

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky

SOZONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice
Biela 3, 040 01 Košice

Dátum založenia a dátum vzniku

Spoločnosť SOZONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21. 11. 1997 podľa zákona č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov a do Obchodného registra vedeného Okresným súdom Košice I. bola zapísaná 12. decembra 1997 do oddielu Sro, vložka č. 9936/V.

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Spoločnosť vykonáva z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri hlavne prenájom a prevádzkovanie vlastnej nehnuteľnosti.

c) Informácie o počte zamestnancov

Tabuľka 1 Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 0 | 0 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 0 | 0 |
| počet vedúcich zamestnancov | 0 | 0 |

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod zostavenia účtovnej závierky

Účtovná závierka účtovnej jednotky SOZONT, spoločnosť s ručením obmedzeným, Košice k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 30.09.2013

C. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nie je súčasťou žiadneho konsolidovaného celku.

D. Ďalšie informácie

Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach - rozpísané v bode E,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy - rozpísané v bode F,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy - rozpísané v bode G,
- d) výnosoch - rozpísané v bode H,
- e) nákladoch - rozpísané v bode I,
- f) daniach z príjmov - rozpísané v bode J,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch - rozpísané v bode K,
- h) iných aktívach a iných pasívach - rozpísané v bode L,
- i) spriaznených osobách - rozpísané v bode N,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia – rozpísané v bode O,
- k) prehľade zmien vlastného imania - rozpísané v bode P.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka spĺňa predpoklad, že bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.

Účtovná závierka bola vypracovaná v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Táto účtovná závierka bola vypracovaná na základe historických cien a nepretržitého trvania účtovnej jednotky, t.j. vychádza z predpokladu, že spoločnosť bude realizovať svoje aktíva, záväzky a dohody v rámci riadneho chodu svojej činnosti.

b) Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou aplikované v súlade so zákonom č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve a Opatrením MF SR č. 23054/2002-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o postupoch účtovania a rámcovej účtovej osnove pre podnikateľov. Účtovná jednotka nezmenila účtovné metódy, zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž, poistné a pod.).

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou účtovná jednotka nevytvárala a ani neviduje v majetku.

Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom účtovná jednotka neviduje.

Dlhodobý finančný majetok

Účtovná jednotka vo vykazovanom období neobstarala a ani nevlastní dlhodobý finančný majetok.

Zásoby

Zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, skontá a pod.) Vnútropodnikové služby súvisiace s obstaraním zásob spoločnosť nevykonáva. Nakupované zásoby sú prijímané na sklad v obstarávacej cene, t.j. v cene obstarania a nákladov súvisiacich s obstaraním – účet 112 10 – Materiál na sklade.

Zásoby obstarané iným spôsobom účtovná jednotka neviduje.

Zákazková výroba

Zákazkovú výrobu účtovná jednotka nevykonáva.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Krátkodobý finančný majetok

Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje svojou menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vo vykazovanom období tvorila rezervu na nevyčerpané dovolenky, na zákonné poistenie ku mzdám, na zverejnenie a overenie účtovnej závierky. Všetky tvorila v očakávanej výške.

Závazky

Závazky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty

Účtovná jednotka neeviduje.

Cudzia mena

Podľa § 24 ods. 2 zákona o účtovníctve, majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo NBS :

- a) v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovnému prípadu,
- b) v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Účtovná jednotka stanovila interným predpisom pravidlá pre účtovanie dlhodobého majetku:

Nehmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 2400,- EUR a nižšia sa pri obstaraní účtuje priamo do nákladov na účet 518 – Ostatné služby. ÚJ nepoužíva kategóriu dlhodobého nehmotného majetku – položky pod 2 400,- EUR jednotkovej ceny (§13/2 PU).

Hmotný majetok, ktorého obstarávacia cena je 1700,- EUR a nižšia sa pri obstaraní účtuje priamo do nákladov na účet 501 – Spotreba materiálu. ÚJ nepoužíva kategóriu dlhodobého hmotného majetku – položky pod 1 700,- EUR jednotkovej ceny (§13/2 PU).

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebovania. Odpisovať sa začína počnúc mesiacom zaradenia majetku do používania pri uplatnení metódy rovnomerného odpisovania.

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku

Účtovná jednotka neeviduje dotácie poskytnuté na obstaranie majetku.

f) Oprava významných/nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období.

Účtovná jednotka v bežnom účtovnom období neuskutočnila žiadnu opravu chýb minulých účtovných období.

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

c) Dlhodobý nehmotný majetok

Účtovná jednotka neviduje dlhodobý nehmotný majetok.

Dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o dlhodobom hmotnom majetku, jeho prvotnom ocenení, oprávkach, opravných položkách, a zostatkovej hodnote za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcich tabuľkách.

Tabuľka 2 Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|-----------------------|---------------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté preddavky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 19999 | 430633 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 495701 |
| Prírastky | 0 | 38093 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 38093 |
| Úbytky | 0 | 71772 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 71772 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 19999 | 396954 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 462022 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 0 | 251206 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 296275 |
| Prírastky | 0 | 48325 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 48325 |
| Úbytky | 0 | 71772 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 71772 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 0 | 227759 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 272828 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 19999 | 179427 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 199426 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 19999 | 169195 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 189194 |

Tabuľka 3 Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|--|--------|---|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-----------------|------------------------------|--------|
| | Pozemky | Stavby | Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí | Pestovateľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Obstarávaný DHM | Poskytnuté pred-davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 19999 | 430633 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 495701 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Presuny | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 19999 | 430633 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 495701 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 0 | 229674 | 45035 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 274709 |
| Prírastky | 0 | 21532 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 21566 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 0 | 251206 | 45069 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 296275 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtov. obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Prírastky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Úbytky | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Stav na konci účtov. obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 19999 | 200959 | 34 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 220992 |
| Stav na konci účtovného obdobia | 19999 | 179427 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 199426 |

d) Poistenie dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Na dlhodobý hmotný majetok – **nehnutelnosť** bola uzatvorená poisťná zmluva s týmto dojednaným rozsahom poistenia:

- poistenie proti základným a doplnkovým živelným nebezpečenstvám a proti vodovodným nebezpečenstvám.

Na dlhodobý hmotný majetok – **motorové vozidlo** spoločnosť uzatvorila tieto poistenia:

- poistenie zodpovednosti za škodu
- havarijné poistenie.

e) Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku, na ktoré je zriadené záložné právo alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať obsahuje nasledujúca tabuľka

Tabuľka 4 Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|--|---|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | 131579 |
| Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať | - |

f) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Účtovná jednotka neeviduje.

g) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva

Účtovná jednotka neeviduje.

h) Goodwill

Účtovná jednotka neeviduje.

i) Opravná položka k nadobudnutému majetku

O opravnej položke k nadobudnutému majetku účtovná jednotka neúčtuje.

j) Výskumná a vývojová činnosť

Účtovná jednotka nevyvíjala žiadnu z týchto činností.

k) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok účtovná jednotka neeviduje.

l) Zásoby – opravné položky k zásobám

Účtovná jednotka neeviduje opravné položky k zásobám.

m) Zákazková výroba

Účtovná jednotka nevykonáva zákazkovú výrobu.

n) Pohľadávky – opravné položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam účtovná jednotka netvorí.

o) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Pohľadávky v časovej štruktúre sú uvedené v tabuľke 6 a tabuľke 7.

Tabuľka 5 Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 226020 | 13102 | 239122 |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | 0 | 0 | 0 |
| Sociálne poistenie | 0 | 0 | 0 |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 0 | 0 | 0 |
| Iné pohľadávky | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 226020 | 13102 | 239122 |

Tabuľka 6 Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

| Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| a | b | c |
| Pohľadávky po lehote splatnosti | 13102 | 13253 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka | 226020 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 239122 | 13253 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov | 0 | 0 |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 |

p) Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia
Účtovná jednotka neeviduje.

q) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať
Účtovná jednotka neeviduje.

r) Odložená daňová pohľadávka
Účtovná jednotka neeviduje.

s) Krátkodobý finančný majetok

Účtovná jednotka eviduje krátkodobý finančný majetok vo výške 84 916 € v bežnom účtovnom období a vo výške 89 608 € v bezprostredne predchádzajúcom období. O jeho štruktúre hovorí nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 7 Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--------------------------|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 2751 | 14133 |
| Bežné bankové účty | 82165 | 75475 |
| Bankové účty termínované | 0 | 0 |
| Peniaze na ceste | 0 | 0 |
| Spolu | 84916 | 89608 |

t) Krátkodobý finančný majetok – opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku

Účtovná jednotka netvorí opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku.

u) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Účtovná jednotka neeviduje.

v) Položky časového rozlíšenia na strane aktív

Účtovná jednotka účtovala na účte Náklady budúcich období v bežnom účtovnom období, ako aj v predchádzajúcom účtovnom období. O výške časového rozlíšenia vypovedá nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 8 Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

| Opis položky časového rozlíšenia | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Náklady budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Náklady budúcich období krátkodobé, z toho: | 152 | 41028 |
| Zákonné poistenie MV | 152 | - |
| Náklady na poskytnuté služby | 0 | 40000 |
| Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |

w) Majetok prenájatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neeviduje majetok prenájatý formou finančného prenájmu.

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1. Opis základného imania

Základné imanie : 66 388 €

Základné imanie predstavuje 100 % výšku vkladov dvoch spoločníkov:

- 80 % výšku vkladu jedného spoločníka, je splatené v celom rozsahu
- 20 % výšku vkladu druhého spoločníka, je splatené v celom rozsahu.

2. Hodnota upísaného vlastného imania

Základné imanie je v celej výške zapísané v obchodnom registri,

Ostatné kapitálové fondy: 89 956 €

Zákonný rezervný fond: 3 206 €

Nerozdelený zisk min. rokov: 143 773 €

Neuhradená strata min. rokov: - 167 558 €

VH za účtovné obdobie: 159 568 €

SPOLU VLASTNÉ IMANIE: 295 333 € (r.067)

3. Vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období

V bezprostredne predchádzajúcom období dosiahla účtovná jednotka účtovnú stratu vo výške - 16 675 €. O jej vysporiadaní vypovedá nasledovná tabuľka.

Tabuľka 9 Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata | -16675 |
| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | 0 |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | 0 |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | 0 |
| Úhrada straty spoločníkmi | 0 |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | -16675 |
| Iné | 0 |
| Spolu | -16675 |

b) Rezervy

Účtovná jednotka netvorila rezervy v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom období.

c) Záväzky do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Výška záväzkov v časovej štruktúre podľa splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke.

Tabuľka 10 Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Závazky po lehote splatnosti | -2 | -2 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 8650 | 0 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 8648 | -2 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0 | 0 |
| Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | 0 | 0 |
| Dlhodobé záväzky spolu | 0 | 0 |

d) Záväzky zabezpečené záložným právom alebo zabezpečené inou formou zabezpečenia

Účtovná jednotka neeviduje.

e) Odložený daňový záväzok

Účtovná jednotka neeviduje.

f) Záväzky zo sociálneho fondu

Účtovná jednotka sociálny fond netvorí, nakoľko nemá zamestnancov.

g) Vydané dlhopisy

Účtovná jednotka neeviduje.

h) Bankové úvery, pôžičky a návratné krátkodobé finančné výpomoci

Účtovná jednotka neeviduje.

i) Položky časového rozlíšenia na strane pasív

Účtovná jednotka o položkách časového rozlíšenia na strane pasív v bežnom účtovnom období, ani v predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala.

Tabuľka 11 Informácie k časti G. písm. j) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho: | 0 | 0 |
| Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho: | 0 | 0 |

j) Významné položky derivátov

Účtovná jednotka neeviduje.

k) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu

Účtovná jednotka neeviduje.

H. Informácie o výnosoch

a) Tržby za vlastné výkony a tovar

Tabuľka 12 Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

| Oblasť odbytu | Prenájom nehnuteľnosti | |
|--|------------------------|--|
| | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
| a | b | c |
| Tržby z predaja služieb (prenájom nehnuteľnosti) | 12370 | 10020 |
| Tržba z predaja DHM | 236200 | - |
| Spolu | 248570 | 10020 |

b) Zmena stavu vnútroorganizačných zásob

Účtovná jednotka neeviduje.

c) Výnosy pri aktivácii nákladov

Účtovná jednotka neeviduje.

d) Výnosy z hospodárskej činnosti

e) Finančné výnosy a kurzové zisky

Informácie o významných položkách výnosov z hospodárskej činnosti a o finančných výnosoch sú zahrnuté v tabuľke 14.

f) Mimoriadne výnosy

Účtovná jednotka neeviduje.

Tabuľka 13 Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho: | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho: | 0 | 0 |
| Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti | 0 | 0 |
| Finančné výnosy, z toho: | 168 | 6266 |
| Kurzové zisky, z toho: | 161 | 6258 |
| kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 161 | 6258 |
| Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho: | 7 | 8 |
| Kreditné úroky | 7 | 8 |
| Mimoriadne výnosy, z toho: | 0 | 0 |

g) Čistý obrat

Tabuľka 14 Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja služieb | 12370 | 10020 |
| Tržby za tovar | 0 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | 0 | 0 |
| Tržby z predaja DHM | 236200 | 0 |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0 | 0 |
| Čistý obrat celkom | 248570 | 10020 |

I. Informácie o nákladoch

Tabuľka 15 Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 14518 | 1173 |
| Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho: | 0 | 0 |
| náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky | 0 | 0 |
| iné uisťovacie audítorské služby | 0 | 0 |
| súvisiace audítorské služby | 0 | 0 |
| daňové poradenstvo | 0 | 0 |
| ostatné neaudítorské služby | 0 | 0 |
| Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho: | 14518 | 1173 |
| Opravy a udržiavanie | 10818 | 0 |
| Ostatné služby | 3700 | 1173 |
| Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho: | 72786 | 31683 |
| Spotreba materiálu, energie | 20596 | 6577 |
| Dane a poplatky | 2280 | 1983 |
| Zostatková cena predaného DHM | 26615 | 0 |
| Ostatné náklady na hospodársku činnosť | 1584 | 1557 |
| Odpisy DHM | 21711 | 21566 |
| Finančné náklady, z toho: | 142 | 104 |
| Kurzové straty, z toho: | 1865 | 0 |
| kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka | 1723 | 0 |
| Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho: | 0 | 0 |
| Bankové poplatky | 142 | 104 |
| Mimoriadne náklady: | 0 | 0 |

J. Informácie o daniach z príjmov

Účtovná jednotka eviduje neuplatnenú daňovú stratu. O výške neuplatnenej daňovej straty vypovedá nasledovná tabuľka.

Tabuľka 16 Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov | 0 | 0 |
| Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala | 0 | 0 |
| Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach | 0 | 0 |
| Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka | 0 | 0 |
| Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov | 0 | 0 |

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Na podsúvahových účtoch účtovná jednotka neúčtuje.

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka neeviduje.

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Účtovná jednotka neeviduje.

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Účtovná jednotka neeviduje žiadne obchody so spriaznenými osobami, a to ani v bežnom účtovnom období, ani za bezprostredne predchádzajúce obdobie.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne zmeny.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad zmien vlastného imania v bežnom účtovnom období obsahuje nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 17 Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|--|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 66388 | 0 | 0 | 0 | 66388 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 89956 | 0 | 0 | 0 | 89956 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 3206 | 0 | 0 | 0 | 3206 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 143773 | 0 | 0 | 0 | 143773 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -150883 | -16675 | 0 | 0 | -167558 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | 159568 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |

Prehľad zmien vlastného imania v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období obsahuje nasledujúca tabuľka.

Tabuľka 18 Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|--|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 66388 | 0 | 0 | 0 | 66388 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zmena základného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Emisné ážio | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné kapitálové fondy | 89956 | 0 | 0 | 0 | 89956 |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Zákonný rezervný fond | 3206 | 0 | 0 | 0 | 3206 |
| Nedeliteľný fond | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 143773 | 0 | 0 | 0 | 143773 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -121337 | -29547 | 0 | 0 | -150883 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | 0 | 0 | 0 | 0 | -16675 |
| Vyplatené dividendy | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Ostatné položky vlastného imania | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |