

# POZNÁMKY

## individuálnej účtovnej závierky



zostavenej k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3

Číselné údaje sa zaraďujú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Č D É F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                                                   |                              |                                 |                                      |
|---------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------|--------------------------------------|
| Daňové identifikačné číslo<br>2 0 2 0 0 0 4 0 4 1 | Účtovná závierka<br>X riadna | Účtovná závierka<br>X zostavená | Mesiac Rok<br>od 0 1 2 0 1 3         |
| IČO<br>3 6 4 6 5 1 0 1                            | mimoriadna                   | schválená                       | do 1 2 2 0 1 3                       |
| SK NACE<br>6 8 . 2 0 . 0                          | priebežná                    | (vyznačí sa x)                  | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
|                                                   | v eurocentoch                |                                 | od 0 1 2 0 1 2                       |
|                                                   | X v celých eurách            | (vyznačí sa x)                  | do 1 2 2 0 1 2                       |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

DSV - AS , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

L e v o č s k á

Číslo

2 7

PSČ

Obec

0 6 4 0 1 S t a r á L u b o v ň a

Číslo telefónu

Číslo faxu

0 5 2 / 4 3 1 2 2 0 3

0 5 2 / 4 3 2 2 0 6 4

E-mailová adresa

|                                       |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |
|---------------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa:<br>1 8 . 0 2 . 2 0 1 4 | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| Schválené dňa:<br>. . 2 0             |                                                            |                                                                     |                                                                                                                 |

DSV - AS, a.s.

Levočská 27, 064 01 STARÁ LUBOVNA

IČO:36465101, IČDPH:SK2020004041

zap. v OR OS Prešov, odd.Sa,vi.č.10166/P

Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

**Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 opisujúce hospodársku činnosť**

prenájom nehnuteľnosti, poskytovanie a sprostredkovanie služieb v rozsahu voľnej živnosti, inžinierska činnosť v stavebníctve

**Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

| Názov položky                                                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predch. účt. obd |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------------|--------------------------------|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov                                    |                       |                                |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: |                       |                                |
| počet vedúcich zamestnancov                                                 |                       |                                |

**Informácie k časti A. písm. d) prílohy č. 3 o účtovných jednotkách, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

| Obchodné meno | Sídlo | Právna forma | Iné významné údaje |
|---------------|-------|--------------|--------------------|
|               |       |              |                    |
|               |       |              |                    |
|               |       |              |                    |
|               |       |              |                    |
|               |       |              |                    |

**Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej závierky**

Riadna účtovná závierka zostavená

☒ k poslednému dňu účtovného obdobia

Mimoriadna účtovná závierka zostavená

- ☐ ku dňu zániku účtovnej jednotky  
☐ ku dňu vyhlásenia konkurzu  
☐ ku dňu zrušenia konkurzu  
☐ ku dňu vstupu do likvidácie  
☐ ku dňu ukončenia likvidácie  
☐

Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 31.05.2013

**B. ČLENOVIA ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV****Informácie k časti B. písm. a) prílohy č. 3 o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

| Meno a priezvisko, obchodné meno | Názov orgánu   |
|----------------------------------|----------------|
| Ing. Barilla Ján                 | predstavenstvo |
| Ing. Runčák Miloslav             | predstavenstvo |
| Ing. Runčáková Olga              | dozorná rada   |
| Ing. Lipnická Anna               | dozorná rada   |
| Ing. Ľubomír Bartovic            | dozorná rada   |

**E. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY**

Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o tom, či bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti ☒

**Informácie k časti E. písm. c) prílohy č. 3 o spôsobe oceňovania zložiek majetku a záväzkov**

Pohľadávky

☐ obstarávací cena ☒ menovitá hodnota

Záväzky

☐ obstarávací cena ☒ menovitá hodnota

Zásoby obstarané kúpou

☒ obstarávací cena + súvisiace náklady: ☐ dopravné ☐ clo

Spôsob účtovania zásob

☒ spôsob účtovania A ☐ spôsob účtovania B

Spôsob oceňovania zásob

☒ metódou FIFO ☐ priemernými skladovými cenami

Informácie k časti E. písm. d) prílohy č. 3 o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovné a daňové odpisy

- ☒ sú rovnaké
- ☐ sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z daňových odpisov prepočítaných podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka
- ☐ sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby opotrebenia majetku

| Popis majetku | Doba odpisovania | Sadzba odpisov | Odpisová metóda |
|---------------|------------------|----------------|-----------------|
|               |                  |                |                 |
|               |                  |                |                 |
|               |                  |                |                 |
|               |                  |                |                 |
|               |                  |                |                 |

## F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bežné účtovné obdobie       |         |                  |          |             |                 |                             | Spolu |
|------------------------------------|-----------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM |       |
| Prvotné ocenenie                   |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Presuny                            |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Oprávky                            |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Opravné položky                    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota                 |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                             |         |                  |          |             |                 |                             |       |

| Dlhodobý nehmotný majetok          | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |         |                  |          |             |                 |                             | Spolu |
|------------------------------------|----------------------------------------------|---------|------------------|----------|-------------|-----------------|-----------------------------|-------|
|                                    | Aktivované náklady na vývoj                  | Softvér | Oceniteľné práva | Goodwill | Ostatný DNM | Obstarávaný DNM | Poskytnuté preddavky na DNM |       |
| Prvotné ocenenie                   |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Presuny                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Oprávky                            |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Opravné položky                    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Prírastky                          |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Úbytky                             |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Zostatková hodnota                 |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na začiatku účtovného obdobia |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |
| Stav na konci účtovného obdobia    |                                              |         |                  |          |             |                 |                             |       |

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok    | Bežné účtovné obdobie |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             | Spolu  |
|----------------------------|-----------------------|--------|--------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|                            | Pozemky               | Stavby | Samostatné hnutelné veci | Pestovateľské celky trv. porastov | Základné stádo a ťažné zvier. | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM |        |
| Prvotné ocenenie           |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 3181                  | 335521 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 338702 |
| Prírastky                  |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Úbytky                     |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Presuny                    |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia | 3181                  | 335521 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 338702 |
| Oprávky                    |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                       | 124396 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 124396 |
| Prírastky                  |                       | 16777  |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 16777  |
| Úbytky                     |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia |                       | 141173 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 141173 |
| Opravné položky            |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Prírastky                  |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Úbytky                     |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota         |                       |        |                          |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 3181                  | 211125 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 214306 |
| Stav na konci účt. obdobia | 3181                  | 194348 |                          |                                   |                               |             |                 |                             | 197529 |

| Dlhodobý hmotný majetok    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
|----------------------------|----------------------------------------------|--------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|--------|
|                            | Pozemky                                      | Stavby | Samostatné huteľné veci | Pestovateľské celky trv. porastov | Základné stádo a ťažné zvier. | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu  |
| Prvotné ocenenie           |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 3181                                         | 335521 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 338702 |
| Prírastky                  |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Úbytky                     |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Presuny                    |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia | 3181                                         | 335521 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 338702 |
| Oprávky                    |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                                              | 107619 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 107619 |
| Prírastky                  |                                              | 16777  |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 16777  |
| Úbytky                     |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia |                                              | 124396 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 124396 |
| Opravné položky            |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Prírastky                  |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Úbytky                     |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na konci účt. obdobia |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Zostatková hodnota         |                                              |        |                         |                                   |                               |             |                 |                             |        |
| Stav na zač. účt. obdobia  | 3181                                         | 227902 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 231083 |
| Stav na konci účt. obdobia | 3181                                         | 211125 |                         |                                   |                               |             |                 |                             | 214306 |

**Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok                                          | Hodnota BO |
| DNM, na ktorý je zriadené záložné právo                            |            |
| DNM, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať |            |

**Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

|                                                                    |            |
|--------------------------------------------------------------------|------------|
| Dlhodobý hmotný majetok                                            | Hodnota BO |
| DHM, na ktorý je zriadené záložné právo                            | 197529     |
| DHM, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať |            |

**Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti**

| Dlhové CP zadržané do splatnosti  | Druh CP | Stav na začiatku účt. obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie dlhového CP | Stav na konci účtovného obdobia |
|-----------------------------------|---------|-------------------------------|------------------|------------------|-----------------------|---------------------------------|
| Do splatnosti viac ako 5 rokov    |         |                               |                  |                  |                       |                                 |
| Do splat. od 3 do 5 rokov vrátane |         |                               |                  |                  |                       |                                 |
| Do splat. od 1 do 3 rokov vrátane |         |                               |                  |                  |                       |                                 |
| Do splatnosti do 1 roka vrátane   |         |                               |                  |                  |                       |                                 |
| Dlhové CP držané do spl. spolu    | X       |                               |                  |                  |                       |                                 |

**Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách**

| Dlhodobé pôžičky                      | Stav na začiatku účt. obdobia | Zvýšenie hodnoty | Zníženie hodnoty | Vyradenie pôžičky | Stav na konci účtovného obdobia |
|---------------------------------------|-------------------------------|------------------|------------------|-------------------|---------------------------------|
| Do splatnosti viac ako 5 rokov        |                               |                  |                  |                   |                                 |
| Do splatnosti od 3 do 5 rokov vrátane |                               | 103500           |                  |                   | 103500                          |
| Do splat. od 1 do 3 rokov vrátane     |                               |                  |                  |                   |                                 |
| Do splatnosti do 1 roka vrátane       |                               |                  |                  |                   |                                 |
| Dlhové pôžičky spolu                  |                               | 103500           |                  |                   | 103500                          |

**Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam**

| Pohľadávky                                      | Stav na začiatku účt. obdobia | Tvorba | Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatn. | Zúčtovanie z dôvodu vyradenia | Stav na konci účtovného obdobia |
|-------------------------------------------------|-------------------------------|--------|---------------------------------------|-------------------------------|---------------------------------|
| Pohľadávky z obchodného styku                   | 42589                         |        |                                       |                               | 42589                           |
| Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ      |                               |        |                                       |                               |                                 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku        |                               |        |                                       |                               |                                 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu |                               |        |                                       |                               |                                 |
| Iné pohľadávky                                  |                               |        |                                       |                               |                                 |
| Spolu                                           | 42589                         |        |                                       |                               | 42589                           |

**Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

| Dlhodobé pohľadávky                                           | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Spolu |
|---------------------------------------------------------------|---------------------|----------------------|-------|
| Pohľadávky z obchodného styku                                 | 8100                |                      | 8100  |
| Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ                       |                     |                      |       |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku                      |                     |                      |       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu               |                     |                      |       |
| Iné pohľadávky                                                |                     |                      |       |
| Dlhodobé pohľadávky spolu                                     | 8100                |                      | 8100  |
| Krátkodobé pohľadávky                                         | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Spolu |
| Pohľadávky z obchodného styku                                 | 4477                | 42590                | 47067 |
| Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ                       | 5565                | 20448                | 26013 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku                      |                     |                      |       |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu               |                     |                      |       |
| Sociálne poistenie                                            |                     |                      |       |
| Daňové pohľadávky a dotácie                                   |                     |                      |       |
| Iné pohľadávky                                                |                     |                      |       |
| Krátkodobé pohľadávky spolu                                   | 10042               | 63038                | 73080 |
| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti                  |                     | BO                   | PO    |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                               |                     | 63038                | 52859 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka          |                     | 10042                | 2655  |
| Krátkodobé pohľadávky spolu                                   |                     | 73080                | 55514 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov        |                     | 8100                 | 15000 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov |                     |                      |       |
| Dlhodobé pohľadávky spolu                                     |                     | 8100                 | 15000 |

**G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY**

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

| Názov položky                                   | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|-------------------------------------------------|------------------------------------|
| Účtovný zisk                                    |                                    |
| Rozdelenie účtovného zisku                      | Bežné účtovné obdobie              |
| Prídel do zákonného rezervného fondu            |                                    |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov       |                                    |
| Prídel do sociálneho fondu                      |                                    |
| Prídel na zvýšenie základného imania            |                                    |
| Úhrada straty minulých období                   |                                    |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov    |                                    |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom |                                    |
| Iné                                             |                                    |
| Spolu                                           |                                    |

| Názov položky                               | Bezprostredne predch. účt. obdobie |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Účtovná strata                              | 16751                              |
| Vysporiadanie účtovnej straty               | Bežné účtovné obdobie              |
| Zo zákonného rezervného fondu               |                                    |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov          |                                    |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov        | 28170                              |
| Úhrada straty spoločníkmi                   |                                    |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | 68260                              |
| Iné                                         |                                    |
| Spolu                                       | 96430                              |

**Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách**

| Názov položky                           | Bežné účtovné obdobie     |        |          |          |                            |
|-----------------------------------------|---------------------------|--------|----------|----------|----------------------------|
|                                         | Stav na zač. účt. obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účt. obdobia |
| Dlhodobé rezervy, z toho:               |                           |        |          |          |                            |
|                                         |                           |        |          |          |                            |
|                                         |                           |        |          |          |                            |
| Krátkodobé rezervy, z toho:             |                           |        |          |          |                            |
| Na overenie a zverejnenie účt. závierky | 430                       |        | 430      |          |                            |
|                                         |                           |        |          |          |                            |
|                                         |                           |        |          |          |                            |
|                                         |                           |        |          |          |                            |

| Názov položky                           | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                            |
|-----------------------------------------|----------------------------------------------|--------|----------|----------|----------------------------|
|                                         | Stav na zač. účt. obdobia                    | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účt. obdobia |
| Dlhodobé rezervy, z toho:               |                                              |        |          |          |                            |
|                                         |                                              |        |          |          |                            |
|                                         |                                              |        |          |          |                            |
| Krátkodobé rezervy, z toho:             |                                              |        |          |          |                            |
| Na overenie a zverejnenie účt. závierky | 433                                          | 430    | 430      | 3        | 430                        |
|                                         |                                              |        |          |          |                            |
|                                         |                                              |        |          |          |                            |
|                                         |                                              |        |          |          |                            |

**Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

| Názov položky                                             | BO   | PO    |
|-----------------------------------------------------------|------|-------|
| Záväzky po lehote splatnosti                              | 1444 | 26393 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane | 3365 | 398   |
| Krátkodobé záväzky spolu                                  | 4809 | 26791 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov       |      |       |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov       |      |       |
| Dlhodobé záväzky spolu                                    |      |       |

Informácie k časti G. písm. v) a G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

| Názov položky                                                                  | BO    | PO    |
|--------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:  |       |       |
| odpočítateľné                                                                  | 32767 | 32767 |
| zdaniteľné                                                                     |       |       |
| Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho: |       |       |
| odpočítateľné                                                                  |       |       |
| zdaniteľné                                                                     |       |       |
| Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti                                    |       |       |
| Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty                                      |       |       |
| Sadzba dane z príjmov (v %)                                                    | 22    | 23    |
| Odložená daňová pohľadávka                                                     |       |       |
| Uplatnená daňová pohľadávka                                                    |       |       |
| Zúčtovaná ako zníženie nákladov                                                |       |       |
| Zúčtovaná do vlastného imania                                                  |       |       |
| Odložený daňový záväzok                                                        | 7209  | 7536  |
| Zmena odloženého daňového záväzku                                              |       |       |
| Zúčtovaná ako náklad                                                           |       |       |
| Zúčtovaná do vlastného imania                                                  |       |       |

## H. VÝNOSY

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

| Oblasť odbytu | Typ výrobkov, tovarov, služieb |      |    |    |    |    |
|---------------|--------------------------------|------|----|----|----|----|
|               | prenájom                       |      |    |    |    |    |
|               | BO                             | PO   | BO | PO | BO | PO |
| prenájom      | 13337                          | 9141 |    |    |    |    |
|               |                                |      |    |    |    |    |
|               |                                |      |    |    |    |    |
| Spolu         | 13337                          | 9141 |    |    |    |    |

Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky                                                  | Hodnota BO | Hodnota PO |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:               |            |            |
|                                                                |            |            |
| Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:     | 338        |            |
| Zmluvné úroky                                                  | 338        |            |
|                                                                |            |            |
| Finančné výnosy, z toho:                                       |            |            |
| Kurzové zisky, z toho:                                         |            |            |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka |            |            |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:           | 2910       |            |
| Úroky z pozíčky                                                | 2910       |            |
|                                                                |            |            |
| Mimoriadne výnosy, z toho:                                     |            |            |
|                                                                |            |            |
|                                                                |            |            |

## I. NÁKLADY

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky                                                      | Hodnota BO | Hodnota PO |
|--------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho:                              |            | 430        |
| Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:          |            | 330        |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky                |            | 100        |
| iné uistovacie auditorske služby                                   |            |            |
| súvisiace auditorske služby                                        |            |            |
| daňové poradenstvo                                                 |            |            |
| ostatné neauditorske služby                                        |            |            |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:    | 207        |            |
| Ročný poplatok barter                                              | 199        |            |
|                                                                    |            |            |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 19592      | 59234      |
| Odpisy                                                             | 16777      | 16777      |
| Oprava a údržba budov                                              |            | 42457      |
| Súdne poplatky                                                     | 383        |            |
| Daň z nehnuteľnosti                                                | 2432       |            |
| Finančné náklady, z toho:                                          |            |            |
| Kurzové straty, z toho:                                            |            |            |
| Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka    |            |            |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:              | 407        | 397        |
| vedenie zoznamu akcionarov                                         | 331        | 331        |
| vedenie účtu VUB                                                   | 76         | 66         |
| Mimoriadne náklady, z toho:                                        |            |            |
|                                                                    |            |            |

## J. DAŇ Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

| Názov položky                                                                                                                                                                                                                           | Hodnota BO | Hodnota PO |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Suma odloženej daň. pohľadávky účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                               |            |            |
| Suma odloženého daň. záväzku účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov                                                                                                                                 |            |            |
| Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účt. období, ku ktorým sa v predch. účt. obdobiach odložená daň. pohl. neúčtovala |            |            |
| Suma odloženého daň. záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach                                                    |            |            |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka                                                   |            |            |
| Suma odloženej daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov                                                                                            |            |            |

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné účtovné obdobie |      |         | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |         |
|----------------------------------------------|-----------------------|------|---------|----------------------------------------------|--------|---------|
|                                              | Základ dane           | Daň  | Daň v % | Základ dane                                  | Daň    | Daň v % |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | -3621                 | X    | X       | -90460                                       | X      | X       |
| teoretická daň                               | X                     | -833 | 23,00   | X                                            | -18327 | 19,00   |
| Daňovo neuznané náklady                      |                       |      |         |                                              |        |         |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   |                       |      |         |                                              |        |         |
| Umorenie daňovej straty                      |                       | -833 | 23,00   |                                              | -18327 | 19,00   |
| Spolu                                        |                       |      |         |                                              |        |         |
| Splatná daň z príjmov                        | X                     |      |         | X                                            |        |         |
| Odložená daň z príjmov                       | X                     |      |         | X                                            |        |         |
| Celková daň z príjmov                        | X                     |      |         | X                                            |        |         |

## N. EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Informácie k časti N. prílohy č. 3 o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

| Spriaznená osoba | Kód druhu obchodu             | Hodnotové vyjadrenie obchodu |            |
|------------------|-------------------------------|------------------------------|------------|
|                  |                               | Hodnota BO                   | Hodnota PO |
| PIENSTAV a.s.    | Služby prenájom nehnuteľnosti | 8850                         | 8850       |
| PIENSTAV a.s.    | Úrok z pôžičky                | 2909                         |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |
|                  |                               |                              |            |

## P. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

| Položka vlastného imania                                           | Bežné účtovné obdobie     |           |        |         |                            |
|--------------------------------------------------------------------|---------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|                                                                    | Stav na zač. účt. obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účt. obdobia |
| Základné imanie                                                    | 312412                    |           |        |         | 312412                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                           |           |        |         |                            |
| Zmena základného imania                                            |                           |           |        |         |                            |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                           |           |        |         |                            |
| Emisné ážio                                                        |                           |           |        |         |                            |
| Ostatné kapitálové fondy                                           |                           |           |        |         |                            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 3319                      |           |        |         | 3319                       |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                           |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                           |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                           |           |        |         |                            |
| Zákonný rezervný fond                                              | 10909                     |           |        |         | 10909                      |
| Nedeliteľný fond                                                   |                           |           |        |         |                            |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                           |           |        |         |                            |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 28170                     | 328       | 28170  |         | 328                        |
| Neuhrazená strata minulých rokov                                   | -16751                    | 28170     | 96430  |         | -85011                     |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | -96430                    | -3775     | -96430 |         | -3775                      |
| Vyplatené dividendy                                                |                           |           |        |         |                            |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                           |           |        |         |                            |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa             |                           |           |        |         |                            |

|                                                                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                            |
|--------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------|--------|---------|----------------------------|
|                                                                    | Stav na zač. účt. obdobia                    | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účt. obdobia |
| Položka vlastného imania                                           |                                              |           |        |         |                            |
| Základné imanie                                                    | 312412                                       |           |        |         | 312412                     |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                           |                                              |           |        |         |                            |
| Zmena základného imania                                            |                                              |           |        |         |                            |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                               |                                              |           |        |         |                            |
| Emisné ážio                                                        |                                              |           |        |         |                            |
| Ostatné kapitálové fondy                                           |                                              |           |        |         |                            |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov    | 3319                                         |           |        |         | 3319                       |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov                |                                              |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí                          |                                              |           |        |         |                            |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení |                                              |           |        |         |                            |
| Zákonný rezervný fond                                              | 10909                                        |           |        |         | 10909                      |
| Nedeliteľný fond                                                   |                                              |           |        |         |                            |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                   |                                              |           |        |         |                            |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                    | 89480                                        | 1         | 61311  |         | 28170                      |
| Neuhradená strata minulých rokov                                   |                                              |           | 16751  |         | -16751                     |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                    | -16751                                       | -96430    | -16751 |         | -96430                     |
| Vyplatené dividendy                                                |                                              |           |        |         |                            |
| Ostatné položky vlastného imania                                   |                                              |           |        |         |                            |
| Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa             |                                              |           |        |         |                            |

## S. PREHLAD PEŇAŽNÝCH TOKOV - PRIAMA METÓDA

Prehľad peňažných tokov priamou metódou je spracovaný v samostatnej prílohe.

## DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE

# Prehľad peňažných tokov s použitím modifikovanej priamej metódy za rok 2013

(bod R poznámok k účtovnej závierke)

v EUR

| Pol. | Názov položky                                                                                           | č. r. | Účtovné obdobie |                              |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|------------------------------|
|      |                                                                                                         |       | bežné           | bezprostredne predchádzajúce |
| A.   | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti PČ)                                                                |       |                 |                              |
| A.1  | Náklady na prevádzkovú činnosť                                                                          | 01    | -3 583          | -46 205                      |
| A.2  | Úprava nákladov na výdavky PČ o sumu                                                                    | 02    | -12 035         | 16 597                       |
| A.3  | Náklady na PČ upravené na výdavky (A.1+/-A.2)                                                           | 03    | -15 618         | -29 608                      |
| A.4  | Tržby a výnosy z PČ                                                                                     | 04    | 13 675          | 9 141                        |
| A.5  | Úprava tržieb a výnosov na príjmy z PČ o sumu                                                           | 05    | -10 666         | 94 372                       |
| A.6  | Tržby a výnosy z PČ upravené o príjmy (A.4+/- A.5)                                                      | 06    | 3 009           | 103 513                      |
| A.7  | Ostatné príjmy z PČ                                                                                     | 07    | 0               | 210                          |
| A.8  | Ostatné výdavky na PČ                                                                                   | 08    | 0               | 0                            |
| A*   | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti bez položiek osobitne uvedených v prehľade (A.3 + A.6 + A.7 + A.8) | 09    | -12 609         | 74 115                       |
| A.9  | Osobitne vykazované položky                                                                             | 10    | 2910            | 0                            |
| A**  | Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (A* + A.9)                                                         | 11    | -9 699          | 74 115                       |
| A.10 | Zaplatená daň z príjmov PO, vrátane vrátených preplatkov (z účtu 341)                                   | 12    | 0               | 0                            |
| A.11 | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na PČ                                                      | 13    | 0               | 0                            |
| A.12 | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na PČ                                                     | 14    | -0              | 0                            |
| A.13 | Zmena stavu sociálneho fondu                                                                            | 15    | 0               | 0                            |
| A.14 | Ostatné položky ovplyvňujúce peňažné toky z PČ                                                          | 16    | -430            | 0                            |
| A*** | Čisté peňažné toky z PČ (A**+ A.10 až A.14)                                                             | 17    | -10 129         | 74 115                       |
| B.   | Peňažné toky z investičnej činnosti (IČ)                                                                |       |                 |                              |
| B.1  | Výdavky na obstaranie dlhodobého majetku                                                                | 18    | 0               | 0                            |
| B.2  | Príjmy z predaja dlhodobého majetku                                                                     | 19    | 0               | 0                            |
| B.3  | Výdavky na dlhodobé pôžičky poskytnuté konsolidovaného celku                                            | 20    | -0              | 0                            |
| B.4  | Príjmy zo splácania dlhodob. pôžičiek poskytnutých konsolidovanému celku                                | 21    | 0               | 0                            |
| B.5  | Výdavky na ostatné poskytnuté dlhodobé pôžičky                                                          | 22    | -0              | 0                            |
| B.6  | Príjmy zo splácania ost.dlhod.pôžičiek                                                                  | 23    | 0               | 0                            |

| Pol.  | Názov položky                                                                                                               | č. r.     | Účtovné obdobie |                              |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------------|------------------------------|
|       |                                                                                                                             |           | bežné           | bezprostredne predchádzajúce |
| B.7   | Príjmy z prenájmu súboru hnutel'ného a nehnuteľ. majetku                                                                    | 24        | 0               | 0                            |
| B.8   | Príjmy z dotácií na obstaraný dlhod. majetok                                                                                | 25        | 0               | 0                            |
| B.9   | Prijaté úroky, dividendy okrem zahrnutých do PČ                                                                             | 26        | 0               | 0                            |
| B.10  | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na IČ                                                                          | 27        | 0               | 0                            |
| B.11  | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na IČ                                                                         | 28        | -0              | 0                            |
| B.12  | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na IČ                                                                                          | 29        | 0               | 0                            |
| B.13  | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na IČ                                                                                         | 30        | -0              | 0                            |
| B.    | <b>Čisté peňažné toky z IČ</b><br>(B.1 + až B.13)                                                                           | <b>31</b> | <b>0</b>        | <b>0</b>                     |
| C.    | <b>Peňažné toky z finančnej činnosti (FČ)</b>                                                                               |           |                 |                              |
| C.1   | Peňažné toky vyplývajúce z vlastného imania                                                                                 | 32        | 0               | -60000                       |
| C.1.1 | Príjmy z upísaných akcií a vkladov a z ďalších vkladov do vlastného imania                                                  | 33        | 0               | 0                            |
| C.1.2 | Prijaté peňažné dary                                                                                                        | 34        | 0               | 0                            |
| C.1.3 | Príjmy z úhrady straty spoločníkmi                                                                                          | 35        | 0               | 0                            |
| C.1.4 | Výdavky na obstaranie vl.akcií a vl.obch.podielov                                                                           | 36        | -0              | 0                            |
| C.1.5 | Výdavky na vyplatenie podielu na vlastnom imaní (vyrovnacie podiely spoločníkov, členov a iné úhrady zo zníženia vl.imania) | 37        | -0              | -60000                       |
| C.1.6 | Výdavky spojené so znížením fondov zahrňovaných do vl.imania                                                                | 38        | -0              | 0                            |
| C.1.7 | Výdavky z iných dôvodov súvisiacich so znížením vl.imania                                                                   | 39        | -0              | 0                            |
| C.2   | Peňažné toky z dlhodobých záväzkov z FČ                                                                                     | 40        | -4000           | 0                            |
| C.2.1 | Príjmy z prijatých úverov a pôžičiek, z emitovaných dlhopisov a iných dlhodobých dlhových CP                                | 41        | 99500           | 0                            |
| C.2.2 | Výdavky na splácanie úverov a pôžičiek, na splácanie emitovaných dlhopisov a iných dlhodob. dlhových CP                     | 42        | -0              | 0                            |
| C.2.3 | Príjmy z ost.dlhodobých záväzkov                                                                                            | 43        | 0               | 0                            |
| C.2.4 | Výdavky na splácanie ost.dlhodobých záväzkov                                                                                | 44        | -103500         | 0                            |
| C.3   | Výdavky na zapl. úrokov a dividend, okrem zahrnutých do PČ                                                                  | 45        | -0              | 0                            |
| C.4   | Príjmy mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na FČ                                                                          | 46        | 0               | 0                            |
| C.5   | Výdavky mimoriadneho charakteru vzťahujúce sa na FČ                                                                         | 47        | -0              | 0                            |
| C.6   | Ostatné príjmy vzťahujúce sa na FČ                                                                                          | 48        | 0               | 0                            |
| C.7   | Ostatné výdavky vzťahujúce sa na FČ                                                                                         | 49        | -0              | 0                            |

| Pol. | Názov položky                                                                                                                             | č. r. | Účtovné obdobie |                              |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------|------------------------------|
|      |                                                                                                                                           |       | bežné           | bezprostredne predchádzajúce |
| C.   | Čisté peňažné toky z FČ (C.1.+ až C.7.)                                                                                                   | 50    | -4000           | -60000                       |
| D.   | Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peň.prostriedkov<br>(súčet A****+ B+ C)                                                               | 51    | -14 129         | 14 115                       |
| E.   | Stav peňažných prostr.a peň. ekvivalentov na začiatku účt. obdobia                                                                        | 52    | 14 268          | 153                          |
| F.   | Stav peň.prostr.a peň.ekviv.na konci účt.obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu zostavenia účt. závierky (D + E) | 53    | 139             | 14 268                       |
| G.   | Kurzové rozdiely vyčíslené z peň. prostr. a peň. ekviv. ku dňu zost. účt. závierky                                                        | 54    | 0               | 0                            |
| G.1  | Kurzové rozdiely (z účtu 563)                                                                                                             | 55    | -0              | 0                            |
| G.2  | Kurzové zisky (z účtu 663)                                                                                                                | 56    | 0               | 0                            |
| H    | Zostatok peň. prostr. a peň. ekviv. na konci účt. obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu účt. závierky<br>(D + E + G)      | 57    | 139             | 14 268                       |

|                           |                                                                                                                |                                                                                      |                                                                                       |
|---------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostavené dňa: 18.02.2014 | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:                  | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:                            |
| Schválené dňa:            |                                                                                                                |                                                                                      |                                                                                       |
|                           |                             |  |  |

**DSV - AS, a.s.**  
 Levočská 27, 064 01 STARÁ ĽUBOVNA  
 IČO:36465101, IČDPH:SK2020004041  
 zap. v OR OS Prešov, odd.Sa,vi.č.10166/P