

Poznámky k 31.12.2013 - textová časť

Čl. I Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Turčianske Teplice
Sídlo účtovnej jednotky	Partizánska 413/1, 03901 Turčianske Teplice
IČO	00317004
Dátum zriadenia	1.1.1991
Spôsob zriadenia	Zák. č. 369/1990
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Verejná správa
----------------------------------	----------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Mgr. Michal Sygút, primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	MVDr. Marta Máliková, zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	73,3
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	76 7
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	Mestská polícia, 3 odbory, 9 oddelení
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	- Základná škola s MŠ, Školská 447/2, Turč. Teplice - Základná škola s MŠ, Žarnovická 1078/13, Turč. Teplice - Spojená škola, Horné Rakovce 1400/29, Turč. Teplice - Základná umelecká škola, Horné Rakovce 1440/29, Turč. Teplice
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mesto nemá zriadené príspevkové organizácie
- neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mesto nemá zriadené neziskové organizácie
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	- Technické služby Turčianske Teplice s.r.o., Robotnícka 2, Turč. Teplice
- Právnické osoby, v ktorých má mesto podiel	- Teplico s.r.o., SNP 574/115, Turč. Teplice

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ **áno** ☐ **nie**

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ **áno** ☒ **nie**

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
- ☐ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky
- ☐ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi.

Vlastné náklady obsahujú:

- ☐ priame náklady
- ☐ nepriame náklady, ktoré sú spojené s výrobou
- ☐ iné

c) Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
- ☒ montáž
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☒ úroky
- ☒ realizované kurzové rozdiely,

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

d) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

e) Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

f) Zásoby nakupované

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou. Mesto účtuje o nakupovaných zásobách na ťarchu príslušných účtov účtovnej skupiny 50 – Spotrebované nákupy. Mesto neúčtuje na ťarchu účtu účtu 112 – Materiál na sklade z dôvodu minimálnych zásob materiálu ku koncu účtovného obdobia.

g) Zásoby získané bezodplatne sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

h) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

i) Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

j) Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

k) Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závazky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

l) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

m) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

n) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

o) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

p) Finančný prenájom sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☒ odo dňa jeho zaradenia do používania
☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20, 30	1/20, 1/30

Drobný nehmotný majetok od 34,- € do 2 400,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 34,- € do 1 700,- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

>12 mes.	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>24 mes.	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
>36 mes.	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom

období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

8. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Prírastky, presuny:

Budovy: bytový dom 25 b.j. v sume 1 168 737,45 €

Finančné investície: navýšenie majetkového podielu v organizácii Technické služby Turčianske Teplice v sume 10 757,- €

Samostatné hnutelné veci a súbory: chladiace zariadenie pre Dom smútku v Turčianskych Tepliciach v sume 3 924,- €, vianočná výzdoba v sume 7 926,15 €, projekt Digitálne kino v sume 126 744,- €, 1 ks kamera umiestnená na železničnej stanici v sume: 1 640,40 €

Pozemky: navýšenie v sume 33 822,17 €

Stavby: Rozšírenie VO Robotnícka ul., D. Štubňa, Horné Rakovce, centrum v sume 72 154,78 €, rekonštrukcia chodníka Družstevná ulica s sume 48 812,45 €, rekonštrukcia MK ul. Slobody v sume 663,88 €, chodník ul. SNP po Billu v sume 29 113,20 €, vstupy do domov Turčianske Teplice, Dolná Štubňa v sume 13 417,67 €, autobusová zastávka pri Domove dôchodcov v sume 5 430,44 €, vybudovanie odstavnej parkovacej plochy pri ZŠ v Diviakoch v sume 4 347,67 €, inžinierske siete k bytovému domu 25 b.j. v sume 126 300,39 €

Financovanie bytového domu 25 b.j., inžinierske siete v celkovej hodnote 1 295 037,84 €:

142 367,86 € úver SLSP, a.s.
375 780,00 € nenávratná dotácia zo ŠFRB
762 505,75 € úver zo ŠFRB
14 384,23 € vlastné zdroje

Financovanie projektu Digitálne kino v celkovej hodnote: 126 744,00 €:

33 302,00 € úver SLSP, a.s.
28 800,00 € dotácia Audiovizuálny fond
64 642,00 € vlastné zdroje

Na projekt Digitálne kino bola schválená dotácia z Audiovizuálne fondu vo výške 32 000,00 €. Dotácia bola rozdelená na 2 splátky. Suma 28 000,00 € bola poskytnutá do 30 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti zmluvy o poskytnutí dotácie. Záverečná splátka dotácie vo výške 3 200,00 € bola poskytnutá po záverečnom vyúčtovaní projektu. Vyúčtovanie projektu bolo odovzdané do 31.12.2013.

Mesto v súlade so zmluvnými podmienkami správne vyúčtovalo realizáciu celého projektu a v 2/2014 boli poukázané na účet mesta zvyšné finančné prostriedky vo výške 3 200,00 €.

Úbytky:

Pozemky: úbytok v účtovnej hodnote 1 803,95 € / predajná cena 32.700,- €/.

Dopravné prostriedky: Avia DHZ Michal v hodnote 5 515,31 €,

Samostatné hnutelné veci a súbory: 2 ks premietacie prístroje z kina v sume 3 728,94 €, laserový snímač z kina v sume 2 124,41 €, čerpadlo IRIS / Technické služby/ v sume 1416,05 €, počítač Pentium /Technické služby/ v sume 1 209,22 €.

Úbytok majetku mesta bol vyradený na základe uznesenia MZ č. 93/2013 a na základe prevedenej inventarizácie ako majetok už nefunkčný, alebo zastaralý. Všetok vyradený majetok bol úplne odpísaný, t.j. mal nulovú zostatkovú cenu. Úbytok majetku mesta – pozemok predaný na základe kúpno – predajnej zmluvy.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dopravné prostriedky	Povinné zmluvné poistenie	663 878,00
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie MAN	146 953,00
Dopravné prostriedky	Hav.poistenie Škoda superB	30 400,00
Dopravné prostriedky	Havarijné poistenie Škoda Fabia	11 754,00
Dopravné prostriedky	Hav.poistenie OPEL-COMBO	165 694,00
Dopravné prostriedky	Hav.poistenie FIAT PUNTO	9 391,00
Budovy, stavby, hnutelné veci +projekt Digitálne mesto	Živelná pohroma, krádež, vandalizmus Dodoatok č.5 k pois.zml.č.9050000911	15 473 849,65
Neštandardné budovy	Živelná pohroma	249 686,54
Bytový dom 25 b.j.	Povodeň, záplava, zemetrasenie	1 170 000,00

c) zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom – záložné právo v prospech ŠFRB – bytový dom 22 b.j., bytový dom 14 b.j., bytový dom 34 b.j., bytový dom 16 b.j., bytový dom 25 b.j.

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky v nadobúdacích cenách

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	1 519 419,17
Budovy, stavby	13 607 034,23
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	884 494,28
Dopravné prostriedky	547 956,21

e) opis a hodnota majetku, ku ktorému účtovná jednotka **nemá vlastnícke právo**, napríklad majetok v správe účtovnej jednotky, majetok, ku ktorému vlastnícke právo účtovnej jednotky nebolo do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, zapísané vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva, majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke, majetok obstaraný formou finančného prenájmu

- Cisternová automobilová striekačka 1 ks /Zmluva o výpožičke KRHHZ Žilina/ hodnota: 92 912,38 €
- PC zostava,čítačka,čipové karty /Zmluva o výpožičke Štátna pokladnica/ hodnota: 1 353,57 €
- 2ks multifunkčné zariadenia /Zmluva o operatívnom leasingu GC Leasing Slovensko a.s. hodn.: 7 404,-€

Majetok, ku ktorému nemá účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Majetok v správe účtovnej jednotky /RO,PO/	
Majetok nezapísaný vkladom do katastra nehnuteľností, pričom účtovná jednotka majetok užíva	
Majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva	
Majetok, ktorý využíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke	94 265,95
Majetok obstaraný formou finančného prenájmu	7 404,00

Mesto netvorilo opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku.

2. Dlhodobý finančný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1:

Prírastok:

Finančné investície: navýšenie majetkového podielu v organizácii Technické služby Turčianske Teplice v sume 10 757,- €

Na finančný majetok nebola tvorená opravná položka.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2012	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2012
Technické služby	s.r.o.	45 395,00	100,00	100,00		42 703,00	45 395,00	34 638,00
Teplico	s.r.o.	2 258,00	34,00	34,00		293 523,00	2 258,00	2 258,00
Spolu		47 653,00					47 653,00	36 896,00

Hodnota vlastného imania spoločnosti k 31.12.2013 v čase tvorby poznámok ešte nebola k dispozícii.

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2012
Akcie SLK		EUR			305 440,00	305 440,00
Akcie Turč.vod.spoločnosť		EUR			1 544 894,93	1 544 894,93
Maj.podiel skládka TKO		EUR			149 372,63	149 372,63
Spolu					1 999 707,56	1 999 707,56

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Poskytnuté prev.preddavky	064	98 815,52	Preddavky súvisiace s bytovým hosp.
Ostatné pohľadávky -časť	065	28 947,06	Pohľadávky súvisiace s byt. hospodárstvom
Pohl'. z nedaň. Príjmov-časť	068	58 072,06	Pohl'.Devín banka v konkurze
Pohl'. z nedaň. Príjmov-časť	068	39 425,62	Pohl'. za komunálny odpad
Pohl'.z daňových príjmov-časť	069	115 724,59	Pohl'.za daň z nehnuteľnosti
Pohl'.z daňových príjmov-časť	069	169 837,94	Pohl' za daň za ubytovanie
Spolu		510 822,79	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Textová časť k tabuľke č.3

Mesto aj v roku 2013 tvorilo opravné položky / ďalej OP/ k pohľadávkam z dôvodu opatrnosti a opodstatneného predpokladu, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ďalej k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými vedie spor o ich uznanie.

Celková tvorba OP v roku 2013 bola vo výške 62 876,69 €. Najvyššia OP sa tvorila k pohľadávke Slovenské liečebné kúpele Turčianske Teplice, a.s. za daň z ubytovania vo výške 25 % zo sumy 166 645,- €.

Zrušené OP vo výške 20 222,71 € sa týkajú zaplatených pohľadávok a tým zrušenia OP vo výške 19 739,58 €, 483,13 € bola zrušená OP z titulu odpísania pohľadávok subjektu Efektív Media , spol. s r.o..

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Krátkodobé pohľadávky po lehote splatnosti sa zvýšili oproti roku 2012 o 139 864,59 €. Dôvod zvýšenia pohľadávok po splatnosti je pohľadávka voči Slovenským liečebným kúpeľom Turčianske Teplice za daň z ubytovania.

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4

Mesto k 31.12.2013 nemá žiadne dlhodobé pohľadávky.

Krátkodobé pohľadávky mesto eviduje vo výške 544 571,87 €.

e) Mesto nemá pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

f) Mesto nemá pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo, ani pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať.

2. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Pokladnica	086	434,67	371 910,69	372 265,14	80,22
Ceniny	087	74,00	107 174,71	107 117,21	131,50
Bankové účty	088	546 357,72	7 243 776,47	7 312 085,41	478 048,78
Spolu		546 866,39	7 722 861,87	7 791 467,76	478 260,50

b) Mesto nemá zriadené **záložné právo** na krátkodobý finančný majetok, ani nemá **obmedzené právo s ním nakladať**.

3. Mesto nemá žiadne poskytnuté návratné finančné výpomoci (riadky 098 a 104 súvahy).

4. Časové rozlíšenie

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Náklady budúcich období spolu z toho:	111	2 593,74	2804,60	2 593,74	2 704,60
poistné		804,04	1 411,01	804, 04	1 411,01
Príjmy budúcich období spolu z toho:	113	0,00	6,63		6,63
ZŠ s MŠ Školská-zostatok účtu k 31.12.2013					
Spolu		2 593,74	2 811,23	2 593,74	2 704,60

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Textová časť k tabuľke č.5

K 31.12.2013 sa znížilo vlastné imanie oproti roku 2012 z dôvodu presunu straty z roku 2012 vo výške 133 174,42 a z dôvodu opráv chýb minulých období vo výške 1 365,76 €

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Účet 428 nevysporiadaný HV minulých období vo výške - 133 174,42	Preúčtovanie straty z roku 2012
Účet 428 Opravy chýb minulých období vo výške 1 365,76	Opravy nákladov a výnosov z roku 2012

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6,7

Textová časť k tabuľke č.6,7

Mesto v roku 2013 neúčtovalo o dlhodobých rezervách.

Krátkodobé rezervy mesto účtovalo ako ostatné krátkodobé rezervy. Rezervu mesto tvorilo na nevyčerpané dovolenky zamestnancov z roku 2012 vrátane poistného zabezpečenia vo výške 12 181,92 €, rezervu na audit účtovnej závierky za rok 2013 vo výške 3 000,00 € a rezervu na nevyfakturované dodávky, napr. spotrebu vody, el. energie, plynu vo výške 433,00 €.

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Rezerva za dovolenku vrátane sociálneho zabezp.	2014
Rezerva na zostavenie, overenie účt.závierky 2013	2014
Nevyfakturované dodávky v 2013	2014

2. Záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Krátkodobé záväzky v lehote splatnosti: 322 894,92 €

Krátkodobé záväzky po lehote splatnosti: 1 084,00 €

Dlhodobé záväzky v lehote splatnosti: 2 110 004,18 €

Dlhodobé záväzky po lehote splatnosti: 0,00 €

b) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Úvery ŠFRB - dlhodobé	141	2 103 723,42	Úvery zo ŠFRB za 5 bytových domov
Úvery ŠFRB-do 1 roka	155	79 539,24	Úvery ŠFRB za 5 bytových domov do 1 roka
Prijaté preddavky-nájomcovia bytov	154	114 191,49	Prijaté platby od nájomcov bytov za UK + TUV
Dodávatelia	152	64 633,93	Faktúry od dodávateľov
Spolu		2 362 088,08	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Mesto koncom roka 2012 prijalo bankový úver v Slovenskej sporiteľni, a.s. vo výške 331.000,00 € na kapitálové investície. V roku 2012 bola vyčerpaná suma z úveru vo výške 155 330,14 €. V roku 2013 bola dočerpaná suma úveru vo výške 175 669,86 €. Úverové prostriedky čerpané v roku 2013 boli použité na kapitálové výdavky: Projekt Digitalizácia kina vo výške 33 302,00 €, bytový dom 25 b.j. vo výške 142 367,86 €.

Mesto v roku 2013 odkúpilo od spoločnosti SIMPLY s.r.o. bytový dom 25 b.j. vrátane inžinierskych sietí vo výške 1 295 037,84 €, na ktorý bola poskytnutý úver zo ŠFRB v hodnote 762 505,75 €.

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
SLSP, a.s.- dlhodobý, investičný	zmenka
ŠFRB 22 bj – dlhodobý, investičný	Bytový dom 22 bj
ŠFRB 14 bj – dlhodobý, investičný	Bytový dom 14 bj
ŠFRB 16 bj – dlhodobý, investičný	Bytový dom 16 bj
ŠFRB 34 bj – dlhodobý, investičný	Bytový dom 34 bj
ŠFRB 25 bj – dlhodobý, investičný	Bytový dom 25 bj

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Výdavky budúcich období spolu z toho:	183	5 410,36	5 582,58	5 410,36	5 582,58
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182	2 366 143,49	405 849,38	218 888,33	2 553 104,54
VBO-kapit.transfery		2 363 234,87	404 580,00	218 054,14	2 549 760,73
VBO- výnosy škôl,mesta		2 908 ,62	1 269,38	834,19	3 343,81
Spolu		2 371 553,85	411 431,96	224 298,69	2 558 687,12

b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2012	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2013
Projekt Digitálne kino	0,00	28 800,00	3 360,98	28 800,00	25 439,02
Bytový dom 25 bj+inž.siet	0,00	375 780,00	5 220,60	375 780,00	370 559,40
Stavby(byt.domy, kanal.)	885 081,74		79 365,90		805 715,84
Rekonštrukcia ZŠ Školská	766 826,94		59 982,69		706 844,25
Projekt viacúčel.ihrisko	34 850,86		1 988,61		32 862,25
Projekt separovaný zber	448 503,69		55 757,58		392 746,11
Projekt verejné osvetlenie	227 971,64		12 377,78		215 593,86
Spolu	2 363 234,87	404 580,00	218 054,14	404580,00	2 549 760,73

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602-tržby za vlastné výkony a tovar	375 980,39
60 daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	2 241 214,46
	633 - Výnosy z poplatkov	251 406,26
61 finančné výnosy	661 - Tržby z predaja CP	
	662 - Úroky	198,78
	668 - Ostatné finančné výnosy	
62 výnosy z transferov	691 - Výnosy z bežných transferov z rozpočtu obce, VÚC	
	692 - Výnosy z kapit. transferov z rozpočtu obce, VÚC	
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	122 335,71
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	218 054,14
	695 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od EÚ	3 151,98
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	
	697 - Výnosy samosprávy z bežných transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
	698 - Výnosy samosprávy z kapitálov. transferov od ostatných subjektov mimo verejnej správy	
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	70 051,22
63 ostatné výnosy	644 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	
	645 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	22 646,50
	648 - Ostatné výnosy	272 666,78
64 výnosy podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	44 878,51
	502 - Spotreba energie	258 656,63
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	334 207,63
	512 - Cestovné	6 043,72
	513 - Náklady na reprezentáciu	20 691,07
	518 - Ostatné služby	446 741,31
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	580 113,92
	524 - Záonné sociálne náklady	2023 941,98
d) dane a poplatky	532 - Daň z nehnuteľností	
	538 - Ostatné dane a poplatky	26 549,73
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	665 223,37
	553 - Tvorba ostatných rezerv	15 614,92
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	62 876,69
f) finančné náklady	561 - Predané CP a podiely	
	562 - Úroky	31 652,91
	568 - Ostatné finančné náklady	10 264,02
g) mimoriadne náklady	572 - Škody	30,00
	Škoda uhradená-zaúčtovaná na účte 648	
h) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	1 098 045,57
	585 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC ostatným subjektom verejnej správy	
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	26 575,13
	587 - Náklady na ostatné transfery	
	588 - Náklady z odvodu príjmov	
	589 - Náklady z budúceho odvodu príjmov	
i) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	2,00
	546 - Odpis pohľadávky	5 149,03
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	53 983,28
j) náklady podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	
Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	2 922,00
	- overenie účtovnej závierky	2 796,00
	- uisťovacie audítorské služby s výnimkou overenia účtovnej závierky	
	- súvisiace audítorské služby,	
	- daňové poradenstvo,	
	- ostatné neaudítorské služby	126,00

3. Tržby a náklady príspevkových organizácií - tabuľka č.10

Textová časť k tabuľke č.10:Mesto Turčianske Teplice nemá zriadenú žiadnu príspevkovú organizáciu.

Čl. VI
Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách

Druh položky	Hodnota	Účet
Prenajatý majetok – operatívny leasing	7 404,00	755,799
Majetok prijatý do úschovy		
Materiál v skladoch civilnej ochrany		
Odpísané pohľadávky	18 411,39	len evidencia
Iné – Zmluvy o výpožičke	94 265,95	754,799

Operatívny leasing: 2 ks multifunkčné zariadenie v sume 7 404,- € /termín zmluvy 48 mesiacov/

Zmluvy o výpožičke: 1 ks cisternová automobilová striekačka v hodnote 92 912,38 € / do 31.3.2017/

1 ks PC zostava – Štátna pokladnica v hodnote 1 353,57 € / do 24.6.2017/

Čl. VII
Informácie o iných aktívach a iných pasívach

1. Iné aktíva a iné pasíva

a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.11.

Textová časť k tabuľke č.11 - 2. riadok obsahuje údaje o budúcom práve účtovnej jednotky zo zmlúv o poskytnutí nenávratného finančného príspevku.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov obce alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2013
Audiovizuálny fond	AVF1488/2012	Dotácia Digitálne mesto	32 000,00	3 200,00

b) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.12

Textová časť k tabuľke č.12:

Mesto vlastní kultúrnu pamiatku Galandov dom pod č. ÚPF 3237/1, v ktorom je umiestnená trvalá výstava Galandových obrazov.

Čl. VIII
Informácie o sponzorovaných osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a sponzorovaných osôb

1. Informácie o sponzorovaných osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a sponzorovaných osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh transakcie	Hodnotové vyjadrenie
Základná škola s MŠ Školská	Poskytnutý transfer	1 638 562,56
Základná škola s MŠ Žarnovická	Poskytnutý transfer	152 654,05
Spojená škola Horné Rakovce	Poskytnutý transfer	538 524,00
Základná umelecká škola Horné Rakovce	Poskytnutý transfer	251 448,12
Technické služby Turčianske Teplice, s.r.o.	Vklad do ZI	10 757,00

Názov organizácie
Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Teplico s.r.o.	Vyplatené podiely na zisku	6 605,18
Teplico s.r.o. – nájom	Nájom /príjem mesta/	3 449,14
Technické služby	Transakcie – príjem mesta	3 946,76
Technické služby	Transakcie – náklad mesta	377 625,88

2. Informácie podľa odseku 1 sa vykazujú za

a) právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou, alebo má mesto v organizácii podiel na ZI

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet obce bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa **13.12.2012** uznesením č. **105/2012**

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa **06.06.2013** uznesením č. **30/2013**
- druhá zmena schválená dňa **05.09.2013** uznesením č. **79/2013**
- tretia zmena schválená dňa **05.12.2013** uznesením č. **88/2013**

Čl. X

**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka
do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Po 31. decembri 2013 nenastali také skutočnosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.