

1. HLAVNÉ ČINNOSTI SPOLOČNOSTI PODĽA VÝPISU Z OBCHODNÉHO REGISTRA

Prenájom nehnuteľností

2. ÚDAJE O POČTE ZAMESTNANCOV SPOLOČNOSTI, Informácie k časti A., písm. c)

Bežné účtovné obdobie	<input type="text"/>	z toho počet vedúcich pracovníkov	<input type="text"/>
Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	<input type="text"/>	z toho počet vedúcich pracovníkov	<input type="text"/>

3. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

4. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA sa zostavuje **riadna** za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti

5. ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA za bezprostredne predchádzajúce obdobie bola

schválená príslušným orgánom účtovnej jednotky: 5.6.2013

6. ČLENOVIA ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

	ŠTATUTÁRNYCH	DOZORNÝCH	OSTATNÝCH
konateľ	Ing. Róbert Bezák		
konateľ	Dušan Kováčik		

7. ŠTRUKTÚRA SPOLOČNÍKOV, Informácie k časti B., písm. b)

NÁZOV (MENO) A SÍDLO (TRVALÝ POBYT) SPOLOČNÍKA (vrátane dátumu zmeny spoločníka, ak taká zmena nastala)	dátum narodenia	Podiel hlas. práv. v %	Výška podielu absolútne	Výška podielu v %
Ing. Róbert Bezák, 958 43 Nedanovce 301	20.11.1978	50		50
Dušan Kováčik, 958 52 Žabokreky nad Nitrou	12.1.1982	50		50
Spolu	X	100	0	100

8. KONSOLIDOVANÁ ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA

NAŠA SPOLOČNOSŤ NIE JE DCÉRSKYM PODNIKOM, nemá povinnosť zostavovať konsolidovanú účtovnú závierku

INFORMÁCIE O POUŽITÝCH ÚČTOVNÝCH METÓDACH A ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH

1. ÚČTOVNÁ JEDNOTKA BUDE VO SVOJEJ ČINNOSTI POKRAČOVAŤ NEPRETRŽITE

2. V ÚČTOVNEJ JEDNOTKE SA V PRIEBEHU ROKA NEUSKUTOČNILI ŽIADNE ZMENY V ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

3. SPÔSOBY OCEŇOVANIA JEDNOTLIVÝCH ZLOŽIEK MAJETKU A ZÁVÄZKOV

V účtovnej jednotke sa oceňovalo podľa prípustných spôsobov oceňovania uvedených v § 24 až § 27
Zákona o účtovníctve, v účtovnej osnove a postupoch účtovania pre podnikateľov:

DRUH MAJETKU	SPÔSOB OCENENIA
NAKUPOVANÝ hmotný a nehmotný majetok, zásoby, pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí a záväzky pri ich prevzatí	obstarávacou cenou
VLASTNOU ČINNOSŤOU VYTVORENÝ hmotný a nehmotný majetok, zásoby, Príchovky a prírastky zvierat	vlastnými nákladmi
PEŇAŽNÉ PROSTRIEDKY a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku a záväzky pri ich vzniku	nominálnou hodnotou

Obstarávacou cenou sa rozumie cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s obstaraním:

prepravné náklady

Iné služby(úprava a spracovanie materiálu iným spoločnosťami)

Zložky nákladov, ktorými bol ocenený majetok na úrovni vlastných nákladov

a) priamy materiál a priame mzdy

Pri účtovaní zásob účtovná jednotka postupovala podľa spôsobu B, pričom náklady súvisiace s obstaraním zásob

a) pri prijíme na sklad sa rozpočítali na technickú jednotku obstaranej zásoby

4. TVORBA ODPISOVÉHO PLÁNU

Účtovná jednotka pre vytvorenie odpisového plánu vychádzala z predpokladaného opotrebenia jednotlivých
zložiek majetku, a to na základe očakávaného fyzického a morálneho opotrebenia pri jeho použití.

Použité odpisové metódy dlhodobého hmotného majetku: rovnomerne

Odpisová zásada dlhodobého nehmotného majetku: najneskôr do 5 rokov

5. DOTÁCIE NA OBSTARANIE MAJETKU

Účtovnej jednotke neboli poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH NA STRANE AKTÍV-BEŽNÉ ÚČTOVNÉ OBDOBIE

1. PREHLAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU - bežné obdobie, informácie k časti F., písm. a), j)

Položka majetku	Obstarávacia cena				Oprávky a opravné položky			
	k 1.1.	prírastky	úbytky	k 31.12.	k 1.1.	prírastky	úbytky	k 31.12.
Aktivované náklady na vývoj								
Sofvér								
Oceneniteľné práva								
Goodwill								
Ostatný dlhodobý nehm.majetok								
Obstarávaný dlhodobý nehm. majetok								
Preddavky na dlhodobý nehm.majetok								
Dlhodobý nehm.majetok	0	0	0	0	0	0	0	0
Pozemky	13765			13765				
Stavby	78681	5822		84503	5556	3948		9504
Samostatné hnutelné veci a súb.	33333	6000		39333	3708	5640		9348
Pest. celky trvalých porastov								
Základné stádo a ťažné zvieratá								
Ostatný dlhodobý hmotný majetok								
Obstarávaný dlhodobý hmotný maj.								
Poskytnuté preddavky na DHM								
Opr. položka k nadobud. maj.								
Dlhodobý hmotný majetok	125779	11822	0	137601	9264	9588	0	18852
Podielové CP a podiely v DÚJ								
Podielové CP a podiely v spol.s podstatným vplyvom								
Ostatné DD CP a podiely								
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku								
Ostatný Dlhodobý finančný majetok								
Pôžičky s dobou splat.najviac 1 rok								
Obstarávaný dlhodobý fin. majetok								
Poskytnuté preddavky na DFM								
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0

2. PREHLAD O POISTENÍ DLHODOBÉHO MAJETKU - bežné obdobie

Majetok	poistený v poisťovni	poistné riziká	poistná suma

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH NA STRANE AKTÍV-BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE

1. PREHLAD O POHYBE DLHODOBÉHO MAJETKU-bezprostredne predchádz. Obdobie, informácie k časti F.písm. a), j)

Položka majetku	Obstarávacia cena				Oprávky a opravné položky			
	k 1.1.	prírastky	úbytky	k 31.12.	k 1.1.	prírastky	úbytky	k 31.12.
Aktivované náklady na vývoj								
Sofvér								
Oceniteľné práva								
Goodwill								
Ostatný dlhodobý nehm.majetok								
Obstarávaný dlhodobý nehm. majetok								
Preddavky na dlhodobý nehm.majetok								
Dlhodobý nehm.majetok	0	0	0	0	0	0	0	0

Pozemky	13765			13765				
Stavby	74093	4588		78681		5556		5556
Samostatné hnutelné veci a súb.	33333			33333		3708		3708
Pest. celky trvalých porastov								
Základné stádo a ťažné zvieratá								
Ostatný dlhodobý hmotný majetok								
Obstarávaný dlhodobý hmotný maj.		4588	4588					
Poskytnuté preddavky na DHM								
Opr. položka k nadobud. maj.								
Dlhodobý hmotný majetok	121191	9176	4588	125779	0	9264	0	9264

Podielové CP a podiely v DÚJ								
Podielové CP a podiely v spol.s podstatným vplyvom								
Ostatné DD CP a podiely								
Pôžičky ÚJ v konsolidovanom celku								
Ostatný Dlhodobý finančný majetok								
Pôžičky s dobou splat.najviac 1 rok								
Obstarávaný dlhodobý fin. majetok								
Poskytnuté preddavky na DFM								
Dlhodobý finančný majetok	0	0	0	0	0	0	0	0

2. PREHLAD O POISTENÍ DLHODOBÉHO MAJETKU bezprostredne predchádzajúce obdobie

Majetok	poistený v poisťovni	poistné riziká	poistná suma

1. INFORMÁCIE O ZÁLOŽNOM PRÁVE NA DLHODOBÝ MAJETOK, informácie k časti F., písm. c), m)

Druh dlhodobého majetku	Hodnota záložného práva za bežné účtovné obdobie	Hodnota dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať
D. Hmotný majetok		
D. Nehmotný majetok		XXXXXXXX
D. Finančný majetok		

2. ÚDAJE O VÝSKUMNEJ A VÝVOJOVEJ ČINNOSTI

Popis položky	vynaložené v bežnom účtovnom období
náklady na výskum	
neaktivované náklady na vývoj	
aktivované náklady na vývoj	

3. ÚDAJE O OPRAVNÝCH POLOŽKÁCH K ZÁSOBÁM, informácie k časti F., písm. o)

Prehľad o opravných položkách k zásobám podľa súvahových položiek	Opravná položka Informácia				
	Stav k 1.1.	Tvorba OP	Zúčtovanie OP – zánik	Zúčtovanie OP- vyradenie majetku	Stav k 31.12.
Materiál					
Nedokonč. výroba a polotovary					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskytnuté preddavky na zásoby					

4. INFORMÁCIE O ZÁLOŽNOM PRÁVE NA ZÁSoby, informácie k časti F., písm. p)

Druh zásob	Hodnota záložného práva za bežné účtovné obdobie	Hodnota zásob, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

5. INFORMÁCIE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU

Prehľad o opravných položkách ku krátkodob. fin. majetku	Opravná položka					Informácia o záložnom práve
	k 1.1.	tvorba	zniženie	zrušenie	k 31.12.	
Krátkodobý finančný majetok						
Významné zložky						

1. Náklady na obstaranie nehnuteľností na predaj, informácie k časti F., písm. o)

Nehuteľnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie	
Náklady na obstaranie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania	

2. Výnosy, náklady a hospodársky výsledok zo zákazky, informácie k časti F., písm q)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk/ hrubá strata			
Vyfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe			
Úprava nárok podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku			
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

3. Výnosy, náklady a hospodársky výsledok zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti, informácie k časti F., písm q)

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj			
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj			
Hrubý zisk/ hrubá strata			
Vyfaktúrované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj			
Úprava nárok podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku			
Suma prijatých preddavkov			
Suma zadržanej platby			

1. INFORMÁCIE O OPRAVNÝCH POLOŽKÁCH K POHLADÁVKACH, k časti F., písm. r)

Prehľad o opravných položkách k pohľadávkam podľa súvahových položiek	Opravná položka				
	k 1.1.	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu opodstatnenosti	Zániku z dôvodu vyradenia z majetku účtovníctva	OP z k 31.12.
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľ.voči dcérskej a materskej spol.					
Ostatné pohľ.v rámci kons.celku					
Pohľ. voči spoloč. a členom					
Pohľ.voči spoločníkom,členom a združ.					
Iné pohľadávky					
Spolu					

2. INFORMÁCIE O VEKOVEJ ŠTRUKTÚRE POHLADÁVOK, k časti F., písm. s)

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	8342		8342
Pohľadávky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	871		871
Iné pohľadávky	600		600
Krátkodobé pohľadávky spolu	9813		9813

3. INFORMÁCIE O VEKOVEJ ŠTRUKTÚRE POHLADÁVOK – porovnanie období, k časti F., písm. s)

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostr.prechádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1roka	9813	4878
Krátkodobé pohľadávky spolu	9813	4878
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1-5 rokov		
Pohľadávky so zost. dobou splatnosti viac ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

1. INFORMÁCIE O POHLÁDÁVKACH ZABEZPEČENÝCH ZÁLOŽNÝM PRÁVOM ALEBO INOU FORMOU, k časti F., písm. t), u)

Opis predmetu záložného práva(bežné obdobie)	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpeč.		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedz. právo s nimi nakladať		

2. INFORMÁCIE O KRÁTKODOBOM FINANČNOM MAJETKU, k časti F., písm. w)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	7916	7030
Bežné bankové účty	2069	8868
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9985	15898

3. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE AKTÍV, k časti F., písm. zb)

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ dlhodobé, z toho:		
NÁKLADY BUDÚCICH OBDOBÍ krátkodobé, z toho:		
PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ dlhodobé, z toho:		
PRÍJMY BUDÚCICH OBDOBÍ krátkodobé, z toho:		

4. INFORMÁCIE O PRENAJATOM MAJETKU FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU, k časti F., písm. zc)

Názov položky	Bežné obdobie			Bezprostredne predch. účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	Do jedného roka, vr.	Od 1 do 5 rokov, vrátane	viac ako 5 rokov	Do jedného roka	Od 1 do 5 rok.	viac ako 5 rokov
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH NA STRANE PASÍV

1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ - BEŽNÉ OBDOBIE, informácie k časti P.

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.	Stav k 31.12.	Presuny	Prírastky(+), Úbytky(-)
Základné imanie	5000	5000		
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely				
Zmena základného imania				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy				
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zľúžení, splyn.a zlúč.				
Zárkonný rezervný fond				
Nedeliteľný fond				
Štatutárne a ostatné fondy				
Nerozdelený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minulých rokov	-1634	-2160		-526
Výsledok hospodárenia bežného účt. Obdobia	-526	-854		-328
Vyplatené dividendy				
Ostatné položky vlastného imania				
Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby podnikat.				

2. ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU, informácie k časti G., písm. a)

Účtovný zisk za bežné obdobie		x
Prídel do zákonného rezervného fondu		x
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		x
Prídel do sociálneho fondu		x
Prídel na zvýšenie základného imania		x
Úhrada straty minulých období		x
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		x
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		x
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		x
Spolu		

2. ROZDELENIE ÚČTOVNEJ STRATY, informácie k časti G., písm a)

Účtovná strata za bežné obdobie	-854	x
Vysporiadanie zo zákonného rezervného fondu		x
Vysporiadanie zo štatutárnych a ostatných fondov		x
Vysporiadanie z nerozdeleného zisku minulých rokov		x
Úhrada straty spoločníkmi		x
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-854	x
Iné		x
Spolu	-854	x

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH NA STRANE PASÍV

1. ÚDAJE O VLASTNOM IMANÍ - BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE, informácie k časti P.

Položka vlastného imania	Stav k 1.1.	Stav k 31.12.	Presuny	Prírastky(+), Úbytky(-)
Základné imanie	5000	5000		
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely				
Zmena základného imania				
Pohľadávky za upísané vlastné imanie				
Emisné ážio				
Ostatné kapitálové fondy				
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov				
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov				
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín				
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúžení, splyn.a zlúč.				
Zárkonný rezervný fond				
Nedeliteľný fond				
Štatutárne a ostatné fondy				
Nerozdelený zisk minulých rokov				
Neuhradená strata minulých rokov		-1634		-1634
Výsledok hospodárenia bežného účt. Obdobia	-1634	-526		1108
Vyplatené dividendy				
Ostatné položky vlastného imania				
Účet 491 - vlastné imanie fyzickej osoby podnikat.				

2. ROZDELENIE ÚČTOVNÉHO ZISKU, informácie k časti G., písm a)

Účtovný zisk za bezprostredne predchádzajúce obdobie		x
Prídel do zákonného rezervného fondu		x
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov		x
Prídel do sociálneho fondu		x
Prídel na zvýšenie základného imania		x
Úhrada straty minulých období		x
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov		x
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		x
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom		x
Spolu		x

2. ROZDELENIE ÚČTOVNEJ STRATY, informácie k časti G., písm a)

Účtovná strata za bezprostredne predchádzajúce obdobie	-526	x
Vysporiadanie zo zákonného rezervného fondu		x
Vysporiadanie zo štatutárnych a ostatných fondov		x
Vysporiadanie z nerozdeleného zisku minulých rokov		x
Úhrada straty spoločníkmi		x
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-526	x
Iné		x
Spolu	-526	x

INFORMÁCIE O ÚDAJOCH VYKAZOVANÝCH NA STRANE PASÍV

1. ÚDAJE O REZERVÁCH, informácie k časti G., písm b) - bežné obdobie

Názov položky	Bežné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

2. ÚDAJE O REZERVÁCH, informácie k časti G., písm b) - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

3. ÚDAJE O BANKOVÝCH ÚVEROCH, informácie k časti G., písm i)

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné obdobie	Suma istiny za bezpr. Predchádz. obdobie
Dlhodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery					

4. ÚDAJE O PÔŽIČKÁCH A VÝPOMOCIACH, informácie k časti G., písm i) -

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za bežné obdobie	Suma istiny za bezpr. Predchádz. obdobie
Dlhodobé pôžičky					
Krátkodobé pôžičky					
Róbert Bezák	EUR	0	2018	128000	
Dušan Kováčik	EUR	0	2018	128000	
Krátkodobé finančné výpomoci					

1. ÚDAJE O ZÁVÄZKOC - BEŽNÉ OBDOBIE, informácie k časti F., písm. s)

Prehľad o záväzkoch podľa súvahových položiek	Z celkových záväzkov tvoria záväzky						
	do lehoty splatnosti				po lehote splatnosti	kryté záložným právom	forma zabezpeč. zálož. práva
	celkom	z toho zost.doba splatnosti					
		do 1 r.	1 - 5 r.	nad 5 r.			
Dlhodobé záväzky spolu	128000	0	128000	0	0	0	0
z obchodného styku	0						
nevyfakturované dodávky	0						
voči materskej a dcérskej spoloč.	0						
v rámci konsolidovaného celku	0						
prijaté preddavky	0						
dlhodobé zmenky na úhradu	0						
vydané dlhopisy	0						
záväzky zo sociálneho fondu	0						
ostatné dlhodobé záväzky	128000		128000				
odložený daňový záväzok	0						
Krátkodobé záväzky spolu	8462	8462	0	0	0	0	0
z obchodného styku	4841	4841					
nevyfakturované dodávky	21	21					
voči materskej a dcérskej spoloč.	0						
v rámci konsolidovaného celku	0						
voči spoločníkom a združeniu	0						
voči zamestnancom	0						
zo sociálneho zabezpečenia	0						
štát – daňové záväzky a dotácie	0						
ostatné záväzky	3600	3600					

2. INFORMÁCIE O VEKOVEJ ŠTRUKTÚRE ZÁVÄZKOV – porovnanie období, k časti G., písm. c), d)

Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. Účt.obd.
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1roka	8462	7473
Krátkodobé záväzky spolu	8462	7473
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1-5 rokov	128000	
Záväzky so zost. dobou splatnosti viac ako 5 rokov		128000
Dlhodobé záväzky spolu	128000	128000

1. ÚDAJE O ZÁVÄZKOC - BEZPROSTREDNE PREDCHÄDZAJÚCE OBDOBIE, informácie k časti F., písm. s)

Prehľad o záväzkoch podľa súvahových položiek	Z celkových záväzkov tvoria záväzky						
	do lehoty splatnosti				po lehote splatnosti	kryté záložným právom	forma zabezpeč zálož.práva
	celkom	z toho zost.doba splatnosti					
		do 1 r.	1 - 5 r.	nad 5 r.			
Dlhodobé záväzky spolu	128000	0	0	128000	0	0	0
z obchodného styku	0						
nevyfakturované dodávky	0						
voči materskej a dcérskej spoloč.	0						
v rámci konsolidovaného celku	0						
prijaté preddavky	0						
dlhodobé zmenky na úhradu	0						
vydané dlhopisy	0						
záväzky zo sociálneho fondu	0						
ostatné dlhodobé záväzky	128000			128000			
odložený daňový záväzok	0						
Krátkodobé záväzky spolu	7473	7473	0	0	0	0	0
z obchodného styku	2293	2293					
nevyfakturované dodávky	1050	1050					
voči materskej a dcérskej spoloč.	0						
v rámci konsolidovaného celku	0						
voči spoločníkom a združeniu	0						
voči zamestnancom	0						
zo sociálneho zabezpečenia	0						
štát – daňové záväzky a dotácie	530	530					
ostatné záväzky	3600	3600					

2. INFORMÁCIE O SOCIÁLNO M FONDE – porovnanie období, k časti G., písm. G)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. Účt.obd.
Stav sociálneho fondu k 1.1.		
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		0
Čerpanie sociálneho fondu		
Stav sociálneho fondu k 31.12.		0

1. VÝZNAMNÉ POLOŽKY ČASOVÉHO ROZLIŠENIA NA STRANE PASÍV, k časti G., písm. j)		
Opis položky časového rozlíšenia	Bežné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce obdobie
VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ dlhodobé, z toho:		
VÝDAVKY BUDÚCICH OBDOBÍ krátkodobé, z toho:		
VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ dlhodobé, z toho:		
VÝNOSY BUDÚCICH OBDOBÍ krátkodobé, z toho:		
Prenájom faktúrovaný vopred	145	120

2. ÚDAJE O ODLOŽENEJ POHLÁDÁVKE ALEBO O ODLOŽENOM ZÁVÄZKU, informácie k časti G., písm f) a k časti F. písm. v)		
---	--	--

Názov položky	Bežné účt.obdobie	Bezprostr.predch.účt.obd.
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov v %	23	19
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
zaúčtovaná ako náklad		
zaúčtovaná do vlastného imania		

VÝNOSY

1. ÚDAJE O TRŽBÁCH ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR, informácie k časti H. písm a)

TRŽBY	Údaje o tržbách			
	podľa hlavných teritórií			
	spolu	v rámci SR	vývoz	

ZA TOVAR

hlavné produkty - bežné obdobie				
hlavné produkty - bezpr. predch. obdobie				

ZA VLASTNÉ VÝKONY

hlavná činnosť-prenájom bežné obdobie	39176	39176		
hlavná činnosť-prenájom bezpr.pred.obdobie	19790	19790		
služby - bežné obdobie				
služby - bezprostredne predch.obdobie				

2. ÚDAJE O ČISTOM OBRATE, informácie k časti H., písm. g)

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predch. Obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	39176	19790
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	39176	19790

3. ÚDAJE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH VÝNOSOV PRI AKTIVÁCII NÁKLADOV A O VÝNOSOCH Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI, inf. K časti H. písm c) až f)

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostredne predch. Obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:		
Prenájom nehnuteľností vrátane súvisiacich služieb	39176	19790
Finančné výnosy, z toho:		
Kurzové zisky, z toho:		
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

NÁKLADY

1.. ÚDAJE O VÝZNAMNÝCH POLOŽKÁCH NÁKLADOV, k časti I.

Názov položky	Bežné obdobie	Bezprostr.predch.obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	343	348
náklady voči audítorovi, audítorské služby, overenie UZ		
založenie spoločnosti		
nájomné		
účtovníctvo	343	337
opravy	2360	
ostatné významné náklady z hospodárskej činnosti, z toho:	32928	20170
energie	2843	3225
daň z nehnuteľností	1103	1103
odpisy	9588	9264
Mat. na opravy	19394	6578
mzdové náklady		
významné náklady finančné, z toho:		
kurzové straty, z toho:		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zost.účt.záverka		
ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:		
náklady mimoriadne, z toho:		

2. DAŇ Z PRÍJMOV, informácie k časti J. písm a) až e)

Názov položky	Bežné obd.	B.predch.obd.
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo smeny sadzby dane		
Suma odloženého danového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období		
Suma odloženého danového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu nčítovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

1. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU - BEŽNÉ OBDOBIE

Predmet prenájomu	zostatok záväzku vrátane DPH	v tom				Suma dohodnutých platieb za celé obdobie	
		istina		finančný náklad		istina	fin. náklady
		do 1 roka	do 5 rokov	do 1 roka	do 5 roka		
	0						

2. MAJETOK PRENAJATÝ FORMOU FINANČNÉHO PRENÁJMU - BEZPROSTREDNE PREDCHÁDZAJÚCE OBDOBIE

Predmet prenájomu	zostatok záväzku vrátane DPH	v tom				Suma dohodnutých platieb za celé obdobie	
		istina		finančný náklad		istina	fin. náklady
		do 1 roka	do 5 rokov	do 1 roka	do 5 roka		
	0						

3. DAŇ Z PRÍJMOV, Informácie k časti J. písm. f) a g)

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredchádz. účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hosp. pred zdanením, z toho:		x	x		x	x
teoretická daň	x	0	23	x	0	19
daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty						
Spolu	0			0		
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x		23	x		19
Celková daň z príjmov	x	0	23	x	0	19

4. ÚDAJE O PODSÚVAHOVÝCH POLOŽKÁCH, informácie k časti K.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredchádz. účt. obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatých do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z lízingu		
Závazky z lízingu		
Iné položky		

5. PODMIENENÝ MAJETOK, informácie k časti L., písm. c)

Druh podmieneného majetku	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredchádz. účt. obdobie
Práva zo servisných zmlúv		
Práva z poisťných zmlúv		
Práva z koncesionárskych zmlúv		
Práva z licenčných zmlúv		
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov		
Práva z privatizácie		
Práva zo súdnych sporov		
Iné práva		

DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE K ÚČTOVNEJ ZÁVIERKE

1. VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV bežné
 účtovné obdobie, Informácie k časti M.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

2. VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV
 bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, Informácie k časti M.

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

3. ÚDAJE O PODMIENENÝCH ZÁVÄZKOCH - bežné účtovné obdobie, informácie k časti L. písm. a)

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz.osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

3. ÚDAJE O PODMIENENÝCH ZÁVÄZKOCH - bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie, informácie k časti L. písm. a)

Druh podmieneného záväzku	Hodnota celkom	Hodnota voči spriaz.osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk		
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky		

EKONOMICKÉ VZŤAHY ÚČTOVNEJ JEDNOTKY SO SPRIAZNENÝMI OSOBAMI

1. ÚDAJE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI, k časti N.

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Bežné účtovné obdobie (hodnotové vyjadrenie)	Bezprostredne predch. účtovné obdobie (hodnotové vyjadrenie)

2. ÚDAJE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH MEDZI ÚČTOVNOU JEDNOTKOU A SPRIAZNENÝMI OSOBAMI, k časti N.

Dcérska účtovná jednotka, Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Bežné účtovné obdobie (hodnotové vyjadrenie)	Bezprostredne predch. účtovné obdobie (hodnotové vyjadrenie)

Kód druhu obchodu	Druh obchodu
01	kúpa
02	predaj
03	poskytnutie služby
04	obchodné zastúpenie
05	licencia
06	transfer
07	know-how
08	úver, pôžička
09	výpomoc
10	záruka
11	iný obchod