

Poznámky k 31.12.2013 - textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Levoča
Sídlo účtovnej jednotky	Nám. Majstra Pavla č. 4
IČO	00329321
Dátum zriadenia	1991
Spôsob zriadenia	Zákonom 369/1990 Zb. O obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	
Sídlo zriaďovateľa	
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	starostlivosť o všestranný rozvoj územia obce a potreby jej obyvateľov
----------------------------------	--

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	Ing. Miroslav Vilkovský - primátor
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko) Funkcia	PhDr. Ľubomír Vira – zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	123
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho: - počet vedúcich zamestnancov	124 11
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Základná škola, Nám. Š.Kluberta 10, Levoča Základná škola, Francisciho 11, Levoča Základná škola, Gašpara Haina 37, Levoča Materská škola, ul. Jána Francisciho 8/1674, Levoča Materská škola, Levočské Lúky, Levoča Materská škola, Predmestie 26, Levoča Materská škola, Gašpara Haina 36, Levoča Materská škola, Gustáva Hermana 9, Levoča Materská škola, Železničný riadok 3, Levoča Centrum voľného času OLYMP, Francisciho 635/10, Levoča Základná umelecká škola, Nám. Majstra Pavla 48, Levoča
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou	Technické služby mesta Levoča, Hradby 2, Levoča Mestské kultúrne stredisko mesta Levoča, Nám.M.Pavla 54, Levoča
- právnické osoby založené účtovnou jednotkou	Lesy mesta Levoča, spol. s r.o., Novoveská cesta 33, Levoča Stavebná prevádzkareň, s.r.o., Probstnerova cesta 9, Levoča

Čl. II
Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

a) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ montáž
- ☒ poistné
- ☒ iné

b) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.

Dlhodobý majetok nadobudnutý bezodplatným prevodom pri splynutí, zlúčení, rozdelení alebo pri prevode správy sa oceňuje cenou, v ktorej sa doteraz viedol v účtovníctve. Ak cenu nie je možné zistiť, oceňuje sa reprodukčnou obstarávacou cenou.

c) **Zásoby nakupované**

Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.

Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním. Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:

- ☒ dopravné
- ☒ provízie
- ☒ poistné
- ☒ iné

d) **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.

e) **Krátkodobý finančný majetok**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

f) **Časové rozlíšenie na strane aktív**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

g) **Záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

h) Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

i) Majetok obstaraný z transferov sa oceňuje obstarávacou cenou.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

☒ odo dňa jeho zaradenia do používania

☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	40	1/40

Drobný nehmotný majetok od 0,--€ do 2 400,-- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,-- € do 1 700,-- €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky pri odpisovanom dlhodobom majetku, ktorého úžitková hodnota sa znižuje opotrebovaním, sa tvoria, ak jeho úžitková hodnota zistená pri inventarizácii je výrazne nižšia ako jeho ocenenie v účtovníctve po odpočítaní oprávok a toto zníženie hodnoty nemožno považovať za zníženie trvalého charakteru.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

12 mesiacov	najviac do výšky	25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
24 mesiacov	najviac do výšky	50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
36 mesiacov	najviac do výšky	100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) prehľad o pohybe dlhodobého majetku (tabuľka č.1)

Textová časť k tabuľke č.1

Najvýznamnejšiu položku prírastkov dlhodobého majetku na účte 021 – Stavby tvorí zaradenie investície Hnedá priemyselná zóna vo výške 5 260 518,61 Eur, Rekonštrukcia ZŠ Francisciho vo výške 1 683 330,69 Eur, Technické zhodnotenie budovy psychiatrický pavilón VNsP vo výške 253 062,31 Eur. Úbytok účtu 021 – Stavby predstavuje prevod správy majetku na príspevkové organizácie Technické služby mesta Levoča v hodnote 298 956,72 Eur, Mestské kultúrne stredisko Levoča v sume 79 995,98 Eur a rozpočtovú organizáciu ZŠ Francisciho v sume 1 768 713,37 Eur.

b) spôsob a výška poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Nehnutelný majetok tvoriaci budovy, haly a stavby, vrátane ich staveb. súčastí (výber majetku v zmysle prílohy k poistnej zmluve „Zoznam poisteného nehnuteľného majetku“)	- škoda spôsobená požiarom, úderom blesku, výbuchom, pádom lietadla, víchricou, krupobitím, povodňou, záplavou, zemetrasením, výbuchom sopky, zosuvom pôdy, lavínou alebo ťarchou snehu, vodou z vodovodného zariadenia, nárazom vozidla, dymom, rázovou vlnou, pádom predmetov (stromov, stožiarov alebo iných predmetov, krádežou, lúpežou v mieste poistenia, vandalizmom, prostým vandalizmom	39 839 548 eur
Hnuteľný majetok tvoriaci výrobné a prevádzkové zariadenie (súbor) (súbor majetku v zmysle účtovnej evidencie poisteného)	- škoda spôsobená požiarom, úderom blesku, výbuchom, pádom lietadla, víchricou, krupobitím, povodňou, záplavou, zemetrasením, výbuchom sopky, zosuvom pôdy, lavínou alebo ťarchou snehu, vodou z vodovodného zariadenia, nárazom vozidla, dymom, rázovou vlnou, pádom predmetov (stromov, stožiarov alebo iných	752 530 eur

	predmetov), prepätím alebo indukciou na elektrických alebo elektronických zariadeniach v priebehu búrky, krádežou, lúpežou v mieste poistenia, vandalizmom, prostým vandalizmom	
Peniaze a ceniny v trezore	škoda spôsobená požiarom, úderom blesku, výbuchom, pádom lietadla, víchricou, krupobitím, povodňou, záplavou, zemetrasením, výbuchom sopky, zosuvom pôdy, lavínou alebo ťarchou snehu, vodou z vodovodného zariadenia, nárazom vozidla dymom, rázovou vlnou, pádom predmetov (stromov, stožiarov alebo iných predmetov), krádežou, lúpežou v mieste poistenia, vandalizmom, prostým vandalizmom	10 000 eur
Peniaze a ceniny počas prepravy	škoda spôsobená lúpežou pri preprave poistených vecí	3 000 eur
Nehnutelný majetok tvoriaci budovy, haly a stavby, vrátane ich staveb. Súčasťou (výber majetku v zmysle prílohy k poistnej zmluve „Zoznam poisteného nehnuteľného majetku“) – areál HPZ	požiar, úder blesku, výbuch, pád lietadla, víchrica, krupobitie, povodeň, záplava, zemetrasenie, výbuch sopky, zosuv pôdy, lavína, ťarcha snehu, voda z vodovodného zariadenia, náraz vozidla, dym, nárazová vlna, pád stromov, stožiarov alebo iných predmetov na poistenú vec, - krádež, lúpež v mieste poistenia, vandalizmus – platí len pre stavebné časti, v poistnej sume 10 000,-- eur.	7 479 000 eur
Uzatvorenie a rekultivácia skládky komunálneho odpadu Dlhé Stráže, Levoča	poistenie pre prípad poškodenia alebo zničenia majetku živelnou alebo vodovodnou udalosťou	3 472 543,16 eur
Hnuteľné veci podľa projektovej dokumentácie k SO 03,04,05,06	ukradnutie vecí	100 000 eur
So 03,04,05,06	vandalizmus	60 000 eur

- c) **zriadenie záložného práva** na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom
Nehnutelnosti v k. ú. Levoča, vo vlastníctve mesta Levoča, na ktoré je zriadené záložné právo:

- pozemky:

- pozemok parc. č. KN-C 4588/3 - zast. pl. a nádv., s vým. 9 842 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 4588/5 - zast. pl. a nádv., s vým. 828 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 4588/6 - zast. pl. a nádv., s vým. 3 824 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 4588/14 - zast. pl. a nádv., s vým. 3 043 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 4588/16 - zast. pl. a nádv., s vým. 187 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 4588/32 - ostatné plochy, s vým. 85 762 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-E 4603 - orná pôda, s vým. 320 m² (LV 4376 k.ú. Levoča)
- pozemok parc. č. KN-C 2 - zast. pl. a nádv., s vým. 984 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 41 - zast. pl. a nádv., s vým. 2 055 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 26 - zast. pl. a nádv., s vým. 844 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 45 - zast. pl. a nádv., s vým. 1 151 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 860 - zast. pl. a nádv., s vým. 707 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 893 - zast. pl. a nádv., s vým. 878 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 848/2 - zast. pl. a nádv., s vým. 19 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 848/3 - zast. pl. a nádv., s vým. 19 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 1601/5 - zast. pl. a nádv., s vým. 399 m² (LV 1 k. ú. Levoča);
- pozemok parc. č. KN-C 2888/460 - zast. pl. a nádv., s vým. 400 m² (LV 1 k. ú. Levoča);

- stavby:

- s. č. 2848 - Výrobná hala „M4“, postavená na pozemku parc. č. KN-C 4588/6 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 2857 - Sklad oceľ.profilov, postavený na pozemku parc. č. KN-C 4588/5 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 4 – (Mestský úrad), postavená na pozemku parc. č. KN-C 2 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 54 – Divadlo, postavené na pozemku parc. č. KN-C 41 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 28 – objekt, postavený na pozemku parc. č. KN-C 860 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 43 – objekt, postavený na pozemku parc. č. KN-C 26 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 58 – osvet. objekt, postavený na pozemku parc. č. KN-C 45 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 72 – objekt, postavený na pozemku parc. č. KN-C 893 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 3314- nájomné byty (Rozvoj – 21A, 21 B) postavený na pozemku parc. č. KN-C 1601/5 (LV 1 k. ú. Levoča);
- s. č. 3313- bytový dom - nájomné byty – blok A, postavený na pozemku parc. č. KN-C 2888/460 (LV 1 k. ú. Levoča);

- lok. L. Lúky:

- s. č. 3266 – SO 03 bytový dom B1, postavený na pozemku parc. č. KN-C 3794/24 (LV 6787 k. ú. Levoča);
- s. č. 3267 – SO 01 bytový dom A1, postavený na pozemku parc. č. KN-C 3794/21 (LV 6777 k. ú. Levoča);
- s. č. 3268 – SO 02 Bytový dom A2, postavený na pozemku parc. č. KN-C 3794/23 (LV 6827 k. ú. Levoča);
- s. č. 3269 – SO 04 bytový dom B2, postavený na pozemku parc. č. KN-C 3794/22 (LV 6778 k. ú. Levoča);
- byty 1-39 v dome s. č. 1417 – košíkareň, slobodáreň, postavené na pozemku parc. č. KN-C 1971/2 (LV 6402 k. ú. Levoča – Žel. riadok);
- Spevnené plochy betónové, na parcele č. KN-C 4588/14;
- Spevnené plochy betónové, na parcele č. KN-C 4588/3;
- Vodovodné rozvody na parcele č. KN-C 4588/3;
- Kanalizačné rozvody na parcele č. 4588/3;
- Vonkajšie osvetlenie na parcele č. 4588/3;
- VN prípojka na parcele č. 4588/3;
- Vonkajšie osvetlenie el. rozvody na parcele č. 4588/3;
- Oplotenie betónové na parcele č. KN-C 4588/3;
- Oplotenie betónové na parcele č. KN-C 4588/14;
- Oplotenie stroj. na parcele č. KN-C 4588/14

d) opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	11 195 133,53
Budovy, stavby	45 123 940,65
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	862 507,65
Dopravné prostriedky	319 118,61
DDHM	472 198,02
Ostatný majetok	360 449,46
Knižnica	56 492,76
DDNM	397 554,05
Nedokončené investície	4 863 093,33

e) opis dôvodov zvýšenia, zníženia a zrušenia opravných položiek k dlhodobému nehmotnému majetku a dlhodobému hmotnému majetku.

Konkrétny druh DM	Suma OP	Dôvod zvýšenie, zníženia a zrušenia OP
042 – Obstaranie DHM	78 597,65	Projektové dokumentácie sú neaktuálne

2. Dlhodobý finančný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku** - tabuľka č.1

Textová časť k tabuľke č.1

Úbytok účtov dlhodobého finančného majetku predstavuje prepočet podielov metódou vlastného imania.

3. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2012	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2012
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	s.r.o.	50 000	100	100	773 294,92	845 777,35		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	s.r.o.	145 760	100	100	148 225,00	152 473,00		
Všeobecná nemocnica s poliklinikou Levoča a.s.	a. s	2 080 926,77	33	33	300 960,00	727 000,00		
Spolu		2 276 686,77			1 222 479,92	1 725 250,35		

4. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

a) dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2012
Podtatranská vodárenská spoločnosť, a.s.		Eur			2 072 682,31	2 072 682,31
Prima banka Slovensko, a.s.		Eur			8 778,00	8 778,00
Satel, a.s. Poprad		Eur			756 244,08	756 244,08
Spolu					2 837 704,39	2 837 704,39

B Obežný majetok

1. Zásoby

2. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Pohl'.z nedaň.příjmov	068	1 480 487,47	Nájom, poplatok TKO, prefaktúracie
Pohl'. z daň. příjmov	069	328 733,52	Daň z nehnuteľnosti
Spolu		1 809 220,99	

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam

Opravné položky k pohľadávkam z nedaňových príjmov sa oproti minulému roku znížili, dôvodom bolo čiastočné zaplatenie pohľadávok. Opravné položky k pohľadávkam z daňových príjmov sa zvýšili, z dôvodu nehradenia týchto pohľadávok.

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Pohľadávky z nedaňových príjmov	536 769,49	Riziko, že nedôjde k úhrade
Pohľadávky z daňových príjmov	293 155,99	Riziko, že nedôjde k úhrade

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Väčšiu časť pohľadávok tvoria pohľadávky po lehote splatnosti, ktoré sa vymáhajú súdnou cestou a cestou osobitného príjemcu.

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Textová časť k tabuľke č.4 Všetky pohľadávky sú majú krátkodobú splatnosť t.j. do 1 roka.

3. Finančný majetok

a) významné zložky krátkodobého finančného majetku

Krátkodobý finančný majetok	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Dotácia –Tréningová hala	088	0	1000 000,00	0	1000 000,00
Dotácia – Vzdelávanie seniorov	088	0	37 835,80	0	37 835,80
Dotácia – rekonštr. MŠ	088	0	30 000,00	0	30 000,00
Spolu			1 067 835,80		1 067 835,80

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A Vlastné imanie - tabuľka č.5

Textová časť k tabuľke č.5 : Výsledok hospodárenia bol preúčtovaný na nevysporiadaný výsledok hospodárenia minulých rokov.

Opis jednotlivých položiek a opis uvedených zmien jednotlivých položiek vlastného imania uskutočnených v priebehu účtovného obdobia, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov.

Názov položky	Opis zmien jednotlivých položiek vlastného imania, najmä zmeny oceňovacích rozdielov, opravy významných chýb minulých rokov
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	úbytok v sume 502 770,43 eur
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	bez zmeny
Nevysporiadaný výsledok hospodárenia min. rokov	Záporný výsledok hospodárenia preúčt. na nevyspor. z min. rokov
Výsledok hospodárenia	VH bežného roka sa znížil na hodnotu - 203,74

B Záväzky

1. Rezervy - tabuľka č.6

Textová časť k tabuľke č.6 Rezervy boli vytvorené na dovolenky, audit a súdne spory.

Významnú tvorbu rezervy číni rezerva na projekt „Uzavretie a rekultivácia skládky komunálneho odpadu Dlhé Stráže Levoča“, na základe správy o zistenej nezrovnalosti.

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Mzdy a dovolenky	2014
Audit	2014
Súdne spory	2014-2015

2. Záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Dlhodobé záväzky v lehote splatnosti sú v hodnote 1 492 860,16 Eur a a krátkodobé záväzky v lehote splatnosti čínia 1 025 940,39 Eur. Záväzky po lehote splatnosti sú vo výške 54 972,00 Eur.

b) záväzky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

Textová časť k tabuľke č.8

Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane sú vo výške 1 029 833,51 Eur a so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov sú vo výške 1 492 860,16 Eur. Ide o záväzky ŠFRB.

c) významné záväzky podľa jednotlivých položiek súvahy

Záväzok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Prijaté preddavky-byty	154	645 550,42	Prijaté preddavky – byty služby a energie
Dodávatelia	152	156 652,15	Faktúry za služby, stavebné práce
Spolu		802 202,57	

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

Textová časť k tabuľke č.9

Dlhodobé bankové úvery sú vo výške 2 530 330,22 Eur a krátkodobé bankové úvery čínia 171 789,61 Eur.

b) popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
Krátk.úver - 181066/ZŠ Haina	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Krátk.úver - NMP 1.etapa	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Krátk.úver – Hnedá priemyselná zóna	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Dlhod.úver - 180202/Anuitný	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Dlhod.úver- 189171/Prvý munic.úver	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Dlhod.úver- úver VÚB	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Dlhod.úver - 181033/úver Hnedá priemyselná zóna	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka
Dlhod.úver - 902012/Unicredit	Zabezpečená pohľadávky/blankozmenka

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období** a **výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Výnosy budúcich období spolu z toho:	182				
Kostol sv. Jakuba		1 956 595,36	282 055,98	58 763,77	2 179 887,57
Skládka Dlhé Stráže		3 182 936,62		84 138,60	3 098 798,02
Hnedá priemyselná zóna		5 742 738,32	1 653 595,72	499 563,88	6 896 770,16
ZŠ Haina - školská infraš.		1 281 277,10	203 802,93		1 485 080,03
ZŠ Francisciho –škol.infr.		1 244 892,51		31 124,56	1 213 767,95
Spolu		13 408 439,91	2 139 454,63	673 590,81	14 874 303,73

b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2012	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2013
ZŠ Haina –škol.infraštruktúra	0,00	203 802,93		203 802,93	0,00
Dom meštiansky NMP 43	0,00	94 994,26		94 994,26	0,00
Parkovacie plochy sídl.Západ	0,00	19 903,31		19 903,31	0,00
Hnedá priemyselná zóna	0,00	1 653 595,72		1 653 595,72	0,00
Prevenia kriminality	0,00	8 000,00		8 000,00	0,00
Pódium	0,00	20 106,01		20 106,01	0,00
Nám.M.Pavla 1. etapa	0,00	545 972,84		545 972,84	0,00
MsKS rekonštrukcia okien	19 104,78			8 848,13	10 256,65
Kostol sv. Jakuba	283 890,00			282 055,98	1 834,02
Podium	0,00	1 508,80		1 508,80	0,00
Tréningová hala	0,00	1 000 000,00			1 000 000,00
MŠ Predmestie -rekonštrukcia	0,00	30 000,00			30 000,00
Byty Levočské Lúky-projekt	0	5 000,00			5 000,00
Spolu	302 994,78	3 582 883,87		2 547 883,87	1 047 090,67

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) daňové a colné výnosy a výnosy z poplatkov	632 - Daňové výnosy samosprávy	4 266 617,40
	633 - Výnosy z poplatkov	801 580,39
b) výnosy z transferov	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	396 049,63
	694 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov zo ŠR	166 384,89
	696 - Výnosy samosprávy z kapit. transferov od EÚ	611 302,86
	699 - Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	140 845,69
c) ostatné výnosy	648 - Ostatné výnosy	1 041 166,10
d) výnosy podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) služby	518 - Ostatné služby	343 347,84
b) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	945 085,46
	524 - Záonné sociálne náklady	333 100,88
c) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	545 518,03
	553 - Tvorba ostatných rezerv	187 046,48
d) finančné náklady	562 - Úroky	89 822,07
e) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	3 912 387,71
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	425 592,01
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	835 718,11
f) náklady podľa rozpočtových programov	Účtovná jednotka nemá obsahovú náplň	
Osobitné náklady podľa zákona o účtovníctve § 18 ods.6	Náklady voči audítorovi alebo audítorskej spoločnosti v členení na náklady za:	
	- overenie účtovnej závierky	2 324

Čl. VI**Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch****1. Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - popis významných položiek majetku a záväzkov****2. Ďalšie informácie - informácie o významných položkách****Čl. VII****Informácie o iných aktívach a iných pasívach****1. Iné aktíva a iné pasíva**

- a) **opis a hodnota iných aktív**, ktorými sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia alebo vlastníctvo závisí od toho, či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky - tabuľka č.11.

Textová časť k tabuľke č.11 - 2. Finančné prostriedky z už zrealizovaných projektov budú poskytnuté formou refundácie v roku 2014.

Ide o nasledovné projekty:

- Prestavba Námestie Majstra Pavla 1. etapa vo výške 199 132,40 Eur
- CVČ počítačová miestnosť vo výške 5 684,14 Eur
- Mariánska hora Levoča – revitalizácie zelene a obnova oddychovej zóny vo výške 17 415,63 Eur
- Vodná nádrž Levoča vo výške 4 079,31 Eur.

Názov poskytovateľa nenávratného finančného príspevku	Číslo zmluvy	Predmet zmluvy	Hodnota zmluvy	Hodnota prefinancovaných nákladov z vlastných prostriedkov obce alebo z úverových zdrojov neuhradených/nerefundovaných poskytovateľom NFP k 31.12.2013
Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR	Z2214012015801	Nenávratný finančný príspevok na realizáciu aktivít projektu „Prestavba Námestia Majstra Pavla v Levoči – I.etapa“	843 593,91	199 132,40
Pôdohospodárska platobná agentúra Bratislava	0400091	Obstaranie /modernizácia hnutelných vecí konečným prijímateľom a iné oprávnené činnosti v rozsahu tabuľky č.14 ako prílohy č.14 k ŽoNFP , ktorá tvorí prílohu č.1 zmluvy a je neoddeliteľnou súčasťou zmluvy – oprávnené výdavky projektu Mariánska hora Levoča-revitalizácia zelene a obnova oddychovej zóny	21 048,16	21 048,16
Poľnohospodárska a platobná agentúra Bratislava	0400079	Obstaranie/modernizácia hnutelných vecí konečným prijímateľom a iné oprávnené činnosti v rozsahu tabuľky č.14 ako prílohy k ŽoNFP- oprávnené výdavky projektu, ktorá tvorí ako prílohu č.1 neoddeliteľnú súčasť zmluvy projektu Centrum voľného času – vybavenie priestoru pri realizácii spoločenských a voľnočasových aktivít	6 821,76	6 821,76
Poľnohospodárska a platobná agentúra Bratislava	0400078	Obstaranie/modernizáci a hnutelných vecí konečným prijímateľom a iné oprávnené činnosti v rozsahu tabuľky č.14 ako prílohy k ŽoNFP- oprávnené výdavky projektu, ktorá tvorí ako prílohu č.1 neoddeliteľnú súčasť zmluvy projektu Vodná nádrž Levoča – vybavenie priestoru pri realizácii spoločenských a voľnočasových aktivít	6 455,00	6 455,00

b) **opis a hodnota iných pasív**, vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov, z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia, takýmito inými pasívami sú:

1. **možná povinnosť** – Záväzky z existujúcich alebo hroziacich súdnych sporov sú v hodnote 35 021,80 eur. Ide o Dohodu o urovnaní č. 32501/2013/PÚ, ktorá je v štádiu riešenia, možné náklady na súdny spor sú vo výške 4 000,-- eur. Ďalším záväzkom je súdny spor s p. J.Gadušom, kde výška záväzku činí 31 021,80 eur.

Významnú časť iných pasív tvorí záväzok vo výške 193 276,96 eur, z kontroly na projekt „Uzatvorenie a rekultivácia skládky komunálneho odpadu „Dlhé Stráže“ Levoča“, ktorej výsledkom je správa o zistenej nezrovnalosti v predmete zákazky: Užšia súťaž – podlimitná zákazka - stavebné práce a žiadosť o vrátenie fin. prostriedkov vo výške 386 553,93 eur. Je to v štádiu ďalšej kontroly a zisťovania.

- c) zoznam **nehnutel'ných kultúrnych pamiatok** spravovaných účtovnou jednotkou - tabuľka č.12
Textová časť k tabuľke č.12 Uvedené nehnuteľné kultúrne pamiatky sa nachádzajú na území mesta a sú v evidenciu mesta.

Čl. VIII

Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

1. Informácie o spriaznených osobách a o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

a)

Spriaznená osoba	Druh obchodu	Hodnotové vyjadrenie obchodu alebo percentuálne vyjadrenie obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o neukončených obchodoch v hodnotovom vyjadrení obchodu alebo percentuálnom vyjadrení obchodu k celkovému objemu obchodov realizovaných ÚJ	Informácia o cenách realizovaných obchodov medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	Poskytnutie služby - nájom pozemkov	297 487,58		
Lesy mesta Levoča, spol. s r.o.	Poskytnutie služby - nájom auta	7 579,49		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	Kúpa - pozemky	3 795,00		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	Poskytnutie služby – stavebné práce	129 607,80		
Stavebná prevádzkareň, s.r.o.	Poskytnutie služby - nájomné	1 920,82		
Rozpočtové organizácie	Transfery	1 387 881,00		
Príspevkové organizácie	Transfery	1 969 781,73		

2. Informácie podľa odseku 1 sa vykazujú za

- právnické osoby, ktoré sú vo vzťahu k účtovnej jednotke dcérskou účtovnou jednotkou alebo materskou účtovnou jednotkou,
- zamestnancov zodpovedných za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky a ich blízke osoby a za osoby zodpovedné za riadenie a kontrolu činnosti účtovnej jednotky, ktoré nie sú zamestnancami a ich blízke osoby,
- právnické osoby, v ktorých fyzické osoby uvedené v písmene b) vykonávajú podstatný vplyv a to aj sprostredkované,
- osoby, ktoré vykonávajú v účtovnej jednotke a súčasne v inej účtovnej jednotke prostredníctvom členov štatutárnych orgánov taký vplyv, že sú schopné ovplyvniť ekonomické zábery oboch účtovných jednotiek; vplyvom sa rozumie priamy vplyv aj sprostredkovaný vplyv,
- osoby, ktoré poskytli účtovnej jednotke úver, a z tohto dôvodu sú schopné ovplyvniť ekonomické vzťahy s účtovnou jednotkou,
- osoby, s ktorými účtovná jednotka realizuje taký objem obchodov, že je od týchto osôb hospodársky závislá.

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet obce/rozpočtovej organizácie/príspevkovej organizácie bol schválený obecným/mestským zastupiteľstvom dňa 20.12.2012 uznesením č.37/22

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 24.1.2013 uznesením č. 38/32
- druhá zmena schválená dňa 25.3.2013 uznesením č. 40/41
- tretia zmena schválená dňa 25.4.2013 uznesením č. 41/40
- štvrtá zmena schválená dňa 20.6.2013 uznesením č. 43/18
- piata zmena schválená dňa 22.8.2013 uznesením č. 45/4
- šiesta zmena schválená dňa 28.11.2013 uznesením č. 49/24
- siedma zmena schválená dňa 17.12.2013 uznesením č. 50/23

Čl. X

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky

- a) pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky s uvedením dôvodu týchto zmien,
- b) dôvody pre zmenu výšky rezerv a opravných položiek,
- c) zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku,
- d) vydané dlhopisy a iné cenné papiere,
- e) zmena právnej formy účtovnej jednotky,
- f) mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky, napríklad živelné pohromy,
- g) iné mimoriadne skutočnosti

Popis skutočností:

Nenastali žiadne skutočnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky.