

**1. Informácie k časti A.**

- a) **TRIEF a.s.**, Obrancov mieru 344/2, 018 41 Dubnica nad Váhom,  
dátum založenia 21.9.1999, dátum vzniku 11.2.2000
- b) hospodárska činnosť spoločnosti spočíva v prenájme vlastných nehnuteľností, inžinierskej činnosti a prevádzkovaní regeneračného zariadenia Ceragem.

## c) Počty zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	5
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	4	4
počet vedúcich zamestnancov	0	0

- d) účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách
- e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadna účtovná závierka - ukončenie kalendárneho roka**
- f) účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená VZ dňa **16. 08. 2013**.

**2. Informácie k časti B.**

- a) Členmi predstavenstva sú: Anton Fusek, Ing. František Fusek a Ing. Boris Fusek  
Členmi dozornej rady sú : Ing. Michal Fusek, Katarína Vörösová a Braňo Fusek
- b) štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia - k zmene nedošlo

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	b	C	d	e
Ing. Michal F	11 285,48	33,33	33,33	
Ing.Silvia B – F	5 642,74	16,66	16,66	
Braňo F	5 640,74	16,66	16,66	
Ing. Boris F	5 640,74	16,66	16,66	
Andrea V – F	4 980,48	14,71	14,71	
Ing. František F	663,61	1,97	1,97	
<b>Spolu</b>	<b>33 857,7973</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

**3. Informácie k časti C.** Účtovná jednotka **nie je** súčasťou konsolidovaného celku**4. Informácie k časti E.** Použité účtovné zásady a účtovné metódy

- a) **je** predpoklad, že účtovná jednotka **bude** nepretržite pokračovať vo svojej činnosti
- b) k zmenách účtovných zásad a účtovných metód došlo v súlade s platnými zásadami o účtovníctve
- c) oceňovanie zložiek majetku a záväzkov
- |  |                          |
|--|--------------------------|
| 1. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou         | obstarávacou cenou       |
| 2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom | obstarávacou cenou       |
| 3. zásoby obstarané kúpou                          | obstarávacou cenou       |
| 4. pohľadávky                                      | fakturovanou cenou       |
| 5. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy        | zmluvne dohodnutou cenou |

6. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov *fakturovanou*  
 7. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie predstavuje **4 814** eur  
 d) v odpisovom pláne pre dlhodobý majetok sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov účtovné a daňové sú rovnaké.

### 5. Informácie k časti F.

- a) o dlhodobom nehmotnom majetku. Účtovná jednotka **DNM** nemá.  
 a) o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutel. veci a súbory hnutelných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	F	g	h	l	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	35 717	648051	13 077						697845
Prírastky		634				200			834
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	35 717	648685	13 077			200			697679
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>		193440	9 633						203073
Prírastky		32 781	929						33 710
Úbytky									
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>		226221	10 561						236783
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účt. obdobia</b>	35 717	454610	3 444						493771
<b>Stav na konci účt. obdobia</b>	35 717	422464	2 516			200			460897

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie (2012)								
	Pozemky b	Stavby c	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí d	Pestovateľské celky trvalých porastov e	Základné stádo a ťažné zvieratá F	Ostatný DHM g	Obstarávaný DHM h	Poskytnuté preddavky na DHM i	Spolu j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	35 717	648051	13 077						696845
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	35 717	648051	13 077						696845
Oprávk									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>		160822	8 856						169678
Prírastky		32 619	777						33 396
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>		193440	9 633						203073
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	35 717	487229	4 221						527167
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	35 717	454611	3 444						493772

c) o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	452 tis eur
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

j) a l) o poskytnutých dlhodobých pôžičkách

Účtovná jednotka dlhodobé pôžičky **neposkytla**.

o) o opravných položkách k zásobám

Účtovná jednotka k zásobám opravné položky **netvorila**

p) o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby – tovar predstavujú 188 eur; nie sú založené ani právo s nimi nakladať nie je zriadené.

r) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam sa vytvorili na tie pohľadávky za nájom, ktoré neboli splatené dobu 2-3 roky.

s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti B	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obch. styku zádrž.	71 721,75	-	71 721,75
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>71 721,75</b>		<b>71 721,75</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	2 936,50	36 466,75	39 403,25
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>2 936,50</b>	<b>36 466,75</b>	<b>39 403,25</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádz. účtovné obdobie C
Pohľadávky po splatnosti :Sta+Dom	36 466,75	31 848
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	2 936,50	
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>39 403,25</b>	<b>31 848</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov zádrž.	71 721,75	-
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>71 721,75</b>	<b>-</b>

t) a u) o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia Účtovná jednotka pohľadávky záložnou ani inou formou **nemá**.

w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádz. účt. obdobie
Pokladnica, ceniny	1 040	428
Bežné bankové účty	22 795	1 731
Bankové účty termínované na 1 rok	9 000	8 000
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>32 835</b>	<b>10 159</b>

x) o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku. Opravná položka sa k KFM **netvorila**.

## 6. Informácie k časti G.

a) o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	19 890
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	17 374
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>17 3742</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	-
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	-

## b) o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	-				-
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 030	1 198	1 030		1 030
Spracovanie ÚZ a DP	200	200	200		200

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
Dlhodobé rezervy, z toho:	-				-
Krátkodobé rezervy, z toho:	1 228	1 030	1 228		1 030
Spracovanie ÚZ a DP	200	200	200		200

## c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závázky po lehote splatnosti	34 471,64	22 323
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 667,88	124 424
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>208 459</b>	<b>150 500</b>
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov Tra 85,3 tis +Zadrž 70 317,64	155 617,64	
Závázky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	606
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>487</b>	<b>606</b>

## f) o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov ( v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaučtovaná ako zníženie nákladov		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		60
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		

## g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	547	570
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	112	174
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	209	197
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	450	547

i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé bankové úvery</b>					
SLSP	€	2,031	2016	98 861	139 414
<b>Krátkodobé bankové úvery</b>					

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					
Akcionári a funkcionári	€	0	31.12.	89 104	100 813

### Informácie k časti H.

a) o tržbách

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
SR	1554573	148 233				
<b>Spolu</b>	1554240	159 795				

c) až f) o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	-	-

<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	-	-
<b>Finančné výnosy, z toho:</b>	176	
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
výnosové úroky	176	
<b>Mimoriadne výnosy, z toho:</b>	-	-

## g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	1 554 573	148 240
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6 228	46
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 560 801</b>	<b>148 287</b>

## Informácie k časti I.

## a) a b) a c) o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	20 113	13 845
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>		
Údržba	3 655	1 904
Cestovné	7 116	5 307
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>		
Spotreba materiálu, energií	1 435 834	26 455

Osobné náklady	25 602	39 914
Odpisy	33 710	33 820
<b>Finančné náklady, z toho:</b>		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	28	3
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	28	3
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	5 633	8 104
Úroky z úveru	2 498	4 388
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	-	-

**Informácie k časti J.**

a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predch. účt. obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	C	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	22 923	X	x	24 582	x	x
teoretická daň	x		19	X		19
Daňovo neuznané náklady	1 376			753		

Výnosy nepodliehajúce dani	176			7		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	24 126		23	25 335		19
Splatná daň z príjmov	x	554 9		x	5556	
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	554 9		x	5556	

**Informácie k časti K** o podsúvahových položkách Účtovná jednotka nemá podsúvahové účty.

**Informácie k časti M** o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

a) výška odmien

Druh príjmu, výhody  <b>a</b>	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov <b>b</b>			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov <b>c</b>		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy				6 300		
				12 600		
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

**Informácie k časti N** o ekonomických vzťahoch medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

**Informácie k časti P** o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 858				33 585
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	102				102
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	-				
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	6 785				6 785
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	80 412	19 769			100 181
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	19 890		2 516		17 374
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-				

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	33 858				33 585
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	102				102
Zmena základného imania	-				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-				
Emisné ážio	-				
Ostatné kapitálové fondy	-				
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-				
Zákonný rezervný fond	6 785				6 785
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	57 480	22 932			80 412
Neuhradená strata minulých rokov	-				-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	23 053		3 163		19 890
Vyplatené dividendy	-				
Ostatné položky vlastného imania	-				
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa	-				