

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

a) Založenie spoločnosti

Spoločnosť **APS ALKON a.s.** (ďalej len Spoločnosť), bola založená 1.8.2004 a do Obchodného registra Okresného súdu v Košiciach I bola zapísaná v oddieli Sa, vložka číslo 1306, dňa 1.8.2004

b) Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- Vykonávanie bytových , občianskych a inžinierskych stavieb
- Zemné a vykopové práce
- Služby mechanizmami

c) Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	9	10
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	10
počet vedúcich zamestnancov	2	3

d) Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2010, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti, ktoré sa konalo

6. júna 2013

g) Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2011 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa

3. júla 2013

Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli podané na zverejnenie v Obchodnom vestníku dňa

neboli zverejnené

h) Schválenie audítora

Valné zhromaždenie 6. 06. 2013 schválilo spoločnosť / meno Ing. Katarínu Pirkovskú ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

a) štatutárne a dozorné orgány spoločnosti

Predstavenstvo	
predseda	Ing. Slavomír Udič do 9.12.2013
podpredseda	Ing. Renata Ogurčáková do 30.4.2013
členovia	Ing. Rafal Moreno
	Patrick Etienne Crosnier Leconte

Dozorná rada	
Členovia	Ing. Stanislav Puhalla
	Andre Hubard
	Marc Huysman

zhromaždením.

b) štruktúra vlastníkov spoločnosti

Tabuľka č. 1

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
VINCI CONSTRU	1 243 008	93,91%	93,91%	
Mížik Vladimír Ing.	23 905	1,80%	1,80%	
Zahuranec Peter In	18 924	1,43%	1,43%	
Habas Jozef Ing.	18 924	1,43%	1,43%	
Puhalla Stanislav Ir	18 924	1,43%	1,43%	
Spolu	1323684	100,00%	100,00%	0,00%

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná jednotka je súčasťou konsolidačného celku, pričom:

- a) Spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou

Názov spoločnosti	Sídlo spoločnosti
VINCI	5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil Malmaison, Francúzsko

- b) Spoločnosť, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka – bezprostredne konsolidujúca účtovná jednotka

Názov spoločnosti	Sídlo spoločnosti
VINCI CONSTRUCTION	5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil Malmaison, Francúzsko

- c) Uloženie konsolidovaných účtovných závierok

Adresa uloženia konsolidovanej ÚZ	Registrový súd uloženej konsolidovanej ÚZ
VINCI CONSTRUCTION	5 Cours Ferdinand De Lesseps, 925 00 Rueil Malmaison, Francúzsko

D. V POZNÁMKACH SA UVÁDZAJÚ ĎALŠIE INFORMÁCIE O:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,

- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern).

b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované

c) Spôsob oceňovania jednotlivých položiek majetku a záväzkov

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú od 1. júla 2010 úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca uvedenia dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
--	--	--------------------	---------------------------

Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	4	lineárna	25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorázový odpis	100

2. Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sú cenné papiere a podiely ocenené:

- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a podiely s podstatným vplyvom, ktoré boli obstarané po 1.1.2003 sú ocenené metódou vlastného imania.
- Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke a v účtovnej jednotke s podstatným vplyvom vedené v cudzej mene sa prepočítajú kurzom ECB k poslednému dňu účtovného obdobia, pričom prepočet z cudzej meny na euro je súčasťou ocenenia metódou vlastného imania na účet 414 – Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov.
- Majetkové CP určené na obchodovanie sa účtujú ako náklad alebo výnos.

3. Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.).

Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

Neskladovateľnými zásobami (účtujú sa priamo do spotreby) sú:

- náhradné diely na stroje, prístroje, zariadenia alebo na dopravné prostriedky, pracovné náradia a to za podmienky, že inými dokladmi je preukazateľná montáž alebo inštalácia takéhoto materiálu a že jeho spotreba priamo alebo nepriamo vyplýva zo servisných záznamov,
- kancelárske potreby, hygienické čistiaci materiál, knihy, odborné časopisy, noviny a iné publikácie vrátane novín a periodík
- telefonne prístroje mobilného operátora v hodnote do 30 Eur
- ochranné prospekty, plagáty, samolepky, obalové štítky a podobne

4. Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method).

5. Zákazková výstavba nehnuteľnosti

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľnosti – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľnosti určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji

nehnutelnosti.

6. Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky.

7. Peňažné prostriedky a ceny

Peňažné prostriedky a ceny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

8. Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

9. Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

10. Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

11. Daň z príjmov splatná a odožená

Daň z príjmov splatná sa účtuje ako náklad za bežné obdobie. Účtovný výsledok hospodárenia sa predpísaným spôsobom transformuje na daňový základ, z ktorého sa vypočíta výška daňovej povinnosti splatnej v bežnom období.

Odožené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Odožená daň z príjmov sa účtuje použitím záväzkovej metódy.

O odloženej dani z príjmov sa neúčtuje, ak vzniká pri prvotnom zaúčtovaní majetku alebo záväzku v účtovníctve, ak v čase prvotného zaúčtovania nemá tento účtovný prípad vplyv ani na výsledok hospodárenia ani na základ dane a zároveň nejde o účtovný prípad vznikajúci u kupujúceho pri kúpe podniku alebo časti podniku, u prijímateľa vkladu pri vklade podniku alebo časti podniku alebo u nástupníckej účtovnej jednotky pri zlúčení, splnutí alebo rozdelení.

Odožená daň z príjmov sa stanovuje pomocou daňovej sadzby, ktorá bola známa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a očakáva sa ich platnosť v čase realizácie príslušnej odloženej daňovej pohľadávky alebo vyrovnania odloženého daňového záväzku.

Odožené daňové pohľadávky sa účtujú, ak je pravdepodobné, že v budúcnosti bude generovaný zdaniteľný zisk, voči ktorému sa budú môcť dočasné rozdiely zrealizovať.

12. Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

13. Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót.

14. Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

15. Prenájom (lízing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

16. Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

17. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

18. Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

19. Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2012 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu

a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		76 116						76 116
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	76 116	0	0	0	0	0	76 116
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-58 119						-58 119
Prírastky		-17 945						-17 945
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	-76 064	0	0	0	0	0	-76 064
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	17 997	0	0	0	0	0	17 997
Stav na konci účtovného obdobia	0	52	0	0	0	0	0	52

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Ocenené práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia		76 116						76 116
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	76 116	0	0	0	0	0	76 116
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia		-40 116						-40 116
Prírastky		-18 003						-18 003
Úbytky								0

Stav na konci účtovného obdobia	0	-58 119	0	0	0	0	0	-58 119
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	36000	0	0	0	0	0	36000
Stav na konci účtovného obdobia	0	17 997	0	0	0	0	0	17 997

Obchodná spoločnosť nevykonáva výskumnú a vývojovú činnosť.

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	183 342	0	0	0	0		183 342
Prírastky									0
Úbytky			15 410						15 410
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	167 932	0	0	0	0	0	167 932
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	-131 891	0	0	0	0	0	-131 891
Prírastky			-20 069						-20 069
Úbytky			15 410						15 410
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	-136 550	0	0	0	0	0	-136 550
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci									

účetného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	51 451	0	0	0	0	0	51 451
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	31 382	0	0	0	0	0	31 382

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	263 138	0	0	0	0		263 138
Prírastky			22 757						22 757
Úbytky			102 553						102 553
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	183 342	0	0	0	0	0	183 342
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		0	-154 899	0	0	0	0	0	-154 899
Prírastky			-79 519						-79 519
Úbytky			102 527						102 527
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	-131 891	0	0	0	0	0	-131 891
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	108 239	0	0	0	0	0	108 239
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	51 451	0	0	0	0	0	51 451

Spôsob a výška poistenia dlhodobého hmotného a nehmotného majetku

Názov poisťovne	Druh dlhodobého majetku	Druh poistenia pre krytie poistných rizík	Poistná suma
ALLIANZ Slovenská poisťovňa	autá	KASKO	119 872
ALLIANZ Slovenská poisťovňa	autá	PZP	zdravie/majetok 5000000/1000000

ALLIANZ Slovenská poisťovňa	hnutelný majetok	poškodenie živelnou udalosťou, krádež, požiar, voda	132 776
-----------------------------	------------------	--	---------

Dlhodobý majetok v zostatkovej cene k 31.12.2013 vo výške 29 847 EUR je zabezpečený zmluvami o zabezpečovacom prevode vlastníckeho práva. Podľa zmlúv o výpožičke má spoločnosť právo zaradiť ho do majetku a odpisovať.

Spoločnosť k 31.12.2013 neevviduje majetok vo finančnom prenájme.

Spoločnosť v roku 2013 neobstarala žiadnu nehnuteľnosť

K dlhodobému majetku nebola tvorená opravná položka

Náklady na vývoj a výskum neboli spoločnosťou vynaložené

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

3. Zásoby

Spoločnosť nevykazovala opravné položky k zásobám za účtovné obdobie 2013

Spoločnosť neúčtovala o nehnuteľnostiach určených na predaj

Spoločnosť neevviduje zriadenie založného práva na zásoby

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Výnosy zo zákazkovej výroby boli stanovené na základe ceny dohodnutej v zmluve a vykázané v bežnom účtovnom období podľa stupňa dokončenia zákazky. Stupeň dokončenia zákazky sa zistil ako pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazkovú výrobu za vykonanú prácu a rozpočtovaných zmluvných nákladov na zákazkovú výrobu. Do výpočtu sa zahrnuli len tie náklady, ktoré zodpovedajú už vykonanej práci.

Ďalšie informácie o zákazkovej výrobe sú uvedené v nasledujúcich tabuľkách:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	1 798 731	3 550 886	5 349 617
Náklady na zákazkovú výrobu	1 862 530	3 531 080	5 393 610
Hrubý zisk / hrubá strata	-63 799	19 806	-43 993

Spoločnosť účtovala o týchto zákazkach, ktoré prechádzajú do roku 2013:

- neprechádzajú

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	Za bežné účtovné obdobie	Za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	1934506	2582271	4516777
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	-135775	156943	21168

Suma prijatých preddavkov	0	0	0
Suma zadržanej platby	13 891	138 940	152 831

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe nehnuteľností určenej na predaj

5. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcej tabuľke:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyrad. majetku z účtovn.	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	195 964	570 356	28 328	80 689	657 303
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					0
Pohľadávky voči spoločníkom					0
Iné pohľadávky	14 677	2 061			16 738
Pohľadávky spolu	210 641	572 417	28 328	80 689	674 041

Opravné položky boli zúčtované z dôvodu zaplatenia. Zúčtovanie opravnej položky bolo aj z dôvodu ukončenia konkurzu spoločnosti Ekothermal 99, nakoľko majetok dlžníka nepostačuje na pokrytie našej pohľadávky.

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	152 831		152 831
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	152 831	0	152 831
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	21 168	1 662 279	1 683 447
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom a združeniu			0
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky		16 738	16 738
Krátkodobé pohľadávky spolu	21 168	1 679 017	1 700 185

Priemerná doba splatnosti pohľadávok je 92 dní.

Vytvorila sa OP na pochybné obchodné pohľadávky vo výške 674071 EUR, z ktorých sa 525775 Eur sa týka zákazníka ITB Perspektíve spol. s r.o., ktorý neoprávnene použil výkonovú bankovú záruku na dielo Biznis centrum Wallenrod.

Obchodná spoločnosť tvorila OP vo výške 100 % na pohľadávky po splatnosti 360 dní, pretože na základe minulých skúseností sú väčšinou tieto pohľadávky nevyhľaditeľné.

Na pohľadávky po lehote splatnosti 180 dní sa vytvorila opravná položka vo výške 50%.

Na pohľadávky po lehote splatnosti 180 dní sa vytvorila opravná položka vo výške 50% .

Na pohľadávky po lehote splatnosti 90 dní sa vytvorila opravná položka vo výške 25% .

Pri zisťovaní vymožitelnosti pohľadávok sa zvažujú všetky zmeny v bonite odberateľov, ktoré nastanú do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	148 676		148 676
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom			0
Iné pohľadávky			0
Dlhodobé pohľadávky spolu	148 676	0	148 676
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	1 951 230	189 681	2 140 911
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom	15 540		15 540
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie	119 958		119 958
	135	14 677	14 812
Krátkodobé pohľadávky spolu	2 086 863	204 358	2 291 221

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	1 679 017	204 358
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	21 168	2 086 863
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 700 185	2 291 221
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	152 831	50 558
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		98 118
Dlhodobé pohľadávky spolu	152 831	148 676

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	X	1 853 016
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	X	0

Pohľadávky spoločnosti sú založené v Notárskom centrálnom registri záložných práv ako záloha k Zmluve o úvere č. 4150025105 uzavretá medzi SBERBANK Slovensko a.s. a APS ALKON a.s.

6. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere. Na účet v banke je zriadené záložné právo v prospech banky za poskytnutý úverový rámec, ktorý je možné čerpať formou kontokorentného úveru a bankových záruk .

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	185	2 424
Bežné bankové účty	27 656	537 144
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	27 841	539 568

7. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní žiadny krátkodobý finančný majetok

Pre túto položku nemá spoločnosť náplň

8. Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
poistné	0	0
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	9	1 725
nájomné		
mýto, diaľničné známky		
poistné		1 405
ostatné	9	320
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	0	0

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

1. Vlastné imanie

- základné imanie 1 323 684 EUR, počet akcií 3 987ks, hodnota akcií 332 EUR, základné imanie je splatené v plnej výške,

- hodnota upísaného základného imania - nie je upísané,

- informácie o vysporiadaní zisku sú uvedené v nasledovnej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	124 071

Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	12 407
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod z neuhradenej straty minulých rokov	111 664
Iné	
Spolu	124 071

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	61 006	0	0	3 152	57 854
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Záručné opravy	57 854				57 854
Odchodné do dôchodku	3 152			3 152	0
<i>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</i>	<i>61 006</i>	<i>0</i>	<i>0</i>	<i>3 152</i>	<i>57 854</i>
Krátkodobé rezervy, z toho:	371 641	28 717	106 361	125 367	168 630
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného	15 133	1 498	14 237	896	1 498
Rezerva na audit	2 700	0	2 700		0
Rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky	105 059	24 018	63 364	41 595	24 118
<i>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</i>	<i>122 892</i>	<i>25 516</i>	<i>80 301</i>	<i>42 491</i>	<i>25 616</i>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Záručné opravy	59 714			59 714	0
Rezerva na súdne spory	138 760				138 760
Rezerva na prémie a odvody u nich	36 360		17 285	19 075	0
Rezerva na úroky z omeškania	0	3 201			3 201
Rezerva na služby vecne súvisiace s bežným rokom	13 915		8 775	4 087	1 053
Rezerva na odstupné	0				0
	248 749	3 201	26 060	82 876	143 014
zmena postupov účtovania o zákazkovej výrobe	0				0
<i>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</i>	<i>248 749</i>	<i>3 201</i>	<i>26 060</i>	<i>82 876</i>	<i>143 014</i>

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	96 096	24 624	0	59 714	61 006
<i>Ostatné rezervy dlhodobé</i>					
Záručné opravy	93 696	23 872		59 714	57 854

Odchodné do dôchodku	2 400	752			3 152
<i>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</i>	<i>96 096</i>	<i>24 624</i>	<i>0</i>	<i>59 714</i>	<i>61 006</i>
Krátkodobé rezervy, z toho:	348 641	212 260	116 417	72 843	371 641
<i>Zákonné rezervy krátkodobé</i>					
Na nevyčerpané dovolenky vrátane poistného	12 823	15 133	12 384	439	15 133
Rezerva na audit	2 500	2 700	2 500		2 700
Rezerva na ostatné nevyfakturované dodávky	84 750	89 579	60 643	8 627	105 059
<i>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</i>	<i>100 073</i>	<i>107 412</i>	<i>75 527</i>	<i>9 066</i>	<i>122 892</i>
<i>Ostatné rezervy krátkodobé</i>					
Záručné opravy	53 546	59 714		53 546	59 714
Rezerva na zmluvné pokuty	138 760				138 760
Rezerva na prémie a odvody u nich	23 151	36 360	23 151		36 360
Rezerva na služby vecne súvisiace s bežným rokom	29 785	8 774	15 144	9 500	13 915
Rezerva na odstupné	3 326		2 595	731	0
	248 568	104 848	40 890	63 777	248 749
zmena postupov účtovania o zákazkovej výrobe	0				0
<i>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</i>	<i>248 568</i>	<i>104 848</i>	<i>40 890</i>	<i>63 777</i>	<i>248 749</i>

Rezerva na odchodné do dôchodku bola zrušená vzhľadom na návrh spoločnosti na vyhlásenie konkurzu

Rezerva na zmluvné pokuty bola tvorená na budúce zmluvné pokuty spoločnosti LIDL SK v súvislosti s nedokončeným dielom Prestavba pekárne Lidl, Mamateyová Bratislava

Rezerva na súdne spory vo výške 128 792 EUR bola vytvorená na očakávané pokuty a penále zo súdneho sporu za nedodržanie termínu ukončenia zákazky Kauffland Galanta, a 9968 Eur na súdny spor za ukončenie pracovného pomeru v skúšobnej dobe s Ing. Kerym .

Nevyfakturované dodávky majetku

Rezervy na nevyfakturované dodávky majetku sa nevykazujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky po lehote splatnosti	1 424 627	146 073
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	20 381	2 324 146
Krátkodobé záväzky spolu	1 445 008	2 470 219
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	186 392	133 023
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		55 506
Dlhodobé záväzky spolu	186 392	188 529

Spoločnosť eviduje záväzky voči VB leasing z úverových zlív so zabezpečovacím prevodom vlastníckeho práva v celkovej čiastke 34 255 EUR:

- LZL/11/80064	3 274,09	EUR
- LZL/11/80065	3 274,09	EUR
- LZL/11/80081	4 387,53	EUR
- LZL/12/80005	6 913,46	EUR

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu.

4. Odložená daňová pohľadávka/ záväzok

Výpočet odloženej daňovej pohľadávky/ záväzku je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

	-----	obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		202 114
zdaniteľné		-15 657
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		313 822
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti(zaúčtované)		869 986
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	23%
Odložená daňová pohľadávka	315 161	315 161
Uplatnená daňová pohľadávka		6 627
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		6 627
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

možnosť umoriť daňovú stratu neúčtovanú

1 572 045	531 213
------------------	----------------

Za posledné 4 roky spoločnosť vytvorila daňovú stratu vo výške 1 572045 EUR, ktorú si môže umoriť, avšak vzhľadom na skutočnosť, že spoločnosť podala návrh na vyhlásenie konkurzu nie je predpoklad, že si ju bude môcť v budúcnosti uplatniť a preto celú odloženú daňovú pohľadávku až do výšky odloženého daňového záväzku odúčtovala.

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	8 559	9 344
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	1 018	1 415
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	1 018	1 415
Čerpanie sociálneho fondu	3 155	2 200
Konečný zostatok sociálneho fondu	6 422	8 559

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Názov položky	Mena	Úrok p. a.v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé bankové úvery					

Dlhodobé bankové úvery spolu	X	X	X	0	0
Krátkodobé bankové úvery					
Krátkodobé bankové úvery spolu	X	X	X	0	0

kontokorentný úver	EUR	31.5.2013	0	80 000
limit bankových záruk	EUR	31.5.2018	49 021	1 120 000

Spoločnosť má schválenú úverovú linku vo SBERBANK Slovensko a.s. vo výške 1 200 000 EUR na prevádzkové účely a bankové záruky, ktorá je zabezpečená všetkými splatnými pohľadávkami z obchodného styku, pohľadávkami k účtu dlžníka a blankozmenkou spoločnosti. SBERBANK Slovensko pre porušenie zmluvy zo strany spoločnosti vyhlásila okamžitú splatnosť úveru k 9.12.2013

Spoločnosť neevduje pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

7. Časové rozlíšenie

Spoločnosť neúčtovala o časovom rozlíšení na strane pasív v bežnom účtovnom období ani v predchádzajúcom účtovnom období

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

1. Tržby za vlastné výkony a tovar

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Oblasť odbytu	stavebné práce		práce mechanizmami		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)		Spolu	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g		
SR	1 857 870	4 855 657	0	0			1 857 870	4 855 657
Spolu	1 857 870	4 855 657	0	0	0	0	1 857 870	4 855 657

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v roku 2013 neúčtovala o zmene stavu zásob vlastnej výroby

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou		
Ostatná aktivácia		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2167	242356
Dotácie na hospodársku činnosť		
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku		
Emisné kvóty		
Zmluvné pokuty a penále		42571

Výnosy z odpísaných záväzkov		9070
Náhrada škody		1580
Postupené pohľadávky		
Náklady zdruzenia		189121
Iné	2167	14
Finančné výnosy, z toho:	38	1016
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	5
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>34</i>	<i>1011</i>
Výnos z rozdielu medzi uznanou hodnotou vkladu a účtovnou hodnotou vkladateľného majetku		
Výnosy z cenných papierov a podielov v dcérskej účtovnej jednotke		
Výnosové úroky	34	1011
Výnosy z precenenenia derivátov určených na obchodovanie na reálnu hodnotu		
Ostatné finančné výnosy		
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0
Náhrada škody zo živelných pohrôm od poisťovne		

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítormi [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výroby		
Tržby z predaja služieb	44 511	44 511
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	4 811 146	4 811 146
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	276 270	276 270
Čistý obrat celkom	5 131 927	5 131 927

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	1 540 263	3 893 921
<i>Náklady voči audítormi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>2 700</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		2 700
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>1 540 263</i>	<i>3 891 221</i>
Doprava	4 234	543
Nájomné	19 345	19 539
Prenájom (lízing)	0	77 431
Náklady na inzerciu, reklamu	247	1 871
Právne a ekonomické poradenstvo	10 494	14 161
Subdodávky a iné služby v stavebníctve	1 449 917	3 711 072
Služby výpočtovej techniky	11 513	14 256

Ostatné	44 513	52 348
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	-55 249	156 736
Manká a škody		178
Dary		
Tvorba a zúčtovanie rezerv	-63 801	-31 175
Postupenie pohľadávky		
Pokuty a penále	3 468	61
Poistenie	4 983	14 080
náklady združenia		173 581
Iné	101	11
Finančné náklady, z toho:	14 058	27 835
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	26	50
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	1	42
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	14 032	27 785
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku		
Nákladové úroky	6 881	2 877
Bankové poplatky	7 151	24 908
Iné		
Mimoriadne náklady, z toho:	0	0
Škody zo živelných pohrôm na majetku		

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-540 718	x	100,00%	117 469	x	100,00%
teoretická daň	x	-102 736	23,00%	x	22 319	19,00%
Daňovo neuznané náklady	590 944	112 279	-20,76%	151 093	28 708	24,44%
Výnosy nepodliehajúce dani	221 072	42 004	7,77%	401 241	76 236	-64,90%
Umorenie daňovej straty		0	0,00%		0	0,00%
<i>Spolu</i>	<i>-170 846</i>	<i>-32 461</i>	<i>6,00%</i>	<i>-132 679</i>	<i>-25 209</i>	<i>-21,46%</i>
Splatná daň z príjmov	x	7	0,00%	x	27	0,02%
Odoľžená daň z príjmov	x	315 161	-58,29%	x	-6 627	-5,64%
Celková daň z príjmov	x	315 168	-58,29%	x	-6 600	-5,62%

Odoľženej daňovú pohľadávku spoločnosť odúčtovala z dôvodu, nakoľko existujú neistoty, ktoré môžu vyvolať pochybnosti o schopnosti túto daňovú pohľadávku použiť.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		51319
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	141	471
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	345850	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných	0	0

obdobíach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	1 572 045	531 213
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Na rok 2013 je schválená 23 %-ná sadzba dane z príjmov, čo bolo zohľadnené pri účtovaní odloženej daňovej pohľadávky

Na rok 2014 je schválená 22 %-ná sadzba dane z príjmov, čo bolo zohľadnené pri účtovaní odloženej daňovej pohľadávky

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

1. Najatý majetok

Spoločnosť nemala v nájme (operatívny prenájom)

Spoločnosť nemala v nájme (finančný prenájom) v roku 2013:

Spoločnosť má administratívne priestory v nájme od tretej osoby od spoločnosti EUROVIA SK a.s. vo výmere 180 m². Obchodná kancelária v Bratislave má sídlo na adrese Nové Zahrady I/11. Tieto priestory sú tiež prenajaté od tretej osoby ARS REAL, spol s r.o.

2. Prenajatý majetok

spoločnosť neprenajíma svoj majetok

3. Prehľad o podsúvahových položkách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky		

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

1. Podmienené záväzky

Spoločnosť má nasledujúce podmienené záväzky, ktoré sa nesledujú v bežnom účtovníctve a neuvádzajú sa v súvahe:

Vystavené bankové záruky na základe Zmluvy o úvere č. 4150025105 uzavretá medzi VOLKSBANK Slovensko a.s. a APS ALKON a.s.. Vystavené bankové záruky k 31.12.2012 sú:

pre : Mesto Košice 49 021 do 28.1.2018

Spoločnosti bola žalovaná spoločnosťou Queen Investment s.r.o. na zaplatenie zmluvnej pokuty a náhradu škody vo výške 354 269,19 Eur s príslušenstvom. Spoločnosť má vytvorenú rezervu vo výške 128792,41 Eur na výsledok tohto sporu na základe právneho názoru na zhodnotenie úspešnosti tohto vymáhania

Spoločnosť bola žalovaná bývalým zamestnancom o neplatnosť skončenia pracovného pomeru v skúšobnej dobe. Spoločnosť tvorila rezervu vo výške 9968 Eur. Na súdnom pojednávaní dňa 12.12.2012 súd vyhlásil rozsudok, že návrh zamietla. Rozsudok do dňa účtovnej závierky nebol právoplatný.

Vzhľadom na to, že mnohé oblasti slovenského daňového práva doteraz neboli dostatočne overené praxou, existuje neistota v tom, ako ich budú daňové orgány aplikovať. Mieru tejto neistoty nie je možné kvantifikovať a zanikne až potom, keď budú k dispozícii právne precedensy, prípadne oficiálne interpretácie príslušných orgánov.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné účtovné obdobie:

Tabuľka č. 1

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	49 021	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky	225 447	

Rozdiel medzi zaúčtovanou rezervou na súdne spory a žalovanou čiastkou predstavuje iný podmienený záväzok.

Prehľad podmienených záväzkov za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Tabuľka č. 2

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí		
Z poskytnutých záruk	752 797	
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov		
Zo zmluvy o podriadenom záväzku		
Z ručenia		
Iné podmienené záväzky	225 447	

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť neevviduje žiadne ďalšie finančné povinnosti

3. Podmienený majetok

Spoločnosť neevviduje žiadny podmienený majetok

M. INFORMÁCIE O PRIJMOCH A VYHODACH ČLENOV STATUTARNÝCH ORGANOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia predstavenstva ani členovia dozornej rady za svoju činnosť nepoberali žiadne príjmy

Štatutárnemu orgánu bola v roku 2013 nebola poskytnutá pôžička.

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSOB

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce transakcie so spriaznenými osobami (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Transakcie so sesterskými podnikmi			
Granvia Operation a.s.	03		1 234 420
Stavby mostov Slovakia s.r.o.	03		
Stavby mostov Slovakia s.r.o.	01		
Eurovia a.s.	01	9 900	12 153

Transakcie so spoločnými podnikmi			
Transakcie s pridruženými podnikmi			
Transakcie s akcionármi			
Transakcie s vedením obchodnej spoločnosti			

Spriazneným osobám neboli poskytnuté žiadne úvery a ani im neboli poskytnuté preddavky.

Obchody so spriaznenými osobami boli realizované na základe princípu obvyklej ceny.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou:

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka/Materská účtovná jednotka	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Materská spoločnosť			
Nákup tovaru / výrobkov (dohodnuté obchody)			
<i>z toho: realizované transakcie</i>			
Nákup služieb - poradenstvo (dohodnuté obchody)			3 211
<i>poistenie skupiny</i>	01		3 211
Nákup licencií (dohodnuté obchody)			
<i>z toho: realizované transakcie</i>			
Prijatie dlhodobej úročenej pôžičky			
<i>z toho: realizované transakcie</i>			
Predaj tovaru ú výrobkov (dohodnuté obchody)			
<i>z toho: realizované transakcie</i>			
Dcérska spoločnosť			
Poskytnutá záruka na obchodný úver			

Kód druhu obchodu:

- 01 – kúpa
- 02 – predaj
- 03 - poskytnutie služby
- 04 - obchodné zastúpenie
- 05 – licencia
- 06 - transfer
- 07 - know-how
- 08 – úver, pôžička
- 09 - výpomoc
- 10 – záruka
- 11 – iný obchod

Vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky z obchodného styku		89 935
Ostatné pohľadávky vrámci konsolidovaného celku		

Spolu aktíva	0	89 935
Ostatné dlhodobé záväzky (dlhodobá úročená pôžička)		
Záväzky z obchodného styku	42 475	42 475
Spolu pasíva	42 475	42 475

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia:

Dňa 28.11.2013 podali členovia predstavenstva návrh na vyhlásenie konkurzu spoločnosti z dôvodu jej predĺženia. Dňa 28.2.2014 bol v obchodnom vestníku zverejnené vyhlásenie konkurzu na spoločnosť APS ALKON s účinnosťou od 1.3.2014

Druh zmeny	ÁNO	NIE
zmena trhovej ceny finančného majetku a jej dôvod		X
zmena výšky rezervy a opravných položiek		X
zmena spoločníkov		X
rozhodnutie o predaji účtovnej jednotky		X
zmeny v položkách dlhodobého finančného majetku		X
zmeny v organizácii časti podniku		X
vydané dlhopisy a iné cenné papiere		X
zlúčenie, splnutie, rozdelenie podniku		X
mimoriadne udalosti – živelná pohroma		X
zmena vo vlastníctve licencie alebo iného povolenia na činnosť podniku		X
iné		

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 323 684				1 323 684
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio	74 686				74 686
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí					

a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	64 740			12 407	77 147
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 350 919			111 663	-1 239 256
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	124 071	-855 886		-124 071	-855 886
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	236 262	-855 886	0	-1	-619 625

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	1 323 684				1 323 684
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio	74 686				74 686
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	64 740				64 740
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov					0
Neuhradená strata minulých rokov	-1 106 541			-244 378	-1 350 919
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-244 377	124 071		244 377	124 071
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Spolu	112 192	124 071	0	-1	236 262

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013, strata vo výške 855886 EUR, rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- použitie rezervného fondu

77 147,00 EUR

- zúčtovanie na neuhradenou stratou minulých rokov,

778 739,00 EUR
