6640	6640
A.I.1.	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	82	6640	6640
2.	Zmena základného imania +/- 419	83		
3.	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	84		
A.II.	**Emisné ážio (412)**	85		
A.III.	**Ostatné kapitálové fondy (413)**	86		
A.IV.	**Zákonné rezervné fondy r. 88 + r. 89**	87	664	664
A.IV.1.	Zákonný rezervný fond a nedeliteľný fond (417A, 418, 421A, 422)	88	664	664
2.	Rezervný fond na vlastné akcie a vlastné podiely (417A, 421A)	89		

Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
A.V.	**Ostatné fondy zo zisku r. 91 + r. 92**	90		
A.V.1.	Štatutárne fondy (423, 42X)	91		
2.	Ostatné fondy (427, 42X)	92		
A.VI.	**Oceňovacie rozdiely z precenenia súčet (r. 94 až r. 96)**	93	-5430448	-3733205
A.VI.1.	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)	94	-5430448	-3733205
2.	Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)	95		
3.	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení (+/- 416)	96		
A.VII.	**Výsledok hospodárenia minulých rokov r. 98 + r. 99**	97	8632662	8172101
A.VII.1.	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	98	8632662	8172101
2.	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	99		
A.VIII.	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení /+-/ r. 01 - (r. 81 + r. 85 + r. 86 + r. 87 + r. 90 + r. 93 + r. 97 + r. 101 + r. 141)**	100	1448815	2658638
B.	**Záväzky r. 102 + r. 118 + r. 121 + r. 122 + r. 136 + r. 139 + r. 140**	101	30472393	27529701
B.I.	**Dlhodobé záväzky súčet (r. 103 + r. 107 až r. 117)**	102	6315597	8618871
B.I.1.	**Dlhodobé záväzky z obchodného styku súčet (r. 104 až r. 106)**	103	739631	1614055
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	104		
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 475A, 476A)	105		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 475A, 476A)	106	739631	1614055
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	107		
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	108		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (471A, 47XA)	109		
5.	Ostatné dlhodobé záväzky (479A, 47XA)	110	5213250	5959020
6.	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	111		
7.	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	112		
8.	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	113		
9.	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	114	47524	60927
10.	Iné dlhodobé záväzky (336A, 372A, 474A, 47XA)	115	315192	984869
11.	Dlhodobé záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	116		
12.	Odložený daňový záväzok (481A)	117		



Označenie a	STRANA PASÍV b	Číslo riadku c	Bežné účtovné obdobie 4	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 5
B.II.	**Dlhodobé rezervy r. 119 + r. 120**	118	217951	170180
B.II.1.	Zákonné rezervy (451A)	119		
2.	Ostatné rezervy (459A, 45XA)	120	217951	170180
B.III.	**Dlhodobé bankové úvery (461A, 46XA)**	121	1250245	
B.IV.	**Krátkodobé záväzky súčet (r. 123 + r. 127 až r. 135)**	122	19188836	18378544
B.IV.1.	**Záväzky z obchodného styku súčet (r. 124 až r. 126)**	123	17588183	14046179
1.a.	Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	124	134472	
1.b.	Záväzky z obchodného styku v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	125		
1.c.	Ostatné záväzky z obchodného styku (321A, 322A, 324A, 325A, 326A, 32XA, 475A, 476A, 478A, 47XA)	126	17453711	14046179
2.	Čistá hodnota zákazky (316A)	127		3216955
3.	Ostatné záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	128		
4.	Ostatné záväzky v rámci podielovej účasti okrem záväzkov voči prepojeným účtovným jednotkám (361A, 36XA, 471A, 47XA)	129		
5.	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	130	556162	200204
6.	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	131	270720	291399
7.	Záväzky zo sociálneho poistenia (336A)	132	299464	296929
8.	Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347, 34X)	133	93413	324080
9.	Záväzky z derivátových operácií (373A, 377A)	134		
10.	Iné záväzky (372A, 379A, 474A, 475A, 479A, 47XA)	135	380894	2798
B.V.	**Krátkodobé rezervy r. 137 + r. 138**	136	515564	362106
B.V.1.	Zákonné rezervy (323A, 451A)	137	377409	353206
2.	Ostatné rezervy (323A, 32X, 459A, 45XA)	138	138155	8900
B.VI.	**Bežné bankové úvery (221A, 231, 232, 23X, 461A, 46XA)**	139	2984200	
B.VII.	**Krátkodobé finančné výpomoci (241, 249, 24X, 473A, /-/255A)**	140		
C.	**Časové rozlíšenie súčet (r. 142 až r. 145)**	141	2451	1865
C.1.	Výdavky budúcich období dlhodobé (383A)	142		
2.	Výdavky budúcich období krátkodobé (383A)	143		
3.	Výnosy budúcich období dlhodobé (384A)	144		
4.	Výnosy budúcich období krátkodobé (384A)	145	2451	1865

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Čistý obrat (časť účt. tr. 6 podľa zákona)**	01	47098229	55268583
**	**Výnosy z hospodárskej činnosti spolu súčet (r. 03 až r. 09)**	02	48479374	56256034
I.	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	03		34502
II.	Tržby z predaja vlastných výrobkov (601)	04		
III.	Tržby z predaja služieb (602, 606)	05	47098229	55234082
IV.	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/-) (účtová skupina 61)	06	871970	773814
V.	Aktivácia (účtová skupina 62)	07		
VI.	Tržby z predaja dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku a materiálu (641, 642)	08	93169	103879
VII.	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	09	416006	109757
**	**Náklady na hospodársku činnosť spolu r. 11 + r. 12 + r. 13 + r.14 + r. 15 + r. 20 + r. 21 + r. 24 + r. 25 + r. 26**	10	46124079	52495376
A.	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 507)	11		34826
B.	Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503)	12	6580369	6966350
C.	Opravné položky k zásobám (+/-) (505)	13	93402	
D.	Služby (účtová skupina 51)	14	31472113	38533810
E.	Osobné náklady (r. 16 až r. 19)	15	6577641	5940066
E.1.	Mzdové náklady (521, 522)	16	4713228	4252117
2.	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	17		
3.	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	18	1697747	1539925
4.	Sociálne náklady (527, 528)	19	166666	148024
F.	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	20	121437	172466
G.	Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (r. 22 + r. 23)	21	696958	563560
G.1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	22	696958	563560
2.	Opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (+/-) (553)	23		
H.	Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)	24	82409	23777
I.	Opravné položky k pohľadávkam (+/-) (547)	25	24833	9539
J.	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)	26	474917	250982
***	**Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti (+/-) (r. 02 - r. 10)**	27	2355295	3760658

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
*	**Pridaná hodnota (r. 03 + r. 04 + r. 05 + r. 06 + r. 07) - (r. 11 + r. 12 + r. 13 + r. 14)**	28	9824315	10507412
**	**Výnosy z finančnej činnosti spolu r. 30 + r. 31 + r. 35 + r. 39 + r. 42 + r. 43 + r. 44**	29	94295	13098
VIII.	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	30		
IX.	Výnosy z dlhodobého finančného majetku súčet (r. 32 až r. 34)	31		
IX.1.	Výnosy z cenných papierov a podielov od prepojených účtovných jednotiek (665A)	32		
2.	Výnosy z cenných papierov a podielov v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (665A)	33		
3.	Ostatné výnosy z cenných papierov a podielov (665A)	34		
X.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku súčet (r. 36 až r. 38)	35		
X.1.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku od prepojených účtovných jednotiek (666A)	36		
2.	Výnosy z krátkodobého finančného majetku v podielovej účasti okrem výnosov prepojených účtovných jednotiek (666A)	37		
3.	Ostatné výnosy z krátkodobého finančného majetku (666A)	38		
XI.	Výnosové úroky (r. 40 + r. 41)	39	686	59
XI.1.	Výnosové úroky od prepojených účtovných jednotiek (662A)	40		
2.	Ostatné výnosové úroky (662A)	41	686	59
XII.	Kurzové zisky (663)	42	85125	13039
XIII.	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií (664, 667)	43		
XIV.	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	44	8484	
**	**Náklady na finančnú činnosť spolu r. 46 + r. 47 + r. 48 + r. 49 + r. 52 + r. 53 + r. 54**	45	573085	382271
K.	Predané cenné papiere a podiely (561)	46		
L.	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	47		
M.	Opravné položky k finančnému majetku (+/-) (565)	48	45639	
N.	Nákladové úroky (r. 50 + r. 51)	49	119148	179389
N.1.	Nákladové úroky pre prepojené účtovné jednotky (562A)	50		
2.	Ostatné nákladové úroky (562A)	51	119148	179389
O.	Kurzové straty (563)	52	31683	21789
P.	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	53		
Q.	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	54	376615	181093

Označenie	Text	Číslo riadku	Skutočnosť	
			bežné účtovné obdobie	bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	1	2
***	**Výsledok hospodárenia z finančnej činnosti (+/-) (r. 29 - r. 45)**	55	-478790	-369173
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie pred zdanením (+/-) (r. 27 + r. 55)**	56	1876505	3391485
R.	Daň z príjmov (r. 58 + r. 59)	57	427690	732847
R.1.	Daň z príjmov splatná (591, 595)	58	573382	733682
2.	Daň z príjmov odložená (+/-) (592)	59	-145692	-835
S.	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60		
****	**Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení (+/-) (r. 56 - r. 57 - r. 60)**	61	1448815	2658638

ČL. I Všeobecné informácie

1. Názov a sídlo právnickej osoby

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r. o. IČO 31631134
Kysihýbelská 29
969 01 Banská Štiavnica

Spoločnosť COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s. r.o. /ďalej len „Spoločnosť"/ bola založená 24.4. 1995 a do Obchodného registra bola zapísaná 15.6.1995, Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel Sro, vložka č.2800/S.

2. Predmet podnikania

Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú: SK NACE 42.21.0

- inžinierske stavby - čistiarne odpadových vôd, úpravní vody, vodojemov
  - kanalizačné a vodovodné siete
  - regulácie brehov tokov a riek, rekonštrukcia a výstavba hrádzí vodných diel
- bytové a občianske stavby
- dopravné stavby
- trhacie práce + činnosti vykonávané banským spôsobom
- služby stavebného stolárstva a tesárstva

3. Neobmedzené ručenie

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 Obchodného zákonníka.

4. Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie roka 2024 bola schválená Uznesením valného zhromaždenia spoločníkov dňa 26.11.2025.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31.decembru 2025 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 Zák. NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve (ďalej ako „zákon o účtovníctve"), za účtovné obdobie od 1.1. 2025 do 31.12.2025.

6. Údaje o skupine

Spoločnosť je konečnou materskou účtovnou jednotkou, ktorá je na základe § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu, pretože ku dňu, ku ktorému sa zostavuje konsolidovaná účtovná závierka nie sú splnené aspoň dve z veľkostných podmienok uvedených v § 22 ods. 10 zákona o účtovníctve.

7. Priemerný prepočítaný počet zamestnancov účtovnej jednotky

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	157	165
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	155	159
počet vedúcich zamestnancov	9	9

8. **Dátum schválenia audítora Spoločnosti**
Valné zhromaždenie Spoločnosti schválilo dňa 26. novembra 2025 spoločnosť EP Consulting & Partner s. r. o. ako audítora účtovnej závierky za rok končiaci 31. decembra 2025.

ČL. II Informácie o prijatých postupoch

1. **Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**
Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania vo svojej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

Účtovníctvo vedie Spoločnosť na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.

Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím, s výnimkami uvedenými v Čl. II, 2.s).

2. **Spôsob a určenie ocenenia majetku a záväzkov**

a) **Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok**
Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním najmä clo, prepravu, montáž a pod.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý nehmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 2 400 EUR, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Softvér	5	Rovnomerné	20%

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby jeho používania zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína v mesiaci uvedenia majetku do používania. Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) neprevýši 1 700 EUR a zároveň doba použiteľnosti nie je viac ako jeden rok, sa nezaraďuje na účty dlhodobého majetku a odpisuje sa jednorazovo pri uvedení do používania.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20, 40	rovnomerná	5% - 2,5%
Samostatný hnuteľný majetok			
Stroje, prístroje a zariadenia	4,6,8,12	rovnomerná	8,34% - 25%
Dopravné prostriedky	4,6	rovnomerná	16,67% - 25%

V prípade prechodného zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku, ktorá bola zistená pri inventarizácii a je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

b) Dlhodobý finančný majetok

Podiely v dcérskych účtovných jednotkách a spoločných podnikoch
Cenné papiere a podiely, o ktorých sa účtuje ako o dlhodobom finančnom majetku, predstavujú podiely v dcérskych účtovných jednotkách, spoločných podnikoch ako aj dlhodobé poskytnuté pôžičky. Pri nadobudnutí sa oceňujú obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa cenné papiere a podiely v dcérskych spoločnostiach a spoločných podnikoch oceňujú metódou vlastného imania, pričom hodnota podielu materskej spoločnosti v dcérskej účtovnej jednotke alebo spoločnom podniku sa ku dňu zostavenia účtovnej závierky upravuje podľa zmeny vlastného imania dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku, pričom sa zohľadňuje pomerný podiel materskej spoločnosti na vlastnom imaní dcérskej spoločnosti alebo spoločného podniku. Precenenie sa účtuje na ťarchu alebo v prospech účtu 061 Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotky alebo 062 Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s podielovou účasťou a v prospech alebo na ťarchu účtu 414 Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.

Dlhodobé pôžičky dcérskym spoločnostiam, spoločným podnikom (účet 066) a tretím stranám (účet 067)
Dlhodobé pôžičky sa oceňujú metódu amortizovaných nákladov. Účtovná hodnota pôžičky sa počas jej existencie a tiež ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka upravuje o časovo rozlíšený úrok metódou efektívnej úrokovej miery. Efektívna úroková miera je úroková sadzba, ktorá diskontuje budúce peňažné toky poskytnutej pôžičky na jej čistú účtovnú hodnotu pri obstaraní. Časovo rozlíšené úrokové výnosy z dlhodobých pôžičiek sa účtujú v prospech účtu 662 Úrokové výnosy.

Opravné položky k finančnému majetku
Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve (po precenení metódou vlastného imania).

K 31. decembru 2025 Spoločnosť účtovala o opravných položkách k podielom v dcérskych účtovných jednotkách a v spoločných podnikoch (Článok III. AKTÍVA, bod. 3), v ktorých bola reálna hodnota investície určená znalcom nižšia ako hodnota účtovná hodnota po precenení metódou vlastného imania.

c) Zásoby
Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Táto zahŕňa náklady súvisiace s obstaraním, najmä clo, prepravné, poistné, provízie, skonto a pod. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to

definujú postupy účtovania. Úbytok zásob sa účtuje v cene zistenej metódou váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vo vlastnej réžii sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Ako nehnuteľnosti na predaj sa účtuje o nehnuteľnosti, ktorá sa obstaráva za účelom ďalšieho predaja. Vynaložené náklady na opravy, technické zhodnotenie a súvisiace náklady spojené nehnuteľnosťou, ktoré vznikajú z dôvodu uvedenia nehnuteľnosti do stavu spôsobilého na predaj sú súčasťou ocenenia nehnuteľnosti na predaj jej obstarávacou cenou. Výnos z predaja a odúčtovaná obstarávacia cena nehnuteľnosti ovplyvní hospodársky výsledok v čase jej predaja.

Ak sú obstarávacia cena alebo vlastné náklady zásob vyššie než ich čistá realizačná hodnota ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vytvára sa opravná položka k zásobám vo výške rozdielu medzi ich ocenením v účtovníctve a ich čistou realizačnou hodnotou. Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena zásob znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a náklady súvisiace s ich predajom.

d) Zákazková výroba

Ak výsledok zo zákazkovej výroby je možné spoľahlivo odhadnúť a existuje predpoklad, že zákazka nebude stratová, výnosy a náklady pripadajúce na účtovné obdobie sa účtujú metódou stupňa dokončenia, pričom stupeň dokončenia zákazky sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Náklady na zákazku sa vykážu v období, v ktorom vznikli. Náklady vynaložené v bežnom roku a súvisiace s budúcou činnosťou na zákazke sa nezahrnú do výpočtu stupňa dokončenia.

Ak výsledok zákazkovej výroby ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, nie je možné spoľahlivo odhadnúť, účtujú sa výnosy v sume vynaložených nákladov v danom účtovnom období, pri ktorých je pravdepodobné, že budú preplatené („metóda nulového zisku"). Možnosť spoľahlivého odhadu výsledku zákazkovej výroby sa prehodnocuje vždy ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia alebo podľa metódy nulového zisku vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné

zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

e) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným pohľadávkam a nevymožiteľným pohľadávkam.

Ak je zostatková doba splatnosti pohľadávky dlhšia než jeden rok, vytvára sa opravná položka, ktorá predstavuje rozdiel medzi menovitou a súčasnou hodnotou pohľadávky. Súčasná hodnota pohľadávky sa počíta ako súčet súčinov budúcich peňažných príjmov a príslušných diskontných faktorov.

f) Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť, zostatky na bankových účtoch a krátkodobé termínované vklady, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

g) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím. Časovo sú rozlišované aj náklady na bankové zábezpeky stavebných diel, stavebnomontážne poistenie, poistenie strojov a zariadení v komerčných poisťovniach.

h) Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve..

i) Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný nákladový alebo majetkový účet, ku ktorému záväzok prislúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ťarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebnej rezervy alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

Rezervy tvorí Spoločnosť na náklady súvisiace s reklamáciami na diela v záručnej lehote, rezervu na náklady súvisiace s bankovými zárukami, rezervu na nevyčerpanú dovolenku zamestnancov, rezervu na overenie účtovnej závierky a výročnej správy.

j) Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky sa pri ich prevzatí oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Zamestnanecké pôžitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poistných fondov, platená ročná dovolenka a platená zdravotná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napr. zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, s ktorým vecne a časovo súvisia.

l) Splatná daň z príjmu

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmu v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

m) Odložené dane

Odložená daň z príjmu vyplýva z:

a) rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
b) možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti, pod ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
c) možnosti previesť nevyužité daňové odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

K odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu k majetku a záväzku sa neúčtuje ani odložená daňová pohľadávka ani odložený daňový záväzok pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotke pri zlúčení, splynutí alebo rozdelení. K tomuto odpočítateľnému dočasnému rozdielu a zdaniteľnému dočasnému rozdielu sa odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok neúčtujú ani v nasledujúcich účtovných obdobiach.

Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnať voči budúcemu základu dane.

Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

n) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

o) Leasing (Spoločnosť je nájomca)

Finančný leasing. Finančný leasing je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu tohto majetku. Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60% doby odpisovania podľa daňových predpisov, nie však menej ako 3 roky. Každá platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, ktoré sú vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa vykazujú ako úroky.

Finančný leasing sa aktivuje v účtovníctve nájomcu v deň prijatia majetku na príslušný účet majetku so súvzťažným zápisom v prospech záväzkov z nájmu v ocenení, ktoré sa rovná celkovej výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady. Majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa odpisuje v účtovníctve nájomcu.

Operatívny leasing. Prenájom majetku formou operatívneho leasingu sa účtuje do nákladov priebežne počas doby trvania leasingovej zmluvy.

p) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých) sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou banku Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

q) Vykazovanie výnosov

Výnosy z predaja služieb a výnosy zo zákazkovej výroby sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté s ohľadom na stav rozpracovanosti danej služby alebo zákazky. Stav rozpracovanosti je pri službách zistený na základe skutočne poskytnutých služieb ako pomernej časti k celkovému rozsahu dohodnutých služieb. Stupeň dokončenia zákazkovej výroby sa zisťuje kumulatívne ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a aktualizovaného rozpočtu celkových nákladov na zákazkovú výrobu.

Výnosy z predaj tovaru sa vykazujú v momente prenosu rizika a vlastníctva výrobku, obvykle po dodávke. Ak sa Spoločnosť zaviaže dopraviť tovar na určité miesto, výnosy sa vykazujú v momente doručenia tovaru do cieľového miesta.

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zliav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.). Výnosové úroky sa účtujú rovnomerne v účtovných obdobiach, ktorých sa vecne a časovo týkajú. Výnosy z dividend sa zaúčtujú v čase vzniku práva Spoločnosti na prijatie platby.

Spoločnosť vykazuje najmä výnosy zo zákazkovej výroby (Článok IV, časť 3).

r) Porovnateľné údaje

Niektoré údaje za predošlé účtovné obdobie boli pozmenené pre ich lepšiu porovnateľnosť s údajmi uvedenými v bežnom účtovnom období. Zmena v prezentácii porovnateľných údajov nemala dopad na celkovú výšku aktív, vlastného imania a výsledku hospodárenia v predchádzajúcom období.

s) Oprava chýb minulých období

Ak Spoločnosť zistí v bežnom účtovnom období významnú chybu týkajúcu sa minulých účtovných období, opraví túto chybu na účte Nerozdelený zisk minulých rokov, t.j. bez vplyvu na výsledok hospodárenia v bežnom účtovnom období. Opravy nevýznamných chýb minulých účtovných období sa účtujú v bežnom účtovnom období na príslušný nákladový alebo výnosový účet. V roku 2025 Spoločnosť účtovala o opravách významných chýb minulých období v súvislosti s tvorbou opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku (najmä dcérskym spoločnostiam) s celkovým vplyvom na ťarchu účtu Nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 2 198 077 EUR (Článok III, časť 3). Zároveň Spoločnosť identifikovala niekoľko významných chýb súvisiacich s klasifikáciou súvahových položiek. Nižšie je uvedený prehľad opráv zostatkov za predchádzajúce účtovné obdobie pred opravou, výška opravy a hodnoty, ktoré by Spoločnosť vykázala, ak by účtovala a vykazovala tieto informácie konzistentne s vykazovaním v bežnom účtovnom období.

	Riadok súvahy	Účtovná závierka k 31.12.2024	Opravy chýb za predchádzajúce účtovné obdobie	Účtovná závierka k 31.12.2025 údaje za predchádzajúce UO po opravách
Dlhodobý finančný majetok				
Podielové cenné papiere a podiely v prepojených účtovných jednotkách	22	3 683 171	-2 196 077	1 487 094
Podielové cenné papiere a podiely s podielovou účasťou okrem v prepojených účtovných jednotkách	23	2 000	-2 000	0
Krátkodobé pohľadávky				
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	57	13 464 960	-5 091 627	8 373 333
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	61	4 035	5 091 627	5 095 662
Vlastné imanie				
Nerozdelený zisk minulých rokov	100	8 172 101	-2 198 077	5 974 024
Krátkodobé záväzky				
Záväzky z obchodného styku voči prepojeným účtovným jednotkám	124	0		
Ostatné záväzky z obchodného styku	126	14 046 179	-4 526 532	9 519 647
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	130	200 204	4 526 532	4 726 736

	Riadok VZaS	Účtovná závierka k 31.12.2024	Opravy chýb za predchádzajúce účtovné obdobie	Účtovná závierka k 31.12.2025 údaje za BPUO
Výnosy z hospodárskej činnosti				
Tržby z predaja služieb	5	55 234 082	-5 245 702	49 988 380
Náklady na hospodársku činnosť				
Služby	14	38 533 810	-5 245 702	33 288 108

ČL. III. Informácie, ktoré vysvetľujú a doplňujú položky súvahy

AKTÍVA

1. Informácie o dlhodobom nehmotnom majetku

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025				
	Softvér	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**17 776**		**141 305**		**159 081**
Prírastky			755		755
Úbytky	-11 413				-11 413
Presuny	100 055		-100 055		0
Stav na konci účtovného obdobia	**106 418**		**42 005**		**148 423**
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**17 483**				**17 483**
Prírastky	1 961				1 961
Úbytky	-11 413				-11 413
Stav na konci účtovného obdobia	**8 031**				**8 031**
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**293**		**141 305**		**141 598**
Stav na konci účtovného obdobia	**98 387**		**42 005**		**140 392**

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Softvér	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f
Prvotné ocenenie					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**17 776**				**17 776**
Prírastky			141 305		**141 305**
Úbytky					
Presuny					
Stav na konci účtovného obdobia	**17 776**		**141 305**		**159 081**
Oprávky					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**16 896**				**16 896**
Prírastky	587				**587**
Úbytky					
Stav na konci účtovného obdobia	**17 483**				**17 483**
Zostatková hodnota					
Stav na začiatku účtovného obdobia	**880**				**880**
Stav na konci účtovného obdobia	**293**		**141 305**		**141 598**

2. Informácia o dlhodobom hmotnom majetku

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných veci	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	**34 780**	**912 862**	**8 904 428**		**40 251**		**9 892 320**
Prírastky					943 579	53 505	**997 084**
Úbytky			-189 422				**-189 422**
Presuny	250 000		785 177		-981 672	-53 505	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**284 780**	**912 862**	**9 500 182**		**2 158**	**0**	**10 699 982**
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		**812 401**	**7 181 659**				**7 994 060**
Prírastky		14 473	701 107				**715 580**
Úbytky			-189 422				**-189 422**
Stav na konci účtovného obdobia		**826 874**	**7 693 344**				**8 520 218**
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	**34 780**	**100 461**	**1 722 768**		**40 251**		**1 898 261**
Stav na konci účtovného obdobia	**284 780**	**85 988**	**1 806 838**		**2 158**		**2 179 764**

Prehľad pohybu dlhodobého hmotného majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024						
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h
Prvotné ocenenie							
Stav na začiatku účtovného obdobia	**34 780**	**912 862**	**8 334 865**		**2 158**		**9 284 665**
Prírastky			1 089 693		1 139 520	45 750	**2 229 213**
Úbytky			-520 131		-1 101 427	-45 750	**-1 621 558**
Presuny							
Stav na konci účtovného obdobia	**34 780**	**912 862**	**8 904 428**		**40 251**		**9 892 320**
Oprávky							
Stav na začiatku účtovného obdobia		**797 928**	**7 153 290**				**7 951 218**
Prírastky		14 473	548 500				**562 973**
Úbytky			-520 131				**-520 131**
Stav na konci účtovného obdobia		**812 401**	**7 181 659**				**7 994 060**
Zostatková hodnota							
Stav na začiatku účtovného obdobia	**34 780**	**114 935**	**1 181 575**		**2 158**		**1 333 448**
Stav na konci účtovného obdobia	**34 780**	**100 461**	**1 722 769**		**40 251**		**1 898 261**

Dlhodobý hmotný majetok Spoločnosti je poistený v poisťovni KOOPERATÍVA, a. s. Motorové vozidlá sú poistené v poisťovni KOOPERATÍVA, a.s. a ČSOB poisťovni, a.s. spolu na výšku 5 483 687 €. Súbor strojov a zariadení je poistený v poisťovni KOOPERATÍVA, Allianz, UNIQA a Generali na výšku 2 312 679 €.

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo prípadne obmedzené právo disponovať s majetku:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota k 31.12.2025	Hodnota k 31.12.2024
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	517 503	43 992
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať (finančný lízing)	775 754	1 133 418

3. Dlhodobý finančný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie 2025								
	Podielové CP a podiely v dcérs.ÚJ	Podiel. CP a podiely v spoločn. s podstat. vplyvom	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepoj. ÚJ	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskyt. preddavky na DFM	Spolu
A	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**3 683 171**	**2 000**	**2 401 250**	**0**	**478 971**	**0**	**0**	**0**	**6 565 392**
Oprava klasifikácie DFM	-2 022	2 022	-740 060	490 060	250 000	0	0	0	**0**
Prírastky	14 584	0	0	0	0	0	3 689 150	0	**3 703 734**
Úbytky	-1 709 595	-2 232	-208 500	0	-214 471	0	0	0	**-2 134 798**
Presuny	3 400 000	0	105 150	0	184 000	0	-3 689 150	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**5 386 138**	**1 790**	**1 557 840**	**490 060**	**698 500**	**0**	**0**	**0**	**8 134 328**
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Oprava chýb minulých účtovných období	2 196 055	2 022	0	0	0	0	0	0	**2 198 077**
Prírastky	0	0	0	150 000	65 000	0	0	0	**215 000**
Úbytky	-169 129	-232	0	0	0	0	0	0	**-169 361**
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	**0**
Stav na konci účtovného obdobia	**2 026 926**	**1 790**	**0**	**150 000**	**65 000**	**0**	**0**	**0**	**2 243 716**
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	**3 683 171**	**2 000**	**2 401 250**	**0**	**478 971**	**0**	**0**	**0**	**6 565 392**
Stav na konci účtovného obdobia	**3 359 212**	**0**	**1 557 840**	**340 060**	**633 500**	**0**	**0**	**0**	**5 890 612**

Prehľad pohybu dlhodobého finančného majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený nižšie:

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024								
A	Podielové CP a podiely v dcérs.ÚJ b	Podiel CP a podiely v spoločn. s podstat. vplyvom c	Pôžičky ÚJ v kons. celku d	Pôžičky v rámci podielovej účasti okrem prepoj. UJ e	Ostatný dlhodobý finančný majetok f	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok g	Obstarávaný DFM h	Poskyt. preddavky na DFM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 134 492	2 000	1 848 950	425 300	713 972				6 124 713
Prírastky	548 679		1 187 890	197 760	15 000				1 949 329
Úbytky			-1 125 650	-133 010	-250 000				-1 508 650
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	3 683 171	2 000	1 911 190	490 060	478 972				6 565 392
Oceňovacie rozdiely									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	3 134 492	2 000	1 848 950	425 300	713 972				6 124 713
Stav na konci účtovného obdobia	3 683 171	2 000	1 911 190	490 060	478 972				6 565 393

Obchodné meno a sídlo dcérskych spoločností a spoločných podnikov sú uvedené nižšie:

Spoločnosti s rozhodujúcim vplyvom (dcérske spoločnosti)

- COMBIN BOHEMIA spol s r.o., Kolomuty, ČR
- AGROTERRA, spol. s r.o., Včelince
- AGRODRUŽSTVO - S, družstvo, Revúca
- Prírodné jódové kúpele Číž, a.s., Číž
- DORYT SK spol. s r.o., Košice
- Demänová - Mountain Gate s.r.o., Banská Štiavnica

Spoločnosti s podstatným vplyvom (spoločné podniky)

- CVG s.r.o., Banská Štiavnica
- ASSISI RESIDENCE s.r.o., Banská Štiavnica

Štruktúra dlhodobého finančného majetku

Spoločnosť má určitý dlhodobý finančný majetok umiestnený v iných účtovných jednotkách, kde prostredníctvom tohto umiestnenia Spoločnosť vykonáva rozhodujúci vplyv alebo spoločný rozhodujúci vplyv.

Výška vlastného imania k 31. decembru 2025, výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie a iné informácie o týchto účtovných jednotkách sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie 2025				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
AGROTERRA, spol. s r.o., Včelince (1)	92	92	853 167	-131 842	428 489
DORYT SK spol. s r.o., Košice	100	100	458 811	14 584	458 811
AGRODRUŽSTVO - S, družstvo, Revúca (1)	56	62	861 615	-51 019	280 681
Prírodné jódové kúpele Číž, a.s., Číž	34	49	222 972	38 115	296 441
COMBIN BOHEMIA spol. s r.o., Kolomuty	100	100	0	0	0
Demänová - Mountain Gate s.r.o., Banská Štiavnica	100	100	1 894 790	-18 924	1 894 790
Spoločné podniky					
CVG s.r.o.	50	50	3 579	-464	0,00
ASSISI RESIDENCE s.r.o.	33	33	-1269	-3 832	0,00
DFM spolu	x	x	x	x	3 359 212

(1) Hodnota investícií v týchto spoločnostiach bola k 31.12.2025 po precenení metódou vlastného imania znížená opravnou položkou na hodnotu určenú znalcom

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
AGROTERRA, spol. s r.o., Včelince (1)	92	92	985 009	72 927	1 126 266
DORYT SK spol. s r.o., Košice	100	100	444 227	27 872	444 227
AGRODRUŽSTVO - S, družstvo, Revúca (1)	56	56	912 633	114 303	1 778 959
Prírodné jódové kúpele Číž, a.s., Číž	49	49	184 856	11 365	331 697
COMBIN BOHEMIA spol. s r.o., Kolomuty	100	100	0	0	0
Spoločné podniky					
CVG s.r.o.	50	50	4 043	-454	2 022,00
ASSISI RESIDENCE s.r.o.	33	33	2563	-1 952	2 000,00
DFM spolu	x	x	x	x	3 685 171

(1) Hodnota týchto investícií bola podľa znaleckého posudku vypracovaného k 31.12.2025 významne nižšia ako hodnota po precenení metódou vlastného imania k 31.12.2024. Vedenie Spoločnosti zhodnotilo, že dôvody na tvorbu opravnej položky k týmto finančným investíciám existovali už k 31.12.2024 a preto účtovnej závierke 2025 účtovala o oprave významných chýb minulých účtovných období z dôvodu tvorby opravnej položky v nasledovnej výške k týmto investíciám:

	podľa stavu k 31.12.2024	podľa znaleckého posudku	rozdiel = oprava chyby minulých účtovných období k 1.1.2025 (Článok II., časť 2.s)
AGROTERRA, spol. s r.o., Včelince (1)	1 126 266	428 489	-697 777
AGRODRUŽSTVO - S, družstvo, Revúca (1)	1 778 959	280 681	-1 498 278
CVG s.r.o. (1)	2 022	0	-2 022
Oprava významnej chyby minulých účtovných období účtovaná k 1.1.2025 na ťarchu účtu 428 a v prospech účtu 096			**-2 198 077**

Ocenenie metódou vlastného imania

Spoločnosť k 31. decembru 2025 ocenila metódou vlastného imania nasledovné zložky dlhodobého finančného majetku:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2025 (po OP)	Hodnota k 31.12.2024 (po OP)	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Oprava chýb minulých účtovných období	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
AGROTERRA, spol. s r.o.	428 489	1 126 266	-697 777	-697 777	164 134	-164 134
AGRODRUŽSTVO - S, družstvo	280 681	1 778 959	-1 498 278	-1 498 278	4 995	-4 995
Prírodné jódové kúpele Číž, a.s.	296 441	331 697	-35 256	0	0	-35 256
DORYT SK spol. s r.o.	458 811	444 227	14 584	0	0	14 584
Demänová - Mountain Gate s.r.o. *	1 894 790	0	1 894 790	0	0	-1 505 210
COMBIN BOHEMIA spol. s r.o.	0	0	0	0	0	0
DFM (účet 061) ocenený metódou vlastného imania spolu	**3 359 212**	**3 681 149**	**-321 937**	**-2 196 055**	**169 129**	**-1 695 011**
CVG s.r.o.	0	2 022	-2 022	-2 022	232	-232
ASSISI RESIDENCE s.r.o.	0	2 000	-2 000	0	0	-2 000
DFM (účet 062) ocenený metódou vlastného imania spolu	**0**	**4 022**	**-4 022**	**-2 022**	**232**	**-2 232**
Spolu	**3 359 212**	**3 685 171**	**-325 959**	**-2 198 077**	**169 361**	**-1 697 243**

*Obstaraná investícia v roku 2025

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Hodnota k 31.12.2024	Hodnota k 31.12.2023	Zvýšenie/ zníženie hodnoty (+/-)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
AGROTERRA, spol. s r.o.	1 126 266	1 064 015	62 251	0	62 251
AGRODRUŽSTVO - S, družstvo	1 778 959	1 727 178	51 781	0	51 781
Prírodné jódové kúpele Číž, a.s.	331 697	341 051	-9 354	0	-9 354
DORYT SK spol. s r.o.	444 227	0	444 227	0	44 227
COMBIN BOHEMIA spol. s r.o.	0	0	0	0	0
DFM (účet 061) ocenený metódou vlastného imania spolu	**3 681 149**	**3 132 244**	**548 905**	**0**	**148 905**
CVG s.r.o.	2 022	2 248	-226	0	-226
ASSISI RESIDENCE s.r.o.	2 000	2 000	0	0	0
DFM (účet 062) ocenený metódou vlastného imania spolu	**4 022**	**4 248**	**-226**	**0**	**-226**
Spolu	**3 685 171**	**3 136 492**	**548 679**	**0**	**148 679**

Zobrazenie pohybu v oceňovacích rozdieloch vykázaných vo vlastnom imaní z dôvodu ocenenia reálnou hodnotou a metódou vlastného imania je uvedené v poznámkach v časti VIII, bod 2.

4. Zásoby

Vývoj opravnej položky k zásobám v priebehu bežného účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav k 1.1.2025	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav k 31.12.2025
Materiál	0	93 402	0	0	**93 402**
Zásoby spolu	**0**	**93 402**	**0**	**0**	**93 402**

Spoločnosť k 31.12.2024 netvorila k zásobám opravnú položku.

5. Zákazková výroba

Všeobecné informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené nižšie.

Názov položky	2025	2024	Sumár k 31.12.2025	Sumár k 31.12.2024
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	40 956 682	58 798 312	55 267 855	59 080 815
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	5 825 938	-3 819 169	5 825 938	-3 819 169
Hodnota zmluvných výnosov	**46 782 620**	**54 979 143**	**61 093 793**	**55 261 646**
Náklady na zákazkovú výrobu	37 540 978	45 108 526	49 437 429	45 878 636
Hrubý zisk / hrubá strata	9 241 642	9 870 617	11 656 364	9 383 010

Informácie o zákazkovej výrobe, ktorá k 31. decembru 2025 **nebola ukončená** sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Hodnota položky	Sumár k 31.12.2025	Sumár k 31.12.2024
Celková suma vynaložených nákladov	16 748 284	10 458 024
Celková suma vykázaných ziskov znížená o vykázané straty	1 983 288	1 686 238
Spolu	**18 731 572**	**12 144 262**

Hodnota položky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	1 388 762	1 849 871

6. Pohľadávky

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	349 238		151 690		197 548
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	103 520	137 861	20 121	620	220 640
Iné pohľadávky	0	49 472			49 472
Krátkodobé pohľadávky spolu	**452 758**	**187 333**	**171 811**	**620**	**467 660**

Pohľadávky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia F
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	326 135	33 452	10 349		349 238
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	117 084	16 360	29 924		103 520
Krátkodobé pohľadávky spolu	**443 219**	**49 812**	**40 273**		**452 758**

Veková štruktúra krátkodobých pohľadávok Spoločnosti (pred opravnou položkou) k 31. decembru 2025 je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	92 538		92 538
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	1 479 592		1 479 592
Odložená daňová pohľadávka	147 582		147 582
Dlhodobé pohľadávky spolu	1 719 712		1 719 712
Krátkodobé pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	**9 499 460**	**2 488 571**	**11 988 031**
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	809 619	249 876	1 059 495
Pohľadávky z obchodného styku v rámci podielovej účasti	738		738
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	8 689 103	2 238 695	10 927 798
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	**8 444 798**	**0**	**8 444 798**
Čistá hodnota zákazky	2 729 450		2 729 450
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	5 115 201		5 115 201
Daňové pohľadávky a dotácie	533 194		533 194
Iné pohľadávky	66 953		66 953
Krátkodobé pohľadávky spolu	**17 944 258**	**2 488 571**	**20 432 829**

Informácie za predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Ostatné pohľadávky z obchodného styku	3 779 990		3 779 990
Odložená daňová pohľadávka	1 890		1 890
Dlhodobé pohľadávky spolu	**3 781 880**		**3 781 880**
Krátkodobé pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky z obchodného styku, z toho:	**13 023 671**	**926 891**	**13 950 563**
Pohľadávky z obchodného styku voči prepojeným ÚJ	7 907	374 175	382 082

Ostatné pohľadávky z obchodného styku	13 015 764	552 716	13 568 480
Ostatné krátkodobé pohľadávky, z toho:	**653 923**	**0**	**653 923**
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	4 035		4 035
Daňové pohľadávky a dotácie	619 723		619 723
Iné pohľadávky	30 165		30 165
Krátkodobé pohľadávky spolu	**13 677 594**	**926 891**	**14 604 485**

Informácie o záložnom práve prípadne obmedzenom práve disponovať s pohľadávkami a informácie o pohľadávkach krytých záložným právom sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	0	0
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	13 141 973	17 277 794
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	0	0

Na pohľadávky z obchodného styku je zriadené záložné právo v Notárskom centrálnom registri záložných práv z titulu zmluvy o financovaní s VÚB, a. s. (Článok III. PASÍVA, časť 6).

7. Poskytnuté pôžičky

Prehľad poskytnutých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v mene EUR	
				k 31.12.2025	k 31.12.2024
Dlhodobé pôžičky, z toho:	x	x	X	**2 531 400**	**2 880 221**
Dcérskym spoločnostiam	EUR	0	2034	1 557 840	2 401 250
Spoločným podnikom	EUR	0	2034	340 060	0
Ostatným spriazneným stranám	EUR	0	2034	633 500	478 971
Krátkodobé pôžičky, z toho:	x	x	x	**0**	**0**
Spolu poskytnuté pôžičky	x	x	x	**2 531 400**	**2 880 221**

8. Odložená daňová pohľadávka

Informácie o výpočte odloženej daňovej pohľadávky a iné doplňujúce informácie k odloženej dani sú uvedené v poznámkach v časti III., PASÍVA bod 8.

9. Finančný majetok

Informácie o zložkách finančného majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica	3 335	3 491
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	1 871 921	5 976 424
Peniaze na ceste	0	-12
Spolu	**1 875 256**	**5 979 903**

	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Hodnota finančného majetku (bankových zostatkov), na ktoré sa zriadilo záložné právo	1 871 921	0

Na zostatky na bankových účtoch VÚB, a.s. je zriadené záložné právo v Notárskom centrálnom registri záložných práv z titulu zmluvy o financovaní so VÚB, a. s. (Článok III. PASÍVA, časť 6).

10. Časové rozlíšenie

Položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období tvoria náklady na bankové zábezpeky v sume 9 938€, náklady na poistenie majetku v sume 7 213€, náklady na stavebnomontážne poistenie v sume 41 685€,ostatné náklady na nakúpené služby v sume 5 988€ .

PASÍVA

1. Vlastné imanie

Informácie o pohyboch vo vlastnom imaní a iné dodatočné informácie o vlastnom imaní Spoločnosti sú uvedené v poznámkach v časti VIII. Časť 1.

Informácie o rozdelení účtovného zisku v bežnom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	2 658 638
Rozdelenie účtovného zisku	**Bežné účtovné obdobie**
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	2 658 638
Spolu	**2 658 638**

Informácie o navrhnutom rozdelení účtovného zisku v bežnom účtovnom období

Vedenie navrhuje účtovný zisk za rok 2025 vo výške 1 448 815 EUR previesť do nerozdeleného zisku minulých rokov .

2. Rezervy

Informácie o jednotlivých druhoch rezerv:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Oprava chyby minulých období	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtov. obdobia
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé rezervy, z toho ostatné:	**170 180**	**-109 527**	**157 298**	**0**	**0**	**217 951**
na reklamácie	**170 180**	-109 527	55 284	0	0	**115 937**
na bankové záruky	**0**	0	102 014	0	0	**102 014**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**362 106**	**109 527**	**515 564**	**362 106**	**0**	**515 564**
Ostatné:						
na audit	**8 600**	0	5 800	8 600	0	**5 800**
na výročnú správu	**300**	0	0	300	0	**0**
na bankové záruky	**0**	0	33 594	0	0	**33 594**
na reklamácie	**0**	109 527	98 761	109 527	0	**98 761**
Zákonné:						
na nevyčerpanú dovolenku	**353 206**	0	377 409	353 206	0	**377 409**

Krátkodobé rezervy budú použité do konca nasledujúceho roka a budú použité na účel, na ktorý boli vytvorené. Dlhodobé rezervy na reklamácie a bankové záruky budú použité najneskôr do konca roka 2030, v súlade s plynutím záručnej doby na jednotlivé zákazky, ku ktorým boli tvorené.

Názov položky	Predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtov. obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	**114 609**	**170 180**	**114 609**	**0**	**170 180**
na reklamácie	**114 609**	170 180	114 609	0	**170 180**
Krátkodobé rezervy, z toho:	**313 299**	**362 106**	**313 299**	**0**	**362 106**
Ostatné:					
na audit	8 600	8 600	8 600	0	8 600
na výročnú správu	300	300	300	0	300
Zákonné:					
na nevyčerpanú dovolenku	304 399	353 206	304 399	0	353 206

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2025:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	**0**	**739 631**	**0**	**0**	**739 631**
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	739 631	0	0	739 631
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	**4 205 250**	**1 370 716**	**0**	**0**	**5 575 966**
Ostatné dlhodobé záväzky	4 205 250	1 008 000	0	0	5 213 250
Záväzky zo sociálneho fondu		47 524	0	0	47 524
Iné dlhodobé záväzky		315 192	0	0	315 192
Dlhodobé záväzky spolu	**4 205 250**	**2 110 347**	**0**	**0**	**6 315 597**
Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	**0**	**0**	**16 428 565**	**1 159 618**	**17 588 183**
Záväzky voči prepojeným účtovným jednotkám	0	0	129 239	5 233	134 472
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	16 299 326	1 154 385	17 453 711
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	**0**	**0**	**1 600 653**	**0**	**1 600 653**
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	556 162	0	566 162
Záväzky voči zamestnancom	0	0	270 720	0	270 720
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	299 464	0	299 464
Daňové záväzky a dotácie	0	0	93 413	0	93 413
Iné záväzky	0	0	380 894	0	380 894
Krátkodobé záväzky spolu	**0**	**0**	**18 029 218**	**1 159 618**	**19 188 836**

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti k 31. decembru 2024:

Názov položky	Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti			Záväzky po lehote splatnosti	Spolu záväzky
	viac ako päť rokov	jeden rok až päť rokov	do jedného roka		
Dlhodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	**156 392**	**1 457 663**	**0**	**0**	**1 614 055**
Ostatné záväzky z obchodného styku	156 392	1 457 663	0	0	1 614 055
Ostatné dlhodobé záväzky, z toho:	**5 917 251**	**1 087 566**	**0**	**0**	**7 004 816**
Ostatné dlhodobé záväzky	5 917 251	41 769	0	0	5 959 020
Záväzky zo sociálneho fondu	0	60 927	0	0	60 927
Iné dlhodobé záväzky	0	984 869	0	0	984 869
Dlhodobé záväzky spolu	**6 073 643**	**2 545 228**	**0**	**0**	**8 618 871**

Krátkodobé záväzky z obchodného styku, z toho:	**0**	**0**	**14 021 434**	**24 745**	**14 046 179**
Ostatné záväzky z obchodného styku	0	0	14 021 434	24 745	14 046 179
Ostatné krátkodobé záväzky, z toho:	**0**	**0**	**4 332 365**	**0**	**4 332 365**
Čistá hodnota zákazky	0	0	3 216 955	0	3 216 955
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	0	0	200 204	0	200 204
Záväzky voči zamestnancom	0	0	291 399	0	291 399
Záväzky zo sociálneho poistenia	0	0	296 929	0	296 929
Daňové záväzky a dotácie	0	0	324 080	0	324 080
Iné záväzky	0	0	2 798	0	2 798
Krátkodobé záväzky spolu	**0**	**0**	**18 353 799**	**24 745**	**18 378 544**

4. Záväzky z finančného prenájmu (u nájomcu)

Informácie dlhodobom hmotnom majetku obstaranom finančným prenájom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	314 878	315 192		358 795	626 074	
Finančný náklad	33 692	33 726		38 401	67 217	
Spolu	**348 570**	**348 918**		**397 196**	**693 291**	

5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	**60 927**	**78 928**
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	90 568	37 636
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Tvorba sociálneho fondu spolu	**90 568**	**37 636**
Čerpanie sociálneho fondu	**103 971**	**55 637**
Konečný zostatok sociálneho fondu	**47 524**	**60 927**

Sociálny fond sa tvorí vo výške 1% objemu hrubých miezd prináležiacich k odpracovanému času na ťarchu nákladov v súlade so zákonom o sociálnom fonde. Sociálny fond sa v zmysle zákona o sociálnom fonde a vnútropodnikovej smernice čerpá na doplatok na stravné zamestnancov a iné sociálne účely.

6. Bankové úvery

Prehľad bankových úverov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery, z toho:				**1 250 245**	**0**
Revolvingový úver	Eur	3,303	30.9.2027	910 098	0
Obchodné úvery na vozidlá	Eur		2029	340 147	
Krátkodobé bankové úvery, z toho:				**2 984 200**	**0**
Investičný úver	Eur	3,321	31.10.2026	1 219 220	0
Obchodné úvery na vozidlá	Eur		2029	124 966	
Kontokorentný úver	Eur	3,312	-	1 640 014	0

VÚB, a.s. poskytla Spoločnosti celkový limit financovania vo výške 28 mil EUR, z toho 20 mil EUR predstavuje garančný limit (Článok V., časť 2), 5 mil EUR predstavuje revolvingový limit a zvyšok predstavuje limit prečerpania na bežnom účte (kontokorent). Úvery čerpané Spoločnosťou sú zabezpečené:

- cash kolaterálom (Článok III. AKTÍVA, časť 9.)
- pohľadávkami (Článok III. AKTÍVA, časť 6.)
- blankozmenkou
- nehnuteľnosťami a iným hnuteľným majetkom (Článok III. AKTÍVA, časť 2.)

Spoločnosť je povinná v súvislosti s čerpanými úvermi plniť určite finančné a nefinančné bankové kovenanty, pričom niektoré z nich k 31.12.2025 neplnila. Dňa 6.11.2026 Spoločnosť získala od banky tzv. „waiver" k neplneniu týchto ukazovateľov (viď Pozn. VI).

7. Prijaté pôžičky

Prehľad prijatých pôžičiek je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé pôžičky, z toho:				**5 213 250**	**5 959 020**
Pôžička od spoločníka – V. Gallo	Eur	0	2034	1 974 625	2 278 625
Pôžička od spoločníka – P. Janočko	Eur	0	2034	1 974 625	2 278 625
Pôžička od konateľa – V. Gallo	Eur	0	2054	316 000	340 000
Pôžička od konateľa – L. Gallo	Eur	0	2054	316 000	340 000
Pôžička od tretej strany	Eur	0	2054	632 000	680 000
UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	Eur		2025	0	41 770
Krátkodobé pôžičky, z toho:				**252 000**	**0**
Pôžička od spoločníka – V. Gallo	Eur	0	2034	102 000	0
Pôžička od spoločníka – P. Janočko	Eur	0	2034	102 000	0
Pôžička od konateľa – V. Gallo	Eur	0	2054	12 000	0
Pôžička od konateľa – L. Gallo	Eur	0	2054	12 000	0

Pôžička od tretej strany	Eur		2054	24 000	0

8. Dane

Informácie o odloženej a splatnej dani z príjmu:

Názov položky	Stav k 31.12.2024	Zaúčtovaná do vlastného imania	Zaúčtované do výkazu ziskov a strát	Stav k 31.12.2025
Dlhodobý majetok	7 875	0	-14 899	-7 024
Zásoby	0	0	93 402	93 402
Pohľadávky	0	0	76 083	76 083
Rezervy a záväzky	0	0	452 463	452 463
Celkom	**7 875**	**0**	**607 049**	**614 924**
Sadzba dane z príjmov (v %)	**24%**	**24%**	**24%**	**24%**
Odložená daňová pohľadávka	**1 890**	0	**145 692**	**147 582**

Odsúhlasenie vzťahu medzi splatnou daňou z príjmov, odloženou daňou z príjmov a výsledkom hospodárenia pred zdanením je uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2025			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 876 505	x	x	3 391 485	x	x
teoretická daň	x	450 361	24	x	712 212	21
Daňovo neuznané náklady	379 638	91 113	5	278 838	58 556	1
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-451 808	-108 434	-6	-	-	-
Zápočet dane z ČR o.z.	-22 292	-5 350	0	-180 576	-37 921	-1
Spolu	**1 782 043**	**427 690**	**23**	**3 489 748**	**732 847**	**22**
Splatná daň z príjmov	x	573 382	31	x	733 682	22
Odložená daň z príjmov	x	-145 692	-8	x	-835	-
Celková daň z príjmov	**x**	**427 690**	**23**	**x**	**732 847**	**22**

Čl. IV Informácie, ktoré vysvetľujú a dopĺňajú položky výkazu ziskov a strát

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Výrobky		Služby a výnosy zo zákazkovej výroby		Tovar	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce UO
Tuzemsko	0	0	43 003 000	53 051 042	0	34 502
Zahraničie	0	0	4 095 825	2 183 040	0	0
Spolu	**0**	**0**	**47 098 229**	**55 234 082**	**0**	**34 502**

2. Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatočný stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	988 970	215 156	-988 970	773 814
Výrobky	1 860 940	0	0	1 860 940	0
Spolu	1 860 940	988 970	215 156	871 970	773 814

3. Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti

Informácie o výnosoch z hospodárskej činnosti a finančnej činnosti sú uvedené nižšie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Tržby z predaja služieb	315 608	254 938
Tržby za tovar	0	34 502
Výnosy zo zákazky	46 782 621	54 979 144
Čistý obrat celkom	**47 098 229**	**55 268 584**

Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	**416 006**	**109 757**
Novozistený materiál pri inventarizácii zásob	255 443	0
Poistné plnenie	62 148	50 820
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti	98 415	58 937

Finančné výnosy, z toho:	**94 295**	**13 098**
Kurzové zisky, z toho:	85 125	13 039
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	*31 542*	*1 034*
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	9 170	59

4. Osobné náklady

Informácie o celkovej sume osobných nákladov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Osobné náklady, z toho:	**6 577 642**	**5 940 066**
Mzdy	4 713 228	4 252 117
Sociálne poistenie	1 188 879	1 071 992
Zdravotné poistenie	508 868	467 933
Zákonné sociálne náklady	166 666	148 024

5. Náklady z hospodárskej a finančnej činnosti

Informácie o významných položkách nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	**31 472 113**	**38 533 810**
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	*15 686*	*8 600*
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	15 686	8 600
Opravy, údržba strojov a budov	352 150	379 386
Cestovné	290 223	0
Náklady na reprezentáciu	35 499	0
Asfaltovanie povrchov	380 767	385 233
Prepravné, výkony strojov	2 782 752	1 059 528
Prenájom majetku, pozemkov, priestorov	956 211	497 982
Dodávka a montáž okna, dvere	266 180	119 790
Kúrenárske práce	27 787	71 506
Elektroslužby	241 137	138 664
Práce na COV, VDJ, kanalizácie	22 527 127	32 856 120
Štúdie, zamerania, vytýčenia	808 416	303 693
Inžinierska činnosť, konzultačné služby	808 193	952 060
Ubytovanie zamestnancov	303 533	216 854
Strážna služba	286 820	130 505
Notárske, právne služby	91 451	63 259
Marketing, reklama	280 000	91 178
Služby za skládky	588 608	520 013
Ostatné služby	429 573	449 665

Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	**1 400 544**	**1 020 324**
Dane a poplatky	121 437	172 466
Odpisy	696 958	563 560
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu	82 409	23 777
Opravné položky k pohľadávkam	24 833	9 539
Pokuty a penále	106 617	646
Poistenie	207 020	161 231
Ostatné náklady na hospodársku činnosť	161 280	89 105

Finančné náklady, z toho:	**573 085**	**382 271**
Kurzové straty, z toho:	*31 683*	*21 789*
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	7 429	5 155
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	*541 402*	*360 482*
Nákladové úroky	119 148	179 389
Náklady na bankové záruky	325 626	129 321
Opravné položky k dlhodobým finančným investíciám	-169 361	-
Opravné položky k dlhodobým poskytnutým pôžičkám	215 000	-
Ostatné finančné náklady	50 989	51 771

Čl. V Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Podmienené aktíva

Podmieneným majetkom sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky.

Druh podmieneného majetku	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Práva zo súdnych sporov	973 027	973 027

2. Podmienené záväzky

Vzhľadom na to, že viaceré oblasti slovenského daňového práva (napr. legislatíva ohľadom transferového oceňovania) doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy príp. oficiálne interpretácie príslušných orgánov. Vedenie Spoločnosti si nie je vedomé žiadnych okolností, v dôsledku ktorých by jej vznikol v budúcnosti významný náklad.

Na základe zmluvy o financovaní s VÚB, a.s. Spoločnosť čerpá garančný limit financovania v podobe bankových záruk vydaných bankou za Spoločnosť v prospech obchodných partnerov Spoločnosti. Informácie o výške čerpaných bankových záruk sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Druh podmieneného záväzku	Stav k 31.12.2025	Stav k 31.12.2024
Z ponukových bankových záruk	3 467 500	9 594 827
Zo záručných bankových záruk	3 768 886	3 457 444
Z výkonových bankových záruk	20 433 252	2 585 339
Spolu bankové záruky vydané bankou za Spoločnosť v prospech obchodných partnerov	**27 669 638**	**15 637 610**

3. Skutočnosti sledované na podsúvahových účtoch

Spoločnosť na podsúvahových účtoch sleduje stav a pohyb drobného investičného majetku, ktorý je účtovaný do nákladov pri jeho obstaraní a o nákladoch a výnosoch vnútorných výkonov jednotlivých stredísk.

Čl. VI Udalosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

V Spoločnosti po 31. decembri 2025 nastali tieto posúvahové udalosti:

- Spoločnosť predala svoj podiel v spoločnom podniku CVG s.r.o. a 20% podiel v dcérskej spoločnosti DORYT SK spol. s r. o.
- 50% spoločník Spoločnosti p. V. Gallo predal svoj podiel v Spoločnosti spoločnosti MSG j. s. a. Tento prevod bol zapísaný do obchodného registra dňa 28.10.2026. Akcionármi spoločnosti MSG j. s. a. v čase zostavenia tejto účtovnej závierky sú p. Ing.V. Gallo., Mgr. V. Gallo, Mgr. L. Gallo.
- Spoločnosť dňa 6.11.2026 získala tzv. „waiver" od banky v súvislosti s neplnením finančných ukazovateľov vyplývajúcich z bankovej zmluvy k 31.12.2025 (Pozn. III. PASÍVA 6.). Banka zároveň povinnosť plnenia týchto finančných ukazovateľov dodatkom k zmluve o financovaní zo dňa 6.11.2026

Po 31.decembri 2025 do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali v spoločnosti žiadne ďalšie významné skutočnosti, ktoré by mali vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva a účtovnej závierky za rok 2025.

Čl. VII Informácie o transakciách so spriaznenými osobami

1. Transakcie medzi spoločnosťou a spriaznenými osobami

Charakteristika transakcie	Spriaznená osoba	2025	2024
Predaj majetku	Dcérske účtovné jednotky	23 075	0
Nákup zásob	Ostatné spriaznené strany	1 168	2 926
Predaj materiálu	Dcérske účtovné jednotky	3 063	2 019
	Ostatné spriaznené strany	4 609	11 540
Nákup služieb	Dcérske účtovné jednotky	256 754	560 820
	Ostatné spriaznené strany	30 159	8 763
Predaj služieb	Dcérske účtovné jednotky	960 974	19 353
	Spoločné účtovné jednotky	1 200	1 200
	Ostatné spriaznené strany	17 557	26 154
Splátka prijatých pôžičiek	Spoločník	404 000	117 000
Splátka poskytnutých pôžičiek	Dcérske účtovné jednotky	208 500	100 000
	Ostatné spriaznené strany	160 000	33 000
Poskytnuté pôžičky	Dcérske účtovné jednotky	105 150	10 000
	Ostatné spriaznené strany	184 000	15 000
	Spriaznená osoba	**Stav k 31.12.2025**	**Stav k 31.12.2024**
Záväzky z obchodného styku	Dcérska účtovná jednotka	134 472	427 182
	Spoločník	156 392	156 392
	Ostatné spriaznené strany	0	963
Pohľadávky z obchodného styku	Dcérska účtovná jednotka	1 152 034	382 083
	Spoločná účtovná jednotka	738	0
	Ostatné spriaznené strany	48 376	40 352
	Spoločník	272 920	272 920
Poskytnuté pôžičky	Dcérska účtovná jednotka	1 557 840	1 911 190
	Spoločná účtovná jednotka	490 060	490 060
	Ostatné spriaznené strany	633 500	359 500
Prijaté pôžičky	Spoločník	4 153 250	4 557 250
	Konatelia	656 000	680 000
	Ostatné spriaznené strany	656 000	680 000

2. Informácie o výhodách členov štatutárneho orgánu účtovnej jednotky

Spoločnosť nevypláca odmeny členom štatutárnych orgánov ani neboli poskytnuté pôžičky ani výhody členom orgánov účtovnej jednotky.

Čl. VIII Prehľad o pohybe vlastného imania

1. Vlastné imanie

Prehľad o pohybe vlastného imania v rámci riadnej účtovnej závierky

Položka vlastného imania		Bežné účtovné obdobie 2025				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Oprava významných chýb minulých období (Článok II, časť 2.s)	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	c	d	e	f	g
Základné imanie	6 640					6 640
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-3 733 205		-1 697 243			-5 430 448
Zákonný rezervný fond	664					664
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 172 101			2 658 638	-2 198 077	8 632 662
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	2 658 638	1 448 815		-2 658 638		1 448 815
Vlastné imanie spolu	**7 104 838**	**1 448 815**	**-1 697 243**	**0**	**-2 198 077**	**4 658 333**

Položka vlastného imania	Predchádzajúce účtovné obdobie 2024				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
A	b	C	d	e	f
Základné imanie	6 640				6 640
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-3 881 884		148 679		-3 733 205
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	8 106 732		-2 059 501	2 124 870	8 172 101
Výsledok hospodárenia bežného ÚO	2 124 870	2 658 638		-2 124 870	2 658 638
Vlastné imanie spolu	**6 357 022**	**2 658 638**	**-1 910 822**	**0**	**7 104 838**

Spoločnosť vyplatila spoločníkom v roku 2024 dividendy vo výške 2 059 501 EUR.

2. Prehľad v pohybe oceňovacích rozdielov

Názov položky	2025	2024
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov		
Precenenie podielových cenných papierov použitím metódy vlastného imania	-1 697 243	148 679
Spolu	**-1 697 243**	**148 679**

Čl. IX Prehľad o peňažných tokoch

Spoločnosť zostavila prehľad peňažných tokov pomocou nepriamej metódy:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov	**1 876 505**	**3 391 485**
Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov		
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku	696 958	563 560
Zmena stavu rezerv	201 229	104 378
Zmena stavu opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku	45 639	0
Zmena stavu opravných položiek k zásobám	93 402	0
Zmena stavu opravných položiek k pohľadávkam	24 833	9 539
Odpis pohľadávok	72 508	-
Úroky účtované do nákladov (netto)	118 462	179 330
Zisk z predaja dlhodobého majetku	-7 305	-80 850
Zisk z prevádzky pred zmenou stavu pracovného kapitálu	**3 122 231**	**4 167 442**
Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov	-2 065	-44 916
Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti	-5 323 012	-10 710 572
Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti	-552 738	16 828 679
Zmena stavu zásob	-1 335 380	-727 838
Peňažné toky z prevádzky	**-4 090 964**	**9 512 795**
Prijaté úroky	686	59
Zaplatené dividendy	-	-2 059 501
Zaplatená daň z príjmu	-995 494	-724 931
Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	**-5 085 772**	**6 728 422**
Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného a nehmotného majetku	-997 839	-1 269 090
Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	27 888	80 850
Vklady do dcérskych spoločností a tichých spoločenstiev	-1 400 000	-1 200 000
Splatené pôžičky od spriaznených strán	373 500	1 508 650
Poskytnuté pôžičky spriazneným stranám	-289 150	-1 400 650
Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	**-2 285 601**	**-2 280 240**
Čerpanie bankových úverov	4 234 445	-
Splátky bankových úverov	-41 770	-18 001
Splátky finančného lízingu	-354 800	-479 845
Čerpanie dlhodobých pôžičiek spoločníkom, konateľom a ostatným spriazneným stranám	-	1 360 000
Splátky dlhodobých pôžičiek spoločníkom, konateľom a ostatným spriazneným stranám	-452 001	-117 000
Zaplatené úroky	-119 148	-179 389
Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	**3 266 726**	**565 765**
Čisté zvýšenie alebo zníženie peňažných prostriedkov	**-4 104 647**	**5 013 947**
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	**5 979 903**	**965 956**
Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	**1 875 256**	**5 979 903**

Na účely uvádzania údajov v prehľade peňažných tokov sa rozumie:

a) Peňažnými prostriedkami peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažnej hotovosti, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách alebo pobočkách zahraničných bánk, kontokorentný účet a časť zostatku účtu peniaze na ceste, ktorý sa viaž k prevodu medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami,

b) Ekvivalentmi peňažnej hotovosti krátkodobý finančný majetok, ktorý je zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínové vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Správa nezávislého audítora

Spoločníkom a konateľom spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.:

I. Správa z auditu účtovnej závierky

Podmienený názor

Uskutočnili sme audit účtovnej závierky spoločnosti COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o. („Spoločnosť"), ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2025, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú významné účtovné zásady a účtovné metódy a ďalšie vysvetľujúce informácie.

Podľa nášho názoru, okrem možných vplyvov skutočnosti opísanej v odseku *Základ pre podmienený názor* priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie Spoločnosti k 31. decembru 2025 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve").

Základ pre podmienený názor

Za audítora Spoločnosti sme boli vymenovaní dňa 26. novembra 2025, a preto sme sa nezúčastnili fyzickej inventúry zásob k 31. decembru 2024. Alternatívnymi postupmi sme nedokázali získať dostatočné a vhodné audítorské dôkazy o množstve materiálu a nedokončenej výroby k 31. decembru 2024, ktoré boli v súvahe vykázané v sume 1 180 914 EUR, z toho 671 614 EUR materiál a 509 300 EUR nedokončená výroba. Keďže začiatočný stav zásob vstupuje do určenia výsledku hospodárenia za rok 2025, nemohli sme sa uistiť o tom, či by boli potrebné úpravy stavu zásob vykázaného v súvahe k 31. decembru 2024 a tiež výsledku hospodárenia vykázaného vo výkaze ziskov a strát za rok 2025.

Audit sme vykonali podľa medzinárodných audítorských štandardov (International Standards on Auditing, ISA). Naša zodpovednosť podľa týchto štandardov je uvedená v odseku Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky. Od Spoločnosti sme nezávislí v zmysle Medzinárodného etického kódexu pre účtovných odborníkov (vrátane Medzinárodných štandardov nezávislosti), ktorý vydala Rada pre medzinárodné etické štandardy účtovníkov v znení schválenom Slovenskou komorou audítorov (ďalej len „Etický kódex audítora"), vrátane etických požiadaviek zákona č. 423/2015 Z. z. o štatutárnom audite a o zmene a doplnení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, v platnom znení (ďalej len „zákon o štatutárnom audite"), ktoré sa vzťahujú na audity účtovných závierok v Slovenskej republike. Splnili sme aj ostatné povinnosti týkajúce sa etiky v zmysle Etického kódexu audítora a etických požiadaviek zákona o štatutárnom audite. Sme presvedčení, že audítorské dôkazy, ktoré sme získali, poskytujú dostatočný a vhodný základ pre náš podmienený názor.

Iná skutočnosť

Účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúci rok auditoval iný audítor, ktorý vo svojej správe zo dňa 27.06.2025 vyjadril nepodmienený názor.

Zodpovednosť štatutárneho orgánu a osôb poverených spravovaním za účtovnú závierku

Štatutárny orgán je zodpovedný za zostavenie a vernú prezentáciu tejto účtovnej závierky v súlade so zákonom o účtovníctve a za tie interné kontroly, ktoré považuje za potrebné na zostavenie účtovnej závierky, ktorá neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby.

Pri zostavovaní účtovnej závierky je štatutárny orgán zodpovedný za zhodnotenie schopnosti Spoločnosti nepretržite pokračovať vo svojej činnosti, za opísanie skutočností týkajúcich sa nepretržitého pokračovania v činnosti, ak je to potrebné, a za použitie predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti v účtovníctve, ibaže by mal v úmysle Spoločnosť zlikvidovať alebo ukončiť jej činnosť, alebo by nemal inú realistickú možnosť než tak urobiť.

Osoby poverené spravovaním sú zodpovedné za dohľad nad procesom finančného výkazníctva Spoločnosti.

Zodpovednosť audítora za audit účtovnej závierky

Našou zodpovednosťou je získať primerané uistenie, či účtovná závierka ako celok neobsahuje významné nesprávnosti, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, a vydať správu audítora, vrátane názoru. Primerané uistenie je uistenie vysokého stupňa, ale nie je zárukou toho, že audit vykonaný podľa medzinárodných audítorských štandardov vždy odhalí významné nesprávnosti, ak také existujú. Nesprávnosti môžu vzniknúť v dôsledku podvodu alebo chyby a za významné sa považujú vtedy, ak by sa dalo odôvodnene očakávať, že jednotlivo alebo v súhrne by mohli ovplyvniť ekonomické rozhodnutia používateľov, uskutočnené na základe tejto účtovnej závierky.

V rámci auditu uskutočneného podľa medzinárodných audítorských štandardov, počas celého auditu uplatňujeme odborný úsudok a zachovávame profesionálny skepticizmus. Okrem toho:

- Identifikujeme a posudzujeme riziká významnej nesprávnosti účtovnej závierky, či už v dôsledku podvodu alebo chyby, navrhujeme a uskutočňujeme audítorské postupy reagujúce na tieto riziká a získavame audítorské dôkazy, ktoré sú dostatočné a vhodné na poskytnutie základu pre náš názor. Riziko neodhalenia významnej nesprávnosti v dôsledku podvodu je vyššie ako toto riziko v dôsledku chyby, pretože podvod môže zahŕňať tajnú dohodu, falšovanie, úmyselné vynechanie, nepravdivé vyhlásenie alebo obídenie internej kontroly.
- Oboznamujeme sa s internými kontrolami relevantnými pre audit, aby sme mohli navrhnúť audítorské postupy vhodné za daných okolností, ale nie za účelom vyjadrenia názoru na efektívnosť interných kontrol Spoločnosti.
- Hodnotíme vhodnosť použitých účtovných zásad a účtovných metód a primeranosť účtovných odhadov a uvedenie s nimi súvisiacich informácií, uskutočnené štatutárnym orgánom.
- Robíme záver o tom, či štatutárny orgán vhodne v účtovníctve používa predpoklad nepretržitého pokračovania v činnosti a na základe získaných audítorských dôkazov záver o tom, či existuje významná neistota v súvislosti s udalosťami alebo okolnosťami, ktoré by mohli významne spochybniť schopnosť Spoločnosti nepretržite pokračovať v činnosti. Ak dospejeme k záveru, že významná neistota existuje, sme povinní upozorniť v našej správe audítora na súvisiace informácie uvedené v účtovnej závierke alebo, ak sú tieto informácie nedostatočné, modifikovať náš názor. Naše závery vychádzajú z audítorských dôkazov získaných do dátumu vydania našej správy audítora. Budúce udalosti alebo okolnosti však môžu spôsobiť, že Spoločnosť prestane pokračovať v nepretržitej činnosti.
- Hodnotíme celkovú prezentáciu, štruktúru a obsah účtovnej závierky vrátane informácií v nej uvedených, ako aj to, či účtovná závierka zachytáva uskutočnené transakcie a udalosti spôsobom, ktorý vedie k ich vernému zobrazeniu.

S osobami poverenými spravovaním komunikujeme okrem iného o plánovanom rozsahu a harmonograme auditu a o významných zisteniach auditu, vrátane všetkých významných nedostatkov internej kontroly, ktoré počas nášho auditu zistíme.

II. Správa k ďalším požiadavkám zákonov a iných právnych predpisov

Správa k informáciám, ktoré sa uvádzajú vo výročnej správe

Štatutárny orgán je zodpovedný za informácie uvedené vo výročnej správe, zostavenej podľa požiadaviek zákona o účtovníctve. Náš vyššie uvedený názor na účtovnú závierku sa nevzťahuje na iné informácie vo výročnej správe.

V súvislosti s auditom účtovnej závierky je našou zodpovednosťou oboznámiť sa s informáciami uvedenými vo výročnej správe a posúdiť, či tieto informácie nie sú vo významnom nesúlade s auditovanou účtovnou závierkou alebo našimi poznatkami o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, alebo sa inak zdajú byť významne nesprávne.

Posúdili sme, či výročná správa Spoločnosti obsahuje informácie, ktorých uvedenie vyžaduje zákon o účtovníctve.

Na základe prác vykonaných počas auditu účtovnej závierky, podľa nášho názoru:

- informácie uvedené vo výročnej správe zostavenej za rok 2025 sú v súlade s účtovnou závierkou za daný rok,
- výročná správa obsahuje informácie podľa zákona o účtovníctve.

Okrem toho, na základe našich poznatkov o účtovnej jednotke a situácii v nej, ktoré sme získali počas auditu účtovnej závierky, sme povinní uviesť, či sme zistili významné nesprávnosti vo výročnej správe, ktorú sme obdržali pred dátumom vydania tejto správy audítora. Ako je uvedené v odseku *Základ pre podmienený názor*, nezúčastnili sme sa na fyzickej inventúre zásob k 31. decembru 2024 a alternatívnymi postupmi sme nedokázali získať dostatočné a primerané audítorské dôkazy o stave zásob k uvedenému dátumu. Nemohli sme sa preto uistiť o tom, či by boli potrebné úpravy stavu zásob vykázaného v súvahe k 31. decembru 2024 a tiež výsledku hospodárenia vykázaného vo výkaze ziskov a strát za rok 2025. Z tohto dôvodu nemôžeme dospieť k záveru, či sú informácie vo výročnej správe, ktoré sa týkajú výsledku hospodárenia za rok 2025 a ukazovateľov a komentárov vo výročnej správe za rok 2025 z neho odvodených, významne nesprávne. Okrem uvedeného neexistujú zistenia, ktoré by sme mali uviesť.

EP Consulting & Partner s. r. o.
Licencia SKAU č. 402

Ing. Eva Petrýdesová
Licencia SKAU č. 934

V Bratislave, 20. novembra 2026

VÝROČNÁ SPRÁVA

2023

Combin®
BANSKÁ ŠTIAVNICA
s.r.o.

COMBIN BANSKÁ ŠTIAVNICA, s.r.o.
Kysihýbelská 29
Banská Štiavnica 969 01