

A. Informácie o účtovnej jednotke

(b) Hospodárske činnosti podľa výpisu z OR:

Dátum zápisu do OR: 15.12.2012
 Dátum výpisu _____
 Zoznam výpisov číslo _____
 Oddiel Sro
 Vložka číslo 30661/T

Predmet činnosti :

(uvedú sa činnosti, ktoré ÚJ v skutočnosti vykonáva)

1. prenájom nehnuteľností s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom
2. správa budov
3. _____
4. _____
5. _____
6. _____
7. _____
8. _____
9. _____
10. _____
11. _____
12. _____
13. _____
14. _____
15. _____
16. _____
17. _____
18. _____
19. _____
20. _____
21. _____
22. _____

(c) Priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia resp. ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	0
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:		
počet vedúcich zamestnancov	0	0

C. Účasť účtovnej jednotky, ktorá je súčasťou konsolidovaného celku.

ANO NIE

(a) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(b) Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku, ktorého súčasťou je aj účtovná jednotka

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

IČO:

(c) Miesto, kde je možné tieto konsolidované účtovné závierky získať:

IČO:

Obchodné meno:

Sídlo spoločnosti:

Príslušný registrový súd
kde sú uložené kons.záv.

(d) Údaj, či je materská ÚJ oslobodená od povinnosti zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku a konsolidovanú výročnú správu

ANO NIE

ak ÁNO, uvedú sa všetky jej dcérske účtovné jednotky

Obchodné meno:

Sídlo :

D. Informácie o účtovných metódach a všeobecných účtovných zásadach

(a) Údaje o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach

Komentár :

(b) Údaje vykázané na strane aktív súvahy

č.r.	Text	riad. súv.	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	SPOLU MAJETOK	001	1805249	305749	1499500	590
	Dlhodobý nehmotný majetok	003	0	0	0	0
1	Aktivované náklady na vývoj (012) - /072, 091A/	004	0	0	0	0
2	Softvér (013) - /073, 091A/	005	0	0	0	0
3	Oceniteľné práva (014) - /074, 091A/	006	0	0	0	0
4	Goodwill (015) - /075, 091A/	007	0	0	0	0
5	Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019, 01X) -	008	0	0	0	0
6	Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041) - 093	009	0	0	0	0
7	Poskytnuté preddavky na dlhodobý nehmotný	010	0	0	0	0
8	Dlhodobý hmotný majetok	011	1724709	266	1724443	648387
9	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako	012	104451	0	104451	0
10	Stavby (021) - /081, 092A/	013	1612244	0	1612244	0
11	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	014	0	0	0	0
12	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085,	015	0	0	0	0
13	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	016	0	0	0	0
14	Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 02X, 032) -	017	0	0	0	0
15	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok (042) - 094	018	8014	266	7748	3013
16	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	019	0	0	0	0
17	Opravná položka k nadobudnutému majetku (+/-	020	0	0	0	0
18	Dlhodobý finančný majetok súčet	021	0	0	0	0
19	Podielové cenné papiere a podiely v dcérskej	022	0	0	0	0
20	Podielové cenné papiere a podiely v spoločnosti s	023	0	0	0	0
21	Ostatné dlhodobé cenné papiere a podiely	024	0	0	0	0
22	Pôžičky účtovnej jednotke v konsolidovanom celku	025	0	0	0	0
23	Ostatný dlhodobý finančný majetok (067A, 069,	026	0	0	0	0
24	Pôžičky s dobou splatnosti najviac jeden rok	027	0	0	0	0
25	Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028	0	0	0	0
26	Poskytnuté preddavky na dlhodobý finančný majetok	029	0	0	0	0
27	Zásoby	031	0	0	0	0
28	Materiál	032	0	0	0	0
29	Nedokončená výroba a polotovary vlastnej v roby	033	0	0	0	0
30	Výrobky	034	0	0	0	0
31	Zvieratá	035	0	0	0	0
32	Tovar	036	0	0	0	0
33	Poskytnuté preddavky na zásoby	037	0	0	0	0
34	Dlhodobé pohľadávky	038	0	0	0	0
35	Pohľadávky z obchodného styku	039	0	0	0	0
36	Čistá hodnota zákazky (316A)	040	0	0	0	0
37	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a	041	0	0	0	0
38	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	042	0	0	0	0
39	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	043	0	0	0	0
40	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A,	044	0	0	0	0
41	Odlôžená daňová pohľadávka (481A)	045	0	0	0	0
42	Krátkodobé pohľadávky	046	60750	302600	-241850	20
43	Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A,	047	58750	0	58750	0
44	Čistá hodnota zákazky (316A)	048	0	0	0	0
45	Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a	049	0	0	0	0
46	Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku	050	0	0	0	0
47	Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeníu	051	0	0	0	0
48	Sociálne poistenie (336) - 391A	052	0	0	0	0
49	Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345,	053	0	600	-600	0
50	Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A,	054	2000	302000	-300000	1
	Pohľadávky celkom		60750	302600	-241850	20
51	Finančné účty	055	5925	2883	3042	206
52	Peniaze (211, 213, 21X)	056	2919	2883	36	101
53	Účty v bankách (221A, 22X +/- 261)	057	3006	0	3006	0
54	Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden	058	0	0	0	0
55	Krátkodobý finančný majetok (251, 253, 256, 257,	059	0	0	0	0
56	Obstarávaný krátkodobý finančný majetok (259,	060	0	0	0	0
57	Časové rozlíšenie	061	13865	0	13865	0

(c) Údaje vykázané na strane pasív súvahy

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	VLASTNÉ ZDROJE - Vlastné imanie	067	2120	1408	712	151
2	Základné imanie	068	5000	5000	0	100
3	Základné imanie (411 alebo +/- 491)	068	5000	5000	0	100
4	Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely (/-/252)	070	0	0	0	0
5	Zmena základného imania +/- 419	071	0	0	0	0
6	Pohľadávky za upísané vlastné imanie (/-/353)	072	0	0	0	0
6	Kapitálové fondy	073	0	0	0	0
7	Emisné ážio (412)	074	0	0	0	0
8	Ostatné kapitálové fondy (413)	075	0	0	0	0
9	Zákonný rezervný fond (Nedeliteľný fond) z	076	0	0	0	0
10	Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a	077	0	0	0	0
11	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako	078	0	0	0	0
12	Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení,	079	0	0	0	0
13	Fondy zo zisku	080	0	0	0	0
14	Zákonný rezervný fond (421)	081	0	0	0	0
15	Nedeliteľný fond (422)	082	0	0	0	0
16	Štatútne fondy a ostatné fondy (423, 427, 42X)	083	0	0	0	0
17	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-3592	0	-3592	0
18	Nerozdelený zisk minulých rokov (428)	085	0	0	0	0
19	Neuhradená strata minulých rokov (/-/429)	086	-3592	0	-3592	0
20	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zd	087	712	-3592	4304	-20
21	Závázky	088	1797284	304341	1492943	591
22	Rezervy	089	120	0	120	0
23	Rezervy zákonné dlhodobé (451A)	090	0	0	0	0
24	Rezervy zákonné krátkodobé	091	120	0	120	0
25	Ostatné dlhodobé rezervy (459A, 45XA)	092	0	0	0	0
26	Ostatné krátkodobé rezervy	093	0	0	0	0
	Závázky spolu :		1797164	304335	1492829	591
27	Dlhodobé záväzky	094	1346569	0	1346569	0
28	Dlhodobé záväzky z obchodného styku	095	0	0	0	0
29	Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0	0	0	0
30	Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0	0	0	0
31	Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a	098	0	0	0	0
32	Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného	099	0	0	0	0
33	Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	0	0	0	0
34	Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0	0	0	0
35	Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0	0	0	0
36	Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	0	0	0	0
37	Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA,	104	1346569	0	1346569	0
38	Odlžený daňový záväzok (481A)	105	0	0	0	0
39	Krátkodobé záväzky	106	450595	304335	146260	148
40	Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325,	107	146692	4335	142357	3384
41	Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0	0	0	0
42	Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	4300	0	4300	0
43	Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej	110	0	0	0	0
44	Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku	111	0	0	0	0
45	Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365,	112	299000	300000	-1000	100
46	Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 479A)	113	0	0	0	0
47	Záväzky zo sociálneho poistenia	114	0	0	0	0
48	Daňové záväzky a dotácie	115	603	0	603	0
49	Ostatné záväzky	116	0	0	0	0
50	Krátkodobé finančné v pomoci	117	0	0	0	0
51	Bankové úvery	118	0	6	-6	0
52	Bankové úvery dlhodobé (461A, 46XA)	119	0	0	0	0
53	Bežné bankové úvery	120	0	6	-6	0
54	Časové rozlíšenie	121	5845	0	5845	0
55	Výdavky budúcich období dlhodobé	122	0	0	0	0
56	Výdavky budúcich období krátkodobé	123	5845	0	5845	0
57	Výnosy budúcich období dlhodobé	124	0	0	0	0
58	Výnosy budúcich období krátkodobé	125	0	0	0	0

(d) Údaje o výnosoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Tržby z predaja tovaru (604, 607)	01	0	0	0	0
2	Tržby z predaja vlastných výrobkov a služieb (601, 602, 606)	05	337167	0	337167	0
3	Zmeny stavu vnútroorganizačných zásob (+/- účtová skupina 61)	06	0	0	0	0
4	Aktivácia (účtová skupina 62)	07	0	0	0	0
5	Tržby z predaja dlhodobého majetku a materiálu (641, 642)	19	0	0	0	0
6	Ostatné výnosy z hospodárskej činnosti (644, 645, 646, 648, 655, 657)	22	0	0	0	0
7	Prevod výnosov z hospodárskej činnosti (-)(697)	24	0	0	0	0
	Výnosy z hospodárskej činnosti	A	337167	0	337167	0
8	Tržby z predaja cenných papierov a podielov (661)	27	0	0	0	0
9	Výnosy z dlhodobého finančného majetku	29	0	0	0	0
10	podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	33	0	0	0	0
11	Výnosy z precenenia cenných papierov a výnosy z derivátových	35	0	0	0	0
12	Výnosové úroky (662)	38	1	0	1	0
13	Kurzové zisky (663)	40	0	0	0	0
14	Ostatné výnosy z finančnej činnosti (668)	42	0	0	0	0
15	Prevod finančných výnosov (-) (698)	44	0	0	0	0
	Výnosy z finančnej činnosti	B	1	0	1	0
17	Mimoriadne výnosy (účtová skupina 68)	52	0	0	0	0
18	Výnosy celkom A+B+52		337168	0	337168	0

Komentár :

(e) Údaje o nákladoch

č.r.	Text	riadok výkazu	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Náklady vynaložené na obstaranie predaného tovaru (504, 505A, 507)	02	0	0	0	0
2	Spotreba materiálu, energie a ost. nesklad. dodávok (501, 502,	09	77316	0	77316	0
3	Služby (účtová skupina 51)	10	109982	3511	106471	3132
4	Mzdové náklady (521, 522)	13	0	0	0	0
5	Odmeny členom orgánov spoločnosti a družstva (523)	14	0	0	0	0
6	Náklady na sociálne poistenie (524, 525, 526)	15	0	0	0	0
7	Sociálne náklady (527, 528)	16	0	0	0	0
8	Dane a poplatky (účtová skupina 53)	17	2027	69	1958	2938
9	Odpisy a opravné položky k DNM a DHM (551, 553)	18	84855	0	84855	0
10	Zostatková cena predaného DM a predaného materiálu (541,542)	20	0	0	0	0
11	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (+/-547)	21	0	0	0	0
12	Ostatné náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546, 548,	23	1636	0	1636	0
13	Prevod nákladov na hospodársku činnosť (-)(597)	25	0	0	0	0
	Náklady z hospodárskej činnosti	A	275816	3580	272236	7704
14	Predané cenné papiere a podiely (561)	28	0	0	0	0
15	Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	34	0	0	0	0
16	Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové	36	0	0	0	0
17	Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k finančnému majetku +/- 565	37	0	0	0	0
18	Nákladové úroky (562)	39	60313	0	60313	0
19	Kurzové straty (563)	41	0	0	0	0
20	Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	43	327	12	315	2725
21	Prevod finančných nákladov (-) (598)	45	0	0	0	0
	Náklady z finančnej činnosti	B	60640	12	60628	505333
	Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	53	0	0	0	0
23	Daň z príjmov z bežnej činnosti	48	0	0	0	0
24	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti	55	0	0	0	0
	Daň z príjmov spolu	C	0	0	0	0
25	Prevod podielov na výsledku hospodárenia spoločníkom (+/- 596)	60	0	0	0	0
	Náklady celkom A+B+C+60		336456	3592	332864	9367

Komentár :

(f) Údaje o daniach z príjmov

č.r.	Text	riadok	Suma		Rozdiel	Index
			Akt. rok	Min. rok		
1	Daň z príjmov z bežnej činnosti :	48	0	0	0	0
	z toho :					0
2	splatná	49	0	0	0	0
3	odložená	50	0	0	0	0
4	Daň z príjmov z mimoriadnej činnosti :	55	0	0	0	0
	z toho :				0	0
5	splatná	56	0	0	0	0
6	odložená	57	0	0	0	0

Komentár :

(g) O údajoch na podsúvahových účtoch

č.r.	Text	Suma
	75 až 79 - Podsúvahové účty	
	z toho :	
1		
2		
3		
4		
5		
6		

Komentár :

(h) Údaje o iných aktívach a pasívach

č.r.	Text	Aktíva	Pasíva
1			
2			
3			
4			
5			
6			

Komentár :

i./ Údaje o spriaznených osobách :

Dôvod spriaznenosti	Druh transakcie	Hodnota transakcie	Ukončenie ano / nie
a. účt.jednotka s rozhodujúcim vplyvom / priamym aj nepriamym /			nie
b. spoločne a pridružen. podniky			nie
c. fyzické osoby s podstatným vplyvom a ich blízki príbuzní			nie
d. kľúčový manažment a jeho blízky príbuzní			nie
e. podniky, v ktorých majú osoby uvedené v bode "c", a "d", podst.vplyv			nie
f. podniky, v ktorých je tá istá osoba členom orgánov			nie
g. podniky, ktoré poskytli účt.jednotke úver alebo pôžičku			nie
h. obchod.partneri s takým významným podielom, že pre podnik vyplýva hospodár- ska závislosť			nie
i. ostatné spriaznené osoby			nie

Komentár :

j./ Údaje o skutočnostiach, ktoré nastali medzi dňom , ku ktorému sa zostavuje účtov.závierka a dňom jej zostavenia

č.r.	Významná udalosť	Suma
1		
2		
3		
4		
5		
6		
7		
8		
9		
10		

Komentár :

(k) Údaje o prehľade zmien vlastného imania

č.r.	Text	riadok súvahy	Suma		Rodieli +/-	Index
			Akt. rok	Min. rok		
	Vlastné imanie	067	2120	1408	712	151
	z toho :					
1	Základné imanie	068	5000	5000	0	100
2	Kapitálové fondy	073	0	0	0	0
3	Fondy zo zisku	080	0	0	0	0
4	Výsledok hospodárenia minulých rokov	084	-3592	0	-3592	0
5	Výsledok hospodárenia za účtovné obdobie po zdanení	087	712	-3592	4304	-20

Komentár :

(l) Prehľad peňažných tokov

U.J. nezostavuje prehľad o peňažných tokoch, pretože nemá povinnosť overenia účtovnej závierky audítorom

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

(a) Splnenie predpokladu, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti

Podnik predkladá riadnu účtovnú závierku s predpokladom nepretržitého pokračovania jeho činnosti

Komentár : V prípade NIE

 ÁNO NIE

(b) Zmeny účtovných zásad resp. účtovných metódach na ich vplyv na hodnotu :

Dôvod : - majetku ÁNO NIEDôvod : - záväzkov ÁNO NIE

Dôvod : podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom

Dôvod : - vlastného imania ÁNO NIEDôvod : - výsledku hospodárenia ÁNO NIE

Dôvod :

(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov

1) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou,

 ÁNO NIE

<input type="checkbox"/>	cena obstarania				
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

2) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

 ÁNO NIE

<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania				
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> dopravné	<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

3) dlhodobý nehmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

 ÁNO NIE

<input type="checkbox"/>	cena obstarania				
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> skonto
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov.
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

4) dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

5) dlhodobý hmotný majetok obstaraný vlastnou činnosťou,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

6) dlhodobý hmotný majetok obstaraný iným spôsobom,

<input type="checkbox"/>	cena obstarania	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
<input type="checkbox"/>	náklady súvisiace s obstaraním v zložení				
	<input type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	skonto
	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	úroky z cudzích zdrojov.
	<input type="checkbox"/> vážne				
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období				
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky				

7) dlhodobý finančný majetok,

<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	ÁNO	<input checked="" type="checkbox"/>	NIE
V prípade ÁNO				
<input type="checkbox"/>	cenami obstarania vrátane emisného ážia pri nákupe a predaji			
<input type="checkbox"/>	pri nákupe cenou obstarania a pri predaji váženým aritmetickým priemerom cien obstarania / pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /			
<input type="checkbox"/>	metódou FIFO /pri rovnakom druhu, rovnakom emitentovi, rovnakom mene /			
<input type="checkbox"/>	inak :			

8) zásoby obstarané kúpou,

<input checked="" type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>	ÁNO	<input type="checkbox"/>	NIE
Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :				
<input checked="" type="checkbox"/>	cena obstarania			
<input checked="" type="checkbox"/>	náklady s obstaraním v zložení			
	<input checked="" type="checkbox"/> dopravné	<input type="checkbox"/> provízie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> poisťné	<input type="checkbox"/> clo	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> vážne		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
	<input type="checkbox"/> úroky z cudzích zdrojov			
<input type="checkbox"/>	aktivované v danom účtovnom období			
<input type="checkbox"/>	kumulované úroky			

U.J. účtuje o zásobách spôsobom B.

9) zásoby vytvorené vlastnou činnosťou, ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zásoby vytvorené vlastnou výrobou podnik oceňoval vlastnými nákladmi

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

Komentár :

 iným spôsobom**10) zásoby obstarané iným spôsobom,** ÁNO NIE

Nakupované zásoby oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení :

 cena obstarania náklady s obstaraním v zložení dopravné provízie vážne skonto poistné clo úroky z cudzích zdrojov aktivované v danom účtovnom období kumulované úroky

Náklady súvisiace s obstaraním zásob :

 pri prijíme na sklad sa rozpočítavali s cenou obstarania na technickú jednotku obstaranej zásoby obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdelila na cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním / Postupov účtovania. UT I, čl.IV.ods.3 /.

Pri vyskladnení sa tieto náklady zahŕňali do nákladov predaného tovaru

/ 501, 504 / záväzne stanoveným spôsobom, určeným podnikom takto :

Popis :

 obstarávacía cena zásob sa v analytickej evidencii rozdeľovala na vopred stanovenú cenu / pevnú cenu / podľa internej smernice a odchýlky od skutočnej ceny obstarania /tamtiež /. Pri vyskladnení sa táto odchylka rozpúšťala do nákladov predaných zásob spôsobom záväzne stanoveným podnikom takto :

Popis :

Pri vyskladnení zásob sa používal vážený aritmetický priemer z obstarávacích cien, aktualizovaný mesačne metóda FIFO / prvá cena na ocenenie prírastku zásob sa použila ako prvá

cena na ocenenie úbytku zásob /

 iný spôsob :

11) zákazková výroba
 ÁNO NIE

V prípade ÁNO

Zákazkovú výrobu a zákazkovú výstavbu nehnuteľností určenej na predaj

 podľa skutočnej výšky nákladov, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 vlastnými nákladmi podľa operatívnych kalkulácií, v zložení

* priame náklady

* časť nepriamych nákladov, súvisiaca s ich vytváraním

 iným spôsobom**12) pohľadávky,** nominálnou hodnotou ináč**13) krátkodobý finančný majetok,** nominálnou hodnotou ináč kurzom**14) časové rozlíšenie na strane aktív,**

Náklady budúcich období

účet 381

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

účet 382

Náklady budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

Príjmy budúcich období

účet 385

Príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na doržanie zásady vecnej a časovej súvislosti v ú.o.

15) záväzky vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov,

záväzky

 nominálnou hodnotou ináč

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

dlhopisy

 nominálnou hodnotou ináč

pôžičky

 nominálnou hodnotou ináč

úvery

 nominálnou hodnotou ináč

16) časové rozlíšenie na strane pasív,

Výdavky budúcich období - účet 383

Výdavky budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Výnosy budúcich období - účet 384

Výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

17) deriváty,

Účtovná jednotka nemá deriváty.

18) majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

Účtovná jednotka nemá majetok a záväzky zabezpečené derivátmi.

19) prenajatý majetok a majetok obstaravaný na základe zmluvy o kúpe prenajatej veci

Majetok obstaraný formou finančného leasingu vykazuje ako svoj majetok.

20) majetok obstaraný z privatizácie

Účtovná jednotka nemá obstaraný majetok z privatizácie.

21/a) daň z príjmov splatná za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie / splatná daň z príjmov

Základ dane z príjmov sa vypočíta ako rozdiel zdaniteľných príjmov a daňových výdavkov, ktorý sa upraví o pripočítateľné a odpočítateľné položky a vynásobí platnou v danom zdaňovacom období.

21/b) daň z príjmov odložená do budúcich účtovných období a zdaňovacím obdobím / odložená daň z príjmov

U.J. nemá povinnosť overenia účtovnej závierky auditárom a z daného dôvodu neúčtuje o odloženej dani.

(d) Spôsob zostavenia odpisového plánu pre jednotlivé druhy dlhodobého hmotného majetku a dlhodobého nehmotného majetku, pričom sa uvádza doba odpisovania, použité sadzby odpisov a odpisové metódy pri určení účtovných odpisov

Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Druh investičného majetku	Pred. doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba
Dlhodobý nehmotný majetok			
Aktivované náklady na vývoj	5	lineárna	1/5
Softvér	4	lineárna	1/4
Oceniteľné práva (licencia)	8	lineárna	1/8
Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€	rôzna	jednorázový odpis	100
Dlhodobý hmotný majetok súčet - odpisovaný			
Budovy	20	lineárna	1/20
Drobné stavby	12	lineárna	1/12
Stroje, prístroje a zariadenia	4	lineárna	1/4
Dopravné prostriedky	4	lineárna	1/4
Drobný dlhodobý hmotný majetok s OC do 1700€	rôzna	jednorázový odpis	100

Komentár: V 1 roku zaradenia majetku sa majetok odpisuje od mesiaca zaradenia.

Drobný dlhodobý nehmotný majetok s OC do 2400€ a drobný dlhodobý hmotný majetok s CO do 1700€ sa účtuje priamo do nákladov a je evidovaný v pomocnej evidencii.

UJ odpisuje nehnuteľnosť daňovo 12 rokov, kdeže ju obstarala formou finančného leasingu, ale účtovne odpise má nastavené na 20 rokov.

(e) Zásady pre zohľadnenie zníženia hodnoty majetku.

Poskytnuté dotácie na obstaranie majetku

zložka majetku	spôsob ocenenia

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnuteľné veci a súbory hnuteľných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	266	0	266
prírastky	104451	1697099	0	0	0	0	1809298	3500	3614348
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	3500	3614614
presuny	104451	1697099					-1801550		0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	104451	1697099	0	0	0	0	8014	0	1809564
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia		0	0	0	0	0			0
prírastky		84855	0	0	0	0			84855
úbytky		0	0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	84855	0	0	0	0	0	0	84855
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	266	0	266
Stav na konci bežného účtovného obdobia	104451	1612244	0	0	0	0	8014	0	1724709

Komentár :

(g) Informácia o výške tvorby, zníženia a zúčtovania opravných položiek k dlhodobému hmotnému majetku a opis dôvodu ich tvorby, zníženia a zúčtovania

Opravné položky k dlhodobému hmotnému majetku	Dôvod tvorby, zníženia a zúčtovania	Hodnota

(a/4) Údaje o dlhodobom hmotnom majetku za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Dlhodobý hmotný majetok	Pozemky (031) - 092A	Stavby (021) - /081, 092A/	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí (022) - /082, 092A/	Pestovateľské celky trvalých porastov (025) - /085, 092A/	Základné stádo a ťažné zvieratá (026) - /086, 092A/	Ostatný DHM (029, 02X, 032) - /089, 08X, 092A/	Obstarávaný DHM (042) - 094	Poskytnuté preddavky na DHM (052) - 095A	Spolu
a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie – stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
prírastky	0	0	0	0	0	0	266	0	266
úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	266
presuny									0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	266	0	266
Oprávky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia			0	0	0	0			0
prírastky			0	0	0	0			0
úbytky			0	0	0	0			0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Opravné položky – stav na začiatku bežného účtovného obdobia									
prírastky									
úbytky									
Stav na konci bežného účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci bežného účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	266	0	266

Komentár :

(b) Údaje o spôsobe a výške poistenia dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku.

Poistený majetok	Poistovňa	Poistná suma	Platnosť zmluvy od-do

(c) Prehľad dlhodobého majetku, na ktorý je zriadené záložné právo a dlhodobého majetku, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať.**a./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý nehmotný majetok:**

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom	

b./ Zriadenie záložného práva na dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
nakladať	

Komentár :

Založený majetok	Hodnota	uplatnené účtovn.jednotkou	Dokument

(d) Dlhodobý majetok , pri ktorom vlastnícke právo nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, ale ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Majetok / výpožička /	Hodnota	Účtovná jednotka, ktorá poskytla takýto majetok

Komentár :

(f) Goodwill a spôsob výpočtu jeho hodnoty

Komentár :

(h) Údaje o výskumnej a vývojovej činnosti za bežné účtovné obdobie

ak ÁNO :

 ÁNO NIE

Hodnota

Náklady na výskum vynaložené v bežnom účtovnom období	
Nektivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	
Aktivované náklady na vývoj vynaložené v bežnom účtovnom období	

Komentár :

(q/1) Informácie o vývoji opravnej položky k pohľadávkam

PK NET s.r.o.

Pohľadávky	Stav na začiatku BÚO	Tvorba OP (zvýšenie)	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav na konci BÚO
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu	0	0	0	0	0

Komentár :

(q/2) Informácie o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A,31XA) r 039			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 041			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 042			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (351A) - 391A) r 043			0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 044			0
Dlhodobé pohľadávky spolu r.038	0	0	0
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku (311A, 312A, 313A, 314A, 315A, 31XA) r 047	225	58525	58750
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (351A) - 391A r 049			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku (351A) - 391A r 050			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu (354A,355A,358A,35XA,398A)- 391Ar 051	0		0
Sociálne poistenie (336) - 391A r 052			0
Daňové pohľadávky a dotácie (341, 342, 343, 345, 346, 347) - 391A r 053	0		0
Iné pohľadávky (335A, 33XA, 371A, 373A, 374A, 375A, 376A, 378A) - 391A r 054	2000		2000
Krátkodobé pohľadávky spolu r.046	2225	58525	60750

Komentár :

(s) Pohľadávky kryté záložným právom

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo		
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať		

Komentár :

(u) Odložená daňová pohľadávka

Opis odloženej daňovej pohľadávky	Hodnota	Vznik

Komentár :

krátkodobom**Tabuľka č.1**

Krátkodobý finančný majetok	Stav na konci BÚO	Stav na konci MÚO
Pokladnica, ceniny (211, 213, 21X)	2919	2882
Bežné bankové účty (221A, 22X)	3006	0
Účty v bankách s dobou viazanosti dlhšou ako jeden rok 22XA		
Peniaze na ceste (+/-261)	0	0
Spolu	5925	2882

Komentár :

Tabuľka č.2

Krátkodobý finančný majetok	Stav na začiatku BÚO	Prírastky	Úbytky	Stav na konci BÚO
a	b	c	d	e
Majetkové cenné papiere na obchodovanie				
Dlhové cenné papiere na obchodovanie				
Emisné kvóty				
Dlhové cenné papiere so splatnosťou do jedného roka držané do splatnosti				
Ostatné realizovateľné cenné papiere				
Obstaranie krátkodobého finančného majetku				
Krátkodobý finančný majetok :				

Komentár :

(w) vývoj opravnej položky ku krátkodobému finančnému majetku**Tabuľka č.3**

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku ÚO	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci ÚO
a	b	c	d	e	f
Ostatné realizovateľné CP					
majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

Komentár :

G. Informácie, ktoré dopĺňajú a vysvetľujú údaje v súvahe na strane pasív**(a) Vlastné imanie za bežné účtovné obdobie**

1. Opis základného imania, počet akcií, hodnota akcií, splatené základné imanie

Text	v €
Základné imanie celkom	5 000
Počet akcií (a.s.)	
Nominálna hodnota 1 akcie (a.s.)	
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)	
Splatené základné imanie	5 000

2a. Hodnota upísaného vlastného imania

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri	
--	--

2b. Výška upísaného základného imania nezapísaného v obchodnom registri:

Výška upísaného imania nezapísaného v obchodnom registri:	Upísané	z toho nezaplatené

3. Rozdelenie účtovného zisku (vysporiadanie účtovnej straty) za minulé účt.obd.:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovný zisk	0
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídelenie do zákonného rezervného fondu	
Prídelenie do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídelenie do sociálneho fondu	
Prídelenie na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	0
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
Účtovná strata	-3 592
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-3 592
Iné	
Spolu :	-3 592

Komentár :

(b) Prehľad o pohybe rezerv za bežné účtovné obdobie, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Pred rok využitia
Dlhodobé rezervy, z toho:	0				0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	0				120	
Rezerva na účtovníctvo	0	120	0		120	2014

Komentár :

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie					
	Stav na začiatku ÚO	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci ÚO	Pred rok využitia
Dlhodobé rezervy, z toho:					0	
Krátkodobé rezervy, z toho:	0				0	

Komentár :

(f) Informácie o odloženej daňovej pohľadávke alebo o odloženom daňovom záväzku

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou záväzkov a daňovou základňou, z toho:		
odpočítateľné		
zdaniteľné		
Možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti		
Možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty		
Sadzba dane z príjmov (v %)		
Odložená daňová pohľadávka		
Uplatnená daňová pohľadávka		
Zaúčtovaná ako zníženie nákladov		
Zaúčtovaná do vlastného imania		
Odložený daňový záväzok		
Zmena odloženého daňového záväzku		
Zaúčtovaná ako náklad		
Zaúčtovaná do vlastného imania		

Komentár :

U.J. nemá povinnosť overenia účtovnej závierky auditárom a z daného dôvodu neúčtuje o odloženej dani.

(g) Informácie o záväzkoch zo sociálneho fondu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	0
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov		
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Konečný zostatok sociálneho fondu	0	0

(h) Informácie o vydaných dlhopisoch

Názov vydaného dlhopisu	Menovitá hodnota	Počet	Emisný kurz	Úrok	Splatnosť

Komentár :

(i/1) Informácie o bankových úveroch,

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za BÚO	Suma istiny v príslušnej mene za MÚO
Dlhodobé bankové úvery					
	€				
	€				
	€				
	€				
Krátkodobé bankové úvery					
	€				
	€				
	€				

(c) Informácie o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti	17256	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	433339	
Dlhodobé záväzky so splatnosťou do 1 roka		
Krátkodobé záväzky spolu	450595	304335
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	1346569	0

Komentár :

Záväzok voči materskej spoločnosti RECOTAX SA nemá určenú bodu splatnosti.

(d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti:

Súvahová položka		Zostatková doba splatnosti		
		do 1 roka	od 1 do 5 rokov	viac ako 5 rokov
Dlhodobé záväzky :	094	101 291	393 540	
Dlhodobé záväzky z obchodného styku (321A, 479A)	095	0	0	
Čistá hodnota zákazky (316A)	096	0	0	
Dlhodobé nevyfakturované dodávky (476A)	097	0	0	
Dlhodobé záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej ÚJ (471A)	098	0	0	
Ostatné dlhodobé záväzky v rámci konsolidovaného celku (471A)	099	0	0	
Dlhodobé prijaté preddavky (475A)	100	0	0	
Dlhodobé zmenky na úhradu (478A)	101	0	0	
Vydané dlhopisy (473A/-/255A)	102	0	0	
Záväzky zo sociálneho fondu (472)	103	0		
Ostatné dlhodobé záväzky (474A, 479A, 47XA, 372A, 373A, 377A)	104	101 291	393 540	851738
Odložený daňový záväzok (481A)	105	0		
Krátkodobé záväzky	106	450 595		
Záväzky z obchodného styku (321, 322, 324, 325, 32X, 475A, 478A, 479A, 47XA)	107	146 692		
Čistá hodnota zákazky (316A)	108	0		
Nevyfakturované dodávky (326, 476A)	109	4 300		
Záväzky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke (361A, 471A)	110	0		
Ostatné záväzky v rámci konsolidovaného celku (361A, 36XA, 471A, 47XA)	111	0		
Záväzky voči spoločníkom a združeniu (364, 365, 366, 367, 368, 398A, 478A, 479A)	112	299 000		
Záväzky voči zamestnancom (331, 333, 33X, 47)	113	0		
Záväzky zo sociálneho poistenia (336, 479A)	114	0		
Daňové záväzky a dotácie (341, 342, 343, 345, 115)	115	603		
Ostatné záväzky (372A, 373A, 377A, 379A, 474A, 479A, 47X)	116	0		
Krátkodobé finančné výpomoci	117	0		
Bankové úvery	118	0	0	
Spolu		551 886	393 540	851738

(e) Informácie o záväzkoch, ktoré sú kryté záložným právom

Záväzky	Hodnota
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené záložné práva	
Záväzky, na ktoré boli zabezpečené obmedzené práva s nimi nakladať	
Iné	

Komentár :

(l) Informácie o položkách zabezpečených derivátmi

Zabezpečovaná položka	Reálna hodnota	
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
	a	c
Majetok vykázany v súvahe		
Závazok vykázany v súvahe		
Zmluvy, ktoré sa neúčtujú na súvahových účtoch		
Očakávané budúce obchody dosiaľ zmluvne nezabezpečené		
Spolu		

Komentár :

(m/1) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu dohodnutých platieb

Názov položky	Hodnota
a	b
Istina u nájomcu	
Finančný náklad	
Spolu	0

Komentár :

(m/2) Informácie o majetku prenajatom formou finančného prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov	do jedného roka vrátane	od jedného roka do piatich rokov vrátane	viac ako päť rokov
a	b	c	d	e	f	g
Istina	101292	449783	851738			
Finančný náklad	57590	185744	70966			
Spolu	158882	635527	922704	0	0	0

Komentár :

UJ obstarala formou leasingu obchodný dom v Pezinku.

(f) Informácie o mimoriadných výnosov (účtová skupina 68)

Opis - Náhrady škôd (682)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	
Opis - Ostatné mimoriadne výnosy (688)	Hodnota	Vznik - rok
SPOLU	0	

Komentár :

(g) Informácie o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	337167	0
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
Čistý obrat celkom	337167	0

Komentár :

I. Doplnujúce údaje o nákladoch**(a) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby**

Opis - Služby (účtová skupina 51)	BÚO	MÚO
Opravy a udržiavanie (511) -	13691	0
Cestovné (512)	0	0
Ostatné služby (518)	96099	3504
Náklady na reprezentáciu (513)	192	8
SPOLU	109982	3511

(b) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z hospodárskej

Opis - Spotreba materiálu, energie a ostatných neskladovateľ. dodávok	BÚO	MÚO
Spotreba materiálu (501)	3081	0
Spotreba energie (502)	74234	0
SPOLU	77315	0

Opis - Osobné náklady (521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528)	BÚO	MÚO
Mzdové náklady (521)	0	0
Príjmy spoločníkov a členov zo závislej činnosti (522)	0	0
Zákonné sociálne poistenie (524)	0	0
Zákonné sociálne náklady (527) a Ostatné sociálne náklady (528)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Odpisy a opravné položky (účtová skupina 551, 553)	BÚO	MÚO
Odpisy dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (551)	84855	0
SPOLU	84855	0
Opis - Zostatková cena predaného dlhodobého majetku a predaného materiálu (541, 542) ostané náklady na hospodársku činnosť (543, 544, 545, 546 548)	BÚO	MÚO
Zostatková cena predaného dlhodobého nehmotného majetku a dlhodobého hmotného majetku (541)	0	0
Predaný materiál (542)	0	0
Dary (543)	0	0
Zmluvné pokuty, penále a úroky z omeškania (544)	182	0
Ostatné pokuty, penále a úroky z omeškania (545)	0	0
Odpis pohľadávky (546)	0	0
Tvorba a zúčtovanie opravných položiek k pohľadávkam (547)	0	0
Ostatné náklady na hospodársku činnosť (548)	1454	0
Manká a škody (549)	0	0
SPOLU	1636	0

(c) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z finančnej činnosti

Opis - Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	BÚO	MÚO
Náklady na krátkodobý finančný majetok (566)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Náklady na precenenie cenných papierov a náklady na derivátové operácie (564, 567)	BÚO	MÚO
Náklady na precenenie cenných papierov (567)	0	0
Náklady na derivátové operácie (567)	0	0
SPOLU	0	0
Opis - Nákladové úroky (562)	BÚO	MÚO
Úroky z finančného prenájmu	60313	0
SPOLU	60313	0
Opis - Kurzové straty (563)	BÚO	MÚO
Kurzové straty (563)		
Kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
SPOLU	0	0

Opis - Ostatné náklady na finančnú činnosť (568, 569)	BÚO	MÚO
Ostatné finančné náklady (568)	327	11
Manká a škody na finančnom majetku (569)	0	0
SPOLU	327	11

Komentár:

Náklady na poistenie majetku od roku 2011 účtované na účet 548.

(d) Informácie o ostatných významných položkách nákladov z mimoriadnej

Opis - Mimoriadne náklady (účtová skupina 58)	Hodnota	Vznik - rok
Škody (582)	0	0
Ostatné mimoriadne náklady (588)	0	0
SPOLU	0	0

Komentár:

(e) Informácie významných položiek nákladov za poskytnuté služby

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	96099	3504
Náklady voči audítorovi, audítorskej spoločnosti, z toho:		
Náklady za overenie individuálnej účtovnej závierky		
Iné uisťovanie audítorské služby		
Súvisiace audítorské služby		
Daňové poradenstvo		
Poplatok za leasing	13121	0
Právne služby	5538	1368
Správa spoločnosti	31700	2000
Náklady na reklamu	28328	0

H. Doplnujúce údaje o výnosoch

(a) Informácie o tržbách

Oblasť odbytu	Tržby za najom		Tržby ostatné		Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO
	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO		
a	b	c	d	e	f	g
Tuzemsko	337167	0	0	0		
EÚ	0	0	0	0		
Spolu	337167	0	0	0	0	0

Komentár :

U.J. v roku 2013 obstarala nehnuteľnosť v Pezinku a prenajíma ju.

(b) Informácie o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Zmena stavu vnútroorganizačných zásob	
	Konečný zostatok	Konečný zostatok	Začiatkový stav	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce ÚO	
a	b	c	d	e	f	
Nedokončená výroba a polotovary vlastnej výroby	0	0	0	0	0	
Výrobky	0	0	0	0	0	
Zvieratá	0	0	0	0	0	
Spolu	0	0	0	0	0	
Manká a škody	x	x	x			
Reprezentačné	x	x	x			
Dary	x	x	x			
Iné	x	x	x			
Zmena stavu vnútroorganizačných zásob vo výkaze ziskov a strát	x	x	x			

Komentár :

(c) Informácie o výnosoch pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:	0	0
Aktivácia materiálu a tovaru (621)	0	0
Aktivácia dlhodobého hmotného majetku (624)	0	0
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:	0	0
Finančné výnosy, z toho:	0	0
Kurzové zisky, z toho:		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:	0	0
Mimoriadne výnosy, z toho:	0	0

J. Doplnujúce údaje o daniach z príjmov

(a - e) Informácie o daniach z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Suma odloženej daňovej pohľadávky účtovanej ako náklad alebo výnos vyplývajúca zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženého daňového záväzku účtovaného ako náklad alebo výnos vyplývajúci zo zmeny sadzby dane z príjmov	0	0
Suma odloženej daňovej pohľadávky týkajúca sa umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov, ako aj dočasných rozdielov predchádzajúcich účtovných období, ku ktorým sa v predchádzajúcich účtovných obdobiach odložená daňová pohľadávka neúčtovala	0	0
Suma odloženého daňového záväzku, ktorý vznikol z dôvodu neúčtovania tej časti odloženej daňovej pohľadávky v bežnom účtovnom období, o ktorej sa účtovalo v predchádzajúcich účtovných obdobiach	0	0
Suma neuplatneného umorenia daňovej straty, nevyužitých daňových odpočtov a iných nárokov a odpočítateľných dočasných rozdielov, ku ktorým nebola účtovaná odložená daňová pohľadávka	0	0
Suma odloženej dani z príjmov, ktorá sa vzťahuje na položky účtované priamo na účty vlastného imania bez účtovania na účty nákladov a výnosov	0	0

Komentár :

(f - g) Údaje o vzťahu medzi sumou splatnej dane z príjmov a sumou odloženej dane z príjmov a medzi výsledkom hospodárenia pred zdanením, a to číselné porovnanie sumy splatnej dane z príjmov a sumy odloženej dane z príjmov a výsledku hospodárenia pred zdanením vynásobeným príslušnou sadzbou dane z príjmov a údaje o zmene sadzby dane z príjmov

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň v %	Daň	Základ dane	Daň v %	Daň
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	712	x	x	-3592	x	x
teoretická daň	x	23	164	x	19	-682
Daňovo neuznané náklady	319	10,30	73	9	-0,05	2
Výnosy nepodliehajúce dani	56571	1827,43	13011	0	0,00	0
Umorenie daňovej straty	0	0,00	0	0	0,00	0
Spolu	-55540	#####	-12774	-3583	18,95	-681
Splatná daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Odložená daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0
Celková daň z príjmov	x	0,00	0	x	0,00	0

Komentár :

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**a. Pokles alebo zvýšenie trhovej ceny finančného majetku ako dôsledku okolností, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná zvierka do dňa zostavenia účtovnej zvierky**

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

b. Zmena výšky rezerv a opravných položiek

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

c. Zmena spoločníkov účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

d. Prijatie rozhodnutia o predaji účtovnej jednotky alebo časti

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

e. Zmeny významných položiek dlhodobého finančného majetku

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

f. Začatie alebo ukončenie činnosti časti účtovnej jednotky / ...odštepný závod, prevádzkárne.../

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

g. Vydaných dlhopisov a iných cenných papierov

ak áno : ÁNO NIE
Dôvod :

h. Zlúčenie, splnutie, rozdelenie a zmena právnej formy účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

i. Mimoriadne udalosti, ak majú vplyv na hospodárenie účtovnej jednotky / ...živelné pohromy.../

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

j. Získanie alebo odobratie licencií alebo iných povolení významných pre činnosť účtovnej jednotky

ak áno : ÁNO NIE
 Dôvod :

P. Informácie a prehľady zmien vlastného imania**Tab. 1 Informácie o zmenách vlastného imania**

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	5000	0	0		5000
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania	0	0	0		0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0		0
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splnutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	0	0	0		0
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0		0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	3592	-3592
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-3592	712	0	-3592	712
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Tab. 2 Informácie o zmenách vlastného imania

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie :					
Základné imanie zapísané do OR	0	0	5000	5000	5000
Základné imanie nezapísané do OR					
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					
Zmena základného imania					
Pohľadávky za upísané vlastné imanie		5000		-5000	
Emisné ážio	0	0	0		0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí	0	0	0		0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0		0
Zákonný rezervný fond	0	0	0		0
Nedeliteľný fond	0	0	0		0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0		0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0		0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0		0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-3592	0		-3592
Vyplatené dividendy	0	0	0		0
Ostatné položky vlastného imania					
Účet 491 – Vlastné imanie fyzickej osoby – podnikateľa					

Komentár :

(1) Identifikačné číslo organizácie (IČO) sa vyplňuje podľa Registra organizácií vedeného Štatistickým úradom Slovenskej republiky.

(2) Daňové identifikačné číslo (DIČ) sa vyplňuje, ak ho má účtovná jednotka pridelené.

(3) Kód SK NACE sa vyplní podľa vyhlášky Štatistického úradu Slovenskej republiky č. 306/2007 Z. z., ktorou sa vydáva Štatistická klasifikácia ekonomických činností.

(4) V bodoch č. 3, 5 a 7 sa prvotným ocenením majetku rozumie jeho ocenenie podľa § 25 zákona.

(5) V bodoch č. 2, 9, 22, 25, 29, 30, 31, 32, 35, 37, 39, 46, 48 a 49 sa obsahová náplň tabuliek a počet riadkov v nich uvádzajú podľa potrieb účtovnej jednotky.

(6) V bode č. 46 sa kód druhu obchodu vyplňuje takto:

Kód druhu obchodu Druh obchodu:

01 kúpa

02 predaj

03 poskytnutie služby

04 obchodné zastúpenie

05 licencia

06 transfer

07 know-how

08 úver, pôžička

09 výpomoc

10 záruka

11 iný obchod.

Použité skratky:

kons. – konsolidovaný

CP – cenný papier

DFM – dlhodobý finančný majetok

DHM – dlhodobý hmotný majetok

DIČ – daňové identifikačné číslo

DNM – dlhodobý nehmotný majetok

11/2011 FINANČNÝ SPRAVODAJCA 407

DÚJ – dcérska účtovná jednotka

IČO – identifikačné číslo organizácie

OP – opravná položka

PSČ – poštové smerovacie číslo

ÚJ – účtovná jednotka

VI – vlastné imanie

ZI – základné imanie