

zostavené k 31.12.2013



# POZNÁMKY

Císelné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne. Údaje sa vypĺňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou. A B C D E F G H I J K L M N O P Q R S T U V X Y Z 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

Mesiac Rok		Za obdobie		Bezprostredne predchádzajúce obdobie	
od	do	od	do	od	do
1 2013	12 2013	1 2012	12 2012	1 2012	12 2012
Účtovná závierka	X riadna	Účtovná závierka	X schválená	v eurocentoch	X v celých eurách (vznaní sa x)
Daňové identifikačné číslo	2022897096	ICD	44973527	SK NACE	68.20.0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky		PRIMOREAL S . R . O .	
Sídlo účtovnej jednotky		1126 / 32	
Ulica	PARIČOVSKÁ	Obec	TREBIŠOV 1
PSC	07501	Číslo telefónu	0 /
E-mailová adresa	BICKOF@GMAIL.COM	Číslo faxu	0 /

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
17.02.2014	17.02.2014	17.02.2014

Záznamy daňového úradu  
 Miesto pre evidenčné číslo  
 Odtlačok prezentáčnej pečiatky daňového úradu

Zostavené dňa: 17.02.2014  
 Schválené dňa: 17.02.2014

Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva  
 Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky  
 Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky: PRIMOREAL s.r.o.

Sídlo účtovnej jednotky: Ulica Parčovská  
 Číslo: 1126/32

Názov obce: Trebišov 1  
 PSC: 07501  
 Číslo telefónu: 0907936957  
 Číslo faxu: [ ]

ICD: 44973527  
 DIČ: 2022897096  
 Kód SK NACE: 68200

Email: bickof@gmail.com

Dátum vzniku účtovnej jednotky: 0

Účtovná závierka:  riadna  mimoriadna  priebežná

Účtovná závierka:  zostavená  schválená

Za bezprostredne predchádzajúce obdobie od: 01 2012 do: 12 2012

Za obdobie od: 01 2013 do: 12 2013

mesiac rok      mesiac rok

v eurocentoch       v celých eurách

**POZNÁMKY**  
 Individuálnej účtovnej závierky  
 zostavenej k 31.12.2013

Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 opisujúce hospodársku činnosť  
 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (malooberchod) alebo iným predávkovateľom živnosti (veľkoobchod), prenájom  
 nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom

Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd.
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zväzka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

Informácie k časti A. písm. d) prílohy č. 3 o účtovných jednotkách, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Iné významné údaje

Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej zväzky

Riadna účtovná zväzka zostavená  k poslednému dňu účtovného obdobia

Mimoriadna účtovná zväzka zostavená

ku dňu zániku účtovnej jednotky

ku dňu vyhlásenia konkurzu

ku dňu zrušenia konkurzu

ku dňu vstupu do likvidácie

ku dňu ukončenia likvidácie

Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej zväzky za bezprostredne predchádzajúce

účtovné obdobie: 12.02.2013

Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zväzka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Výška podielu na základnom imaní	Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
absolútne	v %	v %
6700	100,00	100,00
Spolu	6700	100,00

Spoločník, akcionár  
PhDr. František Bicko





Informácie k časti F, písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok		Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné ke celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstará-vaný DHM	Poskytnuté na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie	40366	53890	14380				5266		108636
Stav na zač. účt. obdobia	40366	5266	53890	14380			5266		10532
Prírastky									10532
Úbytky									5266
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia	40366	59156	14380						113902
Oprávky									9317
Stav na zač. účt. obdobia									9317
Prírastky									6653
Úbytky									15970
Stav na konci účt. obdobia									15970
Opravné položky									
Stav na konci účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Zostatková hodnota	40366	46671	12282						99319
Stav na zač. účt. obdobia	40366	46671	12282						97932
Stav na konci účt. obdobia	40366	48880	8686						97932

Bežné účtovné obdobie

Informácie k časti F, písm. b) prílohy č. 3 o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného a hmotného majetku

Popis majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
nehnutelnosť dom		317
nehnutelnosť byt		76

Informácie k časti F, písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadavok

Dlhodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

## G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Krátkodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poisťenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu			
Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO	PO	
Pohľadávky po lehote splatnosti	1755	180	180
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	282	180	180
Krátkodobé pohľadávky spolu	2037	180	180
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov			
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Informácie k časti G, písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Účtovný zisk	Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie	Bežné účtovné obdobie
Pridel do zákonného rezervného fondu			
Pridel do štatutárnych a ostatných fondov			
Pridel do sociálneho fondu			
Pridel na zvýšenie základného imania			
Uhrada straty minulých období			
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov			
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom			
Iné			
Spolu			

Účtovná strata	Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie	Bežné účtovné obdobie
Vysporiadanie účtovnej straty			
Zo zákonného rezervného fondu			
Zo štatutárnych a ostatných fondov			
Z nerozdeleného zisku minulých rokov			
Uhrada straty spoločníkmi			
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov			
Iné			
Spolu			

Informácie k časti G, písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	BO	PO
Závazky po lehote splatnosti	-327	152
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	-327	152
Krátkodobé záväzky spolu	8483	10404
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	8483	10404

## I. NÁKLADY

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči auditorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uistovacie auditorske služby		
súvisiace auditorske služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorske služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné náklady, z toho:		
Kurzové straty, z toho:		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Mimoriadne náklady, z toho:		

## H. VÝNOSY

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o trzbách

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Typ výrobkov, tovarov, služieb

6300

Oblasť odbytú

prenájom

Spolu

12664 6300

12664 6300

Hodnota BO      Hodnota PO

## J. DAN Z PRÍJMOV

Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odlozenej daň. pohľadávky účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odlozenej daň. pohľadávky účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odlozenej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účt. období, ku ktorým sa v predch. účt. období odložená daň. pohl. neúčtovala		
Suma odlozenej daň. záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odlozenej daňovej pohľadávky v bežnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odlozenej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	X	X	X	X	X	X
teoretická daň	X					
Daňovo neuznané náklady				X		
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu						
Splátná daň z príjmov		X	X		X	X
Odložená daň z príjmov		X	X		X	X
Celková daň z príjmov		X	X		X	X

## K. ÚDAJE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Informácie k časti K. prílohy č. 3 o podsúvahových položkách

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do uschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky	6331	8483

## P. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA

Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6700				6700
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadavky za upísané vlastné imanie					
Emissné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	25150				25150
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	-8572		3613		-12185
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bezného účtovného obdobia	-3613	-10007	-3613		-10007
Vypiatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
<b>Bežné účtovné obdobie</b>					

Položka vlastného imania	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6700				6700
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadavky za upísané vlastné imanie					
Emissné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	4650	20500			25150
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zličení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	8572	3613			12185
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bezného účtovného obdobia	-1395	-3613	-1395		-3613
Vypiatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					
<b>Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie</b>					

## R. PREHLAD PEŇAZŇÝCH TOKOV - NEPRIAMA METÓDA

Prehľad peňažných tokov nepriamo je spracovaný v samostatnej prílohe.

## DOPLNJUJUCE INFORMÁCIE