

**Poznámky k účtovnej závierke
zostavenej k 31. decembru 2013**

A. ZÁKLADNÉ INFORMÁCIE

a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: BERG a.s.

Sídlo: Mariánska 11, 811 08 Bratislava

IČO: 31 403 301

IČ DPH: SK2020819394

Spoločnosť BERG a.s. (ďalej len „Spoločnosť“) bola založená 18. septembra 1995 a do Obchodného registra bola zapísaná 2. Októbra 1995 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka číslo 933/B).

b) Hlavné činnosti Spoločnosti podľa výpisu z Obchodného registra:

- prenájom nehnuteľností vrátane služieb s nájmom spojených.

c) Počet zamestnancov

Spoločnosť v roku 2013 a rovnako v roku 2012 nemala žiadnych zamestnancov.

d) Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2022 Z.z. o účtovníctve (ďalej len „zákon o účtovníctve“) a nadväzujúcich postupov účtovania za obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Valné zhromaždenie schválilo dňa 30. apríla 2013 účtovnú závierku Spoločnosti za predchádzajúce účtovné obdobie.

C. Konsolidovaný celok

b) Konsolidujúca účtovná jednotka

Obchodné meno: AGROFERT, a.s.

Sídlo: Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha, Česká republika

Konsolidovanú účtovnú závierku skupiny a konsolidovanú výročnú správu zostavuje spoločnosť AGROFERT, a.s., Praha.

c) Konsolidovaná účtovná závierka

Konsolidovaná účtovná závierka a konsolidovaná výročná správa spoločnosti AGROFERT, a.s., Pyšelská 2327/2, 149 00 Praha sa ukladá na Mestskom súde v Prahe, Spálená 6/2, 112 16 Praha 2, kde je uvedená spoločnosť zaregistrovaná (oddiel B, vložka 6626).

d) Materská účtovná jednotka

Materská spoločnosť Istrochem Reality, a.s., Nobelova 34, 836 05 Bratislava je podľa § 22, ods. 8 zákona o účtovníctve oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu.

D. Ďalšie informácie**E. Použitie účtovné zásady a účtovné metódy****a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka Spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania jej činnosti v súlade so zákonom o účtovníctve platným v Slovenskej republike a nadväzujúcimi postupmi účtovania.

b) Účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady Spoločnosť aplikovala konzistentne s predchádzajúcim účtovným obdobím.

c) Oceňovanie jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**1. Dlhodobý nehmotný majetok**

Za dlhodobý nehmotný majetok sa považuje nehmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a obstarávacia cena, reprodukčná obstarávacia cena, príp. vlastné náklady sú vyššie ako 2 400 EUR a technické zhodnotenie plne odpísaného nehmotného majetku vyššie ako 1 700 EUR.

Dlhodobý nehmotný majetok s ocenením do 2 400 EUR v jednotlivých prípadoch sa účtuje pri zaradení do užívania na ostatné služby a nesleduje sa v operatívnej evidencii.

1.a) Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (napr. inštalácia a pod.)

2. Dlhodobý hmotný majetok

Za dlhodobý hmotný majetok sa považuje hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok a obstarávacia cena, reprodukčná obstarávacia cena, príp. vlastné náklady sú vyššie ako 1 700 EUR; výnimku tvoria stavby, byty a nebytové priestory, pri ktorých sa nesleduje limitovaná vstupná cena.

2.a) Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, montáž, poistné a pod.). Súčasťou nákladov súvisiacich s obstaraním dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky a kurzové rozdiely.

3. Zásoby

3.a) Zásoby obstarané kúpou

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s obstaraním (clo, preprava, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už predaným alebo spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na predané alebo spotrebované zásoby. Spoločnosť účtuje o zásobách spôsobom A tak, ako to definujú postupy účtovania.

4. Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou, t. j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Opravná položka sa vytvára k pochybným a nedobytným pohľadávkam, kde existuje riziko nevymožiteľnosti pohľadávok.

Opravné položky k pohľadávkam voči dlžníkom v konkurznom konaní sa tvoria vo výške 100 % prihlásených pohľadávok.

5. Finančné účty

Finančné účty tvorí peňažná hotovosť a zostatky na bankových účtoch, pričom riziko zmeny hodnoty tohto majetku je zanedbateľne nízke.

Peňažné prostriedky sa oceňujú menovitou hodnotou.

6. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

7. Opravné položky

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že došlo k zníženiu hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve. Opravná položka sa účtuje v sume opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve.

8. Rezervy

Rezerva je záväzok predstavujúci existujúcu povinnosť Spoločnosti, ktorá vznikla z minulých udalostí a je pravdepodobné, že v budúcnosti zníži jej ekonomické úžitky. Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa odhadom v sume potrebnej na splnenie existujúcej povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Tvorba rezervy sa účtuje na vecne príslušný účet, ku ktorému záväzok príslúcha. Použitie rezervy sa účtuje na ľarchu vecne príslušného účtu rezerv so súvzťažným zápisom v prospech vecne príslušného účtu záväzkov. Rozpustenie nepotrebných rezerv alebo jej časti sa účtuje opačným účtovným zápisom ako sa účtovala tvorba rezervy.

9. Závázky

Závazky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

10. Zamestnanecké požitky

Platy, mzdy, príspevky do štátnych dôchodkových a poisťných fondov, platená ročná dovolenka, bonusy a ostatné nepeňažné požitky (napríklad zdravotná starostlivosť) sa účtujú v účtovnom období, v ktorom ich zamestnanci Spoločnosti využili. Spoločnosť, keďže nemá zamestnancov, neučtuje o zamestnaneckých požitkoch.

11. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

12. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou finančného prenájmu

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný formou finančného prenájmu sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a to na základe leasingovej zmluvy. Obstarávacia cena nezahŕňa úroky, poistenie a kurzové rozdiely. Spoločnosť neobstarala dlhodobý majetok formou finančného prenájmu.

13. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu alebo v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (okrem preddavkov prijatých a poskytnutých). Vzniknuté kurzové rozdiely sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

14. Vykazovanie výnosov

Výnosy sa vykazujú po odpočítaní dane z pridanej hodnoty, zľav a zrážok (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu. Výnosy sa vykazujú v reálnej hodnote.

Výnosy z predaja služieb sa vykazujú v účtovnom období, v ktorom boli služby poskytnuté.

Výnosy Spoločnosti tvoria najmä tržby za prenájom budovy, reklamu a jednorázové tržby z predaja tovaru.

15. Splatná daň z príjmov

Daň z príjmov sa účtuje do nákladov Spoločnosti v období vzniku daňovej povinnosti a v priloženom výkaze ziskov a strát Spoločnosti je vypočítaná zo základu vyplývajúceho z hospodárskeho výsledku pred zdanením, ktorý bol upravený o pripočítateľné a odpočítateľné položky z titulu trvalých a dočasných úprav daňového základu a umorenia straty. Daňový záväzok je uvedený po znížení o preddavky na daň z príjmov, ktoré Spoločnosť uhradila v priebehu roka. V prípade, že uhradené preddavky na daň z príjmov v priebehu roka sú vyššie ako daňová povinnosť za tento rok, Spoločnosť vykazuje výslednú daňovú pohľadávku.

16. Odložená daň z príjmov

Odložená daň z príjmov vyplýva z rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Odložená daňová pohľadávka sa účtuje iba do takej výšky, do akej je pravdepodobné, že bude možné dočasné rozdiely vyrovnat' voči budúcemu základu dane. Pri výpočte odloženej dane sa použije sadzba dane z príjmov, o ktorej sa predpokladá, že bude platiť v čase vyrovnania odloženej dane.

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Dlhodobý majetok sa odpisuje na základe odpisového plánu.

Spoločnosť dlhodobý nehmotný majetok v roku 2013 nevlastní.

Hmotný majetok, ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako 1 rok a jeho vstupná cena je vyššia ako 1 700 EUR a stavby, byty a nebytové priestory, pri ktorých sa nasleduje limitovaná vstupná cena, sa odpisuje podľa odpisového plánu, ktorý bol zostavený na základe predpokladanej doby používania majetku zodpovedajúcej spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení majetku do používania.

Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, a ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) neprevyší 1 700 EUR (s výnimkou hmotného majetku charakteru výpočtovej a kancelárskej techniky s obstarávacou cenou od 350 EUR do 1 700 EUR), sa účtuje priamo do spotreby. Pre takýto majetok platia nasledovné pravidlá:

- hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok a s obstarávacou cenou do 40 EUR, s výnimkou mobilných telefónov, sa účtuje jednorázovo do nákladov,
- hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok a s obstarávacou cenou od 40 EUR do 1 700 EUR a mobilné telefóny bez ohľadu na obstarávaciu cenu sa účtujú do nákladov, avšak sledujú sa v centrálnej evidencii a podliehajú fyzickej inventarizácii.

Hmotný majetok charakteru výpočtovej a kancelárskej techniky, napr. počítače, samostatné tlačiarne, kopírovacie stroje, faxy, skenery, a podobne s obstarávacou cenou od 350 EUR do 1 700 EUR je považovaný za dlhodobý hmotný majetok s dobou odpisovania 2 roky.

Predpokladaná doba používania, odpisová sadzba a metóda odpisovania sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %	Metóda odpisovania
Budovy:	20	5	rovnomerný odpis

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

a) Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok		1.1.2013 – 31.12.2013								Spolu	
		Pozemky	Stavby	Samostat. hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Zakladné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM		
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j		
Prvotné ocenenie											
Stav na začiatku účtovného obdobia	168 435	163 505								331 940	
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia	168 435	163 505								331 940	
Oprávky											
Stav na začiatku účtovného obdobia		95 039								95 039	
Prírastky		8 175								8 175	
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia		103 214								103 214	
Opravné položky											
Stav na začiatku účtovného obdobia											
Prírastky											
Úbytky											
Presuny											
Stav na konci účtovného obdobia											
Zostatková hodnota											
Stav na začiatku účtovného obdobia	168 435	68 466								236 901	
Stav na konci účtovného obdobia	168 435	60 291								228 726	

Tabuľka č. 2

1.1.2012 – 31.12.2012									
Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky	Stavby	Samostat. hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddávky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	168 435	163 505							331 940
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	168 435	163 505							331 940
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		86 863							86 863
Prírastky		8 176							8 176
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		95 039							95 039
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	168 435	76 642							245 077
Stav na konci účtovného obdobia	168 435	68 466							236 901

b) Poistenie dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok poistený na poistnú sumu v EUR	2013	2012
- pre prípad škôd spôsobených živelnými udalosťami	1 734 000	1 734 000
- pre prípad krádeže a vandalizmu	41 000	41 000
Poistná suma spolu	1 775 000	1 775 000

c) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo

Spoločnosť nemá zriadené záložné právo na majetok.

r) Opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam boli tvorené k rizikovým pohľadávkam, ktoré sú po splatnosti viac ako 90 dní.

k 31.12.2013					
Pohľadávky a	Stav OP na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba OP c	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti d	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva e	Stav OP na konci účtovného obdobia f
Pohľadávky z obchodného styku	4 961	82 611			87 572
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	4 961	82 611	-	-	87 572

s) Pohľadávky

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	552 174	115 813	667 987
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	552 174	115 813	667 987

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	k 31.12.2013 b	k 31.12.2012 c
Pohľadávky po lehote splatnosti	115 813	38 183
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	552 174	51 950
Krátkodobé pohľadávky spolu	667 987	90 133
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

w) Finančné účty

Tabuľka č. 1

Názov položky	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Pokladnica, ceniny	37	80
Bežné bankové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	10 545	18 036
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	10 582	18 116

zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období

Opis položky časového rozlíšenia	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	207	
- poistenie	207	-
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy**a1) Základné imanie**

Základné imanie tvorí 1 akcia v menovitej hodnote 398 400 EUR . Základné imanie vo výške 398 400 EUR je splatené.

a3) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	k 31.12.2012
Účtovný zisk	9 132
Rozdelenie účtovného zisku	k 31.12.2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	913
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	8 219
Prevod do nerozdeleneného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	9 132

b) Rezervy

Tabuľka č. 1

Názov položky a	k 31.12.2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	1 750	-		1 750
Rezerva na súdny spor	-	1 750	-	-	1 750
Krátkodobé rezervy, z toho	545	802	545		802
Účtovná závierka	500	727	500		727
Energie	45		45		-
Vodné, stočné		75			75

Tabuľka č. 2

Názov položky a	k 31.12.2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	560	545	560		545
Účtovná závierka	500	500	500		500
Energie	60	45	60		45

c) Záväzky

Spoločnosť eviduje k 31.12.2013 záväzky (krátkodobé okrem rezerv) do lehoty splatnosti vo výške 326 379 EUR a po lehote splatnosti vo výške 216 862 EUR.

d) Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	k 31.12.2013	k 31.12.2012
Dlhodobé záväzky spolu		
Záväzky po lehote splatnosti	216 862	3 234
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	326 379	217 394
Krátkodobé záväzky spolu	543 241	220 628

f) Odložený daňový záväzok

Spoločnosť neučtovala o odloženom daňovom záväzku. Rovnako v roku 2012.

g) Záväzky zo sociálneho fondu

Spoločnosť neučtovala o sociálnom fonde.

i) Bankové úvery, iné pôžičky

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Istrochem Reality, a.s..	EUR	6	30.06.2013	130 000	130 000
Istrochem Reality, a.s..	EUR	6	30.11.2013	25 000	25 000-
Krátkodobé finančné výpomoci					

H. Údaje o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu a	Tržby za prenájom		Tržby za reklamu		Tržby za tovar		Tržby za tovar a služby (spolu)	
	2013 b	2012 c	2013 d	2012 e	2013 f	2012 g	2013	2012
Slovenská republika	73 914	86 547	840	10 080	550 000		624 754	96 627
Spolu	73 914	86 547	840	10 080	550 000		624 754	96 627

c)-f) Významné položky výnosov

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		

g) Čistý obrat

Názov položky	2013	2012
Tržby z predaja služieb	74 754	96 627
Tržby za tovar	550 000	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3	1
Čistý obrat celkom	624 757	96 628

I. Údaje o nákladoch

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	15 855	46 998
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	15 855	46 998
- opravy	360	356
- strážna služba	5 161	39 352
- štúdie	3 825	-
- účtovné služby	2 085	1 447
- zrážková voda	1 750	922
- právne služby	2 267	4 381
- poštovné	61	76
- iné	346	464
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 789	38
- fond opráv a údržby	-	23
- tvorba rezervy na súdny spor	1 750	-
- zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	37	-
- iné	2	15
Finančné náklady, z toho:	10 605	9 211
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	10 605	9 211
- nákladové úroky	9 300	7 931
- bankové poplatky	144	119
- poistenie majetku	830	830
- vedenie zoznamu akcionárov	331	331
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Dane z príjmov**a)-e) Daň z príjmov odložená**

Spoločnosť neúčtovala v roku 2013 odloženej dani z príjmov. Rovnako v roku 2012.

f)-g) Daň z príjmov splatná

Názov položky a	k 31.12.2013			k 31.12.2012		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	203 085	x	x	9 132	x	x
teoretická daň	x	46 710	23	x	1 735	19
Daňovo neuznané náklady	83 952	19 309	23	15	3	19
Výnosy nepodliehajúce dani	-1	-	23	-1	-	19
Umorenie daňovej straty	-78 498	-18 055		-9 146	-1 738	
Spolu	208 539	47 964	23	-	-	19
Splatná daň z príjmov	x	47 964	23	x	-	
Odložená daň z príjmov	x	-		x	-	
Celková daň z príjmov	x	47 964	23	x	-	

K. Údaje na podsúvahových účtoch

Spoločnosť neeviduje majetok ani záväzky na podsúvahových účtoch. Rovnako v roku 2012.

L. Iné aktíva a iné pasíva

Spoločnosť neeviduje v roku 2013 ďalšie aktíva a pasíva, ktoré by neboli uvedené v súvahe.

- a) Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia ap.
- b) Spoločnosť neeviduje podmienené záväzky v zmysle bodu a) voči spriazneným osobám.
- c) Spoločnosť neeviduje žiadny podmienený majetok.

M. Príjmy a výhody členov štatutárnych a dozorných orgánov spoločnosti

Spoločnosť v roku 2013 nevyplatila členom štatutárneho a dozorného orgánu Spoločnosti za ich činnosť v uvedených orgánoch pre Spoločnosť žiadne odmeny a neboli im poskytnuté žiadne výhody.

N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka uzatvárala obchody so spriaznenými osobami na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa jej zostavenia

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	1.1.2013 – 31.12.2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	398 400				398 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov				913	913
Oceňovacie rozdiely z prečenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z prečenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov	-288 516			+8 219	-280 297
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9 132	155 121		-9 132	155 121
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

1.1.2012 – 31.12.2012					
Položka vlastného imania a	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	398 400				398 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlíčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-310 215	28 356		-6 657	-288 516
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-6 657	9 132		+6 657	9 132
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

R. Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť nenaplnila podmienku podľa § 19, ods. 1, písmeno a) zákona o účtovníctve o povinnosti overenia účtovnej závierky audítorom. Z uvedených dôvodov Spoločnosť nie je povinná ako súčasť Poznámok uvádzať prehľad peňažných tokov.