

Výročná správa za účtovné obdobie
k 31. 12. 2013

Obchodné meno
účtovnej jednotky: Poľnohospodárske podielnické družstvo Liptovská
Teplička

Sídlo: 059 40 Liptovská Teplička č. 566

Vyhotovená dňa: 21. februára 2013

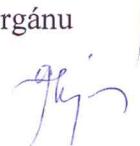
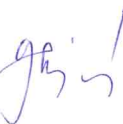
Podpis člena štatutárneho orgánu

Prerokovaná dňa: 4. marca 2013

účtovnej jednotky:

Podpis osoby zodpovednej za

vyhotovenie výročnej správy:



Správa
o hospodárení Poľnohospodárskeho podielnického družstva v Liptovskej Tepličke za rok 2013

1. Základná charakteristika družstva

PPD v Liptovskej Tepličke je zapísané v Obchodnom registri Okresného súdu v Prešove vo vložke č. 70/P ako právnická osoba – právna forma – družstvo, zápisom zo dňa 14. 12. 1990.

Družstvo k dnešnému dňu eviduje celkom 207 členov s počtom hlasov 1077. Za rok 2012 bol priemerný evidenčný stav pracovníkov PPD 27 osôb. K 31. 12. 2012 pracovalo v družstve vo fyzických osobách 33 zamestnancov, z toho 14 žien. Na materskej dovolenke sme mali 1 ženu. Na dohodu pracovali 3 osoby.

Hlavným predmetom činnosti družstva je:

- poľnohospodárska prvovýroba /rastlinná a živočíšna, služby mechanizácie súvisiace s poľnohospodárskou výrobou/,
- prevádzka mliekarene a bitútku,
- agroturistika /ubytovanie, stravovanie a služby s tým súvisiace/.

Štatutárnym orgánom družstva je 7-členné predstavenstvo, od 24. 3. 2010 v zložení:

1. Anna Glejdurová
2. Ing. Stanislav Michalica
3. Mária Ovsiaková
4. Alžbeta Petrová
5. Ján Janík
6. Anna Muchová
7. Bystrík Koreň

Predstavenstvo družstva zasadalo v priebehu roka 2013 spolu 5x. Na svojich zasadnutiach riešilo úlohy, ktoré mu prináležia podľa stanov družstva.

Základnou normou, ktorou sa družstvo vo svojej činnosti riadi sú stanovy družstva a zákony, ktoré upravujú podnikanie právnických osôb v oblasti účtovníctva a daní, poľnohospodárskej výroby a ochrany životného prostredia.

2. Vývoj a stav finančného hospodárenia za rok 2013

2.1. Úsek rastlinnej výroby

Pôda celkom: 1 274,56 ha
Výmera ornej pôdy: 62,76 ha
Výmera TTP: 1 211,80 ha

2.2. Živočíšna výroba

Položka	rok 2012	rok 2013
stav HD	351	396

stav dojčiacich kráv	142	140
ovce spolu	947	751
z toho bahnice	691	609
výroba mlieka v litroch	30 142	33 698
výroba ovčieho syra v kg	6 785	7 335

Naše družstvo na celej výmere hospodári ekologickým spôsobom. Ekologický je aj chov všetkých zvierat.

V roku 2013 sme opäť získali certifikáty bioproduktu od inšpekčnej organizácie Naturalis SK na všetky výrobky v kvalite BIO: ovčí syr údený aj neúdený, 100 %-tnú bryndzu, sladkú a kyslú žinčicu, jahňacie a hovädzie mäso, konzumné zemiaky, pšenicu špaldovú, tritikale, seno a senáž.

Družstvo je členom združenia Ekotrend, ktoré združuje ekologických producentov.

Za účelom propagácie zdravých výrobkov bez chémie a bez „E-čiek“ boli zorganizované v dňoch 29. 9. -16. 10. 2013 Dni ekologického poľnohospodárstva na Slovensku.

V rámci Dní ekologického poľnohospodárstva sme v dňoch 20. 9.-21.9.2013 v spolupráci s Obcou Liptovská Teplička a združením Slowfood zorganizovali Dni otvorených dverí na ekologickej farme tentoraz na tzv. Pivničkovej ulici.

Hlavným dôvodom bola konferencia, ktorá sa konala v Spoločenskom dome v Liptovskej Tepličke, za účasti odborníkov, prezentácia našej 100 %-tnej BIObryndze v na svetovej výstave syrov v talianskom meste BRA, tlačová konferencia a podpis petície za kontinuálnu podporu ekologického poľnohospodárstva v roku 2014.

Dni otvorených dverí na farme organizujeme od roku 2005 každoročne.

Tieto aktivity boli veľmi dôležité pre ďalšiu existenciu nášho družstva, ktoré sa od roku 1991 venuje ekologickému poľnohospodárstvu.

2.3. Penzión Dolinka

Výnosy	Rok 2011	Rok 2012	Rok 2013
Ubytovanie:	13 870,00 €	6 827,00 €	7 592,00
Reštaurácia	63 292,00 €	52 303,00 €	71 923,00
Tržby spolu:	93 634,00 €	76 530,00 €	96 400,00 €
Plnenie tržieb k plánu	91,3 %	100,0 %	122,0 %

Náklady spolu:	102 146 €	105 569 €	113 149 €
Plnenie nákladov k plánu	99,8 %	138,0 %	110,0 %
Hospodársky výsledok	- 8 512 €	- 29 039 €	- 16 749 €
	-256 432 Sk	-874 830 Sk	- 504 580 Sk

Hospodársky výsledok je ovplyvnený:

- neprevádzkovaním lyžiarskych vlekov v areáli Smrečiny v zimnej sezóne,
- zhoršenie výsledku bolo predpokladané z titulu realizácie prístavby k penziónu,
- zvýšenie sadzieb za el. energiu, čo aj pri zníženej spotrebe predstavuje vyššie náklady o 1 497 €,

V roku 2012 sme začali s realizáciou projektu Modernizácia penziónu Dolinka pre rozšírenie služieb v penzióne o bowling, wellness, konferenčnú miestnosť a doplnenie ubytovacej časti. Do konca roka 2013 bolo prestavané 742 170 €, úverové zdroje od UniCreditBanky predstavujú 321 134 €. Keďže sa jedná o projekt podporovaný zo zdrojov EÚ ku koncu roka sme požiadali o preplatenie nákladov vo výške 243 799 €.

2.4. Celkom za podnik boli dosiahnuté:

	Skut. 2013	Skut. 2012
tržby a výnosy	1 021 568 €	976 610 € + 44 958
náklady	993 042 €	948 708 € + 44 334
hospodársky výsledok pred zdanením	+ 28 526 €	+27 902 € + 624

Daň z príjmu právnických osôb po znížení o odpočítateľné položky, zvýšení o pripočítateľné položky predstavuje **5 135,84 €**. Odložená daň činí + 1 252,80 €.

Hospodársky výsledok po zdanení predstavuje **sumu**

24 643,19 €, ktorú predstavenstvo PPD doporučuje v celej výške **prideliť do Fondu stabilizácie a rozvoja.**

Dotácie na podporu podnikateľov hospodáriacich na pôde v horských poľnohospodársky znevýhodnených oblastiach sme v roku 2013 obdržali celkom vo výške 620 764 €, čo je o 17 421 € viac ako v roku 2012.

Investície

Za rok 2013 bolo v rámci projektu z PRV na opatrenie 3.1 Investície do nepoľnohospodárskych činností na roky 2007-2013 celkom preinvestované:

- na prístavbe k Dolinke	438 421 €
- mulčovač	4 990 €
- plemenný býk	3 229 €
- plemenné barany 4 ks	2 900 €
Investície celkom	449 540 €

Financovanie bolo zabezpečené z úveru na modernizáciu penziónu Dolinka vo výške 321 133,87 €. Na ostatné investície boli použité vlastné zdroje.

Vlastné imanie družstva k 31. 12. 2013 predstavuje 1 508 439 €.

Zostatky úverov a lízingov k 31. 12. 2013

	Zostatok k 31. 12. 2013	Splatené v roku 2013
Investičný úver na modernizáciu Dolinka	321 133,87 €	119 736,42 €
Úver na PP 2012	211 792,85 €	512 673,67 €
spolu	532 926,72 €	632 410,09 €

Pohľadávky z obchodného styku predstavujú 9 612 €. Po lehote splatnosti je jedna pohľadávka vo výške 2 707,96 €.

Okrem toho evidujeme pohľadávku voči štátu:

- neuhradený nadmerný odpočet DPH za november a december 2013 31 161,37 €,
- neuhradené dotácie na agroenvironment 223 461,81 €,

- ŽOP na investície Dolinka 243 799,23
spolu vo výške 498 422,41 €.

Závazky z obchodného styku predstavujú 77 899 €, ktoré sú v lehote splatnosti.
Závazky voči štátu, zdravotným poisťovniam i sociálnej poisťovni sú k 31. 12. 2013 vyrovnané. Za rok 2013 sme na odvodoch do SP a zdravotných poisťovní zaplatili 88 249 €, čo je o 7 741 € viac oproti roku 2012, nakoľko boli zavedené odvody aj z dohôd.

Evidenčný počet pracovníkov k 31. 12. 2013 vo fyz. osobách	33
Priemerný evidenčný počet pracovníkov prepočítaný	27

Vyplatené hrubé mzdy (vč. refundácie od TMR, bez prác na dohody, bez 1 ženy na MD) v €	250 771 €
Priemerná hrubá mesačná mzda (250771/33/12)	633 €.

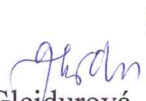
Od roku 2008 sme začali organizovať novembrové stretnutie s nepracujúcimi dôchodcami, bývalými zamestnancami nášho družstva, ktorým sme okrem spoločného posedenia poskytli darček z vlastných výrobkov nášho družstva.

Za úspech považujeme získanie ocenenia Značka kvality SK Gold na výstave Agrokomplex v Nitre v auguste 2013 na 7 našich biovýrobkov z ovčieho a kravského mlieka. Ďalšie výrobky – bio hovädzie a jahňacie mäso a bio zemiaky získali toto ocenenie v januári 2014 na výstave Danubius Gastro v Bratislave.

3. Hlavné ciele na rok 2014

- 3.1. Dosiahnuť kladný hospodársky výsledok vo výške 13 840 €.
- 3.2. Zabezpečiť zvýšenie miezd v priemere o 4,23 %.
- 3.3. Pokračovať v prechodnom roku 2014 v systéme ekologickej poľnohospodárskej výroby.
- 3.4. Dokončiť projekt „Modernizácia penziónu Dolinka“ a zabezpečiť kolaudáciu objektu do 30. 6. 2014.
- 3.5. Znížiť úverovú zadlženosť o 127 000 €.

Liptovská Teplička 4. 3. 2014


Anna Glejdurová
predsedníčka predstavenstva