

## A. Informácie o účtovnej jednotke

Hlavné činnosti spoločnosti:

- sprostredkovanie obchodu a služieb,
- ubytovacie služby v rozsahu voľných živností ,
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním aj iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- odborné prehliadky a odborné skúšky plynových zariadení .

Účtovná závierka sa zostavuje riadna, k poslednému dňu v roku, t. j. k 31.12.2013.

Účtovná závierka sa zostavuje za nepretržitej činnosti spoločnosti.

### 1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	1	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

## E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Účtovné metódy a zásady boli počas účtovného obdobia použité v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtovná jednotka nezaznamenala žiadne udalosti a zmeny, ktoré by významne ovplyvnili činnosť a hospodárky výsledok spoločnosti.

Na odpisovanie majetku sa použila metóda odpisovania rovnomerná. Pri účtovaní odpisoch sa použili odpisové skupiny a sadzby odpisovania v súlade so zákonom o Daniach z príjmov č. 595/2003 Z. z.

Ostatný majetok

Pohľadávky, záväzky a peňažné prostriedky, ceniny sa v sledovanom období ocenili ich menovitou hodnotou.

Počas účtovného obdobia sa spôsoby oceňovania.

## F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

Dlhodobý majetok /úžitkové vozidlo/ je poistené v poisťovni Uniqa poisťovňa a.s.:

- povinné zmluvné poistenie
- havarijné poistenie, so spoluúčasťou 5%, na poistnú sumu: 30350 €

Spoločnosť má prenajatý majetok:

-budovu /penzión/

Prenajatý majetok je poistený v Komunálnej poisťovni.

4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku  
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			22665						22665
Prírastky			26792				26792		53584
Úbytky							26792		26792
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			49457						49457
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			19769						19769
Prírastky			8878						8878
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			28648						28648

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			22665						22665
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			22665						22665
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			14513						15513

Prírastky		5256						5256
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia		19769						19769

15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok  
Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	8378		8378
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	3		3
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>8381</b>		<b>8381</b>

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku  
Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	8726	1169
Bežné bankové účty	8706	2553
Bankové účty terminované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>17432</b>	<b>3722</b>

## G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	7476
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	7476
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	7476

23. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0
Krátkodobé rezervy, z toho:	162	161	162		161
Účtovná závierka	84	84	84		84
Nevyčerpané dovolenky	78	77	78		77

## 24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane		384474616
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>38447</b>	<b>4616</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	41	37
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>41</b>	<b>37</b>

## 26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>37</b>	<b>34</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	4	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>4</b>	<b>3</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>41</b>	<b>37</b>

29. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých  
Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
<b>Dlhodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé pôžičky</b>						
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>						
Finančná výpomoc	eur	0	31.12.2014	29000	29000	

**H. Informácie o výnosoch**

33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	91317	59933
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	217	
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>91534</b>	<b>59933</b>

36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	B	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-2895	x	X	7508	x	x
teoretická daň	X		23	X	1427	19
Daňovo neuznané náklady	3581			665	126	19
Výnosy nepodliehajúce dani				2		
Umorenie daňovej straty				8005	1521	19
Spolu	686	158	23	166	32	19
Splatná daň z príjmov	x	158	23	x	32	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	158	23	x	32	19

**O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky účtovná jednotka nezaznamenala žiadne udalosti a zmeny, ktoré by významne ovplyvnili činnosť a hospodárky výsledok spoločnosti.

## P. Prehľad zmien vlastného imania

37. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania  
Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	2594	7476			10070
Neuhradená strata minulých rokov	3895				3895
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	7476	-3053	7476		-3053
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	967	1627			2594
Neuhradená strata minulých rokov	3895				3895
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1627	7476	1627		7476
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					