

**Poznámky individuálnej účtovnej závierky  
zostavenej ku dňu 31.12.2013.**

**A. Základné informácie o účtovnej jednotke:**

- a) Obchodné meno: PROFI GARDEN BB, s.r.o.  
 Sídlo účtovnej jednotky: Sitnianska 6599/27, 97411 Banská Bystrica  
 Dátum založenia: 09.08.2007  
 Dátum vzniku: 09.08.2007
- b) Predmet činnosti: Sprostredkovanie predaja, prenájmu a kúpy nehnuteľností (realitná činnosť)  
 Prenájom nehnuteľností s poskytovaním doplnkovej služby upratovacie práce  
 Upratovacie práce  
 Hubenie škodlivých živočíchov, rastlín, mikroorganizmov a potláčanie ďalších škodlivých činiteľov jedmi vrátane ochrannej dezinfekcie, dezinfekcie a deratizácie  
 Prípravné práce k realizácii stavby  
 Činnosť podnikateľských, organizačných a ekonomických poradcov  
 Uskutočňovanie stavieb a ich zmien  
 Reklamné a marketingové služby  
 Poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve  
 Kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod)  
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu  
 Sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb

c) Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	4	6
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, z toho:	2	2
počet vedúcich zamestnancov		

- d) Účtovná jednotka nie je ručiacim spoločníkom v iných účtovných jednotkách.
- e) Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:  
 Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2013 je zostavená ako **riadna** účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“) za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.
- f) Dátum schválenia ÚJ za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie: 03.06.2013.

**B. Informácie o členoch štatutárnych orgánov, dozorných orgánov a iných orgánov účtovnej jednotky:**

a) Štatutárne, dozorné a iné orgány:

Meno, priezvisko, (obch.meno) člena	Názov orgánu	Poznámka
Ing.Ivana Luhová	Konateľka, spoločníčka	

b) Štruktúra spoločníkov a akcionárov:

Spoločník, akcionár do dňa zmeny v štruktúre spoločníkov, akcionárov	Výška podielu na základnom imaní		Podiel na hlasovacích právach v %
	V celých EUR	v %	
Názov, meno spoločníka			
Ing.Ivana Luhová	6639	100	100
<b>Spolu</b>	<b>6639</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

**C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou:**

Účtovná jednotka nie je súčasťou konsolidovaného celku .

**E. Použité účtovné zásady a účtovné metódy:**

- Peňažné údaje v účtovnej závierke sú uvedené v celých EUR, pokiaľ nie je určené inak.
- Účtovníctvo vedené ÚJ je založené na takých zásadách a metódach, v ktorých sa predmetia nepretržité fungovanie ÚJ (napr. zásada bilančnej kontinuity, zásada kontinuity bežného účtovania, metodika časového rozlišovania a pod.)
- nenastáva žiadna skutočnosť, ktorá by v najbližších 12-tich mesiacoch zabraňovala nepretržitej činnosti účtovnej jednotky

**(a) Dlhodobý nehmotný a dlhodobý hmotný majetok**

Dlhodobý majetok nakupovaný sa oceňuje obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, montáž, poisťné a pod.).

Odpisy ostatného dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania (podľa zákona o účtovníctve však musí byť odpísaný najneskôr do 5 rokov od jeho obstarania) a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný majetok, ktorého obstarávacia cena (resp. vlastné náklady) je 1.699,99 € a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania.

**(b) Zásoby**

Zásoby nakupované sa oceňujú obstarávacou cenou, ktorá zahŕňa cenu obstarania a náklady súvisiace s obstaraním (clo, prepravu, poisťné, provízie, skonto a pod.). Úroky z cudzích zdrojov nie sú súčasťou obstarávacej ceny. Nakupované zásoby sú oceňované váženým aritmetickým priemerom z obstarávacích cien.

**(c) Pohľadávky**

Pohľadávky sa pri ich vzniku oceňujú ich menovitou hodnotou; postúpené pohľadávky a pohľadávky nadobudnuté vkladom do základného imania sa oceňujú obstarávacou cenou, vrátane nákladov súvisiacich s obstaraním. Toto ocenenie sa znižuje o pochybné a nevymožiteľné pohľadávky.

**(d) Peňažné prostriedky a ceniny**

Peňažné prostriedky a ceniny sa oceňujú ich menovitou hodnotou. Zníženie ich hodnoty sa vyjadruje opravnou položkou.

**(e) Náklady budúcich období a príjmy budúcich období**

Náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(f) Rezervy**

Rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou, tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.

**(g) Záväzky**

Záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Záväzky pri ich prevzatí sa oceňujú obstarávacou cenou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.

**(h) Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období**

Výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.

**(i) Cudzía mena**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa prepočítavajú na slovenskú menu kurzom určeným v kurzovom lístku Európskej Centrálnaj Banky platným ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu a v účtovnej závierke platným ku dňu, ku ktorému sa zostavuje, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia (do 31. decembra 2002: nerealizované kurzové zisky sa účtovali bez vplyvu na výsledok hospodárenia).

**(j) Výnosy**

Tržby za vlastné výkony a tovar neobsahujú daň z pridanej hodnoty. Sú tiež znížené o zľavy a zrážky (rabaty, bonusy, skontá, dobropisy a pod.) bez ohľadu na to, či zákazník mal vopred na zľavu nárok, alebo či ide o dodatočne uznanú zľavu.

**Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku:**

Druh majetku	Doba odpisovania	Sadzba odpisov	Odpisová metóda
MV Toyota Corolla	4.roky	1.odp.skupina	rovnomerne

Účtovná jednotka nemala poskytnutú žiadnu dotáciu.

**F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy:****1) Stav a pohyb nehmotného a hmotného dlhodobého majetku :**

Spoločnosť má v evidencii dlhodobý hmotný majetok:

Dlhodobý hmotný majetok	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
022-100 osobné automobily	6.640,-	0,-	0,-	6.640,-

**Prehľad oprávok k dlhodobému nehmotnému a hmotnému majetku:**

	ZS	Prírastky	Úbytky	KS
082-100 Oprávky k osobným automobily	5.672,-	968,-	0,-	6.640,-

**Prehľad opravných položiek k dlhodobému majetku:**

Spoločnosť netvorila opravné položky k dlhodobému majetku.

## 2) Veková štruktúra pohľadávok:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pohľadávky v lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	6594	24000
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>6594</b>	<b>24000</b>
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		12
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>		<b>12</b>

## 3) Finančné účty

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici a účty v bankách. Účtami v bankách môže Spoločnosť voľne disponovať, termínované vklady nemá.

## 4) Časové rozlíšenie

Ide o tieto položky:

	31. 12. 2012 v celých €	31. 12. 2013 v celých €
náklady budúcich období	0	100
príjmy budúcich období	0	0
kurzové rozdiely aktívne (nerealizované kurzové straty)	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>100</b>

## G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy:

### 1. Informácie o vlastnom imaní

a) Základné imanie zapísané do obchodného registra predstavuje 6 638,78 €

b) Rozdelenie účtovného zisku alebo vysporiadanie účtovnej straty vykázané v predchádzajúcom účtovnom období:

ZISK:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovný zisk</b>	
<b>Rozdelenie účtovného zisku</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
<b>Spolu</b>	

STRATA:

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Účtovná strata</b>	9915
<b>Vysporiadanie účtovnej straty</b>	<b>Bežné účtovné obdobie</b>
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	9915
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>9915</b>

## 2. Rezervy: Spoločnosť netvorila.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav na začiatku u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					
Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav na začiatku u účtovného obdobia	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	f
<b>Dlhodobé rezervy, z toho:</b>					
<b>Krátkodobé rezervy, z toho:</b>					

## 3. Závazky

Štruktúra záväzkov podľa doby splatnosti je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Závazky v lehote splatnosti	6903	3640
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	19367	6944
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>26270</b>	<b>10584</b>
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	465	2963
Závazky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>465</b>	<b>2963</b>

Žiadne záväzky nie sú kryté záložným právom.

## 4. Časové rozlíšenie

Štruktúra časového rozlíšenia je uvedená v nasledujúcej tabuľke:

	31.12.2012 v celých €	31.12.2013 v celých €
nevfakturované dodávky	45	0
<b>spolu</b>	<b>45</b>	<b>0</b>

## 5. Sociálny fond

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	20	8
Tvorba sociálneho fondu z objemu HM	18	12
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
<b>Tvorba sociálneho fondu spolu</b>	<b>38</b>	<b>20</b>
<b>Čerpanie sociálneho fondu</b>		
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>38</b>	<b>20</b>

6. Spoločnosť nevykazuje odložený daňový záväzok.

7. Prehľad o úveroch, pôžičkách a návratných finančných výpomociach: Spoločnosť neviduje.

Názov položky	Mena	Dátum splatnosti	Suma istiny v príslušnej mene za bežné účtovné obdobie	Suma istiny v príslušnej mene za bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Dlhodobé bankové úvery:				
Krátkodobé bankové úvery:				

#### H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch:

a) Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb a podľa hlavných teritórií, sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	iné		služby, tovar		spolu	
	2012 v cel. €	2013 v cel. €	2012 v cel. €	2013 v cel. €	2012 v cel. €	2013 v cel. €
<u>Slovenská republika</u>						
služby	0	0	55 268	56 131	<b>55 268</b>	<b>56 131</b>
materiál			4 231	492	<b>4 231</b>	<b>492</b>
hospodárska činnosť			0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
mimoriadna činnosť	0	0	0	0	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>59 499</b>	<b>56 623</b>	<b>59 499</b>	<b>56 623</b>

b) Prehľad o kurzových ziskoch je uvedený v nasledujúcej tabuľke: **Spoločnosť neviduje.**

	2012 v celých €	2013 v celých €
realizované kurzové zisky	0	0
nerealizované kurzové zisky	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

c) Mimoriadne výnosy

V priebehu roku 2013 Spoločnosti nevznikli žiadne mimoriadne výnosy.

#### I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch

a) Prehľad o nákladoch na poskytnuté služby je znázornený v nasledujúcej tabuľke:

	2012 v celých €	2013 v celých €
na obstaranie tovaru	0	0
spotreba materiálu, energie a o.	31 139	23 475
služby	27 967	32 319
osobné náklady	6 905	4 925
daně a poplatky	471	148
prevádzkové náklady	1 090	1 431
odpis	1 660	968
finančné náklady	182	241
<b>spolu</b>	<b>69 414</b>	<b>63 507</b>

b) Kurzové straty

Prehľad o kurzových stratách je uvedený v nasledujúcej tabuľke: **Spoločnosť neviduje.**

	2012 v celých €	2013 v celých €
realizované kurzové straty	0	0
nerealizované kurzové straty	0	0
tvorba rezerv na kurzové straty	0	0
zrušenie rezerv na kurzové straty	0	0
<b>spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**J. Daň z príjmov:**

Spoločnosť neviduje odloženú daň z príjmov účtovaných v bežnom účtovnom období, ktorá sa vzťahuje priamo k účtom vlastného imania a odloženú daň z dočasných rozdielov predchádzajúcich období.

**K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch:**

a) Majetok vzatý do prenájmu

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok – stroje	67,-	9920,-

b) Majetok daný do prenájmu: Spoločnosť neviduje.

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Prenajatý majetok	0,-	0,-

**L. Iné aktíva a iné pasíva:**

Spoločnosť neviduje

**M. Príjmy členov orgánov spoločnosti:**

Spoločnosť neviduje

**N. Ekonomické vzťahy so spriaznenými osobami:**

Prehľad obchodov so spriaznenými osobami spoločnosť neviduje.

**O. Skutočnosti ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky:** Spoločnosť neviduje.

**P. Informácie o pohybe vlastného imania**

Prehľad o pohybe vlastného imania v priebehu účtovného obdobia je uvedený v nasledujúcej tabuľke:

	stav 31.12.2012 v cel.€	prírastky v cel.€	úbytky v cel.€	presuny v cel.€	stav 31.12.2013 v cel.€
Základné imanie	0				
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Vlastné akcie a vlastné obchodné podielv	0	0	0	0	0
Zmena základného imania	0	0	0	0	0
Kapitálové fondv	0				
Emisné ážio	0	0	0	0	0
Ostatné kapitálové fondv	0	0	0	0	0
Zákonný rezervný fond z kapitálových vkladov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precenenia majetku a záväzkov	0	0	0	0	0
Oceň.rozdielv z kapitálových účastín	0	0	0	0	0
Oceň.rozdiely z precen. pri splnutí a rozdelení	0	0	0	0	0
Fondy zo zisku	0				
Zákonný rezervný fond	22	0	0	0	22
Nedeliteľný fond	0	0	0	0	0
Štatutárne fondv a ostatné fondv	0	0	0	0	0
Výsledok hospodárenia minulých rokov	0				0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-11 295	0	0	-9 915	-21 210
Výsledok hospodárenia za bežné účtovné obdobie	-9 916	0	0	0	-6 884