

VÝROČNÁ SPRÁVA

za rok 2013

Výtlačok	evidovaný
Edícia	

	Funkcia	Meno	Dátum/Podpis
Vypracoval	Riaditeľ	Ing. Gregor Horniak	6.2.2014
Preskúmal	Člen správnej rady	Ing. Jozef Horniak	6.2.2014
Schválil	Člen správnej rady	Ing. Jozef Horniak	6.2.2014
Revízia číslo:		Platnosť od :	
Zmena číslo:		Platnosť od :	
Výtlačok číslo: 1		Počet listov/príloh: 20	Evidenčné číslo: 01/2014

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

OBSAH:

Časť	Obsahová náplň	Strana
I.	ZÁKLADNÉ ÚDAJE	3
II.	ŠTATÚT ORGANIZÁCIE	3
II. a.	Orgány spoločnosti	3
III.	CHARAKTERISTIKA ČINNOSTI	3
IV.	KAPACITA ZARIADENIA	5
V.	PREHĽAD POSKYTOVANÝCH ČINNOSTÍ	8
V. a.	Stravovanie	8
V. b.	Ubytovanie	8
V. c.	Poskytovanie pomoci pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby	9
V. d.	Záujmová činnosť	10
VI.	PERSONÁLNE ZABEZPEČENIE	10
VII.	PROJEKTY A REALIZOVANÉ AKTIVITY	11
VIII.	ANALÝZA ZDROJOV FINANCOVANIA	12
VIII. a	Analýza P/V a V/N	14
VIII. b.	Stav a pohyb majetku a záväzkov	15
IX.	ZOZNAM PRÍLOH	

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

I. ZÁKLADNÉ ÚDAJE

Názov : SENIOR HOUSE , nezisková organizácia

Adresa: SNP 2130/56, 934 01 Levice

Prevádzka: SNP 24, 934 01 Levice

Telefón: +421/0/917 969 354, +421/0/36 6336169

E –mail: riaditel@senior-house.sk

IČO: 45 732 094

DIČ: 2022956144

Bankové spojenie: Prima Banka

Číslo účtu: 7180984001/5600

IBAN SK 27 5600 0000 0071 8098 4001

II. ŠTATÚT ORGANIZÁCIE

SENIOR HOUSE no.o., Levice je nezisková organizácia , ktorú zakladacou listinou zo dňa 22.01.2010 založili Ing. Gregor Horniak a JUDr. Iris Gajdošová podľa zákona č. 213/1997 Z. z. o neziskových organizáciách poskytujúce všeobecne prospešné služby za účelom poskytovania sociálnych služieb pre seniorov, zdravotne a telesne postihnutých občanov. Do registra neziskových organizácií poskytujúcich všeobecne prospešné služby bola rozhodnutím Obvodného úradu v Nitre č. VVS/NO-3/2010 zapísaná dňa 29.01.2010.

II. a. ORGÁNY SPOLOČNOSTI

Orgánmi SENIOR HOUSE n.o., Levice sú správna rada – 3 členovia, riaditeľ - 1 člen a dozorná rada – 3 členovia.

III. CHARAKTERISTIKA ČINNOSTI

SENIOR HOUSE n.o., Levice je registrovaná v registri poskytovateľov sociálnych služieb Nitrianskeho samosprávneho kraja zo dňa 08.11.2011 pod registračným číslom 231.

Základným účelom zariadenia je poskytovanie sociálnych služieb ako vykonávanie odborných činností, obslužných činností a ďalších činností, podľa zákona č.448/2008 Z.z. a zákona 485/2013

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

K 1.1.2013 poskytoval SENIOR HOUSE n.o., sociálne služby kde celková kapacita bola na základe platnej legislatívy 58 klientov, z toho DSS (Domov sociálnych služieb) 17 klientov, ZpS (Zariadenie pre seniorov) 21 klientov a ZOS(Zariadenie opatrovateľskej služby) 20 klientov.

Prehľad hlavných činností

- a) Sociálna služba v Domove sociálnych služieb (DSS) podľa § 12 ods. 1 písm. c) bod 1. a podľa § 38 zákona č. 448/2008 Z.z.

Kapacita : 17 lôžok

Čas trvania poskytovania sociálnej služby: pobytová celoročná forma na neurčitý čas

Cieľová skupina: fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej V podľa prílohy č. 3 zákona č. 448/2008 Z.z., alebo fyzickej osobe, ktorá je nevidiaca alebo prakticky nevidiaca a jej stupeň odkázanosti je najmenej III podľa prílohy č.3 zákona č. 448/2008 Z.z.

- b) Sociálna služba v Zariadení pre seniorov (ZpS) podľa § 12 ods. 1 písm. c) bod 1.a a podľa §35 zákona č. 448/2008 Z.z.

Kapacita: 20 lôžok

Čas trvania poskytovania sociálnej služby: pobytová celoročná forma na neurčitý čas

Cieľová skupina: fyzické osoby, ktoré dovŕšili dôchodkový vek a sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby a ich stupeň odkázanosti je najmenej IV podľa prílohy č. 3 zákona 448/2008 Z.z. , alebo fyzické osoby, ktoré poskytovanie sociálnej služby v tomto zariadení potrebujú z iných vážnych dôvodov

- c) Sociálna služba v zariadení opatrovateľskej služby (ZOS) podľa § 12 odst.1 písm. c) bod 1.a a podľa § 36 zákona č. 448/2008 Z.z.

Kapacita: 21 lôžok

Čas trvania poskytovania sociálnej služby: celoročná pobytová forma na určitý čas

Cieľová skupina: fyzické osoby, ktoré sú odkázané na pomoc inej fyzickej osoby podľa prílohy č. 3 zákona 448/2008 Z.z. ak im nie je možné poskytnúť opatrovateľskú službu

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

IV. KAPACITA ZARIADENIA

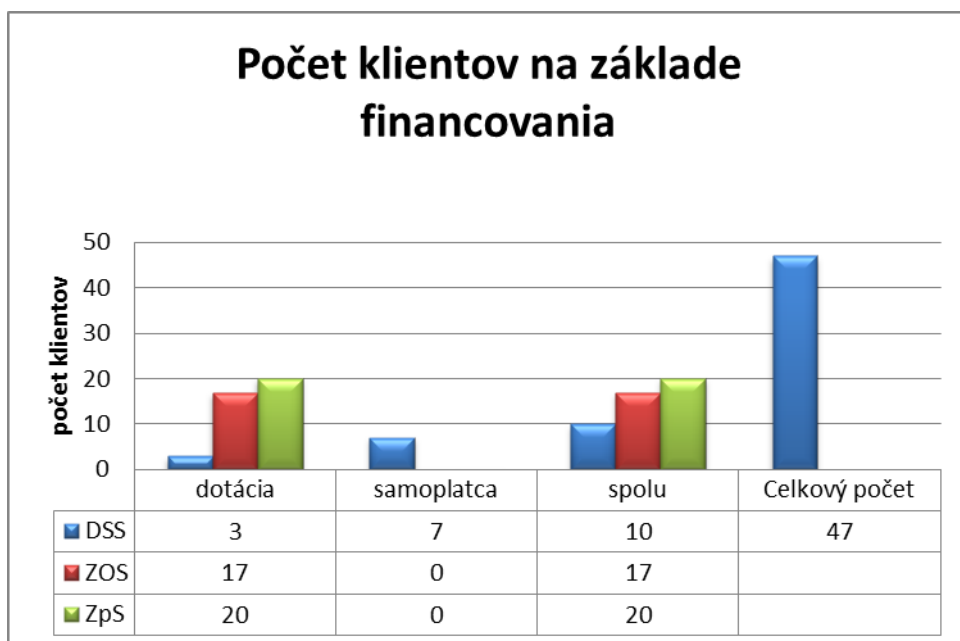
V časovom období od 1.1.2013 SENIOR HOUSE poskytoval sociálne služby s celkovou kapacitou 58 lôžok, DSS - 17, ZpS -20, ZOS- 21. K dátumu 29.04.2013 bola zapísaná zmena v registri poskytovateľov sociálnych služieb Nitrianskeho samosprávneho kraja : kapacita 58 lôžok, DSS – 13, ZpS – 25, ZOS – 20 lôžok.

K 1.1.2013 bolo v SENIOR HOUSE n.o. Levice 32 klientov ubytovaných. V priebehu I polroku bolo prijatých 25 klientov, 3 klienti odišli do domácej starostlivosti a 5 klienti zomreli. V priebehu 2 polroku bolo prijatých 15 klientov, 6 odišli do domácej starostlivosti a 12 klienti zomreli.

V roku 2013 bola poskytnutá sociálna služba nasledovnému počtu klientov.

Mesiac	Počet klientov celkom	Počet klientov DSS	Počet klientov ZpS	Počet klientov ZOS
Január	32	4	14	14
február	35	5	16	14
Marec	41	10	17	14
Apríl	45	12	16	17
Máj	47	11	16	20
Jún	49	10	19	20
Júl	50	11	18	21
August	52	10	20	22
September	49	9	20	20
Október	49	9	21	19
November	45	7	21	17
December	47	10	20	17

Počet klientov k 31.12.2013 na základe financovania pobytu



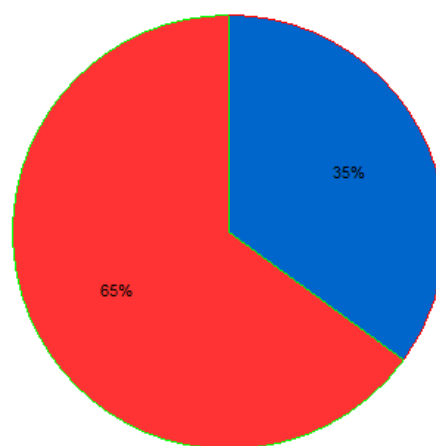
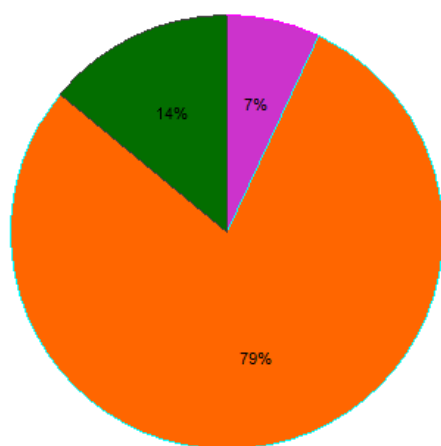
Vekové pásma klientov.

Vekové pásma

	Vekové pásmo	Klientov
	3 - 6 rokov	0
	7 - 12 rokov	0
	13 - 18 rokov	0
	19 - 26 rokov	0
	27 - 65 rokov	3
	66 - 85 rokov	34
	nad 85 rokov	6

Počty mužov a žien

	Počet mužov a žien	Klientov
	Počet mužov	15
	Počet žien	28



Priemerný vek klientov: 78,2 rokov

Veková štruktúra klientov SENIOR HOUSE n.o.,



SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

V. PREHĽAD POSKYTOVANÝCH ČINNOSTÍ

V zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách sa klientom poskytovali v roku 2013 odborné, obslužné ako i ďalšie činnosti –sociálne poradenstvo, sociálnu rehabilitáciu, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, žehlenie, úschovu cenných vecí a v neposlednej miere aj záujmovú činnosť.

V. a. Stravovanie

Počas celého roka 2013 klientom bola zabezpečovaná strava formou donášky. Výber racionálnej a diabetickej stravy bol podľa zásad zdravej výživy s prihliadnutím na zdravotný stav klientov. Diabetická strava bola poskytovaná 31,9% klientom. Jedálny lístok bol prekontrolovaný všeobecným lekárom a klienti ho mohli pripomienkovať v stravovacej komisií. V rámci celodennej stravy sa klientom poskytovali raňajky, desiata, obed, olovrant, večera a pre diabetikov ešte aj druhá večera. Niekoľkým klientom sa upravovala strava mletím alebo mixovaním. Klienti ktorí sa nedokázali sami najesť, podával pripravenú stravu odborný personál.

Denná stravná jednotka klienta bez dotácie

➤ 5,16€ / deň

Denná stravná jednotka klienta s dotáciou

➤ 3,30€/deň

V. b. Ubytovanie

V roku 2013 boli klienti ubytovaní na 4 poschodiach. Celkovo bolo k dispozícii 32 izieb. Klienti boli umiestnení v jednoposteľových, dvojposteľových izbách alebo apartmánach. Každá izba bola vybavená hygienickým zariadením (wc, sprcha, umývadlo). Celkovo jednolôžkových izieb bolo 6,

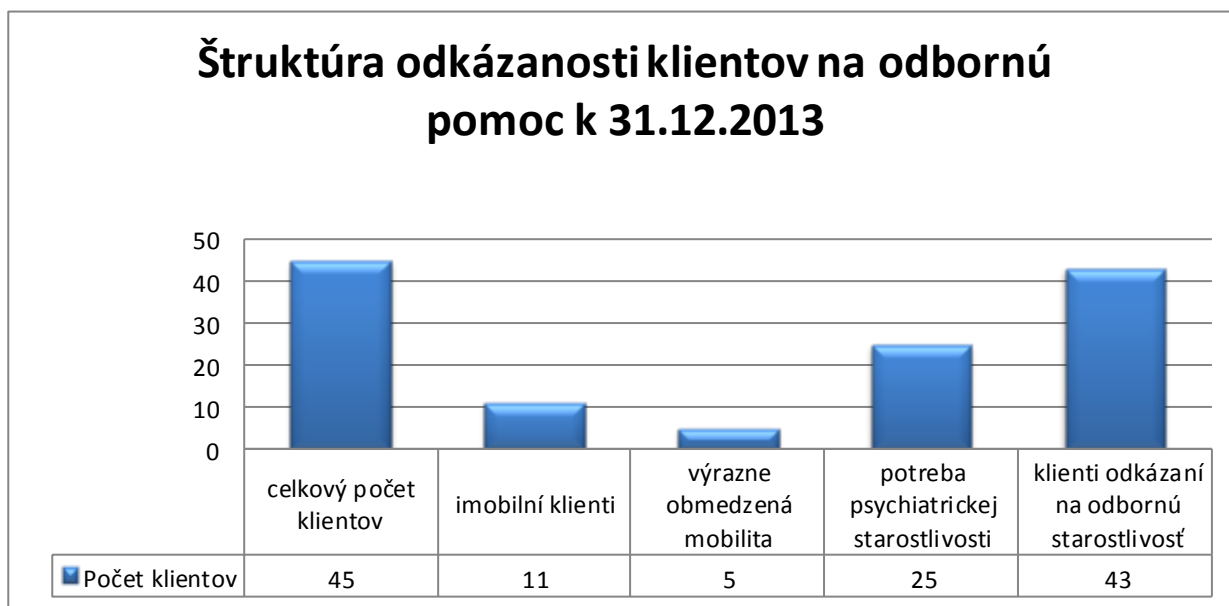
SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

dvojlôžkových izieb 22 a apartmánov 4. Teplá úžitková voda ako aj vykurovanie bolo zabezpečené z vlastnej plynovej kotolne.

V. c. Poskytovanie pomoci pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby

Klientom s nepriaznivým zdravotným stavom sa podľa rozsahu ich zdravotného postihnutia poskytovala pomoc pri odkázanosti na pomoc inej fyzickej osoby, sociálne poradenstvo, sociálna rehabilitácia, ošetrovateľská starostlivosť, ubytovanie, stravovanie, upratovanie, pranie, žehlenie, vytvárali sa podmienky na úschovu cenných vecí ako aj záujmovej činnosti.

Rozloženie klientov s odkázanosťou na odbornú pomoc



SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

V. d. Záujmová činnosť

V zariadení sociálnych služieb sa poskytovala nielen opatrovateľská činnosť v roku 2013 ale nemalá pozornosť sa venovala aj spoločensko – kultúrnemu vyžitiu klientov. Bolo zorganizovaných veľa akcií v priestoroch SENIOR HOUSU n.o., ale zúčastnili sme sa aj akcií organizovaných mestom Levice, resp. v inom zariadení sociálnych služieb.

Prvou akciou v novom roku bola Trojkráľová veselica, potom fašiangová veselica kde sme si zatancovali a pospomínali si na mladé roky kedy tie nohy viac poslúchali. Na sviatok Valentína sme spomínali s klientami ako to bolo voľakedy keď oni chodili na „vohľady“. Jar nás nezastihla nepripravených a ako náhle vyšlo prvé slniečko šup do záhradky a pripravovali sme zem na sadenie. V letných mesiacoch sme vo väčšej miere organizovali vychádzky mestom, ako aj pri západe slnka grilovačky. Na jeseň sme pozberali úrodu a zúžitkovali sme ju výrobou levanduľových srdiečok, ktoré potešili nielen klientov ale aj známych. Kanisterapia na sklonku roku medzi klientami veľký úspech, môcť si pohľadiť či chytiť do rúk psíka bol zážitok pre každého klienta a ba aj pre personál. Vianoce sme strávili v kruhu detí z družobnej školy ktoré nielen milým slovom ale aj vlastnými prácami ktoré podarovali klientom vytvorili príjemnú atmosféru Vianoc. Spoločensko- kultúrny život zavŕšil malý prskavkový ohňostroj na Silvestra.

VI. PERSONÁLNE ZABEZPEČENIE

K 31.12.2013 zabezpečoval prevádzku SENIOR HOUSU n.o., nasledovný počet zamestnancov:

- 2 zdravotné sestry
- 4 zdravotné asistentky
- 5 opatrovateliek
- 1 vrchná sestra

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

- 1 sociálna pracovníčka

Na celkovom zabezpečovaní sociálnych služieb v SENIOR HOUSE n.o., sa ďalej podieľali nasledovní zamestnanci:

- riaditeľka
- upratovačka
- pracovníčka v práčovni
- 2 zamestnanci v kuchyni
- 2 informátori

Lekárska starostlivosť bola zabezpečovaná praktickým lekárom pre dospelých MUDr. Mrázovou a MUDr. Feldešim, klientov navštevovali dva krát do mesiaca, iné vyšetrenia boli zabezpečované odbornými lekármi.

VII. PROJEKTY A REALIZOVANÉ AKTIVITY V ROKU 2013

- realizácia spolupráce a odbornej pomoci s Červený kríž, územný spolok Levice
- realizácia projektu s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Levice na základe §51, odsek 9) Zákona 5/2004 Z.z. / **mladý do 29 rokov**/
- realizácia projektu s Úradom práce, sociálnych vecí a rodiny Levice na základe § 52a zákona č.5/2004Z.z. / **chránená dielňa / získanie 1 ks PC**
- realizovanie spolupráce a odbornej činnosti s VaV Servis, s.r.o., pri naplňaní podmienok **odbornej praxe**
- UNSK Nitra – projekt na dotáciu- ozvučovací technika v štádiu hodnotenia
- FOND GFK – projekt na dotáciu- ozvučovací technika –zamietnuté
- Nadácia Orange- projekt na dotáciu- „Komu sa nelení tomu sa zelení,- tuje na terasu – zamietnuté

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

- Nadácia SPP – projekt na dotáciu- klient Gencel- PC pre jeho rozvoj- zamietnuté
- PRO BONO – projekt na právnu pomoc- Borčinovci –zamietnuté

Inzercia

- Levicko noviny
- Nový čas
- www.centrum.sk
- www.senor-house.sk

Poskytnuté zľavy

- Zabezpečenie automatu na vodu
- PC program pre zamestnancov
- Oblečenie pre zamestnancov

VIII. ANALÝZA ZDROJOV FINANCOVANIA

Analýza zdrojov financovania 2013

Prijatá dotácia		
dotácia UPSVAR	12 521,71 €	/346/DAL
Dotácia klienti	143 569,80 €	/691/DAL
DAR Tipos	50 000,00 €	/384/DAL
	206 091,51 €	

Vlastné zdroje	41 200,00 €	/249/
platby klienti	192 528,56 €	/602/zost.
kr. úrok	9,53 €	
vr. Daňový úrad	890,37 €	
	234 628,46 €	

PS pokladňa	354,48 €
PS banka	23 601,33 €

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

<i>zostatok pokladňa</i>	2822,81
<i>zostatok účet</i>	33 706,13 €
	34,33 €
	38,69 €
	43,37 €
	3,36 €
spolu	36648,69

428 027,09 €

Použitie

31 068,20 €	/249/	vrát. Vklad
29 957,27 €	/501/	materiál
9 480,00 €	/213/	stravenky
1 265,94 €	/342/	daň
581,90 €	/518/	ban.poplatky
29 957,27 €	/502/	energia
154 000,00 €	/518/	nájom
54 762,87 €	/518,511/	služby
79 060,73 €	/331/	mzdy
37 119,23 €	/336/	odvody
773,68 €	/538,549/	poplatky
428 027,09 €		

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

VIII a. Analýza P/V

**Analýza príjmov / výnosov/ a výdavkov / nákladov z pohľadu zákona
č.595/2003 Z.z. o dani z príjmov**

2013

príjmy výnosy	príjem, ktorý nie je pred- metom dane	oslobodené príjmy	príjmy zdaňované zrážkou	zdaňované príjmy
649		27000		
644			9,53	
691		207541,26		
602		192528,56		
Celkom	0	427069,82	9,53	0
Σvýnosy		427079,35		

výdavky náklady	výdavok ktorý sa nezahŕňa do základu dane	výdavok vynaložený na príjem.oslobod. od dane	výdavky zdaňované zrážkou	výdavok, ktorý sa zahŕňa do základu dane
501		29957,27		
502		16393,82		
511		3191,65		
512		70,49		
513				
518		226043,75		
521		80938,42		
524		28106,13		
527		7681,67		
538		723,4		
544		0,01		
549		392,75		
551		45250,92		
591		1,48		
Celkom		438751,76		
ΣNáklady		438751,76		
výsledok hos- podárenia		-11672,41		
celkový výsle- dok hospodá- renia		-11672,41		

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

VIII b. Stav a pohyb majetku a záväzkov

Celková hodnota DHM k 31. 12. 2013 bola	904.993,38 €
v nasledovnom členení:	
Prístavby a nadstavby SO-01-02	428.915,21 €
Rekonštrukcie SO-01-01	476.077,97 €
Oprávky k 31.12.2013	90501,84 €
Zostatková hodnota DHM k 31.12.2013	814 494,54 €

Zoznam prijatých faktúr

Úhrady ku dňu: 31.12.2013

Číslo	Dát. zarad.	Zdaň pln.	Dát. splat.	Var. symbol	Firma	Celkom	Zaplatiť
DF20110004	31.08.2011	31.08.2011	29.11.2011	20110031	TOP-DREVODOM, s.r.o.	-4 739,62	-4 739,62
DF20110005	31.07.2011	31.07.2011	29.10.2011	20110027	TOP-DREVODOM, s.r.o.	-5 328,13	-5 328,13
DF20110006	26.08.2011	26.08.2011	13.09.2011	2011128	Eurocluster s.r.o.	360,00	360,00
DF20120022	10.05.2012	26.04.2012	10.05.2012	2012179	LUMA AUDIT, s.r.o.	1 680,00	1 680,00
DF20120097	31.12.2012	31.12.2012	31.01.2013	120707	Ing. Jozef Horniak - VIALLE	7 200,00	7 200,00
DF20130122	31.08.2013	31.08.2013	14.09.2013	130067	Ing. Gregor Horniak	1 747,85	1 747,85
DF20130123	20.08.2013	31.08.2013	31.08.2013	130066	Ing. Gregor Horniak	3 149,82	3 149,82
DF20130217	16.12.2013	16.12.2013	16.01.2014	131035	Plastmont - SK, s.r.o.	35,90	35,90
DF20130218	19.12.2013	19.12.2013	27.12.2013	0122013	Monika Klavátá	75,00	75,00
DF20130219	19.12.2013	19.12.2013	02.01.2014	0092013	Mgr. MAgdaléna Točíková	81,00	81,00
DF20130220	20.12.2013	20.12.2013	21.01.2014	14002	L-tes, spol. s.r.o.	38,81	38,81
DF20130221	31.12.2013	31.12.2013	14.01.2014	82243175	AQUA PRO, s.r.o.	64,32	64,32
DF20130222	31.12.2013	31.12.2013	31.12.2013	2130814	Vargová Slavomíra	173,86	173,86
DF20130223	31.12.2013	31.12.2013	14.01.2014	201302971	Anton Bielik - LIFT SERVIS Levice	24,00	24,00
DF20130224	31.12.2013	31.12.2013	17.01.2014	5757747006	Slovak Telecom, a.s.	96,13	96,13
DF20130225	31.12.2013	31.12.2013	10.01.2014	2013260	VIALLE PLUS, s.r.o.	539,60	539,60
DF20130226	31.12.2013	31.12.2013	14.01.2014	2013192	Emília Gráciová	20,00	20,00
DF20130227	31.12.2013	31.12.2013	30.01.2014	130745	Ing. Jozef Horniak - VIALLE	120,00	120,00
DF20130228	31.12.2013	31.12.2013	07.01.2014	2013285	Mikuláš Mikloško	2 386,80	2 386,80
DF20130229	31.12.2013	31.12.2013	14.01.2014	130760	Ing. Jozef Horniak - VIALLE	237,47	237,47
DF20130230	09.12.2013	09.12.2013	23.12.2013	2013134	MONARK s.r.o.	339,36	339,36
DF20130231	30.12.2013	30.12.2013	31.01.2014	2013085	Eurocluster s.r.o.	549,60	549,60
DF20130232	31.12.2013	31.12.2013	28.01.2014	2007480300	ČEZ Slovensko, s.r.o.	4 703,50	4 703,50
DF20130233	31.12.2013	31.12.2013	28.01.2014	8005522100	ČEZ Slovensko, s.r.o.	385,35	385,35
DF20130234	31.12.2013	31.12.2013	14.01.2014	130072	Ing. Gregor Horniak	2 485,93	2 485,93
Celkom						16 426,55	16 426,55

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	----------------	--------------------------

Zoznam vydaných faktúr

Úhrady ku dňu: 31.12.2013

Číslo	Dátum	Firma	Čiastka	DPH	Celkom	Zaplatiť
130007	15.07.2013	Linsenmeyer Roland	17,00	0,00	17,00	17,00
130008	15.07.2013	Seckel Harald	34,00	0,00	34,00	34,00
130014	31.12.2013	MsÚ m.č. Bratislava - Petržalka	473,78	0,00	473,78	473,78
Celkom			524,78	0,00	524,78	524,78

IX. ZOZNAM PRÍLOH









SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	-----------------------	--------------------------

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	-----------------------	--------------------------

SENIOR HOUSE n.o. SNP 2130/56 LEVICE	Výročná správa	Evidenčné číslo: 01/2014
---	-----------------------	--------------------------