

**Informácie k časti A. písm. b) prílohy č. 3 opisujúce hospodársku činnosť**

1. Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
2. Prípravné práce k realizácii stavby
3. Prípravné práce k realizácii stavby
4. Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov

**Informácie k časti A. písm. c) prílohy č. 3 o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predch. účt. obd
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov		
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov		

**Informácie k časti A. písm. d) prílohy č. 3 o účtovných jednotkách, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom**

Obchodné meno	Sídlo	Právna forma	Iné významné údaje

**Informácie k časti A. písm. e) prílohy č. 3 o právnom dôvode na zostavenie účtovnej zvierky**

Riadna účtovná zvierka zostavená

 k poslednému dňu účtovného obdobia

Mimoriadna účtovná zvierka zostavená

 ku dňu zániku účtovnej jednotky ku dňu vyhlásenia konkurzu ku dňu zrušenia konkurzu ku dňu vstupu do likvidácie ku dňu ukončenia likvidácie

**Informácie k časti A. písm. f) prílohy č. 3 o dátume schválenia účtovnej zvierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:** 25.03.2013

**B. ČLENOVIA ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV****Informácie k časti B. písm. a) prílohy č. 3 o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov**

Meno a priezvisko, obchodné meno	Názov orgánu
Slavomír Klobušovský	štatutárny zástupca

Informácie k časti B. písm. b) prílohy č. 3 o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
	absolútne	v %	v %	v %
Slavomír Klobušovský	6000	100,00	100,00	100,00
Spolu	6000	100,00	100,00	100,00

#### Zmeny v štruktúre spoločníkov a akcionárov

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	absolútne	v %	v %	v %
	..				
	..				
	..				
	..				
	..				
	..				
	..				
	..				
Spolu	X				

## E. ÚČTOVNÉ ZÁSADY A ÚČTOVNÉ METÓDY

Informácie k časti E. písm. a) prílohy č. 3 o tom, či bude účtovná jednotka nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Informácie k časti E. písm. c) prílohy č. 3 o spôsobe oceňovania zložiek majetku a záväzkov

Dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou  obstarávacia cena + súvisiace náklady:  dopravné  provízia  poistné

V roku 2013 spoločnosť DHNM nenakupovala

Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou  obstarávacia cena + súvisiace náklady:  dopravné  provízia  poistné

V roku 2013 spoločnosť DHM nenakupovala

Pohľadávky  obstarávacia cena  menovitá hodnota

Záväzky  obstarávacia cena  menovitá hodnota

Zásoby obstarané kúpou  obstarávacia cena + súvisiace náklady:  dopravné  clo

Zásoby obstarané vlastnou činnosťou  priame náklady  nepriame náklady

Spôsob účtovania zásob  spôsob účtovania A  spôsob účtovania B

Spôsob oceňovania zásob  metódou FIFO  priemernými skladovými cenami

Zákazková výroba

 priame náklady nepriame náklady**Informácie k časti E. písm. d) prílohy č. 3 o tvorbe odpisového plánu pre dlhodobý majetok**

Účtovné a daňové odpisy

- sú rovnaké
- sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z daňových odpisov prepočítaných podľa počtu mesiacov od zaradenia do konca roka
- sú rôzne - účtovné odpisy vychádzajú z predpokladanej doby opotrebenia majetku

Popis majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

Spoločnosť v roku 2013 nenakupovala žiaden dlhodobý nehmotný a hmotný majetok, takže ani neodpisovala

**F. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE AKTÍV SÚVAHY****Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom nehmotnom majetku**

Dlhodobý nehmotný majetok	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

Dlhodobý nehmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniiteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Presuny								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Oprávky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Opravné položky</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Prírastky								
Úbytky								
Stav na konci účtovného obdobia								
<b>Zostatková hodnota</b>								
Stav na začiatku účtovného obdobia								
Stav na konci účtovného obdobia								

**Informácie k časti F. písm. a) prílohy č. 3 o dlhodobom hmotnom majetku**

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci	Pestovateľské celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
<b>Prvotné ocenenie</b>									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia									
<b>Oprávky</b>									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
<b>Opravné položky</b>									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
<b>Zostatková hodnota</b>									
Stav na zač. účt. obdobia									
Stav na konci účt. obdobia									

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuteľné veci	Pestovateľs ké celky trv. porastov	Základné stádo a ťažné zvier.	Ostatný DHM	Obstará- vaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
Prvotné ocenenie									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účt. obdobia									
Oprávky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Opravné položky									
Stav na zač. účt. obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účt. obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na zač. účt. obdobia									
Stav na konci účt. obdobia									

**Informácie k časti F. písm. q) prílohy č. 3 o zákazkovej výrobe a o zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj**

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výroby			
Náklady na zákazkovú výrobu			
Hrubý zisk / hrubá strata			

Hodnota zákazkovej výroby	BO	Sumár od začiatku
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe		
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku		
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

Názov položky	BO	PO	Sumár od začiatku
Výnosy zo zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	46132	87172	174461
Náklady na zákazkovú výstavbu nehnuteľnosti určenej na predaj	43409	83788	172145
Hrubý zisk / hrubá strata	2723	3384	2316

Hodnota zákazkovej výstavby nehnuteľnosti určenej na predaj	BO	Sumár od začiatku
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výstavbe nehnuteľnosti určenej na predaj	46132	
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia, alebo metódou nulového zisku	55185	174461
Suma prijatých preddavkov		
Suma zadržanej platby		

**Informácie k časti F. písm. s) prílohy č. 3 o vekovej štruktúre pohľadávok**

Dlhodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			

Krátkodobé pohľadávky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Spolu
Pohľadávky z obchodného styku		56042	56042
Pohľadávky voči dcérskej a materskej ÚJ			
Ostatné pohľadávky v rámci konsol. celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie		8421	8421
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu		64463	64463

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	BO	PO
Pohľadávky po lehote splatnosti	56042	28258
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka		
Krátkodobé pohľadávky spolu	56042	28258
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

**Informácie k časti F. písm. w) prílohy č. 3 o krátkodobom finančnom majetku**

Názov položky	BO	PO
Pokladnica, ceniny	16859	1381
Bežné bankové účty	2	3353
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	16861	4734

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Stav na konci účtovného obdobia
Majetkové CP na obchodovanie				
Dlhové CP na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové CP so splatnosťou do jedného roka držané po splatnosti				
Ostatné realizovateľné CP				
Obstarávanie krátkodobého fin. majetku				
Krátkodobý finančný majetok spolu				

**Informácie k časti F. písm. zb) prílohy č. 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív**

Opis položky časového rozlíšenia	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		
Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	31	31
telefónne služby		
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:		

**G. ÚDAJE VYKÁZANÉ NA STRANE PASÍV SÚVAHY****Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3 o rozdelení účtovného zisku alebo o vysporiadaní účtovnej straty**

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovný zisk	4436
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	222
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	2224
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1990
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	4436

Názov položky	Bezprostredne predch. účt. obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

**Informácie k časti G. písm. c) a d) prílohy č. 3 o záväzkoch**

Názov položky	BO	PO
Záväzky po lehote splatnosti	31186	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	2095	41192
Krátkodobé záväzky spolu	33281	41192
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 - 5 rokov	132605	132605
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	132605	132605

**Informácie k časti G. písm. i) prílohy č. 3 o bankových úveroch, pôžičkách a krátkodobých finančných výpomociach**

Názov položky	Mena	Úrok p.a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny za BO	Suma istiny za PO
Dlhodobé bankové úvery			..		
			..		
			..		
Krátkodobé bankové úvery			..		
			..		
			..		
Dlhodobé pôžičky			..		
			..		
			..		
Krátkodobé pôžičky					
Pôžička od spoločníka	EUR		31.12.2014	31000	31000
			..		
			..		
Krátkodobé finančné výpomoci					
Pôžička od iných subjektov	EUR		31.12.2014	132605	132605
			..		

**H. VÝNOSY****Informácie k časti H. písm. a) prílohy č. 3 o tržbách**

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb					
	Predaj domu - stavba		Predaj služieb -st. práce		Predaj tovaru	
	BO	PO	BO	PO	BO	PO
	46132	46132	1779	14569	1413	4786
Spolu	46132	46132	1779	14569	1413	4786

**Informácie k časti H. písm. b) prílohy č. 3 o zmene stavu vnútroorganizačných zásob**

Názov položky	Konečný stav BO	Konečný stav PO	Zač. stav PO	Zmena stavu vnútroorg. zásob	
				BO	PO
Nedokončená výroba a polotovarov					
Výrobky					
Zvieratá					
Spolu					
Manká a škody	X	X	X		
Reprezentačné	X	X	X		
Dary	X	X	X		
Iné	X	X	X		
Zmena stavu vnútroorg. zásob vo výk. ZaS	X	X	X	-31987	-117

**Informácie k časti H. písm. c) až f) prílohy č. 3 o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hosp. činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:	15	31
Kurzové zisky, z toho:	15	31
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	15	
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

**Informácie k časti H. písm. g) prílohy č. 3 o čistom obrate**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Tržby za vlastné výrobky	46131	46131
Tržby z predaja služieb	1779	14569
Tržby za tovar	1413	4786
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	49323	65486

**I. NÁKLADY****Informácie k časti I. prílohy č. 3 o nákladoch**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Náklady za poskytnuté služby, z toho:		
Náklady voči auditorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
iné uisťovacie audítorske služby		
súvisiace audítorske služby		
daňové poradenstvo		
ostatné neaudítorske služby		
Ostatné významné položky nákladov za poskytnuté služby, z toho:	12913	89551
stavebné práce dod. spôsobom	10248	244181
nákup stavebného materiálu	1132	28677
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Predaný tovar	1077	3575
Práce architekta		990
Propagácia	42	1007
Spotreba náradia		759
Finančné náklady, z toho:	180	345
Kurzové straty, z toho:	39	200
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	39	110
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:	141	145
Bankové poplatky	141	145
Mimoriadne náklady, z toho:		

**J. DAŇ Z PRÍJMOV****Informácie k časti J. písm. a) až e) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Hodnota BO	Hodnota PO
Suma odloženej daň. pohľadávky účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženého daň. záväzku účtovaná ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
Suma odloženej daň. pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predch. účt. období, ku ktorým sa v predch. účt. obdobiach odložená daň. pohľ. neúčtovala		
Suma odloženého daň. záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

**Informácie k časti J. písm. f) a g) prílohy č. 3 o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	4439	X	X	4956	X	X
teoretická daň	X	1021	23,00	X	941	19,00
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani						
Umorenie daňovej straty				2224		
Spolu		1021	23,00	2732	519	19,00
Splatná daň z príjmov	X	1021	23,00	X	519	19,00
Odložená daň z príjmov	X			X		
Celková daň z príjmov	X	1021	23,00	X	519	19,00

**P. ZMENY VLASTNÉHO IMANIA****Informácie k časti P. prílohy č. 3 o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond		222			222
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov		1990			1990
Neuhradená strata minulých rokov	-2224		-2224		
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia		3418			3418
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na zač. účt. obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účt. obdobia
Základné imanie	6000				6000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					
Emisné ážio					
Ostatné kapitálové fondy					
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov					
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					
Zákonný rezervný fond					
Nedeliteľný fond					
Štatutárne fondy a ostatné fondy					
Nerozdelený zisk minulých rokov					
Neuhradená strata minulých rokov		-2224			-2224
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-2224	4437	-2224		4437
Vyplatené dividendy					
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

**DOPLŇUJÚCE INFORMÁCIE**