

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

H B H , a.s.
 Robotnícka 286
 017 01 Považská Bystrica
 IČO: 31617913

Spoločnosť H B H , a.s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 16. júna 1994 a do obchodného registra bola zapísaná 1. augusta 1994 (Obchodný register Okresného súdu v Trenčíne, oddiel Sa, vložka číslo 257/R).

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- vykonávanie bytových a občianskych stavieb, priemyselných stavieb, inžinierskych stavieb,
- stavebné stolárstvo, tesárstvo, zámočníctvo, klampiarstvo,
- prípravné práce pre stavbu,
- vnútorné stavebné práce,
- čistenie dopravných komunikácií, čistenie a údržba miestnych komunikácií,
- zimná údržba mestských komunikácií,
- neverejná cestná osobná doprava, cestná nákladná doprava,
- činnosť stavbyvedúceho a stavebného dozoru pre pozemné stavby,
- inžinierska činnosť v stavebníctve,
- výroba a montáž plastových rámov, dverí, okien a konštrukcií,
- prenájom nehnuteľností.

c) Priemerný počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	111,85	128,71
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	110	114
počet vedúcich zamestnancov	5	5

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods. 6 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, bola schválená za predchádzajúce účtovné obdobie valným zhromaždením Spoločnosti dňa 17 mája 2013.

g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do Zbierky listín obchodného registra Okresného súdu Trenčín 28.mája 2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zverejnené v Obchodnom vestníku č. 113/2013 dňa 13. júna 2013.

h) Schválenie audítora

Valné zhromaždenie dňa 17. mája 2013 schválilo spoločnosť Audit consults, s.r.o. ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu ďalšieho nepretržitého pokračovania činnosti Spoločnosti.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané a konzistentne aplikované.

b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**Spôsoby oceňovania**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý majetok novo zistený pri inventarizácii a v účtovníctve doteraz nezachytený sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou, ktorá predstavuje cenu, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom nehmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je 2 400 EUR a menej, s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 518 – Ostatné služby, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	4	lineárna	25

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína v mesiaci zaradenia dlhodobého majetku do používania. O dlhodobom hmotnom majetku, ktorého obstarávací cena je v ocenení rovnou alebo nižšou ako 1 700 EUR a zároveň s dobou použiteľnosti dlhšou ako jeden rok, sa účtuje priamo do nákladov na samostatný analytický účet 501 – Spotreba materiálu, pričom sa tento majetok sa eviduje v operatívnej evidencii a účtuje sa o ňom na podsúvahových účtoch. Pozemky sa neodpisujú.

Hmotný majetok vrátane technického zhodnotenia, ktorý bol zaradený do používania najneskôr do 28. februára 2009 v ocenení rovnou alebo nižšou ako 1 700 EUR, sa považuje za dlhodobý hmotný majetok a pokračuje sa v jeho odpisovaní.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
	v rokoch		v %
Stavby	6 až 40	lineárna	2,5 až 16,5
Samostatné hnutelné veci	4 až 20	lineárna	5 až 25

Odhadovaná doba životnosti a odpisový plán sú prehodnotené na konci každého účtovného obdobia. V prípade zníženia úžitkovej hodnoty dlhodobého majetku zisteného pri inventarizácii, pokiaľ je zistená úžitková hodnota dlhodobého majetku výrazne nižšia ako je jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok, je k dlhodobému majetku vytvorená opravná položka na úroveň jeho zistenej úžitkovej hodnoty.

Technické zhodnotenie dlhodobého hmotného majetku nie je technickým zhodnotením, ak neprevyšuje úhrne za účtovné obdobie sumu 1 700 EUR.

c) Podiely

Podiely sa oceňujú pri nadobudnutí obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sú podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom ocenené metódou vlastného imania.

d) Zásoby

Do zásob Spoločnosti patrí skladovaný materiál, tovar a výrobky vlastnej výroby.

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.). Súčasťou ocenenia zásob sú zľavy z ceny. Zľava z ceny poskytnutá k už spotrebovaným zásobám sa účtuje ako zníženie nákladov na spotrebované zásoby. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom pri prijíme na sklad.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

- náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky
- pracovné náradia a materiál použitý pri pomocných prácach pri oprave a údržbe vlastného majetku
- kancelárske potreby, hygienický čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie
- prospekty, plagáty, propagačné predmety
- iný materiál režijného charakteru do hodnoty stanovenej interným predpisom

Do spotreby sa účtuje materiál za predpokladu okamžitej spotreby a druhotnej evidencie miesta a účelu spotreby.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na dokončenie zásob a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom. Služi na reálne ocenenie zásob pri inventarizácii, keď sa zisťuje, či úžitková hodnota zásob zodpovedá ich oceneniu v účtovníctve.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky v tom prípade, ak je obstarávacia cena alebo vlastné náklady vyššie ako budú ekonomické úžitky z ich predaja alebo použitia, napr. v dôsledku nadbytočnosti, nepotrebnosti, poškodenia, a pod.

e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa kumulatívny rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie zákazkovej výroby a hodnotou zákazkovej výroby zistenej podľa metódy stupňa dokončenia, vykáže v súvahe ako čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom v prospech výnosov.

Zhotoviteľom požadované sumy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe sa vykážu ako pohľadávky z obchodného styku so súvzťažným zápisom v prospech výnosov zo zákazky. Preddavky, ktoré zhotoviteľ prijal pred vykonaním príslušnej práce sa vykážu ako prijaté preddavky alebo dlhodobé prijaté preddavky.

Ak sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka predpokladá, že náklady prevýšia výnosy, účtuje sa okamžite o odhade očakávanej straty zo zákazkovej výroby. Výška očakávanej straty je určená bez ohľadu na to, či sa začala práca na zákazkovej výrobe, bez ohľadu na stupeň dokončenia zákazkovej výroby alebo na výšku ziskov, ktorých vznik sa očakáva z iných zmlúv, ku ktorým sa nepristupuje ako k jednej zákazkovej výrobe.

Očakávaná strata zo zákazkovej výroby sa vykáže ako ostatné náklady na hospodársku činnosť. V účtovnom období, v ktorom už nie je pravdepodobná strata zo zákazkovej výroby alebo je pravdepodobné zníženie straty zo zákazkovej výroby alebo zúčtovanie straty, sa vykáže zníženie ostatných nákladov na hospodársku činnosť.

f) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Zníženie ocenenia pohľadávok prostredníctvom tvorby opravných položiek sa tvorí k pochybným a nevymožiteľným pohľadávkam.

Pohľadávky s dobou splatnosti od dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, viac ako 12 mesiacov sú dlhodobé pohľadávky a pohľadávky s dobou splatnosti odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, menej ako 12 mesiacov sa vykazujú ako krátkodobé.

Opravná položka na pohľadávky z obchodného styku sa vytvára vtedy, ak existuje objektívny dôkaz, že Spoločnosť nebude schopná zinkasovať všetky dlžné čiastky podľa pôvodných podmienok pohľadávok. Významné finančné problémy dlžníka, pravdepodobnosť, že dlžník vstúpi do konkurzu, platobná neschopnosť alebo omeškanie platieb sa považujú za indikátory toho, že pohľadávka z obchodného styku je znehodnotená. Výška opravnej položky predstavuje rozdiel medzi účtovnou hodnotou majetku a hodnotou predpokladaných budúcich peňažných tokov.

Spoločnosť vytvára opravné položky v súlade s internou smernicou, v ktorej je riešená výška opravnej položky k pohľadávkam v závislosti od doby omeškania so splatnosťou pohľadávok a od závažnosti dôvodu omeškania.

g) Peňažné prostriedky, ekvivalenty peňažných prostriedkov a peňažné ekvivalenty

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou. Peňažné prostriedky a peňažné ekvivalenty zahŕňajú peňažnú hotovosť a kontokorentné úvery. V súvahe sú kontokorentné úvery vykázané ako krátkodobé bankové úvery.

h) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Rezervy

Spoločnosť vytvára rezervy vtedy, ak má súčasný zákonný, zmluvný alebo mimozmluvný záväzok, ktorý je dôsledkom minulých udalostí a na základe ktorého pravdepodobne dôjde k úbytku ekonomických úžitkov a zároveň je možné vykonať spoľahlivý odhad výšky týchto záväzkov.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

Rezervy sa oceňujú odhadom v sume dostatočnej na splnenie existencie povinnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pri zohľadnení rizík a neistôt.

j) Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

k) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odložená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a očakáva sa jej platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odložené daňové pohľadávky sa účtujú len vtedy, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

l) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácia na úhradu nákladov, ktorá kompenzuje konkrétne náklady spojené s činnosťou účtovnej jednotky, sa účtuje do výnosov v tom účtovnom období, v ktorom sa účtuje kompenzovaný náklad.

n) Prenájom (lízing)

Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu Spoločnosť sleduje na podsúvahových účtoch.

Majetok obstaraný na základe zmluvy o finančnom prenájme sa účtuje na vecne príslušných účtoch majetku. Spoločnosť eviduje majetok, prenajatý na základe zmlúv uzatvorených po 1. januári 2004, pričom ho ako nájomca vykazuje ako svoj majetok, t.j. nevykazuje ho vlastníkom.

o) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa na menu euro už neprepočítavajú.

p) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**a) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o štruktúre dlhodobého nehmotného majetku za bežné účtovné a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstar. DNM	Poskyt. predd. na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		20 386						20 386
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		20 386						20 386
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		16 681						16 681
Prírastky		2 022						2 022
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		18 703						18 703
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia		3 705						3 705
Stav na konci účtovného obdobia		1 683						1 683

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniťelné práva	Goodwill	Ostat. DNM	Obstar. DNM	Poskyt. predd. na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 623						24 623
Prírastky								
Úbytky		4 237						4 237
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		20 386						20 386
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		18 895						18 895
Prírastky		2 023						2 023
Úbytky		4 237						4 237
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia		16 681						16 681
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
Zostatková cena								
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 728						5 728
Stav na konci účtovného obdobia		3 705						3 705

Spoločnosť nezriadila na dlhodobý nehmotný majetok záložné právo a ani nemá obmedzené právo s ním nakladať.

Spoločnosť tiež nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o štruktúre dlhodobého hmotného majetku za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	341 936	1 092 537	1 483 778			531	0	0	2 918 782
Prírastky		2 132	2 509				47 420		52 061
Úbytky	68 629		82 761				4 642		156 032
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	273 307	1 094 669	1 403 526			531	42 778	0	2 814 811
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		261 680	1 004 663						1 266 343
Prírastky		42 757	79 149						121 906
Úbytky			82 761						82 761
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		304 437	1 001 051						1 305 488
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	341 936	830 857	479 115			531	0	0	1 652 439
Stav na konci účtovného obdobia	273 307	790 232	402 475			531	42 778	0	1 509 323

Spoločnosť obstarala v priebehu účtovného obdobia dlhodobý hmotný majetok kúpou a aktiváciou. Úbytok dlhodobého hmotného majetku bol z dôvodu predaja a fyzickej likvidácie. Spoločnosť predala pozemky, osobný automobil, stavebný stroj, nákladný automobil a príves.

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	347 574	744 328	1 634 457			531	165 941	0	2 892 831
Prírastky		182 268	140 062					40 282	362 612
Úbytky	5 638		290 741					40 282	336 661
Presuny		165 941	0				-165 941		0
Stav na konci účtovného obdobia	341 936	1 092 537	1 483 778			531	0	0	2 918 782
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		237 663	1 101 776						1 339 439
Prírastky		24 017	193 628						217 645
Úbytky			290 741						290 741
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		261 680	1 004 663						1 266 343
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková cena									
Stav na začiatku účtovného obdobia	347 574	506 665	532 681			531	165 941	0	1 553 392
Stav na konci účtovného obdobia	341 936	830 857	479 115			531	0	0	1 652 439

b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok je poistený na riziká podľa druhu majetku:

- budovy a zásoby: na škody vzniknuté živelnými udalosťami (požiar, voda, živel, víchrica,...)
- motorové vozidlá: poistenie zodpovednosti za škodu spôsobenú prevádzkou motorových vozidiel, havarijné poistenie
- pojazdné stroje a stavebné mechanizmy: strojné a havarijné poistenie pojazdných strojov a zariadení

Celková hodnota poisteného majetku v netto hodnote je 582 470 EUR.

Okrem uvedeného významnú položku poistného predstavuje tzv. stavebné poistenie proti všetkým rizikám, kde je predmetom poistenia výstavba stavebných objektov.

c) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	659 710
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	-

Na dlhodobý hmotný majetok trvá záložné právo v prospech OTP Banka Slovensko, a.s. a v prospech Československej obchodnej banky, a.s. Záložné právo vzniklo pri podpise úverových zmlúv. V účtovnej evidencii je táto ťarcha sledovaná na analytických účtoch v zmysle záložných zmlúv podľa druhu majetku a podľa banky v ktorej je dlhodobý majetok predmetom záložného práva.

Záložné právo je zriadené na stavby v hodnote 481.717 EUR a na pozemky v hodnote 177 993 EUR.

d) Údaje o dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ

Hodnota dlhodobého majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva a ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke je 19 440 EUR.

e) Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť vykazuje nasledovný dlhodobý finančný majetok:

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiel y v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhod. CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostat. DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 150							11 150
Prírastky		12 130							12 130
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		23 280							23 280
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		11 150							11 150
Stav na konci účtovného obdobia		23 280							23 280

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podiel. CP a podiely v DÚJ	Podiel. CP a podiely v spoloč. s podstat. vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v konsolid. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splat. najviac jeden rok	Obstar. DFM	Poskyt. predd. na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 991							24 991
Prírastky									
Úbytky		13 841							13 841
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		11 150							11 150
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia		24 991							24 991
Stav na konci účtovného obdobia		11 150							11 150

Ocenenie dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ v %	Podiel ÚJ na hlasov. právach	Hodnota vl. imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Gastro - služby, s.r.o.	50	50	46 560	24 259	23 280
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	23 280

Podiel vo výške 50 % základného imania v obchodnej spoločnosti Gastro – služby, s.r.o. bol precenený ku dňu zostavenia účtovnej závierky metódou vlastného imania.

Na dlhodobom finančnom majetku nie je zriadené záložné právo.

f) Zásoby

Zásoby	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatn.	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	7 477	1 998		2 634	6 841
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnuteľnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky					
Zásoby spolu	7 477	1 998	0	2 634	6 841

Zníženie úžitkovej hodnoty zásob bolo zohľadnené vytvorením opravnej položky. Opravná položka bola vytvorená na nepotrebné a pomalyobrátkové zásoby.

Na zásoby nie je zriadené záložné právo a ani obmedzené právo s nimi nakladať.

g) Zákazková výroba

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 483 858	814 475	1 483 858
Náklady na zákazkovú výrobu	1 650 813	792 811	1 650 813
Hrubý zisk/hrubá strata	-166 955	21 934	-166 955

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyúčtované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1 483 858	1 483 858
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia	- 2 800	- 2 800
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	143 755	143 755

Výnosy zo zákazkovej výroby sa vypočítali metódou stupňa dokončenia zákazkovej výroby. Stupeň dokončenia sa určil pomerom skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu a rozpočtovaných nákladov.

Spoločnosť ako zhotoviteľ používa na účely účtovania zákazkovej výroby rozpočtovanie zazmluvnených nákladov. Výnosy sú dohodnuté v zmluve o dielo. V priebehu zákazkovej výroby sa suma rozpočtovaných zazmluvnených nákladov prehodnocuje a upravuje za účelom zrealizovania nákladov. Zmena sa účtuje do toho obdobia, v ktorom bola uskutočnená.

Spoločnosť účtovala výnosy za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe na základe vystavených faktúr na ťarchu účtu 311 – Odberatelia so súvzťažným zápisom v prospech účtu 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky sa doúčtoval rozdiel medzi doteraz požadovanými platbami za plnenie na zákazkovej výrobe a hodnotou zákazkovej výroby podľa metódy stupňa dokončenia na účet 316 – Čistá hodnota zákazky so súvzťažným zápisom na účet 606 – Výnosy zo zákazky.

Ku dňu zostavenia účtovnej závierky bolo účtované o troch zákazkových výrobách. Vo výnosoch zo zákazkovej výroby sú uvedené len výnosy zo zákaziek rozpracovaných k 31.12.2013. Výnosy zo zákaziek, ktoré začali a skončili v priebehu roka 2013 sú uvedené v časti E a).

Spoločnosť nerealizuje zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj.

h) Opravné položky k pohľadávkam

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	114 968	107 924	4 840	5 584	212 468
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	114 968	107 924	4 840	5 584	212 468

i) Veková štruktúra pohľadávok je uvedená v nasledujúcich tabuľkách:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	135 851		135 851
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	135 851		135 851

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 620 141	475 345	2 095 486
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	14 635		14 635
Iné pohľadávky	2 402		2 402
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 637 178	475 345	2 112 523

j) Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo záložné právo:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu záložného práva	Hodnota pohľadávky
a	b	c
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia	580 000	
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	680 000

Záložné právo na pohľadávky bolo zriadené v prospech OTP Banka Slovensko, a.s. na krytie kontokorentného úveru a ČSOB, a.s. na krytie záväzkového limitu.

k) Krátkodobý finančný majetok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	9 506	6 843
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	114	3 788
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9 620	10 631

Spoločnosť vykazuje medzi finančnými účtami peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

l) Časové rozlíšenie na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobí:	358	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	14 314	13 485
- poistné	9 387	9 170
- mýto	1 248	2 042
- režijné výdavky (časopisy, telefóny...)	3 679	2 273
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	536	542
- energie (plyn + voda):	536	542

Najvýznamnejšou položkou zúčtovanou na účtoch časového rozlíšenia nákladov budúcich období boli výdavky na poistenie majetku.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

Informácie sú uvedené v časti L - Informácie o vlastnom imaní.

b) Rozdelenie účtovného zisku vykázaného v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 056
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 056
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1 056

c) Rezervy

Prehľad rezerv za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	49 849	15 600	21 003	1 394	43 052
- odchodné:	8 713		1 104	1 394	6 215
- záručné opravy:	41 136	15 600	19 899		36 837
Krátkodobé rezervy, z toho:	86 444	64 443	48 165	19 630	83 092
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	49 287	39 530	49 287		39 530
- zákonné ostatné	4 002	4 262	4 002		4 262
- záručné opravy:	26 607	19 316		12 432	33 491
- súdne spory:	4 000			1 000	3 000
- odchodné:	2 548		1074		1 474
-zľavy odberateľom	0	1 335			1 335

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	65 241	11 530	24 413	2 509	49 849
- odchodné:	11 377		155	2 509	8 713
- záručné opravy:	53 864	11 530	24 258		41 136
Krátkodobé rezervy, z toho:	135 420	83 896	112 786	20 086	86 444
- zákonná na nevyčerpané dovolenky	60 402	49 287	60 402		49 287
- zákonné ostatné	34 205	4 002	34 205		4 002
- záručné opravy:	33 781	26 607	14 965	18 816	26 607
- súdne spory:	1 500	4 000	1 500		4 000
- odchodné:	5 532	0	1 714	1 270	2 548

Najvýznamnejšiu položku tvoria rezervy na záručné opravy. Vzhľadom na to, že Spoločnosť pôsobí prevažne v stavebníctve, poskytuje na svoje služby záruku spravidla na obdobie 2 - 5 rokov. Spoločnosť má vytvorený plán tvorby a čerpania (rozpušťania) týchto rezerv, ktorý je v súlade s podpísanými zmluvami o dielo s obchodnými partnermi.

Na výpočet rezervy na odchodné bol použitý priemerný zárobok za jeden mesiac – podľa podmienok Kolektívnej zmluvy. Rezerva sa tvorila na všetkých zamestnancov, ktorí boli v stave ku dňu zostavenia účtovnej závierky.

Rezerva na nevyčerpané dovolenky sa vytvorila podľa priemerných zárobkov na nevyčerpané dovolenky všetkých zamestnancov Spoločnosti, ktorí si dovolenku môžu vyčerpať do 31.12.2014.

d) Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	228 659	265 126
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	11 529	6 916
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	217 130	258 210
Krátkodobé záväzky spolu	1 307 030	1 895 657
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	954 090	1 116 995
Záväzky po lehote splatnosti	352 940	778 662

e) Odložený daňový záväzok

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	535 640	430 668
odpočítateľné		
zdaniteľné	535 640	430 668
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	301 660	201 210
odpočítateľné	301 660	201 210
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (%)	22	23
Odložená daňová pohľadávka		46 278
Uplatnená daňová pohľadávka		0
Zaučtovaná ako náklad		
Zaučtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok	117 841	99 054
Zmena odloženého daňového záväzku	18 787	25 598
Zaučtovaná ako náklad	18 787	25 598
Zaučtovaná do vlastného imania		

Vzhľadom na stratu dosiahnutú v roku 2013 a aj na neistý stavebný trh, ktorý nevytvára predpoklady dosiahnutia dostatočne vysokého zisku na realizáciu dočasných rozdielov, Spoločnosť neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

f) Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	20 637	25 065
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	9 130	13 636
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	9 130	13 636
Čerpanie sociálneho fondu	7 046	18 064
Konečný stav sociálneho fondu	22 721	20 637

Sociálny fond je podľa zákona o sociálnom fonde povinne tvorený na ťarchu nákladov. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné a iné potreby zamestnancov v zmysle kolektívnej zmluvy.

g) Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
ČSOB - investičný úver	EUR	6M EURIBOR + 1,5 %		0	0	5 195
Krátkodobé bankové úvery						
OTP - kontokorentný úver	EUR	3M EURIBOR+ 3,68 %	2.07.2014	321 154	321 154	544 311
ČSOB - kontokorentný úver	EUR	1-mesačný EURIBOR + 2,10%	19.12.2014	155 259	155 259	73 059
ČSOB –investičný úver	EUR	6M EURIBOR + 1,5 %	20 2 2014	5 195	5 195	31 269

Spoločnosti poskytla OTP Banka Slovensko, a.s. možnosť čerpania kontokorentného úveru do výšky 580 000 €. Tento bol k 31.12.2013 vyčerpaný do výšky 321 154 €.

Kontokorentný úver poskytnutý Československou obchodnou bankou, a.s. do výšky 250 000 € bol ku dňu zostavenia účtovnej závierky vyčerpaný do výšky 155 259 €.

Na zabezpečenie kontokorentného úveru v OTP Banka Slovensko, a.s a kontokorentného úveru v Československej obchodnej banke je v prospech banky zriadené záložné právo, viď časť C písm. c a písm. j.

h) Úvery poskytnuté inými spoločnosťami

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	04.04.2016	8 075	8 075	13 611
Krátkodobé pôžičky						
ČSOB Leasing, a.s.	EUR	dohodnutý splát.kalendár	31.12.2014	5 535	5 535	5 125
Krátkodobé finančné výpomoci						

i) Časové rozlíšenie na strane pasív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	343	480
- úroky z leasingu:	229	480
-iné:	114	
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	49 307	50 644
- zost. cena DHM - inventúrne prebytky:	49 307	50 644
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 402	1 337
-zost. cena DHM - inventúrne prebytky DHM:	1 337	1 337
- telefóny	65	

Najväčšiu položku časového rozlíšenia predstavujú inventúrne prebytky odpisovaného dlhodobého hmotného majetku, ktoré sa zúčtujú do výnosov v nasledujúcich účtovných obdobiach v časovej a vecnej súvislosti s účtovaním odpisov príslušného dlhodobého majetku do nákladov.

j) Finančný prenájom

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	32 162	25 529		35 559	57 688	
Finančný náklad	3 862	1 758		6 847	5 619	
Spolu	36 024	27 287		42 406	63 307	

Spoločnosť má záväzky z finančného prenájmu dopravných prostriedkov, stavebných strojov a zariadení. V uvedenej tabuľke je výška budúcich platieb je rozdelená na istinu a finančný náklad podľa doby splatnosti.

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**a) Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Výrobky vlastnej výroby		Služby		Tovary	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Slovensko	138 820	115 147	5 337 858	5 444 219	0	1 733
Spolu	138 820	115 147	5 337 858	5 444 219	0	1 733

Podstatnú časť objemu poskytnutých služieb predstavujú výnosy zo zákazkovej výroby v sume 4 683 538 EUR.

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	3 162	135 567	139 069	-132 405	-3 502
Výrobky	6 543	8 049	0	-1 506	8 049
Zvieratá					
Spolu	9 705	143 616	139 069	-133 911	4 547
Manká a škody	x	x	x	393	
Reprezentačné	x	x	x		
Dary	x	x	x		
Iné	x	x	x	1	-1
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	-133 517	4 546

Aktivácia

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	234 069	304 977
- materiál	160 737	79 369
- doprava	28 421	43 340
- dlhodobý hmotný majetok	44 911	182 268
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	58 202	142 523
- úroky z omeškania zmluv. pokuty	16 875	88 657
-odpis záväzkov		30 126
-inkaso pohľadávky s opravnou položkou	0	1 925
-finančný príspevok ÚPSVaR	15 318	0
-inventúrne prebytky	11 729	
-iné	14 280	21 815
Finančné výnosy, z toho:	6	11
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	6	11
- výnosové úroky	6	11
Mimoriadne výnosy, z toho:		

Do aktivácie vstupujú hlavne výrobky vyrobené vo vlastnej réžii Spoločnosti a dlhodobý hmotný majetok.

c) Čistý obrat

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	138 820	115 147
Tržby z predaja služieb	654 320	938 517
Tržby za tovar	0	1 733
Výnosy za zákazky	4 683 538	4 505 701
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	321 999	285 182
Čistý obrat celkom	5 798 677	5 846 280

V iných výnosoch súvisiacich s bežnou činnosťou sú hlavne tržby z predaja majetku vo výške 220 427 EUR, tržby z predaja materiálu vo výške 47 431 EUR.

F. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť a finančné náklady:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	2 589 410	2 105 442
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	3 655	3 655
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	3 655	3 655
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	2 589 410	2 105 442
- stavebné práce	2 008 966	1 641 433
- školenia	4 828	14 321
- nájomné	147 238	42 438
- doprava, betón pumpa, diaľ. známky, mýto,...	77 869	49 041
- telefóny, internet	16 298	28 969
- odvoz odpadu	14 922	18 187
- stráženie	30 036	8 643
- cestovné	169 597	162 474
- opravy a údržba majetku	28 633	54 785
-iné	91 569	85 151
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	72 721	40 147
- poistné	23 807	28 500
- tvorba a zrušenie rezerv na záručné opravy	15 286	11 647
- manká a škody	15 994	11 647
- ostatné	17 634	11 647
Finančné náklady, z toho:	50 565	59 664
- nákladové úroky	33 836	41 136
- poplatky bankové a ostat.	16 729	18 528

G. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-5 356	17 227
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

Spoločnosť neúčtuje o odloženej daňovej pohľadávke nakoľko nie je pravdepodobné, že Spoločnosť dosiahne taký základ dane, voči ktorému bude možné vyrovnať sumy dočasných rozdielov.

Prevod teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-163 400	x	x	27 887	x	x
teoretická daň	x	0	23	x	5 298	19
Daňovo neuznané náklady	197 248	45 367	-28	202 269	38 431	138
Výnosy nepodliehajúce dani	-115 835	-26 642	16	-223 676	-42 498	-152
Vplyv nevykázanej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	x	x	x	x	x	x
Zmena sadzby dane						
Iné						
Spolu	-81 987	0	0	6 480	1 231	4
Splatná daň z príjmov	x	0	0	x	1 233	4
Odložená daň z príjmov	x	18 787	-11	x	25 598	92
Celková daň z príjmov	x	18 787	-11	x	26 831	96

H. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)	170 959	174
Odpísané pohľadávky	201 035	195 241
Závazky z leasingu	107 744	34 012
Úroky zo spotrebného úveru	1 308	
Banková záruka - záväzok	165 970	301 293
Banková záruka - pohľadávka	12 199	
Drobný dlhodobý majetok	307 056	312 679

Významnými položkami podsúvahovej evidencie je drobný nehmotný majetok a drobný hmotný majetok s dobou použitia dlhšou ako jeden rok a obstarávacou cenou nižšou ako je cena pre zaradenie do dlhodobého nehmotného a do dlhodobého hmotného majetku. Bankové záruky sú poskytované na zádržné.

Spoločnosť neeviduje žiadne podmienené záväzky.

I. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Hrubé príjmy členov štatutárneho orgánu - predstavenstva Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vo výške 20 025 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období 22380 EUR).

Hrubé príjmy členov dozornej rady Spoločnosti za ich činnosť pre Spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli vyplatené vo výške 12 567 EUR (v predchádzajúcom účtovnom období boli vyplatené vo výške 17 703 EUR)

V oboch prípadoch sa jedná o odmenu za výkon funkcie člena predstavenstva alebo člena dozornej rady Spoločnosti. Iné príjmy a výhody členom predmetných orgánov neplynuli.

J. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Vedúcim zamestnancom boli poskytnuté osobné autá spoločnosti na použitie aj na súkromné účely.

K. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by mali významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.

L. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	356 388			649 884	1 006 272
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 410				45 410
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	11 150	12 130			23 280
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	71 278				71 278
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 225 504			-648 827	576 677
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 056	-182 188		-1 056	-182 188
Vyplatené dividendy	0				0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	356 388				356 388
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy	45 409				45 409
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	24 991		13 841		11 150
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	71 278				71 278
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1 197 588			27 916	1 225 504
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	27 916	1 056		-27 916	1 056
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Základné imanie predstavuje 10 482 akcií na meno. Menovitá hodnota 1 ks akcie je 96 EUR. Akcia predstavuje práva akcionára ako spoločníka podieľať sa podľa zákona a stanov Spoločnosti na jej riadení, zisku a na likvidačnom zostatku po zrušení spoločnosti likvidáciou.

Základné imanie Spoločnosti sa zvýšilo v roku 2013 o sumu 649 884 EUR z nerozdeleného zisku minulých rokov na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 17.5.2013. Toto zvýšenie je k 31.12.2013 zapísané v obchodnom registri..

Strata za bežné účtovné obdobie pripadajúca na 1 ks akcie predstavuje 17,381 EUR.

Účtovný zisk za rok 2012 vo výške 1 056 EUR bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zúčtovaný na nerozdelený zisk minulých období.

Na oceňovacích rozdieloch vykazuje účtovná jednotka rozdiel z ocenenia 50 % obchodného podielu na spoločnosti Gastro - služby, s.r.o. metódou vlastného imania. Hodnota obchodného podielu k 31.12.2013 je 23 280 EUR.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV K 31. DECEMBRU 2013

Prehľad peňažných tokov spoločnosť zostavuje vo vertikálnej forme. V spoločnosti H B H, a.s. sú v peňažných prostriedkoch zahrnuté: peňažná hotovosť, ekvivalenty peňažných hotovostí (ceniny, poukážky, šeky), peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet, časť zostatku účtu peniaze na ceste. Jedná sa o účty: 211 – Pokladnica, 213 – Ceniny, 221 – Bankové účty, 261 – Peniaze na ceste.

Na vykázanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti sme použili nepriamu metódu. Spoločnosť v prevádzkovej činnosti vykazuje činnosti týkajúce sa predmetu podnikania – výstavba neobytných budov.

Peňažné toky sa v investičnej činnosti vykazujú priamou metódou. V časti obstaranie dlhodobého nehmotného majetku, dlhodobého hmotného majetku, dlhodobého finančného majetku za predpokladu, že nie je súčasťou peňažných ekvivalentov, sa použije netto spôsob.

Peňažné toky vo finančnej činnosti sa vykazujú priamou metódou.

Alternatívne vykazované položky – debetné úroky účtované na účet 562 – Úroky, spoločnosť vykazuje v prehľade peňažných tokov v závislosti od činnosti, na ktorú sa vzťahujú.

Daň z pridanej hodnoty účet 343 – Daň z pridanej hodnoty spoločnosť vykazuje v prevádzkovej činnosti podľa charakteru medzi pohľadávkami alebo záväzkami.

Prehľad peňažných tokov - rok 2013

H B H , a.s.

Označ.	Názov položky	Skutočnosť v EUR	
		Bežné účtovné obdobie	Minulé účtovné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov(+/-)	-163 401	27 887
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospod.z bežnej čin. pred zdanením daňou z príjmov (súčet A.1.1. až A.1.13.) (+/-)	90 566	202 976
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	123 929	113 976
	Zostatková hodnota dlhod.majetku účtovaná do nákladov pri vyrad.likv.(+)		1 882
	Zmena stavu dlhodobých rezerv (+/-)	-6 797	-15 392
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	96 864	55 292
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a príjmov (+/-)	-1 181	727
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia výdavkov a výnosov (+/-)	-1 409	-1 195
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)		
	Úroky účtované do nákladov (+) 562, okrem tých, ktoré sa týkajú fin.čin.	33 836	41 136
	Úroky účtované do výnosov (-) 662	-7	-11
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku (zisk -, strata +)	-151 797	12 640
	Ostatné nepeňažné operácie z bežnej činnosti	-2 872	-6 079
A.2.	Zmena stavu pracovného kapitálu	129 752	77 891
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti - brutto(+/-)	565 076	181 009
	Zmena stavu záväzkov a rezerv z prevádzkovej činnosti (+/-)	-588 582	-101 362
	Zmena stavu zásob (+/-)	153 258	-1 756
	Zmena stavu krátkodobého finančného majetku súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-)		
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-) (súčet Z/S + A.1. + A.2.)	56 917	308 754
	Prijaté úroky. S výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	7	11
	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností	-33 836	-41 136
	Výdavky na daň z príjmov	-1 321	-135
A***	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (súčet Z/S + A.1. až A.9.)	21 767	267 494
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
	Výdavky spojené s obstaraním stálych aktív	-2 509	-322 330
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-2 509	-322 330
	Príjmy z predaja dlhodobého majetku (+)	220 427	96 807
	Zmena stavu dlhod.pôžičky poskytnutej tretím osobám	-30 900	30 900
B***	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	187 018	-194 623
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C.1.1. až C.1.8.)	0	0
C.2.	Peňažné toky z dlhod. a krátkod. záväzkov z finančnej činnosti	-209 796	-71 198
	Zmena stavu úverov poskytnutých bankou	-167 031	-85 517
	Zmena stavu prijatých pôžičiek a výpomocí	-5 125	18 735
	Zmena stavu záv.z použ.majetku-fin.lízing a obst.na splátky	-35 556	12
	Zmena stavu ostatných dlhodobých záväzkov	-2 084	-4 428
C***	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C.1. až C.9.)	-209 796	-71 198
D	Zmena stavu peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov(+/-) (súčet A+B+C)	-1 011	1 673
E	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	10 631	8 958
F	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia	9 620	10 631
G	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	9 620	10 631