

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky vychádzajú z účtovníctva a podpornej evidencie a tvoria prílohu k finančným výkazom. Údaje v tabuľkách sú uvedené v eurách (pokiaľ nie je uvedené inak).

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**A.1. Základné údaje o spoločnosti**

Obchodné meno:	DAN-FARM s.r.o. (ďalej len „spoločnosť“)
Sídlo:	Hlavná 65 930 52 Blahová
Dátum založenia:	28.10.2005
Dátum zapísania do obchodného registra:	19.11.2005
Identifikácia v obchodnom registri:	Obchodný register Okresného súdu Trnava Oddiel Sro, vložka č. 17739/T
Identifikačné číslo organizácie (IČO):	36 276 944
Daňové identifikačné číslo (DIČ):	2022093634

A.2. Hlavná činnosť spoločnosti

Hlavnými činnosťami spoločnosti podľa obchodného registra sú:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod) v rozsahu voľnej živnosti,
- sprostredkovateľská činnosť v rozsahu voľnej živnosti,
- prenájom priemyselného a spotrebného tovaru,
- reklamná a propagačná činnosť,
- prieskum trhu,
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním doplnkových služieb – obstarávateľské služby spojené s prenájomom,
- podnikateľské poradenstvo v rozsahu voľnej živnosti,
- vedenie účtovníctva,
- činnosť organizačných a ekonomických poradcov,
- prenájom strojov a zariadení v rozsahu voľnej živnosti,
- poľnohospodárska výroba.

A.3. Počet zamestnancov

Informácie o počte zamestnancov za bežné účtovné obdobie a bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	44	38
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	44	39
počet vedúcich zamestnancov	2	2

A.4. Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v inej spoločnosti.

A.5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je zostavená ako riadna individuálna účtovná závierka podľa zákona 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktorí účtujú v sústave podvojného účtovníctva.

A.6. Schválenie účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012, bola schválená valným zhromaždením spoločnosti dňa 06.04.2013.

A.7. Členovia orgánov spoločnosti (členovia štatutárnych, dozorných a iných orgánov spoločnosti)

Štatutárny orgán	Titul, meno, priezvisko	Funkcia
Konatelia	Per Lykkegaard Christensen	konateľ
	Bjarne Andersen	konateľ
	Jens Peter Gadensgaard	konateľ
	Carsten Christiansen	konateľ
	Gunar Laden	konateľ

A.8. Štruktúra spoločníkov spoločnosti

Štruktúra spoločníkov spoločnosti k 31. decembru 2013 bola:

Spoločník – názov a sídlo	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
FARMINVEST, s.r.o. Beňovlehotská 2508 026 01 Dolný Kubín	218 748	2,43 %	2,43 %	-
BLAHOVA ApS Hjorringvej 442 Oster Vra 9750 Dánske kráľovstvo	8 798 621	97,57 %	97,57 %	-
Spolu	9 017 369	100,00 %	100,00 %	-

Informácia o štruktúre spoločníkov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Dátum zmeny	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
		v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f
JESSIN s.r.o. Beňovlehotská 2508 026 01 Dolný Kubín	01.08.2013	218 748	2,43 %	2,43 %	-
BLAHOVA ApS Hjorringvej 442 Oster Vra 9750 Dánske kráľovstvo	X	8 798 621	97,57 %	97,57 %	-
Spolu	x	9 017 369	100,00 %	100,00 %	-

Dňa 02.07.2007 obaja spoločníci spoločnosti BLAHOVA ApS a JESSIN s.r.o. založili svoje obchodné podiely v spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Jernbanedance 4-8, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo.

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 05.06.2013 spoločnosť JESSIN s.r.o. previedla svoj obchodný podiel na spoločnosť FARMINVEST, s.r.o. (zapísané v obchodnom registri dňa 01.08.2013).

Prevodom obchodného podielu na nového spoločníka, bol uskutočnený aj prevod záložných práv na obchodnom podieli spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Jernbanedance 4-8, 9900 Frederikshavn, Dánske kráľovstvo.

A.9. Informácie o konsolidovanom celku

Spoločnosť je dcérskou spoločnosťou spoločnosti BLAHOVA ApS, Hjorringvej 442, Oster Vra 9750, Dánske kráľovstvo, ktorá má 97,57-percentný podiel na jej základnom imaní. Spoločnosť BLAHOVA ApS zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za celú skupinu podnikov. Konsolidovaná účtovná závierka je sprístupnená v sídle spoločnosti BLAHOVA ApS.

Spoločnosť má rozhodujúci vplyv a je materskou spoločnosťou v spoločnostiach:

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %
a	b	c
Dron Agro, s.r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová	100 %	100 %
POLAGRO, s.r.o., JELKA, Hlavná 1237, 925 23 Jelka	100 %	100 %
AGROPENTA, s.r.o., 925 62 Váhovce 806	100 %	100 %
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o., Hlavná 65, 930 52 Blahová	100 %	100 %
AGRO-BSS, s.r.o., Košútska 1346, 925 21 Sládkovičovo	66,67 %	66,67 %

B. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

B.1. Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

1. Spoločnosť uplatňuje účtovné zásady a účtovné metódy v súlade so zákonom o účtovníctve a postupy účtovania v súlade s postupmi účtovania pre podnikateľov, ktoré platia v Slovenskej republike. Účtovníctvo sa vedie v peňažných jednotkách slovenskej meny, t.j. v eurách.
2. Účtovná závierka spoločnosti bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania v činnosti.

K 31. decembru 2013 krátkodobé záväzky spoločnosti vrátane krátkodobých úverov (riadok 106, 89 a riadok 120 súvahy) sú väčšie než jej obežný majetok (riadok 030 súvahy) o 7 947 495 EUR. Táto účtovná závierka neobsahuje žiadne úpravy, ktoré by sa mohli vyžadovať v prípade, že by spoločnosť nebola schopná pokračovať vo svojej činnosti. Väčšinový vlastník spoločnosti sa zaviazal finančne podporovať spoločnosť tak, aby táto bola schopná nepretržite pokračovať vo svojej činnosti najmenej po dobu 12 mesiacov nasledujúcich po skončení účtovného obdobia.
3. Účtovníctvo sa vedie na základe dodržania časovej a vecnej súvislosti nákladov a výnosov. Vykazujú sa všetky náklady a výnosy, ktoré sa vzťahujú na účtovné obdobie bez ohľadu na dátum ich platenia.
4. Pri oceňovaní majetku a záväzkov sa uplatňuje zásada opatrnosti, t. j. zohľadňujú sa všetky riziká, straty a zníženia hodnoty majetku a záväzkov, ktoré sú známe ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.
5. Výnosy sa účtujú pri splnení dodacích podmienok, nakoľko v tomto okamihu prechádzajú na odberateľa významné riziká a vlastnícke práva.
6. Pohľadávky a záväzky sa v súvahe vykazujú ako dlhodobé alebo krátkodobé podľa zostatkovej doby splatnosti ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka. Časť dlhodobej pohľadávky a časť dlhodobého záväzku, ktorých splatnosť nie je dlhšia ako jeden rok odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, sa vykazuje v súvahe ako krátkodobá pohľadávka a krátkodobý záväzok.
7. Zostavenie účtovnej závierky si vyžaduje, aby vedenie spoločnosti vypracovalo odhady a predpoklady, ktoré majú vplyv na vykazované sumy aktív a pasív, uvedenie možných budúcich aktív a pasív ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, ako aj na vykazovanú výšku výnosov a nákladov počas roka. Tieto odhady boli vypracované na základe informácií dostupných do dňa zostavenia účtovnej závierky a skutočné výsledky sa môžu od takýchto odhadov líšiť.
8. Slovenské daňové právo je relatívne mladé s nedostatkom existujúcich precedensov a podlieha neustálym novelizáciám. Nakoľko existujú rôzne interpretácie daňových zákonov a predpisov pri uplatňovaní v rôznych typoch transakcií, sumy vykázané v účtovnej závierke sa môžu neskôr zmeniť podľa konečného stanoviska daňových úradov.

B.2. Informácie o zmenách účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované. V účtovnej jednotke sa počas roka neuskutočnili zmeny spôsobov oceňovania, odpisovania, postupov účtovania a usporiadania položiek účtovnej závierky a ich obsahového vyjadrenia oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu.

B.3. Informácie o opravách chýb minulých účtovných období

V účtovnom období 2013 spoločnosť účtovala opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisky minulých období vo výške 51 000 EUR.

B.4. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – prvotné ocenenie

Pri obstaraní majetku sa uplatňuje princíp obstarávacích cien (t. j. historických cien). Ocenenie jednotlivých položiek majetku a záväzkov je takéto:

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a zahŕňa aj náklady súvisiace s obstaraním (prepravné, clo a pod.).

Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi alebo reprodukčnou obstarávacou cenou, ak sú vlastné náklady vyššie ako reprodukčná obstarávacia cena tohto majetku. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť. Reprodukčná obstarávacia cena je cena, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou sa oceňuje vlastnými nákladmi. Vlastné náklady zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť a nepriame náklady, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Dlhodobý hmotný a dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia majetku alebo majetku novo zisteného pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

Majetok obstaraný v rámci finančného prenájmu sa účtuje do majetku vo výške svojej reálnej hodnoty ku dňu obstarania (celková suma dohodnutých platieb znížená o nerealizované finančné náklady). Súvisiaci záväzok voči prenajímateľovi sa v súvahe vykazuje v ostatných dlhodobých záväzkoch (r. 104 súvahy) a krátkodobá časť v ostatných záväzkoch (r. 116 súvahy). Nerealizované finančné náklady, ktoré predstavujú rozdiel medzi celkovou sumou dohodnutých platieb a objektívnou hodnotou obstaraného majetku, sa účtujú vo výkaze ziskov a strát počas doby trvania prenájmu použitím metódy efektívnej úrokovej miery. Náklady súvisiace s obstaraním predmetu finančného prenájmu zvyšujú jeho ocenenie.

(b) Dlhodobý finančný majetok

Dlhodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena predstavuje cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(c) Zásoby

Zásoby obstarané kúpou:

- Nakupovaný materiál sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral, a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravné, provízie a pod.). Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru. Vedľajšie náklady sa rozvrhujú ako odchýlka podľa podielu súčtu stavu a prírastku odchýlky na súčte stavu a prírastku zásob.
- Nakupovaný tovar sa oceňuje v obstarávacou cenou. Pri úbytku rovnakého druhu zásob sa používa metóda váženého aritmetického priemeru.

Zásoby vytvorené vlastnou činnosťou (nedokončená výroba, polotovary a výrobky) sa oceňujú vlastnými nákladmi, ktoré zahŕňajú priame náklady vynaložené na výrobu alebo inú činnosť, prípadne aj časť nepriamych nákladov, ktoré sa vzťahujú na výrobu alebo inú činnosť.

Zásoby obstarané iným spôsobom sa oceňujú reprodukčnou obstarávacou cenou v prípade bezodplatného nadobudnutia zásob alebo zásob novo zistených pri inventarizácii, t.j. cenou, za ktorú by sa majetok obstaral v čase, keď sa o ňom účtuje.

(d) Pohľadávky

Pohľadávky sa oceňujú v momente ich vzniku alebo pri bezodplatnom nadobudnutí menovitou hodnotou.

Postúpené pohľadávky alebo pohľadávky nadobudnuté ako vklad do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou.

Pri dlhodobých pohľadávkach a dlhodobých pôžičkách sa uvádza opravná položka v stĺpci korekcia, čím sa upravuje hodnota tejto pohľadávky a pôžičky na jej súčasnú hodnotu, napríklad metódou efektívnej úrokovej miery.

(e) Finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú menovitou hodnotou. Krátkodobý finančný majetok sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena je cena, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním (poplatky a provízie maklérom, poradcom, burzám).

(f) Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy

Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(g) Záväzky, dlhopisy, pôžičky a úvery

Záväzky sa pri ich vzniku oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky sa oceňujú obstarávacou cenou. Úroky z dlhopisov, pôžičiek a úverov sa účtujú do obdobia, s ktorým časovo a vecne súvisia.

(h) Rezervy

Rezervy sa oceňujú v očakávanej výške záväzku alebo poistno-matematickými metódami.

(i) Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy

Časové rozlíšenie na strane pasív súvahy sa oceňuje očakávanou menovitou hodnotou.

(j) Daň z príjmov splatná a odložená

Podľa slovenského zákona o daniach z príjmov sa splatné dane z príjmov určujú z účtovného zisku pri sadzbe 23 % po úpravách o niektoré položky na daňové účely.

Daň z príjmov odložená sa účtuje pri dočasných rozdieloch medzi účtovnou hodnotou majetku a záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou, pri možnosti umorovať daňovú stratu v budúcnosti a pri možnosti previesť nevyužitú daňovú odpočty do budúcich období. Pri určení výšky odloženej dane z príjmov sa použila sadzba dane z príjmov platná v nasledujúcom účtovnom období, t. j. 22 %.

(k) Dotácie

Dotácie poskytnuté na obstaranie dlhodobého majetku sa účtujú ako výnosy budúcich období a rozpúšťajú sa do výnosov v časovej a vecnej súvislosti so zaúčtovaním odpisov z dlhodobého hmotného majetku, na obstaranie ktorého bola dotácia poskytnutá, od doby zaradenia tohto majetku do užívania. Uvedením do užívania sa rozumie aj vydanie povolenia na predčasné užívanie stavby alebo rozhodnutia o dočasnom užívaní stavby na skúšobnú prevádzku.

B.5. Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov – nasledujúce ocenenie

Predpokladané riziká, straty a zníženia hodnoty, ktoré sa týkajú majetku a záväzkov, sa vyjadrujú prostredníctvom rezerv, opravných položiek a odpisov.

(a) Odpisy

Dlhodobý hmotný a nehmotný majetok sa odpisuje podľa plánu odpisov, ktorý bol stanovený vzhľadom na odhad jeho reálnej ekonomickej životnosti. Majetok sa odpisuje počas predpokladanej doby používania zodpovedajúce spotrebe budúcich ekonomických úžitkov z majetku. Účtovné odpisy sú rovnomerné. Majetok sa začína odpisovať v mesiaci zaradenia do používania.

Dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávací cena sa rovná alebo je nižšia ako 2 400 EUR spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o službe. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Softvér	4	lineárna	25 %
Oceniteľné práva	4	lineárna	25 %
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

Dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávací cena je rovná alebo nižšia ako 1 700 EUR, spoločnosť neodpisuje a účtuje o ňom ako o spotrebe materiálu. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba podľa plánu odpisov sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

Skupina majetku	Životnosť majetku	Spôsob odpisovania	Odpisová sadzba
Budovy a stavby	20 až 25	lineárna	4 až 5 %
Stroje a zariadenia	4 až 12	lineárna	8,33 až 25 %
Dopravné prostriedky	4 až 6	lineárna	16,67 až 25 %
Inventár	rôzna	jednorazový odpis	100 %
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100 %

Daňové odpisy sa uplatňujú podľa sadzieb uvedených v zákone o daniach z príjmov platných pre rovnomerné odpisovanie.

(b) Opravné položky

Opravné položky sa účtujú vo výške opodstatneného predpokladu zníženia hodnoty majetku oproti jeho oceneniu v účtovníctve, a to:

- k zásobám materiálu a výrobkov, ktorých tržobná cena klesla pod obstarávaciu cenu, resp. pod ocenenie vlastnými nákladmi podľa prepočtu podielu obstarávacej ceny alebo vlastných nákladov na novej trhovej cene,
- k dlhodobému hmotnému majetku vo výške rozdielu medzi účtovnou zostatkovou hodnotou a predpokladanou úžitkovou hodnotou alebo predajnou cenou,
- k pohľadávkam po lehote splatnosti podľa individuálneho posúdenia ich vymožiteľnosti.

(c) Rezervy

Rezervy sa vykazujú v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť vytvára rezervu na nevyfakturované služby a dodávky, rezervu na audit a nevyčerpané dovolenky vrátane poisťného. Ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, sa posudzuje ich výška a odôvodnenosť.

Nasledujúce ocenenie ostatných zložiek majetku a záväzkov:

(d) Podiely v obchodných spoločnostiach a cenné papiere držané do splatnosti

Podiely na základnom imaní v obchodných spoločnostiach sa ponechajú v pôvodnom ocenení. Metóda vlastného imania sa použila iba pre potrebu výpočtu opravnej položky.

Pri cenných papieroch držaných do splatnosti sa ocenenie odo dňa vyrovnania nákupu do dňa splatnosti postupne zvyšuje o výnosové úroky (amortizované náklady).

B.6. Prepočet údajov v cudzích menách na menu euro

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu a ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Prijaté a poskytnuté preddavky v cudzej mene sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka neprepočítavajú.

Pri kúpe a predaji cudzej meny za menu euro sa použil kurz, za ktorý boli tieto hodnoty nakúpené alebo predané.

Na úbytok rovnakej cudzej meny v hotovosti alebo z devízového účtu sa na prepočet cudzej meny na eurá použije referenčný výmenný kurz vyhlásený Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu.

C. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**C.1. Dlhodobý nehmotný majetok (riadok 4 až 10 súvahy)****C.1.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého nehmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

C.2. Dlhodobý hmotný majetok (riadok 12 až 20 súvahy)**C.2.1 Pohyby na účtoch obstarávacej ceny a oprávok, zmena zostatkovej hodnoty dlhodobého hmotného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľkách na nasledujúcich stranách.

Prírastky na majetku v roku 2013 predstavujú najmä zavkladované nakúpené pozemky v hodnote 496 632 EUR, zaradenie haly na skladovanie obilia 976 308 EUR a technické zhodnotenia budov v celkovej hodnote 11 353 EUR ako aj samostatné hnuteľné veci v celkovej výške 372 794 EUR (hlavne dopravníky obilia vo výške 235 141 EUR, poľnohospodárske stroje a dopravné prostriedky).

Úbytky majetku v roku 2013 predstavujú vyradenia samostatných hnuteľných vecí vo výške 59 900 EUR (obstarávacia cena) so zostatkovou cenou 46 192 EUR.

DAN-FARM s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	0	9	3	6	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013								
Dlhodobý nehmotný majetok	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	13 946	0	-211 090	0	0	0	-197 144
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 946	0	-211 090	0	0	0	0
Oprávky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 556	0	-211 090	0	0	0	-198 534
Prírastky	0	408	0	0	0	0	0	408
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 964	0	-211 090	0	0	0	-198 126
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	1 390	0	0	0	0	0	1 390
Stav na konci účtovného obdobia	0	982	0	0	0	0	0	982

Prehľad o pohyboch dlhodobého nehmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2012							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
Prvotné ocenenie								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 318	0	-211 090	0	0	0	-198 772
Prírastky	0	1 628	0	0	0	0	0	1 628
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	13 946	0	-211 090	0	0	0	-197 144
Opravy								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	12 069	0	-211 090	0	0	0	-199 021
Prírastky	0	487	0	0	0	0	0	487
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	12 556	0	-211 090	0	0	0	-198 534
Opravné položky								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota								
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	249	0	0	0	0	0	249
Stav na konci účtovného obdobia	0	1 390	0	0	0	0	0	1 390

DAN-FARM s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	0	9	3	6	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bežné účtovné obdobie):

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuťefné veci a súbory hnuťefných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 193 695	1 360 588	1 419 900	32 677	0	0	554 906	0	9 561 766
Prírastky				0	0	0	1 385 530	76 709	1 462 239
Úbytky	-3	0	-59 900	0	0	0		0	-59 903
Presuny	496 632	990 060	372 794	0	0	0	-1 859 486	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	6 690 324	2 350 648	1 732 794	32 677	0	0	80 950	76 709	10 964 102
Opravy									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	335 529	540 255	18 993	0	0	0	0	894 777
Prírastky	0	95 703	343 916	2 655	0	0	0	0	442 274
Úbytky	0	0	-59 900	0	0	0	0	0	-59 900
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	431 232	824 271	21 648	0	0	0	0	1 277 151
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	6 193 695	1 025 059	879 645	13 684	0	0	554 906	0	8 666 989
Stav na konci účtovného obdobia	6 690 324	1 919 416	908 523	11 029	0	0	80 950	76 709	9 686 951

DAN-FARM s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	0	9	3	6	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohyboch dlhodobého hmotného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 706 544	1 233 532	573 822	32 677	0	0	20 440	0	7 567 015
Prírastky				0	0	0	2 065 013	0	2 065 013
Úbytky	-18 013	-14 390	-12 508	0	0	0	-25 351	0	-70 262
Presuny	505 164	141 446	858 586	0	0	0	-1 505 196	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	6 193 695	1 360 588	1 419 900	32 677	0	0	554 906	0	9 561 766
Oprávky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	274 940	336 641	16 339	0	0	0	0	627 920
Prírastky	0	74 979	216 122	2 654	0	0	0	0	293 755
Úbytky	0	-14 390	-12 508	0	0	0	0	0	-26 898
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	335 529	540 255	18 993	0	0	0	0	894 777
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	10 450	0	0	0	0	0	0	10 450
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	-10 450	0	0	0	0	0	0	-10 450
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	5 706 544	948 142	237 181	16 338	0	0	20 440	0	6 928 645
Stav na konci účtovného obdobia	6 193 695	1 025 059	879 645	13 684	0	0	554 906	0	8 666 989

C.3. Ostatné informácie o dlhodobom hmotnom a dlhodobom nehmotnom majetku

C.3.1 Majetok obstaraný z dotácií

Spoločnosť nevlastní majetok obstaraný z dotácií.

C.3.2 Záložné právo k dlhodobému hmotnému majetku a dlhodobému nehmotnému majetku

Informácie o dlhodobom hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo obsahuje nasledujúca tabuľka:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	6 469 709

Spoločnosť založila 1 956 hektárov (rok 2012: 1 441 hektárov) pôdy v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

Hodnota dlhodobého hmotného majetku, s ktorým má spoločnosť obmedzené právo nakladať v bežnom účtovnom období je nula Eur.

C.3.3 Obstaraný dlhodobý nehnuteľný majetok, ktorý spoločnosť užíva, ale ku ktorému vlastnícke právo nebolo do dňa účtovnej závierky zapísané do katastra nehnuteľností

Spoločnosť na konci účtovného roka 2013 nakúpila pozemky v celkovej hodnote 44 439 EUR, ku ktorým nebolo vlastnícke právo zapísané v prospech spoločnosti do konca účtovného obdobia, a preto tieto vykazuje ako obstaraný dlhodobý hmotný majetok. K 31.12.2013 spoločnosť neužívala tieto pozemky.

Spoločnosť užíva iba dlhodobý nehnuteľný majetok, ku ktorému má vlastnícke právo a jej vlastnícke právo je zapísané aj do katastra nehnuteľností.

C.3.4 Poistenie dlhodobého hmotného a dlhodobého nehmotného majetku

V roku 2013 bol dlhodobý majetok poistený v poisťovniach UNIQA poisťovňa, a.s., KOOPERATÍVA poisťovňa, a.s., Allianz Slovenská poisťovňa, a.s., Wüstenrot poisťovňa, a.s. a AIG Europe S.A.

Druh majetku	Druh poistenia	Poistná suma 2013 (v EUR)	Poistná suma 2012 (v EUR)	Poisťovňa
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	-	28 638	Kooperatíva poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	116 163	89 944	Uniqa poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	-	12 448	QBE Insurance Limited
Motorové vozidlá	havarijné poistenie	35 172	-	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - majetok	1 000 000	700 000	Uniqa poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - život	5 000 000	2 500 000	Uniqa poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - majetok	1 000 000	-	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	poistenie zodpovednosti za škodu - život	5 000 000	-	Allianz Slovenská poisťovňa, a.s.
Stroje	lom stroja	1 217 961	487 537	Uniqa poisťovňa, a.s.
Budovy a prevádzkové zariadenia	Požiar a živelné nebezpečenstvo	7 913 430	5 440 830	Uniqa poisťovňa, a.s.
Budovy a prevádzkové zariadenia	Voda z vodovodných zariadení	552 125		Uniqa poisťovňa, a.s.
Motorové vozidlá	Havarijne poistenie	29 589	-	Wüstenrot poisťovňa, a.s.

C.3.5 Majetok vo vlastníctve iných subjektov

Spoločnosť neužíva majetok vo vlastníctve iných subjektov.

C.3.6 Výskumná a vývojová činnosť

Spoločnosť nevynakladala výdavky na výskum a vývoj.

C.4. Dlhodobý finančný majetok (riadok 22 až 29 súvahy)**C.4.1 Pohyby na účtoch dlhodobého finančného majetku**

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 a za porovnateľné obdobie od 1. januára 2012 do 31. decembra 2012 je uvedený v tabuľke na nasledujúcich stranách.

Informácie o štruktúre dlhodobého finančného majetku:

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013					
Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Podiel ÚJ na ZI v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
Dcérske účtovné jednotky					
Dron Agro, s.r.o.	100 %	100 %	2 732 312	75 275	3 157 576
POLAGRO, s.r.o., JELKA	100 %	100 %	615 615	209 496	2 927 261
AGROPENTA, s.r.o.	100 %	100 %	760 965	15 520	2 089 706
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	100 %	100 %	-333 400	-29 008	317 399
AGRO-BSS, s.r.o.	66,67 %	66,67 %	414 612	-42 806	1 624 102
Účtovné jednotky s podstatným vplyvom					
Ostatné realizovateľné CP a podiely					
Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ					
Dlhodobý finančný majetok spolu	x	x	x	x	10 116 044

V roku 2007 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnosti Dron Agro, s.r.o. v prospech Nodjyske Bank, Dánske kráľovstvo. V roku 2010 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnostiach AGROPENTA, s.r.o. a POLAGRO, s.r.o., JELKA v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

Na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 16.07.2012 uzatvorenej s pánom Františom Kolesárom a pani Justínou Kolesárovou, spoločnosť nadobudla 100 % obchodný podiel v spoločnosti AGROFINIŠ FK, spol. s r.o. Právne účinky tohto prevodu boli dňom zápisu tejto skutočnosti do obchodného registra, t.j. 28.08.2012.

V roku 2013 spoločnosť v rámci rozširovania svojich aktivít nadobudla obchodný podiel 66,67 % v spoločnosti AGRO-BSS, s.r.o. v obstarávacej cene 1 624 102 EUR na základe zmluvy o prevode obchodného podielu zo dňa 31.1.2013. Právne účinky tohto prevodu boli dňom zápisu tejto skutočnosti do obchodného registra, t.j. 27.03.2013.

DAN-FARM s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	0	9	3	6	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bežné účtovné obdobie):

Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 491 942	0	0	0	0	0	0	0	8 491 942
Prírastky	1 624 102	0	0	0	0	0	0	0	1 624 102
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	10 116 044	0	0	0	0	0	0	0	10 116 044
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 491 942	0	0	0	0	0	0	0	8 491 942
Stav na konci účtovného obdobia	10 116 044	0	0	0	0	0	0	0	10 116 044

DAN-FARM s.r.o.

Poznámky individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31. decembru 2013

Poznámky Úč POD 3 - 04

DIČ	2	0	2	2	0	9	3	6	3	4
-----	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku (bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie):

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012									
Dlhodobý finančný majetok	Podielové CP a podiely v DÚJ	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé CP a podiely	Pôžičky ÚJ v kons. celku	Ostatný DFM	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný DFM	Poskytnuté preddavky na DFM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 174 543	0	0	0	0	0	0	0	8 174 543
Prírastky	317 399	0	0	0	0	0	0	0	317 399
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	8 491 942	0	0	0	0	0	0	0	8 491 942
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Účtovná hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia	8 174 543	0	0	0	0	0	0	0	8 174 543
Stav na konci účtovného obdobia	8 491 942	0	0	0	0	0	0	0	8 491 942

C.4.2 Dcérske spoločnosti a spoločnosti s podstatným vplyvom (riadky 022 a 023 súvahy)

Obchodné meno a sídlo spoločnosti	Obstarávací cena	Opravná položka	Počet vlastných akcií	Nominálna hodnota akcie	Podiel na ZI	Hlasovacie práva	Vlastné imanie		Výsledok hospodárenia	
	EUR	EUR	Ks	EUR	%	%	2013	2012	2013	2012
Dron Agro, s.r.o., Blahová	3 157 576	0	0	0	100 %	100 %	2 732 312	201 498	75 275	128 471
POLAGRO, s.r.o., JELKA, Jelka	2 927 261	0	0	0	100 %	100 %	615 615	385 372	209 496	146 752
AGROPENTA, s.r.o., Váhovce	2 089 706	0	0	0	100 %	100 %	760 965	745 445	15 520	87 675
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o., Blahová	317 399	0	0	0	100 %	100 %	-330 400	-304 392	-29 008	-219 704
AGRO-BSS, s.r.o., Sládkovičovo	1 624 102	0	0	0	66,67 %	66,67 %	414 612	458 019	-42 806	3 937
Celkom	10 116 044	0	0	0	X	X	4 193 104	1 485 932	228 477	141 131

C.4.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie s dlhodobým finančným majetkom

Informácie o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo:

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	8 174 543

V roku 2007 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnosti Dron Agro, s.r.o. v prospech Nodjyske Bank, Dánske kráľovstvo. V roku 2010 spoločnosť zriadila záložné právo na celý obchodný podiel v spoločnostiach AGROPENTA, s.r.o. a POLAGRO, s.r.o., JELKA v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo.

Hodnota dlhodobého finančného majetku, s ktorým má spoločnosť obmedzené právo nakladať v bežnom účtovnom období je 0 EUR

C.5. Zásoby (riadky 032 až 037 súvahy)

C.5.1 Prehľad o opravných položkách podľa jednotlivých súvahových položiek

Vývoj opravnej položky v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Zásoby	Stav OP k 1. 1. 2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31. 12. 2013
a	b	c	d	e	f
Materiál	-	-	-	-	-
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	-	-	-	-	-
Výrobky	10 056	50 662	-	10 056	50 662
Zvieratá	-	-	-	-	-
Tovar	-	2 973	-	-	2 973
Nehnuteľnosť na predaj	-	-	-	-	-
Poskytnuté preddavky na zásoby	-	-	-	-	-
Spolu	10 056	56 365	-	10 056	53 635

Spoločnosť v roku 2013 vytvorila opravnú položku v hodnote 50 662 EUR k výrobkom vlastnej výroby, ktorá bola vytvorená vo výške očakávaných strát z predaja pšenice a kukurice a k tovaru v hodnote 2 973 EUR z dôvodu očakávaných strát z predaja.

C.5.2 Poistenie zásob

Zásoby sú umiestnené vo vlastných skladovacích priestoroch. Zásoby sú poistené pre prípad škôd spôsobených krádežou a živelnou pohromou v poisťovni UNIQA, a.s. vo výške 1.100.000 EUR. Plodiny má poistené spoločnosť v poisťovni Generali Slovensko, a.s. voči škodám spôsobeným krupobitím a víchrícou (poistná suma pre krupobitie: 1 189 291 EUR, poistná suma pre víchricu: 617 904 EUR).

C.5.3 Záložné právo a obmedzené disponovanie so zásobami

Spoločnosť nevlastní zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo alebo obmedzené právo s nimi nakladať.

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	-

C.6. Pohľadávky (riadky 38 a 46 súvahy)**C.6.1 Veková štruktúra pohľadávok a členenie pohľadávok podľa doby po splatnosti**

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bežného účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	400 000	-	400 000
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	400 000	-	400 000
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	220 288	522 665	742 953
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	983 356	-	983 356
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	435 106	-	435 106
Iné pohľadávky	3 355 755	-	3 355 755
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 994 505	522 665	5 517 170

Pohľadávky po lehote splatnosti vo výške 441 299 EUR sú voči spoločnostiam v skupine.

Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok k poslednému dňu bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia:

Pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	-	-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-
Dlhodobé pohľadávky spolu	-	-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	125 271	628 965	754 236
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	1 305 675	-	1 305 675
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-
Sociálne poistenie	-	-	-
Daňové pohľadávky a dotácie	55 695	-	55 695
Iné pohľadávky	3 384 705	-	3 384 705
Krátkodobé pohľadávky spolu	4 871 346	628 965	5 500 311

Súčasťou tabuliek o vekovej štruktúre pohľadávok nie je odložená daňová pohľadávka (účet 481). Informácie o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

Bežná lehota splatnosti pohľadávok je 14 dní.

C.6.2 Pohľadávky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 039)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 040)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 041)	AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	400 000	-
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 042)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 043)		-	-
Iné pohľadávky (r. 044)		-	-
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (r. 047)	Dron Agro, s.r.o.	-	-
	POLAGRO, s.r.o., JELKA	-	-
	AGROPENTA, s.r.o.	-	488 026
	AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	412 792	182 787
	AGRO BSS s.r.o.	176 366	-
	Lykkegaard Landbrug ApS	-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 048)		-	-
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 049)	Dron Agro, s.r.o.	258 385	261 395
	POLAGRO, s.r.o., JELKA	393 901	635 951
	AGROPENTA, s.r.o.	-	51
	AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	72 619	401 716
	AGRO BSS s.r.o.	251 889	-
	JESSIN s.r.o.	6 562	6 562
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (r. 050)		-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (r. 051)	predstavenstvo	-	-
Iné pohľadávky (r. 054)	Dron Agro, s.r.o.	2 141 345	2 141 345
	POLAGRO, s.r.o., JELKA	689 381	689 381
	AGROPENTA, s.r.o.	523 959	523 959
Celkom		5 327 199	5 331 173

Spoločnosť vykazuje na riadku 049 Súvahy pohľadávky z titulu poskytnutých pôžičiek spoločnostiam vrámci skupiny vrátane nezaplatených úrokov k 31.12.2013. Spoločnosť vykazuje na riadku 041 Súvahy pohľadávku z poskytnutej pôžičky spoločnosti AGROFINIŠ FK, spol. s r.o. vo výške 400 000 EUR, ktorá predstavuje podriadený dlh tejto spoločnosti.

Informácie o pôžičkách poskytnutým spoločnostiam v skupine:

Spoločnosť	Suma istiny v EUR	Úroková sadzba %	Dátum splatnosti	Záruka	Suma splatná v EUR	
					v r. 2014	po r. 2014
Dron Agro, s.r.o.	249 460	3,5	na požiadanie	žiadna	249 460	-
POLAGRO, s.r.o., JELKA	379 400	3,5	na požiadanie	žiadna	379 400	-
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	58 257	3,5	na požiadanie	žiadna	58 257	-
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	400 000	3,5	na požiadanie	žiadna	-	400 000
AGRO-BSS, s.r.o.	249 000	3,5	na požiadanie	žiadna	249 000	-
Celkom	1 336 117				936 117	400 000

Spoločnosť uzatvorila dňa 11.3.2013 s dcérskou spoločnosťou AGROFINIŠ FK, spol. s r.o. zmluvu o podriadenosti dlhu dcérskej spoločnosti najmenej na dobu 3 rokov.

C.6.3 Opravné položky k pohľadávkam

Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam:

Bežné účtovné obdobie končiacie 31. 12. 2013					
Pohľadávky	Stav OP k 1.1.2013	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyraďenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.2013
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	13 968	-	315	-	13 653
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	-	-	-	-	-
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	-	-	-	-	-
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	-	-	-	-	-
Iné pohľadávky	-	-	-	-	-
Pohľadávky spolu	13 968	-	315	-	13 653

Opravná položka k pohľadávkam bola zúčtovaná z dôvodu úhrady pohľadávky zo strany dlžníka. V roku 2013 spoločnosť netvorila opravnú položku. V roku 2012 spoločnosť tvorila opravnú položku k rizikovým pohľadávkam, hlavne k pohľadávkam z titulu neplatného prevodu pozemkov.

C.6.4 Zabezpečenie pohľadávok

Spoločnosť nevlastní pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

C.7. Finančné účty (riadok 55 súvahy)

C.7.1 Štruktúra finančných účtov a krátkodobého finančného majetku

Štruktúra peňažných prostriedkov:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Pokladnica, ceniny	28 077	30 250
Bežné účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky	228 237	292 088
Vkladové účty v banke alebo v pobočke zahraničnej banky termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	256 314	322 338

Spoločnosť má poistenú hotovosť do výšky 30 000 EUR.

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok.

C.7.2 Finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb

Spoločnosť nevlastní krátkodobý finančný majetok týkajúci sa spriaznených osôb.

C.8. Časové rozlíšenie (riadok 061 súvahy)

Informácie o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Opis položky časového rozlíšenia	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	13 905	10 141
Predplatené poistenie	12 673	9 480
Predplatený telefón a iné	1 232	661
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:	-	-
	-	-
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	1 195
Finančný bonus - chemikálie	-	1 195
Spolu	13 905	11 336

Predplatené poistné predstavuje poistenie strojov, poistenie plodín, poistenie motorových vozidiel ako aj poistenie zodpovednosti za škody.

D. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY

D.1. Vlastné imanie

D.1.1 Prehľad zmien vo vlastnom imaní

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	9 017 369	218 748	218 748	-	9 017 369
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	901 737	901 737
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	461 000	2 446 849	1 985 849
Neuhrazená strata minulých rokov	-482 941	0	0	482 941	-
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	3 831 527	-48 932	0	-3 831 527	-48 932
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

Základné imanie spoločnosti je tvorené vkladmi dvoch spoločníkov, ktoré boli v úplnej výške splatené.

Na základe zmluvy o prevode obchodných podielov, spoločnosť JESSIN s.r.o. previedla na spoločnosť FARMINVEST, s.r.o. celý svoj obchodný podiel vo výške 218 748 EUR.

Spoločnosť v roku 2012 dosiahla zisk z podnikateľskej činnosti v sume 3 831 527 EUR, ktorý bol na základe rozhodnutia valného zhromaždenia zo dňa 06.04.2013 prerozdelený (bližšie viď bod D.1.2. poznámok).

Spoločnosť v roku 2013 dosiahla stratu vo výške 48 932 EUR. O jej vysporiadaní rozhodne valné zhromaždenie v roku 2014. Manažment spoločnosti navrhuje použiť tento zisk minulých rokov na úhradu straty dosiahnutej za rok 2013.

Prehľad o pohybe vlastného imania za predchádzajúce účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
	a	b	c	d	e
Základné imanie	9 017 369	-	-	-	9 017 369
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	-	-	-	-	-
Zmena základného imania	-	-	-	-	-
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	-	-	-	-	-
Emisné ážio	-	-	-	-	-
Ostatné kapitálové fondy	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účasťí	-	-	-	-	-
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	-	-	-	-	-
Zákonný rezervný fond	-	-	-	-	-
Nedeliteľný fond	-	-	-	-	-
Štatutárne fondy a ostatné fondy	-	-	-	-	-
Nerozdelený zisk minulých rokov	-	-	-	-	-
Neuhrazená strata minulých rokov	-2 021 586	2 544	-	1 541 189	-482 941
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1 541 189	3 831 527	-	-1 541 189	3 831 527
Vyplatené dividendy	-	-	-	-	-
Ostatné položky vlastného imania	-	-	-	-	-
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	-	-	-	-	-

D.1.2 Rozdelenie účtovného zisku za rok 2012

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 31. 12. 2012
Účtovný zisk	3 831 527
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	901 737
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	-
Prídel do sociálneho fondu	-
Prídel na zvýšenie základného imania	-
Úhrada straty minulých období	482 941
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 985 849
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	410 000
Iné	51 000
Spolu	3 831 527

V účtovnom období 2013 spoločnosť účtovala opravy významných chýb minulých účtovných období v bežnom účtovnom období s vplyvom na nerozdelené zisky minulých období vo výške 51 000 EUR.

D.2. Rezervy (riadok 089 súvahy)

Prehľad vývoja rezerv v bežnom účtovnom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
Rezerva na environmentálne záväzky	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
Rezerva na reklamácie	-	-	-	-	-
Rezerva na súdne spory	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	56 004	57 864	55 998	6	57 864
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	44 658	57 864	44 658	-	57 864
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	38 996	52 302	38 996	-	52 302
Rezerva nevyfakturované dodávky	-	-	-	-	-
Rezerva na audit	5 562	5 562	5 562	-	5 562
Rezerva na zverejn.hosp.výsl	100	-	100	-	-
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	11 346	-	11 340	6	-
Rezerva na pokuty	11 346	-	11 340	6	-
Rezerva na súdne spory	-	-	-	-	-

Prehľad vývoja rezerv v bezprostredne predchádzajúcom období je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012			Stav na konci účtovného obdobia
		Tvorba	Použitie	Zrušenie	
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:	-	-	-	-	-
Zákonné (r. 90 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
Rezerva na environmentálne záväzky	-	-	-	-	-
Ostatné (r. 92 súvahy), z toho:	-	-	-	-	-
Rezerva na reklamácie	-	-	-	-	-
Rezerva na súdne spory	-	-	-	-	-
Krátkodobé rezervy, z toho:	25 550	44 658	14 204	-	56 004
Zákonné (r. 91 súvahy), z toho:	14 204	44 658	14 204	-	44 658
Rezerva na nevyčerpané dovolenky	10 706	38 996	10 706	-	38 996
Rezerva nevyfakturované dodávky	-	-	-	-	-
Rezerva na audit	3 399	5 562	3 399	-	5 562
Rezerva na zverejn.hosp.výsl	99	100	99	-	100
Ostatné (r. 93 súvahy), z toho:	11 346	-	-	-	11 346
Rezerva na pokuty	11 346	-	-	-	11 346
Rezerva na súdne spory	-	-	-	-	-

Spoločnosť vytvorila rezervy na nevyčerpané dovolenky vo výške hrubých miezd podľa predpokladanej výšky nároku zamestnancov vrátane nákladov na povinné odvody do sociálnej poisťovne a zdravotných poisťovní. Spoločnosť vytvorila aj rezervu na overenie účtovnej závierky audítorom vo výške predpokladaného záväzku. Použitie týchto rezerv vytvorených v roku 2013 sa predpokladá v roku 2014.

D.3. Závazky (riadky 094 a 106 súvahy)**D.3.1 Členenie záväzkov podľa splatnosti**

	31. decembra 2013			31. decembra 2012		
	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Dlhodobé záväzky (r. 95 až 105 súvahy):	14 358		14 358	15 476	-	15 476
Záväzky z obchodného styku (r. 095)	-	-	-	-	-	-
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.098)	-	-	-	-	-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.099)	-	-	-	-	-	-
Záväzky zo sociálneho fondu (r.103)	9 041	-	9 041	6 047	-	6 047
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)	-	-	-	-	-	-
Odložený daňový záväzok (r. 105)	5 317	-	5 317	9 429	-	9 429
Krátkodobé záväzky (r. 107 až 116 súvahy):	3 391 058	1 223 318	4 614 376	1 111 028	802 371	1 913 399
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	272 717	1 223 318	1 496 035	159 041	802 371	961 412
Nevyfakturované dodávky (r. 109)	22 352	-	22 352	25 868	-	25 868
Záväzky voči dcérskej a materskej účtovnej jednotke (r.110)	2 587 305	-	2 587 305	763 511	-	763 511
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r.111)	32 901	-	32 901	-	-	-
Záväzky voči spoločníkom a zruženiu (r.112)	400 037	-	400 037	-	-	-
Záväzky voči zamestnancom (r.113)	34 242	-	34 242	27 356	-	27 356
Záväzky zo sociálneho poistenia (r.114)	32 545	-	32 545	25 129	-	25 129
Daňové záväzky a dotácie (r.115)	8 959	-	8 959	110 123	-	110 123
Ostatné záväzky (r.116)	-	-	-	-	-	-
Spolu	3 405 416	1 223 318	4 628 734	1 126 504	802 371	1 928 875

D.3.2 Záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti

Štruktúra záväzkov (okrem bankových úverov) podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky spolu	9 041	6 047
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	-	-
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	9 041	6 047
Krátkodobé záväzky spolu	4 614 376	1 913 399
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	3 391 058	1 111 028
Záväzky po lehote splatnosti	1 223 318	802 371

Súčasťou vekovej štruktúry záväzkov v bode D.3.2. nie je odložený daňový záväzok (účet 481). Informácii o odloženej dani sú uvedené v časti G.1.3.

D.3.3 Závazky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

D.3.4 Vydané dlhopisy (r. 102 súvahy)

Spoločnosť nevlastní vydané dlhopisy.

D.3.5 Závazky zo sociálneho fondu (r. 103 súvahy)

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Začiatkový stav sociálneho fondu	6 047	4 115
Tvorba sociálneho fondu z na ťarchu nákladov	2 994	2 486
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	-	-
Ostatná tvorba sociálneho fondu	-	-
Tvorba sociálneho fondu spolu	2 994	2 486
Čerpanie sociálneho fondu	-	554
Konečný zostatok sociálneho fondu	9 041	6 047

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov a časť sa môže vytvárať zo zisku. Sociálny fond sa podľa zákona o sociálnom fonde čerpá na sociálne, zdravotné, rekreačné a iné potreby zamestnancov.

D.3.6 Závazky voči spriazneným osobám

Položka	Spriaznené osoby	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dlhodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 095)		-	-
Čistá hodnota zákazky (r. 096)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 097)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 098)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 099)		-	-
Dlhodobé prijaté preddávky (r. 100)		-	-
Dlhodobé zmenky na úhradu (r. 101)		-	-
Vydané dlhopisy (r. 102)		-	-
Ostatné dlhodobé záväzky (r.104)		-	-
Krátkodobé záväzky:			
Záväzky z obchodného styku (r. 107)	POLAGRO, s.r.o., JELKA	586 378	420 623
	Dron Agro, s.r.o.	589 809	389 139
	AGROPENTA, s.r.o.	55 516	13 440
	AGROFINIŠ FK, spol. s r.o.	4 800	-
	AGRO BSS s.r.o.	-	-
	Lykkegaard Landbrug ApS	-	5 491
	DAN-SLOVAK Consult, s.r.o.	7 309	10 457
	Donau farm Kalná, s.r.o.	281	-
	Donau farm Padáň, s.r.o.	-	5 056
	Nordland Revision	2 354	5 795
	BLAHOVA ApS	102 000	-
Čistá hodnota zákazky (r. 108)		-	-
Nevyfakturované dodávky (r. 109)		-	-
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (r. 110)	BLAHOVA ApS	2 587 305	763 447
	AGROPENTA, s.r.o.	-	64
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (r. 111)	FARMINVEST s.r.o.	32 901	-
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (r. 112)	BLAHOVA ApS	400 037	-
Ostatné záväzky (r. 116)		-	-
Spolu		4 368 690	1 613 512

Záväzky vykázané na riadku 110 súvahy predstavujú záväzky voči spoločnostiam v rámci skupiny z titulu pôžičiek. Záväzok voči materskej spoločnosti BLAHOVA ApS vykázaný na riadku 110 predstavuje nezaplatenú istinu vo výške 2 530 452 EUR a nezaplatené úroky z pôžičky za rok 2013 vo výške 56 853 EUR. K 1.1.2013 sa nezaplatené úroky predchádzajúceho roka stali súčasťou istiny z pôžičky od materskej spoločnosti. Splatnosť pôžičky je na požiadanie. Pôžička bola úročená úrokovou mierou 3,50 %.

V roku 2013 menšinový vlastník spoločnosti FARMINVEST, s.r.o. poskytol spoločnosti pôžičku vo výške 32 700 EUR, ktorá je vrátane nezaplatených úrokov vykázaná na riadku 111 Súvahy. Splatnosť pôžičky je na požiadanie. Pôžička bola úročená úrokovou mierou 3,50 %.

D.4. Závazky z prijatých pôžičiek a krátkodobé finančné výpomoci

Informácie o prijatých pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v eurách k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé pôžičky						
Krátkodobé pôžičky						
BLAHOVA ApS	EUR	3,50 %	na požiadanie	2 530 452	2 530 452	739 352
FARMINVEST s.r.o.	EUR	3,50 %	na požiadanie	32 700	32 700	-
Krátkodobé finančné výpomoci						

D.5. Bankové úvery (riadky 119 a 120 súvahy)**D.5.1 Bankové úvery dlhodobé (riadok 119 súvahy) a bežné (riadok 120 súvahy)**

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2013	Suma istiny v EUR k 31.12.2013	Suma istiny v príslušnej mene k 31.12.2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery	-	-	-	-	-	-
Krátkodobé bankové úvery						
Kontrokorentný úver, Nordjyske Bank, Dánsko	DKK	3,8938 % p.a.	na požiadanie	189 044	25 340	127 277
Kontrokorentný úver, Nordjyske Bank, Dánsko	EUR	3,5093 % p.a.	na požiadanie	10 173 807	10 173 807	9 243 653
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806611	EUR	0% p.a.	22.07.2014	4 984	4 984	-
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806610	EUR	0% p.a.	22.07.2014	4 984	4 984	-
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806609	EUR	0% p.a.	22.07.2014	4 984	4 984	-
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806607	EUR	0% p.a.	22.07.2014	4 984	4 984	-

Bežné bankové úvery (riadok 120 súvahy)

Banka/veriteľ	Účel	Mena	Suma v cudzej mene		Suma v EUR		Úroková sadzba	Splatnosť	Ručenie
			31.12.2013	31.12.2012	31.12.2013	31.12.2012			
Nordjyske Bank, Dánsko		DKK	189 044	127 277	25 340	17 060	3,8938 % p.a.	na požiadanie	záložné právo bližšie
Nordjyske Bank, Dánsko		EUR	-	-	10 173 807	9 243 654	3,5093 % p.a.	na požiadanie	uvedené nižšie
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806611		EUR	-	-	4 984	-	0% p.a.	22.07.2014	predmet úveru
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806610		EUR	-	-	4 984	-	0% p.a.	22.07.2014	predmet úveru
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806609		EUR	-	-	4 984	-	0% p.a.	22.07.2014	predmet úveru
Krátkodobý bankový úver, Škoda Kredit č. 806607		EUR	-	-	4 984	-	0% p.a.	22.07.2014	predmet úveru
Celkom			189 044	127 277	10 219 083	9 260 714			
Krátkodobá časť dlhodobých úverov celkom			-	-	-	-			
Bežné bankové úvery (vrátane krátkodobej časti dlhodobých úverov) celkom (r. 120)			189 044	127 277	10 219 083	9 260 714			

V roku 2007 obaja spoločníci spoločnosti založili svoje obchodné podiely spoločnosti v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo (bližšie viď bod A.8. poznámok). Taktiež na podiely v dcérskych spoločnostiach sú zriadené záložné práva v prospech Nordjyske Bank, Dánske kráľovstvo (bližšie viď bod C.4.1. poznámok). Spoločnosť založila ako záruku za úver v Nordjyske Bank aj časť pozemkov – 1 956 ha. Spoločnosť taktiež poskytla Nordjyske Bank a EKF bianko zmenku – zábezpeku na požiadanie.

Krátkodobý bankový úver Skoda Kredit sa týka obstarania dopravných prostriedkov, za tento úver spoločnosť ručí predmetom úveru.

D.6. Časové rozlíšenie (riadok 121 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Výdavky budúcich období dlhodobé:	-	-
Výdavky budúcich období krátkodobé:	5	-
Výnosy budúcich období dlhodobé:	-	-
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:	-	-
Dotácia na poistenie plodín	-	270
Spolu	5	270

E. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

E.1. Výnosy z hospodárskej činnosti

E.1.1 Tržby za predaj tovaru, vlastných výrobkov a služieb (riadky 01 a 05 výkazu ziskov a strát)

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t.j. podľa typov výrobkov, tovaru a služieb, a podľa hlavných oblastí odbytu sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	Rastlinná výroba		Tovar		Služby	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
	a	b	c	d	e	f
Slovensko	752 341	638 812	3 538 788	2 887 950	1 689 633	1 779 670
Zahraničie	642 473	497 120	2 903 662	1 986 908	-	-
z toho:						
ČR	223 150	163 264	644 949	103 868	-	-
Maďarsko	419 323	333 856	2 258 713	1 883 040	-	-
Spolu	1 394 814	1 135 932	6 442 450	4 874 858	1 689 633	1 779 670

Prehľad výnosov so spriaznenými osobami je uvedený v časti K poznámok.

E.1.2 Zmena stavu vnútroorganizačných zásob (riadok 06 výkazu ziskov a strát)

Zmena stavu zásob vlastnej výroby vykázaná vo výkaze ziskov a strát je znázornená v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	236 784	253 898	186 748	-17 114	67 150
Výrobky	278 956	246 035	260 683	32 921	-4 592
Spolu	515 740	509 989	447 431	15 807	62 558
Manká a škody	x	x	x	1 612	5 542
Reprezentačné	x	x	x	-	-
Dary	x	x	x	-	-
Iné	x	x	x	-	-
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	17 419	57 016

E.2. Aktivácia (r. 07 výkazu ziskov a strát), výnosy z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Prehľad o výnosoch pri aktivácii nákladov, výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	2013	2012
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	19 027	18 309
Dlhodobý nehmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	-	-
Dlhodobý hmotný majetok vytvorený vlastnou činnosťou	19 027	18 309
Ostatná aktivácia	-	-
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	350 632	308 253
<i>Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu:</i>	<i>67 103</i>	<i>31 601</i>
Dlhodobý nehmotný majetok	-	-
Dlhodobý hmotný majetok	54 660	20 374
Materiál	12 443	11 227
<i>Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti</i>	<i>283 529</i>	<i>276 652</i>
Dotácie na hospodársku činnosť	230 497	203 428
Dotácie na obstaranie dlhodobého majetku	-	-
Refakturácie	-	-
Predaj železného šrotu	2 320	13 166
Služby poskytnuté skupine	43 018	28 681
Poistné náhrady	7 131	24 493
Ostatné výnosy	563	6 884
Finančné výnosy, z toho:	41 536	62 645
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>2</i>	<i>317</i>
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	2	317
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		<i>45 039</i>
Tržby z predaja cenných papierov a podielov	-	-
Výnosy z dlhodobého finančného majetku	-	-
Výnosy z krátkodobého finančného majetku	-	-
Výnosové úroky	40 960	45 039
Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových operácií	-	-
Ostatné výnosy z finančnej činnosti	574	17 289
Mimoriadne výnosy, z toho:		-
<i>Týkajúce sa bežného obdobia:</i>		-
Výnosy z mimoriadnych udalostí		-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky		-
<i>Týkajúce sa predchádzajúcich období:</i>		-
Výnosy z mimoriadnych udalostí		-
Výnosy z ukončenia hospodárskej činnosti účtovnej jednotky a/alebo jej organizačnej zložky		-

Prehľad výnosov so spriaznenými osobami je uvedený v časti K poznámok.

E.3. Čistý obrat

Položka	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky	1 394 814	1 135 932
Tržby z predaja služieb	1 689 633	1 779 670
Tržby za tovar	6 442 450	4 874 858
Výnosy zo zákazky	-	-
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	-	-
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou (dotácie prevádzkové)	230 497	203 428
Čistý obrat	9 757 394	7 993 888

F. NÁKLADY

F.1. Náklady na poskytnuté služby, ostatné náklady na hospodársku činnosť, finančné a mimoriadne náklady

Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby, ostatných nákladoch na hospodársku činnosť, finančných a mimoriadnych nákladoch:

Názov položky	2013	2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	913 921	748 771
<i>Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti:</i>	<i>9 670</i>	<i>9 270</i>
náklady za overenie individuálnej účtovnej zvierky	9 270	9 270
iné uistovacie audítorské služby	-	-
súvisiace audítorské služby	400	-
daňové poradenstvo	0	-
ostatné neaudítorské služby	-	-
<i>Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:</i>	<i>904 251</i>	<i>739 501</i>
Opravy a údržba	113 685	69 625
Preprava	2 814	-
Náklady na reprezentáciu	42 487	32 157
Žatevné práce	47 553	20 494
Právne a ekonomické poradenstvo	205 491	178 799
Nájomné	10 347	4 666
Kamerový systém	5 484	5 484
Zneškodnenie odpadu	2 894	5 959
Poľnohospodárske služby	34 143	12 752
Ostatné poľnohospodárske služby	3 654	-
Pevná linka, mobilné telefóny	12 184	9 489
Internet	1 668	2 584
Revízie	3 873	5 235
Nájom za pôdu	57 408	59 581
Vedľ. nákl. súvisiace s poradenstvom	43 367	24 345
Náklady za používanie strojov	249 486	260 875
Ostatné služby	67 713	47 456
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	1 428 905	1 085 119
<i>Osobné náklady</i>	<i>815 851</i>	<i>663 426</i>
<i>Dane a poplatky</i>	<i>58 433</i>	<i>61 356</i>
<i>Odpisy, opravné položky k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:</i>	<i>396 489</i>	<i>272 922</i>
Dlhodobý nehmotný majetok - amortizácia	487	-
Dlhodobý hmotný majetok - odpisy	396 002	283 371
Dlhodobý hmotný majetok - opravná položka	-	-10 449
<i>Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu:</i>	<i>58 209</i>	<i>12 555</i>
Dlhodobý hmotný majetok	46 195	3 235
Materiál	12 014	9 320
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť:</i>	<i>99 923</i>	<i>74 860</i>
Manká škody	1 612	5 548
Refakturovaná náklady	42 541	31 012
Poistenie	46 102	33 581
Pokuty a penále	306	92
<i>Ostatné náklady na hospodársku činnosť</i>	<i>9 362</i>	<i>4 627</i>
Finančné náklady, z toho:	410 506	333 970
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	<i>1 117</i>	<i>1 951</i>
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka	1 117	166
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	<i>409 389</i>	<i>332 019</i>
Nákladové úroky	403 501	301 567
Ostatné náklady na finančnú činnosť	5 888	30 452
Mimoriadne náklady:	-	-

Prehľad nákladov so spriaznenými osobami je uvedený v časti K poznámok.

G. DAŇ Z PRÍJMOV

G.1.1 Informácie o daniach z príjmov

Sadzba dane z príjmov pre rok 2013 je 23 %. Spoločnosť nemala žiadne úľavy z daní.

Na výpočet odloženej dane bola použitá sadzba dane z príjmov právnických osôb 22 %, ktorá je v platnosti od 1. januára 2014.

G.1.2 Odsúhlasenie dane z príjmov splatnej a odloženej

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

Názov položky	31. 12. 2013			31. 12. 2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-21 562	x	x	3 954 581	x	x
teoretická daň	X	-4 960	23,00 %	x	751 370	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	176 375	40 566	-188,13 %	99 138	18 836	0,48 %
Výnosy nepodliehajúce dani	-18 003	-4 140	19,20 %	-3 399 845	-645 971	-16,33 %
Vplyv nevykázanej odloženej daňovej pohľadávky	-	-	-	-	-	-
Umorenie daňovej straty	-	-	-	-112 590	-21 392	-0,54 %
Zmena sadzby dane	-	-	-	-	-	-
Iné	-	-	-	-	-	-
Spolu	136 810	31 466	-145,92 %	541 284	102 884	2,60 %
Splatná daň z príjmov	x	31 481	-145,92 %	538 196	103 058	2,61 %
Odložená daň z príjmov	x	-4 112	19,07 %	x	19 996	0,51 %
Celková daň z príjmov	x	27 369	-126,85 %	x	123 054	3,11 %

Splatná daň z príjmov obsahuje aj daň z úrokov vo výške 15 EUR (2012: 241 EUR).

G.1.3 Odložená daňová pohľadávka (r. 045 súvahy) / odložený daňový záväzok (r. 105 súvahy)

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:	-44 828	-58 563
odpočítateľné	67 053	23 460
zdaniteľné	-111 881	-82 023
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:	20 660	17 569
odpočítateľné	20 660	17 569
zdaniteľné	-	-
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	-	-
Možnosť previesť nevyužívané daňové odpočty	-	-
Sadzba dane z príjmov (v %)	22%	23%
Odložená daňová pohľadávka	19 297	9 436
Uplatnená daňová pohľadávka	19 297	19 985
Zaúčtovaná ako náklad	-9 861	19 985
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Odložený daňový záväzok	-24 614	-18 865
Zmena odloženého daňového záväzku	-5 749	-11
Zaúčtovaná ako náklad	5 749	11
Zaúčtovaná do vlastného imania	-	-
Iné	-	-

Spoločnosť má **odloženú daňovú pohľadávku** z odpočítateľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto odpočítateľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku nižšia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	-	-
Účtovná hodnota pohľadávok nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	2 952	3 083
Účtovná hodnota zásob nižšia ako daňová základňa z titulu opravných položiek	11 800	2 313
Účtovná hodnota záväzkov daňovo uznaných až po zaplatení vyššia ako daňová základňa	4 545	4 040
Neuopené odložené dane	-	-
Odložená daňová pohľadávka k 31. decembru	19 297	9 436

Spoločnosť má **odložený daňový záväzok** zo zdaniteľných dočasných rozdielov medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou. Tieto zdaniteľné dočasné rozdiely zahŕňajú:

Popis	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Účtovná hodnota pohľadávok z titulu nezinkasovaných úrokov z omeškania vyššia ako daňová základňa	-	-
Účtovná zostatková cena dlhodobého hmotného majetku vyššia ako jeho daňová zostatková cena z titulu rozdielu medzi účtovnými a daňovými odpismi a z titulu opravných položiek k majetku	-24 614	-18 865
Odložený daňový záväzok k 31. decembru	-24 614	-18 865

Ďalšie informácie k odloženým daniam:

Názov položky	31. 12. 2013	31. 12. 2012
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	410	-
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	-820	-
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	-	-
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	-	-
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	-	-
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	-	-

H. PODSÚVAHOVÉ ÚČTY

Spoločnosť neeviduje podsúvahové účty.

H.1. Prenajatý majetok, majetok prijatý do úschovy

Spoločnosť má prenajaté pozemky o rozlohe 824,47 ha na priemernú dobu prenájmu 6 rokov. Nájomné sa platí ročne a bolo dohodnuté za obvyklých trhových podmienok.

Spoločnosť skladuje vo svojich skladoch obilie dcérskych spoločností, ktorého obstarávacía cena k 31.12.2013 bola vo výške 3 084 748 EUR .

H.2. Odpísané pohľadávky

Spoločnosť neeviduje na podsúvahových účtoch odpísané pohľadávky. V roku 2013 spoločnosť neopísala žiadne pohľadávky.

I. INÉ AKTÍVA A INÉ PASÍVA

I.1. Podmienené záväzky

Daňové priznania môžu byť predmetom daňovej kontroly počas obdobia piatich rokov od konca roku (siedmich rokov v prípade vykázania daňovej straty počnúc rokom 2012), v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie. Skutočnosť, že určité obdobie alebo daňové priznanie vzťahujúce sa na toto obdobie bolo kontrolované, nemá vplyv na vylúčenie tohto obdobia z prípadnej ďalšej kontroly počas obdobia nasledovných piatich rokov (maximálne 10 rokov od konca roku, v ktorom vznikla povinnosť podať daňové priznanie). V dôsledku toho môžu byť po 31. decembri 2013 daňové priznania spoločnosti za roky 2008 až 2013 predmetom daňovej kontroly.

Podľa súčasných slovenských zákonov má spoločnosť povinnosť vyplatiť zamestnancom pri odchode do starobného dôchodku odchodné vo výške priemerného mesačného zárobku. Spoločnosť odhadla, že výška takéhoto záväzku nie je významná. Účtovné výkazy neobsahujú žiadnu úpravu z tohto titulu.

Spoločnosť sa zaviazala poskytnúť Nordjyske banke zabezpečenia jej pohľadávok vyplývajúcich z poskytnutých úverov, a to najmä vo forme vystavenia blanko zmenky na zabezpečenie pohľadávok banky, zriadenie a registráciu záložných práv na nehnuteľnostiach a hnuťelnom majetku vo vlastníctve spoločnosti (popísané v časti C.3.2 – Záložné právo k dlhodobému hmotnému a nehmotnému majetku), resp. na kapitálových úastiach spoločnosti v iných spoločnostiach (opísané v časti A.8 – Štruktúra spoločníkov spoločnosti, C.4.1 Dlhodobý finančný majetok a v časti D.5.3 – Bankové úvery). Aktuálna výška istiny zabezpečenej pohľadávky predstavuje 50 000 000 EUR.

Prehľad podmienených záväzkov za bežné a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

Druh podmieneného záväzku	Bežné účtovné obdobie končiace 31. 12. 2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	50 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Druh podmieneného záväzku	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie končiace 31. 12. 2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	-	-
Z poskytnutých záruk	50 000 000	-
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	-	-
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	-	-
Z ručenia	-	-
Iné podmienené záväzky	-	-

Všetky známe aktíva a pasíva sú uvedené v súvahe.

I.2. Podmieneny majetok

Spoločnosť nemá žiadne budúce práva, ktoré sa nevykazujú v súvahe okrem možných nárokov spoločnosti vyplývajúcich z neplatnosti kúpnej zmluvy pravdepodobne s hodnotou vyššou ako 4 000 EUR. Rozsudkom OS Dunajská Streda súd rozhodol neplatnosti kúpnej zmluvy na pozemky zo dňa 7.10.2008. Právny zástupca spoločnosti podal odvolanie proti tomuto rozsudku. Odvolací súd zatiaľ nerozhodol.

J. PRÍJMY A VÝHODY ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH, DOZORNÝCH A INÝCH ORGÁNOV SPOLOČNOSTI

Odmeny členov štatutárnych orgánov spoločnosti z dôvodu výkonu ich funkcie pre spoločnosť v sledovanom účtovnom období boli v nulovej výške. (v roku 2012: žiadne).

Členom štatutárneho orgánu neboli v roku 2013 poskytnuté žiadne pôžičky, záruky alebo iné formy zabezpečenia, ani finančné prostriedky alebo iné plnenia na súkromné účely členov, ktoré sa vyúčtovávajú (v roku 2012: žiadne), okrem tých, ktoré sú uvedené v bode K poznámok.

K. SPRIAZNENÉ OSOBY

Medzi spriaznené osoby patria akcionári, členovia predstavenstva, sesterské spoločnosti a spoločnosti, v ktorých podiel na základnom imaní presahuje 20 % (dcérske, pridružené spoločnosti a spoločné podniky). Medzi spriaznené osoby patria aj také osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Obchody medzi týmito osobami a spoločnosťou sa uskutočňujú za obvyklých podmienok a za obvyklé ceny.

Spoločnosť neuskutočnila také transakcie so spriaznenými osobami, ktoré sa neuzavreli na základe obvyklých obchodných podmienok.

Spoločnosť uskutočnila v priebehu účtovného obdobia nasledujúce **transakcie so spriaznenými osobami** (okrem transakcií s materskou účtovnou jednotkou a dcérskymi účtovnými jednotkami):

Spriaznená osoba	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Donau farm Kalná, s.r.o.		
Nákup služieb	1 631	-
Obstaranie DHM	-	54 073
Donau farm Padáň, s.r.o.		
Nákup služieb	-	224
Nákup materiálu – priama spotreba	-	370
Predaj služieb	108	108
Donau farm Šamorín, s.r.o.		
Nákup služieb	-	1 600
Donau farm Lok, s.r.o.		
Nákup materiálu	-	1 021
Lykkegaard Landbrug ApS.		
Nákup služieb	49 781	42 836
Obstaranie DHM	-	10 000
Predaj DHM	-	10 000
Nordland Revision		
Nákup služieb	18 986	-
DAN-SLOVAK CONSULT, s.r.o.		
Nákup služieb	100 438	106 542

Spoločnosť uskutočnila v priebehu bežného a predchádzajúceho účtovného obdobia nasledujúce **transakcie s dcérskymi spoločnosťami a materskou spoločnosťou**:

Dcérska účtovná jednotka / Materská účtovná jednotka	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
	2013	2012
Dron Agro, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Nákup materiálu	208	14 638
Nákup tovaru	690 368	804 897
Nákup služieb	91 406	126 800
Nákup služieb – opravy	-	13 619
Poistné náklady – ost. prevádzk. náklady	-	2 656
Predaj materiálu	-	2 176
Predaj tovaru	399 478	336 781
Predaj výrobkov	-	20 059
Poskytnutie služieb	376 625	379 304
Ostatné prevádzkové výnosy – prefakturované náklady	19 470	24 695
Obstaranie DHM	-	451 100
Podiel na zisku	-	2 141 345
Výnosové úroky z pôžičky	8 925	11 934
POLAGRO, s.r.o., JELKA (dcérska spoločnosť)		
Nákup materiálu	32 551	5 155
Nákup tovaru	1 400 146	1 432 790
Nákup služieb	84 131	104 350
Poskytnutie služieb	467 933	688 541
Ostatné výnosy	14 788	5 662
Predaj materiálu	38	6 427
Predaj tovaru	697 042	622 444
Predaj výrobkov	-	49 091
Obstaranie DHM	-	82 500
Podiel na zisku	-	689 381
Výnosové úroky z pôžičky	14 501	26 551
AGROPENTA, s. r.o. (dcérska spoločnosť)		
Nákup materiálu	478	517
Nákup tovaru	1 303 546	268 481
Nákup služieb	33 043	30 195
Poskytnutie služieb	456 640	610 938
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturované náklady	1 707	9 593
Predaj materiálu	-	2 977
Predaj tovaru	493 920	451 857
Obstaranie DHM	-	15 530
Podiel na zisku	-	523 959
Výnosové úroky z pôžičky	-	51
Predaj dlhodobého majetku	960	-
AGROFINIŠ FK, spol. s r.o. (dcérska spoločnosť)		
Nákup tovaru	-	57 371
Nákup služieb	27 258	-
Poskytnutie služieb	101 842	86 351
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturované náklady	3 560	911
Predaj tovaru	194 465	20 034
Predaj výrobkov	-	14 819
Ostatné prevádzkové výnosy	-	911
Obstaranie DHM	17 700	-
Výnosové úroky z pôžičky	14 362	6 009
AGRO-BSS, s.r.o. (dcérska spoločnosť)		
Nákup tovaru	434 138	-
Nákup služieb	16 677	-
Poskytnutie služieb	273 132	-
Ostatné prevádzkové výnosy – refakturované náklady	3 283	-
Predaj tovaru	323 208	-
Predaj materiálu	3 880	-
Obstaranie DHM	10 000	-
Výnosové úroky z pôžičky	2 889	-
BLAHOVA ApS (materská spoločnosť)		
Nákladové úroky z pôžičky	56 853	24 095
Nákup služieb	51 000	51 000*
FARMINVEST s.r.o. (menšinový vlastník)		
Nákladové úroky z pôžičky	200	-

*Služby fakturované materskou spoločnosťou v roku 2013 za predchádzajúci rok dodatočne, účtované na účet rerozdelených ziskov minulých rokov.

L. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 a do dňa zostavenia účtovnej závierky nenastali žiadne také udalosti, ktoré by významným spôsobom ovplyvnili aktíva a pasíva spoločnosti, okrem tých, ktoré sú uvedené vyššie a ktoré sú výsledkom bežnej činnosti.

M. PREHĽAD PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad o finančných tokoch od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013 je uvedený v prílohe.

Peňažné prostriedky

Peňažnými prostriedkami sa rozumejú peňažné hotovosti, ekvivalenty peňažných hotovostí, peňažné prostriedky na bežných účtoch v bankách, kontokorentný účet a časť zostatku účtu Peniaze na ceste, ktorý sa viaže na prevod medzi bežným účtom a pokladnicou alebo medzi dvoma bankovými účtami.

Peňažné ekvivalenty

Peňažnými ekvivalentmi sa rozumie krátkodobý finančný majetok zameniteľný za vopred známu sumu peňažných prostriedkov, pri ktorom nie je riziko výraznej zmeny jeho hodnoty v najbližších troch mesiacoch odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, napríklad termínované vklady na bankových účtoch, ktoré sú uložené najviac na trojmesačnú výpovednú lehotu, likvidné cenné papiere určené na obchodovanie, prioritné akcie obstarané účtovnou jednotkou, ktoré sú splatné do troch mesiacov odo dňa, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Štruktúra peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov:

Položka	Účet	2013	2012
Peniaze	211	27 302	28 861
Ceniny	213	775	1 389
Účty v bankách	221.1	228 237	292 088
Kontokorentný účet	221.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – akcie	251.2	-	-
Krátkodobý finančný majetok – dlhopisy	252.2	-	-
Spolu		256 314	322 338

Spoločnosť použila na vykazovanie peňažných tokov z prevádzkovej činnosti nepriamu metódu.

Príloha: Prehľad peňažných tokov

Prehľad peňažných tokov
DAN-FARM s.r.o.

Ozna- čenie	Názov položky	Skutočnosť v EUR	Skutočnosť v EUR
		Bežné účtovné	Minulé účtovné
		obdobie	obdobie
Peňažné toky z prevádzkovej činnosti			
Z/S	Výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	(21 563)	3 954 581
A.1.	Nepeňažné operácie ovplyvňujúce výsledok hospodárenia z bežnej činnosti pred zdanením daňou z príjmov (+/-)	794 466	(3 062 703)
	Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (+)	396 489	283 371
	Zmena stavu rezerv (+/-)	1 860	30 454
	Zmena stavu opravných položiek (+/-)	43 263	(4 527)
	Zmena stavu položiek časového rozlíšenia nákladov a výnosov (+/-)	(2 833)	(262 105)
	Dividendy a iné podiely na zisku účtované do výnosov (-)	-	(3 354 685)
	Úroky účtované do nákladov (+)	403 501	301 567
	Úroky účtované do výnosov (-)	(40 960)	(45 039)
	Kurzové rozdiely (+/-)	-	(149)
	Výsledok z predaja dlhodobého majetku, s výnimkou majetku, ktorý sa považuje za peňažný ekvivalent (+/-)	(8 465)	(17 139)
	Ostatné položky nepeňažného charakteru (+/-)	1 611	5 549
A.2.	Vplyv zmien stavu pracovného kapitálu na výsledok hospodárenia z bežnej činnosti	55 228	566 305
	Zmena stavu pohľadávok z prevádzkovej činnosti (-/+)	(246 148)	759 636
	Zmena stavu záväzkov z prevádzkovej činnosti (+/-)	499 083	(109 176)
	Zmena stavu zásob (-/+)	(197 707)	(84 155)
	Peňažné toky z prevádzkovej činnosti s výnimkou príjmov a výdavkov, ktoré sa uvádzajú osobitne v iných častiach prehľadu peňažných tokov (+/-), (súčet Z/S+A.1.+A.2.)	828 131	1 458 183
	Prijaté úroky (+)	44 829	46 864
	Výdavky na zaplatené úroky (-)	(346 512)	(277 408)
	Výdavky na daň z príjmov účtovnej jednotky (-/+)	(227 354)	(47)
A.	Čisté peňažné toky z prevádzkovej činnosti	299 094	1 227 592
Peňažné toky z investičnej činnosti			
	Výdavky na obstaranie dlhodobého nehmotného majetku (-)	-	(1 626)
	Výdavky na obstaranie dlhodobého hmotného majetku (-)	(1 462 238)	(2 014 016)
	Výdavky na obstaranie dlhodobých cenných papierov a podielov v iných účtovných jednotkách, s výnimkou cenných papierov, ktoré sa považujú za peňažné ekvivalenty a cenných papierov určených na predaj alebo na obchodovanie (-)	(1 624 102)	(317 399)
	Príjmy z predaja dlhodobého hmotného majetku (+)	54 660	20 374
B.	Čisté peňažné toky z investičnej činnosti	(3 031 680)	(2 312 667)
Peňažné toky z finančnej činnosti			
C.1.	Peňažné toky vo vlastnom imaní	-	-
C.2.	Peňažné toky vznikajúce z dlhodobých záväzkov a krátkodobých záväzkov z finančnej činnosti	2 676 525	757 728
	Príjmy z úverov (+)	4 168 373	2 387 495
	Výdavky na splácanie úverov (-)	(3 210 004)	(1 500 000)
	Príjmy z prijatých pôžičiek (+)	1 840 025	4 800
	Výdavky na splácanie prijatých pôžičiek (-)	(40 319)	-
	Príjmy z poskytnutých pôžičiek (+)	230 000	315 280
	Výdavky na poskytnuté pôžičky (-)	(311 550)	(449 847)
	Výdavky na vyplatené dividendy a iné podiely na zisku (-)	(9 963)	-
C.	Čisté peňažné toky z finančnej činnosti	2 666 562	757 728
D.	Čisté zvýšenie alebo čisté zníženie peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov (+/-) (súčet A+B+C)	(66 024)	(327 347)
E.	Stav peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na začiatku účtovného obdobia	322 338	649 804
G.	Kurzové rozdiely k peňažným prostriedkom a peňažným ekvivalentom ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka (+/-)	-	(119)
H.	Zostatok peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov na konci účtovného obdobia (D + E + F)	256 314	322 338