

## A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE

### 1. Obchodné meno a sídlo spoločnosti

Obchodné meno: Envi STAV, s.r.o.  
 Sídlo: 013 55 Štiavnik 827  
 IČO: 44216017

### 2. Hlavné činnosti spoločnosti

Spoločnosť Envi STAV, s.r.o. (ďalej len Spoločnosť) vykonávala z predmetu podnikania zapísaného v obchodnom registri vo vykazovanom období nasledovné činnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce pri realizácii stavieb
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

### 3. Priemerný počet zamestnancov

Spoločnosť počas vykazovaného obdobia nezamestnávala žiadnych zamestnancov.

### 4. Údaj o neobmedzenom ručení

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

### 5. Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov, za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

### 6. Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Účtovná závierka spoločnosti k 31. decembru 2012 (predchádzajúca účtovná závierka) bola schválená valným zhromaždením dňa 20.06.2013.

## B. INFORMÁCIE O SPOLOČNÍKOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Informácie o štruktúre spoločníkov, akcionárov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka a o štruktúre spoločníkov, akcionárov do dňa jej zmeny vzniknutej v priebehu účtovného obdobia sú uvedené v nasledujúcej tabuľke.

Spoločník, akcionár	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %	Iný podiel na ostatných položkách VI ako na ZI v %
	Absolútne	v %		
a	b	c	d	e
Ján Krajčí	6 639	100	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6 639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

## C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Spoločnosť nie je súčasťou žiadnej skupiny podnikov, a teda nie je súčasťou žiadneho konsolidačného poľa.

## D. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH

Východiská pre zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania Spoločnosti (going concern). Náš najvýznamnejší odberateľ podpísal so spoločnosťou nový kontrakt na obdobie 1 roku s automatickou obnovou na rovnaké obdobie. Ukončenie spolupráce je možné kedykoľvek s výpovednou lehotou 3 mesiace. Momentálne ukončenie spolupráce zo strany odberateľa nepredpokladáme.

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované.

#### **Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním. Súčasťou obstarávacej ceny od 1. januára 2003 nie sú úroky z cudzích zdrojov ani realizované kurzové rozdiely, ktoré vznikli do momentu uvedenia dlhodobého majetku do používania.

Odpisy dlhodobého majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína dňom uvedenia dlhodobého majetku do používania. Účtovné odpisy sa vypočítajú zo vstupnej ceny, v ktorej je majetok ocenený v účtovníctve, a to maximálne do jej výšky. Mesačné odpisy sa zaokrúhľujú na stotiny EUR. V závislosti od druhu obstaraného majetku si účtovná jednotka prispôbiť sadzby účtovných odpisov z hľadiska času, doby použiteľnosti alebo vo vzťahu k výkonom bez ohľadu na spôsob jeho obstarania. Novo obstaraný majetok sa zatriedi pre určenie výšky daňových odpisov do príslušných odpisových skupín podľa § 26 Zákona o dani z príjmov. Dlhodobý nehmotný majetok účtovná jednotka odpíše podľa ustanovení postupov účtovania.

Drobný hmotný majetok, ktorého doba použitia je 1 rok a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Takýto majetok sa sleduje v rámci operatívnej evidencie spoločnosti. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	predpokladaná doba používania (rok)	metóda odpisovania	ročná odpisová sadzba (%)
stroje, prístroje a zariadenia	4 – 6	lineárna	25 – 16,6
vozidlá	3	lineárna	33,3
drobný hmotný majetok	do 1 roka	jednorazový odpis	100

#### **Zásoby**

Obstarávacía cena zahŕňa cenu zásob a vedľajšie náklady obstarania. Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Spoločnosť eviduje zásoby na skladoch, ktoré sa vedú metódou FIFO.

#### **Pohľadávky**

Pohľadávky pri ich vzniku sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevyžiteľné pohľadávky. Pri posudzovaní vymožitelnosti pohľadávky účtovná jednotka postupuje individuálne pri každej pohľadávke.

#### **Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

#### **Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

#### **Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku. Spoločnosť tvorila tieto rezervy:

- Rezerva na audit účtovnej zvierky
- Rezerva na nevyčerpanú dovolenku
- Rezerva na bonus
- Rezerva na špeciálny bonus

### Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej zavierke v tomto zistenom ocenení.

### Odložená daň

Odložené dane (odložená daňová pohľadávka a odložený daňový záväzok) sa vzťahujú na:

- dočasné rozdiely medzi účtovnou hodnotou majetku a účtovnou hodnotou záväzkov vykázanou v súvahe a ich daňovou základňou,
- možnosť umorovať daňovú stratu v budúcnosti, ktorou sa rozumie možnosť odpočítať daňovú stratu od základu dane v budúcnosti,
- možnosť previesť nevyužitú daňovú odpočty a iné daňové nároky do budúcich období.

Sadzba pre výpočet odloženej dane sa zmenila z 23 % na 22 %.

### Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

### Cudzia mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na EURO kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej centrálnej banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej zavierke kurzom platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia.

### Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

## E. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY

### 1. Dlhodobý nehmotný majetok, dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok (vykázané v súvahe r. 011)

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie 2013								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			19 698						19 698
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			19 698						19 698
Oprávk									

Stav na začiatku účtovného obdobia			19 698						19 698
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			19 698						19 698
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			0						0
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

Vykázané v súvahe r. 011

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012								
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnuiteľné veci a súbory hnuiteľných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný DHM	Obstarávaný DHM	Poskytnuté preddavky na DHM	Spolu
a	B	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie									
Stav na začiatku účtovného obdobia			19 698						19 698
Prírastky									
Úbytky									
Presuny									
Stav na konci účtovného obdobia			19 698						19 698
Oprávk									
Stav na začiatku účtovného obdobia			18 057						18 057
Prírastky			1 641						1 641
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia			19 698						19 698
Opravné položky									
Stav na začiatku účtovného obdobia									
Prírastky									
Úbytky									
Stav na konci účtovného obdobia									
Zostatková hodnota									
Stav na začiatku účtovného obdobia			1 641						1 641
Stav na konci účtovného obdobia			0						0

## 2. Dlhodobý finančný majetok

Spoločnosť nevlastní dlhodobý finančný majetok.

## 3. Zásoby

Opravné položky k zásobám

Spoločnosť netvorila opravné položky k zásobám.

Poistenie zásob

Spoločnosť nemá poistné zásoby

Obmedzené práva pri nakladaní so zásobami

Spoločnosť vo vykazovanom období nemala zriadené záložné právo na zásoby a ani žiadne iné obmedzenia pri nakladaní s uvedeným majetkom.

**4. Pohľadávky**Opravné položky k pohľadávkam

Spoločnosť nevytvárala opravné položky k pohľadávkam voči dlžníkom.

Veková štruktúra pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu Brutto k 31.12.2013
A	B	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b> (vykázané v súvahe r. 038)			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky – pôžičky			
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>			
<b>Krátkodobé pohľadávky</b> (vykázané v súvahe r. 046)			
Pohľadávky z obchodného styku	33 858	22 702	56 560
Daňové pohľadávky a dotácie			
Iné pohľadávky - pôžičky			
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>33 858</b>	<b>22 702</b>	<b>56 560</b>

Pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje pohľadávky zabezpečené záložným právom alebo inou formou zabezpečenia.

Odložená daňová pohľadávka

Spoločnosť vo vykazovanom období neviduje odloženú daňovú pohľadávku, o odloženej dani neúčtuje.

**5. Finančné účty**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účty v bankách. Spoločnosť môže voľne disponovať peňažnými prostriedkami.

Vykázané v súvahe r. 055

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	186	13
Bežné bankové účty	10 128	1 717
Peniaze na ceste		
<b>Spolu</b>	<b>10 314</b>	<b>1 730</b>

**F. FORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY****1. Vlastné imanie**

Vykázané v súvahe r. 067

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie 2013				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Vlastné imanie</b>	2 752	-21 956		23 694	4 490
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	42 372				42 372
Neuhradená strata minulých rokov	-23 229	-23 694			-46 923
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-23 694	1 738		23 694	1 738
Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Vlastné imanie</b>	26 445	-23 229	23 694	23 230	2 752
Základné imanie	6 639				6 639
Zákonný rezervný fond	664				664
Nerozdelený zisk minulých rokov	42 372				42 372
Neuhradená strata minulých rokov		-23 229			-23 229
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-23 230		23 694	23 230	-23 694

Informácie o základnom imaní sú uvedené v časti B. Rozdelenie zisku je v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
<b>Účtovný zisk</b>	-23 694
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie 2013</b>
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	-23 694
<b>Spolu</b>	<b>-23 694</b>

## 2. Rezervy

Spoločnosť vo vykazovanom období netvorila rezervy.

## 3. Závazky

Vykázané v súvahe r. 094, r. 106

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane, z toho:	47 267	11 851
Závazky z obchodného styku	28 425	4 657
Závazky voči spoločníkom a združeniu	14 500	7 000
Závazky voči zamestnancom		
Závazky zo sociálneho poistenia		
Daňové záväzky	4 342	194
Ostatné záväzky		
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>47 267</b>	<b>11 851</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

Dlhodobé záväzky spolu		
------------------------	--	--

#### 4. Sociálny fond

Spoločnosť vo vykazovanom období netvorila a nečerpala sociálny fond.

#### 5. Vydané dlhopisy

Spoločnosť vo vykazovanom období nevydala žiadne dlhopisy.

#### 6. Bankové úvery

Spoločnosť vo vykazovanom období nevidovala žiadne bankové úvery.

#### 7. Pôžičky a krátkodobé finančné výpomoci

Vykázané v súvahe r. 117

Názov položky	Mena	Úrok p. a. v %	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Krátkodobé pôžičky</b>					
Pôžička – EIP Services	EUR	6%		15 000	

#### 8. Časové rozlíšenie pasív

Spoločnosť nevykazuje časové rozlíšenie pasív.

#### 9. Deriváty

Spoločnosť jednotka nevykazuje deriváty.

#### 10. Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (nájomca)

Spoločnosť v priebehu vykazovaného obdobia neobstarávala majetok formou finančného prenájmu.

## G. INFORMÁCIE O VÝNOSOCH

Zdrojom príjmov spoločnosti sú tržby z predaja služieb.

Vykázané vo výkaze ziskov a strát r. 05

Položka	Tržby z predaja služieb	
	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
a	b	c
Spolu	97 178	28 860
Tržby z predaja služieb	97 178	28 860

#### Čistý obrat spoločnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Tržby z predaja služieb (Vykázané vo výkaze ziskov a strát r. 05)	97 178	28 860
Tržby z predaja tovaru (Vykázané vo výkaze ziskov a strát r. 01)		
<b>Čistý obrat celkom</b>	<b>97 178</b>	<b>28 860</b>

## H. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2013	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	60 560	43 789
Stavebné práce – subdodávky	45 478	20 979
Telekomunikačné služby	638	753
Vedenie účtovníctva	921	4 800
Ostatné služby	13 523	17 257

## I. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV

Názov položky	Bežné účtovné obdobie 2013			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie 2012		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
A	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	1 738	x	x	-23 694	x	x
teoretická daň	x	400	23	x	0	19
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani + odpoč. položky						
Umorenie daňovej straty	-1 738					
Spolu	0	0	23	-23 694	0	19
Splatná daň z príjmov (vrátane dane z kreditných úrokov)	x			x		
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0		x		

## J. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV A ČLENOV DOZORNEJ RADY

Členom štatutárnych orgánov neboli vyplatené žiadne peňažné príjmy. Taktiež neboli poskytnuté iné nepeňažné výhody, poskytnuté úvery a záruky.

## K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť vo vykazovanom období neúčtovala na podsúvahových účtoch.

## L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Účtovná jednotka neeviduje žiadne iné aktíva, záväzky a finančné výpomoci okrem tých, ktoré sú uvedené v súvahe.

## M. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

Po 31. decembri 2013 nenastali iné udalosti, ktoré majú významný vplyv na verné zobrazenie skutočností, ktoré sú predmetom účtovníctva.