

DIČ: 2022739862

POZNÁMKY

k účtovnej závierke

k 31.12.2013

A. Poznámky obsahujú tieto informácie o účtovnej jednotke:

a) obchodné meno a sídlo ú. j., dátum jej založenia a vzniku:

3 PLUS INVEST IMMO s.r.o.

Trenčianska 53/B Bratislava, 821 09, 04. 11. 2008, 19. 12. 2008.

b) opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:

1. kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
2. činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov.

c) priemerný počet zamestnancov účtovnej jednotky počas účtovného obdobia, alebo počet zamestnancov účtovnej jednotky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka z toho počet vedúcich zamestnancov: 0 / 0.

d) údaj, či je účtovná jednotka neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách s uvedením obchodného mena a sídla takejto účtovnej jednotky; uvádzajú sa aj iné významné údaje týkajúce sa tohto ručenia: nie je

e) právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky: riadna.

f) dátum schválenia účtovnej závierky za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie príslušným orgánom účtovnej jednotky: 25.03.2013.

B. Poznámky ďalej obsahujú tieto informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:

a) mená a priezviská členov štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a mená a priezviská alebo obchodné mená a názvy iných orgánov účtovnej jednotky: konateľ : Ing. Janka Vrbíková.

b) štruktúru spoločníkov, akcionárov s uvedením hodnoty a percentuálnej výšky ich podielu na základnom imaní účtovnej jednotky, ich podiel na hlasovacích právach a ich percentuálny podiel na ostatných položkách vlastného imania, ak sa odlišuje od ich podielu na základnom imaní – viď nasledujúcu tabuľku:

Štruktúra spoločníkov	Podiel na ZI v EUR	Podiel na ZI v %	Podiel hlasovacích práv v %
Rita Hoffmann	4 648,00	70	70
Ernst Hoffmann	1 992,00	30	30

C. Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku.

D. Upozornenie: Pre vynechané kapitoly, odseky a tabuľky nie je náplň (platí pre celé poznámky).

E. V časti o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach sa uvádzajú informácie o

a) tom, že účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti: áno.

b) zmenách účtovných zásad a zmenách účtovných metód, s uvedením dôvodu ich uplatnenia a ich vplyvu na hodnotu majetku, záväzkov, vlastného imania a výsledku hospodárenia účtovnej jednotky: nie sú zmeny.

c) spôsobe oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov: nemenili sa:

12. pohľadávky: pri ich vzniku = menovitou hodnotou,

13. krátkodobý finančný majetok = obstarávacou cenou,

15. záväzky, vrátane rezerv, dlhopisov, pôžičiek a úverov pri ich vzniku = menovitou hodnotou,

16. časové rozlíšenie na strane pasív súvahy = menovitou hodnotou,

21. daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len „splatná daň z príjmov“) = menovitou hodnotou,

F. V časti o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy sa uvádzajú informácie o:

a) až r) nie je náplň,

s) hodnote pohľadávok m. o. spolu, do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti: $13884,67 = 13884,67 / 0$ hodnote pohľadávok b. o. spolu, do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti: $13884,67 = 13884,67 / 0$.

Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			0
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			0
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			0
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu	13884,67		13884,67
Sociálne poistenie			0
Daňové pohľadávky a dotácie			0
Iné pohľadávky			0
Krátkodobé pohľadávky spolu	13884,67	0	13884,67

Informácie k časti F. písm. s) o vekovej štruktúre pohľadávok

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	13884,67	13884,67
Krátkodobé pohľadávky spolu	13884,67	13884,67
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		

Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu	0	0

v) odloženej daňovej pohľadávke sa neučtovalo.

Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku

Krátkodobý finančný majetok	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
a	b	c
Pokladnica, ceniny	3,27	7,27
Bežné bankové účty	2872,44	2 937,93
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	2869,17	2 945,20

G. V časti o údajoch vykázaných na strane pasív súvahy sa uvádzajú informácie o:

a) vlastnom imaní za bežné účtovné obdobie, a to:

1. opis základného imania : splatené základné imanie: 6 640,00 € vid' tabuľku č.1 v časti B. b)
2. hodnota upísaného imania: 6 640,00 €.
3. použitie výsledku hospodárenia z predchádzajúceho účtovného obdobia: vid' nasledujúcu tabuľku

Informácie k časti G. písm. a) tretiemu bodu prílohy č. 3

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	1 501,77
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	1 501,77
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	1 501,77

b) jednotlivých druhoch rezerv za bežné účtovné obdobie s uvedením ich stavu na začiatku bežného účtovného obdobia, ich tvorba, zníženie, zrušenie počas bežného účtovného obdobia, ich stav na konci účtovného obdobia, pričom sa uvedie predpokladaný rok použitia rezerv:

Informácie k časti G. písm. b) o rezervách

Názov položky	Bežné účtovné obdobie					
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia	predpokladaný rok použitia rezerv
a	b	c	d	e	f	g

Dlhodobé rezervy, z toho:						
					0	
					0	
					0	
					0	
					0	
spolu:	0	0	0	0	0	
Krátkodobé rezervy, z toho:						
účetníctvo a RÚZ	1092	1132	1092		1132	2014
					0	
					0	
					0	
					0	
spolu:	1092	1132	1092	0	1132	

c) výške záväzkov do lehoty splatnosti a po lehote splatnosti:

Informácie k časti G. písm. c) a d) o záväzkoch

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie	3 9
a	b	c	
Záväzky v lehote splatnosti			
Záväzky po lehote splatnosti			
Dlhodobé záväzky spolu	0	0	
Záväzky v lehote splatnosti	1092	352,15	
Záväzky po lehote splatnosti			
Krátkodobé záväzky spolu	1092	352,15	

H. V časti o výnosoch sa uvádzajú tieto informácie:

a) sumy tržieb za vlastné výkony a tovar s uvedením ich opisu a hodnoty tržieb podľa jednotlivých typov výrobkov a služieb účtovnej jednotky a hlavných oblastí odbytu: spoločnosť ešte nezačala s hlavnou činnosťou.

b) c): nie je náplň.

d) opis a suma ostatných významných položiek výnosov z hospodárskej činnosti: nie sú.

e) opis a suma významných položiek finančných výnosov: celková suma kurzových ziskov 0. Osobitne sa uvádza hodnota kurzových ziskov účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: kurzový zisk k 31.12. = 0.

f) suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a ich opis a suma položiek mimoriadnych výnosov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období a ich opis: nie je.

I. V časti o nákladoch sa uvádzajú tieto informácie:

a) opis a suma významných položiek nákladov za poskytnuté služby: administratívne a ekonomické služby : 1 092.

b) opis a suma významných položiek ostatných nákladov z hospodárskej činnosti: nie sú.

c) opis a suma významných položiek finančných nákladov a celková suma kurzových strát = 0. Osobitne sa uvádza suma kurzových strát účtovaná ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka: kurzová strata k 31.12.2013 = 0 .

d) opis a suma položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa bežného účtovného obdobia a položiek mimoriadnych nákladov týkajúcich sa predchádzajúcich účtovných období: nie je

J. V časti o daniach z príjmov sa uvádzajú informácie: predpis dane z príjmov za rok 2013 je 0 €, o odloženej dani sa neúčtovalo.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-1 205,36	x	x	1 853,95	x	x
teoretická daň	x	-277,23	23,00	x	352,25	19,00
Daňovo neuznané náklady						
Výnosy nepodliehajúce dani				0,50		
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-1 205,36			1 853,45		
Splatná daň z príjmov	x	-277,23	23,00	x	352,16	19,00
Odložená daň z príjmov	x			x		
Celková daň z príjmov	x	0,00	0,00	x	352,16	18,99

O. V časti o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky, sa neuvádza nič.

P. V časti o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas účtovného obdobia a stav na konci účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na: vid' tabuľku 64 a 65.

V časti o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na: vid' tabuľku:

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f

Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podieľy					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	182,26				182,26
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	7061,69			1501,77	8563,46
Neuhradená strata minulých rokov	0				0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	1501,77	-1205,36		-1501,77	-1205,36
Vyplatené dividendy					0

Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Vlastné imanie	15385,72	-1205,36	0	0	14180,36

V časti o prehľade zmien vlastného imania sa uvádza stav vlastného imania na začiatku bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia, zvýšenie alebo zníženie počas bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a stav na konci bezprostredne predchádzajúceho účtovného obdobia a dôvody zmien v členení na: vid' tabuľku

Položka vlastného imania	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	6640				6640
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely					0
Zmena základného imania					0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie					0
Emisné ážio					0
Ostatné kapitálové fondy					0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0				0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov					0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí					0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení					0
Zákonný rezervný fond	71,17			111,09	182,26
Nedeliteľný fond					0
Štatutárne fondy a ostatné fondy					0
Nerozdelený zisk minulých rokov	5765,37			1296,32	7061,69
Neuhrazená strata minulých rokov	-814,38			814,38	0

Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	2221,79	1501,77		-2221,79	1501,77
Vyplatené dividendy					0
Ostatné položky vlastného imania					0
Účet 491 - Vlastné imanie fyzickej osoby - podnikateľa					0
Vlastné imanie	13883,95	1501,77	0	0	15385,72

R. V časti o prehľade peňažných tokov sa uvádzajú informácie: : nie je zostavený.