

Poznámky k 31.12.2013 - textová časť

Čl. I

Všeobecné údaje

1. Identifikačné údaje účtovnej jednotky

a)	
Názov účtovnej jednotky	Mesto Tornaľa
Sídlo účtovnej jednotky	Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa
IČO	00319091
Dátum zriadenia	07.12.1990
Spôsob zriadenia	zo zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení
Názov zriaďovateľa	Mestský úrad Tornaľa
Sídlo zriaďovateľa	Mierová 259/14, 982 01 Tornaľa
b) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky	☒ riadna ☐ mimoriadna
c) Účtovná jednotka je súčasťou konsolidovaného celku	☒ áno ☐ nie

2. Opis činnosti účtovnej jednotky

Hlavná činnosť účtovnej jednotky	Všeobecná verejná správa
----------------------------------	--------------------------

3. Informácie o štatutárnych zástupcoch a o organizačnej štruktúre účtovnej jednotky

Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Anna Szögedi
Funkcia	primátor mesta
Štatutárny zástupca (meno a priezvisko)	Ladislav Lax
Funkcia	zástupca primátora
Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia	32
Počet zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka účtovnej jednotky z toho:	32
- počet vedúcich zamestnancov	6
Organizačná štruktúra účtovnej jednotky:	
- rozpočtové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Centrum voľného času, Mierová 41/83, 98201 Tornaľa Základná škola Ferencza Kazinczyho s vyučovacím jazykom maďarským, Mierová 1369/45, 98201 Tornaľa Základná škola Pavla Jozefa Šafárika, Škultétyho 491/11, 98201 Tornaľa Základná umelecká škola, Štúrova 1030/6, 98201 Tornaľa
- príspevkové organizácie zriadené účtovnou jednotkou (názov, sídlo)	Mestské služby mesta, Mierová 259/14, 98201 Tornaľa Mestské kultúrne stredisko, Hlavné námestie 500/1, 98201 Tornaľa

Čl. II

Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

1. Účtovná závierka je zostavená za splnenia predpokladu nepretržitého pokračovania účtovnej jednotky vo svojej činnosti ☒ áno ☐ nie

2. Zmeny účtovných metód a účtovných zásad

Účtovná jednotka zmenila účtovné metódy, účtovné zásady oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu ☐ áno ☒ nie

3. Spôsob ocenenia jednotlivých položiek

- a) **Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný** sa oceňuje obstarávacou cenou. Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa majetok obstaral a náklady súvisiace s jeho obstaraním.
- b) **Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok získaný bezodplatne** sa oceňuje reprodukčnou obstarávacou cenou.
- c) **Zásoby nakupované**
Nakupované zásoby sa oceňujú obstarávacou cenou.
Obstarávacia cena zahŕňa cenu, za ktorú sa zásoby obstarali a náklady súvisiace s ich obstaraním.
Vyskytujúce sa náklady súvisiace s obstaraním v účtovnej jednotke:
☒ dopravné
- d) **Pohľadávky**
Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky prostredníctvom opravnej položky.
- e) **Krátkodobý finančný majetok**
Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.
- f) **Časové rozlíšenie na strane aktív**
Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- g) **Závázky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov**
Závázky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Závázky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
- h) **Časové rozlíšenie na strane pasív**
Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
- i) **Majetok obstaraný z transferov** sa oceňuje obstarávacou cenou.

4. Pri obstarávacej cene majetku a pri ocenení vlastnými nákladmi položiek uvedených v odseku 3 sa uvádza cena obstarania a náklady súvisiace s obstaraním

5. Spôsob zostavenia odpisového plánu pre dlhodobý majetok, doba odpisovania, sadzby odpisov a odpisové metódy pri stanovení účtovných odpisov

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku sú stanovené tak, že sa vychádza z predpokladanej doby jeho užívania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína:

- ☒ odo dňa jeho zaradenia do používania
☐ prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania

Účtovné odpisy sa zaokrúhľujú na celé eurá nahor. Metóda odpisovania sa používa lineárna. Predpokladaná doba užívania a odpisové sadzby sú stanovené takto:

Odpisová skupina	Predpokladaná doba používania v rokoch	Ročná odpisová sadzba v %
1	4	1/4
2	6	1/6
3	12	1/12
4	20	1/20

Drobný nehmotný majetok od 16,59 € do 165,96 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým nehmotným majetkom sa účtuje pri obstaraní do nákladov na účet 518 - Ostatné služby.

Drobný hmotný majetok od 0,00 € do 16,59 €, ktorý podľa rozhodnutia účtovnej jednotky nie je dlhodobým hmotným majetkom sa účtuje ako zásoby.

Drobný hmotný majetok od 16,59 € do 165,96 € sa odpisuje jednorázovo.

6. Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Prechodné zníženie hodnoty majetku sa vyjadruje opravnou položkou.

Opravné položky sa tvoria na základe zásady opatrnosti, ak je opodstatnené predpokladať, že nastalo zníženie hodnoty majetku oproti jeho pôvodnému oceneniu, okrem trvalého zníženia hodnoty majetku. Opravnou položkou sa odhaduje predpokladané zníženie hodnoty majetku. Predpoklad zníženia hodnoty majetku je opodstatnený, ak sa udiala skutočnosť, ktorá je dôvodom na odhad zníženia budúcich ekonomických úžitkov z tohto majetku.

Ak došlo k trvalému zníženiu hodnoty majetku, zníženie sa účtuje na ťarchu nákladov, napríklad odpis pohľadávky na základe súdneho rozhodnutia o jej vyrovnaní, mimoriadny odpis dlhodobého majetku.

Opravné položky k pohľadávkam sa tvoria najmä k pohľadávkam, pri ktorých je opodstatnené predpokladať, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, k sporným pohľadávkam voči dlžníkom, s ktorými sa vedie spor o ich uznanie.

Tvorba opravných položiek v rámci hlavnej činnosti - k pohľadávkam, pri ktorých je riziko, že ich dlžník úplne alebo čiastočne nezaplatí, ak od splatnosti pohľadávky uplynula doba dlhšia ako:

365 dní	najviac do výšky 25 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
720 dní	najviac do výšky 50 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva
1080 dní	najviac do výšky 100 % menovitej hodnoty pohľadávky bez príslušenstva

Tvorba opravnej položky sa účtuje na ťarchu nákladov v prospech príslušného účtu opravných položiek. Opravné položky sa zúčtujú znížením alebo zrušením v prospech výnosov, ak toto opatrenie neustanovuje inak a na ťarchu príslušného účtu opravných položiek, ak inventarizácia v nasledujúcom účtovnom období nepreukáže opodstatnenosť ich existencie alebo výšky, alebo ak pominuli dôvody ich existencie v priebehu účtovného obdobia.

7. Zásady pre vykazovanie transferov.

O nároku na dotácie zo štátneho rozpočtu sa účtuje, ak je takmer isté, že sa splnia všetky podmienky súvisiace s dotáciou a súčasne, že sa dotácia poskytne.

Bežný transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi.

Bežný transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s výdavkami.

Kapitálový transfer od cudzích subjektov - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Kapitálový transfer od zriaďovateľa - sa zúčtuje do výnosov vo vecnej a časovej súvislosti s nákladmi (napr. s odpismi, s opravnou položkou, so zostatkovou hodnotou vyradeného dlhodobého majetku).

Čl. III

Informácie o údajoch na strane aktív súvahy

A. Neobežný majetok

1. Dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok

a) **prehľad o pohybe dlhodobého majetku** (tabuľka č.1)

b) **spôsob a výška poistenia** dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku

Druh poisteného majetku	Spôsob poistenia	Výška poistenia
Budovy a stavby	Poistná, zmluva ALLIANZ	10 722 737,00 €
HPP budovy a zariadenia	Poistná, zmluva KOOPERATÍVA	13 885 973,47 €
Dopravné prostriedky	Poistná zmluva ALLIANZ	3 164 000,00 €

c/ zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok a dlhodobý hmotný majetok alebo obmedzenie práva nakladať s dlhodobým majetkom:

záložné právo v prospech OTP k nehnuteľnému majetku LV č. 1553, 376 v kat. ú. Tornaľa

d / **opis a hodnota dlhodobého majetku vo vlastníctve účtovnej jednotky**

Majetok, ku ktorému má účtovná jednotka vlastnícke právo	Suma
Pozemky	4 660 218,29 €
Budovy, stavby	11 856 650,69 €
Stroje, prístroje, zariadenia, inventár	8 629,85 €
Dopravné prostriedky	1 494,16 €
Drobný dlhodobý hmotný majetok	14 535,82 €
Softvér	1 422,63 €

2. Majetkové podiely účtovnej jednotky v iných spoločnostiach

Informácia o spoločnostiach, v ktorých má účtovná jednotka majetkový podiel (riadky 025 až 026 súvahy):

Názov spoločnosti	Právna forma	Základné imanie (ZI) spoločnosti v peňažných jednotkách	Podiel ÚJ na základnom imaní (ZI) spoločnosti v %	Podiel ÚJ na hlasovacích právach v %	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2013	Hodnota vlastného imania spoločnosti v eurách k 31.12. 2012	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe ÚJ k 31.12. 2012
GEMERSKÉ ŽRIEDLA	s.r.o.	1759278 €	0,094	0,094	1 659 €	1 659 €	1 659 €	1 659 €

3. Dlhové cenné papiere a realizovateľné cenné papiere, dlhodobé pôžičky a ostatný dlhodobý finančný majetok

dlhové cenné papiere držané do splatnosti a realizovateľné cenné papiere (riadky 027 až 028 súvahy):

Názov emitenta	Druh cenného papiera	Mena cenného papiera	Výnos v %	Dátum splatnosti	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2013	Účtovná hodnota vykázaná v súvahe účtovnej jednotky k 31.12. 2012
STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ					1 532 795,58 €	1 532 795,58 €

B Obežný majetok

1. Pohľadávky

a) významné pohľadávky podľa jednotlivých položiek súvahy

Pohľadávka	Riadok súvahy	Hodnota pohľadávok	Opis
Nedaňové pohľadávky	068	111 271,20 €	- poplatky za zber a odvoz komunálneho odpadu - z prenájmu bytov a nebytových priestorov
Daňové pohľadávky	069	25 482,36 €	- miestne dane

b) vývoj opravnej položky k pohľadávkam - tabuľka č.3

Opis dôvodov tvorby, zníženia a zrušenia opravných položiek k pohľadávkam

Pohľadávka	Suma OP	Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP
Tvorba opravných položiek	253 816,19 €	V zmysle Internej smernice č. 3/2013 pre tvorbu a účtovanie opravných položiek – čl. 2 bod 2a: pohľadávka je k 31.12. bežného účtovného obdobia po lehote splatnosti a z okolností odsúhlasovania inventúr je zrejmé, že pohľadávka nebude celá alebo v časti zaplatená z predchádzajúcich rokov

c) pohľadávky podľa doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

d) pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti (riadky 048 až 060 súvahy) - tabuľka č.4

Čl. IV

Informácie o údajoch na strane pasív súvahy

A. Vlastné imanie - tabuľka č.5

1. Rezervy - tabuľka č.6

B. Záväzky

Predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Predpokladaný rok použitia
Mzdy za dovolenku	2014
Nevyfakturované dodávky a služby	2014
Prebiehajúce súdne spory	2014

2. Závazky podľa doby splatnosti (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

a) záväzky podľa **doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

b) záväzky podľa **zostatkovej doby splatnosti** (riadky 140 a 151 súvahy) - tabuľka č.8

c) **významné záväzky** podľa jednotlivých položiek súvahy

Závazok	Riadok súvahy	Hodnota záväzku	Opis
Iné záväzky	160	23 419,39	Vrátenie kúpnej ceny na základe rozhodnutia súdu za nehnuteľnosť, recepcia autokempingu
Dodávatelia	152	215 712,77	Neuhradené dodávateľské faktúry

3. Bankové úvery a ostatné prijaté návratné finančné výpomoci

a) dlhodobé bankové úvery a krátkodobé bankové úvery - tabuľka č.9

b) **popis zabezpečenia** dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru

Druh bankového úveru podľa splatnosti /krátkodobý, dlhodobý/	Popis zabezpečenia dlhodobého bankového úveru alebo krátkodobého bankového úveru
komunálny investičný úver dlhodobý	záložné právo k nehnuteľnosti

4. Časové rozlíšenie

a) významné položky časového rozlíšenia **výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období** podľa jednotlivých položiek súvahy

Opis položky časového rozlíšenia	Riadok súvahy	Zostatok k 31.12.2012	Prírastky +	Úbytky -	Zostatok k 31.12.2013
Výnosy budúcich období spolu	182	11 113 491,53	858 195,79	851 513,81	11 120 173,51
Z toho: Regenerácia centrálnej zóny mesta		187 875,35	835 647,10	201 816,29	821 706,16

b) informácia o prijatých **kapitálových transferoch** zaúčtovaných na účte 384

Kapitálový transfer	Stav záväzku k 31.12.2012	Prijem kapitálového transferu	Zúčtovanie do výnosov bežného účtovného obdobia	Zúčtovanie do výnosov budúcich období	Stav záväzku k 31.12.2013
Regenerácia centrálnej zóny mesta	431924,98	591 597,47			821 706,16

Čl. V

Informácie o výnosoch a nákladoch

1. Výnosy - popis a výška významných položiek výnosov

Druh výnosov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) tržby za vlastné výkony a tovar	602 - Tržby z predaja služieb	161291,84
b)		
c) daňové a colné výnosy	632 – Daňové výnosy samosprávy	1954159,73
d) výnosy z poplatkov	633 – Výnosy z poplatkov	400904,38
e) ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	641 – Tržby z predaja DHM	19579,00
	645 – Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1195,85
	648 – Ostatné výnosy z prevádzkovej činnosti	92912,52
f) zúčtovanie rezerv a opravných položiek	652 – Zúčtovanie zákonných rezerv z prevádz. činnosti	132950,19
g) finančné výnosy	658 – Zúčtovanie ostatných opravných položiek z pr. č.	236376,99
h) mimoriadne výnosy	662 - Úroky	10,38
	672 – Náhrady škôd	3119,67
	693 - Výnosy samosprávy z bežných transferov zo ŠR	283862,94

	694 – Výnosy samosprávy z kapit. Transferov zo ŠR	666028,77
	699 – Výnosy samosprávy z odvodu rozpočtových príjmov	90879,45

2. Náklady - popis a výška významných položiek nákladov

Druh nákladov	Popis /číslo účtu a názov/	Suma
a) spotrebované nákupy	501 - Spotreba materiálu	43833,20
	502 - Spotreba energie	234259,27
b) služby	511 - Opravy a udržiavanie	55653,79
	512 - Cestovné	2488,36
	513 - Náklady na reprezentáciu	2209,18
	518 - Ostatné služby	309284,91
c) osobné náklady	521 - Mzdové náklady	647697,95
	524 - Zákonné sociálne náklady	219709,00
	525 – Ostatné socialne poistenie	3893,88
d) dane a poplatky	527 – Zákonné socialne náklady	27624,32
	532 - Daň z nehnuteľností	123,71
	538 - Ostatné dane a poplatky	10887,11
e) odpisy, rezervy a opravné položky	551 - Odpisy DNM a DHM	788533,05
	552 – Tvorba zák. rezerv z prevádz. činnosti	63707,12
	558 - Tvorba ostatných opravných položiek	253816,19
f) finančné náklady	562 - Úroky	100163,84
	568 - Ostatné finančné náklady	24915,13
g) náklady na transfery a náklady z odvodu príjmov	584 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC do RO, PO zriadených obcou alebo VÚC	994226,19
	586 - Náklady na transfery z rozpočtu obce, VÚC subjektov mimo verejnej správy	29498,51
h) ostatné náklady	541 - ZC predaného DNM a DHM	15186,41
	544 - Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania	12696,22
	545 - Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania	1213,79
	546 - Odpis pohľadávky	2720,19
	548 - Ostatné náklady na prevádzkovú činnosť	206946,04

Čl. IX

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu

Informácie o rozpočte a hodnotenie plnenia rozpočtu - tabuľka č.13-16

Textová časť k tabuľke č.13-16:

Rozpočet mesta bol schválený mestským zastupiteľstvom dňa 13.12.2012 uznesením č.216/2012.

Zmeny rozpočtu:

- prvá zmena schválená dňa 18.04.2013 uznesením č. 47/2013
- druhá zmena schválená dňa 27.06.2013 uznesením č. 76/2013
- tretia zmena schválená dňa 19.09.2013 uznesením č. 115/2013
- štvrtá zmena schválená dňa 12.12.2013 uznesením č. 154/2013
- rozpočtové opatrenia primátora mesta boli vykonané 8 krát v priebehu roka 2013