

## **A. Informácie o účtovnej jednotke**

1.	Obchodné meno účtovnej jednotky:	Ekoinvest Bratislava, s. r. o.
2.	Sídlo účtovnej jednotky:	Jozefská 17, 811 06 Bratislava
3.	Dátum založenia:	08. 06. 2004
4.	Dátum vzniku:	24. 07. 2004
	IČO:	35 894 288
	Právna forma:	Spoločnosť s ručením obmedzeným
	Zapísané základné imanie:	6639 €

Spoločnosť bola založená zakladateľskou listinou vo forme NZ č. 175/2002 zo dňa 21. 3.1996 podľa §,57, 105 a nás. Zák. č. 513/91 Zb. – oddiel: Sro, vložka: 32557/B

b) opis hospodárskej činnosti:

- prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- prenájom hnutelných vecí v rozsahu voľnej živnosti,
- inžinierska činnosť – obstarávateľská činnosť v stavebníctve,
- sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- činnosť ekonomických, účtovných a organizačných poradcov.

c) priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, alebo počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho počet vedúcich zamestnancov

### **1. Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	2
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov	1	1

d) údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia - **nie je.**

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky – **riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve, za obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.**

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky – **22. 03. 2013**

## **B. Členovia orgánov a spoločnosti**

## **C. Údaje o konsolidovanom celku**

a) účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku

## D. Ďalšie informácie o:

- a) použitých účtovných zásadách a účtovných metódach,
- b) údajoch vykázaných na strane aktív súvahy,
- c) údajoch vykázaných na strane pasív súvahy,
- d) výnosoch,
- e) nákladoch,
- f) daniach z príjmov,
- g) údajoch na podsúvahových účtoch,
- h) iných aktívach a iných pasívach,
- i) spriaznených osobách,
- j) skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia,
- k) prehľade zmien vlastného imania,
- l) prehľade peňažných tokov.

## E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti – **Účtovná jednotka bude pokračovať vo svojej činnosti aj nasledujúce obdobie.**
- b) zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky

**Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.**

- c) spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na:
  - 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – **obstarávacie náklady**
  - 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - **žiaden**
  - 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom - **žiaden**
  - 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – **obstarávacie náklady**
  - 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - **žiaden**
  - 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom - **žiaden**
  - 7. dlhodobý finančný majetok – **obstarávacie náklady**
  - 8. zásoby obstarané kúpou – **obstarávacie náklady**
  - 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou – **žiadne**
  - 10. zásoby obstarané iným spôsobom - **žiaden**
  - 11. zákazkovú výrobu - **žiadne**
  - 12. pohľadávky – **menovitá hodnota pri ich vzniku**
  - 13. krátkodobý finančný majetok – **menovitá hodnota pri ich vzniku**
  - 14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy – **menovitá hodnota pri ich vzniku**
  - 15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov – **menovitá hodnota pri ich vzniku**
  - 16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy – **menovitá hodnota pri ich vzniku**
  - 17. deriváty - **žiadne**
  - 18. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - **žiadne**
  - 19. prenajatý majetok a majetok obstaraný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci – **menovitá hodnota pri jeho vzniku**
  - 20. majetok obstaraný v privatizácii - **žiadne**
  - 21. daň z príjmov za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“) – **menovitá hodnota pri jej vzniku**
- d) tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy:

**Použitý systém odpisovania drobného dlhodobého nehmotného majetku (do 2400 Eur a nižšie):**

- ako služba účtovaná na ľarchu účtu 518A do nákladov

**Použitý systém odpisovania drobného dlhodobého hmotného majetku (do 1700 Eur a nižšie):**

- ako zásoba účtovaná na ľarchu účtu 501A do nákladov

	Predpokladaná doba použiteľnosti	metóda odpisovania
dopravné prostriedky	4	lineárna
drobný dlhodobý hmotný majetok	Rôzna	jednorazový odpis

- e) dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia – **žiadne**.
- f) oprave významných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na nerozdelený zisk minulých rokov alebo na neuhradenú stratu minulých rokov; súčasne môže účtovná jednotka uviesť aj informácie o oprave nevýznamných chýb minulých účtovných období účtovanej v bežnom účtovnom období s uvedením sumy vplyvu na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia.
- **zúčtovanie stavu účtu 345 – Ostatné dane a poplatky z titulu dane z motorových vozidiel s vplyvom na nerozdelený zisk minulých rokov vo výške 313,39 €.**

## **F. Údaje vykázané na strane aktív súvahy**

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku

Spoločnosť nemá dlhodobý nehmotný majetok

Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>		<b>20 000</b>						<b>20 000</b>
Prírastky			<b>31 667</b>						<b>31 667</b>
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>		<b>51 667</b>						<b>51 667</b>
Oprávky									
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>	<b>0</b>		<b>20 000</b>						<b>20 000</b>
Prírastky			<b>5 278</b>						<b>5 278</b>
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>	<b>0</b>		<b>25 278</b>			<b>0</b>			<b>25 278</b>
Opravné položky	<b>neboli tvorené</b>								
<b>Stav na začiatku účtovného obdobia</b>									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
<b>Stav na konci účtovného obdobia</b>									
Zostatková cena									

Stav na začiatku účtovného obdobia	0		0						0
Stav na konci účtovného obdobia	0		26 389						26 389

Tabuľka č.2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samost. hn. veci a súbory hn. vecí	Pestov. celky trval. porastov	Zákl. stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstar. DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		20 000						20 000
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0		20 000						20 000
<b>Oprávky</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		15 000						15 000
Prírastky			5 000						5 000
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	0		20 000			0			20 000
<b>Opravné položky</b> <span style="float: right;">neboli tvorené</span>									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
<b>Zostatková cena</b>									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0		5 000						5 000
Stav na konci účtovného obdobia	0		0						0

- b) spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku – **povinné zmluvné poistenie a havarijne poistenie motorového vozidla 1 106 €**
- c) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať – **nemá**
- d) dlhodobom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke - **žiadnen**
- e) nadobudnutom dlhodobom nehnuteľnom majetku alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností do dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva - **žiadnen**
- f) majetku, ktorým je goodwill a o spôsobe výpočtu jeho hodnoty - **žiadnen**

- g) údajoch, ktoré sa účtujú na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku - **žiaden**
- h) výskumnej a vývojovej činnosti účtovnej jednotky za bežné účtovné obdobie a to v členení na
1. náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období - **žiaden**
  2. neaktívované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období - **žiaden**
  3. aktívované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období - **žiaden**
- i) štruktúre dlhodobého finančného majetku za bežné účtovné obdobie a jeho umiestnení v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; ak prostredníctvom tohto umiestnenia vykonáva účtovná jednotka v inej účtovnej jednotke podstatný vplyv alebo je vo vzťahu k nej ovládajúcou osobou, uvádza sa aj obchodné meno, sídlo, výška vlastného imania a výsledkoch hospodárenia tejto inej účtovnej jednotky - **žiadne**
- j) obstarávacej cene zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku v obstarávacej cene počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia – **žiadne**.
- k) opravných položkách podľa zložiek dlhodobého finančného majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, pričom sa uvádza stav opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, zmeny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia - **žiaden**
- l) zmenách v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku - **žiadne**
- m) dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a o dlhodobom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať - **žiadne**
- n) ocenení dlhodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania – **žiaden**
- o) opravných položkách k zásobám v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza ich stav na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorba, zníženie a zrušenie opravných položiek počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia, ako aj dôvod ich tvorby, zníženia a zrušenia. – **žiadne**
- p) zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo a zásobách, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - **žiadne**
- q) zákazkovej výrobe, a to v členení - **žiadna**
- r) tvorbe, znížení a zrušení opravných položiek k pohľadávkam v členení podľa jednotlivých položiek súvahy za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvádza dôvod ich tvorby, zníženia a zrušenia – **v roku 2013 neboli tvorené**
- s) hodnote pohľadávok z obchodného styku do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

#### 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu D
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	3 383	3 383
Pohľadávky voči DÚ	1 942	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 942</b>	<b>3 383</b>	<b>5 325</b>

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky v lehote splatnosti	0	0
Pohľadávky po lehote splatnosti	3 383	7 181
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>3 383</b>	<b>7 181</b>

- t) hodnote pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávok, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať - **žiadna**
- u) odloženej daňovej pohľadávke, pričom sa uvedie opis jej vzniku - **žiadna**
- v) významných položkách krátkodobého finančného majetku
- w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku

**18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	16 872	32 122
Bežné bankové účty	3 505	3 960
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>20 377</b>	<b>36 082</b>

- x) opravných položkách ku krátkodobému finančnému majetku za bežné účtovné obdobie, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k nemu a ich stavu na konci bežného účtovného obdobia, pričom osobitne sa uvádza dôvod ich tvorby, zníženia a zrušenia - **žiadne**
- y) krátkodobom finančnom majetku, na ktorý bolo zriadené záložné právo a krátkodobom finančnom majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s nim nakladať - **žiadna**
- za) ocenení krátkodobého finančného majetku ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania - **žiadna**
- zb) významných vybraných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

**22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	683	1 170
poistenie	216	216
tf. poplatky, energie	16	11
Energie - plyn	667	943

- zc) majetok prenajatom formou finančného prenájmu - **žiadne**

**G. Údaje vykázané na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o:**

- a) Vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to
- opis základného imania najmä počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií, splatené základné imanie - **základné imanie splatené,**
  - hodnota upísaného vlastného imania
  - rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období,

**24. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	137
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0

Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	137
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>137</b>

4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou ovládanými osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv,
5. prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát,
6. zisk na akciu alebo podiel na základnom imaní

- b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia

#### 25. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	66	-616	66		-616
Iné - energie	50	0	50		0
Nevyfakturované dodávky	16	-616	16		-616

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia F
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>	- 565	66	- 565		66
iné	0	50	0		50
Nevyfakturované dodávky	-565	16	-565		16

- c) výške záväzkov z obchodného styku do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,
- d) štruktúre záväzkov z obchodného styku podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

#### 26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		

Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1 273	1 273
Závazky voči zamestnancom, voči orgánom sociálneho zabezpečenia a zdravotného poistenia, voči DÚ a iné	1 128	1 866
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 273</b>	<b>3 139</b>

- e) hodnotte záväzku zabezpečenom záložným právom alebo zabezpečeným inou formou zabezpečenia a to s uvedením formy zabezpečenia - **žiaden**
- f) spôsobe vzniku odloženého daňového záväzku – **žiaden**
- g) záväzkoch zo sociálneho fondu, s uvedením stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, tvorbe a čerpaní sociálneho fondu počas bežného účtovného obdobia a stavu na konci účtovného obdobia,

## 28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy č. 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	271	254
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	26	29
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>26</b>	<b>29</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>	<b>11</b>	<b>12</b>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>286</b>	<b>271</b>

- h) vydaných dlhopisoch, najmä ich menovitá hodnota, emisný kurz, úrok a splatnosť – **žiadne**
- i) bankových úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach, pričom sa uvádza najmä mena, v ktorej boli poskytnuté, charakter, hodnota v cudzej mene a hodnota v slovenských korunách, výška úroku, splatnosť, forma zabezpečenia - **žiadne**.
- j) významných položkách časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období - **žiadne**
- k) významných položkách derivátov - **žiadne**
- l) majetku a záväzkoch zabezpečených derivátmi, pričom sa uvádza forma tohto zabezpečenia – **žiadne**
- m) majetku prenajatom formou finančného prenájmu - **žiadne**

## H. Informácie o výnosoch

- a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu,

### 35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov		Typ – nájomné a ostatné tržby		Typ výrobkov, tovarov, služieb (tržby ost+služby)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
tuzemsko			81 928	89 381	81 928	89 381
EU						
<b>Spolu</b>			<b>81 928</b>	<b>89 381</b>	<b>81 928</b>	<b>89 381</b>

- b) zmeny stavu vnútroorganizačných zásob; ak sa při ich stavu nerovná rozdielu medzi stavom netto na konci predchádzajúceho účtovného obdobia a stavom netto na konci bežného účtovného obdobia, uvádzajú sa dôvody vzniku při rozdielu podľa jednotlivých položiek zásob, najmä manká a škody, při metódy oceňovania, dary – **nenastala**
- c) opis a suma významných položiek výnosov při aktivácii nákladov – **žiadne**
- d) opis a suma významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti - **na základe tabuľky o čistom obrate**
- e) opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov-
- g) suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis – **neboli**
- h) informácie o čistom obrate

### 38. Informácie k časti H písm. G) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky /601/		
Tržby z predaja služieb /602/	81 928	89 381
Tržby za tovar /604/	0	0
Výnosy za zákazky/606/	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj /641/	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou /642,648/	0	0
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>81 928</b>	<b>89 381</b>

### I. Informácie o nákladoch

#### 39. Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady za poskytnuté služby, z toho:</b>	<b>14 408</b>	<b>35 530</b>
poistenie	0	216
Opravy a udržiavanie	10 165	27 285
ostatné	4 243	8 029
<b>Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>53 726</b>	<b>53 571</b>
Náklady na materiál a energie	40 401	39 093
Osobné náklady	7 071	9 281
odpisy	5 278	5 000
Dane a poplatky	322	197
poistenie	654	
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kurzové straty, z toho:	0	0
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
<b>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</b>	<b>64</b>	<b>111</b>
finančné náklady - banka poplatky	64	110
Úroky	0	1
<b>Mimoriadne náklady, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## **J. Informácie o daniach z príjmu**

- f) suma odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov - **žiadne**
- g) suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala – **žiadna**
- h) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach – **nevznikol**
- i) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka - **žiadne**
- j) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov – **nebola**
- k) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov – **nevznikla**
- l) zmene sadzby dane z príjmov - **23 %**

### **41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	67	0	23%	169	0	19%
teoretická daň	0	15		0	32	
Daňovo neuznané náklady	141	32		0	0	
Výnosy nepodliehajúce dani	1	0,23		1	0,19	
Umorenie daňovej straty	0	0		0	0	
Spolu	207	0		168	0	
Splatná daň z príjmov	0	47		0	32	
Odpočet daňovej straty	0	0		0	0	
Odložená daň z príjmov	0	0		0	0	
Celková daň z príjmov	0	47		0	32	

## **K. Informácie o podsúvahových účtoch**

sa uvádzajú informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z lízingu - **žiadne**

## **L. Informácie o iných aktívach a pasívach**

- a) opis a hodnota budúcich možných záväzkov nevykázaných v súvahe vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia v členení podľa jednotlivých druhov ručenia a informácie o iných formách zabezpečenia a podobne; osobitne sa uvádzajú informácie, či ide o budúci možný záväzok voči spriazneným osobám, ktorými sú – **žiadne**
  1. právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke ovládanou osobou alebo ovládajúcou osobou,

2. právnické osoby, ktoré vykonávajú podstatný vplyv v účtovnej jednotke alebo je v nich vykonávaný podstatný vplyv účtovnou jednotkou,
  3. fyzické osoby, prostredníctvom ktorých vykonáva iná osoba v účtovnej jednotke podstatný vplyv,
  4. zamestnanci zodpovední za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
  5. právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v treťom a štvrtom bode vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
  6. osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zámery oboch účtovných jednotiek,
  7. osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
  8. osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá; vplyvom sa rozumie priamy aj sprostredkovaný vplyv,
- b) opis a hodnota budúcich práv a povinností účtovnej jednotky, ktoré sa nevykazujú v súvahe, a to aj budúce právo alebo povinnosť z devízových termínovaných obchodov a obchodov s finančnými derivátmi, z opčných obchodov, z dodania alebo prevzatia výrobkov alebo služieb, zo zmluvy o kúpe prenajatej veci, z nájomných zmlúv, servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práv a povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie a podobne; osobitne sa uvádza informácia, či sa budúce práva a povinnosti týkajú spriaznených osôb – **- žiadne**
- c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky; týmto majetkom sú napríklad práva zo servisných zmlúv, poisťných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov a práva z privatizácie; informácie o možnom majetku sa neuvádzajú len, ak je zvýšenie ekonomických úžitkov nepravdepodobné. - **žiadne**

#### **M. V časti o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky sa uvádza**

- a) výške priznaných odmien za účtovné obdobie pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky z dôvodu výkonu ich funkcie vrátane plnení vyplývajúcich z dôchodkových programov pre bývalých členov týchto orgánov, a to v členení za jednotlivé orgány, - **žiadne**
- b) výške jednotlivých druhov záruk alebo iných zabezpečení poskytnutých pre členov štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to v členení za jednotlivé orgány - **žiadne**
- c) pôžičkách poskytnutých členom štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, a to
1. celková suma poskytnutých pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  2. celková suma splatených pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány,
  3. celková suma odpustených pôžičiek a odpísaných pôžičiek k poslednému dňu účtovného obdobia v členení za jednotlivé orgány, -**žiadne**
- d) hlavných podmienkach, na základe ktorých im boli záruky alebo iné zabezpečenia a pôžičky poskytnuté; pri pôžičkách sa uvádzajú aj úrokové sadzby, - **žiadne**
- e) celkovej sume použitých finančných prostriedkov alebo iného plnenia na súkromné účely členmi štatutárneho orgánu, dozorného orgánu a iného orgánu účtovnej jednotky, ktoré sa vyúčtovávajú - **žiadne**.

#### **N. Ekonomické vzťahy účtovnej jednotky a spriaznených osôb**

- a) zoznam neuzavretých na základe obvyklých obchodných podmienok, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami uvedenými v časti L. písm. b) a to
1. druh obchodu, napríklad kúpa alebo predaj, poskytnutie služby, obchodné zastúpenie, licencie, transfery, know-how, úver, pôžička, výpomoc, záruka,
  2. významná charakteristika obchodu, a to najmä hodnotové vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou, informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných účtovnou jednotkou a informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami -**nie sú**

- b) o obchodoch podľa písmena a), ktoré sú rovnakého druhu a uvádzajú sa kumulovane okrem informácií o týchto obchodoch, ktoré sa v súlade s požiadavkami na uvádzané informácie podľa § 3 ods. 1 uvádzajú samostatne – **nie sú**

## **O. Skutočnosti, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka**

- a) poklese alebo zvýšení trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky s uvedením dôvodu týchto zmien - **nenastali**
- b) dôvodoch pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek, o ktorých sa účtovná jednotka dozvedela medzi dňom, ku ktorému sa účtovná zvierka zostavuje a dňom jej zostavenia - **nenastali**
- c) zmene spoločníkov účtovnej jednotky – **nenastali**
- d) prijatí rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo jej časti - **nenastali**
- e) zmenách významných položiek dlhodobého finančného majetku - **nenastali**
- f) začatí alebo ukončení činnosti časti účtovnej jednotky, napríklad odštepného závodu, organizačnej zložky, prevádzkarne - **nenastali**
- g) vydaných dlhopisoch a iných cenných papierov - **nenastali**
- h) zlúčení, splynutí, rozdelení a zmene právnej formy účtovnej jednotky - **nenastali**
- i) mimoriadnych udalostiach, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad o živeľnej pohromy - **nenastali**
- j) získaní alebo odobratí licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

## **P. Prehľad zmien vlastného imania**

### **47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0		6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy /413/					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov /417/					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond					
Štatutárny fond a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov	33 970	137	313		33 794
Neuhradená strata minulých rokov					

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	137	19		137	19
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6639	0	0		6639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy-413					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov /417/					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond	664				664
Nedeliteľný fond /422/					
Štatutárny fond a ostatné fondy /427/					
Nerozdelený zisk minulých rokov	65 747	42	32 419		33 970
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	42	137		42	137
Vyplatené dividendy					
Dividendy spoločníkov					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					