

Poznámky individuálnej účtovnej závierky obce Jelenec zostavenej k 31. decembru 2013

I. VŠEOBECNÉ ÚDAJE

Identifikačné údaje účtovnej jednotky

Obec Jelenec
Hlavná 126
951 73 Jelenec
IČO: 00308072

Obec Jelenec (v ďalšom texte len „Obec“) bola založená v roku 1990 zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení.

Účtovná závierka Obce k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

Opis činnosti účtovnej jednotky

Základnou úlohou Obce pri výkone samosprávy, ako právnickej osoby samostatne hospodáriacej s vlastným majetkom a so svojimi finančnými zdrojmi, je starostlivosť o všestranný rozvoj jej územia a starostlivosť o potreby jej obyvateľov.

Obec má v zriaďovateľskej pôsobnosti 1 rozpočtovú organizáciu, a to „Základná škola – Alapiskola“, Školská 330, 951 73 Jelenec.

Obec je súčasťou súhrnného celku verejnej správy Slovenskej republiky.

Informácie o vedúcich predstaviteľoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Starosta obce:	Ladislav Púchovský
Zástupca starostu:	Vladimír Gálik
Prednosta obecného úradu:	Alžbeta Borbélyová
Hlavný kontrolór obce:	Ing. Ladislav Fúška

Priemerný počet zamestnancov (a zároveň aj počet zamestnancov k 31.12.2013) Obce bolo 28, z toho 4 vedúci zamestnanci (v roku 2012 bol priemerný počet zamestnancov 28, z toho 4 vedúci zamestnanci).

Obecný úrad je členený na tieto útvary – oddelenie ekonomické a správy majetku, mzdové a evidencia občanov, správy daní a poplatkov, matričnej činnosti, školstva – materská škola, kultúry a miestnej knižnice, obecnej prevádzky – HČ, ostatného preneseného výkonu štátnej správy.

II. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Informácia o splnení predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti účtovnej jednotky

Účtovná závierka Obce bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania činnosti obce v súlade so zákonom o účtovníctve a nadväzujúcimi právnymi predpismi.

Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek

Dlhodobý majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého nehmotného a hmotného majetku nie sú resp. sú úroky z úverov do doby zaradenia majetku. O zľave z ceny, ktorú poskytol dodávateľ k majetku sa následne zníži obstarávacia cena predmetného majetku.

Dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Za vlastné náklady sa považujú všetky priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a všetky nepriame náklady vzťahujúce sa na výrobu alebo inú činnosť. Majetok vytvorený vlastnou činnosťou by sa ocenil reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade, ak by vlastné náklady boli vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou. Dlhodobý nehmotný a hmotný majetok obstaraný iným spôsobom (napr. bezodplatne nadobudnutý majetok, delimitovaný, novo zistený majetok pri inventarizácii) sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou. Reprodukčnou obstarávacou cenou cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

<i>Odpisová skupina</i>	<i>predpokladaná doba používania</i>	<i>metóda odpisovania</i>	<i>ročná odpisová sadzba</i>
1	4	lineárna	1/4 - 25%
2	6	lineárna	1/6 - 17%
3	12	lineárna	1/12 - 9%
4	20	lineárna	1/20 - 5%

Cenné papiere a podiely sa oceňujú pri ich nadobudnutí obstarávacími cenami, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním.

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahrňuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie a pod.) znížené o zľavy z ceny. Úbytok zásob rovnakého druhu sa účtuje v ocenení cenou zistenou váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien (alebo vlastných nákladov alebo metódou FIFO - prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použije ako prvá cena na ocenenie úbytku zásob). Vážený aritmetický priemer sa počíta najmenej raz za mesiac.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou sa oceňujú vlastnými nákladmi. Vlastné náklady sú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahrňuje v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob.

Zásoby nadobudnuté bezodplatne (darovaním a delimitáciou), prebytky zásob, odpad a zvyškové produkty sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou, čo je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Novozistené zásoby pri inventarizácii sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou.

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Pohľadávky pri odplatnom nadobudnutí sa oceňujú obstarávacou cenou, t.j. vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné, nedobytným pohľadávky a o pohľadávky, pri ktorých existuje riziko nevykonalnosti.

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou a oceňujú sa v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou a pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou.

Účty časového rozlíšenia aktív a pasív sú vykázané vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Deriváty sa pri nadobudnutí oceňujú cenou obstarania a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt zabezpečovacích derivátov sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414. Výsledok realizácie zabezpečovacích derivátov sa účtuje na účtoch 567 – Náklady na derivátové operácie a 667 – Výnosy z derivátových operácií. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na tuzemskej burze, zahraničnej burze alebo inom verejnom trhu sa účtujú s vplyvom na výsledok hospodárenia na účtoch 567 a 667. Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414. Výsledok realizácie týchto obchodov sa účtuje na účtoch 567 – Náklady na derivátové operácie a 667 – Výnosy z derivátových operácií.

Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi sa oceňujú reálnou hodnotou. Zmeny reálnych hodnôt majetku a záväzkov zabezpečených derivátmi sa účtujú bez vplyvu na výsledok hospodárenia priamo do vlastného imania na účet 414.

III. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Prehľad pohybu dlhodobého nehmotného a dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v prílohe, v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Dom kultúry a Obecný úrad, Kaštieľ, DS, budova býval. MNV, PZ č. 0109000281	-Poistenie pre prípad poškodenia a zničenia majetku živel udal.	3.635.644,53 €
Nájomné byty - 2x7 bytov.jednot. Dodatok č. 1 k PZ 0109000281	Poist.pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	758.927,37 €
Základná škola – Alapiskola Dodatok č. 2 k PZ 0109000281	Poist.pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	2.131.662,62 €
Knižnica Dodatok č. 3 k PZ 0109000281	Poist.pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	8.072,21 €
Spoločenský Dom Dodatok č. 4 k PZ 0109000281	Poist.pre prípad poškodenia a zničenia majetku živelnou a vodovodnou udalosťou	229.090,30 €
Kultúrny dom a obecný úrad /rekonštrukcia/ Poistná zmluva č. 0109000282	Stavebno montážne poistenie	300.000,- €

Uvedené poistné zmluvy sú zriadené v Prvej Komunálnej Finančnej poisťovni.

Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

- Záložné právo v prospech Štátneho fondu rozvoja bývania, Lamačská cesta č. 8, Bratislava, ČO: 31 749 542, podľa V 3976/11 zo dňa 26.7.2011 na nehn.parc.reg C KN č. 1011/141, 1011/142 a stavby: bytový dom s.č.789 na parc.č.1011/141 a bytový dom s.č.790 na parc.č.1011/142 -196/11

- Záložné právo v prospech Ministerstvo dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky, Bratislava, ČO: 30 416 094, podľa V 3977/11 zo dňa 30.08.2011 na

stavby: bytový dom s č. 789 na parc.registraCKN č. 1011/141 a bytový dom s č. 790 na parc.registra CKN č. 1011/142 – 215/11

- Slov.kreditná Banka na parc.č. 331/1,331/4, 331/5 – 82/93
- Vecné bremeno – právo prechodu cez p.č.3503/49
- Záložné právo v prospech SR – Slovenská inovačná a energetická agentúra na nehn.reg C KN parc.č. 431/5 a stavbu: dom kultúry s č. 126 na pozemku reg. C KNparc.č. 431/5 – 251/10
- Vecné bremeno zo zákona v zmysle znenia § 10 a §36 Zákona č. 656/2004 Z.z., zodpovedajúce právu vstupu na pozemky: C KN parc.č. 3028/290, 3028/289, 3028/294, 3028/295, 3028/296, 3028/297

Dlhodobý finančný majetok

Prehľad dlhodobého finančného majetku účtovnej jednotky od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti *Prehľad o pohybe dlhodobého majetku*.

Informácie o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel:

v eur						
	Základné imanie	Podiel na ZI	Vlastné imanie 2013	Vlastné imanie 2012	Účtovná hodnota 2013	Účtovná hodnota 2012
Realizovateľné CP a podiely – ZVS,a.s.					361.050,26	361.050,26

Obec vlastní akcie vo Vodárenskej spoločnosti, a.s. v mene euro, ktoré predstavujú podiel z emisie 0,21%. Obec na základe správy audítora a uznesenia č. 12/2013 preúčtovala účtovnú hodnotu z účtu 061 na 428 z dôvodu dlhoročnej mylnej evidencie vzťahu s SPP, a.s.

Pohľadávky

Vývoj a rozdelenie pohľadávok podľa splatnosti sú uvedené v tabuľkovej časti. Najvýznamnejšou položkou pohľadávok sú pohľadávky z daňových a nedaňových príjmov obce.

Finančný majetok

Ako finančný majetok sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže účtovná jednotka voľne disponovať, až na prijaté dotácie v 12/2013 účelovo určené a čerpané na daný účel v roku 2014. Vo finančnom majetku evidujeme aj ceniny vo výške 1.440,20 €.

Časové rozlíšenie aktív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia aktív Obce je uvedený v nasledovnom prehľade:

v eur		
	31.12.2013	31.12.2012
Predplatné	1.774,29	1.366,09
Predplatné poisťné	1.185,05	1.220,01
Náklady budúcich období spolu	2.959,34	2.586,10

IV. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

Vlastné imanie

Prehľad vlastného imania účtovnej jednotky od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v tabuľkovej časti.

Rezervy

Ako krátkodobé rezervy Obec vykazuje rezervy na nevyčerpané dovolenky, rezervu na audit a rezervu – žaloba /email-internet/.

Zúčtovanie medzi subjektami VS

Na účte 357 – ostatné zúčtovanie rozpočtu obce a VÚC evidujeme zostatok v sume =68.057,60 €, čo je nevyčerpaná dotácia k 31.12.2013.

Závázky

Prehľad záväzkov podľa splatnosti je uvedený v tabuľkovej časti.

Významnou položkou dlhodobých záväzkov je úver zo Štátneho fondu rozvoja bývania, ktorého zostatok k 31.12.2013 je vo výške 489.247,54 €. Úver prijatý zo štátneho fondu rozvoja a bývania bude obec splácať do roku 2039.

Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

Prehľad o bankových úveroch Obce k 31.12.2013 s uvedením podrobných informácií je uvedený v tabuľkovej časti.

Obec sa zaväzuje zabezpečiť úver smerovaním všetkých príjmov obce vrátane podielov na daniach v správe štátu cez svoj Bežný účet počas celej doby trvania záväzkov zo zmluvy o úvere.

Časové rozlíšenie pasív

Prehľad významných položiek časového rozlíšenia pasív Obce je uvedený v nasledovnom prehľade:

	31.12.2013	31.12.2012
Nájomné	0,00	0,00
Ostatné	0,00	0,00
Výdavky budúcich období spolu	0,00	0,00
Kapitálové transfery prijaté z prostriedkov ŠR	1.412.632,63	1.476.487,11
Kapitálové transfery prijaté od iných subjektov	1.092.130,96	1.105.496,96
	-	

v eur

Ostatné – prenájom hrobového miesta	6.240,10	5.919,30
Výnosy budúcich období spolu	2.511.003,69	2.587.903,37

V. Informácie o výnosoch a nákladoch

Výnosy

Prehľad o ostatných výnosov z prevádzkovej činnosti:

	31.12.2013	31.12.2012
Tržby z predaja služieb	13470,99	19414,63
	11106,37	12359,87
Spolu tržby z predaja služieb	24577,36	31774,50

v eur

	31.12.2013	31.12.2012
Dobropisy, refundácie nákladov minulého účtovného obdobia	20.259,42	10.953,73
Výnosy z prenájmu	41.338,78	41.361,10
Ostatné	30452,23	39029,02
Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti spolu	92050,43	91343,85

Prehľad o daňových výnosov samosprávy a výnosov z poplatkov:

v eur

	31.12.2013	31.12.2012
Poukázaný podiel na dani z príjmov zo štátneho rozpočtu	415.700,95	368.341,72
Dane za špecifické služby - za psa	1.118,74	1.015,84
Dane za špecifické služby - za dob.priestor		531,10
Dane za špecifické služby - za užívania verejného priestranstva	1.057,10	2.033,90
Daň z nehnuteľností	113.521,45	107.861,62
Ostatné daňové výnosy	6.499,83	3.408,79
Daňové výnosy samosprávy spolu	537.898,07	483.192,97
Správne poplatky (matrika)	4.904,19	4.694,95
Poplatky za komunálny odpad	37.203,03	32.054,28
Ostatné poplatky	5.155,31	2.110,77
Výnosy z poplatkov spolu	47.262,53	38.860,-

	31.12.2013	31.12.2012
Zúčtovanie rezerv z prevádzkovej činnosti	16279,57	14924,70
Finančné výnosy	13,40	16,84
	0,39	0,10
Výnosy z transférov ...69	135431,40	144089,01
Spolu rezervy, FN, výnosy z transferov:	151724,76	159030,65
Celkom účtová trieda 6:	853513,15	804201,97

Náklady

Prehľad o nákladoch na služby:

	31.12.2013	31.12.2012
spotreba materiálu a energie	112418,12	115973,11
HČ	4287,43	2292,56
	116705,55	118265,67
Odvoz komunálneho odpadu	53.092,33	35.642,59
Právne, ekonomické a iné poradenstvo	3.709,94	7.560,45
Poštovné a telekomunikačné služby	5.620,48	7.251,71
Školenia	1.497,40	919,40
Všeobecné služby	2.964,34	3.493,29
Ostatné služby	57906,37	51290,23
Ostatné služby HČ	1385,84	586,89
	126176,70	106744,56
Poistenie - majetku	1.264,24	1.264,24
Poistenie – auto, traktor, autobus	2.530,04	2.530,04
Ostatné finančné náklady	23638,77	32354,78
	27433,05	36149,06
Osobné náklady	311213,01	298088,20
	5124,07	13493,38
	316337,08	311581,58
Dane a poplatky	317,–	528,–
Členské príspevky	1862,59	1568,92
Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	3363,14	2849,19
	5225,73	4418,11
odpisy	156522,12	142385,43
Dávky v hmotnej núdzi	1770,–	1270,–
Ostatné náklady na trans. a náklady z odv.príj.	103184,04	98111,08
	104954,04	99381,08
Celkom účtová trieda 5	853671,27	819453,49

VI. INFORMÁCIE NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Na podsúvahových účtoch č. 751 a 799 Obec eviduje drobný hmotný majetok vo výške 136.816,05 €

Stredisko	Opis položky	Hodnota v €	Účet
Obecný úrad	Drob. majetok na PÚ	24.888,86	799/751
Materská škola	Drob. majetok na PÚ	26.266,95	799/751
Požiarna ochrana	Drob. majetok na PÚ	1.792,20	799/751
ŠJ – materská škola	Drob. majetok na PÚ	4.676,63	799/751

Hosp.činnosť, mlyn, DS,TJ	Drob. majetok na PÚ	26.007,13	799/751
Kultúra	Drob. majetok na PÚ	26.590,50	799/751
Múzeum	Drob. majetok na PÚ	1.208,42	799/751
Knihy	Drob. majetok na PÚ	25.385,36	799/751
Spolu		136.816,05	

Prehľad o kultúrnych pamiatkach v majetku obce je uvedený v tabuľkovej časti.

VII. INFORMÁCIE O SPRIAZNENÝCH OSOBÁCH A O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Obec uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledovné transakcie so spriaznenými osobami:

	<i>Druh transakcie</i>	<i>Hodnotové vyjadrenie</i>
Telovýchovná jednota	Poskytnutý transfer	4.000,- €
CVČ- Domino	Poskytnutý transfer	178,25
CVČ – Farský úrad sv. Gorazda	Poskytnutý transfer	62,70

VIII. INFORMÁCIE O ROZPOČTE A HODNOTENIE PLNENIA ROZPOČTU

Rozpočet obce bol schválený obecným zastupiteľstvom dňa 15.03.2013 uznesením č.11/2013. Rozpočet bol zmenený 23.08.2013 uznesením č. 33/2013 a 16.12.2013 uznesením č. 70/2013. Informácie o rozpočte sú uvedené v tabuľkovej časti.

IX. SKUTOČNOSTI, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA JEJ ZOSTAVENIA

Po 31. decembri 2013 nenastali také udalosti, ktoré by si vyžadovali zverejnenie alebo vykázanie v účtovnej závierke za rok 2013.