



**1. Informácia k časti A. písm. a) o založení obchodnej spoločnosti**

Obchodná spoločnosť HOC, s.r.o. bola založená spoločenskou zmluvou zo dňa 21.12.2005 a dátum zápisu do obchodného registra bol 24.01.2006.

**Informácia k časti A. písm. b) o hlavnej činnosti obchodnej spoločnosti**

- ostatné pomocné činnosti inde neklasifikované

**Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	-	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:	-	-
počet vedúcich zamestnancov	-	-

**Informácia k časti A. písm. d) neobmedzené ručenie v inej účtovnej jednotke**

Obchodná spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v žiadnej spoločnosti a nezostavuje konsolidovanú účtovnú zvierku.

**Informácia k časti A. písm. e) právny dôvod zostavenia účtovnej zvierky**

Účtovná jednotka zostavuje účtovnú zvierku k 31.12.2013 s predpokladom nepretržitého pokračovania v činnosti.

**Informácia k časti A. písm. f) dátum schválenia účtovnej zvierky za predchádzajúce obdobie**

Valné zhromaždenie zasadalo 23.05.2013 a schválilo účtovnú zvierku za predchádzajúce účtovné obdobie.

**2. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku****3. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku****4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	1 682 513						325 041	40 000	2 047 554
Prírastky							273		273

Úbytky	849597						40 725		890 322
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	832 916						284 589	40 000	1 157 505
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 682 513						325 041	40 000	2 047 554
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	832 916						284 589	40 000	1 157 505

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 682 513						320 129	40 000	2 042 642
Prírastky							4 912	3 600	8 512
Úbytky								3 600	3 600
Presuny									

<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 682 513						325 041	40 000	2 047 554
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Opravné položky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková hodnota									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	1 682 513						320 129	40 000	2 042 642
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	1 682 513						325 041	40 000	2 047 554

5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku
6. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku
7. Informácie k časti F. písm. m) prílohy č. 3 o dlhodobom finančnom majetku
8. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku
9. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o dlhových CP držaných do splatnosti
10. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy č. 3 o poskytnutých dlhodobých pôžičkách
11. Informácie k časti F. písm. o) prílohy č. 3 o opravných položkách k zásobám
12. Informácie k časti F. písm. p) prílohy č. 3 o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a o zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať
13. Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj
14. Informácie k časti F. písm. r) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam
15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného			

Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 271 694		1 271 694
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	252		252
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>	<b>1 271 946</b>		<b>1 271 946</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 271 946	100 090
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 271 946</b>	<b>100 090</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		

16. Informácie k časti F. písm. t) a u) prílohy č. 3 o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce
---------------	-----------------------	------------------------------

		účetné obdobie
Pokladnica, ceniny		354
Bežné bankové účty	106 243	7 872
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>106 243</b>	<b>8 226</b>

18. Informácie k časti F. písm. x) prílohy č. 3 o vývoji opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku

19. Informácie k časti F. písm. y) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo

20. Informácie k časti F. písm. za) prílohy č. 3 o ocenení krátkodobého finančného majetku, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou

21. Informácie k časti F. písm. zc) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	96 276
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	332
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	95 944
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>96 276</b>

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	

Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
<b>Spolu</b>	

**23. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách**

**24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti		
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	212 116	407
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>212 116</b>	<b>407</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 475 691	2 473 083
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 475 691</b>	<b>2 473 083</b>

**25. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku**

**26. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu**

**27. Informácie k časti G. písm. h) prílohy č. 3 o vydaných dlhopisoch**

**28. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé pôžičky</b>					
HORNEX, a.s.	EUR	0,10 %	01.01.2018	2 192 217	2 192 217
HORFIN, a.s.	EUR	0,15 %	01.01.2018	278 255	278 255
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
<b>Krátkodobé finančné výpomoci</b>					


29. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

30. Informácie k časti G. písm. l) prílohy č. 3 o položkách zabezpečených derivátmi

31. Informácie k časti G. písm. m) prílohy č. 3 o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

32. Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

33. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	2 122	1 151
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	1 059 595	
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>1 061 717</b>	<b>1 151</b>

34. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>		<b>1 740</b>
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<b>2 895</b>	<b>1 532</b>
Účtovníctvo, nájomné, atd	2 895	1 532
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>890 750</b>	<b>343</b>
Dane a poplatky	428	343
Zost.cena predaneho dlhodob.majetku	890 322	
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>2 647</b>	<b>2 671</b>
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná		

závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
úroky z poskytnutého úveru	2 610	2 610
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>		

**35. Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

**36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	165 410	x	x	96 277	x	x
teoretická daň	x			x		
Daňovo neuznané náklady				20		
Výnosy nepodliehajúce dani	10			1		
Umorenie daňovej straty	165 400			96 296		
Spolu	0	x		0	x	
Splatná daň z príjmov	x					
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

**37. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					

Zákonný rezervný fond		332			332
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		95 944			95 944
Neuhradená strata minulých rokov	- 421 198				- 421 198
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	96 276	165 408	96 276		165 408
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobia				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	6 639				6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	332				332
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	- 375 659	- 45 539			- 421 198
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 45 539	96 276	- 45 539		96 276
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					