

A, Základné informácie o účtovnej jednotke.

Obchodné meno účtovnej jednotky: TEK spol. s r.o.
Sídlo: M.R.Štefánika 929, 90701 Myjava
Dátum založenia: 22.11.1993
Dátum vzniku: 26.1.1994
Zapísaná: Obchodný register Okresného súdu Trenčín,
Oddiel Sro Vl. Č. 18665/R

Dôvod na zostavenie účtovnej závierky: Riadna

Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

Spoločnosť hospodársku činnosť nemôže vykonávať. Protiprávnym činom vyjadreným trestným rozsudkom KS Trenčín a NS SR bola spoločnosť zbavená majetku. Súdne konania podané s cieľom navrátenia majetku do spoločnosti nie sú stále ukončené. Účtovná jednotka bude pokračovať v hospodárskej činnosti, ak jej bude súdnym rozhodnutím vrátený majetok a podľa štruktúry vráteného majetku bude tvoriť zisk resp. vlastniť aktíva k činnosti.

B, Komentár:

Dňa 22.4.2002 bol povolený vklad na Správe katastra Myjava, ktorým prešlo vlastníctvo nehnuteľnosti, časť budovy na ul.M.R.Štefánika 929 Myjava, z TEK s.r.o. na tretiu osobu spôsobom voči ktorému bolo podané tiež trestné oznámenie na Krajskú prokuratúru v Trenčíne, ktoré bolo ukončené právoplatným trestným rozsudkom, pričom prevod bol uskutočnený na základe fiktívnej pohľadávky, a preto je budova naďalej vedená v účtovníctve TEK s.r.o. s výstupom v zákonných výkazoch postupovaných príslušným organizáciám. Nehnuteľnosť tvorila základný majetok pre jej činnosť v maloobchode s odevami a i jej prenájmom . Preto v súčasnosti svoju činnosť nemôže vykonávať, po vrátení majetku do spoločnosti bude činnosť obnovená s príslušnou tvorbou zisku.

Finančný majetok predstavuje hotovosť v pokladni v hodnote 8,84 €.

Zmena vlastníctva budovy vzhľadom na jej vedenie v účtovníctve nie je vyjadrená v zmene vlastného imania.

Spoločnosť má záväzky po lehote splatnosti s vymáhaním. Záväzky na základe príslušného právoplatného súdneho rozhodnutia podliehajú aktualizácií v štruktúre i výške.

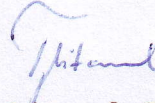
Spoločnosť má pohľadávky z bývalého obchodného styku, ktoré sa nepodarilo zabezpečiť. Zvlášť je vedená pohľadávka voči spoločníkovi Klčovi B., ktorý doteraz nepostúpil do spoločnosti tovar, resp. výnos z neho po násilnom vniknutí do predajne TEK spol. s r.o. v roku 2002 (v tomto smere prebehlo i vyšetrovanie, ktoré potvrdilo že sa skutok stal ale nebol klasifikovaný ako trestný čin).

Do zbierky listín bol priložený právoplatný (19.5.2010) trestný rozsudok NS SR, ktorý v časti skutkovej podstaty uvádza, že prevod nehnuteľnosti z TEK s.r.o. na ďalšiu osobu bol uskutočnený podvodom klasifikovaným ako trestný čin a pri prevode bola uvedená do omylu správa katastra na základe fiktívnej pohľadávky. Teda išlo o majetkový prospech z nepoctivých zdrojov, ktorý nie je zákonom uznaný. Išlo o protiprávny čin vedúci k zmene vlastníctva, tento protiprávny stav v súčasnosti pretrváva. Súčasne vedený vlastník bol vyzvaný na spätný prevod nehnuteľnosti na spoločnosť TEK spol. s r.o. Keďže tak neurobil bolo iniciované pokračovanie súdneho konania o vlastníctvo k nehnuteľnosti na Okr. Súde Nové Mesto n.V. pod sp.zn. 4C/173/2008. Výstupom tohto konania o vlastníctvo k nehnuteľnosti je dňa 30.7.2013 vydaný rozsudok v ktorom za vlastníka predmetnej nehnuteľnosti je určená spoločnosť TEK spol. s r.o. Tento rozsudok zatiaľ nenadobudol právoplatnosť, pretože začiatkom septembra bolo podané odvolanie. U predmetnej nehnuteľnosti ide o budovu zriadenú a využívanú na obchodné prevádzky prevažne alebo celkom v prenájme, čo by malo zabezpečovať prostriedky na úhradu vzniknutých záväzkov protiprávnym činom z úžitkov samotnej

nehnutelnosti, v krajnom prípade po náhrade zostávajúcej škody k čomu sú podané naväzujúce žaloby.

V zmysle zákona spoločnosť má nárok na vrátenie nehnuteľnosti a ušlý zisk.

Celkový ušlý zisk spoločnosti TEK spol. s r.o. k 31.12.2013, určený na základe skutočných prenájmov predmetnej nehnuteľnosti v rokoch 2001 a 2002 (pred zmenou vlastníctva k nehnuteľnosti) už uvedeným spôsobom bez inflačných nárastov, predstavuje sumu 308.465,87 € (táto nie je súčasťou súvahových účtov predkladanej účtovnej závierky za rok 2013).



Ing. Tybitancl Jaroslav
Konateľ