

GRANDIS, s.r.o.
Dielenská Kružná 2
038 61 Vrútky

Dátum vzniku účtovnej jednotky:
13.05.1997

Obchodný register Okresného súdu Žilina , Oddiel Sro, vložka č.10399/L

Predmet činnosti:

- fotografické služby
- prenájom strojov a prístrojov bez obsluhujúceho personálu
- prenájom motorových vozidiel
- prenájom dopravných zariadení
- prenájom strojov a prístrojov
- prenájom kancelárskych strojov a zariadení vrátane elektronických zariadení na spracovanie údajov
- prenájom strojov a nástrojov
- leasing spojený s financovaním
- skladovanie
- poradenské služby ohľadne elektronických zariadení na spracovanie dát
- reklamné činnosti
- upratovacie služby
- sekretárske služby a preklady /vrátane tlmočnických služieb/
- viazanie kníh a konečné spracovanie
- sadzba a zhotovovanie sadzobníckych predlôh
- pohostinstvo a ubytovanie
- ubytovacie zariadenie
- hotely a motely s možnosťou stravovania
- pohostinská činnosť v zariadeniach skupiny II. a vyššie
- verejné stravovanie /reštaurácie, vinárne, kaviarne, občerstvenie/
- činnosti v oblasti nehnuteľností na základe honoráru, alebo kontraktu
- rozvoj a rozdeľovanie nehnuteľností
- činnosti v oblasti nehnuteľností
- prenájom nehnuteľností vrátane bytového hospodárstva
- nákup a predaj nehnuteľností
- podnikateľské poradenstvo
- veľkoobchod a sprostredkovanie obchodu v rozsahu voľných živností
- sprostredkovateľská činnosť
- inžinierska činnosť v strojárstve
- výroba, požičiavanie, distribúcia videa

1. Účtovná závierka za rok 2013 bola spracovaná za predpokladu nepretržitého trvania a vykonávania svojej činnosti v spoločnosti ako riadne fungujúceho podniku.
2. Ročnú účtovnú závierku za rok 2012 schválilo valné zhromaždenie dňa 12.6.2013. Na základe jeho uznesenia bola účtovná strata roka 2012 vo výške 87 511,97 EUR zúčtovaná ako neuhradená strata minulých rokov.

INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nezostavuje konsolidovanú účtovnú závierku.

ÚČTOVNÉ ZÁSADY A METÓDY

1. Spoločnosť zostavila účtovnú závierku za rok 2013 v súlade so zákonom o účtovníctve č.431/2002 Z.z. v znení neskorších predpisov, nadväzujúcimi postupmi účtovania pre podnikateľov (Opatrenie MF SR č. 23054/2002-92), v súlade s vymedzením účtovnej závierky pre zverejnenie (Opatrenie MF SR č.4455/2003-92) a v súlade s oznámením o používaní tlačív súvahy a výkazu ziskov a strát pre podnikateľov (Opatrenie MF SR č.2554/2004-74).
2. Účtovníctvo je vedené na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Za základ sa berú všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie.
3. Pri oceňovaní sa uplatňuje princíp historických cien. Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu je nasledovný :
 - a) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou,
 - b) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou,
 - c) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou je oceňovaný obstarávacou cenou,
 - d) dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou je oceňovaný skutočnými vlastnými nákladmi výroby,
 - e) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom je oceňovaný reprodukčnou obstarávacou cenou,
 - f) dlhodobý finančný majetok je oceňovaný obstarávacou cenou, pri rovnakom druhu je pri zúčtovaní do nákladov používaná metóda FIFO,
 - g) zásoby obstarané kúpou sa oceňujú obstarávacou cenou,
 - h) spoločnosť nemá činnosť charakteru zákazkovej výroby,
 - i) pohľadávky sú pri vzniku oceňované menovitou hodnotou,
 - j) peňažné prostriedky a ceniny sú oceňované menovitou hodnotou,
 - k) účty časového rozlíšenia na strane aktív sú oceňované menovitou hodnotou,
 - l) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov sú oceňované menovitou hodnotou,
 - m) časové rozlíšenie na strane pasív je oceňované menovitou hodnotou,
4. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku ECB ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke ku dňu jej zostavenia. Pri platbe za služby v cudzej mene účtovná jednotka používa interný kurz.
5. Uplatňuje sa princíp opatrnosti, sú vyjadrené riziká, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov a sú známe ku dňu zostavenia účtovnej závierky. Na základe toho sa účtuje o rezervách.
6. Opravné položky k pohrádkam sa netvorili.

7. Rezervy sa tvoria na budúce straty a záväzky – rezerva na nevyčerpanú dovolenku a rezerva na audit.
8. Dlhodobý hmotný majetok je odpisovaný podľa zákona o dani z príjmov. Účtovné odpisy sú rovnomerné.

Podľa klasifikácie produkcie je majetok zaradený do jednotlivých odpisových skupín :

	Životnosť	Ročný odpis
Budovy a stavby	20 rokov	1/20
Klimatizačné zariadenia	12 rokov	1/12
Stroje a zariadenia	6 rokov	1/6
Dopravné prostriedky	4 roky	1/4

Sadzby daňových odpisov sa rovnajú sadzbám účtovných odpisov.

9. Daň z príjmov sa počíta vo výške 23% daňového základu, ktorý sa vypočítal úpravou účtovného výsledku hospodárenia pred zdanením o pripočítateľné a odpočítateľné položky.

Spoločnosť účtuje o odloženej dani v súlade s postupmi účtovania.

10. Dlhodobé a krátkodobé pohľadávky, záväzky, úvery a pôžičky - tieto položky súvahy so zostatkovou dobou splatnosti nad 12 mesiacov - dlhodobé – a s dobou splatnosti pod 12 mesiacov vedíme ako krátkodobé.
11. Spoločnosť nemá prenajatý majetok.

1. Informácie k prílohe č. 3 časti A. písm. c) o počte zamestnancov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	0
počet vedúcich zamestnancov	0	0

2. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. a) o dlhodobom hmotnom majetku
Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 958	1 134 116	257 055			1 494			1402623
Prírastky									
Úbytky			3 750						3750
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	9 958	1 134 116	253 305			1 494			1398873
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		630 664	252 347						883011
Prírastky		56 724	3 633						60 357
Úbytky			3 750						3 750
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		687 388	252 230						939618

Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 958	503 452	4 708			1 494			519612
Stav na konci účtovného obdobia	9 958	446 728	1 075			1 494			459255

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 958	1 134 116	259 548			1 494			1405116
Prírastky									
Úbytky			2 493						2 493
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia	9958	1 134 116	257 055			1 494			1402623

Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		573 940	229 835						803 775
Prírastky		56 724	25 005						81 729
Úbytky			2 493						2 493
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia		630 664	252 347						883 011
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	9 958	560 176	29 713			1 494			601341
Stav na konci účtovného obdobia	9 958	503 452	4 708			1 494			519612

3. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	111		111
Pohľadávky voči DÚJ a MÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	743		743
Iné pohľadávky		6 096	6 096
Krátkodobé pohľadávky spolu	854	6 096	6 950

4. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	28	426
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	200	2 143
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	228	2 569

5. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. a) tretiemu bodu o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	87 512
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi, členmi	
Prevod na účet neuhradenej straty minulých rokov	87 512
Iné	
Spolu	87 512

6. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	1 287 558	1 246 822
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	1 287 558	1 246 822
Krátkodobé záväzky spolu	99 059	373 428
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	7 092	3 496
Záväzky po lehote splatnosti	91 967	369 932

7. Informácie k prílohe č. 3 časti F. písm. v) a časti G. písm. f) o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	60 357	228
odpočítateľné		
zdaniteľné	60 357	228
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	6 412	10 343
odpočítateľné		
zdaniteľné	6 412	10 343
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)	22	23
Odložená daňová pohľadávka	14 667	2 379
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako náklad	14 667	2 379
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Iné		

8. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. g) o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	3 456	3 456
Tvorba sociálneho fondu na farchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	3 456	3 456

9. Informácie k prílohe č. 3 časti G. písm. i) o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Tabuľka č. 2

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v eurách za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
- pôžička	EUR	4	30.4.2015		722 966	722 966
- pôžička	EUR	5	30.4.2015		236 343	236 343
Krátkodobé pôžičky						
- pôžička	EUR	4			4 600	249 790
Krátkodobé finančné výpomoci						

10. Informácie k prílohe č. 3 časti H. písm. g) o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	13 149	30 340
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	276 935	49 224
Čistý obrat celkom	290 084	79 564

11. Informácie k prílohe č. 3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, auditorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, auditorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie auditorské služby		
súvisiace auditorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neauditorské služby		

12. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	151 094	x	x	-89 890	x	x
teoretická daň	x	34 752	23	x		
Daňovo neuznané náklady	33	8	23	2 913	553	19
Výnosy nepodliehajúce dani	1	0	23			
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky						
Umorenie daňovej straty	151 126					
Zmena sadzby dane						
Iné						

Spolu		0			-86 977	
Splatná daň z príjmov	x				x	
Odložená daň z príjmov	x				x	
Celková daň z príjmov	x				x	

13. Informácie k prílohe č. 3 časti P. o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				Stav na konci účtovného obdobia
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	680 475				680 475
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-1 582 692			-87 512	-1 670 204
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-87 512	165 762		87 512	165 762
Ostatné položky					

vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	680 475				680 475
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	-1 438 242			-144 450	-1 582 692
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-144 450	-87 512		144 450	-87 512
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					