

Poznámky individuálnej účtovnej závierky zostavenej ku dňu 31.12.2013

A. Základné informácie o účtovnej jednotke:

- a) Obchodné meno: BAUHAUS s.r.o.
 Sídlo účtovnej jednotky: Strážovská 1, 974 11 Banská Bystrica
 Dátum založenia: 05.04.2013
 Dátum vzniku: 05.04.2013
- b) Predmet činnosti: Uskutočňovanie stavieb a ich zmien
 Prípravné práce k realizácii stavby
 Dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov
 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov
 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby
 Nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5t vrátane prípojného vozidla
 Čistiace a upratovacie práce
 Výkon činnosti stavbyvedúceho – pozemné stavby
 Výkon činnosti vedenia uskutočňovania stavieb na individuálnu rekreáciu, prízemných stavieb a stavieb zariadenia staveniska, ak ich ťžastavaná plocha nepredstavuje 300m² a výšku 15m, drobných stavieb a ich zmien

c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	6	
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	3	
počet vedúcich zamestnancov	0	

d) Účtovná jednotka nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 5. apríla 2013 do 31. decembra 2013.

f) Dátum schválenia ÚJ za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: -

B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Hlinka Peter	konateľ	
Ing.Boris Virgula	konateľ	
Turňa Patrik	konateľ	

b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	V celých EUR	v %	
Názov, meno spoločníka			
Hlinka Peter	1 650	30	30
Ing.Boris Virgula	1 650	30	30
Turňa Patrik	1 700	40	40
Spolu	5 000	100	100

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku .

E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy:

- Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.
- Účtovníctvo vedené ÚJ je založené na takých zásadách a metódach, v ktorých sa premieta nepretržité fungovanie ÚJ (napr. zásada bilančnej kontinuity, zásada kontinuity bežného účtovania, metodika časového rozlišovania a pod.)
- nenastáva žiadna skutočnosť, ktorá by v najbližších 12-tich mesiacoch zabraňovala nepretržitej činnosti účtovnej jednotky

(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poistné a pod.).

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný majetok, ktorého obstarávací cena (resp. vlastné náklady) je 1.699,99 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

(b) Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poistné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

(c) Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

(d) Peňažné prostriedky a ceniny

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(f) Rezervy

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

(g) Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(i) Cudzí mena

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej Centrálnnej Banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia (do 31. decembra 2002: nerealizované kurzové zisky sa účtovali bez vplyvu na výsledok hospodárenia).

(j) Výnosy

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
Osobné automobily	4 roky	1.odpis.skupina	rovnomerne
Stolová píla	6 rokov	2.odpis.skupina	rovnomerne

Účtovná jednotka nemala poskytnutú žiadnu dotáciu.

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy:**1) Stav a pohyb nehmotného a hmotného dlhodobého majetku :**

Spoločnosť má v evidencii dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
022-100 automobily, píla	0,-	20 440,-	0,-	20 440,-

Prehľad oprávok k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:

	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
082-100 Oprávky	0,-	2 486,-	0,-	2 486,-

Prehľad opravných položiek k dlhodobému majetku:

Spoločnosť netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku:

Poistený majetok	Cena majetku	Druh poistenia a výška poistného
Renault Kango	1.700,-	PZP 195,52/ročne
Škoda Octavia	6.667,-	PZP 119,-/ročne
Fiat Ducato	4.500,-	PZP 169,-/ročne
Opel Combo	2.083,-	PZP 97,75,-/ročne
Opel Astra	3.000,-	PZP 110,50,-/ročne

2) Veková štruktúra pohľadávok:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky v lehote splatnosti	0	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	21002	
Krátkodobé pohľadávky spolu	21002	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

3) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať, termínované vklady nemá.

4) Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2012 v celých €	31. 12. 2013 v celých €
náklady budúcich období	0	578
príjmy budúcich období	0	0
kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)	0	0
spolu	0	578

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy:**1. Informácie o vlastnom imaní**

a) Základné imanie zapísané do obchodného registra predstavuje 5 000,- €

b) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

ZISK:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

STRATA:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

2. Rezervy: Spoločnosť netvorila.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Dlhodobé rezervy, z toho:					
Krátkodobé rezervy, z toho:					

3. Záväzky

Štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky v lehote splatnosti	50 026	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	44 237	
Krátkodobé záväzky spolu	94 263	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu		

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom.

4. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012 v celých €	31.12.2013 v celých €
nevfakturované dodávky	0	1 381
spolu	0	1 381

5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Začiatkový stav sociálneho fondu	0	
Tvorba sociálneho fondu z objemu HM	39	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu	39	
Čerpanie sociálneho fondu	36	
Konečný zostatok sociálneho fondu	2	

6. Spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok.

7. Prehľad o úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach: spoločnosť neeviduje

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery:				
Krátkodobé bankové úvery:				

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch:

- a) Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	2012 v cel. €	2013 v cel. €	2012 v cel. €	2013 v cel. €
Slovenská republika				
služby	0	641 441	0	641 441
materiál	0	2 166	0	2 166
tovar	0	0	0	0
výnosy z zákazky	0	94 851	0	94 851
hospodárska činnosť	0	1	0	1
mimoriadna činnosť	0	0	0	0
ostatné výnosy	0	0	0	0
spolu	0	738 459	0	738 459

b) Prehľad o kurzových ziskoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke: spoločnosť neeviduje

	2012 v celých €	2013 v celých €
realizované kurzové zisky	0	0
nerealizované kurzové zisky	0	0
spolu	0	0

c) Mimoriadne výnosy

V priebehu roku 2013 Spoločnosť nevznikli žiadne mimoriadne výnosy.

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

a) Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2012 v celých €	2013 v celých €
na obstaranie tovaru	0	0
spotreba materiálu, energie a o.	0	151 067
služby	0	568 638
osobné náklady	0	12 448
dane a poplatky	0	626
prevádzkové náklady	0	2 964
odpis	0	2 486
finančné náklady	0	212
spolu	0	738 441

b) Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke: spoločnosť neeviduje

	2012 v celých €	2013 v celých €
realizované kurzové straty	0	0
nerealizované kurzové straty	0	0
	0	0
tvorba rezerv na kurzové straty	0	0
zrušenie rezerv na kurzové straty	0	0
spolu	0	0

J. Daň z príjmov:

Spoločnosť neeviduje odloženú daň z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období, ktorá sa vzťahuje priamo k účtom vlastného imania a odloženú daň z dočasných rozdielov predchádzajúcich období.

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch:

a) Majetok vzatý do prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok: Kancelária	1 016,-	
Majetok prijatý do úschovy		
Pohľadávky z derivátov		
Závazky z opcii derivátov		
Odpísané pohľadávky		
Pohľadávky z leasingu		
Závazky z leasingu		
Iné položky		

b) Majetok daný do prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok		

L. Iné aktíva a iné pasíva:

Spoločnosť neeviduje

M. Príjmy členov orgánov spoločnosti:

Spoločnosť neeviduje

N. Ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami:

Prehľad obchodov so spriaznenými osobami spoločnosť neeviduje.

O. Skutočnosti ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky: Spoločnosť neeviduje.

P. Informácie o pohybe vlastného imania

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2012 v cel.€	prírastky v cel.€	úbytky v cel.€	presuny v cel.€	stav 31.12.2013 v cel.€
Základné imanie	0				
Základné imanie	0	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podielv	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondv	0				
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondv	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdielv z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondv zo zisku	0				
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondv a ostatné fondv	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	0	0	0	0	18
Spolu	0	0	0	0	5 018