

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

Obchodné meno:	BMB Real Plus s.r.o.
Sídlo:	Bratislavská 81-37, 93101 Šamorín
Dátum založenia:	18.07.2012
Dátum vzniku:	18.07.2012

A.b) Hlavné činnosti účtovnej jednotky

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby

A.c) Počet zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

A.d) Účtovná jednotka je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách☐ Áno ☒ Nie**A.e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:**☒ riadna ☐ mimoriadna**A.f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie****30.06.2013****B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky****B.b) Štruktúra spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a štruktúra spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia**

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
A	b	c	d	e
Tichomír Bittera	5000	100	100	
Spolu	5000	100	100	

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Ďalšie informácie

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

a/ rozpracované v časti E.

b/ rozpracované v časti F.

c/ rozpracované v časti G.

d/ rozpracované v časti H.

e/ rozpracované v časti I.

f/ rozpracované v časti J.

g/ rozpracované v časti K.

h/ rozpracované v časti L.

i/ rozpracované v časti M. a N.

j/ rozpracované v časti O.

k/ rozpracované v časti P.

l/ rozpracované v časti R.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach.

E.a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: ☒ Áno ☐ Nie

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód ☐ Áno ☒ Nie

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

1. Účtovná jednotka nakupovala dlhodobý nehmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie

2. Účtovná jednotka tvorila vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie

3. Účtovná jednotka obstarala iným spôsobom dlhodobý nehmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie

4. Účtovná jednotka nakupovala dlhodobý hmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie

5. Účtovná jednotka tvorila vlastnou činnosťou dlhodobý hmotný majetok ☒ Áno ☐ Nie

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou oceňoval podnik vlastnými nákladmi v zložení :

☒ priame náklady

☐ nepriame náklady (výrobná réžia) súvisiace s vytvorením dlhodobého hmotného majetku

☐ inak:

6. Účtovná jednotka obstarala iným spôsobom dlhodobý hmotný majetok ☐ Áno ☒ Nie

7. Účtovná jednotka v bežnom roku vlastnil cenné papiere ☐ Áno ☒ Nie

8. Účtovná jednotka nakupovala zásoby ☐ Áno ☒ Nie

9. Účtovná jednotka tvorila v bežnom roku zásoby vlastnou činnosťou ☐ Áno ☒ Nie
10. Účtovná jednotka obstarala v bežnom roku zásoby iným spôsobom ☒ Áno ☐ Nie
- Zásoby obstarané iným spôsobom podnik oceňoval :
- ☒ podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení
- priame náklady
 - časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním
11. Účtovná jednotka vykonávala v bežnom období zákazkovú výrobu ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka vykazuje v súvahe pohľadávky ☒ Áno ☐ Nie
- Pohľadávky sú pri ich vzniku oceňované menovitou hodnotou.
- Účtovná jednotka vykazuje v súvahe finančné účty ☒ Áno ☐ Nie
- Peňažné prostriedky a ceny sú oceňované menovitou hodnotou
- Účtovná jednotka účtovala o časovom rozlíšení na strane aktív súvahy ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka vykazuje v súvahe záväzky (vrátane rezerv) ☒ Áno ☐ Nie
- Záväzky sú pri ich vzniku oceňované menovitou hodnotou.
- Účtovná jednotka účtovala o časovom rozlíšení na strane pasív súvahy ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka účtovala v bežnom období o derivátoch ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka má majetok a záväzky zabezpečené derivátmi ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka má prenajatý majetok a majetok obstaraný na leasing ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka má majetok obstaraný privatizáciou ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka účtuje o splatnej a odloženej dani z príjmov ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka prijala darovaný majetok ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka má novozistený majetok pri inventarizácii ☐ Áno ☒ Nie
- Účtovná jednotka má majetok a záväzky v cudzej mene ☐ Áno ☒ Nie

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Účtovná jednotka nevlastní dlhodobý majetok.

E.e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Spoločnosť nemá majetok obstaraný prostredníctvom dotácií.

E.f) Oprava chýb minulých účtovných období účtovaná v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na položky súvahy, náklady bežného účtovného obdobia, výnosy bežného účtovného obdobia, nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov.

Spoločnosť nevykonala opravu chýb minulých účtovných období.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

F.a) informácie o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1248739							1248739
Prírastky									
Úbytky		1248739							1248739
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0							0
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		0							0
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									

Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		1248739							1248739
Stav na konci účtovného obdobia		0							0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samos- tatné hnutel'- né veci a súbory hnutel'- ných vecí	Pestova- tel'ské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Os- tatný DHM	Ob- stará- vaný DHM	Poskyt- nuté pred- davky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0							0
Prírastky		1248739							1248739
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		1248739							1248739
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Opravné položky									

Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0							0
Stav na konci účtovného obdobia		1248739							1248739

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Účtovná jednotka nepoistil majetok.

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka neeviduje takýto majetok.

F.d) Prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva, ale ktorý účtovná jednotka užíva na základe zmluvy o výpožičke

Účtovná jednotka neeviduje takýto majetok.

F.e) Prehľad o dlhodobom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo nazapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Účtovná jednotka neeviduje takýto majetok

F.f) – F.n) Účtovná jednotka pre tieto body nemá náplň

F.o) Opravné položky k zásobám

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k zásobám

F.p) Prehľad zásob, na ktoré je zriadené záložné právo a zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo nakladať s nimi

Účtovná jednotka neeviduje takéto zásoby

F.q) Informácie o zákazkovej výrobe

Účtovná jednotka nevykonávala v bežnom období zákazkovú výrobu.

F.r) Opravné položky k pohľadávkam

Účtovná jednotka netvorila opravné položky k pohľadávkam

F.s) Veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky A	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku		11883	11883
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	330		330
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	330	11883	12213

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie C
Pohľadávky po lehote splatnosti	11883	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	330	
Krátkodobé pohľadávky spolu	12213	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

F.t) a u) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka neeviduje takéto pohľadávky

F.v) Odložená daňová pohľadávka

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke

F.w) Krátkodobý finančný majetok

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	16285	415785
Bežné bankové účty	715	204
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	17000	915989

F.x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka netvorila opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

F.y) Prehľad o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka neeviduje takýto majetok

F.za) Ocenenie krátkodobého finančného majetku reálnou hodnotou

Účtovná jednotka neoceňovala krátkodobý finančný majetok reálnou hodnotou

F.zb) Významné položky časového rozlíšenia aktív

Účtovná jednotka neúčtovala o časovom rozlíšení na strane aktív súvahy

F.zc) Účtovná jednotka pre tento bod nemá náplň**G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy****G.a) Údaje o vlastnom imaní****Popis základného imania, výška upísaného imania nezapisovaného v OR**

Text	V EUR	
	BO	PO
Základné imanie celkom	5000	5000
Hodnota splateného základného imania	5000	5000
Hodnota základného imania nezapisovaného v OR	0	0

Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	1645
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	1645
Iné	
Spolu	1645

G.b) Informácie o rezervách

Účtovná jednotka netvorila rezervy

G.c) a d) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	3354	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	18637	1249373
Krátkodobé záväzky spolu	21991	1249373
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

G.e) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka neeviduje záväzky zabezpečené záložným právom.

G.f) Odložený daňový záväzok

Účtovná jednotka neučtuje o odloženej dani z príjmov

G.g)-h) Účtovná jednotka nemá pre tie body náplň.

G.i) Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie f	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajú- ce účtovné obdobie g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
Krátkodobá pôžička	EUR	0	31.01.2014		15500	412000
Krátkodobé finančné výpomoci						

G.k)-j) Účtovná jednotka nemá pre tie body náplň.

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu a	Predaj služieb		Predaj tovaru		Iné	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie D	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie F	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Slovenská republika					1137450	
Spolu					1137450	

H.b) Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň

H.c) až f) Opis a suma významných položiek výnosov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Výnosové úroky	4	0
Mimoriadne výnosy, z toho:		

H.g) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb		
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	1137450	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	6	
Čistý obrat celkom	1137456	

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch
I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Spotreba materiálu a energie	4936	
Finančné náklady, z toho:		

Kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
Úroky	0	
Poplatky	203	

Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. Informácie k údajom o daniach z príjmov

J.a) a e) Informácie o odloženej dani z príjmov - Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň

J.f) a g) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7411	x	x	-1645	x	x
teoretická daň	X			X		
Daňovo neuznané náklady	227					
Výnosy nepodliehajúce dani	4					
Vplyv nezúčtovanej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	1645					
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	5989			-1645		
Splatná daň z príjmov	x	1377	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	1377	23	x	0	19

K. Údaje na podsúvahových účtoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcií derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

L. Iné aktíva a iné pasíva

L.a) a b) Informácie o podmienených záväzkoch

Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň

L.c) Informácie o podmienenom majetku

Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov

Účtovná jednotka nemá pre tento bod náplň

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť nemá ekonomické, finančné ani personálne prepojenie so spriaznenými osobami, nevykonávala transakcie, ktoré by mohli mať vplyv priamo alebo sprostredkované na jej činnosť.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka až do dňa zostavenia účtovnej závierky, nenastali žiadne významné skutočnosti

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania A	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia B	Prírastky C	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imaga					
Pohľadávky za upísané vlastné image					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov				-1645	-1645
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-1645	6034		1645	6034
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľ					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky C	Úbytky D	Presuny E	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie		5000			5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia			-1645		-1645
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R. Prehľad peňažných tokov

Prehľad o peňažných tokoch nebol spracovaný lebo spoločnosť nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom.