

A. INFORMÁCIE O ÚČTOVNEJ JEDNOTKE**a) Obchodné meno a sídlo spoločnosti:**

PGP Estate, s.r.o.
Kutlíkova 17
852 50 Bratislava

Spoločnosť PGP Estate, s.r.o. (ďalej len spoločnosť), IČO 47 526 564 bola založená 15.10.2013 a do obchodného registra bola zapísaná 26.11.2013 (Obchodný register Okresného súdu Bratislava I v Bratislave, oddiel: Sro, vložka: 94614/B).

Vzhľadom k dňu vzniku spoločnosti 26.11.2013 nie sú v Poznámkach k účtovnej závierke k 31.12.2013 uvedené údaje za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie.

b) Hlavné činnosti spoločnosti:

Spoločnosť sa zatiaľ pripravuje na zahájenie podnikateľskej činnosti. Predpokladaným hlavným predmetom činnosti bude:

- obstaranie výstavby budov a predaj bytových a nebytových priestorov.

c) Priemerný počet zamestnancov**1. Informácie k časti A. písm. c) o počte zamestnancov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	0	-
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	0	-
počet vedúcich zamestnancov	0	-

Spoločnosť v roku 2013 nemala žiadneho stáleho zamestnanca.

d) Ručenie v iných účtovných jednotkách

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.

e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky

Účtovná závierka spoločnosti k 31.12.2013 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa §17 ods.6 zákona NR SR č.431/2002 Z.z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 26.11.2013 do 31.12.2013.

f) Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce účtovné obdobie

Spoločnosť vznikla 26.11.2013 a vzhľadom k tomu ide o jej prvé účtovné obdobie.

C. INFORMÁCIE O KONSOLIDOVANOM CELKU

Účtovná závierka spoločnosti PGP Estate, s.r.o. k 31.12.2013 sa nezahrnuje do konsolidovanej účtovnej závierky inej spoločnosti. TECHNOPOL SERVIS, a.s. síce vlastní 100 %-ný obchodný podiel v spoločnosti PGP Estate, s.r.o., ale nemá povinnosť zostaviť konsolidovanú účtovnú závierku, pretože nebola splnená ani jedna z podmienok podľa §22 ods.10 zákona č.431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších zmien.

E. INFORMÁCIE O ÚČTOVNÝCH ZÁSADÁCH A ÚČTOVNÝCH METÓDACH**(a) Trvanie činnosti účtovnej jednotky**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého trvania spoločnosti.

(b) Zmeny účtovných zásad a účtovných metód

Účtovné metódy a všeobecné účtovné zásady boli účtovnou jednotkou konzistentne aplikované v súlade s platnými právnymi predpismi upravujúcimi oblasť účtovníctva.

(c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov**Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje / bude oceňovať obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (prepravu, montáž a pod.). Spoločnosť neeviduje žiadny dlhodobý majetok vytvorený vlastnou činnosťou ani obstaraný iným spôsobom.

Zásoby

Zásoby nakupované sa oceňujú / budú oceňovať obstarávacou cenou, ktorá zahrnuje cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním.

Pohľadávky

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú / budú oceňovať ich menovitou hodnotou, postúpené pohľadávky sa oceňujú / budú oceňovať obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje / bude znižovať v prípade pochybných a ťažko vymožiteľných pohľadávok prostredníctvom opravných položiek.

Krátkodobý finančný majetok

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou.

Časové rozlíšenie na strane aktív

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú / budú vykazovať vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

Záväzky

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Prevzaté záväzky, ktoré sa oceňujú v obstarávacej cene, spoločnosť neeviduje.

Rezervy

Rezervy ako záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, ktoré sa tvoria na krytie známych nákladov, sa oceňujú / budú oceňovať v očakávanej výške záväzku.

Časové rozlíšenie na strane pasív

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú / budú vykazovať vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

(d) Tvorba odpisového plánu pre dlhodobý majetok

Nehmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého obstarávacia cena je / bude vyššia ako 100 € a nie je / nebude vyššia ako 2 400 €, sa účtuje / bude účtovať pri zaradení v plnej výške do nákladov na služby, pričom v rámci podsúvahových účtov sa o tomto majetku vedie / bude viesť evidencia. V prípade, že obstarávacia cena tohto majetku nie je / nebude vyššia ako 100 €, účtuje / bude sa účtovať pri zaradení v plnej výške do nákladov na služby bez následnej evidencie.

Hmotný majetok s dobou použiteľnosti dlhšou ako 1 rok, ktorého obstarávacia cena je / bude vyššia ako 100 € a nie je / nebude vyššia ako 1 700 €, sa účtuje / bude účtovať pri zaradení v plnej výške do nákladov na spotrebu materiálu (samost. analytický účet), pričom v rámci podsúvahových účtov sa o tomto majetku vedie / bude viesť evidencia. Ak obstarávacia cena tohto majetku nie je / nebude vyššia ako 100 €, účtuje / bude sa účtovať pri zaradení v plnej výške do nákladov na spotrebu materiálu bez následnej evidencie.

(e) Dotácie na obstaranie majetku

Spoločnosť neeviduje žiadne dotácie na obstaranie majetku.

(f) Oprava významných chýb minulých účtovných období

Spoločnosť v bežnom účtovnom období neúčtovala žiadne opravy významných chýb minulých účtovných období.

F. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE AKTÍV SÚVAHY**w) Krátkodobý finančný majetok****17. Informácie k časti F. písm. w) o krátkodobom finančnom majetku**

Tabuľka č. 1

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	2 827	-
Bežné bankové účty	2 000	-
Bankové účty termínované	-	-
Peniaze na ceste	-	-
Spolu	4 827	-

G. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA STRANE PASÍV SÚVAHY**a) Vlastné imanie**

- Zákl. imanie - hodnota zákl. imania ku dňu 31.12.2013 bola 5 000 €. Celá táto hodnota bola zapísaná v Obchodnom registri a bola splatená.
- Zisk na akciu alebo podiel na zákl. imaní - vzhľadom k tomu, že spoločnosť vykázala za rok 2013 stratu vo výške -173 €, pričom spoločnosť mala k 31.12.2013 jediného spoločníka, tak na 100%-ný podiel na základnom imaní vo výške 5 000 € pripadala celá táto strata.

I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH**Informácie k časti I. o nákladoch**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady za poskytnuté služby, z toho:	-	-
Ostatné významné položky nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:	173	-
- poplatky súvisiace so vznikom spoločnosti	173	-
Finančné náklady, z toho:	-	-
<i>Kurzové straty, z toho:</i>	-	-
kurzové straty ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	-	-
<i>Ostatné významné položky finančných nákladov, z toho:</i>	-	-
Mimoriadne náklady, z toho:	-	-

J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**36. Informácie k časti J. písm. f) a g) o daniach z príjmov**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane	Daň	Daň v %	Základ dane	Daň	Daň v %
a	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-173	x	x	0	x	x
teoretická daň	x	-40	23,00%	x	0	19,00%
Daňovo neuznané náklady	0	0	0,00%	0	0	#####
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00%	0	0	#####
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00%	0	0	#####
Zmena sadzby dane	0	0	0,00%	0	0	#####
Iné	0	0	0,00%	0	0	#####
Spolu	-173	-40	23,00%	0	0	#####
Splatná daň z príjmov	x	0	0,00%	x	0	#####
Odložená daň z príjmov	x	0	0,00%	x	0	#####
Celková daň z príjmov	x	0	0,00%	x	0	#####

M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Členovia štatutárnych orgánov spoločnosti - konatelia vykonávajú svoju činnosť v rámci týchto orgánov bez nároku na odmenu a nie sú im poskytované za túto činnosť ani žiadne iné peňažné resp. nepeňažné výhody.

O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA, DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY

V období od 31.12.2013 do dňa zostavenia účtovnej závierky za rok 2013 nenastali žiadne významnejšie skutočnosti, ktoré by ovplyvnili alebo mohli ovplyvniť ďalší vývoj hospodárenia spoločnosti .

P. INFORMÁCIE O VLASTNOM IMANÍ**37. Informácie k časti P. o zmenách vlastného imania**

Tabuľka č. 1

Položka vlastného imania	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku účtovného obdobia	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
Základné imanie	5 000	0	0	0	5 000
Vlastné akcie a vlastné obchodné podiely	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Pohľadávky za upísané vlastné imanie	0	0	0	0	0
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondy	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond (nedeliteľný fond) z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceňovacie rozdiely z precenenia pri zlúčení, splynutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondy a ostatné fondy	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	0	-173	0	0	-173
Ostatné položky vlastného imania	0	0	0	0	0

