

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**1. Založenie spoločnosti**

Spoločnosť KORD Slovakia, a. s. (ďalej len Spoločnosť), bola založená 31. mája 1999 a do obchodného registra bola zapísaná 8. júna 1999 (Obchodný register Okresného súdu Trenčín, oddiel Sa, vložka 10230/R).

2. Hlavnými činnosťami Spoločnosti sú:

- kúpa tovaru za účelom jeho predaja konečnému spotrebiteľovi v rozsahu voľnej živnosti
- kúpa tovaru za účelom jeho predaja iným prevádzkovateľom živností v rozsahu voľnej živnosti
- sprostredkovateľská činnosť
- prenájom nehnuteľností a poskytovanie doplnkových služieb
- prenájom strojov, technologických a elektronických zariadení
- leasingová činnosť
- reklamná, propagačná a inzertná činnosť
- činnosť realitnej kancelárie
- prieskum trhu
- veľkoobchodná a maloobchodná činnosť v odbore: potraviny, ovocie, zelenina, obuv, koža, textil, konfekcia, kožená galantéria, textilná galantéria, bižutéria, kancelárske stroje, kancelárske potreby, papier, nábytok, drevo a výrobky z dreva, motorové vozidlá, autopríslušenstvo, autosúčiastky, stroje, technologické a elektronické zariadenia, drogéria
- demolácie, búracie práce a prípravné práce pre stavbu bez trhacích prác
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- uskutočňovanie jednoduchých stavieb, drobných stavieb a ich zmien
- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- zabezpečovanie služieb potrebných na prevádzku objektov, zariadení a budov
- ubytovacie služby bez prevádzkovania pohostinských činností
- prevádzkovanie dráhy
- prevádzkovanie dopravy na dráhe
- rozvod plynu
- elektroenergetika – dodávka elektriny, distribúcia elektriny
- výroba úprava a rozvod vody
- čistenie odpadových vôd a likvidácia odpadov v rozsahu voľnej živnosti
- prevádzkovanie verejnej kanalizácie v rozsahu voľnej živnosti
- prevádzkovanie pracovne
- údržba, čistenie a opravy ciest a chodníkov
- údržba verejnej zelene
- váženie materiálu na cestnej nákladnej váhe
- vedenie účtovníctva
- výmena jednoduchých mechanických častí strojov podľa odporúčaní výrobcu
- pohostinská činnosť

3. Počet zamestnancov

Údaje o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	41	44
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	41	46
počet vedúcich zamestnancov	3	3

4. Údaje o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 17. júna 2013.

7. Zverejnenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra 10. júla 2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zverejnené v Obchodnom vestníku 17. júla 2013, OV-136/2013, Z003038

8. Schválenie audítora

Valné zhromaždenie spoločnosti KORD Slovakia, a. s. dňa 17. júna 2013 uznesením 4/4/2013 opätovne schválilo spoločnosť ADP AUDIT, s.r.o., Blagoevova 9, 851 04 Bratislava, IČO 36 718 297, ako audítora na overenie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012.

B. INFORMÁCIE O ORGÁNOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia orgánov spoločnosti		
Orgán	Funkcia	Meno
Predstavenstvo	predseda	Ing. Pavol Mikuška
	podpredseda	Ing. Ivana Laššová
Dozorná rada	predseda	Ing. Jozef Majský
	člen	Ing. Eva Šebová Majská, PhD.
	člen	Ing. Mgr. Erik Majský

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Štruktúra spoločníkov k 31. decembru 2013 je takáto:

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ing. Jozef Majský	23 240	35	35	
Ing. Eva Šebová Majská, PhD.	23 240	35	35	
Ing. Mgr. Erik Majský	19 920	30	30	
Spolu	66 400	100	100	0

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Východiská pre zostavenie účtovnej závierky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu, že Spoločnosť bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti (going concern).

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

V účtovnom období 2013 Spoločnosť nevykonala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

(b) Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného majetku nie sú úroky z cudzích zdrojov, ktoré vznikli do momentu zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastnými nákladmi sú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Náklady na výskum sa neaktivujú, účtujú sa do nákladov účtovného obdobia, v ktorom vznikli. Náklady na vývoj sa účtujú do obdobia, v ktorom vznikli, ale tie náklady na vývoj, ktoré sa vzťahujú na jasne definovaný výrobok alebo proces, pri ktorých je možné preukázať technickú realizovateľnosť a možnosť predaja a spoločnosť má dostatočné zdroje na dokončenie projektu, jeho predaj alebo na vnútorné využitie jeho výsledkov, sa aktivujú, a to vo výške, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Aktivované náklady na vývoj sa odpisujú počas maximálne 5 rokov, a to v tých účtovných obdobiach, v ktorých sa očakáva predaj produktu alebo využívanie procesu. Ak sa zníži ich hodnota, odpisujú sa na sumu, ktorá je pravdepodobná, že sa získa späť z budúcich ekonomických úžitkov.

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom v mesiaci zaradenia dlhodobého nehmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý nehmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	20
Softvér	4	lineárna	25
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	časová	

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca v mesiaci zaradenia dlhodobého hmotného majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	20	lineárna	5
Stroje, prístroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,3 až 25
Dopravné prostriedky	4 až 6	degresívna	16 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	časová	

(c) Cenné papiere a podiely

Cenné papiere a podiely sa oceňujú obstarávacími cenami vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Od obstarávacej ceny je odpočítané zníženie hodnoty cenných papierov a podielov.

Cenné papiere na obchodovanie sa pri ich obstaraní oceňujú reálnou hodnotou.

(d) Zásoby

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

Čistá realizačná hodnota je predpokladaná predajná cena znížená o predpokladané náklady na ich dokončenie a o predpokladané náklady súvisiace s ich predajom.

Zníženie hodnoty zásob sa upravuje vytvorením opravnej položky.

(e) Zákazková výroba

Zákazková výroba sa vykazuje použitím metódy stupňa dokončenia zákazky (angl. percentage-of-completion-method). ÚJ neúčtuje o zákazkovej výrobe.

(f) Zákazková výstavba nehnuteľností

Zákazková výstavba nehnuteľností – priebežný transfer

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj sa vykazuje podľa metódy stupňa dokončenia.

Zákazková výstavba nehnuteľností – ostatná (nie priebežný transfer)

Zákazková výstavba nehnuteľností určenej na predaj – ostatná (nie priebežný transfer) sa vykazuje metódou tzv. nulového zisku, t. j. zisk sa vykáže pri predaji nehnuteľností.

(g) Pohľadávky

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(h) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(i) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(j) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(k) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(l) Odložené dane

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítat daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

(m) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(n) Emisné kvóty

Bezodplatne pripísaný proporčný podiel emisných kvót v ocenení reprodukčnou obstarávacou cenou sa účtuje v prospech výnosov budúcich období.

Zúčtovanie výnosov budúcich období sa uskutočňuje v časovej a vecnej súvislosti s použitím bezodplatne pripísaných emisných kvót z dôvodu ich predaja alebo tvorby rezervy alebo splnenia povinnosti odovzdania emisných kvót. Nakúpené emisné kvóty sa oceňujú obstarávacou cenou.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	2	1	2	5	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

ÚJ neúčtuje o emisných kvótach

(o) Dotácie zo štátneho rozpočtu

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že na základe splnených podmienok na poskytnutie dotácie sa Spoločnosti daná dotácia poskytne.

Dotácie na hospodársku činnosť Spoločnosti sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú ako výnosy z hospodárskej činnosti v časovej a vecnej súvislosti s vynaložením nákladov na príslušný účel.

Dotácie na obstaranie dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku sa najskôr vykazujú ako výnosy budúcich období a do výkazu ziskov a strát sa rozpúšťajú v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z tohto dlhodobého majetku.

ÚJ neúčtuje o dotáciách zo štátneho rozpočtu.

(p) Prenájom (leasing)

Operatívny prenájom. Majetok prenajatý na základe operatívneho prenájmu vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca.

Finančný prenájom (s kúpnu opciou; bez kúpnej opcie je považovaný za operatívny prenájom). Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej do 31. decembra 2003 vykazuje ako svoj majetok jeho vlastník, nie nájomca. Majetok prenajatý na základe zmluvy uzatvorenej 1. januára 2004 a neskôr vykazuje ako svoj majetok jeho nájomca, nie vlastník.

Prijatie majetku nájomcom sa v účtovníctve nájomcu účtuje v deň prijatia majetku na ťarchu príslušného účtu majetku so súvzťažným zápisom v prospech účtu 474 – Záväzky z nájmu vo výške dohodnutých platieb znížených o nerealizované finančné náklady.

Súčasťou dohodnutých platieb je aj kúpna cena, za ktorú na konci dohodnutej doby finančného prenájmu prechádza vlastnícke právo k prenajatému majetku z prenajímateľa na nájomcu. Dohodnutá doba nájmu je najmenej 60 % doby odpisovania podľa daňových predpisov, minimálne však 3 roky. Platba nájomného je alokovaná medzi splátku istiny a finančné náklady, vypočítané metódou efektívnej úrokovej miery. Finančné náklady sa účtujú na ťarchu účtu 562 – Úroky.

ÚJ neúčtuje operatívny prenájom.

(q) Deriváty

Deriváty sa oceňujú reálnou hodnotou.

Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo na inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

ÚJ neúčtuje o derivátoch.

(r) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania.

(s) Cudzía mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Na ocenenie prírastku cudzej meny nakúpenej za euro sa použije kurz, za ktorý bola táto cudzia mena nakúpená.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz určený a vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ

2	0	2	0	2	1	2	5	7	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa už neprepočítavajú.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

(t) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách za textovou časťou bodu F ods.1.

Dlhodobý hmotný majetok je poistený pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou.

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nevynaložila žiadne náklady na výskum a vývoj.

Výška záložného práva na hmotný majetok:

- Výrobná hala M1, hlavná vrátnica, prístavba haly M1 – 112 596,- €
- Výrobná hala M3, prestrešenie haly M3, sociálna budova I, II haly M3 – 1 186 537,- €
- Výrobná hala M4, sociálna budova haly M4 – 1 347 661,- €
- Výrobná hala M5, sociálna budova haly M5 – 47 100,- €
- Energoblok – 33 100,- €
- Pozemky (LV 406) – 78 985,- €

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 201	250 407	0	0	0	0	254 608
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 201	250 407	0	0	0	0	254 608
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 201	0	0	0	0	0	4 201
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 201	0	0	0	0	0	4 201
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	250 407	0	0	0	0	250 407
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	250 407	0	0	0	0	250 407

Spoločnosť nemala v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý by mala zriadené záložné právo, pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 201	250 407	0	0	0	0	254 608
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 201	250 407	0	0	0	0	254 608
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 201	0	0	0	0	0	4 201
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 201	0	0	0	0	0	4 201
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	250 407	0	0	0	0	250 407
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	250 407	0	0	0	0	250 407

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	245 753	12 073 404	1 450 248	0	0	0	81 516	0	13 850 921
Prírastky	0	201 534	775 354	0	0	0	1 002 061	0	1 978 949
Úbytky	1 996	354 016	23 170	0	0	0	979 089	0	1 358 271
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	243 757	11 920 922	2 202 432	0	0	0	104 488	0	14 471 599
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	1 217 506	595 850	0	0	0	0	0	1 813 356
Prírastky	0	655 673	139 409	0	0	0	0	0	795 082
Úbytky	0	354 016	23 170	0	0	0	0	0	377 186
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	1 519 163	712 089	0	0	0	0	0	2 231 252
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	245 753	10 855 898	854 398	0	0	0	81 516	0	12 037 565
Stav na konci účt. obdobia	243 757	10 401 759	1 490 343	0	0	0	104 488	0	12 240 347

Dlhodobý hmotný majetok - záložné právo a obmedzenie nakladania s ním

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	2 805 979
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatne hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obdobia	245 610	11 562 646	1 272 661	0	0	0	259 828	0	13 340 745
Prírastky	305	510 758	180 488	0	0	0	468 302	0	1 159 853
Úbytky	162	0	2 901	0	0	0	646 614	0	649 677
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	245 753	12 073 404	1 450 248	0	0	0	81 516	0	13 850 921
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	860 964	490 339	0	0	0	0	0	1 351 303
Prírastky	0	356 542	108 412	0	0	0	0	0	464 954
Úbytky	0	0	2 901	0	0	0	0	0	2 901
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	1 217 506	595 850	0	0	0	0	0	1 813 356
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účt. obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obdobia	245 610	10 701 682	782 322	0	0	0	259 828	0	11 989 442
Stav na konci účt. obdobia	245 753	10 855 898	854 398	0	0	0	81 516	0	12 037 565

2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

3. Zásoby

Spoločnosť nemá nízkoobratkové a zastarané zásoby a v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o opravných položkách k zásobám. Spoločnosť tiež nemá zriadené žiadne záložné právo na zásoby.

Spoločnosť k 31.12.2012 eviduje na sklade zásob:

Palety, chemický materiál a PHL v nádrži, č. karty a mater. odchýlka v čiastke 11 375 €. Spoločnosť za bezprostredne predchádzajúce obdobie k 31.12.2012 evidovala: Palety, chemický materiál a PHL v nádrži, potraviny, mater. odchýlka v čiastke 10 037 €.

4. Údaje o zákazkovej výrobe

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výrobe.

5. Údaje o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zákazkovej výstavbe nehnuteľností na predaj.

6. Pohľadávky

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je zobrazený v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	907 172	371 049	547 552	0	730 669
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu	907 172	371 049	547 552	0	730 669

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	577 740	1 062 020	1 639 760
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	82 117	0	82 117
Iné pohľadávky	480 849	0	480 849
Krátkodobé pohľadávky spolu	1 140 706	1 062 020	2 202 726

Veková štruktúra pohľadávok za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	448 536	1 090 479	1 539 015
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	97 635	0	97 635
Iné pohľadávky	50 736	1 992	52 728
Krátkodobé pohľadávky spolu	596 907	1 092 471	1 689 378

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Informácie o pohľadávkach zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	1 393 974

Na krytie úveru z TATRA BANKY je záložné právo na pohľadávky z nájmu týchto spoločností:

Pöttinger Stroje, s.r.o. Bánovce nad Bebravou,
Wavin Slovakia, s.r.o. Bánovce nad Bebravou,
LKW Komponenten, s.r.o. Bánovce nad Bebravou,
SPPP Slovakia, s.r.o. Bánovce nad Bebravou,
FMB s.r.o., Bánovce nad Bebravou,
FGV Slovakia, spol. s r.o. Bánovce nad Bebravou
Voith Industrial Srvices, s.r.o. Bánovce nad Bebravou

7. Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách a cenné papiere.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	259	10 083
Bežné bankové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	29 764	10
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu	30 023	10 093

8. Krátkodobý finančný majetok

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nemala krátkodobý finančný majetok.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

9. Časové rozlíšenie na strane aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia na strane aktív:

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	13	118
Antivírusová ochrana	0	0
Ostatné - poisťné, NOD, tel. Popl.	13	118
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	9 069	7 747
Antivírusová ochrana	118	206
Poistenie	3 980	6 166
Telefónne poplatky, satelitné služby	177	183
Ostatné - noviny, spotreba plynu, NBO..	4 794	1 192
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	0	0
Prenájom	0	0
Ostatné - pristavenie vozňov	0	0
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	14 005	9 936
podpora obno.zdroj.ZSE	13 099	0
Ostatné - ťarchopis plyn, poisťná udalosť	906	9 936
Spolu :	23 087	17 801

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**1. Vlastné imanie**

Informácie o vlastnom imaní sú uvedené v časti D a P.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

2. Rezervy

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	6 882	388	0	0	7 270
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	6 882	388	0	0	7 270
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	6 882	388	0	0	7 270
Krátkodobé rezervy, z toho:	40 197	42 351	40 197	0	42 351
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	30 197	32 351	30 197	0	32 351
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie	10 000	10 000	10 000	0	10 000
daňového priznania, zverejnenie UZ					
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	40 197	42 351	40 197	0	42 351
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Prehľad o rezervách za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	4 618	2 264	0	0	6 882
Ostatné rezervy dlhodobé					
Odchodné do dôchodku	4 618	2 264	0	0	6 882
Ostatné rezervy dlhodobé spolu	4 618	2 264	0	0	6 882
Krátkodobé rezervy, z toho:	26 029	40 197	26 029	0	40 197
Zákonné rezervy krátkodobé					
Mzdy za dovolenku vrátane sociálneho zabezpečenia	22 729	30 197	22 729	0	30 197
Rezerva na overenie účtovnej závierky a zostavenie	3 300	10 000	3 300	0	10 000
daňového priznania					
Zákonné rezervy krátkodobé spolu	26 029	40 197	26 029	0	40 197
Ostatné rezervy krátkodobé					
Iné	0	0	0	0	0
Ostatné rezervy krátkodobé spolu	0	0	0	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

3. Závazky

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	3 129 950	0
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 410 139	21 786
Dlhodobé záväzky spolu	4 540 089	21 786
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 354 914	8 798 881
Závazky po lehote splatnosti	1 202 039	2 128 043
Krátkodobé záväzky spolu	5 556 953	10 926 924

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre záväzkov za bežné a predchádzajúce účtovné obdobie nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.4.

4. Odložený daňový záväzok

Výpočet odloženého daňového záväzku je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	1 193 623	538 065
odpočítateľné	-266 355	-392 514
zdaniteľné	1 459 978	930 579
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	-16 125	-33 870
odpočítateľné	-16 125	-33 870
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	259 050	115 965
Zmena odloženého daňového záväzku	143 085	-48 528
Zaučtovaná ako náklad	143 085	-48 528
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

5. Sociálny fond

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú znázornené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	21 786	21 786
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	3 324	4 659
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	<i>3 324</i>	<i>4 659</i>
Čerpanie sociálneho fondu	3 160	5 182
Konečný zostatok sociálneho fondu	21 950	21 786

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

6. Bankové úvery, pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Štruktúra bankových úverov je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok a. p. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery						
Bankový úver-TB-Dlhod.časť	EUR	3,33	31.10.2016	411 764	0	230 847
Dlhodobé bankové úvery spolu				411 764	0	230 847
Krátkodobé bankové úvery						
Kontokorentný úver	EUR	2,79	20.01.2014	1 034 212	0	329 970
Bankový úver-TB-Krát.časť	EUR	3,33	31.12.2014	88 236	0	0
Bankový úver	EUR	2,79	31.12.2014	115 372	0	210 498
Kreditné platobné karty	EUR			178	0	324
Krátkodobé bankové úvery spolu				1 237 998	0	540 792
Bankové úvery spolu				1 649 762	0	771 639

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Štruktúra pôžičiek a krátkodobých finančných výpomocí je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
-	EUR	0,00	-	0	0	0
Dlhodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé pôžičky						
-	EUR	0,00	-	0	0	0
Krátkodobé pôžičky spolu				0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci						
KOVO SIPOX,a.s.	EUR	3,00	31.7.2013	50 000	0	50 000
FREE ZONE SIPOX,a.s.	EUR	3,00	31.12.2013	19 750	0	19 750
Tatrabyt,a.s.	EUR	3,50	31.12.2013	189 580	0	139 580
Ing.Majská Šebová Eva	EUR	3,00	30.11.2014	56 100	0	141 783
TB Trade,a.s.	EUR	3,00	31.12.2014	42 890	0	94 546
SLOVGAS,a.s.	EUR	3,00	31.12.2015	222 000	0	x
Ing.Majský Jozef	EUR	3,00	31.12.2014	108 600	0	100 000
Krátkodobé finančné výpomoci spolu				688 920	0	545 659

7. Časové rozlíšenie na strane pasív

Významné položky časového rozlíšenia na strane pasív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé:	0	0
Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:	776	3 636
Poplatok banke	42	33
Energie, vodné, stočné, penále SP,	734	3 603
Výnosy budúcich období dlhodobé:	0	0
Výnosy budúcich období krátkodobé:	211	0
Nájomné 1/2014	211	0
Spolu :	987	3 636

8. Deriváty

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o derivátoch.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

H. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH**1. Tržby za vlastné výkony a tovar**

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Nájomné		Energie		Ostatné		Spolu	
	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie	Bež. účt. obdobie	Bezpr. predch. účt. obdobie
a	b	c	d	e	f	g		
Slovenská republika	2 954 780	2 887 419	3 477 261	3 322 846	324 926	366 993	6 756 967	6 577 258
ČR	0	0	0	0	1 234	0	1 234	0
Spolu	2 954 780	2 887 419	3 477 261	3 322 846	326 160	366 993	6 758 201	6 577 258

2. Zmena stavu zásob vlastnej výroby

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neúčtovala o zmene stavu zásob vlastnej výroby.

3. Aktivácia nákladov, výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	1 943	6 951
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	0	0
Ostatná aktivácia	1 943	6 951
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	2 321 510	73 915
Zmluvné pokuty a penále	1 545	10 857
Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu	1 489 710	51 989
Výnosy z odpísaných pohľadávok, ostatné výnosy z HČ	830 255	11 069
Finančné výnosy, z toho:	800 008	8
Kurzové zisky, z toho:	0	0
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	800 008	8
Výnosové úroky	8	8
Tržby z predaja cenných papierov	800 000	0
Mimoriadne výnosy:	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

4. Čistý obrat

Čistý obrat Spoločnosti na účely zistenia povinnosti overenia individuálnej účtovnej závierky audítorom [§ 19 ods. 1 písm. a) zákona o účtovníctve] je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	6 758 201	6 577 258
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	3 121 518	22 869
Čistý obrat spolu	9 879 719	6 600 127

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady**

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady na poskytnuté služby, z toho:	2 073 360	1 807 739
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:</i>	<i>10 000</i>	<i>10 000</i>
Náklady na overenie individuálnej účtovnej závierky	10 000	10 000
Iné uisťovacie audítorské služby	0	0
Súvisiace audítorské služby	0	0
Daňové poradenstvo	0	0
Ostatné neaudítorské služby	0	0
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>2 063 360</i>	<i>1 797 739</i>
Doprava	449	54 180
Nájomné	52 678	40 575
Náklady na inzerciu, reklamu	100 138	161 133
Právne a ekonomické poradenstvo	81 500	70 982
Opravy	1 240 481	730 651
Cestovné	19 896	11 607
Repre	11 653	10 605
Provízie - sprostredkovanie	238 372	176 989
Ochrana majetku	88 377	81 788
Ostatné	229 816	459 229
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 478 822	295 275
Dary	0	5
Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a materiálu	324 306	1 414
Tvorba a zúčtovanie OP	317 934	270 501
Iné	836 582	23 355
Finančné náklady, z toho:	850 664	44 311
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>850 664</i>	<i>44 311</i>
Nákladové úroky	33 984	40 271
Bankové poplatky	16 680	4 040
Predané cenné papiere	800 000	0
Mimoriadne náklady:	0	0

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	799 634		100,00 %	-133 603		100,00 %
teoretická daň		183 916	23,00 %		-25 385	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	243 169	55 929	6,99 %	398 772	75 767	-56,71 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-825 176	-189 790	-23,73 %	-9 161	-1 741	1,30 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Zmena sadzby dane	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Iné	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Spolu	217 627	50 055	6,26 %	256 008	48 641	-36,41 %
Splatná daň z príjmov		50 055	6,26 %		48 641	-36,41 %
Odložená daň z príjmov		143 085	17,89 %		-48 528	36,32 %
Celková daň z príjmov		193 140	24,15 %		113	-0,08 %

Suma celkovej dane z príjmov sa nezhoduje s riadkom 48 vo Výkaze ziskov a strát, nakoľko na účet 591 bolo počas roku účtované o zrazenej dani z výnosových úrokov v hodnote 1,- EUR.

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-12 882	15 330
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dane z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH**1. Najatý majetok**

ÚJ uzatvorila NZ od 1.3.2010 na dobu neurčitú na „rodinný dom“ s. č. 4011 postavenom na parcele 3432 a pozemky na parcele s. č. 3432 a 3433 kat. územie: Štrba a NZ od 1.10.2012 na dobu neurčitú na pozemok s p.č.3840/3 o výmere 56916 m2 na LV 4034 kat. územie Štrba.

Spoločnosť uzatvorila zmluvu o podnájme (nebytových priestorov) a to stavby s. č. 770 postavené na pozemku s. č. 1621, kat. územie Bánovce nad Bebravou, od 1.11.2010 na dobu neurčitú a od 1.3.2013 do 28.2.2063 uzatvorila NZ o nájme na nebytový priestor s.č.1332 o výmere 67,41 m2 na LV 1659 kat. územie Bratislava- Staré mesto.

2. Prenajatý majetok

Spoločnosť KORD Slovakia, a.s. je vlastníkom priestorov, v ktorých má sídlo a vykonáva svoje podnikateľské aktivity.

Podľa predmetu činnosti spoločnosť sa zaoberá najmä prenájom nehnuteľností, prevádzkovaním dopravy na dráhe a poskytovaním doplnkových služieb spojených s prenájomom. Spoločnosť prenájíma výrobné a skladové priestory, administratívne priestory, voľné plochy.

3. Prehľad o podsúvahových položkách

ÚJ neučtuje na podsúvahových účtoch.

L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH**1. Podmienené záväzky**

Spoločnosť v bežnom účtovnom období a v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období nemala žiadne podmienené záväzky.

2. Ostatné finančné povinnosti

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neučtovala o ostatných finančných povinnostiach.

3. Podmienení majetok

Spoločnosť v bežnom účtovnom období, ani v bezprostredne predchádzajúcom účtovnom období neevidovala žiaden podmienený majetok.

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Odmeny členom štatutárnych orgánov Spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre Spoločnosť v neboli poskytnuté v sledovanom účtovnom období ani členom dozorných orgánov Spoločnosti ako aj v roku 2012.

Jednému členovi štatutárneho orgánu bola v roku 2013 poskytnutá bezúročná finančná výpomoc splatná do 30.6.2014. (v roku 2012: žiadne).

N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Po 31.decembri 2013 nenastali žiadne udalosti majúce vplyv na verné zobrazenie skutočnosti, ktoré sú predmetom účtovníctva.

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	66 400	0	0	0	66 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	13 278	0	0	0	13 278
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	97 983	0	0	0	97 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	631 478	0	0	-133 718	497 760
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-133 718	606 493	0	133 718	606 493
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	675 421	606 493	0	0	1 281 914

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	66 400	0	0	0	66 400
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	13 278	0	0	0	13 278
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	97 983	0	0	0	97 983
Nerozdelený zisk minulých rokov	631 478	0	0	0	631 478
Neuhrazená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	253 038	-133 718	253 038	0	-133 718
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0
Spolu	1 062 177	-133 718	253 038	0	675 421

Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie 2011 vo výške 253 038 EUR bol na základe rozhodnutia valné zhromaždenie vyplatený ako podiel na zisku akcionárom vo výške 253 038 EUR v príslušnom pomer.

Základné imanie Spoločnosti vo výške 66 400 EUR (31.Decembra 2013 - 66 400 EUR)tvorí:

- 20 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 3 320 EUR, akcia znie na meno a má podobu listinného cenného papiera (k 31. Decembru 2013:20 kusov kmeňových akcií s menovitou hodnotou 3 320 EUR),

Všetky akcie boli riadne splatené.

Držitelia akcií majú nárok na dividendy podľa rozhodnutia valného zhromaždenia a majú právo hlasovať, pričom každých 3 320 EUR predstavuje jeden hlas.

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ 2 0 2 0 2 1 2 5 7 9

Výsledok hospodárenia po zdanení za predchádzajúce účtovné obdobie vo výške tj. účtovná strata bola vysporiadaná nasledovne:		-133 718,00 €
Vysporiadanie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	
Účtovná strata	-133 718 €	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie	
Zo zákonného rezervného fondu	0	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	-133 718	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	0	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	0	
Iné	0	
Spolu	-133 718	

O rozdelení výsledku hospodárenia za účtovné obdobie 2013 vo výške 606 493 EUR rozhodne valné zhromaždenie. Návrh štatutárneho orgánu valnému zhromaždeniu je takýto:

- rozdelenie podielu na zisku akcionárom vo výške 606 493 EUR.

Povinný prídel do zákonného rezervného fondu nie je potrebný, pretože zákonný rezervný fond už dosiahol svoju hranicu stanovenú v právnych predpisoch a v spoločenskej zmluve.