

Poznámky k 31.12.2013 (v celých eurách)

A. Informácie o účtovnej jednotke

a) Obchodné meno účtovnej jednotky: **MGDS Reality, s.r.o.**
Sídlo spoločnosti: Hlavná 28/7, 929 01 Dunajská Streda
IČO: 43 971 385
Dátum založenia: 09.02.2008
Dátum vzniku: 09.02.2008

b) Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb spojených so správou a prevádzkou nehnuteľností
- správa bytového fondu
- obstarávanie služieb spojených so správou bytového fondu
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
- činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
- čistiace a upratovacie práce
- reklamné a marketingové služby

c) Počet zamestnancov : spoločnosť od 01.03.2013 zamestnával zamestnancov len na dohodu.

Názov položky	2013	2012
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	2	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka , z toho :	2	1
počet vedúcich zamestnancov	0	1

d) Podniky, v ktorých je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom: nie

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: **riadny**

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie:

27. mája 2013

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) Mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov (konatelia al. predstavenstvo, dozorná rada, prokurista, atď.):

Štatutárny orgán : Ing. Imrich Gajdos – konateľ
r.č. : 550417/6095
Hlavná 28/7, 929 01 Dunajská Streda
Vznik funkcie : 09.02.2008

b) Štruktúra spoločníkov (akcionárov):

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	v EUR	v %		
a	b	c	d	e
MGDS, a.s.	6 639	100	100	-

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov		Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
Spoločník, akcionár	Dátum zmeny	v EUR	v %		
a	b	c	d	e	f
-	-	-	-	-	-
-	-	-	-	-	-

C. Informácie o konsolidovanom celku – nepodlieha konsolidácií

a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou (najvyšší podnik v konsolidácii): nie

b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za tú skupinu účtovných jednotiek konsolidovaného celku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka a obchodné meno a sídlo účtovnej jednotky, ktorá je bezprostredne konsolidujúcou účtovnou jednotkou: nie

c) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, v ktorej sú prístupné konsolidované účtovné závierky a adresa príslušného registrového súdu, v ktorom sa uložia tieto konsolidované účtovné závierky: nie

D. Ďalšie informácie

- a) účtovné zásady a účtovné metódy – časť E
- b) údaje vykázané na strane aktív súvahy – časť F
- c) údaje vykázané na strane pasív súvahy – časť G
- d) výnosy – časť H
- e) náklady – časť I
- f) daň z príjmov – časť J
- g) podsúvahové účty – časť K
- h) iné aktíva a iné pasíva – časť L
- i) spriaznené osoby – časť M a N
- j) skutočnosti, ktoré nastali medzi dňom, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a dňom jej zostavenia – časť O
- k) prehľad zmien vlastného imania – časť P
- l) prehľad peňažných tokov – časť R.

E. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

- a) Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti : áno
- b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód: nie

Druh zmeny	Dôvod uplatnenia zmeny	Vplyv na hodnotu príslušnej zložky výkazu
-	-	-

- c) Spôsob ocenenia jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
 - 1. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – 0
 - 2. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - 0
 - 3. dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom - 0
 - 4. dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – 0
 - 5. dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou - 0
 - 6. dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom - 0
 - 7. dlhodobý finančný majetok - 0
 - 8. zásoby obstarané kúpou – 0
 - 9. zásoby vytvorené vlastnou činnosťou -0
 - 10. zásoby obstarané iným spôsobom – 0
 - 11. opravné položky k zásobám (spôsob stanovenia) – pozri časť F písm. o)
 - 12. zákazková výroba - 0
 - 13. pohľadávky - menovitou hodnotou pri ich vzniku, OC pri odplatnom nadobudnutí
 - 14. opravné položky k pohľadávkam (spôsob stanovenia) – pozri časť F písm. r)
 - 15. krátkodobý finančný majetok - menovitou hodnotou (peňažné prostriedky a ceniny)
 - 16. časové rozlíšenie na strane aktív súvahy - menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím
 - 17. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov - menovitou hodnotou pri ich vzniku, OC pri ich prevzatí; rezervy v očakávanej výške záväzku
 - 18. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy - menovitou hodnotou, pričom sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím

- 19. deriváty - 0
- 20. majetok a záväzky zabezpečené derivátmi - 0
- 21. majetok obstaraný v privatizácii – 0

d) Odpisový plán pre dlhodobý majetok: neúčtujeme odpisy

Druh dlhodobého majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda

e) Dotácie poskytnuté na obstaranie majetku s uvedením zložky majetku a ich ocenenia: nie

F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

a) Prehľad o dlhodobom nehmotnom majetku a dlhodobom hmotnom majetku: nie

1. prehľad o pohybe dlhodobého nehmotného majetku: *Tabuľka č. 1*

Dlhodobý nehmotný majetok :	Bežné účtovné obdobie							Spolu
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstarávaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	
a	b	c	d	e	f	g	h	i

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Oprávky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Zostatková hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý nehmotný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie							
	Aktivované náklady na vývoj	Softvér	Oceniteľné práva	Goodwill	Ostatný DNM	Obstará-vaný DNM	Poskytnuté preddavky na DNM	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i
<u>Prvotné ocenenie</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
Presuny								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Oprávky</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Opravné položky</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
Prírastky								0
Úbytky								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0
<u>Zostatková hodnota</u>								
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>								0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>								0

2. prehľad o pohybe dlhodobého hmotného majetku : nie

Tabuľka č. 1

Dlhodobý hmotný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<u>Prvotné ocenenie</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Oprávky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Opravné položky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Zostatková hodnota</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý hmotný majetok :	Bežné účtovné obdobie								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľ. celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Oprávky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Zostatková hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

b) Spôsob a výška poistenia spravovaných budov :

Predmet poistenia	Typ poistenia	Názov poisťovne	Ročné poistné / Poistná suma
Spravovaná budova Panorama	všeobecné poistenie zaniklo dňom 1.10.2012	-	-
Spravovaná budova Palác Duna Palota	všeobecné poistenie	Kooperativa	1 937 / 4 999 659

c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nie

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DHM, na ktorý je zriadené záložné právo :	0
	0
	0
DHM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať :	0

d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke: nie

Názov majetku	Finančná služba	Doba splácania	OC	Výška nesplatennej istiny k 31.12.	
				2013	2012
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

e) Prehľad o nadobudnutom alebo prevedenom dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľností ku dňu zostavenia účtovnej závierky, pričom účtovná jednotka tento majetok užíva: nie

f) Popis goodwillu a spôsob výpočtu jeho hodnoty : nie

g) Položky účtované na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku: nie

h) Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie: nie

1. náklady na výskum
2. neaktivované náklady na vývoj
3. aktivované náklady na vývoj

i) Štruktúra dlhodobého finančného majetku : spoločnosť nemá dlhodob.fin.majetok

Obchodné meno a sídlo spoločnosti, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Bežné účtovné obdobie				
	Podiel ÚJ na ZI (v %)	Podiel ÚJ v hlasovacích právoch (v %)	Hodnota vlastného imanie ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Výsledok hospodárenia ÚJ, v ktorej má ÚJ umiestnený DFM	Účtovná hodnota DFM
a	b	c	d	e	f
<i>Dcérske účtovné jednotky:</i>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>ÚJ s podstatným vplyvom</i>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Ostatné realizovateľné CP a podiely :</i>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
<i>Obstarávaný DFM na účely vykonania vplyvu v inej ÚJ :</i>					
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
DFM spolu :	x	x	x	x	0

Popis ostatného dlhodobého finančného majetku (účty 065, 066, 067, 069)	Riadok v súvahe	Hodnota v súvahe	Ďalšie informácie (napr. počet ks, NH, úročenie)
0	0	0	0
0	0	0	0

j) Prehľad o pohybe dlhodobého finančného majetku: nie

Tabuľka č. 1

Dlhodobý finančný majetok :	Bežné účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
<u>Prvotné ocenenie</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Opravné položky</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0
<u>Účtovná hodnota</u>									
<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Tabuľka č. 2

Dlhodobý finančný majetok :	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie								
	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej účtovnej jednotke	Podielové CP a podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	Ostatný dlhodobý finančný majetok	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j

Prvotné ocenenie

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
Presuny									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Opravné položky

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
Prírastky									0
Úbytky									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

Účtovná hodnota

<i>Stav na začiatku účtovného obdobia</i>									0
<i>Stav na konci účtovného obdobia</i>									0

k) Opravné položky podľa zložiek dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy: nie

Položka	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie	Stav OP k 31.12.
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0
0	0	0	0	0

l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku: nie

Dlhové CP držané do splatnosti	Druh CP	Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Vyradenie dlhového CP z účtovníctva v účtovnom období	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako 5 rokov						
Do splatnosti od 3 do 5 rokov vrátane						
Do splatnosti od 1 do 3 rokov vrátane						
Do splatnosti do 1 vrátane						
Dlhové CP držané do splatnosti spolu	x	0	0	0	0	0

Dlhodobé pôžičky	Stav k 1.1.	Zvýšenie	Zníženie	Vyradenie pôžičky z účtovníctva v účtovnom období	Stav k 31.12.
a	c	d	e	f	g
Do splatnosti viac ako 5 rokov					
Do splatnosti od 3 do 5 rokov vrátane					
Do splatnosti od 1 do 3 rokov vrátane					
Do splatnosti do 1 vrátane					
Dlhodobé pôžičky spolu	0	0	0	0	0

m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať: nie

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
DFM, na ktorý je zriadené záložné právo :	0
	0
DFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať :	0
	0

n) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, ktorý je k 31.12. ocenený reálnou hodnotou alebo metódou vlastného imania, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: nie

o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy: spoločnosť nemá zásoby

Položka	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
Materiál					
Nedokon. výroba a polotovary vlastnej výroby					
Výrobky					
Zvieratá					
Tovar					
Nehnutelnosť na predaj					
Poskyt. preddavky na zásoby					
Zásoby spolu :					

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k zásobám: nie

Nehnutelnosť na predaj	Hodnota
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj za účtovné obdobie :	0
	0
Náklady na obstarávanie nehnuteľnosti na predaj od začiatku obstarávania :	0
	0

p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: nie

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	0
	0
	0
Zásoby, pri ktorých má UJ obmedzené právo s ním nakladať	0
	0
	0

q) Prehľad o zákazkovej výrobe: nie

1. Všeobecné údaje :

a) Hodnota výnosov zo zákazky vykázaná v danom roku : nie

Tabuľka č. 1

Názov položky	2013	2012	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c	d
Výnosy zo zákazkovej výroby	0	0	0
Náklady na zákazkovú výrobu	0	0	0
Hrubý zisk / hrubá strata	0	0	0

Tabuľka č. 2

Hodnota zákazkovej výroby	2013	Sumár od začiatku zákazkovej výroby až do konca bežného účtovného obdobia
a	b	c
Vyfakturované nároky za vykonanú prácu na zákazkovej výrobe	0	0
Úprava nárokov podľa stupňa dokončenia alebo metódou nulového zisku	0	0
Suma prijatých preddavkov	0	0
Suma zadržanej platby	0	0

b) Metóda určenia výnosov vykázaných v BO : nie

c) Metóda určenia stupňa dokončenia zákazkovej výroby : nie

pomer skutočne vynaložených nákladov na zákazku za vykonanú prácu k celkovým nákladom na zákazku podľa rozpočtu

posúdenie, zmapovanie vykonanej práce podľa počtu odpracovaných hodín, počtu ukončených operácií

dokončenie niektorých fyzických proporcií (napr. dokončenie poschodia domu k celkovému počtu poschodí)

a. Údaje o zákazkovej výrobe, ku dňu ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, neboli ukončené , pričom sa uvádza: nie

Názov položky	Celková suma vynaložených N a vykázaných ziskov znížená o vykázané straty ku dňu , ku ktorému sa zostavuje UZ	Suma prijatých preddavkov	Suma zadržanej platby
0	0	0	0
0	0	0	0

r) Opravné položky k pohľadávkam:

Položka súvahy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Daňovo tvorené OP (ú. 391000) Pohľadávky z obchodného styku (k účtu 311)	4 895	4 288	0	1 895	7 288
Účtovne tvorené OP (ú. 391001) Pohľadávky z obchodného styku (k účtu 311)	431	0	0	181	250
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0	0	0
Ostatné pohľad. v rámci konsolid. celku	0	0	0	0	0
Pohľadávky voči spoloč., členom a združeniu	0	0	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0	0	0
Pohľadávky spolu :	5 326	4 288	0	2 076	7 538

Dôvod tvorby a zúčtovania OP k pohľadávkam: podľa miery rizikovosti

OP k pohľadávkam sú tvorené na rizikové pohľadávky z obchodného styku, u ktorých je takmer isté že nebudú uhradené.

s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti:

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu :
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľad. v rámci konsolid. celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
Spolu :	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	0	21 691	21 691
Pohľadávky voči dcérskej ÚJ a materskej ÚJ	0	0	0
Ostatné pohľad. v rámci konsolid. celku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky	150	0	150
Pohľadávky voči zamestnancom	0	0	0
Iné pohľadávky - účet 378	8 910	0	8 910
Spolu :	9060	21691	30751

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	2013	2012
a	b	c
Pohľadávky po lehote splatnosti	21 691	20 586
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka	9 060	9 939
Krátkodobé pohľadávky spolu :	30 751	30 525
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov		
Pohľadávky zo zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako 5 rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu :	0	0

t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia: nie

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté ZP alebo inou formou		0
Hodnota pohľadávok na ktoré sa zriadilo ZP	x	0
Hodnota pohľadávok pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	0

u) Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať: nie

v) Popis vzniku odloženej daňovej pohľadávky: pozri časť G písm. f) -nevzniká

w) Významné zložky krátkodobého finančného majetku:

Tabuľka č. 1

Názov položky	2013	2012
Pokladnica, ceniny	3 171	351
Bežné bankové účty	5 689	8 948
Bankové účty terminované	0	0
Peniaze na ceste	0	0
Spolu :	8 860	9 299

Tabuľka č. 2

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie			
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0	0
Emisné kvóty	0	0	0	0
Dlhové CP so splatnosťou do 1 roka držané do splatnosti	0	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0
Spolu :	0	0	0	0

x) Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku: nie

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP k 1.1.	Tvorba	Zúčtovanie z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP k 31.12.
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0	0	0
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku	0	0	0	0	0
Spolu :	0	0	0	0	0

Dôvod tvorby, zníženia a zrušenia OP ku krátkodobému finančnému majetku: nie

y) Krátkodobý finančný majetok, na ktorý bolo zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať:

Názov položky	Hodnota za bežné účtovné obdobie
KFM, na ktorý je zriadené záložné právo :	0
	0
KFM, pri ktorom má UJ obmedzené právo s ním nakladať :	0
Exekúcia na bankových účtoch vedených v ČSOB, a.s. – Mesto Dunajská Streda (Zostatok na účtoch ČSOB : 68 EUR)	2 485

za) Prehľad o krátkodobom finančnom majetku, ktorý je k 31.12. ocenený reálnou hodnotou, pričom sa uvádza vplyv takéhoto ocenenia na výsledok hospodárenia a na výšku vlastného imania: nie

Krátkodobý finančný majetok	Zvýšenie / zníženie hodnoty (+ / -)	Vplyv ocenenia na výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	Vplyv ocenenia na vlastné imanie
a	b	c	d
Majetkové CP na obchodovanie	0	0	0
Dlhové CP na obchodovanie	0	0	0
Emisné kvóty (komodity)	0	0	0
Ostatné realizovateľné CP	0	0	0
Spolu :	0	0	0

zb) Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	2013	2012
<i>Náklady budúcich období dlhodobé, z toho :</i>	0	0
<i>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho :</i>	521	23
Poistenie budovy Duna Palác	505	0
Tel. poplatok	16	23
<i>Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho :</i>	0	0
<i>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho</i>	4 827	4 953
Vyúčtovanie režijných nákladov – Panorama	2 044	4 953
SPP – vyúčtovanie plynu za 2013	2 783	0

G. Informácie o údajoch vykazaných na strane pasív súvahy

a) Údaje o vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie:

- opis základného imania (splatené základné imanie, počet akcií, hodnota akcií, práva spojené s jednotlivými druhmi akcií): **ZI splatené vo výške 6 639 EUR**
- hodnota upísaného vlastného imania: nie
- rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázanej v predchádzajúcom účtovnom období:

Názov položky	2012
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	2013
Prídel do zákonného rezervného fondu	0
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	0
Prídel do sociálneho fondu	0
Prídel na zvýšenie základného imania	0
Úhrada straty minulých období	0
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	0
Iné	0
Spolu :	0

Názov položky	2012
Účtovná strata	4 279
Vysporiadanie účtovnej straty	2013
Zo zákonného rezervného fondu	0
Zo štatutárnych a ostatných fondov	0
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	0
Úhrada straty spoločníkmi	0
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	4 279
Iné	0
Spolu :	4 279

4. akcie a podiely na základnom imaní vlastnené účtovnou jednotkou, vrátane akcií a podielov na základnom imaní vlastnených ňou jej dcérskymi účtovnými jednotkami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv: nie

5. Prehľad o zisku alebo strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania, najmä zmeny reálnej hodnoty majetku, zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania; uvádza sa aj súčet ziskov a strát: nie

Dôvod účtovania na účet vlastného imania	Zisk	Strata
	0	0
	0	0
Spolu:	0	0

6. zisk na akciu alebo na podiel na základnom imaní: nie

b) Údaje o rezervách:

Druh rezervy	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho :	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho :	0	111	0	0	111
Rezerva na služby k programu WISP	0	111	0	0	111

Druh rezervy	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 1.1.	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho :	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé rezervy, z toho :	111	116	111	0	116
Rezerva na služby k programu WISP	111	116	111	0	116

c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti:

Názov položky	2013	2012
a	b	c
Záväzky po lehote splatnosti	8 364	12 483
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do 1 roka vrátane	25 522	34 672
Krátkodobé záväzky spolu :	33 886	47 155
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti 1 až 5 rokov	29 893	29 783
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad 5 rokov		
Dlhodobé záväzky spolu :	29 893	29 783
Do lehoty splatnosti	55 415	64 455
Po lehote splatnosti	8 364	12 483

d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Položka súvahy	Do lehoty splatnosti	ZDS do 1 roka	ZDS od 1 do 5 rokov	ZDS viac ako 5 rokov
Dlhodobé prijaté preddavky – r. 100	29 893		29 893	
Záväzky z obchodného styku – r. 107	4 550	4 550		
Záväzky voči spol. a združ. – r. 112	20 218	20 218		
Záväzky voči zamestnancom – r. 113	140	140		
Záväzky zo sociálneho a zdravot. poistenia – r. 114	97	97		
Daňové záväzky a dotácie – r. 115	33	33		
Ostatné záväzky – r. 116	484	484		
Spolu :	55 415	25 522	29 893	

e) Hodnota záväzkov zabezpečených záložným právom alebo inou formou zabezpečenia s uvedením formy zabezpečenia: nie

f) Popis vzniku odloženého daňového záväzku: nevznikol

Názov položky	2013	2012
Dočasné rozdiely medzi ÚH majetku a daňovou základňou, z toho :	0	0
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
Dočasné rozdiely medzi ÚH záväzkov a daňovou základňou, z toho :	0	0
odpočítateľné	0	0
zdaniteľné	0	0
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti	0	0
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty	0	0
Sadzba dane z príjmov (v %)	0	0
Odložená daňová pohľadávka	0	0
Uplatnená daňová pohľadávka	0	0
Zaučtovaná ako zníženie nákladov	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0
Odložený daňový záväzok	0	0
Zmena odloženého daňového záväzku	0	0
Zaučtovaná ako náklad	0	0
Zaučtovaná do vlastného imania	0	0

g) Závazky zo sociálneho fondu:

Názov položky	2013	2012
Stav k I.1.	0	113
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	0	45
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
Ostatná tvorba sociálneho fondu	0	0
Tvorba soc. fondu	0	45
Čerpanie soc. Fondu - rozpustenie	0	158
Stav k 31.12.	0	0

h) Vydané dlhopisy : nie

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť
0	0	0	0	0	0
0	0	0	0	0	0

i) Bankové úvery, pôžičky a návratné finančné výpomoci : uviesť aj stav v cudzej mene, ak je : nie

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Popis zabezpečenia	Suma istiny v príslušnej mene za 2013	Suma istiny v príslušnej mene za 2012
a	b	c	d	e	f	g
Dlhodobé bankové úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Krátkodobé bankové úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za 2013	Suma istiny v príslušnej mene za 2012
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé pôžičky	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé pôžičky	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
Krátkodobé finančné výpomoci	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0

j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Opis položky časového rozlíšenia	2013	2012
<i>Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho :</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho :</i>	<i>1 323</i>	<i>690</i>
MVDr. Vass Ladislav - sprostredkovanie	540	540
Slovenský plynárenský priemysel	0	150
Vyúčtovanie režijných nákladov – Duna Palota	783	0
<i>Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho :</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<i>Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho</i>	<i>0</i>	<i>0</i>

k) Významné položky derivátov: nie

Názov položky	Účtovná hodnota		Dohodnutá cena podkladového nástroja
	pohľadávky	záväzku	
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>
Deriváty určené na obchodovanie, z toho :	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho :	0	0	0
	0	0	0
	0	0	0

Názov položky	2013		2012	
	Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na		Zmena reálnej hodnoty (+/-) s vplyvom na	
	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie	Výsledok hospodárenia	Vlastné imanie
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e</i>
Deriváty určené na obchodovanie, z toho :	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0
Zabezpečovacie deriváty, z toho :	0	0	0	0
	0	0	0	0
	0	0	0	0

l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi, pričom sa uvádza forma zabezpečenia: nie

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	2013	2012
<i>a</i>	<i>b</i>	<i>c</i>
Majetok vykázaný v súvahe	0	0
Záväzok vykázaný v súvahe	0	0
Zmluvy, ktoré sa neučtujú na súvahových účtoch	0	0
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené	0	0
Spolu	0	0

m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (u nájomcu): nie

Prenajatý majetok:	2013			2012		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov	do 1 roka vrátane	od 1 do 5 rokov vrátane	viac ako 5 rokov
Istina	0	0	0	0	0	0
Finančný náklad	0	0	0	0	0	0
Istina	0	0	0	0	0	0

H. Informácie o výnosoch

a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar - opis a hodnota tržieb podľa jednotlivých druhov výrobkov a druhov služieb a hlavných oblastí odbytu (napr. tuzemsko, zahraníčie) :

Oblasť odbytu	Typ výrobkov, tovarov, služieb Správcovská činnosť		Typ výrobkov, tovarov, služieb Tržba z režijných nákladov		Typ výrobkov, tovarov, služieb	
	2013	2012	2013	2012	2013	2012
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko						
Služby - ú.602	13 706	12 004	29 479	33 186	0	0
Spolu služby :	43 185	45 190				

b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob: nie

Položka	2013	2012		Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	2013	2012
a	b	c	d	e	f
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0
Výrobky	0	0	0	0	0
Zvieratá	0	0	0	0	0
Spolu :	0	0	0	0	0
Manká a škody	x	x	x	0	0
Reprezentačné	x	x	x	0	0
Iné :	x	x	x	0	0
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x	0	0

c) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov: nie

Popis aktivácie	2013	2012
	0	0

d) Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných výnosov z hospod. činnosti	2013	2012
Zmluvné úroky z omeškania (ú. 644)	0	212
Ostatné výnosy z hosp. činnosti (ú. 648)	9 471	6 028

e) Významné položky finančných výnosov a celková suma kurzových ziskov:

Popis finančných výnosov	2013	2012
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho :	1	1
Bankové úroky (ú. 662)	1	1
Kurzové zisky (ú. 663)	0	0
z toho kurzové zisky účtované k 31.12.	0	0

f) Údaje o mimoriadnych výnosoch: nie

Popis mimoriadnych výnosov	2013	2012
	0	0
	0	0

g) Čistý obrat (§19 ods.1 písm. a) druhého bodu zákon č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v platnom znení)

Názov položky	2013	2012
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	43 185	45 190
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom :	43 185	45 190

I. Informácie o nákladoch

a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby:

Popis nákladov za poskytnuté služby	2013	2012
Oprava a údržba (ú. 511)	1 044	1 093
Cestovné (ú. 512)	0	100
Reprezentačné (ú. 513)	11	0
Ostatné služby : (ú. 518) z toho :	9 313	11 442
Telefonné poplatky	252	1 086
Stočné a zrážková voda	3 090	3 822
Upratovacie služby	4 320	4 170
Sprostredkovanie	1 080	1 080
Ekon.,administ.,advokátske a notárske služby	0	260
Z toho : overenie účtovnej závierky audítorom	0	0
iné uisťovacie služby	0	0
daňové poradenstvo	0	0
iné súvisiace služby poskytnuté UJ audítorom	0	0
Ostatné služby, poplatky (poštovné, software, školenie , atď)	571	1 024

b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti:

Popis ostatných nákladov z hospod. činnosti	2013	2012
Spotreba materiálu (ú. 501)	214	218
Elektrická energia (ú. 502)	4 379	4 616

Zemný plyn (ú. 502)	14 161	13 853
Vodné (ú. 502)	2 948	3 895
Osobné náklady (účt. skup. 52)	2 569	12 240
Ostatné dane a poplatky (účt skup. 53)	1 316	1 428
Zmluvné pokuty , úroky z omeškania (ú. 544)	512	312
Ostatné pokuty , úroky z omeškania (ú. 545)	50	99
Odpis pohľadávok (ú. 546)	0	1
Tvorba OP k rizikovým pohľadávkam (ú. 547)	4 288	4 221
Náklady na poistenie spravov.budov (ú. 548)	947	1 704
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (ú. 548)	63	79

c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát:

Popis finančných nákladov	2013	2012
Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho :	374	409
Bankové poplatky (ú. 568)	374	409
Debetné úroky (ú. 562)	0	0
Kurzové straty (ú. 563)	0	0
z toho kurzové straty účtované k 31.12.	0	0

d) Údaje o mimoriadnych nákladoch: nie

Popis mimoriadnych nákladov	2013	2012
	0	0
	0	0

J. Informácie o daniach z príjmov

a) - e) Informácie o odložených daniach: nie

Položka		2013	2012
a)	suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov		
	suma odloženej daňového záväzku účtovaného v bežnom účtovnom období ako náklad alebo výnos, vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov		
b)	suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej v bežnom účtovnom období, týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádz. účt. obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala		
c)	suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach		
d)	suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka		
e)	odložená daň z príjmov, ktorá sa vzťahuje k položkám účtovaným priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov		

f) Vzťah medzi sumou splatnej a odloženej dane a výsledkom hospodárenia :

Názov položky	2013			2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho :	10 468	x	X	-4 279	x	X
Teoretická daň	x	2 408	23	x	0	19
Daňovo neuznané náklady (pripočítateľné položky)	923	212	23	1 463	0	19
Výnosy nepodliehajúce dani (odpočítateľné položky)	717	165	23	1	0	19
Umorenie daňovej straty	10 674	2 455	23	0	0	19
Spolu :	0	0	23	-2 817	0	19
Splatná daň z príjmov	x	0	23	x	0	19
Odložená daň z príjmov	x	0		x	0	
Celková daň z príjmov :	x	0		x	0	

g) Informácia o zmene sadzby dane z príjmov: **Národná rada SR schválila v decembri 2013 návrh novely zákona o dani z príjmov, ktorou sa od 01.01.2014 znižuje sadzba dane z príjmov právnických osôb z 23% na 22%.**

K. Informácie o údajoch na podsúvahových účtoch

(informácie o významných položkách prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, o pohľadávkach a záväzkoch z opcí, o odpísaných pohľadávkach a pohľadávkach a záväzkoch z leasingu) :

Názov položky	2013	2012
Prenajatý majetok		
Majetok v nájme (operatívny prenájom)		
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Záväzky z opcí derivátov		
Odpísané pohľadávky	2 076	0
Pohľadávky z leasingu		
Záväzky z leasingu		
Iné položky :		

L. Informácie o iných aktívach a iných pasívach

a) opis a hodnota podmienených záväzkov vyplývajúcich zo súdnych rozhodnutí, z poskytnutých záruk, zo všeobecne záväzných právnych predpisov zo zmlúv o poriadnom záväzku z ručenia podľa jednotlivých druhov ručenia a pod. : nie

Tabuľka č.1

Druh podmieneného záväzku	2013	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky :	0	0

Tabuľka č.2

Druh podmieneného záväzku	2012	
	Hodnota celkom	Hodnota voči spriazneným osobám
Zo súdnych rozhodnutí	0	0
Z poskytnutých záruk	0	0
Zo všeobecne záväzných právnych predpisov	0	0
Zo zmluvy o podriadenom záväzku	0	0
Z ručenia	0	0
Iné podmienené záväzky :	0	0
	0	0

b) opis a hodnota podmienených záväzkov podľa písmena a) voči spriazneným osobám : nie

c) opis a hodnota podmieneného majetku, ktorým sa rozumie možný majetok, ktorý vznikol v dôsledku minulých udalostí a ktorého existencia závisí od toho či nastane alebo nenastane jedna alebo viac neistých udalostí v budúcnosti, ktorých vznik nezávisí od účtovnej jednotky (napr. práva zo servisných, poisťných, koncesionárskych, licenčných zmlúv atď.) : nie

Druh podmieneného majetku	2013	2012
Práva zo servisných zmlúv	0	0
Práva z poisťných zmlúv	0	0
Práva z koncesionárskych zmlúv	0	0
Práva z licenčných zmlúv	0	0
Práva z investovania prostriedkov získaných oslobodením od dane z príjmov	0	0
Práva z privatizácie	0	0
Práva zo súdnych sporov	0	0
Iné práva :	0	0

M. Informácie o príjmoch a výhodách členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky

a) až c) peňažné a nepeňažné príjmy členov orgánov účtovnej jednotky a peňažné a nepeňažné preddavky a suma úverov, s uvedením doterajších plnení a údaje o zárukách poskytnutých účtovnou jednotkou za záväzky členov jednotlivých orgánov: nie

Druh príjmu, výhody	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov		
	b			c		
	Štatutárny	Dozorný	Iných	Štatutárny	Dozorný	Iných
	Časť 1 – Bežné účtovné obdobie			Časť 1 – Bežné účtovné obdobie		
a	Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 – Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné príjmy	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Peňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Nepeňažné preddavky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté úvery	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Poskytnuté záruky	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0
Iné	0	0	0	0	0	0
	0	0	0	0	0	0

N. Informácie o ekonomických vzťahoch účtovnej jednotky a spriaznených osôb

Na základe Opatrenia MFSR z 20. novembra 2013 č. MF/17920/2013-74, ktorým sa mení a dopĺňa opatrenie MFSR z 31. marca 2003 č. 4455/2003-92 v tejto časti sa povinne uvádza iba zoznam obchodov neuzavretých na základe obvyklých podmienok.

V § 3 sa za odsek 3 vkladajú nové odseky 4 a 5, ktoré znejú:

„(4) Ak odsek 5 neustanovuje inak, informácie podľa prílohy č. 3 časti M. písm. a) a informácie podľa prílohy č. 3 časti N. sú súčasťou poznámok účtovných jednotiek, ktoré emitovali cenné papiere a tie boli prijaté na obchodovanie na regulovanom trhu členského štátu Európskej únie alebo štátu, ktorý je zmluvnou stranou dohody o Európskom hospodárskom priestore alebo účtovných jednotiek, ktoré ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie splnili **aspoň dve z týchto podmienok:**

- a) celková suma majetku presiahla 4 000 000 eur, pričom celkovou sumou majetku sa rozumie suma zistená zo súvahy v ocenení upravenom o položky podľa § 26 ods. 3 zákona,
- b) čistý obrat presiahol 8 000 000 eur, pričom čistým obratom na tento účel sa rozumejú výnosy dosiahnuté z predaja výrobkov, tovarov, poskytnutých služieb a iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou účtovnej jednotky po odpočítaní zliav,
- c) priemerný prepočítaný počet zamestnancov v jednom účtovnom období presiahol 50.

a) a b) obchody, ktoré sa uskutočnili medzi účtovnou jednotkou a spriaznenými osobami: nie

Tabuľka č. 1

Spriaznená osoba	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2013	2012
a	b	d	e
Nákup služieb :		0	0
Predaj služieb :		0	0

Tabuľka č. 2

Dcérska účtovná jednotka / <u>Materská účtovná jednotka</u>	Druh obchodu (kúpa, predaj, služba, úver, pôžička...)	Hodnotové vyjadrenie obchodu	
		2013	2012
a	b	d	e
Nákup služieb :		0	0
Predaj služieb :		0	0

vybrané aktíva a pasíva vyplývajúce z transakcií so spriaznenými osobami: nie

Popis aktív/pasív	k 31.12.2013 (EUR)	k 31.12. 2012 (EUR)
Aktíva spolu :	0	0
Pasíva spolu :	0	0

c) zoznam obchodov účtovnej jednotky dohodnutých s dcérskou účtovnou jednotkou a materskou účtovnou jednotkou bez ohľadu na to, či sa obchody v bežnom účtovnom období uskutočnili alebo neuskutočnili: nie

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka, do dňa zostavenia účtovnej zvierky : žiadne

P. Prehľad zmien vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania:

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	2013				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	- 40 625	-4 279	0	0	-44 904
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-4 279	10 468	- 4 279	0	10 468
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 – Vlastné imanie FO - podnikateľa	0	0	0	0	0

popis zmien vo vlastnom imaní: nie

Tabuľka č. 2

Položka vlastného imania	2012				
	Stav k 1.1.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
a	b	c	d	e	f
Základné imanie zapísané do OR	6 639	0	0	0	6 639
Základné imanie nezapísané do OR	0	0	0	0	0
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0

Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhrazená strata minulých rokov	- 20 651	-19 974	0	0	-40 625
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-19 974	- 4 279	-19 974	0	-4 279
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0
Účet 491 – Vlastné imanie FO - podnikateľa	0	0	0	0	0

R. Prehľad peňažných tokov

Spoločnosť MGDS Reality, s.r.o. podľa § 19 ods. 1 Zákona o účtovníctve 431/2002 Z.z. nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom, a vzhľadom na to nie je povinná zostavovať prehľad peňažných tokov.

a) štruktúra peňažných prostriedkov a peň. ekvivalentov a dôvody prípadného nesúladu medzi sumami prehľadu peň. tokov a príslušnými položkami vykázanými v súvahe: -

R.	Položka	Údaj v súvahe k 1.1.	Údaj v prehľade peň. tokov k 1.1. riadok E.	Údaj v súvahe k 31.12.	Údaj v prehľade peň. tokov k 31.12. riadok H.
056	Peniaze (211, 213, 21*)		x		x
057	Účty v bankách (221, 22*, +/- 261)		x		x
118	Bežné bankové úvery z toho kontokorentný účet		x		x
	Spolu (057 + 058 - kontokorent):				

b) použité zásady prijaté na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov: -

c) zmeny použitých zásad na určenie obsahovej náplne a štruktúry peňažných prostriedkov a peňažných ekvivalentov oproti predchádzajúcemu účtovnému obdobiu: -

d) použitá metóda vykazovania peňažných tokov z prevádzkovej činnosti: -

e) skutočnosti, ktoré nemajú priamy vplyv na peňažné toky, ale ovplyvňujú v bežnom účtovnom období štruktúru majetku, záväzkov a vlastného imania a vznikajú z investičnej a finančnej činnosti (nepeňažné transakcie): -

Dátum: 04.04.2014

Ing. Imrich Gajdos
konateľ spoločnosti