

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej zvierky
zostavenej k 31.10.2013

v - eurocentoch - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac rok do mesiac rok
 do

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná zvierka

*)

- riadna
 - mimoriadna
 - priebežná

Účtovná zvierka

*)

- zostavená
 - schválená

IČO

DIČ

Kód SK NACE

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

S P I R I T s r o

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

1. M Á J A

Číslo

1 9 5 8 / 5 4

PSČ

0 3 1 0 1

Názov obce

L I P T O V S K Ý M I K U L Á Š

Číslo telefónu

0 4 4 / 5 6 2 4 2 9 0

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 30.1.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej zvierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa:			

A. Všeobecné údaje :

1. **Obchodné meno :** SPIRIT s.r.o.
2. **Sídlo spoločnosti :** Ul.1.mája 1958/54, 031 01 Liptovský Mikuláš
3. **Dátum založenia :** 3.3.2000
4. **Dátum vzniku :** 21.3.2000
5. **Opis hospodárskej činnosti:** Predaj pyrotechniky a slnečných okuliarov
6. **Priemerný počet zamestnancov :** 20
Z toho vedúcich zamestnancov: 1
7. **Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných jednotkách :** nie
8. **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky účtovnej jednotky, ktorá je právnickou osobou :** účtovná závierka spoločnosti k 31.10.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 Zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a to za účtovné obdobie od 1.11.2012 do 31.10.2013 (hospodársky rok).
9. **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie:**
 - schvaľujúci orgán účtovnej jednotky : valné zhromaždenie
 - dátum schválenia :
 - účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej účtovnej jednotke

B. Informácie o členoch orgánov spoločnosti

1. **Štatutárny orgán -** Martin Štric, Ul. Vrbická 1944, 031 01 Liptovský Mikuláš – konateľ
- Milan Štric, Ul. Vrbická 1944, 031 01 Liptovský Mikuláš – konateľ
2. **Dozorný orgán –** nebol zriadený
3. **Iný orgán –** nebol zriadený
4. **Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Martin Štric	3 319,50 €	50 %	50 %	
Milan Štric	3 319,50 €	50 %	50 %	
Spolu	6 639 €	100 %	100 %	0

C. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a. východiská pre zostavenie účtovnej závierky : Účtovná jednotka zostavila účtovnú závierku za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti

b. dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý nehmotný majetok spoločnosť neviduje.

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov a ani realizované kurzové rozdiely.

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania.

O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 1 700 a nižšia sa účtuje ako o zásobách. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba je uvedená v nasledovnej tabuľke :

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania
Stavby, budovy	20 rokov	lineárna
Dopravné prostriedky	4 – 6 rokov	lineárna
Stroje, prístroje, zariadenia	4 – 6 rokov	lineárna

c. Cenné papiere a podiely : Spoločnosť neviduje

d. Zásoby :

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny.

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacia cena, alebo čistá realizačná hodnota, ktorou je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Nakupované zásoby sa pri úbytku oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien. Toto ocenenie sa upravuje o zníženie hodnoty zásob.

e. Pohľadávky : pohľadávky sa oceňujú pri ich vzniku ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s ich obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevykonalné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek.

f. Peňažné prostriedky a ceniny : oceňujú sa menovitou hodnotou

g. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období: vykazujú sa vo výške , ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

h. Rezervy: sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením, alebo výškou. Tvoria sa na krytie známych rizík, alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

i. Záväzky: pri vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

j. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období : vykazujú sa vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k. Operatívny prenájom: majetok prenajatý na základe operatívneho lízingu firma neviduje.

l. Cudzia mena : majetok a záväzky v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá kurzom Európskej centrálnej banky vyhláseným v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa majetok a záväzky v cudzej mene prepočítavajú na eurá kurzom Európskej centrálnej banky.

m. Výnosy: tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.).

D. Údaje vykázané na strane aktív súvahy :

1. Dlhodobý nehmotný majetok : Spoločnosť neviduje

2. Dlhodobý hmotný majetok

2a) Ocenenie dlhodobého hmotného majetku (údaje v €)

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 530	98 052	126029	0	0	0	0	833 920	1059531
Prírastky	0	0	7905	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	665920	665920
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	1 530	98 052	133934	0	0	0	0	168000	393611
Oprávkový									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	26 152	114991	0	0	0	0	0	469 093
Prírastky	0	4 903	3594	0	0	0	0	0	56 148
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	31 055	118585	0	0	0	0	0	149640
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
	1 530	66 997	7444	0	0	0	0	168000	543251

Na účte 052 je evidovaný preddavok na kúpu budovy Linapo Lipt. Mikuláš

3. Dlhodobý finančný majetok : Spoločnosť neeviduje.

4. Dlhodobý hmotný majetok na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať: Záložné právo na vedené nehnuteľnosti KN P.č.503/11, 503/21, 503/53 a stavbu s.č.211 p.č.503/11 – sklad pre záložného veriteľa: Volksbank Slovensko, a.s. Vysoká 9, Bratislava na základe záložnej zmluvy číslo: 4430001407, druh pohľadávky-úver-V1605/2009

5. Zásoby :

Zásoby		Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby :	- tovar na predaj	493456
	- materiál	0
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo		0
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať		0

Opravná položka k zásobám sa netvorila, pretože sa nezistilo zníženie úžitkovej hodnoty tovaru.

6. Zákazková výroba : nie je

7. Pohľadávky :

7a) Opravné položky k pohľadávkam:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	9840	0	0	0	9 840
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	2629	0	0	0	2 629
Pohľadávky spolu	12469	0	0	0	12 469

7b) Pohľadávky z obchodného styku po lehote splatnosti:

Tabuľka č. 1

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky v lehote splatnosti	125463	319370
Pohľadávky po lehote splatnosti :	90831	29249
Krátkodobé pohľadávky spolu	172667	348618
Dlhodobé pohľadávky spolu	43627	688

Tabuľka č. 2

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Odložená daňová pohľadávka	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (311,314,315)	27204	0	23964
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie (345,347)	20000	0	20000
Iné pohľadávky (378)	125463	0	125463
Krátkodobé pohľadávky spolu	172667	0	172667

7c) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo : nie sú

8. Finančné účty :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1081	1571
Bežné bankové účty	2096	1187
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	3184	2758

9. **Krátkodobý finančný majetok** : Za krátkodobý finančný majetok sa považujú akcie na obchodovanie v rôznych spoločnostiach. Spoločnosť neeviduje takýto krátkodobý finančný majetok.

10. Významné položky časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	5000	3123
- Zo zmlúv	5000	2486
- iné	0	637
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	16667
- nájomné	0	16667

11. Poistenie dlhodobého nehmotného a hmotného majetku :

Opis majetku	Poistná suma v €	Platnosť zmluvy od - do
Poistenie HIM –živelné, proti odcudzeniu, vandalizmus	133 736	25.9.2006 - neurčito
Havarijné poistenie automobilov		20.6.2006 - neurčito
Zákonné poistenie automobilov		Do 31.8.2012 (obnovované ročne)
Zodpovednosť za škodu	663 878 €	Kooperatíva

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy**1. Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie:****1a) Opis základného imania**

Text	Hodnota
Základné imanie celkom	6 639
Počet akcií	0
Menovitá hodnota akcie	0
Základné imanie splatené	6 639
Základné imanie nesplatené	0
Vlastné imanie	699945
Podiel základného imania na celkovej hodnote VI vyjadrený v %	0,948 %

1b) Rozdelenie účtovného zisku vykazaného v predchádzajúcom účtovnom období

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	59449
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	77998
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu	77998

1c) Prehľad o nákladoch a výnosoch, ktoré boli účtované priamo na účty VI : Spoločnosť o nich neúčtovala.

2. Rezervy :

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účt. obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účt. obdobia	Predpokladaný rok použitia
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	X
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	X
- nájom	0	0	0	0	0	X
- na zostavenie účtovnej závierky	0	0	0	0	0	X
- dovolenku	0	0	0	0	0	0
-daň z motorových vozidiel	0	0	0	0	0	0

3. Závazky : 3a) Závazky v členení

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Závazky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Z obchodného styku 479+321 nad 1 rok	349489	0	349489
Závazky zo sociálneho fondu	5043	0	5043
Odložený daňový záväzok	0	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	354532	0	354532
Krátkodobé záväzky			
Závazky z obchodného styku 321, 325	326 534	8750	348 112
Nevyfakturované dodávky	0	0	0
Závazky voči spoločníkom	141232	0	141232
Závazky voči zamestnancom	11873	0	11873
Závazky zo sociálneho poistenia	32411	0	32411
Daňové záväzky a dotácie (342,343	9491	142562	152053
Ostatné záväzky 379, 474,479	13960	4235	18195
Krátkodobé záväzky spolu	555842	12985	568827

3b) Závazky podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky v lehote splatnosti	539672	469770
Závazky po lehote splatnosti :	29 155	406 265
V tom : Závazky po lehote splatnosti do 1 roka	29 155	406 265
Krátkodobé záväzky spolu	568827	876035
Závazky so zost. dobou splatnosti 1-5 rokov	354532	224417
Závazky so zost. dobou splatnosti nad 5 rokov	0	0
Dlhodobé záväzky spolu	354532	224417

3c) Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia: bankový úver v Ľudovej banke a Tatrabanke

4. Odložené dane

4.1. Spôsob vzniku odloženého daňového záväzku :

Zdaniteľný dočasný rozdiel k 31.10.2013	Hodnota v €
- Závazok uznaný až po zaplatení – účtovná hodnota	0
- Daňová zostatková cena	0
- Dočasný rozdiel	0
- Sadzba dane v %	0
- Hodnota odloženého daňového záväzku k 31.10.2013	0

Počiatkový stav k 1.11.2010 bol odložený daňový záväzok vo výške 1526 €. Konečný stav k 31.10.2011 po znížení odloženého daňového záväzku vo výške 1 274 € predstavuje odložený daňový záväzok vo výške 252 €

4.2. Spôsob vzniku odloženej daňovej pohľadávky :

Zdaniteľný dočasný rozdiel k 31.10.2013	Hodnota v €
- Zostatková hodnota HIM – účtovná hodnota	0
- Zostatková hodnota HIM - daňová hodnota	0
- Dočasný rozdiel	0
- Sadzba dane v %	0
- Hodnota odloženej daňovej pohľadávky k 31.10.2013	0

Počiatkový stav k 1.11.2010 bola odložená daňová pohľadávka vo výške 0 €. Konečný stav k 31.10.2011 po zaúčtovaní odloženej daňovej pohľadávky vo výške 689 € predstavuje odloženú daňovú pohľadávku vo výške 689 €

5. Závazky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	4502	3803
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	541	699
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu spolu	541	699
Čerpanie sociálneho fondu	0	0
Konečný zostatok sociálneho fondu	5043	4502

6. Vydané dlhopisy : nie sú

7. Bankové úvery, pôžičky, finančné výpomoci

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					
x					
Krátkodobé bankové úvery r.118 súvaha					
VOLKSBANK Slovensko, a.s.	EUR	3M EURIBOR+	20.5.2014	182600	179 612
Tatra banka, a.s.	EUR	1M EURIBOR+	20.10.2014	99582	96 066

Forma zabezpečenia úverov : záložné právo

8. Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období

Názov položky	Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci bežného účtovného obdobia
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0	0	0
X				
Výnosy budúcich období, z toho:	0	0	0	0
- nájom	0	0	0	0

F. Informácie o výnosoch

a) prílohy č. 3 o tržbách

Druh výnosov	Opis	Suma v €
Tržby za vlastné výkony a tovar :	Tržby za nájomné	0
	Tržby za správu objektu	37869
	Tržby za nájom automobilov	11005
	Tržby za ostatné služby	
	Tržby za predaj tovaru - pyrotechnika a slnečné okuliare	2324120
Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti:	Tržby z predaja HIM + materiál	6250
	Ostatné výnosy + predaj DHM	35391
Finančné výnosy:	Výnosové úroky	1975
	Poistné plnenia	220
Mimoriadne výnosy:	Týkajúce sa bežného účt. obdobia	0
Čistý obrat celkom		2421171

G. Informácie o nákladoch

Druh výnosov	Opis	Suma v €
Významné položky nákladov za poskytnuté služby :	Telefónne služby	12190
	Inzercia	8550
	Nájomné	361078
	Školenie	33525
	Ekonomická a poradenská činnosť	44566
	Daňové poradenstvo a vypracovanie DP	2651
	Mandátne služby	54704
	Opravy a údržby	11639
Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti :	Spotreba materiálu a energií	170545
	Spotreba tovaru	503 411
Významné položky finančných nákladov	Nákladové úroky	25266
	Bankové a iné popl.	23993
	Poistné náklady	22 280

H. Informácie o daniach z príjmov

Vzťah medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	103061	x	x	104959	x	x
teoretická daň	x		23	x	19942	19
Daňovo neuznané náklady	9161		23	28014	5323	19
Výnosy nepodliehajúce dani	0		23	-30726	-5838	19
Umorenie daňovej straty	0		0	0	0	19
Spolu	112221	25062	23	102246	19427	19
Splatná daň z príjmov	x		23	x	19427	19
Odložená daň z príjmov	x		23	x	-1962	19
Celková daň z príjmov	x	25062	23	x	17465	19

I. Informácie o podsúvahových položkách

Spoločnosť neúčtuje na podsúvahových účtoch.

J. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

- a) Účtovná jednotka neviduje podmienené záväzky v bežnom, ani bezprostredne predchádzajúcom období.
 b) Účtovná jednotka nemá žiadne budúce práva a povinnosti nevykázané v súvahe.

K. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov ÚJ

	Súčasní členovia orgánov	Bývalí členovia orgánov
Podiely na zisku	0	0

L. Informácie o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

	Druh obchodu	Pohl'adávky v €	Záväzky v €
Martin Štric	postúpenie		
	pôžička	44957	90000
MILAN ŠTRIC	postúpenie		
	z rozdelenia zisku		
	pôžička	106390	66350
SUNRISE TECH	dodanie služieb		
UNIVERSAL COMPANY	dodanie služieb		
	pôžička		
SKV PRODUCTION	dodanie služieb		
TATRA DEVELOPMENT	dodanie služieb		
	postúpenie		
	pôžička		
REAL ESTATE SLOVAKIA	dodanie služieb	38500	
	postúpenie		
	pôžička		
RK SPIRIT	dodanie služieb		
	pôžička		41000
	postúpenie		
TATRA SPC24	fakturácia		
TATRA SPC6	preddavok	1010000	
	pôžička		
TATRA SPC12	pôžička	28979	
TATRA SPC13	pôžička	2882	
TATRA SPC15	pôžička	2700	
XXL FACTOR	pôžička	18568	
SLOVAK PROPERTY GROUP	pôžička		
SPIRIT SUN	dodanie služieb		

M. Informácie o iných skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:

Po 31.12.2011 nenastali žiadne udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

N. Informácie o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	506 480	0	0	0	506 480
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	687	0	0	0	687
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	108 902	0	0	0	108 902
Neuhradená strata minulých rokov	-761	0	761	0	0
Výsledok (431) hospodárenia bežného účtovného obdobia	88 904	0	88 904	0	0
Vyplatené podiely na zisku	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Základné imanie sa v priebehu účtovného obdobia nemenilo.

V položke ostatné kapitálové fondy sú v vo výške 506 149 € vykázané peňažné vklady od spoločníkov.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju maximálnu hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	506 149	0	0	0	506 149
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	687	0	0	0	687
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	108902	0	761	0	108141
Neuhradená strata minulých rokov	-761	0	761	0	0
Výsledok (431) hospodárenia bežného účtovného obdobia	97 458	77998	97 458	0	77998
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky VI	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0

Informácie o prehľade peňažných tokov : Neuvádzajú sa .