

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE:

a) Základné informácie o účtovnej jednotke:

Obchodné meno:	Tenisové centrum Trnava, a.s.
Sídlo:	917 01 Trnava, Bottova 40
Dátum založenia:	08.11.2004
Dátum vzniku:	30.11.2004

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky podľa výpisu z OR:

- prevádzkovanie športových zariadení
- prevádzkovanie zariadení slúžiacich na regeneráciu a rekondíciu
- organizovanie športových podujatí

c) Účtovná jednotka nemá stálych zamestnancov.

d) Účtovná jednotka nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách

e) Dôvod pre zostavenie účtovnej závierky: Účtovná závierka k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, za účtovné obdobie od 1.januára 2013 do 31. decembra 2013, po uplynutí účtovného obdobia - kalendárneho roka 2013.

f) Účtovná závierka za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie bola schválená Valným zhromaždením dňa 20.06.2013.

g) Valné zhromaždenie dňa 20.06.2013 schválila spoločnosť EK AUDIT s.r.o. ako audítora na overovanie účtovnej závierky za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

h) Účtovná závierka Tenisové centrum Trnava, a. s. k 31.12.2012 spolu s výročnou správou a správou audítora o overení účtovnej závierky k 31. decembru 2012 bola uložená do zbierky listín obchodného registra dňa 28.06.2013. Súvaha a výkaz ziskov a strát za predchádzajúce účtovné obdobie boli zaslané na zverejnenie v Obchodnom vestníku dňa 04.07.2013.

D. a E. POUŽITÉ ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

a) Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti

b) Informácie o zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky,

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované, okrem zmien vyplývajúcich zo zmeny účtovných položiek vykazovaných vo výkazoch.

c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov v členení na

1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,

sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.). Súčasťou obstarávacej ceny dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania

8. zásoby obstarané kúpou,

Zásoby sa oceňujú nižšou z nasledujúcich hodnôt: obstarávacou cenou (nakupované zásoby) alebo vlastnými nákladmi (zásoby vytvorené vlastnou činnosťou) alebo čistou realizačnou hodnotou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu zásob a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sa oceňujú cenou obstarania, pričom náklady obstarania sa účtujú na analytickom účte osobitne od ceny obstarania a rozpúšťajú sa koeficientom do nákladov.

9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou,

Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady (priamy materiál, priame mzdy a ostatné priame náklady) a časť nepriamych nákladov bezprostredne súvisiacich s vytvorením zásob vlastnou činnosťou (výrobná réžia). Výrobná réžia sa do vlastných nákladov zahŕňa v závislosti od stupňa rozpracovanosti týchto zásob. Správna réžia a odbytové náklady nie sú súčasťou vlastných nákladov. Súčasťou vlastných nákladov nie sú úroky z cudzích zdrojov.

12. pohľadávky,

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

Zásady pre tvorbu opravných položiek. Opravné položky tvorí účtovná jednotka k rizikovým pohľadávkam:

- a) 12 mesiacov po splatnosti do výšky 20 % menovitej hodnoty pohľadávky
- b) 24 mesiacov po splatnosti do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky
- c) 36 mesiacov po splatnosti do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky

13. krátkodobý finančný majetok,

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

14. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy,

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy,

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17. deriváty,

Deriváty sa oceňujú cenou obstarania.

Zmeny reálnych hodnôt derivátov určených na obchodovanie na neverejnom trhu sa neúčtuje (bez vplyvu na výsledok hospodárenia, priamo do vlastného imania) nakoľko náklady na získanie informácií o precenení sú neúmerné jeho významu.

21. daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) a daň z príjmov odloženú do budúcich účtovných období a zdaňovacích období (ďalej len „odložená daň z príjmov“),

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- a) dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- b) možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- c) možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

d) tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok, pričom sa uvádza doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pre účtovné odpisy,

Dlhodobý hmotný majetok	Doba odpisovania v rokoch	Ročný sadzba v %	Odpisová metóda
Budovy	40	2,5	rovnomerná
Drobné stavby	12	8,33	rovnomerná
Samostatné hnutelné veci a súbory vecí:			
- Stroje, prístroje a zariadenia	6	16,66	rovnomerná
- Inventár	6	16,66	rovnomerná
Ostatný dlhodobý hmotný majetok	6	16,66	rovnomerná

Účtovná jednotka účtuje ako o dlhodobom majetku aj o majetku s hodnotou 100 - 1700 EUR, pri ktorých sa daňové odpisy rovnajú účtovným odpisom.

f) Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene prostredníctvom účtu vedeného v tejto cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene na účet zriadený v eurách a z účtu zriadeného v eurách sa prepočítavajú na menu euro kurzom, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

h) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.), bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

F. V ČASTI O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O

a) dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku za bežné účtovné obdobie, a to

1. prehľad o pohybe dlhodobého majetku podľa zložiek tohto majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa ocenenie tohto majetku na začiatku bežného účtovného obdobia, prírastky, úbytky a presuny tohto majetku a stav na konci bežného účtovného obdobia,
2. prehľad oprávok a opravných položiek podľa jednotlivých zložiek dlhodobého majetku v členení podľa jednotlivých položiek súvahy; uvádza sa stav oprávok a opravných položiek na začiatku bežného účtovného obdobia, ich prírastky, úbytky a presuny počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia,
3. prehľad o zostatkových hodnotách dlhodobého majetku na začiatku účtovného obdobia a na konci účtovného obdobia,

4. Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 329 502	460 742			383 063			6 173 307
Prírastky		11 030				2 380	15 724		29 134
Úbytky			1 984				15 724		17 708
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 340 532	458 758	0	0	385 443	0	0	6 184 733
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia		973 599	414 813			327 643			1 716 055
Prírastky		135 015	33 182			27 079			195 276
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 108 614	447 995	0	0	354 722	0	0	1 911 331
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 355 903	45 929	0	0	55 420	0	0	4 457 252
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 231 918	10 763	0	0	30 721	0	0	4 273 402

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Celkom
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia		5 322 795	462 608			378 933			6 164 336
Prírastky		6 707				4 130	8 970		19 807
Úbytky			1 866				8 970		10 836
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	5 329 502	460 742	0	0	383 063	0	0	6 173 307
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia		839 189	337 917			266 420			1 443 526
Prírastky		134 410	77 129			61 223			272 762
Úbytky			233						233
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	973 599	414 813	0	0	327 643	0	0	1 716 055
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	4 483 606	124 691	0	0	112 513	0	0	4 720 810
Stav na konci účtovného obdobia	0	4 355 903	45 929	0	0	55 420	0	0	4 457 252

5. Informácie k časti F. písm. c) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	4 337 530

Opis majetku, ktorým sa ručí SLSP a.s. za úver – budova hotela EMPIRE

6. Informácie k časti F. písm. j) prílohy č. 3 o obstarávacej cene dlhodobého finančného majetku

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	595 226								595 226
Prírastky	136 947								136 947
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	732 173	0	0	0	0	0	0	0	732 173
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	595 226	0	0	0	0	0	0	0	595 226
Stav na konci účtovného obdobia	732 173	0	0	0	0	0	0	0	732 173

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	595 226								595 226
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	595 226	0	0	0	0	0	0	0	595 226
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	595 226	0	0	0	0	0	0	0	595 226
Stav na konci účtovného obdobia	595 226	0	0	0	0	0	0	0	595 226

8. Informácie k časti F. písm. i) prílohy č. 3 o štruktúre dlhodobého finančného majetku

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Tenis Centrum Management, s. r. o.	100	100			586 947
TC Empire Trnava, a.s.	91	91			145 226
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x			732 173

15. Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok

Tabuľka č. 1

Názov položky a	V lehote splatnosti b	Po lehote splatnosti c	Pohľadávky spolu d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky – odložená daň	65 893		65 893
Dlhodobé pohľadávky spolu	65 893		65 893
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	24 308	73 056	97 364
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	1 620		1 620
Iné pohľadávky	700 900		700 900
Krátkodobé pohľadávky spolu	726 828	73 056	799 884

Tabuľka č. 2

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti	73 056	99 866
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	726 828	65 195
Krátkodobé pohľadávky spolu	799 884	165 061
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

v) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke

25. Informácie k časti F. písm. v) a časti G. písm. f) prílohy č. 3 o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	299 514	141 427
Odpočítateľné	299 514	141 427
Zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
Odpočítateľné		
Zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzbá dane z príjmov (v %)	22 %	23 %
Odložená daňová pohľadávka	65 893	32 528
Uplatnená daňová pohľadávka	33 365	-19 374
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov	33 365	-19 374
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

w) významných zložkách krátkodobého finančného majetku,

17. Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	955	661
Bežné bankové účty	1 045 679	1 019 709
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	1 046 634	1 020 370

zb) významných položkách časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období,

Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období krátkodobé spolu		12
Softvér - NOD		12
Príjmy budúcich období krátkodobé spolu	7 338	8 700
Prefakturácia – plyn, el.energia	7 338	8 700

G. V ČASTI O ÚDAJOCH VYKÁZANÝCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O

a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to

- Opis základného imania: 8436 akcií - menovitá hodnota akcie: 332 EUR
 - všetkých 8436 akcií je kmeňových, majú listinnú podobu a sú to akcie na meno
 - splatené základné imanie: 2 800 752 EUR
- hodnota upísaného vlastného imania - Informácie o vlastnom imaní sú v časti P.
- rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období,

22. Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	5 058
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	506
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	4 552
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	5 058

Výsledok hospodárenia z predchádzajúceho účtovného obdobia Valné zhromaždenie schválilo zúčtovať na nerozdelený zisk minulých rokov.

- Účtovná jednotka nevlastnila vlastné podiely na základnom imaní.
- Účtovná jednotka neúčtovala výsledok hospodárenia priamo na účet vlastného imania.
- Informácia o kapitálovej výnosnosti

Zisk vykázaný za bežný rok v ÚJ v EUR	189 615
Zisk pripadajúci na 1 akciu (8436 akcií) *	22,48 eur
Zisk pripadajúci na 1 eur akcie *	0,0677 eur

b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, použitie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv,

23. Informácie k časti G. písm. b) prílohy č. 3 o rezervách

Tabuľka č. 1

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 100	2 500	2 100		2 500
Krátkodobé rezervy spolu	2 100	2 500	2 100		2 500

Tabuľka č. 2

Názov položky a	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e	Stav na konci účtovného obdobia f
Krátkodobé rezervy					
Overenie účtovnej závierky a zostavenie daňového priznania	2 600	2 100	2 600		2 100
Krátkodobé rezervy spolu	2 600	2 100	2 600		2 100

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti,

d) štruktúre záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti v členení podľa jednotlivých položiek súvahy, a to podľa zostatkovej doby splatnosti

24. Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Krátkodobé záväzky spolu	4 360 418	3 258 387
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	4 360 418	3 258 387
Záväzky po lehote splatnosti		

28. Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach

Názov položky a	Mena b	Úrok p. a. v % c	Dátum splatnosti d	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie e	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie f
Dlhodobé bankové úvery, pôžičky					
Tatrabanka, a. s. dlhodobý úver	EUR	2,10	31.12.2015	949 797	1 649 797
Spolu				949 797	1 649 797

k) významných položkách derivátov,

29. Informácie k časti G. písm. k) prílohy č. 3 o významných položkách derivátov za bežné účtovné obdobie

Tabuľka č. 1

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
a	b	c	d
Deriváty určené na obchodovanie	700 900	2 542 975	

H. V ČASTI O VÝNOSOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu,

Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách

Oblasť odbytu	Prenájom nehnuteľností		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c	d	e	f	g
SR	89 141	90 494				
Spolu	89 141	90 494				

e) opis a suma významných položiek finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov; osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,

37. Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
C.	Finančné výnosy	9 597 423	8 052 252
C.5.	Výnosy z precenenia derivátov určených na obchodovanie	9 465 352	7 972 563
C.7.	Výnosové úroky	361	793
C.8.	Kurzové zisky, z toho:	131 710	78 896
C.8.1.	Kurzové zisky, ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0

g) suma čistého obratu podľa § 19 ods. 1 písm. a) druhého bodu zákona, pričom osobitne sa uvádza suma a opis iných výnosov súvisiacich s bežnou činnosťou, ktorú účtovná jednotka vykonáva ako svoju bežnú prevádzkovú činnosť súvisiacu s predmetom podnikania a ktorá vplýva na schopnosť účtovnej jednotky generovať peňažné prostriedky a ekvivalenty peňažných prostriedkov v budúcnosti, napríklad úrokové výnosy, dividendy a výnosy z predaja finančného majetku."

35. Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	89 141	90 494
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	9 597 423	8 052 252
Čistý obrat celkom	9 686 564	8 142 746

I. V ČASTI O NÁKLADOCH SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:

- a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby,
- b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti,
- c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát; osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,
- d) opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období,
- e) opis a suma celkových položiek nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a iné súvisiace služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch

Označenie	Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
A.	Náklady za poskytnuté služby	79 148	75 638
A.1.	Opravy a udržiavanie	10 685	4 684
A.3.	Náklady na reprezentáciu		14
A.4.	Nájomné	400	400
A.5.	Náklady na inzerciu, reklamu	50 000	50 000
A.7.	Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 000	3 350
A.9.	Iné – vedenie účtovníctva	7 200	7 200
	Iné – sadové úpravy	3 704	
	Iné - ostatné	3 159	
B.	Ostatné náklady z hospodárskej činnosti	210 778	288 245
B.1.	Dane a poplatky	14 666	14 732
B.2.	Odpisy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku	195 275	272 763
B.6.	Dary	750	750
B.12.	Iné	87	

C.	Finančné náklady	9 102 125	7 673 289
C.2.	Nákladové úroky	57 939	91 340
C.3.	Kurzové straty	48 393	78 700
C.7.	Náklady na derivátové operácie	8 991 158	7 502 957
C.9.	Iné – bankové poplatky	4 635	292

e) Opis a celková suma nákladov za overenie individuálnej účtovnej závierky audítorom alebo audítorskou spoločnosťou, iné uisťovacie služby, daňové poradenstvo a iné súvisiace služby poskytnuté týmto audítorom alebo audítorskou spoločnosťou.

34. Informácie k prílohe č.3 časti I. o nákladoch voči audítorovi, audítorskej spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:	4 000	3 350
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky	4 000	3 350
iné uisťovacie audítorské služby		
súvisiace audítorské služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorské služby		

J. V ČASTI O DANIACH Z PRÍJMOV SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE O

a) sume odložených daní z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos vyplývajúcej zo zmeny sadzby dane z príjmov,

b) sume odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúcej sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala,

c) sume odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach,

d) sume neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka,

e) odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov,

35. Informácie k prílohe č. 3 časti J. písm. a) až e) o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad (-) alebo výnos (+) vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	-1411	10927
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f) o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov,

36. Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	214 732	x	x	24 457	x	x
Teoretická daň	x	49 388	23,0	x	4 647	19,0
Daňovo neuznané náklady	158920	36 552	17,0	-81 232	-15 434	-63,1
Výnosy nepodliehajúce dani	-284	-65	0,0	-134	-25	-0,1
Vplyv nevykázananej odloženej daňovej pohľadávky			0,0			0,0
Umorenie daňovej straty	-373368	-85 875	-40,0	56 909	10 813	44,2
Zmena sadzby dane	0	0	0,0			0,0
Iné			0,0			0,0
Spolu	0	0	0,0	0	0	0,0
Splatná daň z príjmov	x	54	0,0	x	25	0,1
Odložená daň z príjmov	x	-33 365	-15,5	x	19 374	79,2
Celková daň z príjmov	x	-33 311	-15,5	x	19 399	79,3

L. INÉ AKTÍVA A PASÍVA

Účtovná jednotka k 31.12.2013 **nevidovala** žiadne záväzky nevykázané v súvahe vyplývajúce zo súdnych rozhodnutí, poskytnutých záruk, zo zmlúv o podriadenom záväzku, z ručenia ani z budúcich práv a povinností z devízových termínovaných obchodov, z obchodov s finančnými derivátmi a opciami, z nájomných zmlúv, koncesionárskych zmlúv, licenčných zmlúv, z povinností z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov, z privatizácie.

M. PRÍJMY A VÝHODY ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV

a) suma peňažných príjmov a hodnota nepeňažných príjmov členov orgánov účtovnej jednotky v bežnom účtovnom období, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

b) suma peňažných preddavkov a hodnota nepeňažných preddavkov a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov, pričom sa uvádzajú údaje samostatne za každý orgán,

c) údaj podľa písmen a) a b) za bývalých členov týchto orgánov, ak sa príjmy naďalej poskytujú alebo ak výhoda trvá.

Štatutárnym orgánom bola vyplatená len odmena na základe dohody o vykonaní práce.

N. V ČASTI O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB SA UVÁDZAJÚ TIETO INFORMÁCIE:

c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to, či sa obchody medzi nimi v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili.

Účtovná jednotka má so spriaznenými osobami len obchodné vzťahy, ktoré sú uzatvorené na základe obvyklých obchodných podmienok.

P. V ČASTI O PREHĽADE ZMIEN VLASTNÉHO IMANIA

sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bežného účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bežného účtovného obdobia a stav na konci bežného účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na

47. Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	2 800 752				2 800 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	196				196
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Zákonný rezervný fond				506	
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	- 1 437 141			4 552	- 1 432 259
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	5 058	248 043		- 5 058	248 043
Vlastné imanie	1 368 865	248 043			1 616 908

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	B	c	d	e	f
Základné imanie	2 200 496	600 256			2 800 752
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Ostatné kapitálové fondy	196				196
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Zákonný rezervný fond	440 100			- 440 100	
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov	- 1 390 207			-46 934	- 1 437 141
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	- 487 034	5 058		+ 487 034	5 058
Vlastné imanie	763 551	605 314			1 368 865

R . V ČASTI O PREHĽADE PEŇAŽNÝCH TOKOV SA UVÁDZAJÚ INFORMÁCIE

49. Informácie k časti T. prílohy č. 3 o prehľade peňažných tokov pri použití nepriamej metódy vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti

Ozna- čenie položky	Obsah položky	Bežné účetné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účetné obdobie
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti		
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	214 732	24 457
A. 1.	<i>Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (súčet A. 1. 1. až A. 1. 13.) (+/-)</i>	-219 967	-104 668
A. 1. 1.	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	195 275	272 530
A. 1. 6.	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	1 374	1 861
A. 1. 8.	Úroky účtované do nákladov (+)	57 939	91 340
A. 1. 9.	Úroky účtované do výnosov (-)	-361	-793
A. 1. 13.	Ostatné položky nepeňažného charakteru, ktoré ovplyvňujú výsledok hospodárenia z bežnej činnosti, s výnimkou tých, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-)	-474 194	-469 606
A. 2.	<i>Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu, ktorým sa účely tohto opatrenia rozumie rozdiel medzi obežným majetkom a krátkodobými záväzkami s výnimkou položiek obežného majetku, ktoré sú súčasťou peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov, na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti (súčet A. 2. 1. až A. 2. 4.)</i>	467 608	656 971
A. 2. 1.	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	-634 824	217 193
A. 2. 2.	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	1 102 432	439 778
	<i>Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S + A.1. + A. 2.)</i>	462 373	576 760
A. 3.	Prijaté úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností (+)	361	793
A. 4.	Výdavky na zaplatené úroky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do finančných činností (-)	-57 939	-91 340
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 6.)	404 795	486 213
A. 7.	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky, s výnimkou tých, ktoré sa začleňujú do investičných činností alebo finančných činností (-/+)	-54	-25
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti (+/-), (súčet Z/S + A.1. až A. 9.)	404 741	486 188
	Peňažné toky z investičnej činnosti		
B. 2.	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	-15 724	-8 970
B. 3.	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	-136 947	
B. 13.	Výdavky súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (-)	-8 991 158	-7 502 957
B. 14.	Príjmy súvisiace s derivátmi s výnimkou, ak sú určené na predaj alebo na obchodovanie, alebo ak sa tieto výdavky považujú za peňažné toky z finančnej činnosti (+)	9 465 352	7 972 563
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti (súčet B. 1. až B. 19.)	321 523	460 636

Označenie položky	Obsah položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	Peňažné toky z finančnej činnosti		
C. 1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní (súčet C. 1. 1. až C. 1. 8.)	0	600 256
C. 1. 1.	Príjmy z upísaných akcií a obchodných podielov (+)		600 256
C. 2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti (súčet C. 2. 1. až C. 2. 10.)	-700 000	-941 121
C. 2. 4.	Výdavky na splácanie úverov, ktoré účtovnej jednotke poskytla banka alebo pobočka zahraničnej banky, s výnimkou úverov, ktoré boli poskytnuté na zabezpečenie hlavného predmetu činnosti (-)	-700 000	-941 121
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti (súčet C. 1. až C. 9.)	-700 000	-340 865
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov (+/-) súčet A+B+C	26 264	605 959
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia (+/-)	1 020 370	414 411
F.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia pred zohľadnením kurzových rozdielov vyčíslených ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 046 634	1 020 370
G.	Kurzové rozdiely vyčíslené k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)		
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia, upravený o kurzové rozdiely vyčíslené ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	1 046 634	1 020 370