

P O Z N Á M K Y

k 31.12.2013

A. Informácie o účtovnej jednotke

- a) Spoločnosť bola založená dňa 25.4.2012 a vznikla 4.5.2012.
- b) Hlavnými činnosťami spoločnosti sú:
 - ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností,
 - poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu,
 - sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
 - uskutočňovanie stavieb a ich zmien.
- c) Priemerný počet pracovníkov v spoločnosti v roku 2013 bol 2. Riadenie spoločnosti zabezpečoval konateľ spoločnosti.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	5	1
počet vedúcich zamestnancov	1	1

- d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach..
- e) Účtovná závierka spoločnosti k 31.decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 odst. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2013 do 31.decembra 2013.
- f) Spoločnosť účtovnú závierku k 31. decembru 2012 schválila Valným zhromaždením dňa 3.6.2013.

E. Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Spoločnosť predkladá riadnu účtovnú závierku zostavenú za predpokladu nepretržitého pokračovania svojej činnosti.
- b) Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.
- c) Dlhodobý majetok bol nakupovaný a oceňovaný obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania a vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné, provízie a pod.)
Zásoby obstarané kúpou boli oceňované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania a vedľajšie náklady súvisiace s obstaraním (preprava, poistné provízie a pod.) Pri účtovaní zásob spoločnosť postupovala spôsobom A účtovania zásob. Náklady súvisiace s obstaraním zásob pri príjme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby. Pri vyskladnení zásob sa použila metóda FIFO.
Pohľadávky podnik oceňoval menovitou hodnotou.
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
Závazky spoločnosť oceňovala menovitou hodnotou.
Výdavky budúcich a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- d) Účtovné odpisy dlhodobého hmotného majetku boli stanovené na základe predpokladanej doby životnosti s prihliadnutím na životnosť podľa Zákona o daniach z príjmov a počtu mesiacov v používaní. Daňovo sa uplatňujú zrýchlené odpisy. Dlhodobý majetok do 1700EUR bol účtovaný na ťarchu nákladov ako spotreba materiálu a je vedený na príslušnom analytickom účte. Inventúra sa vykonáva jeden krát ročne.

F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy

a) prehľad o dlhodobom nehmotnom a dlhodobom hmotnom majetku
Hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			6400						6400
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			6400						6400
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia			667						667
Prírastky			1600						1600
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			2267						2267
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			5733						5733
Stav na konci účtovného obdobia			4133						4133

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pesto- vateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obsta- rávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			6400						6400
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			6400						6400
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky			667						667
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			667						667
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Stav na konci účtovného obdobia			5733						5733

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý majetok – dopravné prostriedky sú poistené v poisťovni Allianz zákonným poistením. Dopravný prostriedok je poistený na časovú hodnotu v momente vzniku poistnej udalosti.

s) veková štruktúra pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	2894	2526	5420
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky	82		82
Krátkodobé pohľadávky spolu	2976	2526	5502

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	5502	212
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	5502	212
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

v) odložená daňová pohľadávka, opis jej vzniku

Účtovná jednotka neúčtovala o odloženej daňovej pohľadávke.

w) informácie o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	842	948
Bežné bankové účty	119	497
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	961	1445

zb) významné položky časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	205	273
Poistné, telef.poplatky,web prezentácia	205	273
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy

Základné imanie je tvorené vkladom spoločníka, ktoré je v plnej výške splatené.

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-16824
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-16824
Iné	
Spolu	-16824

b) informácie o rezervách, predpokladaný rok použitia rezerv

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:	101	844	101		844
Rezerva na nevyčerpanú dovol.	101	844	101		844

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:		101			101
Rezerva na nevyčerpanú dovol.		101			101

a) a d) informácie o štruktúre záväzkov podľa splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	30959	21767
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	30959	21767
Krátkodobé záväzky spolu	30959	21767
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

g) záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	7	7
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	69	10
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu	55	3
Konečný zostatok sociálneho fondu	21	7

H. Údaje o výnosoch

a) informácie o tržbách

c) až f) informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		1
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		1
Výnosové úroky		1
Mimoriadne výnosy, z toho:		

g) informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	998	634
Tržby z predaja služieb	75471	21065
Tržby za tovar	251	168
Výnosy zo zákazky		

Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	76720	21867

I. Informácie o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	49723	15833
Právne služby, daňové, účtovn.	2763	1393
Stavebné práce	26439	3192
Nájomné	8035	5649
Telefón, internet, poštovné	1136	975
Práce na recepcií	11350	4624
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	757	508
Dane a poplatky	176	407
Zákon. a havar.poistenie	213	101
Finančné náklady, z toho:	368	157
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>		
Bankové poplatky	368	157
Mimoriadne náklady, z toho:		

J. Informácie o daniach z príjmov

Tabuľka 2

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-20582	x	x	-16824	x	x
teoretická daň	x		23	x		19
Daňovo neuznané náklady	5	1	23	53	10	19
Výnosy nepodliehajúce dani				1		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-20576		23	-16772		19
Splatná daň z príjmov	x			x		

Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x			x		

O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka

V spoločnosti nenastali žiadne významné skutočnosti.

P. Prehľad zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy		4250			4250
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		-16824			-16824
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-16824	-20582		-16824	-20582
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Prírastky c	Úbytky d	Presuny e	Stav na konci účtovného obdobia f
Základné imanie	5000				5000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		-16824			-16824
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					