

Podnikatelia účtujúci v sústave podvojného účtovníctva podľa par.17 Zákona o účtovníctve č.431/2002 Z.z. zostavujú účtovnú závierku , ktorú tvoria :

- súvaha
- výkaz ziskov a strát
- poznámky k účtovnej závierke

Za účtovné obdobie roka 2013 spoločnosti nevyplýva povinnosť overovať účtovnú závierku audítorom, nakoľko nespĺnila podmienky na jeho vykonanie stanovené Zákomom o účtovníctve č.431/2002 Z.z.

A. Informácie o účtovnej jednotke

1. Obchodné meno účtovnej jednotky : **Hotel pod Zámkom s. r.o.**

Sídlo účtovnej jednotky : Hurbanovo námestie 2 , Bojnice

DIČ : 2023346138

IČ DPH : SK2023346138

IČO : 46 372 075

Dátum založenia : 27.9.2011

2. Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky podľa výpisu z obchodného registra :
 - pohostinská činnosť a výroba hotových jedál pre výdajne
 - ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností
 - ubytovacie služby v ubytovacích zariadeniach s prevádzkovaním pohostinských činností v týchto zariadeniach a v chatovej osade triedy 3, v kempingoch triedy 3 a 4
 - kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 - prevádzkovanie parkoviska
 - poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
 - prevádzkovanie výdajne stravy
 - výroba hotových jedál a polotovarov priemyselným spôsobom (konzervovanie)
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
 - prieskum trhu a verejnej mienky
 - poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
 - administratívne služby
 - ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok
 - organizovanie kultúrnych iných spoločenských podujatí
 - správa a údržba bytového a nebytového fondu v rozsahu voľnej živnosti
 - prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
 - prevádzkovanie kultúrnych , spoločenských a zábavných zariadení

- prenájom hnutelných vecí
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- reklamné a marketingové služby
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- koksovanie, rafinácia, spracovanie ropy, výroba pohonných hmôt

3. Spoločnosť Hotel pod Zámkom s. r.o. zostavila účtovnú závierku k poslednému dňu účtovného obdobia, t.j. k 31.12.2013 za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.

4. V roku 2012 spoločnosť vykázala nulový hospodársky výsledok, nakoľko nevykazovala žiadnu ekonomickú aktivitu.

1. Informácie k časti A. prílohy č. 3 o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov		

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov v účtovnej jednotke

Konatelia spoločnosti: Laurinčík Peter
Sedličná 200
Trenčianske Stankovce 913 11

Spoločnosť zastupuje a za ňu podpisuje konateľ.

2. Informácie k časti B. prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Laurinčík Peter - spoločník	5000	100	100	100
Spolu	5000	100	100	100

E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti. Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli počas účtovného obdobia dodržané.

1. Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný firma oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž a pod.). Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. O DNM, ktorého obstarávací cena je 2 400,- € a menej, sa účtuje priamo do nákladov.

Dlhodobý hmotný majetok sa odpisuje rovnomernou metódou. Účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú a uvádzajú sa na inventárnej karte majetku spolu s ostatnými údajmi ako je spôsob odpisovania, ročná sadzba a pod. Odpisy sa prepočítavajú na počet mesiacov skutočného užívania (od mesiaca zaradenia do užívania, po mesiac, kedy bol majetok vyradený – v priebehu roka). O DHM, ktorého obstarávací cena je 1 700,- € a menej, sa účtuje priamo do nákladov. Pozemky sa neodpisujú.

Účtovné odpisy za rok 2013 predstavujú sumu 180,- €

Daňové odpisy za rok 2013 sú vo výške 180,- €

2. Zásoby

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, poistné, provízie a pod.). Zásoby sa účtujú spôsobom A (obstaranie materiálu – surovín do kuchyne cez účet 111 a následné preúčtovanie na účet 112- Materiál na sklade, obstaranie tovaru - cez účet 131 a následné preúčtovanie na účet 132 – Tovar na sklade a v predajniach).

Spotreba materiálu a tovaru sa účtuje na účet 501 – Spotreba materiálu – na základe skutočnej spotreby v kuchyni a účet 504 – Predaný tovar na základe skutočného predaja tovaru.

3. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Postúpené pohľadávky sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravných položiek k pohľadávkam.

4. Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

5. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

6. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

7. Záväzky

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

8. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty a sú znížené o zľavy a zrážky (bonusy, dobropisy a pod.).

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív

V roku 2012 spoločnosť odpredala nehnuteľný majetok. Zostatková hodnota k dátumu predaja bola vo výške 1 975 502,-€. Pohľadávky firmy vyplývajúce z kúpnej zmluvy boli započítané so záväzkami voči kupujúcemu. K 31.12.2012 spoločnosť nevlastní žiadny nehnuteľný majetok.

5. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			6 417						6 417
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			6 417						6 417
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			180						180
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			180						180
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia			6 237						6 237

16. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	3 748	2 725	6 473
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	2 262		2 262
Iné pohľadávky	3000		
Krátkodobé pohľadávky spolu	9 010	2 725	11 735

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	2 725	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	9 010	0
Krátkodobé pohľadávky spolu	11 735	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

18. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	4 984	4 591
Bežné bankové účty	4 814	
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	9 798	4 591

22. Informácie k časti F. prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	565	0
Náklady informačné služby	323	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív

24. Informácie k časti G. prílohy č. 3 o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	0
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné – zápočet so záväzkami zo zníženia základného imania	
Spolu	0

Rezervy – rezerva na nevyčerpanú dovolenku vrátane zákonného poistenia za rok 2013 bola vytvorená vo výške nevyčerpanej dovolenky jednotlivých pracovníkov.

25. Informácie k časti G. prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	200			200
Na nevyfakturované služby		200			200

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	0				0
Na nevyčerpanú dovolenku					
Na odvody					

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

26. Informácie k časti G. prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	4 889	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	25 984	
Krátkodobé záväzky spolu	30 873	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

31. Informácie k časti G. prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane pasív

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Daň z motorových vozidiel		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	1 320	0
Výnosy – nájom platený dopredu	1 320	

H. Informácie o výnosoch

Tržby za vlastné výkony a služby podľa jednotlivých druhov (najvýznamnejších) sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

35. Informácie k časti H. prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb		Typ výrobkov, tovarov, služieb (kuchyňa)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (reštaur.služby)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Bojnice	35 233		10 554		4 132	
Spolu	35 233	0	10 554	0	4 132	0

37. Informácie k časti H. prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	15 688	0
Tržby za prenájom	11 907	
Tržby za služby súvisiace s nájmom	3 781	
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

38. Informácie k časti H. prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	10 554	
Tržby z predaja služieb	35 233	
Tržby za tovar	4 132	
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	49 919	0

I. Informácie o nákladoch

39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
<i>Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:</i>		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	9 726	
opravy a udržiavanie	6 726	
ostatné služby	3 000	
informačné služby		
ostatné služby - nájom		
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
telefónne hovory		
Finančné náklady, z toho:		
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Poplatky na bankových účtoch		
úroky		

Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

41. Informácie k časti J. prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	7 638	x	x	0	x	x
teoretická daň	X			x		
Daňovo neuznané náklady	1 632					
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty	409					
Spolu	8 861					
Splatná daň z príjmov	2 038		23	x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	2 038			x		

P. Informácie o vlastnom imaní

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-409				-409
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	5 600			5 600
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000				5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhrazená strata minulých rokov	0				-409
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-409	409			0
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

O preúčtovaní výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 (zisku) vo výške 5 600,- € rozhodne valné zhromaždenie.

.....
podpis štatutárneho orgánu

