

# Poznámky k 31.12.2013 - textová časť

## Čl. I

### Všeobecné údaje

#### 1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

|                                                       |                                      |
|-------------------------------------------------------|--------------------------------------|
| a)                                                    |                                      |
| Názov účtovnej jednotky                               | Mestská časť Bratislava-Nové Mesto   |
| Sídlo účtovnej jednotky                               | Junácka č. 1, 832 91 Bratislava      |
| IČO                                                   | 00603317                             |
| Dátum zriadenia                                       | 20.12.1990                           |
| Spôsob zriadenia                                      | Zákon o obecnom zriadení č. 369/1990 |
| Názov zriaďovateľa                                    | Mestská časť Bratislava-Nové Mesto   |
| Sídlo zriaďovateľa                                    |                                      |
| b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky       | riadna                               |
| c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku | áno                                  |

#### 2. Opis činnosti účtovnej jednotky

|                                  |                                                    |
|----------------------------------|----------------------------------------------------|
| Hlavná činnosť účtovnej jednotky | v súlade so zákonom o obecnom zriadení č. 369/1990 |
|----------------------------------|----------------------------------------------------|

#### 3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

|                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Mgr. Rudolf Kusý                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| Funkcia                                                                                       | starosta                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)                                                       | Ing. Anna Jánošova                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Funkcia                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia                                          | 158                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: | 166                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| - počet vedúcich zamestnancov                                                                 | 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)                           | Základná škola s materskou školou Cádova 23<br>831 01 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Česká 10<br>831 03 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Jeséniova 54<br>831 01 Bratislava<br>Základná škola Kalinčiakova 12 831 04 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Odborárska2 |

|                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                             | 831 02 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Riazanská 75<br>831 03 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Sibírska 39<br>831 02 Bratislava<br>Základná škola s materskou školou Za kasárňou 2<br>831 03 Bratislava<br>Stredisko kultúry Vajnorská 21 831 03 Bratislava<br>Knížnica Pionierska 12 831 02 Bratislava |
| - príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)        | EKO – podnik verejno-prospešných služieb Halašova 20 831 02 Bratislava                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| - neziskové organizácie založené/zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| - právnické osoby založené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)                | Novomestská parkovacia spoločnosť s.r.o. Háľkova 11 831 03 Bratislava                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**Čl. II**  
**Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach**

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti áno

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) **Dlhodobý nehmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné x
- ☐ montáž x
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky x
- ☐ realizované kurzové rozdiely, x

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

b) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné x
- ☐ montáž x
- ☐ provízia
- ☐ poistné
- ☐ iné

Súčasťou obstarávacej ceny nie sú:

- ☐ úroky x
- ☐ realizované kurzové rozdiely, x

ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do užívania.

c) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

d) **Dlhodobý finančný majetok** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.

e) **Zásoby nakupované**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☐ dopravné
- ☐ provízie
- ☐ poistné
- ☐ clo
- ☐ iné

f) **Zásoby získané bezodplatne** sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

g) **Pohl'adávky**

Pohl'adávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

h) **Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

i) **Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

j) **Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

k) **Časové rozlíšenie na strane pasív**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

l) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou.

m) **Finančný prenájom** sa oceňuje obstarávacou cenou.

Finančný prenájom je obstaranie dlhodobého hmotného majetku na základe nájomnej zmluvy s dojednaným právom kúpy prenajatej veci za dohodnuté platby počas dohodnutej doby nájmu. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu vykazuje ako svoj majetok a odpisuje ho jeho nájomca, nie vlastník.

**4. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov**

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

| Odpisová skupina | Predpokladaná doba používania v rokoch | Ročná odpisová sadzba v % |
|------------------|----------------------------------------|---------------------------|
| 1                | 4-10                                   | ¼ - 1/10                  |
| 2                | 6-20                                   | 1/6-1/20                  |
| 3                | 20-100                                 | 1/20-1/100                |
|                  |                                        |                           |
|                  |                                        |                           |

Drobný nehmotný majetok od 665,00 € do 2 400,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 170,00 € do 1 700,00 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

## 5. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k zásobám sa účtujú pri dočasnom znížení úžitkovej hodnoty zásob, napríklad, ak sa pri inventarizácii zistí, že čistá realizačná hodnota zásob je nižšia, než je cena použitá na ich ocenenie v účtovníctve a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

|             |                                                     |
|-------------|-----------------------------------------------------|
| 12 mesiacov | najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky  |
| 24 mesiacov | najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky |

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

## 6. Zásady pre vykazovanie transferov

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

**Bežný transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

**Bežný transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

**Kapitálový transfer** od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

**Kapitálový transfer** od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

## 7. Spôsob prepočtu údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

### Čl. III

#### Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

#### A Neobežný majetok

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

##### a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku - komentár k tabuľke č. 1

###### 031 Softvér

Vyradenie z evidencie majetku v celkovej výške 26 202,92 €

- likvidácia neupotrebitelného majetku vo výške 26 202,92 €

###### 021 - Stavby

Zaradenie v celkovej výške 203 473,64 € z toho:

- obstaranie technického zhodnotenia budovy - rekonštrukcia Skateboard na Háľkovej č. 11 v Bratislave vo výške 2 616,00 €
- obstaranie zariadenia teplovodnej plynovej kotolne v Detských jasliach na Robotníckej ul. v Bratislave vo výške 19 988,77 €
- obstaranie technického zhodnotenia budovy- výmena zasklených stien a domurovanie okenných otvorov AB na Háľkovej ul. č. 11 v Bratislave vo výške 10 503,60 €
- obstaranie rekonštrukcie budovy ZŠ s MŠ Jeséniova 54 Bratislava vo výške 153 635,27
- vybudovanie oplotenia a hracích prvkov na detské ihrisko Bojnická Bratislava vo výške 16 730,00 €

Vyradenie v celkovej výške 231 564,47 € z toho:

- odpredaj bytu na Višňovej ul. č. 14 v Bratislave vo výške 2 332,17 €. Ďalej odpredaj bytu na Belehradskej ul. č. 8-10 v Bratislave vo výške 9 480,65 €. MČ BNM zverila stavbu MŠ na Pionierskej ul. č. 12 do správy rozpočtovej organizácii ZŠ s MŠ na Sibírskej ul. č. 39 v Bratislave vo výške 49 386,38 €.
- zverenie do správy – rekonštrukcia budovy RO ZŠ s MŠ Jeséniova 54 Bratislava vo výške 153 635,27 €
- zverenie do správy – vybudovanie oplotenia detského ihriska a obstaranie hracích prvkov PO EKO-podnik VPS Halašova 20 Bratislava vo výške 16 730,00 €.

###### 022- Samostatné hnutelné veci a súbor hnutelných vecí

Zaradenie v celkovej výške 18 752,87 € z toho:

- obstaranie PC- server 3 ks vo výške 5 109,29 €
- obstaranie zariadenia skateboarding na Háľkovej ul. č. 11 v Bratislave vo výške 3 143,58 € (vlastné zdroje)
- obstaranie zariadenia skateboarding na Háľkovej ul. č. 11 v Bratislave vo výške 8 484,42 € (FP zo ŠR)

- obstaranie projektora s príslušenstvom vo výške 2 015,58 €

Vyradenie v celkovej výške 7 680,65 €

- vyradenie neupotrebitelného hmotného majetku na základe Uznesenia č. 17/32 MČ BNM zo dňa 11.6.2013 vo výške 6 315,86 €
- neupotrebitelný hmotný majetok na základe Uznesenia č. 17/32 MČ BNM zo dňa 11.6.2013 vo výške 1 364,79 €

### **023 - Dopravné prostriedky**

Zaradenie vo výške 9 990,01

- obstaranie osobného automobilu vo výške 9 990,01 €

Vyradenie vo výške 9 964,68 €

- na základe protokolu o zverení hnutelného majetku MČ BNM zverila do správy osobný automobil príspevkovej organizácii EKO-podniku Halašova 20 Bratislava v v obstarávacej cene vo výške 9 964,68 €.

### **031- Pozemky**

Zaradenie v celkovej výške 7 569 154,62 € z toho:

Kúpna zmluva č. 146/2013 pozemok „C“ KN par.č. 18357/6 zastavaná plocha o výmere 22 m2 v k.ú Vinohrady vo výške 6 857,62 €

Kúpna zmluva č. 2/2013 parc.č. 13440/66 zast. plocha o výmere 731m2, 13433/11,parc.č.13433/14 zast. plocha o výmere 893 m2, parc. č. 13433/14 zast.. plocha o výmere 720 m2, parc. č. 13442/23 zast.. plocha o výmere 1277 m2 v celkovej výške 43 452,00 €.

Kúpna zmluva č. 71/2013 parc.č. 18340/10 záhrady o výmere 9 m2 a parc. Č. 18340/11 záhrady o výmere 14 m2 v k.ú. Vinohrady vo výške 3 710,00 €. Na základe protokolu č. 11 88 0174 13 00 i o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a sním súvisiacich práv a záväzkov zverila do správy Mestskej časti Bratislavy – Nové Mesto pozemky registra „C“ KN parc. Č. 21970 ostat. plochy o výmere 3050 m2 v účtovnej hodnote 15 186,22 €.

Na základe protokolu č. 11 88 0256 13 00 o zverení nehnuteľného majetku hlavného mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov zverila do správy Mestskej časti Bratislavy – Nové Mesto pozemok parc. Č. 13210/2 zast. plocha o výmere 48 m2, parc. č. 22074/14 zast. plocha o výmere 392 m2 v celkovej výške 21 907,98 €.

Na základe Rozhodnutia č. 1/2012/ROEP Vinohrady sa zapisuje pozemok registra „E“ parc. č. 6502, vinica o výmere 119 m2 v k.ú. Vinohrady vo výške 31,61 €.

Na základe rozhodnutia č. 1/2010/ROEP Nové mesto ..... zaradený pozemok parc. č. 12922/1 zastav. Plocha o výmere 383 m2 v k.ú. vo výške 19 069,91 €.

Na základe protokolu č. 11 88 0591 12 00 MČ zaradila pozemok parc. č. 22840/1 ostat. plocha o výmere 5225 m2 , prac. Č. 22840/4 zast. plocha o výmere 22 m2 , parc. č. 22840/5 ostat. plocha o výmere 25 m2 vo výške 27 733,53 €.

Na základe Rohodnutia č. 1/2012/ROEP Vinohrady MČ zaradila pozemok parc. č. 19477/1 vinica o výmere 68 m2 vo výške 18,06 €.

Na základe protokolu č. 11 88 0557 13 00 o zverení nehnuteľného majetku hl. mesta SR Bratislavy a s ním súvisiacich práv a záväzkov do správy Mestskej časti Bratislava-Nové Mesto boli zaradené pozemky parc. č. 11280/1 zast. plocha o výmere 15616 m2, parc. č. 11280/34 zast. plocha o výmere 415 m2, parc. č. 11280/35 zast. plocha o výmere 108 m2, parc. č. 11280/46 zast. plocha o výmere 591 m2, parc. č. 11280/48 zast. plocha o výmere 26 m2, parc.č. 11280/54 zast. plocha o výmere 13 m2, oarc. Č. 11280/55 zast. plocha o výmere 16 m2, parc. č. 11280/56 zast. plocha o výmere 844 m2, parc. č. 11280/57 zast. plocha o výmere 26 m2. v celkovej výške 7 431 187,69 €.

Vyradenie v celkovej výške 155 260,46 € z toho:

Na základe Notárskej zápisnice N 190/2013, Nz 9442/2013 NCRI 9673/2013 o dobrovoľnej dražbe zo dňa 22.03.2013 podanej na zápis na Správu katastra pre Hl. mesto SR Bratislavu pod číslom konania č. Z-6309/2013 v prospech

vlastníka nehnuteľného majetku pozemkov „C“ KN: parc.č. 6448/1 záhrada o výmere 160 m<sup>2</sup> , parc. Č. 6459 zast.. plocha o výmere 28 m<sup>2</sup> parc. č. 6460 záhrada o výmere 252 m<sup>2</sup> v k.ú. Vinohrady v celkovej vyradenej hodnote 21 907,98 €.

Na základe protokolu č. 195/2013 o zverení nehnuteľného majetku a s ním súvisiacich práv a záväzkov bol zverený do správy ZŠ s MŠ na Sibírskej ul. č. 39 Bratislava parc. č. 11873/1 zast. plocha o výmere 726 m<sup>2</sup> , parc. Č. 11873/2 zast.. plocha o výmere 1530 m<sup>2</sup> v celkovej výške 112 328,22 €.

Na základe kúpnej zmluvy č. 205/2013 pozemok parc. č. 12922/1 zast.. plocha o výmere 383 m<sup>2</sup> vo výške 19 069,91 €.

Na základe kúpnej zmluvy č. 256/2013 pozemok parc. č. 19477/1 vinice o výmere 68m<sup>2</sup> vo výške 18,06 €.

Na základe kúpnej zmluvy č. 323/2013 parc. Č. 6005/112 zast. plocha o výmere 3 m<sup>2</sup>, parc. č. 6005P113 ostat.. plocha o výmere 10 m<sup>2</sup> v celkovej výške 64,73 €.

Pozemky – zverené v evidencii v správe bytov a nebytových priestorov v roku 2013 vyradila pozemky na základe Kúpnych zmlúv pozemky pod bytovými domami parc. č. 10401/1, parc. č. 10401/2, parc. č. 10401/3, parc. č. 11671/1, parc. č. 11671/2 vo výške 1 871,56 €.

Obstaranie dlhodobého hmotného majetku t.j. dlhodobý majetok v rozpracovaní k 31.12.2013 MČ BNM vykazuje vo výške 1 424 820,15 €.

#### b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

| Druh poisteného majetku       | Spôsob poistenia                   | Výška poistenia |
|-------------------------------|------------------------------------|-----------------|
| Budovy                        | Živel. pohroma, poškodenie, krádež | 15 787,53       |
| Informačné a smerové tabule   | Živel. pohroma, poškodenie, krádež | 2 528,82        |
| Hnuteľný majetok - zariadenie | Živel. Pohroma, poškodenie, krádež | 1 289,62        |
| Motorové vozidlá              | Zákonné, havarijné                 | 2 333,36        |
|                               |                                    |                 |

#### c) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

| Majetok,<br>ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo | Suma NETTO    |
|-------------------------------------------------------------|---------------|
| Pozemky                                                     | 36 029 601,94 |
| Budovy, stavby                                              | 17 623 463,02 |
| Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí           | 133 940,65    |
| Dopravné prostriedky                                        | 20 803,15     |
| Ostatný dlhodobý hmotný majetok                             | 2 776,46      |
|                                                             |               |

## B Obežný majetok

### 1. Pohľadávky

#### a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

| Pohľadávka                       | Riadok súvahy | Hodnota pohľadávok | Opis                                             |
|----------------------------------|---------------|--------------------|--------------------------------------------------|
| Poskytnuté prevádzkové preddavky | 064           | 197 378,49         | Časopisy, zálohy za služby správa obecných bytov |
| Pohľadávky z daňových príjmov    | 069           | 32 400,83          | Pohľadávky za psa                                |
| Pohľadávky nedaňových príjmov    | 068           | 590 390,44         | Nájomné za pozemky, záhrady, garáže              |
| <b>Spolu</b>                     |               | <b>820 169,76</b>  |                                                  |

#### b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

| Pohľadávka                      | Suma OP    | Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP             |
|---------------------------------|------------|--------------------------------------------------|
| Pohľadávky z nedaňových príjmov | 389 237,91 | Nájomné, služby za nebytové priestory, pokuty    |
| Pohľadávky z daňových príjmov   | 14 169,46  | Daň za psa, za zaujatie verejných priestranstiev |
| Spolu:                          | 403 407,37 |                                                  |

c) pohľadávky podľa **doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

krátkodobé pohľadávky vo výške 868 102,33 €

d) pohľadávky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

do 1 roka vo výške 796 051,48 (pohľadávky za daň za psa, za zaujatie verejného priestranstva, )

od 1 roka do piatich rokov vo výške 69 768,81 € (pohľadávky daň za psa, za zaujatie verejného priestranstva, pokuty za verejný poriadok ŽP)

dlhšou ako päť rokov vo výške 2 282,04 € ( pohľadávky za daň psa, priestupky správne delikty)

## 2. Finančný majetok

a) významné zložky **krátkodobého finančného majetku**

| Krátkodobý finančný majetok | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2012 | Prírastky +          | Úbytky -             | Zostatok k 31.12.2013 |
|-----------------------------|---------------|-----------------------|----------------------|----------------------|-----------------------|
| Ceniny                      | 087           | 9 537,45              | 80 250,50            | 85 587,05            | 4 200,90              |
| Bankové účty                | 088           | 7 980 488,16          | 20 603 512,09        | 21 557 886,38        | 7 026 113,87          |
| Pokladnica                  | 086           | 0,00                  | 295 008,82           | 295 008,82           | 0,00                  |
| <b>Spolu</b>                |               | <b>7 990 025,61</b>   | <b>20 978 771,41</b> | <b>21 938 482,25</b> | <b>7 030 314,77</b>   |

Významné položky časového rozlíšenia **nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

| Opis položky časového rozlíšenia      | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2012 | Prírastky + | Úbytky - | Zostatok k 31.12.2013 |
|---------------------------------------|---------------|-----------------------|-------------|----------|-----------------------|
| Náklady budúcich období spolu z toho: | 111           | 6 578,43              | 12 003,69   | 6 652,35 | 11 929,77             |
| Poistné                               |               | 0,00                  | 7 880,19    | 73,92    | 7 806,27              |
| Knihy, časopisy, noviny               |               | 734,27                | 1 130,98    | 734,27   | 1 130,98              |
| Členské – združenie miest a obcí      |               | 5 844,16              | 2 992,52    | 5 844,16 | 2 992,52              |

## Čl. IV

### Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

#### A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

| Názov položky                                                                                                          | Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Zostatok darov od subjektov mimo VS na účte 372 vo výške 33 921,57 €                                                   | Účtovanie oproti účtu 428 (opravy významných chýb minulých rokov- zostatok darov bol účtovaný na účte 384)                  |
| Odpis nevymožiteľných pohľadávok z účtu 351 zriadenej príspevkovej organizácii od roku 01.01.2013 vo výške 34 486,86 € | Účtovanie oproti účtu 428 ( účet 351 príspevková organizácia nepoužíva)                                                     |

**Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8**a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Krátkodobé záväzky vo výške 621 281,40 €

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roku vo výške 621 281,40 €

c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy

| Závazok                                                                   | Riadok súvahy | Hodnota záväzku   | Opis                                         |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|----------------------------------------------|
| Prijaté preddavky za služby byty a nebytové priestory v správe MČ-BNM     | 154           | 194 406,46        | Preddavky budú zúčtované v nasledujúcom roku |
| Záväzky voči zamestnancom – mzdy za 12/2013                               | 163           | 103 700,96        | Mzdy za december vyplatené v januári 2014    |
| Zúčtovanie s orgánmi sociálneho poistenia a zdravotného poistenia 12/2013 | 165           | 78 149,83         | Odvody do poisťovní za mesiac december 2013  |
| Ostatné priame dane 12/2013                                               | 167           | 19 936,07         | Odvod dane – mzdy za mesiac december 2013    |
| <b>Spolu</b>                                                              |               | <b>396 193,32</b> |                                              |

**1. Časové rozlíšenie**a) významné položky časového rozlíšenia **výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

| Opis položky časového rozlíšenia                              | Riadok súvahy | Zostatok k 31.12.2012 | Prírastky +         | Úbytky -          | Zostatok k 31.12.2013 |
|---------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|---------------------|-------------------|-----------------------|
| Výnosy budúcich období spolu z toho:                          | <b>180</b>    | <b>45 192 878,44</b>  | <b>7 538 293,71</b> | <b>405 097,80</b> | <b>52 326 074,35</b>  |
| Prijaté KT a BT zo ŠR a mimo verejnej správy minulého obdobia |               | 45 158 957,40         | 7 505 791,41        | 371 176,76        | 52 293 572,05         |
|                                                               |               |                       |                     |                   |                       |

b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

| Kapitálový transfer | Stav záväzku k 31.12.2012 | Príjem kapitálového transferu | Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia | Zúčtovanie do výnosov budúcich období | Stav záväzku k 31.12.2013 |
|---------------------|---------------------------|-------------------------------|-------------------------------------------------|---------------------------------------|---------------------------|
| Prijatý KT          | 4 006 869,35              | 21 741,60                     | 112 173,78                                      | 3 916 437,17                          | 3 916 437,17              |
| <b>Spolu</b>        | <b>4 006 869,35</b>       | <b>21 741,60</b>              | <b>112 173,78</b>                               | <b>3 916 437,17</b>                   | <b>3 916 437,17</b>       |

**Čl. V****Informácie o výnosoch a nákladoch****1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov**

| Druh výnosov                               | Popis /číslo účtu a názov/                                               | Suma                                   |
|--------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| Tržby za vlastné výkony a tovar            | 602 - Tržby z predaja služieb                                            | 409 332,63                             |
|                                            |                                                                          |                                        |
| Daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov | 632 - Daňové výnosy samosprávy                                           | 8 229 938,42                           |
|                                            | 633- výnosy z poplatkov                                                  | 163 049,08                             |
| Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti     | 641 Tržby z predaja DHM DNM z toho:<br>Pozemkov<br>Predaja nehnuteľností | 222 959,26<br>103 993,00<br>116 028,00 |
|                                            | 645- Ostatné pokuty a penále                                             | 36 440,43                              |

|                                               |                                                                          |               |
|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                               | 648- Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti                              | 704 817,61    |
|                                               | z toho:                                                                  |               |
|                                               | za výrub drevín                                                          | 23 800,01     |
|                                               | prenájom pozemkov                                                        | 159 561,22    |
|                                               | prenájom bytov a nebytových priestorov                                   | 423 779,82    |
| Zúčtovanie rezerv, OP z prevádzkovej činnosti | 653- Zúčt. ostat. rezerv prevádz. činnosti                               | 89 845,95     |
| Výnosy z transferov                           | 658- Zúčt. ostat. oprav. položiek                                        | 69 758,01     |
|                                               | 693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR                       | 363 126,11    |
|                                               | 694 - Výnosy samosprávy z KT transferov zo ŠR                            | 329 606,00    |
|                                               | 697- Výnosy samosprávy z BT od ostat. subj. MVS                          | 70 910,34     |
|                                               | 698 - Výnosy samosprávy z KT od ostatných subjektov mimo verejnej správy | 52 008,12     |
|                                               | 699- Výnosy samosprávy z odvodu rozpočt. príjmov                         | 990 497,33    |
| Spolu:                                        |                                                                          | 11 732 289,19 |

## 2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

| Druh nákladov                                          | Popis /číslo účtu a názov/                                                           | Suma          |
|--------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Spotrebované nákupy                                    | 501 - Spotreba materiálu                                                             | 146 170,31    |
|                                                        | 502 - Spotreba energie                                                               | 160 695,13    |
| Služby                                                 | 511 - Opravy a udržiavanie                                                           | 473 040,06    |
|                                                        | 512 - Cestovné                                                                       | 9 546,40      |
|                                                        | 513 - Náklady na reprezentáciu                                                       | 10 062,23     |
|                                                        | 518 - Ostatné služby                                                                 | 1 028 575,65  |
| Osobné náklady                                         | 521 - Mzdové náklady                                                                 | 1 821 771,93  |
|                                                        | 524 - Záonné sociálne náklady                                                        | 658 190,89    |
| Dane a poplatky                                        |                                                                                      |               |
|                                                        | 538 - Ostatné dane a poplatky                                                        | 11 571,19     |
| Odpisy, rezervy a opravné položky                      | 551 - Odpisy DNM a DHM                                                               | 599 916,82    |
|                                                        | 553 - Tvorba ostatných rezerv                                                        | 1 496 853,66  |
|                                                        | 558 - Tvorba ostatných opravných položiek                                            | 140 799,62    |
| Finančné náklady                                       |                                                                                      |               |
|                                                        | 568 - Ostatné finančné náklady                                                       | 40 765,10     |
| Mimoriadne náklady                                     |                                                                                      |               |
| Náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov        | 584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC | 6 253 712,61  |
|                                                        |                                                                                      |               |
|                                                        | 586 Náklady na transfery z rozpočtu obce MVS                                         | 271 559,04    |
| Ostatné náklady                                        | 541 - ZC predaného DNM a DHM                                                         | 46 280,24     |
|                                                        | 544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania                                     | 228,38        |
|                                                        | 546 - Odpis pohľadávky                                                               | 9 591,92      |
|                                                        | 548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť                                         | 145 958,39    |
|                                                        |                                                                                      |               |
|                                                        |                                                                                      |               |
| Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6 | Náklady voči audítorovi                                                              |               |
|                                                        | - overenie účtovnej závierky                                                         | 5 000,00      |
|                                                        | - daňové poradenstvo                                                                 | 2 300,00      |
| Spolu:                                                 |                                                                                      | 13 332 589,57 |

**Čl. VI**  
**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch**

**1. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách**

| Druh položky                         | Hodnota      | Účet    |
|--------------------------------------|--------------|---------|
| Prijaté depozitá a hypotéky          |              |         |
| Prenajatý majetok                    |              |         |
| Majetok prijatý do úschovy           |              |         |
| Prísne zúčtovateľné tlačivá          |              |         |
| Materiál v skladoch civilnej ochrany | 66 913,67    | 751 000 |
| Odpísané pohľadávky                  | 1 166 774,97 | 750 000 |
| Iné                                  |              |         |

- a) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.12
- Pamätná tabuľa Račianske mýto v účtovnej hodnote 3 286,20 €
  - Súborné umelecké dielo „Život“ Kanská železnica v účtovnej hodnote 40 500,00 €

**Čl. VII.**  
**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu**

**Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16**

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 11.12.2012 uznesením č. MZ MČ BNM č. 14/09

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 15.03.2013 uznesením č. 5 MMZ/03
- druhá zmena schválená dňa 15.10.2013 uznesením č. 18/04 MZ

**Čl. VIII.**  
**Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky**

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností: uvedené skutočnosti nenastali