

**A. Informácie o ú tovej jednotke**

'Joergesov dom a.s.  
Námestie sv. Trojice 14  
96901 Banská Štiavnica  
dátum zápisu do OR: 17.02.1993

Spolo nos rekonštruuje historicku budovu v centre mesta Banska Stiavnica. Okrem toho prevadzkuje dve prevadzky, ktore otvorila v roku 2012. Kaviaren a cukrarensku vyrobu. Spolocnost prevadzkuje kaviaren kazdy den okrem 5 dni v roku. Cukrarenska prevadzka okrem zasobovania vlastnej kaviarne predava aj objednavky pre zakaznikov, ktorí si chcu zakusky odviest domov.

V roku 2014 spolocnost pripravuje spustenie ubytovania v dvoch izbách na poschodi spolocnosti a vybudovania druhého priestoru pre potreby kaviarne, nakoľko v letných mesiacoch pre uspokojenie zakaznikov, nie je mozne zabezpecovat priebeznu cinnost letnej terasy. V neskorsom termine bude nasledne priestor vyuzivany ako tzv. nocna verzia kaviarne.'

## 1. Informácie k prílohe . 3 asti A. písm. c) o po te zamestnancov

Názov položky	Bežné ú tovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ú tovné obdobie
Priemerný prepo ítaný po et zamestnancov	9	4
Stav zamestnancov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná zavierka, z toho:	9	4
po et vedúcich zamestnancov	2	2

**B. Informácie o lenoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov ú tovej jednotky**

'Ing. Silvia Ondrišová - predseda predstavenstva  
Ing. Filip Ondriš - podpredseda predstavenstva  
Ing. Peter Mravec - clen predstavenstva  
Ing. Ladislav Ondris - predseda dozornej rady  
Alexander Martin - podpredseda dozornej rady  
JUDr. Dusan Lukacko - clen dozornej rady

Spolocnost Joergesov dom a.s. je vlastnena:  
Gondo spol. s r. o. - ma vacsinovy podiel nad 50%  
Mesto Banska Stiavnica - ma podiel nad 29%  
Marta Martin - ma podiel nad 20%'

## 2. Informácie k asti B. písm. b) prílohy . 3 o štruktúre spolovníkov, akcionárov ku d u, ku ktorému sa zostavuje ú tovná zavierka a o štruktúre spolovníkov, akcionárov do d a jej zmeny vzniknutej v priebehu ú tovného obdobia

Tabu ka . 1

Spolovník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako ZI v %
	absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Gondo spol. s r. o.	176923,59	51,25	51,25	0
Marta Martin	70470,69	20,41	20,41	0
Mesto Banska Stiav	97822,48	28,34	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	0	0	0	0

Spolocnost ma odpisovy plan podľa standardneho nastavenia danových odpisov metodu ROV.



## 11. Informácie k časti F. písm. j) a l) prílohy . 3 o poskytnutých dlhových pôžičkách

Dlhové pôžičky	Stav na začiatku účtovného obdobia	Zvýšenie hodnoty	Zníženie hodnoty	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Do splatnosti viac ako päť rokov	560015	0	0	0	586039
Do splatnosti od troch rokov do piatich rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti od jedného roka do troch rokov vrátane	0	0	0	0	0
Do splatnosti do jedného roka vrátane	0	0	0	0	0
<b>Dlhové pôžičky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## 12. Informácie k časti F. písm. o) prílohy . 3 o opravných položkách k zásobám

Tabuľka . 1

Zásoby	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Materiál	706	0	0	0	1307
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Tovar	0	0	0	0	0
Nehnuteľnosť na predaj	0	0	0	0	0
Poskytnuté preddavky na zásoby	0	0	0	0	0
<b>Zásoby spolu</b>	<b>706</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1307</b>

## 15. Informácie k časti F. písm. r) prílohy . 3 o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Pohľadávky z obchodného styku	4583	0	0	0	1696
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke	0	0	0	0	0
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoločným, členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>4583</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>1696</b>

18. Informácie k časti F. písm. w) prílohy . 3 o krátkodobom finančnom majetku

Tabuľka . 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	1153	1438
Bežné bankové účty	239	20204
Bankové účty termínované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>1392</b>	<b>21642</b>

22. Informácie k časti F. písm. zb) prílohy . 3 o významných položkách časového rozlíšenia na strane aktív

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	1166	869
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	0	0
	0	0
	0	0

Tabuľka . 2

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	-75384
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých období	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-75384
Iné	0
<b>Spolu</b>	<b>-75384</b>

38. Informácie k časti H. písm. g) prílohy . 3 o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	690
Tržby z predaja služieb	0	0
Tržby za tovar	80474	21621
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľností na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>istý obrat celkom</b>	<b>80474</b>	<b>22311</b>

**P. Preh ad zmien vlastného imania**

47. Informácie k časti P. prílohy . 3 o zmenách vlastného imania

Tabuľka . 1

Položka vlastného imania	Bežné ú tovné obdobie				
	Stav na začiatku ú tovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci ú tovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	345217	0	0	0	345217
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových úastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlužení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Nerozdelená strata minulých rokov	-463612	-71735	0	0	-575446
Výsledok hospodárenia bežného ú tovného obdobia	0	0	0	0	0
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa	0	0	0	0	0