

Poznámky k účtovnej závierke za rok 2013

zostavené podľa Opatrenia MF SR č.4455/2003-92, ktorým sa ustanovujú podrobnosti o usporiadaní, označovaní a obsahovom vymedzení položiek individuálnej účtovnej závierky a rozsahu údajov určených z individuálnej účtovnej závierky na zverejnenie pre podnikateľov účtujúcich v sústave podvojného účtovníctva v znení neskorších predpisov (ostatná novela č.MF/17920/2013-74 – FS č.12/2013)

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

| | |
|------------------|---------------------------------------|
| Obchodné meno: | MEDBRA s. r. o. |
| Sídlo: | Pri Suchom mlyne 6, 811 04 Bratislava |
| Dátum založenia: | 24.02.2004 |
| Dátum vzniku: | 09.03.2004 |

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

c) Informácie o počte zamestnancov

Informácie k prílohe č.3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Priemerný prepočítaný počet zamestnancov | 7 | 7 |
| Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho: | 9 | 7 |
| počet vedúcich zamestnancov | 4 | 2 |

d) Údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia:

- NIE JE.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **Riadna účtovná závierka**

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky:

08.04.2013

C. Ak je účtovná jednotka súčasťou konsolidovaného celku poznámky obsahujú aj tieto informácie:

- NIE JE.

D. V poznámkach sa uvádzajú ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach:

a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: **ÁNO**

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky:

- **Nedošlo k žiadnym zmenám účtovných zásad a metód v r. 2013.**

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:

1. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou: **nebol kúpený v danom roku**
2. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: **nebol obstaraný v danom roku**
3. Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom: **nebol obstaraný v danom roku**
4. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou: **bol kúpený v danom roku**
5. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou: **nebol obstaraný v danom roku**
6. Dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom: **nebol obstaraný v danom roku**
7. Dlhodobý finančný majetok: **nebol v danom roku**
8. Zásoby obstarané kúpou: **neboli v danom roku**
9. Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou: **neboli v danom roku**
10. Zásoby obstarané iným spôsobom: **neboli v danom roku**
11. Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj: **nebola v danom roku**
12. Pohľadávky: **ocenenie menovitou hodnotou**
13. Krátkodobý finančný majetok: **ocenenie: menovitou hodnotou, podľa § 24 ods. 2 zákona o účtovníctve majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v zmysle tohto zákona**

14. Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy: **bolo v danom roku, ocenenie: menovitou hodnotu**
15. Závazky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov: **ocenenie: menovitou hodnotou, podľa § 24 ods. 2 zákona o účtovníctve majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene prepočítava účtovná jednotka na eurá referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným ECB alebo NBS v zmysle tohto zákona**
16. Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy: **nebolo v danom roku**
17. Deriváty: **neboli v danom roku**
18. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi: **neboli v danom roku**
19. Prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci: **nebol v danom roku**
20. Majetok obstaraný v privatizácii: **nebol v danom roku**
21. Splatná daň z príjmov a odložená daň z príjmov: **ÚJ účtovala iba o splatnej dani z príjmov**

d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

| Druh majetku | Doba odpisovania | Odpisová metóda | Sadzby odpisov |
|---|------------------|-----------------|-------------------|
| 7 ks vozidiel | 4 roky | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Stolová píla | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Trávny traktor | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Kancelársky nábytok + kancel. kontajner | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Súbor debnenia | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Rezačka stolová | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |
| Pojazdné lešenie | 6 rokov | rovnomerná | 100 % ročný odpis |

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia:

- **ÚJ nemala poskytnuté žiadne dotácie na obstaranie majetku.**

f) Informácie o oprave významných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovaných v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia:

- **ÚJ neúčtovala v danom roku o opravách významných chýb minulých účtovných období.**

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy:

- a) **Dlhodobý nehmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

- ÚJ nemá v účtovníctve dlhodobý nehmotný majetok v danom roku ani v predchádzajúcom období.

- b) **Dlhodobý hmotný majetok** za bežné účtovné obdobie a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

| Dlhodobý hmotný majetok | Bežné účtovné obdobie | | | | | | | | |
|------------------------------------|-----------------------|--------|---|---|--|----------------|------------------------------|---|---------|
| | Pozemky | Stavby | Samos- tatné hnuteľné veci a súbory hnuteľ- ných vecí | Pestova- teľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Ob- stará- vaný DHM | Poskytnu té pred- davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 85 911 | | | | | | 85 911 |
| Prírastky | | | 98 485 | | | | | | 98 485 |
| Úbytky | | | -26 700 | | | | | | -26 700 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 157 696 | | | | | | 157 696 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 52 320 | | | | | | 52 320 |
| Prírastky | | | 21 391 | | | | | | 21 391 |
| Úbytky | | | -20 025 | | | | | | -20 025 |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 53 686 | | | | | | 53 686 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 0 | | | | | | 0 |
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|---------|--|--|--|--|--|---------|
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 0 | | | | | | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 33 591 | | | | | | 33 591 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 104 010 | | | | | | 104 010 |

Tabuľka č. 2

| Dlhodobý hmotný majetok | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | | | | | |
|---|--|--------|---|---|--|----------------|------------------------------|---|--------|
| | Pozemky | Stavby | Samos- tatné hnutelné veci a súbory hnutel- ných vecí | Pestova- teľské celky trvalých porastov | Základné stádo a ťažné zvieratá | Ostatný DHM | Ob- stará- vaný DHM | Poskyt- nuté pred- davky na DHM | Spolu |
| a | b | c | d | e | f | g | h | i | j |
| Prvotné ocenenie | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 70 602 | | | | | | 70 602 |
| Prírastky | | | 15 309 | | | | | | 15 309 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 85 911 | | | | | | 85 911 |
| Oprávky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 34 723 | | | | | | 34 723 |
| Prírastky | | | 17 597 | | | | | | 17 597 |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 52 320 | | | | | | 52 320 |
| Opravné položky | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 0 | | | | | | 0 |

| | | | | | | | | | |
|---|--|--|--------|--|--|--|--|--|--------|
| Prírastky | | | | | | | | | |
| Úbytky | | | | | | | | | |
| Presuny | | | | | | | | | |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 0 | | | | | | 0 |
| Zostatková hodnota | | | | | | | | | |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | | | 35 879 | | | | | | 35 879 |
| Stav na konci účtovného obdobia | | | 33 591 | | | | | | 33 591 |

c) Spôsob a výška **poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku:

- Poistenie vozidiel (PZP+HP).

c.1) **Dlhodobý nehmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom nehmotnom majetku

| Dlhodobý nehmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |

c.2) **Dlhodobý hmotný majetok**, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku.

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. c) o dlhodobom hmotnom majetku

| Dlhodobý hmotný majetok | Hodnota za bežné účtovné obdobie |
|---|----------------------------------|
| Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo | |

d) Dlhodobý majetok, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku.

e) Nadobudnutý dlhodobý nehnuteľný majetok alebo prevedený dlhodobý nehnuteľný majetok, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku.

f) Majetok, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku.

g) Údaje, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku, ani účtovanie na účte 097.

h) Štruktúra dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnenie v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej materskou účtovnou jednotkou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledku hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku, ani v predchádzajúcom období.

i) Obstarávacia cena zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku, ani v predchádzajúcom období.

j) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania:

- ÚJ nemá takýto majetok v danom roku, ani v predchádzajúcom období.

k) Opravné položky k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zúčtovanie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zúčtovania:

- ÚJ neúčtovala v danom roku ani v predchádzajúcom účtovnom období o opravných položkách k zásobám.

l) Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo a zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať:

- ÚJ v danom roku nemala zriadené záložné právo na zásoby, ani obmedzené právo s nimi nakladať.

m) Zákazková výroba a zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj, a to v členení na:

- ÚJ nemá zákazkovú výrobu v danom roku, ani v predchádzajúcom období.

n) Tvorba, zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. n) o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|---------------------------------------|---------------|---|--|------------------------------------|
| | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| A | b | c | d | e | f |
| Pohľadávky z obchodného styku | 0 | 25 607 | 0 | 0 | 25 607 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku | | | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | | | |
| Iné pohľadávky | | | | | |
| Pohľadávky spolu | 0 | 25 607 | 0 | 0 | 25 607 |

o) Hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti F. písm. o) o vekovej štruktúre pohľadávok

| Názov položky | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a | b | c | d |
| Dlhodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | | | |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |
| Iné pohľadávky | | | |
| Dlhodobé pohľadávky spolu | 0 | 0 | 0 |
| Krátkodobé pohľadávky | | | |
| Pohľadávky z obchodného styku | 2 297 695 | 58 186 | 2 355 881 |
| Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ | | | |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku | | | |
| Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu | | | |

| | | | |
|------------------------------------|------------------|---------------|------------------|
| Sociálne poistenie | | | |
| Daňové pohľadávky a dotácie | 37 924 | | 37 924 |
| Iné pohľadávky | | | |
| Krátkodobé pohľadávky spolu | 2 335 619 | 58 186 | 2 393 805 |

p) Hodnota pohľadávok zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia:

- Na pohľadávky nie je zriadené záložné právo ani iná forma zabezpečenia.

r) Odložená daňová pohľadávka, pričom sa uvedie opis jej vzniku:

- ÚJ neučtuje o odloženej daňovej pohľadávke.

s) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 písm. s) o krátkodobom finančnom majetku
Tabuľka č.1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Pokladnica, ceniny | 8 098 | 2 666 |
| Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky | 16 800 | 69 135 |
| Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované | | |
| Peniaze na ceste | | |
| Spolu | 24 898 | 71 801 |

t) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zúčtovania opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zúčtovania:

- ÚJ v danom roku neučtovala o opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku.

u) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

- Na krátkodobý finančný majetok nie je zriadené záložné právo ani iná forma zabezpečenia.

v) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

- Poistné vozidiel : 999 €

- Nájom pozemkov od LIBRIS URBIS s.r.o.: 449 €

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy:a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie, a to: **riadok Súvahy 067 : -869 520**1. Opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie: **10 000 EUR – základné imanie splatené**2. Hodnota upísaného vlastného imania: **10 000 EUR**3. Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanéj v predchádzajúcom účt.období:Informácia k prílohe č.3 časti G. písm. a) bod 3 o rozdelení účtovného zisku alebo vysporiadaní účtovnej straty
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovný zisk | |
| Rozdelenie účtovného zisku | Bežné účtovné obdobie |
| Prídel do zákonného rezervného fondu | |
| Prídel do štatutárnych a ostatných fondov | |
| Prídel do sociálneho fondu | |
| Prídel na zvýšenie základného imania | |
| Úhrada straty minulých období | |
| Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom | |
| Iné | |
| Spolu | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|--|
| Účtovná strata | - 672 640 |
| Vysporiadanie účtovnej straty | Bežné účtovné obdobie |
| Zo zákonného rezervného fondu | |
| Zo štatutárnych a ostatných fondov | |
| Z nerozdeleného zisku minulých rokov | |
| Úhrada straty spoločníkmi, členmi | |
| Prevod do neuhradenej straty minulých rokov | - 672 640 |
| Iné | |
| Spolu | - 672 640 |

4. Akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv:

- ÚJ nemá takéto akcie a podiely.

5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát:

- ÚJ neúčtovala priamo na účty vlastného imania.

6. Zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní:

- ÚJ nevlastní akcie ani nemá vyčíslený podiel na ZI.

b) Jednotlivé **druhy rezerv** za účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný **rok použitia** rezerv:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. b) o rezervách
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|------------------------------------|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 371 | 4 181 | 371 | 0 | 4 181 |
| R na nevyčerp.dovolenku – použitie: r. 2014 | 371 | 4 181 | 371 | 0 | 4 181 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | a | f |
| Dlhodobé rezervy, z toho: | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| Krátkodobé rezervy, z toho: | 0 | 371 | 0 | 0 | 371 |
| R na nevyčerp.dovolenku – použitie: r. 2013 | 0 | 371 | 0 | 0 | 371 |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

c, d) Výška záväzkov po lehote splatnosti a štruktúra záväzkov do lehoty splatnosti podľa zostatkovej doby splatnosti:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Dlhodobé záväzky spolu | 6 797 | 6 839 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov | | |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 6 797 | 6 839 |
| Krátkodobé záväzky spolu | 3 357 096 | 1 771 863 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 3 330 333 | 1 771 863 |
| Záväzky po lehote splatnosti | 26 763 | |

e) Hodnota záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia:

- Na záväzky nie je zriadené záložné právo ani iná forma zabezpečenia.

f) Záväzky zo sociálneho fondu:

Informácie k prílohe č.3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Začiatkový stav sociálneho fondu | 114 | 38 |
| Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov | 328 | 76 |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku | | |
| Ostatná tvorba sociálneho fondu | | |
| Tvorba sociálneho fondu spolu | 328 | 76 |
| Čerpanie sociálneho fondu | 0 | 0 |
| Konečný zostatok sociálneho fondu | 442 | 114 |

g.1) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci – mena, charakter, hodnota v cudzej mene, výška úroku, splatnosť:

Informácie k prílohe č.3 časti G. bod i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach
Tabuľka č. 1

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé bankové úvery | | | | | | |
| | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé bankové úvery | | | | | | |
| | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Názov položky | Mena | Úrok p. a. v % | Dátum splatnosti | Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie | Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-------------------------------------|------|----------------|------------------|--|---|---|
| a | b | c | d | e | f | g |
| Dlhodobé pôžičky | | | | | | |
| | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé pôžičky | | | | | | |
| | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | |
| | | | | | | |
| Krátkodobé finančné výpomoci | | | | | | |
| | | | | | 0 | 0 |
| | | | | | | |

g.2) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci+ostatné - hodnota v eurách a forma zabezpečenia:

- ÚJ 07.01.2010 uzavrela Úverovú zmluvu č. 5900490 so spoločnosťou UniCredit Leasing Slovakia, a.s., IČO: 35 730 978, na sumu-istinu: 14 822 97 €, úrok celkový: 3 980,43 €, splatnosť úveru: 05.12.2014 Úver je splatný v mesačných splátkach v zložení: istina+úrok+poistné (PZP/HP), doba splácania: 60 mesiacov. Na uvedenú Zmluvu nebola potrebná žiadna forma zabezpečenia. Úverom bola financovaná kúpa vozidla Mercedes BENZ B.
- ÚJ 10.03.2013 uzavrela Zmluvu o autokredite č. 803122 so spoločnosťou VOLKSWAGEN Finančné služby Slovensko s.r.o., IČO: 31 341 438, na sumu-istinu: 9 326,67 €, úrok celkový: 0 €, splatnosť úveru: 17.06.2014 Úver je splatný v mesačných splátkach v zložení: poistné (PZP/HP), istina je splatná jednorázovo 17.06.2014 v plnej výške: 9 326,67 €. Na uvedenú Zmluvu nebola potrebná žiadna forma zabezpečenia. Úverom bola financovaná kúpa vozidla Škoda ROOMSTER.
- ÚJ 08.010.2013 uzavrela Zmluvu o autokredite č. 813817 so spoločnosťou VOLKSWAGEN Finančné služby Slovensko s.r.o., IČO: 31 341 438, na sumu-istinu: 10 425 €, úrok celkový: 1 335,48 €, splatnosť úveru: 15.09.2016. Úver je splatný v mesačných splátkach v zložení: istina+úrok+poistné (PZP/HP//GAP), doba splácania: 36 mesiacov. Na uvedenú Zmluvu nebola potrebná žiadna forma zabezpečenia. Úverom bola financovaná kúpa vozidla Škoda OCTAVIA combi.

h) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

- ÚJ neúčtovala v danom roku o časovom rozlíšení VýdBO a VýnBO.

H. Informácie o výnosoch:

a) Sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|----------------------------------|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výkony a tovar: | | |
| služby | 6 833 216 | 3 768 269 |
| tovar | 2 662 | 0 |
| | | |
| | | |
| Spolu | 6 835 878 | 3 768 269 |

c) Opis a suma významných položiek výnosov pri aktivácii nákladov:

- ÚJ neúčtovala o aktivácii nákladov.

d) Opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti:

- Predaj vozidla VW Touareg BA 391 VD : 18 000 €
- Odpis starých neuhradených záväzkov do výnosov: 26 247 €

e) Opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

- ÚJ mala v danom roku len finančné výnosy – úroky na BÚ v sume: 2 EUR
- Prijaté nespotrebované poisťné: 531 €

f) Suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis:

- ÚJ nemala v danom roku žiadne mimoriadne výnosy.

g) Suma čistého obratu podľa § 19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákona o účtovníctve (pre účely testu povinnosti auditu), pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napr. úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku:

Informácie k prílohe č.3 časti H. písm. g) o čistom obrate

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky | | |
| Tržby z predaja služieb | 6 833 216 | 3 768 269 |
| Tržby za tovar | 2 662 | 0 |
| Výnosy zo zákazky | | |
| Výnosy z nehnuteľnosti na predaj | | |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | | |
| Čistý obrat celkom | 6 835 878 | 3 768 269 |

I. Informácie o nákladoch:

a) Opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Náklady za poskytnuté služby, z toho: | 3 726 340 | 2 404 965 |
| - stavebné práce | 3 094 732 | 2 283 495 |
| - vypracovanie štúdií, projektov | 20 447 | 33 526 |
| - prenájom staveb. strojov a zariadení | 467 751 | 56 848 |
| - prenájmy k stavbám | 13 574 | 6 491 |
| - prepravné služby | 59 956 | 6 540 |
| - telefóny, internet | 3 613 | 443 |
| - účtovníctvo | 4 550 | 4 070 |
| - opravy a udržiavanie | 3 596 | 4 243 |
| - ostatné | 58 121 | 9 309 |

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

b) Opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Ostatné náklady z hospodárskej činnosti, z toho: | 2 979 819 | 2 032 327 |
| - Spotreba materiálu, energie a ost. neskl. dodávok | 2 828 149 | 1 986 843 |
| - Odpisy | 21 391 | 17 596 |
| - Mzdové N + N na soc. poistenie + sociálne náklady | 91 367 | 19 357 |
| - Dane a poplatky | 1 559 | 826 |
| - Iné: | 37 353 | 7 705 |
| | | |

c) Opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---------------------------|-----------------------|--|
| Finančné náklady, z toho: | 10 031 | 6 503 |
| - Bankové poplatky | 2 467 | 1 410 |
| - Poistné | 6 489 | 3 468 |
| - Úroky | 1 075 | 1 125 |
| - Kurzové straty | 0 | 500 |
| | | |

d) Opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov tkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období:

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|-----------------------------|-----------------------|--|
| Mimoriadne náklady, z toho: | 0 | 0 |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |
| | | |

J. Informácie o daniach z príjmov:

f,g) Informácie o daniach z príjmov:

Informácie k prílohe č.3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

| Názov položky | Bežné účtovné obdobie | | | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | |
|--|-----------------------|---------|---------|--|-----|---------|
| | Základ dane | Daň | Daň v % | Základ dane | Daň | Daň v % |
| a | b | c | d | e | f | g |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 161 828 | X | x | -672 638 | x | x |
| teoretická daň | x | +37 221 | 23% | x | 0 | 19% |
| Daňovo neuznané náklady | + 6 843 | +1 574 | 23% | + 5 438 | 0 | 19% |
| Výnosy nepodliehajúce dani | -3 | -1 | 23% | - 162 | 0 | 19% |
| Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky | | | | | | |
| Umorenie daňovej straty | -168 668 | -38 794 | 23% | | | |
| Zmena sadzby dane | | | | | | |
| Iné | | | | | | |
| Spolu | 0 | 0 | 23% | -667 362 | 0 | 19% |
| Splatná daň z príjmov | x | 0 | 23% | x | 0 | 19% |
| Odložená daň z príjmov | x | 0 | 23% | | 0 | 19% |
| Celková daň z príjmov | x | 0 | 23% | x | 0 | 19% |

K. Príjmy a výhody členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky:

a,b,c,d,e) Priznané odmeny (záruky, pôžičky – istina a úroky, iné plnenia) za účtovné obdobie v členení za jednotlivé orgány (z dôvodu ochrany osobných údajov sa neuvádzajú mená konkrétnych fyzických osôb):

Štatutárny orgán:

Dozorný orgán:

Iný orgán:

Členovia štatutárneho orgánu nemali v r. 2013 žiadne priznané odmeny a výhody.

L. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb:

a,b,c) Zoznam obchodov, neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami, pričom sa uvedie najmä – druh obchodu (napr. kúpa alebo predaj, tovar alebo služby, licenčné právo, pôžička) a finančná hodnota obchodu:

- ÚJ v r. 2013 nemala žiadne ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami.

M. Následné udalosti - informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, do dňa zostavenia účtovnej závierky:

a) Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledok okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien:

- Nenastal pokles ani zvýšenie trhovej ceny finančného majetku.

b) Dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná závierka zostavuje a dňom jej zostavenia a ktoré sa týkajú ich stavu ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka:

- Nedošlo k žiadnym dôvodom pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek.

c) Zmena spoločníkov účtovnej jednotky:

- V danom roku nedošlo k žiadnej zmene.

d) Prijaté rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti:

- Nebolo prijaté rozhodnutie o predaji ÚJ.

e) Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku:

Nedošlo k žiadnym zmenám.

f) Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne:

- Netýka sa účtovnej jednotky.

g) Vydané dlhopisy a iné cenné papiere:

- ÚJ nemá žiadne vydané dlhopisy a iné CP.

h) Zlúčenie, splynutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky:

- **Netýka sa účtovnej jednotky.**

i) Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napr. živelná pohroma:

- **Neboli.**

j) Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky:

- **Nebolo.**

N. Prehľad zmien vlastného imania:

Základné imanie zapísané do obchodného registra: 10 000 EUR

Základné imanie nezapísané do obchodného registra: 0 EUR

Informácie k prílohe č.3 časti N. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

| Položka vlastného imania | Bežné účtovné obdobie | | | | |
|---|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 10 000 | | | | 10 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí | | | | | |

| | | | | | |
|---|----------|-----------|----------|--|------------|
| a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 332 | + 351 | | | 683 |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 351 | | -351 | | 0 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -369 391 | | -672 640 | | -1 042 031 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -672 640 | + 834 468 | | | 161 828 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby- podnikateľa | | | | | |

Tabuľka č. 2

| Položka vlastného imania | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie | | | | |
|---|--|-----------|--------|---------|---------------------------------------|
| | Stav na začiatku účtovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a | b | c | d | e | f |
| Základné imanie | 10 000 | | | | 10 000 |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely | | | | | |
| Zmena základného imania | | | | | |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie | | | | | |
| Emisné ážio | | | | | |
| Ostatné kapitálové fondy | | | | | |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov | | | | | |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín | | | | | |

| | | | | | |
|--|----------|--|----------|--|-----------|
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení | | | | | |
| Zákonný rezervný fond | 332 | | | | 332 |
| Nedeliteľný fond | | | | | |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy | | | | | |
| Nerozdelený zisk minulých rokov | 351 | | | | 351 |
| Neuhradená strata minulých rokov | -99 433 | | -269 958 | | -369 391 |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia | -269 657 | | -402 683 | | - 672 640 |
| Ostatné položky vlastného imania | | | | | |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa | | | | | |