

## A. Informácie o ú tovej jednotke

a) Obchodné meno : TK PROJEKT, s.r.o.

Sídlo : Opatovská cesta 10, 040 01 Košice

Dátum založenia : 02.05.2005

Dátum vzniku : 11.05.2005 ( Obchodný register Okresného súdu Košice I, Oddiel: Sro, Vložka íslo:16611/V)

I O : 36 593 605

DI : 2021998297

b) Opis hospodárskej innosti ú tovej jednotky.

Vykonávanie odborných inností vo výstavbe pod a zákona . 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v kategórii technické, technologické a energetické vybavenie stavieb s rozsahom oprávnenia vykurovacie a klimatiza né zariadenia, tepelné zariadenia

Výkon stavebného dozoru - technické, technologické a energetické vybavenie stavieb -vykurovanie a klimatiza né zariadenia

Poradenská a konzulta ná innosť v rozsahu vo ných živnosť

Poradenská služba a dodávanie programového vybavenia počíta a

Organizovanie kurzov, školení a seminárov

Organizovanie kult., spoloč. a šport. podujatí

Sprostredkovanie obchodu, výroby a dopravy v rozsahu vo ných živnosti

Kúpa tovaru na ú ely jeho predaja iným prevádzkovateľom živností (veľkoobchod) v rozsahu vo nej živnosti

Kúpa tovaru za ú elom jeho predaja kone nému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu vo nej živnosti

Vydavateľská innosť

Reklamná a propaga ná innosť

Faktoring a forfaiting

1. Informácie k prílohe . 3 ásti A. písm. c) o počet zamestnancov

| Názov položky  | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|--|-----------------------|--|
| Priemerný počet zamestnancov   | 1                     | 1  |
| Stav zamestnancov ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka, z toho: | 1                     | 1  |
| počet vedúcich zamestnancov  | 1                     | 1  |

d) TK PRPROJEKT s.r.o. nie je neobmedzene ru iacim spoločníkom v žiadnej inej spoločnosti.

e) Ú tovná závierka za rok 2013 bola zostavená ako riadna ú tovná závierka.

f) Dátum schválenia ú tovej závierky za predchádzajúce obdobie : 30.08.2013'

'Ú tovná závierka spoločnosti za rok 2013 bola zostavená ako riadna ú tovná závierka za predpokladu nepretržitého pokračovania jej innosti'

b)  
K zmenám v uplat ňovaní ú tovných metód a ú tovných zásad, ktoré by mali vplyv na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia nedošlo .

c)  
Ú tovná jednotka oce ňovala majetok a záväzky ku d ňu uskuto ňenia ú tovného prípadu a ku d ňu, ku ktorému sa zostavuje ú tovná závierka takto:

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou - obstarávacou cenou

8) zásoby obstarané kúpou - obstarávacími cenami

12) poh ádavky - menovitou hodnotou,

13) krátkodobý finan ý majetok - menovitou hodnotou,

15) záväzky pri ich vzniku - menovitou hodnotou,

14,16) asové rozlíšenie - menovitou hodnotou

Odpisy v roku 2013 neboli uplatnené nako ko majetok je už odpísaný.

5. Informácie k časti F. písm. a) prílohy . 3 o dlhodobom hmotnom majetku  
 Tabuľka . 1

| Dlhodobý hmotný majetok<br>a       | Bežné účtovné obdobie |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
|------------------------------------|-----------------------|-------------|--|--|--------------------------------------|------------------|----------------------|----------------------------------|------------|
|                                    | Pozemky<br>b          | Stavby<br>c | Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí<br>d | Pestovateľské celky trvalých porastov<br>e | Základné stádo a ťažné zvieratá<br>f | Ostatný DHM<br>g | Obstarávaný DHM<br>h | Poskytnuté preddavky na DHM<br>i | Spolu<br>i |
| Prvotné ocenenie                   |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 27906  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 27906      |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 27906  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 27906      |
| Oprávky                            |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 27906  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 27906      |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 27906  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 27906      |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Opravné položky                    |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Prírastky                          | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Úbytky                             | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Presuny                            | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Zostatková hodnota                 |                       |             |  |  |                                      |                  |                      |                                  |            |
| Stav na začiatku účtovného obdobia | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |
| Stav na konci účtovného obdobia    | 0                     | 0           | 0  | 0  | 0                                    | 0                | 0                    | 0                                | 0          |

Os. Automobil PZP 202,52 EUR



## 15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

| Pohľadávky   | Bežné účtovné obdobie                 |             |   |  |                                    |
|--|---------------------------------------|-------------|---|--|------------------------------------|
|  | Stav OP na začiatku účtovného obdobia | Tvorba OP   | Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti | Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva | Stav OP na konci účtovného obdobia |
| a  | b                                     | c           | d   | e  | f                                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 3060                                  | 2343        | 720   | 0  | 4683                               |
| Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                                     | 0           | 0   | 0  | 0                                  |
| Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku                                   | 0                                     | 0           | 0   | 0  | 0                                  |
| Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu                             | 0                                     | 0           | 0   | 0  | 0                                  |
| Iné pohľadávky   | 0                                     | 0           | 0   | 0  | 0                                  |
| <b>Pohľadávky spolu</b>  | <b>3060</b>                           | <b>2343</b> | <b>720</b>                                    | <b>0</b>   | <b>4683</b>                        |

## 16. Informácie k časti F. písm. s) prílohy . 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka . 1

| Názov položky  | V lehote splatnosti | Po lehote splatnosti | Pohľadávky spolu |
|--|---------------------|----------------------|------------------|
| a  | b                   | c                    | d                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu                             | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>   | <b>0</b>            | <b>0</b>             | <b>0</b>         |
| <b>Krátkodobé pohľadávky</b>   |                     |                      |                  |
| Pohľadávky z obchodného styku  | 21820               | 30078                | 51898            |
| Pohľadávka voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke | 0                   | 0                    | 0                |
| Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku                         | 0                   | 0                    | 0                |
| Pohľadávky voči spoločným, lenom a združeniu                             | 0                   | 0                    | 0                |
| Sociálne poistenie   | 0                   | 0                    | 0                |
| Daňové pohľadávky a dotácie  | 0                   | 0                    | 0                |
| Iné pohľadávky   | 0                   | 0                    | 0                |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                       | <b>21820</b>        | <b>21820</b>         | <b>21820</b>     |

Tabuľka . 2

| Pohľadávky pod a zostatkovej doby splatnosti                      | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| a   | b                     | c  |
| Pohľadávky po lehote splatnosti                                   | 30078                 | 29768  |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka        | 21820                 | 13150  |
| <b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>                                | <b>51898</b>          | <b>42918</b>                                 |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov | 0                     | 0  |
| Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov   | 0                     | 0  |
| <b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>                                  | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |



Tabuľka . 2

| Názov položky                    | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |        |          |          |                                 |
|----------------------------------|--|--------|----------|----------|---------------------------------|
|                                  | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Tvorba | Použitie | Zrušenie | Stav na konci účtovného obdobia |
| a                                | b  | c      | d        | e        | f                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b> | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| <b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b> | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
| Rezerva na dov.                  | 2392   | 335    | 1698     | 694      | 335                             |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |
|                                  | 0  | 0      | 0        | 0        | 0                               |

26. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy . 3 o záväzkoch

| Názov položky   | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Záväzky po lehote splatnosti                                    | 0                     | 21804  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane | 21850                 | 64   |
| <b>Krátkodobé záväzky spolu</b>                                 | <b>21850</b>          | <b>21868</b>                                 |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov  | 0                     | 0  |
| Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov           | 0                     | 0  |
| <b>Dlhodobé záväzky spolu</b>                                   | <b>0</b>              | <b>0</b>                                     |

28. Informácie k časti G. písm. g) prílohy . 3 o záväzkoch zo sociálneho fondu

| Názov položky                               | Bežné účtovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| <b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>     | <b>184</b>            | <b>275</b>                                   |
| Tvorba sociálneho fondu na záväzku nákladov | 145                   | 122  |
| Tvorba sociálneho fondu zo zisku            | 0                     | 0  |
| Ostatná forma sociálneho fondu              | 0                     | 0  |
| <b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>        | <b>145</b>            | <b>122</b>                                   |
| <b>Uzatvorenie sociálneho fondu</b>         | <b>206</b>            | <b>213</b>                                   |
| <b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>    | <b>123</b>            | <b>184</b>                                   |

## H. Informácie o výnosoch

35. Informácie k časti H. písm. a) prílohy . 3 o tržbách

| Názov položky | Typ výrobkov, tovarov, služieb<br>PROJEKCIA |                                      | Typ výrobkov, tovarov, služieb |                                      | Typ výrobkov, tovarov, služieb |                                      |
|---------------|---|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------|
|               | Bežné ú tovné obdobie                       | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | Bežné ú tovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce obdobie | Bežné ú tovné obdobie          | Bezprostredne predchádzajúce obdobie |
| a             | b   | c                                    | d                              | e                                    | f                              | g                                    |
| Tuzemsko      | 36134                                       | 40446                                | 0                              | 0                                    | 0                              | 0                                    |
|               | 0   | 0                                    | 0                              | 0                                    | 0                              | 0                                    |
|               | 0   | 0                                    | 0                              | 0                                    | 0                              | 0                                    |
|               | 0   | 0                                    | 0                              | 0                                    | 0                              | 0                                    |
| <b>Spolu</b>  | <b>36134</b>                                | <b>40446</b>                         | <b>0</b>                       | <b>0</b>                             | <b>0</b>                       | <b>0</b>                             |

36. Informácie k časti H. písm. b) prílohy . 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

| Názov položky   | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |                 | Zmena stavu vnútroorganizačných zásob |  |
|---|-----------------------|--|-----------------|---------------------------------------|--|
|   | Konečný zostatok      | Konečný zostatok                             | Začiatkový stav | Bežné ú tovné obdobie                 | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
| a   | b                     | c  | d               | e                                     | f  |
| Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby                       | 2550                  | 0  | 0               | 2550                                  | 0  |
| Výrobky   | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| Zvieratá  | 0                     | 0  | 0               | 0                                     | 0  |
| <b>Spolu</b>  | <b>2550</b>           | <b>0</b>                                     | <b>0</b>        | <b>2550</b>                           | <b>0</b>                                     |
| Manká a škody   | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Reprezentatívne   | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Dary  | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| Iné   | x                     | x  | x               | 0                                     | 0  |
| <b>Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát</b> | <b>x</b>              | <b>x</b>                                     | <b>x</b>        | <b>2550</b>                           | <b>0</b>                                     |

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o istom obrate

| Názov položky                           | Bežné ú tovné obdobie | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |
|---|-----------------------|--|
| Tržby za vlastné výrobky                | 36134                 | 40446  |
| Tržby z predaja služieb                 | 0                     | 0  |
| Tržby za tovar                          | 0                     | 0  |
| Výnosy zo zákazky                       | 0                     | 0  |
| Výnosy z nehnuteľností na predaj        | 0                     | 0  |
| Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou | 0                     | 0  |
| <b>istý obrat celkom</b>                | <b>36134</b>          | <b>40446</b>                                 |

## 41. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy . 3 o daniach z príjmov

| Názov položky                                | Bežné ú tovné obdobie |       |        | Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie |         |        |
|--|-----------------------|-------|--------|--|---------|--------|
|  | Základ dane           | Da    | Da v % | Základ dane                                  | Da      | Da v % |
| a  | b                     | c     | d      | e  | f       | g      |
| Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho: | 212,68                | x     | x      | -186,68                                      | x       | x      |
| teoretická da                                | x                     | 48,91 | 23     | x  | -35,47  | 19     |
| Da ovo neuznané náklady                      | 202,82                | 46,64 | 0      | 6152,95                                      | 1169,05 | 0      |
| Výnosy nepodliehajúce dani                   | -0,52                 | -0,11 | 0      | 40935,24                                     | -2,71   | 0      |
| Umorenie da ovej straty                      | 0                     | 0     | 0      | -847,58                                      | -161,04 | 0      |
| Spolu  | 414,98                | 95,44 | 23     | 5104,41                                      | 969,83  | 0      |
| Splatná da z príjmov                         | x                     | 0     | 0      | x  | 0       | 0      |
| Odložená da z príjmov                        | x                     | 0     | 0      | x  | 0       | 0      |
| Celková da z príjmov                         | x                     | 0     | 0      | x  | 0       | 0      |

## P. Preh ad zmien vlastného imania

## 47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabu ka . 1

| Položka vlastného imania  | Bežné ú tovné obdobie              |           |        |         |                                 |
|---|------------------------------------|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku ú tovného obdobia | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci ú tovného obdobia |
| a   | b                                  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie   | 6639                               | 0         | 0      | 0       | 6639                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zmena základného imania   | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Poh adávky za upísané vlastné imanie                              | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Emisné ážio   | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy  | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedelite ný fond) z kapitálových vkladov   | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oce ovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oce ovacie rozdiely z kapitálových ú astín                        | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oce ovacie rozdiely z precenenia pri zlú ení, splnutí a rozdelení | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zákonný rezervný fond   | 664                                | 0         | 0      | 0       | 664                             |
| Nedelite ný fond  | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 24775                              | 0         | 11157  | 0       | 13618                           |
| Nerozdelená strata minulých rokov                                 | 0                                  | 1157      | 1157   | 0       | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia                   | -1157                              | 117       | 0      | 1157    | 117                             |
| Vyplatené dividendy   | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Ú et 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikate a            | 0                                  | 0         | 0      | 0       | 0                               |

Tabuľka . 2

| Položka vlastného imania  | Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie |           |        |         |                                 |
|---|--|-----------|--------|---------|---------------------------------|
|   | Stav na začiatku účtovného obdobia           | Prírastky | Úbytky | Presuny | Stav na konci účtovného obdobia |
| a   | b  | c         | d      | e       | f                               |
| Základné imanie   | 6639   | 0         | 0      | 0       | 6639                            |
| Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely                          | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zmena základného imania   | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Pohľadávky za upísané vlastné imanie                              | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Emisné ážio   | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Ostatné kapitálové fondy  | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov   | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov               | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín                         | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlučení, splnutí a rozdelení | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Zákonný rezervný fond   | 664  | 0         | 0      | 0       | 664                             |
| Nedeliteľný fond  | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Štatutárne fondy a ostatné fondy                                  | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Nerozdelený zisk minulých rokov                                   | 26350  | 0         | 1575   | 0       | 24775                           |
| Nerozdelená strata minulých rokov                                 | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia                   | -1575  | 0         | 0      | 1575    | 0                               |
| Vyplatené dividendy   | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Ostatné položky vlastného imania                                  | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |
| Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa            | 0  | 0         | 0      | 0       | 0                               |