

# VÝKAZ ZISKOV A STRÁT



k 3 1 . 1 2 . 2 0 1 3 (v celých eurách)

Číselné údaje sa zarovnávajú vpravo, ostatné údaje sa píšú zľava. Nevyplnené riadky sa ponechávajú prázdne.

Údaje sa vyplňajú paličkovým písmom (podľa tohto vzoru), písacím strojom alebo tlačiarňou, a to čiernou alebo tmavomodrou farbou.

Á Ā B Ć D Ě F G H Í J K L M N O P Q R Š T Ú V X Ý Ž 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9

|                            |  |   |        |         |
|----------------------------|--|---|--------|---------|
| Daňové identifikačné číslo | Účtovná závierka                           | Účtovná závierka                              | Mesiac | Rok     |
| 2 0 2 2 5 5 2 2 9 0        | <input checked="" type="checkbox"/> riadna | <input checked="" type="checkbox"/> zostavená | od 1   | 2 0 1 3 |
| IČO                        | <input type="checkbox"/> mimoriadna        | <input type="checkbox"/> schválená            | do 1 2 | 2 0 1 3 |
| 4 3 8 4 2 8 6 1            |  | (vyznačí sa x)                                | od 1   | 2 0 1 2 |
| SK NACE                    |  |   | do 1 2 | 2 0 1 2 |
| 6 8 . 2 0 . 0              |  |   |        |         |

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

SLOVAK PROPERTY GROUP , a . s .

Sídlo účtovnej jednotky

|                       |            |
|-----------------------|------------|
| Ulica                 | Číslo      |
| ROVEŇ                 | 2 1 5      |
| PSČ                   | Obec       |
| 0 3 3 0 1             | PODTUREŇ   |
| Číslo telefónu        | Číslo faxu |
| 0 9 1 8 / 8 1 0 2 0 4 | 0 /        |
| E-mailová adresa      |            |

|                     |  |   |   |
|---------------------|--|---|---|
| Zostavený dňa:      | Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva: | Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky: | Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou: |
| 2 6 . 0 3 . 2 0 1 4 |  |   |   |
| Schválený dňa:      |  |   |   |
| . . 2 0             |  |   |   |

## Záznamy daňového úradu

Miesto pre evidenčné číslo

Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu



| Označenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| I.             | Tržby z predaja tovaru (604)  | 01                   |                            |  |
| A.             | Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A)   | 02                   |                            |  |
| +              | <b>Obchodná marža r. 01 - r. 02</b>   | <b>03</b>            |                            |  |
| II.            | <b>Výroba r. 05 + r. 06 + r. 07</b>   | <b>04</b>            | <b>3 9 4 8 0 1</b>         | <b>3 3 5 0 0 0</b>                                   |
| II.1.          | Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602)   | 05                   | 3 9 4 8 0 1                | 3 3 5 0 0 0  |
| 2.             | Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtovná skupina 61)  | 06                   |                            |  |
| 3.             | Aktivácia (účtovná skupina 62)  | 07                   |                            |  |
| B.             | <b>Výrobná spotreba r. 09 + r. 10</b>   | <b>08</b>            | <b>1 8 0 3 8 3</b>         | <b>3 4 4 4 0 3</b>                                   |
| B.1.           | Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľných dodávok (501, 502, 503, 505A)   | 09                   | 1 7 6 2 3                  | 4 9 1 4  |
| 2.             | Služby (účtovná skupina 51)   | 10                   | 1 6 2 7 6 0                | 3 3 9 4 8 9  |
| +              | <b>Pridaná hodnota r. 03 + r. 04 - r. 08</b>  | <b>11</b>            | <b>2 1 4 4 1 8</b>         | <b>- 9 4 0 3</b>                                     |
| C.             | Osobné náklady súčet (r. 13 až 16)  | 12                   | 8 1 3 2 9                  | 3 5 3 0  |
| C.1.           | Mzdové náklady (521, 522)   | 13                   | 5 8 5 7 4                  | 2 5 2 1  |
| 2.             | Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)  | 14                   |                            |  |
| 3.             | Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)   | 15                   | 2 0 8 1 6                  | 8 8 7  |
| 4.             | Sociálne náklady (527, 528)   | 16                   | 1 9 3 9                    | 1 2 2  |
| D.             | Dane a poplatky (účtovná skupina 53)  | 17                   | 5 6 6                      | 1 4 0  |
| E.             | Odpisy a opravné položky k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku (551, 553)   | 18                   | 1 1 1 8 4                  | 1 4 6  |
| III.           | Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)   | 19                   |                            |  |
| F.             | Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542)   | 20                   |                            |  |
| G.             | Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)   | 21                   |                            |  |
| IV.            | Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)   | 22                   | 2 5 8 8 9                  | 1 8 8 8  |
| H.             | Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548, 549, 555, 557)   | 23                   | 5 6 3 5                    | 1 0 9 3  |
| V.             | Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)   | 24                   |                            |  |
| I.             | Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)   | 25                   |                            |  |
| *              | <b>Výsledok hospodárenia z hospodárskej činnosti r.11 - r. 12 - r. 17 - r. 18 + r. 19 - r. 20 - r. 21 + r. 22 -r. 23 + (-r. 24) - (-r.25)</b> | <b>26</b>            | <b>1 4 1 5 9 3</b>         | <b>- 1 2 4 2 4</b>                                   |
| VI.            | Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)   | 27                   | 2 3                        | 5 0 0 0  |



| Označenie<br>a | Text<br>b   | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|----------------|---|----------------------|----------------------------|--|
|                |   |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| J.             | Predané cenné papiere a podiely (561)   | 28                   | 2 3                        | 5 0 0 0  |
| VII.           | Výnosy z dlhodobého finančného majetku<br>r. 30 + r. 31 + r. 32   | 29                   | 7 9 7 8 5                  |  |
| VII.1.         | Výnosy z cenných papierov a podielov<br>v dcérskej účtovnej jednotke a v spoločnosti<br>s podstatným vplyvom (665A)   | 30                   | 7 9 7 8 5                  |  |
| 2.             | Výnosy z ostatných dlhodobých cenných<br>papierov a podielov (665A)   | 31                   |                            |  |
| 3.             | Výnosy z ostatného dlhodobého<br>finančného majetku (665A)  | 32                   |                            |  |
| VIII.          | Výnosy z krátkodobého finančného<br>majetku (666)   | 33                   |                            |  |
| K.             | Náklady na krátkodobý finančný majetok<br>(566)   | 34                   |                            |  |
| IX.            | Výnosy z precenenia cenných papierov a<br>výnosy z derivátových operácií (664, 667)   | 35                   |                            |  |
| L.             | Náklady na precenenie cenných papierov a<br>náklady na derivátové operácie (564, 567)   | 36                   |                            |  |
| M.             | Tvorba a zúčtovanie opravných položiek<br>k finančnému majetku +/- 565  | 37                   | 9 3 6 0                    | - 4 9 8 9 2  |
| X.             | Výnosové úroky (662)  | 38                   | 2                          | 2 1 8 9 4 4  |
| N.             | Nákladové úroky (562)   | 39                   | 9 2 3                      | 5 5 4 5  |
| XI.            | Kurzové zisky (663)   | 40                   |                            |  |
| O.             | Kurzové straty (563)  | 41                   | 1 5                        |  |
| XII.           | Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)   | 42                   |                            |  |
| P.             | Ostatné náklady na finančnú činnosť<br>(568, 569)   | 43                   | 1 2 0 3                    | 2 9 9  |
| XIII.          | Prevod finančných výnosov (-) (698)   | 44                   |                            |  |
| R.             | Prevod finančných nákladov (-) (598)  | 45                   |                            |  |
| *              | <b>Výsledok hospodárenia z finančnej<br/>činnosti</b> r. 27 - r. 28 + r. 29 + r. 33 - r. 34<br>+ r. 35 - r. 36 - r. 37 + r. 38 - r. 39 + r. 40<br>- r. 41 + r. 42 - r. 43 + (- r. 44) - (-r.45) | 46                   | 6 8 2 8 6                  | 2 6 2 9 9 2  |
| **             | <b>Výsledok hospodárenia z bežnej<br/>činnosti pred zdanením</b> r. 26 + r. 46  | 47                   | 2 0 9 8 7 9                | 2 5 0 5 6 8  |
| S.             | Daň z príjmov z bežnej činnosti<br>r. 49 + r. 50  | 48                   | 3 3 5 8 3                  | 3 8 1 7 6  |
| S.1.           | - splatná (591, 595)  | 49                   | 3 3 5 8 3                  | 3 8 1 7 6  |
| 2.             | - odložená (+/- 592)  | 50                   |                            |  |
| **             | <b>Výsledok hospodárenia z bežnej<br/>činnosti po zdanení</b> r. 47 - r. 48   | 51                   | 1 7 6 2 9 6                | 2 1 2 3 9 2  |
| XIV.           | Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)   | 52                   |                            |  |
| T.             | Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)  | 53                   |                            |  |
| *              | <b>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej<br/>činnosti pred zdanením</b> r. 52 - r. 53   | 54                   |                            |  |



| Ozna-<br>čenie<br>a | Text<br>b  | Číslo<br>riadku<br>c | Skutočnosť                 |  |
|---------------------|--|----------------------|----------------------------|--|
|                     |  |                      | bežné účtovné obdobie<br>1 | bezprostredne predchádzajúce účtovné<br>obdobie<br>2 |
| U.                  | Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti<br>r. 56 + r. 57  | 55                   |                            |  |
| U.1.                | - splatná (593)  | 56                   |                            |  |
| 2.                  | - odložená (+/- 594)   | 57                   |                            |  |
| *                   | <b>Výsledok hospodárenia z mimoriadnej<br/>činnosti po zdanení r. 54 - r. 55</b>                 | 58                   |                            |  |
| ***                 | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné<br/>obdobie pred zdanením (+/-) [r. 47 + r. 54]</b>          | 59                   | <b>2 0 9 8 7 9</b>         | <b>2 5 0 5 6 8</b>                                   |
| V.                  | Prevod podielov na výsledku hospodárenia<br>spoločníkom (+/- 596)                                | 60                   |                            |  |
| ***                 | <b>Výsledok hospodárenia za účtovné<br/>obdobie po zdanení<br/>(+/-) [r. 51 + r. 58 - r. 60]</b> | 61                   | <b>1 7 6 2 9 6</b>         | <b>2 1 2 3 9 2</b>                                   |