

Poznámky Úč POD 3 - 04

POZNÁMKY
individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2013

zostavenej k 31.12.2013

Rok

v celých eurách

Miesto pre evidenčné číslo	Odtlačok prezentačnej pečiatky daňového úradu

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Identifikácia účtovnej jednotky

Dátum založenia účtovnej jednotky	20.12.1990
Dátum vzniku účtovnej jednotky	20.12.1990

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky

Prenájom nehnuteľností

c) Počet zamestnancov účtovnej jednotky – účtovná jednotka nemá zamestnancov

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná jednotka predkladá riadnu účtovnú závierku.

Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky. Účtovná jednotka neschvaľuje účtovnú závierku.

B. Informácie o konsolidovanom celku

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a nie je taktiež súčasťou konsolidovaného celku.

C. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

a) Účtovná jednotka spracovala a predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jej činnosti

b) Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód v účtovnej jednotke nenastali,

c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1. dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka neobstarala.

2. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou *bol oceňovaný obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním (dopravné, vážne, provízie, skonto, poistné, clo),*

3. zásoby obstarané kúpou *boli oceňované obstarávacou cenou v zložení: cena obstarania, náklady súvisiace s obstaraním (, dopravné, skonto, clo),*

Pri účtovaní obstarania a úbytku zásob postupovala účtovná jednotka podľa postupov účtovania spôsobom B.

Obstarávacia cena nakupovaných zásob bola účtovaná na ťarchu účtu 501,

4. pohľadávky *boli pri vzniku oceňované nominálnou hodnotou a pri obstaraní postúpením obstarávacou cenou,*

5. krátkodobý finančný majetok *bol oceňovaný: peňažné prostriedky a ceniny nominálnou hodnotou,*

6. záväzky, vrátane rezerv, pôžičiek a úverov *boli pri vzniku oceňované nominálnou hodnotou a pri pri prevzatí obstarávacou cenou,*

d) Spôsob ocenenia jednotlivých položiek majetku a záväzkov - nasledujúce ocenenie:

1. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sú ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka ocenené kurzom ECB.

2. Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

2a. Rezervy účtovná jednotka neúčtuje.

2b. Opravné položky účtovná jednotka netvorila

e) Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Účtovné odpisy a daňové odpisy dlhodobého nehmotného majetku sa rovnajú. Nehmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 2400 EUR a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok bol odpisovaný priamo do nákladov na účet 518

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené podľa predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy sa nerovnajú. Ročný účtovný odpis sa odlišuje od daňového podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka.

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého ocenenie sa rovná alebo je nižšie ako 1700 EUR a ktorého doba použiteľnosti je dlhšia ako jeden rok bol odpisovaný priamo do nákladov na účet 501

Druh dlhodobého majetku	Odpisová metóda	Doba odpisovania	Odpisová sadzba v %	Spôsob stanovenia odpisovej sadzby
Software	Rovnomerná	4 roky	25	
Budovy, haly a stavby	Rovnomerná	12,20 rokov	8,333 : 5	
Stroje, prístroje a zariadenia	Rovnomerná	6 rokov	16,666	

D. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

Tabuľka č. 1

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účt. obd.		1 610						1 610
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účt. obd.		1 610						1 610
Oprávky								
Stav na začiatku účt. obd.		1 610						1 610
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.		1 610						1 610
Opravné položky								
Stav na začiatku účt. obd.								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účt. obd.								
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účt. obd.		0						0
Stav na konci účt. obd.		0						0

Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obd.	172 953	300 469	55 807			1 169			530 398
Stav na konci účt. obd.	172 953	271 315	123 618			0			567 886

Tabuľka č. 4

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostat. hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskyt. predd. na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účt. obd.	170 722	549 386	116 299				3 050		839 457
Prírastky	2 231		20 750						22 981
Úbytky									
Presuny							-1 881		-1 881
Stav na konci účt. obd.	172 953	549 386	137 049				1 169		860 557
Oprávky									
Stav na začiatku účt. obd.		221 097	61 861						282 958
Prírastky		27 820	19 381						47 201
Úbytky									
Stav na konci účt. obd.		248 917	81 242						330 159
Opravné položky									
Stav na začiatku účt. obd.									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obd.									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účt. obd.	170 722	328 289	54 438				3 050		556 499
Stav na konci účt. obd.	172 953	300 469	55 807				1 169		530 398

b) hodnota pohľadávok do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Tabuľka č. 1

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	13 942		13 942
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			

Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 942		13 942

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	13 942	13 942
Krátkodobé pohľadávky spolu	13 942	13 942
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

c) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1 453	1 285
Bežné bankové účty	250 415	243 296
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	251 868	244 581

E. Informácie o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy

a) vlastné imanie za bežné účtovné obdobie

1. základné imanie

Text	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Upísané základné imanie celkom	996	996
- z toho: nepeňažný vklad		
splatené	996	996
Počet akcií (pri a.s.)		
Nominálna hodnota akcie (pri a.s.)		
Hodnota vlastných podielov alebo vlastných akcií vlastnených účtovnou jednotkou		
Hodnota vlastných podielov alebo vlastných akcií vlastnených jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

b) výška záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Záväzky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé záväzky			
Záväzky zo sociálneho fondu	286		286
Ostatné dlhodobé záväzky			
Dlhodobé záväzky spolu	286		286
Krátkodobé záväzky			
Záväzky z obchodného styku			
Záväzky voči spoločníkom a združeniu	738 243		688 836
Záväzky voči zamestnancom			
Záväzky zo sociálneho zabezpečenia			
Daňové záväzky a dotácie	2 323		6 955
Ostatné záväzky			
Krátkodobé záväzky spolu	740 566		695 791

c) štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé záväzky spolu	286	286
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	286	286
Krátkodobé záväzky spolu	740 566	695 791
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	740 566	695 791
Záväzky po lehote splatnosti		

d) záväzky zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatočný stav sociálneho fondu	286	286
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	286	286

F. Informácie o výnosoch

a) suma tržieb za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu	Služby		Celkom		Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie		
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	139 651	139 639	139 651	139 639		
Spolu	139 651	139 639	139 651	139 639		

b) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	4 296	
Ostatné	4 296	

c) opis a suma významných položiek finančných výnosov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné výnosy, z toho:	150	2 442
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	<i>150</i>	<i>2 442</i>
Úroky	150	2 442

G. Informácie o nákladoch

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Ostatné služby	592	175

b) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Finančné náklady, z toho:	139	112
<i>Kurzové straty, z toho:</i>		
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>139</i>	<i>112</i>
Bankové poplatky	139	112

H. Informácie o daniach z príjmov

Účtovnej jednotky sa netýka.

I. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

Účtovnej jednotky sa netýka

J. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

Účtovná jednotka nemá žiadne podmienené záväzky ani podmienený majetok

K. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

Účtovnej jednotky sa netýka.

L. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a) zoznam obchodov, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Kód druhu obchodu	Hodnotové vyjadrenie ukončeného obchodu	
		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d
Zovos-Eko, s.r.o Čab	03	139 416	139 416
Zovos-Eko, s.r.o Čab	01	84 588	

01 – kúpa, 02 – predaj, 03 – poskytnutie služby, 04 – obchodné zastúpenie, 05 – licencia, 06 – transfer, 07 – know-how, 08 – úver, pôžička, 09 – výpomoc, 10 – záruka, 11 – iný obchod

M. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Po 31.decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti.

N. Informácie o prehľade zmien vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účt. obd.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	996				996
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					

Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	91 848				91 848
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účt. obd.					
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účt. obd.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obd.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	996				996
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy	91 848				91 848
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov					
Výsledok hospodárenia bežného účt. obd.					
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	0	4	0	8	5	8	8
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					
--	--	--	--	--	--

O. Informácie o prehľade peňažných tokov

Účtovná jednotka nemá povinnosť zostaviť prehľad peňažných tokov.