

**A. Informácie o účtovnej jednotke****1. ZALOŽENIE SPOLOČNOSTI**

Spoločnosť POP TEAM HÁMORI, s.r.o. bola založená 25.07.1996 a zapísaná dňa 25.07.1996 do Obchodného registra - OS Nitra, Oddiel S.r.o., vložka číslo 2431/N.

**2. HLAVNÁ HOSPODÁRSKA ČINNOSŤ**

Prenájom a prevádzkovanie vlastných alebo prenajatých nehnuteľností

**3. POČET ZAMESTNANCOV**

	bežný rok	minulý rok
Priemerný prepočítaný počet zamestnancov	1	1
Stav zamestnancov ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka,	1	1
Počet vedúcich zamestnancov	1	1

**4. ÚDAJE O NEOBMEDZENOM RUČENÍ**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach podľa § 56 ods. 5 Obchodného zákonníka.

**5. PRÁVNÝ DÔVOD NA ZOSTAVENIE ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012 je zostavená ako riadna účtovná závierka podľa § 17 ods. 6 zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve za účtovné obdobie od 1. januára 2013 do 31. decembra 2013.

**6. DÁTUM SCHVÁLENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKY ZA PREDCHÁDZAJÚCE ÚČTOVNÉ OBDOBIE**

Účtovná závierka Spoločnosti k 31. decembru 2012, za predchádzajúce účtovné obdobie, bola schválená valným zhromaždením Spoločnosti 30. júna 2013.

**Bežný rok**      účtovné obdobie 01.01.2013 – 31.12.2013

**Minulý rok**    účtovné obdobie 01.01.2012 – 31.12.2012

**C. Informácie o konsolidačnom poli**

Obchodná spoločnosť nepatrí do konsolidovaného poľa

**D. Informácie o použitých účtovných zásadách a účtovných metódach**

- Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti.
- Zmeny účtovných zásad a zmeny účtovných metód neboli v účtovnom období uplatnené
- Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:
  - dlhodobý nehmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou
  - dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou – obstarávacou cenou
  - pohľadávky pri ich vzniku – menovitá hodnota
  - krátkodobý finančný majetok – menovitá hodnota
  - náklady budúcich období a príjmy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
  - rezervy sú záväzky s neurčitým časovým vymedzením alebo výškou; tvoria sa na krytie známych rizík alebo strát z podnikania. Oceňujú sa v očakávanej výške záväzku.
  - záväzky pri ich vzniku sa oceňujú menovitou hodnotou. Ak sa pri inventarizácii zistí, že suma záväzkov je iná ako ich výška v účtovníctve, uvedú sa záväzky v účtovníctve a v účtovnej závierke v tomto zistenom ocenení.
  - výdavky budúcich období a výnosy budúcich období sa vykazujú vo výške, ktorá je potrebná na dodržanie zásady vecnej a časovej súvislosti s účtovným obdobím.
  - daň z príjmov splatnú za bežné účtovné obdobie a za zdaňovacie obdobie (ďalej len "splatná daň z príjmov") – menovitá hodnota

**4. Prepočet cudzej meny:**

Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene sa ku dňu uskutočnenia účtovného prípadu prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň predchádzajúci dňu uskutočnenia účtovného prípadu. Majetok a záväzky vyjadrené v cudzej mene (okrem prijatých a poskytnutých preddavkov) sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, prepočítavajú na menu euro referenčným výmenným kurzom určeným

a vyhláseným Európskou centrálnou bankou alebo Národnou bankou Slovenska v deň, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, a účtujú sa s vplyvom na výsledok hospodárenia. Prijaté a poskytnuté preddavky sa ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka, na menu euro už neprepočítavajú.

#### 5. Tvorba plánu odpisov pre dlhodobý majetok

Odpisy dlhodobého nehmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý nehmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 2 400 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Oceniiteľné práva (licencia)	8	lineárna	12,5
Drobný dlhodobý nehmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

Odpisy dlhodobého hmotného majetku sú stanovené vychádzajúc z predpokladanej doby jeho používania a predpokladaného priebehu jeho opotrebenia. Odpisovať sa začína prvým dňom mesiaca nasledujúceho po uvedení dlhodobého majetku do používania. Drobný dlhodobý hmotný majetok, ktorého obstarávacía cena (resp. vlastné náklady) je 1 700 EUR a nižšia, sa odpisuje jednorazovo pri uvedení do používania. Pozemky sa neodpisujú. Predpokladaná doba používania, metóda odpisovania a odpisová sadzba sú uvedené v nasledujúcej tabuľke:

	Predpokladaná doba používania v rokoch	Metóda Odpisovania	Ročná odpisová sadzba v %
Stavby	40	Lineárna	2,5
Stroje, prístroje a zariadenia	8 až 12	Lineárna	8,3 až 12,5
Dopravné prostriedky	4 až 6	Lineárna	16,3 až 25
Drobný dlhodobý hmotný majetok	rôzna	jednorazový odpis	100

#### F. Informácie o údajoch vykázaných na strane aktív súvahy

##### 1. Dlhodobý nehmotný majetok – účtová jednotka nevlastní

## 2. Dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok	Bežné účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	180 878	3 286	0	0	0	0	0	0	184 164
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	180 878	3 286	0	0	0	0	0	0	184 164
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	93 422	3 155	0	0	0	0	0	0	96 577
Prírastky	0	9 046	131	0	0	0	0	0	0	9 177
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	102 468	3 286	0	0	0	0	0	0	105 754
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	87 456	131	0	0	0	0	0	0	87 587
Stav na konci účtovného obdobia	0	78 410	0	0	0	0	0	0	0	78 410

Dlhodobý hmotný majetok	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie									
	Pozemky	Stavby	Samostatné hnutelné veci a súbory hnutelných vecí	Pestovateľské celky trvalých porastov	Základné stádo a ťažné zvieratá	Ostatný dlhodobý hmotný majetok	Obstarávaný dlhodobý hmotný majetok	Poskytnuté preddavky na dlhodobý hmotný majetok	Spolu	
	a	b	c	d	e	f	g	h	i	j
Prvotné ocenenie										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	180 878	3 286	0	0	0	0	0	0	184 164
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Presuny	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	180 878	3 286	0	0	0	0	0	0	184 164
Oprávky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	84 377	3 006	0	0	0	0	0	0	87 383
Prírastky	0	9 045	149	0	0	0	0	0	0	9 194
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	93 422	3 155	0	0	0	0	0	0	96 577
Opravné položky										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Prírastky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Úbytky	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Stav na konci účtovného obdobia	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Zostatková hodnota										
Stav na začiatku účtovného obdobia	0	96 501	280	0	0	0	0	0	0	96 781
Stav na konci účtovného obdobia	0	87 456	131	0	0	0	0	0	0	87 587

Tento majetok nie je poistený

## 3. Dlhodobý finančný majetok účtová jednotka nevlastní

## 4. Zásoby účtová jednotka nevlastní

**5. Pohľadávky** opravná položka nebola tvorená

Veková štruktúra pohľadávok za bežné účtovné obdobie je uvedená v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky k 31.12. bežný rok	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	d
<b>Dlhodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	0	0	0
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Dlhodobé pohľadávky spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Krátkodobé pohľadávky</b>			
Pohľadávky z obchodného styku	1 455	0	1 455
Pohľadávky voči spoločníkom	0	0	0
Sociálne poistenie	0	0	0
Daňové pohľadávky a dotácie	0	0	0
Iné pohľadávky	0	0	0
<b>Krátkodobé pohľadávky spolu</b>	<b>1 455</b>	<b>0</b>	<b>1 455</b>

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti	bežný rok	minulý rok
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	1 455	1 738
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	0	0
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov	0	0
<b>Pohľadávky spolu</b>	<b>1 455</b>	<b>1 738</b>

Pohľadávky nie zabezpečené záložným právom.  
Opravné položky k pohľadávkam neboli tvorené

**6. FINANČNÉ ÚČTY**

Ako finančné účty sú vykázané peniaze v pokladnici, účet v banke. Účtami v bankách môže spoločnosť voľne disponovať.

Prehľad jednotlivých položiek finančných účtov:

	bežný rok	minulý rok
Pokladnica, ceniny	42 062	38 179
Bežné bankové účty	585	552
Peniaze na ceste	0	0
<b>Spolu</b>	<b>42 647</b>	<b>38 731</b>

**7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÝ MAJETOK**  
Spoločnosť nevlastní tento majetok**8. ČASOVÉ ROZLIŠENIE**

Ide o tieto položky:

	bežný rok	minulý rok
<b>Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>130</b>	<b>61</b>
služby doména	130	58
Ostatné	0	3
<b>Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
nájomné	0	0
<b>Spolu</b>	<b>130</b>	<b>61</b>

## G. INFORMÁCIE O VYKÁZANÝCH ÚDAJOV NA STRANE PASÍV SÚVAHY

## 1. ROZDELENIE ZISKU A VYSPORIADANIE STRATY

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	-5 867
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do nerozdelených strat minulých rokov	-5 867
Iné	
<b>Spolu</b>	<b>-5867</b>

## 2. REZERVY

Prehľad o rezervách za bežné účtovné obdobie je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	Bežné účtovné obdobie					Stav k 31. 12. f
	Stav k 01.01 b	Tvorba c	Použitie d	Zrušenie e		
	Dlhodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	
Ostatné rezervy dlhodobé	0	0	0	0	0	
<b>Ostatné rezervy dlhodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
Krátkodobé rezervy, z toho:	0	0	0	0	0	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé</b>						
Služby telefon	0	0	0	0	0	
Iné	0	0	0	0	0	
<b>Zákonné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé</b>						
Služby telefon	0	0	0	0	0	
Iné	0	0	0	0	0	
<b>Ostatné rezervy krátkodobé spolu</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	

V minulom období rezervy neboli tvorené

## 3. ZÁVAZKY

Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti je uvedená v nasledujúcom prehľade:

	bežný rok	minulý rok
Záväzky do lehoty splatnosti	1 847	2 793
Záväzky po lehote splatnosti	0	0
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	0	0
<b>Krátkodobé záväzky spolu</b>	<b>1 847</b>	<b>2 793</b>
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	2 783	2 761
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov	0	0
<b>Dlhodobé záväzky spolu</b>	<b>2 783</b>	<b>2 761</b>

Krátkodobé záväzky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	spolu
Záväzky z obchodného styku	1 483		<b>1 483</b>
Nevyfakturované dodávky	13		<b>13</b>
Záväzky voči spoločníkom			<b>0</b>
Záväzky voči zamestnancom	296		<b>296</b>
Záväzky zo soc. zabezpečenia	55		<b>55</b>
Daňové záväzky a dotácie			<b>0</b>
Ostatné záväzky			<b>0</b>
Celkom	1 847	0	<b>1 847</b>

Spoločnosť nemá záväzky z finančného prenájmu

#### 4. ODLOŽENÝ DAŇOVÝ ZÁVAZOK

Výpočet odloženého daňového záväzku sa nevykonáva

#### 5. SOCIÁLNY FOND

Tvorba a čerpanie sociálneho fondu v priebehu účtovného obdobia sú v nasledujúcom prehľade:

	bežný rok	minulý rok
<b>Začiatkový stav sociálneho fondu</b>	<b>2 761</b>	<b>2 740</b>
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	22	21
Tvorba sociálneho fondu zo zisku	0	0
<i>Tvorba sociálneho fondu spolu</i>	22	21
<i>Čerpanie sociálneho fondu</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
<b>Konečný zostatok sociálneho fondu</b>	<b>2 783</b>	<b>2 761</b>

Časť sociálneho fondu sa podľa zákona o sociálnom fonde tvorí povinne na ťarchu nákladov.

#### 6. BANKOVÉ ÚVERY

Obchodná spoločnosť nemá úver.

#### 7. ČASOVÉ ROZLIŠENIE

Pasíva časového rozlíšenia spoločnosť neúčtuje.

#### H. Informácie o výnosoch

##### 1. TRŽBY ZA VLASTNÉ VÝKONY A TOVAR

Tržby za vlastné výkony a tovar podľa jednotlivých segmentov, t. j. podľa typov výrobkov a služieb, a podľa hlavných teritórií sú uvedené v nasledujúcom prehľade:

Oblasť odbytu	nájomné						Spolu	
	bežný rok	minulý rok	bežný rok	minulý rok	bežný rok	minulý rok	bežný rok	minulý rok
SR	16 681	14 146	0	0	0	0	<b>16 681</b>	<b>14 146</b>
Spolu	16 681	14 146	0	0	0	0	<b>16 681</b>	<b>14 146</b>

**2. ZMENA STAVU ZÁSOb VLASTNEJ VÝROBY**

Spoločnosť neeviduje

**3. AKTIVÁCIA NÁKLADOV, VÝNOSY Z HOSPODÁRSKEJ ČINNOSTI, FINANČNEJ ČINNOSTI A MIMORIADNEJ ČINNOSTI**

	bežný rok	minulý rok
<b>Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>	<i>0</i>	<i>0</i>
Kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka	0	0
 <i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>	 <i>0</i>	 <i>0</i>
Výnosové úroky	0	0

**4. ČISTÝ OBRAT**

	bežný rok	minulý rok
Tržby za vlastné výrobky	0	0
Tržby z predaja služieb	16 681	14 146
Tržby za tovar	0	0
Výnosy zo zákazky	0	0
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj	0	0
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou	0	0
<b>Čistý obrat spolu</b>	<b>16 681</b>	<b>14 146</b>

**I. INFORMÁCIE O NÁKLADOCH****NÁKLADY NA POSKYTNUTÉ SLUŽBY, OSTATNÉ NÁKLADY NA HOSPODÁRSKU ČINNOSŤ, FINANČNÉ A MIMORIADNE NÁKLADY**

	bežný rok	minulý rok
<b>Nákladov z hospodárskej činnosti, z toho:</b>	<b>21 149</b>	<b>19 934</b>
energie	3 623	2 835
daň z nehnuteľnosti	858	638
mzdy	4 091	3 969
sociálne poistenie	1 440	1 397
odpisy	9 176	9 194
ostatné	1 961	1 901
<b>Finančné náklady, z toho:</b>	<b>87</b>	<b>80</b>
poistenie	0	0
Bankové poplatky	87	80

**J. INFORMÁCIE O DANIACH Z PRÍJMOV**

Prevod od teoretickej dane z príjmov k vykázanej dani z príjmov je uvedený v nasledujúcom prehľade:

a	bežný rok			minulý rok		
	b	c	d	e	f	g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-4 552		100,00 %	-5 867		100,00 %
teoretická daň		0	23,00 %		0	19,00 %
Daňovo neuznané náklady	91	0	0,00 %	99	0	0,00 %
Výnosy nepodliehajúce dani	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
Umorenie daňovej straty	0	0	0,00 %	0	0	0,00 %
<b>Spolu</b>	<b>-4 461</b>	<b>0</b>	<b>23,00 %</b>	<b>-5 768</b>	<b>0</b>	<b>19,00 %</b>
<b>Splatná daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>23,00 %</b>		<b>0</b>	<b>19,00 %</b>
Odložená daň z príjmov		0	0,00 %		0	0,00 %
<b>Celková daň z príjmov</b>		<b>0</b>	<b>23,00 %</b>		<b>0</b>	<b>19,00 %</b>

O odložených daniach sa neúčtuje

#### K. INFORMÁCIE O ÚDAJOCH NA PODSÚVAHOVÝCH ÚČTOCH

Spoločnosť neeviduje žiadne položky na podsúvahových účtoch.

#### L. INFORMÁCIE O INÝCH AKTÍVACH A INÝCH PASÍVACH

Spoločnosť neeviduje žiadne iné aktíva resp. pasíva

#### M. INFORMÁCIE O PRÍJMOCH A VÝHODÁCH ČLENOV ŠTATUTÁRNYCH ORGÁNOV, DOZORNÝCH ORGÁNOV A INÝCH ORGÁNOV ÚČTOVNEJ JEDNOTKY

Neboli žiadne

#### N. INFORMÁCIE O EKONOMICKÝCH VZŤAHOCH ÚČTOVNEJ JEDNOTKY A SPRIAZNENÝCH OSÔB

Spoločnosť neuskutočnila v priebehu účtovného obdobia transakcie so spriaznenými osobami.

#### O. INFORMÁCIE O SKUTOČNOSTIACH, KTORÉ NASTALI PO DNI, KU KTORÉMU SA ZOSTAVUJE ÚČTOVNÁ ZÁVIERKA DO DŇA ZOSTAVENIA ÚČTOVNEJ ZÁVIERKA

Nenastali žiadne zmeny.

#### P. INFORMÁCIA O PREHĽADE ZMIEN VLATNÉHO IMANIA

	Bežné účtovné obdobie				
	Stav k 01.01.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-62 433	-5 868	0	0	-68 301
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-5 867	-4 552	-5 867	0	-4 552
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>-61 661</b>	<b>-10 420</b>	<b>-5 867</b>	<b>0</b>	<b>-66 214</b>
	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie				
	Stav k 01.01.	Prírastky	Úbytky	Presuny	Stav k 31.12.
Základné imanie	6 639	0	0	0	6 639
Zákonný rezervný fond	0	0	0	0	0
Nerozdelený zisk minulých rokov	0	0	0	0	0
Neuhradená strata minulých rokov	-51 416	-11 017	0	0	-62 433
Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia	-11 017	-5 867	-11 017	0	-5 867
Vyplatené dividendy	0	0	0	0	0
<b>Spolu</b>	<b>-55 794</b>	<b>-16 884</b>	<b>-11 017</b>	<b>0</b>	<b>-61 661</b>

#### R. INFORMÁCIA O PREHĽADE PEŇAŽNÝCH TOKOV

Prehľad účtovná jednotka nepodáva nakoľko nepodlieha auditu.