

A. Informácie o účtovnej jednotke

- 1/ Obchodné meno a sídlo spoločnosti: CMT POPRAD s.r.o.
 Námestie Svätého Egídia 3643
 058 01 Poprad
 IČO: 36473057
 Dátum založenia: 10.05.2001
 Dátum vzniku: 24.05.2001

- 2/ Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

- prenájom nehnuteľnosti
- prevádzkovanie verejných WC

- 3/ Informácie o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	3	3
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	3
počet vedúcich zamestnancov	0	0

- 4/ Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

- 5/ Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 zákona č. 431/2002 Z.Z. o účtovníctve za obdobie od 1.1.2013 do 31.12.2013

- 6/ Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie: 11.03.2013

C. Informácie o konsolidovanom celku:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. V poznámkach sú uvedené ďalšie informácie o :

- použitých účtovných zásadách a účtovných metódach – v časti E,
- údajoch vykázaných na strane aktív súvahy – v časti F,
- údajoch vykázaných na strane pasív súvahy – v časti G,
- výnosoch – v časti H,
- daniach s príjmov - v časti J,
- prehľade zmien vlastného imania – v časti P.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

- 1/ Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovaná závierka bola zostavená v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.Z. o účtovníctve, opatrení MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej Účtovnej osnove pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva, a opatrením MF SR č. 4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených s individuálne účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva.

Účtovná závierka bola vypracovaná za predpokladu nepretržitého trvania účtovnej jednotky. K zmenám účtovných zásad a metód nedošlo. Účtovné metódy a všeobecné zásady boli konzistentné aplikované počas celého účtovného obdobia. O nákladoch a výnosoch sa účtuje v momente ich vzniku, bez ohľadu na dátum úhrady, inkasa alebo deň vyrovnania iným spôsobom. Dodržiava sa zásada časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov.

2/ Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

V roku 2013 účtovná jednotka nekupovala dlhodobý nehmotný majetok ani dlhodobý hmotný majetok. Opravné položky k majetku tvorené neboli.

Zásoby

Účtovná jednotka nenakupovala v roku 2013 zásoby.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa nerealizovali. Opravné položky k pohľadávkam sa netvorili.

Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Rezervy

Krátkodobé rezervy sa tvoria ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, vo výške potrebnej na plnenie záväzku v nasledujúcom účtovnom období.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky nadobudnuté prevzatím sa nerealizovali.

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov

Časové rozlíšenie nákladov a výnosov sa vykazuje vo výške, ktorá je potrebná na držanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Daň z príjmov

Splatná daň z príjmov je vo výške 23 % daňového základu, ktorý je stanovený úpravou účtovného výsledku hospodárenia o položky zvyšujúce a znižujúce základu dane .

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Odpisový plán účtovných odpisov hmotného majetku je zostavený na základe interného predpisu. Základom pre vyčíslenie odpisov sú metódy používané pri vyčíslení daňových odpisov. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Zostatková hodnota majetku sa každoročne prehodnocuje s ohľadom na existujúcu možnosť zníženia hodnoty v dôsledku predpokladaných budúcich ekonomických úžitkov z používania majetku v budúcnosti. V roku 2013 sa opravná položka k dlhodobému majetku netvorila.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

1/ Dlhodobý nehmotný majetok - účtovná jednotka nemá.

2/ Dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	40261	461536	927						502724
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	40261	461536	927						502724
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		293471	927						294398
Prírastky		21681							21681
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		315152	927						316079
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	40261	208327	0						208327
Stav na konci účtovného obdobia	40261	146384	0						186645

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	40261	461536	927						502724
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	40261	461536	927						502724
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		270265	927						271192
Prírastky		23205							23205
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia		293470	927						294397
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	40261	191271	0						231532
Stav na konci účtovného obdobia	40261	168066	0						208327

3/ Informácie dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	0
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

4/ Informácie o opravných položkách k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	7778	0		7778	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	7778	0		7778	0

ÚJ tvorila v roku 2012 opravnú položku k neuhradeným pohľadávkam vo výške 7778,- Eur. Na základe uplatňovania zásady ustanovenej v § 2a ods. 1 písm. b/ postupov účtovania nastal dôvod pre účtovanie opravnej položky vo výške 100%. Po ukončení reštrukturalizácii bola uhradená časť pohľadávky vo výške 305,- €.

5/ Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1940		1940
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	1940		1940

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	C
Pohľadávky po lehote splatnosti		11586
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1940	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	1940	11586
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

Účtovná jednotka eviduje len krátkodobé pohľadávky. Priemerná doba splatnosti pohľadávok z obchodného styku je 30 dní.

6/ Informácie o krátkodobom finančnom majetku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1068	1198
Bežné bankové účty	10650	9640
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	11718	10838

Účtovná jednotka vedie jednu pokladnicu a má zriadený jeden bežný bankový účet. Iný krátkodobý finančný majetok nevlastní.

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

1/ Informácie o rozdelení účtovného zisku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	9949
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	9949
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	

O rozdelení účtovného zisku za rok 2012 rozhodlo valné zhromaždenie dňa 11.3.2013.

2./ Informácie o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na energie	102	1261	102		1261

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Rezerva na energie	72	102	72		102

Rezerva na nevyfakturované energie sa vytvorila na základe predpokladaného odboru energií (vody, plynu, elektrickej energie). Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, po odpočítaní už vystavených faktúr v priebehu účtovného obdobia.

2/ Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		7796
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	10305	
Krátkodobé záväzky spolu	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	151753	197353
Dlhodobé záväzky spolu	151753	197353

3/ Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Účtovná jednotka sociálny fond netvorí. Zamestnanci majú uzatvorený pracovný pomer na dohodu.

4/ Informácie o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Účtovná jednotka nemá bankové úvery.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky					
Fin.výpomoc od spoločníkov	Eur	0	2015	151753	197353
Krátkodobé pôžičky					
				0	
Krátkodobé finančné výpomoci					
				0	

5/ Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	0	513
Vyúčtovanie energie nájomcom	0	513
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	3920	4152
Nájomné platené vopred	3920	4152

H. Informácie o výnosoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	57894	56757
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	312	
Čistý obrat celkom	58206	56553

J. Informácie o daniach z príjmov**1/ Informácie o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	20176	x	x	9949	x	x
teoretická daň	x	4640	23	x	2297	19
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani	-1358*	-312	-1,45	1696	322	19
Umorenie daňovej straty						
Spolu	18818	4328	21,45	10394	1974	19
Splatná daň z príjmov	x	4328	21,45	x	1974	19
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	4328	21,45	x	1974	19

* rozdiel, o ktorý daňové odpisy HM prevyšujú odpisy uplatnené v účtovníctve vo výške 1357,- €

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

ÚJ neučtuje na podsúvahových účtoch

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

ÚJ nemá podmienené záväzky ani podmienený majetok.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky

Po 31.12.2013 do dňa zostavenia účtovnej zvierky nenastali žiadne skutočnosti, ktoré by ovplyvnili výsledok hospodárenia za rok 2013.

P. Informácie o prehľade zmien vlastného imania**1/ Informácie o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13278				13278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1403				1403
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	15140	9949		+15140	25089
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	9949	15848		-9949	15848
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	13278				13278
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	1403				1403
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	1614	15140	-1614		15140
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	15140	9949		-15140	9949
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					