

POZNÁMKY

individuálnej účtovnej závierky
zostavenej k 31.12.2013

v ☐ - eurocentoch ☒ - celých eurách *)

Za obdobie od mesiac Rok do mesiac Rok
0 2 2 0 1 3 1 2 2 0 1 3

Bezprostredne predchádzajúce obdobie od do

Dátum vzniku účtovnej jednotky

Účtovná závierka

Účtovná závierka

*)

x

- riadna

- mimoriadna

- priebežná

*)

- zostavená

- schválená

x

IČO

4 7 2 4 6 5 0 2

DIČ

2 0 2 3 7 0 2 2 7 4

Kód SK NACE

4 3 . 9 9 . 0

Obchodné meno (názov) účtovnej jednotky

H I - B E V E L , S . R . O .

Sídlo účtovnej jednotky

Ulica

T O M Á Š I K O V A

Číslo

5 0 / E

PSČ

8 3 1 0 4

Názov obce

B R A T I S L A V A

Číslo telefónu

0 /

Číslo faxu

0 /

E-mailová adresa

Zostavené dňa: 17.3.2014	Podpisový záznam osoby zodpovednej za vedenie účtovníctva:	Podpisový záznam osoby zodpovednej za zostavenie účtovnej závierky:	Podpisový záznam člena štatutárneho orgánu účtovnej jednotky alebo fyzickej osoby, ktorá je účtovnou jednotkou:
Schválené dňa: 17.3.2014			

*) Vyznačuje sa

Poznámky k účtovnej závierke zostavenej k 31. 12. 2013

A. Základné informácie o účtovnej jednotke

A.a) **Obchodné meno účtovnej jednotky:** HI-BEVEL s.r.o.
Sídlo: Tomášikova 12573/50E, 83104 Bratislava
Dátum založenia: 16.02.2013
Dátum vzniku: 22.04.2013

A.b) **Opis hospodárskej činnosti účtovnej jednotky:**

- prípravné práce k realizácii stavby
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- dokončovacie stavebné práce

A.c) **Priemerný počet zamestnancov počas účtovného obdobia:**

Ukazovateľ	Zamestnanci spolu		Z toho vedúci zamestnanci	
	2013	2012	2013	2012
1. Priemerný počet zamestnancov	4		1	
2. Stav zamestnancov k 31.12. 2013	4		1	
3. Počet vedúcich zamestnancov	1		1	

A.d) **Podniky, v ktorých je podnik neobmedzene ručiacim spoločníkom:**

Spoločnosť nie je neobmedzene ručiacim spoločníkom v iných spoločnostiach..

A.e) **Právny dôvod na zostavenie účtovnej závierky:** riadna

A.f) **Dátum schválenia účtovnej závierky za predchádzajúce obdobie:** -----

C. Informácie o konsolidovanom celku, ak je účtovná jednotka jeho súčasťou

C.a)
Obchodné meno a sídlo konsolidujúcej účtovnej jednotky, ktorá zostavuje konsolidovanú účtovnú závierku za všetky skupiny účtovných jednotiek konsolidovaného celku, pre ktorú je účtovná jednotka konsolidovanou účtovnou jednotkou:

Spoločnosť nie je súčasťou konsolidovaného celku.

E. Informácie o účtovných zásadách a účtovných metódach

E.a) **Účtovná jednotka bude nepretržite pokračovať vo svojej činnosti:**

V roku 2014 bude spoločnosť pokračovať vo svojej činnosti.

E.b) Zmeny účtovných zásad a metód

Účtovné metódy a zásady boli aplikované v rámci platného zákona o účtovníctve

E.c) Spôsob oceňovania jednotlivých zložiek majetku a záväzkov:

Podnik nenakupoval v danom roku dlhodobý nehmotný majetok

Podnik netvoril vlastnou činnosťou dlhodobý nehmotný majetok

Podnik v bežnom roku nakupoval dlhodobý hmotný majetok

Dlhodobý hmotný majetok nakupovaný oceňoval podnik obstarávacou cenou v zložení:

Cena obstarania + náklady spojené s obstaraním

Podnik v bežnom roku netvoril DHM vlastnou činnosťou

Podnik v bežnom roku nevlastnil cenné papiere

Podnik nakupoval zásoby. Nakupované zásoby oceňoval obstarávacou cenou v zložení:

Cena obstarania + náklady spojené s obstaraním. Úbytok zásob účtoval spôsobom B.

Podnik netvoril v bežnom roku zásoby vlastnou výrobou

Podnik oceňoval peňažné prostriedky, ceniny, pohľadávky, záväzky

Peňažné prostriedky a ceniny, pohľadávky pri ich vzniku, záväzky pri ich vzniku oceňoval menovitou hodnotou

Podnik neprijal darovaný majetok

Podnik nemá novozistený majetok pri inventarizácii

E.d) Spôsob zostavenia odpisového plánu dlhodobého majetku

Spoločnosť v roku 2013 odpisovala dlhodobý hmotný majetok. Odpisové sadzby pre účtovné a daňové odpisy podnikateľa sa rovnajú.

E.e) Dotácia poskytnutá na obstaranie majetku:

Spoločnosti nebola poskytnutá dotácia na obstaranie majetku

F. Informácie k údajom vykázaným na strane aktív súvahy

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacia cena k 1.1.12	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.12
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002					
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003					
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004					
2. Software (013)	005					
3. Oceniteľné práva (014)	006					
4. Goodwill (015)	007					
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008					
6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009					
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010					
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011					
A.II. 1. Pozemky (031)	012					
2. Stavby (021)	013					
3. Samostat. hnuteľ. veci (022)	014					
4. Pestovateľské celky trvalých porastov	015					

(025)						
5. Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	016					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017					
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018					
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020					
A.III. Dlhodobý finančný majetok r.22-29	021					
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022					
2.Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023					
3.Ostatné dlhodobé CP(63)	024					
4.Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025					
5.Ostatný dlhodobý fin.majetok (067)	026					
6.Pôžičky s dobou splatn.najv.rok (066)	027					
7.Obstaraný DFM (067)	028					
8.Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029					

1) Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Obstarávacia cena k 1.1.13	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Obstarávacia cena k 31.12.13
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002		14365			14365
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003					
A.I.1.Aktivované náklady na vývoj (012)	004					
2. Software (013)	005					
3. Oceniteľné práva (014)	006					
4. Goodwill (015)	007					
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008					
6.Obstrávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009					
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010					
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011		14365			14365
A.II. 1. Pozemky (031)	012					
2. Stavby (021)	013					
3. Samostat.hnut.veci (022)	014		14365			14365
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	015					
5. Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	016					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017					
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018					
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020					
A.III. Dlhodobý finančný majetok r.22-29	021					
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022					
2.Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023					
3.Ostatné dlhodobé CP(63)	024					
4.Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025					

5.Ostatný dlhodobý fin.majetok (067)	026					
6.Pôžičky s dobou splatn.najv.rok (066)	027					
7.Obstaraný DFM (067)	028					
8.Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029					

1) Pohyb oprávok, opravných položiek

Druh majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky 1.1.12	Prírastky	Úbytky oprávok a opr.položiek	Presuny (+/-)	Oprávky a opravné položky k 31.12.12
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002					
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003					
A.I.1.Aktivované náklady na vývoj (012)	004					
2. Software (013)	005					
3. Oceniteľné práva (014)	006					
4. Goodwill (015)	007					
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008					
6.Obstrávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009					
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010					
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011					
A.II. 1. Pozemky (031)	012					
2. Stavby (021)	013					
3. Samostat.hnut.veci (022)	014					
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	015					
5. Zákł. stádo a ťažné zvieratá (026)	016					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017					
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018					
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020					
A.III. Dlhodobý finančný majetok r.22-29	021					
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022					
2.Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023					
3.Ostatné dlhodobé CP(63)	024					
4.Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025					
5.Ostatný dlhodobý fin.majetok (067)	026					
6.Pôžičky s dobou splatn.najv.rok (066)	027					
7.Obstaraný DFM (067)	028					
8.Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029					

1) Pohyb oprávok, opravných položiek

Druh majetku	Riadok súvahy	Oprávky a opravné položky 1.1.13	Prírastky	Úbytky oprávok a opr.položiek	Presuny (+/-)	Oprávky a opravné položky k 31.12.13
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002		1177			1177
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003					
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004					
2. Software (013)	005					
3. Oceniteľné práva (014)	006					
4. Goodwill (015)	007					
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008					
6. Obstarávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009					
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010					
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011		1177			1177
A.II. 1. Pozemky (031)	012					
2. Stavby (021)	013					
3. Samostat. hnut. veci (022)	014		1177			1177
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	015					
5. Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	016					
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017					
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018					
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019					
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020					
A.III. Dlhodobý finančný majetok r. 22-29	021					
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022					
2. Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023					
3. Ostatné dlhodobé CP(63)	024					
4. Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025					
5. Ostatný dlhodobý fin. majetok (067)	026					
6. Pôžičky s dobou splatn. najv. rok (066)	027					
7. Obstaraný DFM (067)	028					
8. Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029					

1) Pohyb zostatkových cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Zostatková cena k 1.1.12	Zostatková cena k 31.12.12
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002		
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003		
A.I.1. Aktivované náklady na vývoj (012)	004		
2. Software (013)	005		
3. Oceniteľné práva (014)	006		
4. Goodwill (015)	007		
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008		

6.Obstrávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009		
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010		
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011		
A.II. 1. Pozemky (031)	012		
2. Stavby (021)	013		
3. Samostat.hnut.veci (022)	014		
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	015		
5. Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	016		
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017		
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018		
8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019		
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020		
A.III. Dlhodobý finančný majetok r.22-29	021		
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022		
2.Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023		
3.Ostatné dlhodobé CP(63)	024		
4.Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025		
5.Ostatný dlhodobý fin.majetok (067)	026		
6.Pôžičky s dobou splatn.najv.rok (066)	027		
7.Obstaraný DFM (067)	028		
8.Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029		

1) Pohyb zostatkových cien

Druh majetku	Riadok súvahy	Zostatková cena k 1.1.13	Zostatková cena k 31.12.13
A. Neobežný majetok r. 03+11+21	002		13188
A.I. Dlhodobý nehmotný majetok, r. 4-10	003		
A.I.1.Aktivované náklady na vývoj (012)	004		
2. Software (013)	005		
3. Oceniteľné práva (014)	006		
4. Goodwill (015)	007		
5. Ostatný dlhodobý nehmotný majetok (019)	008		
6.Obstrávaný dlhodobý nehmotný majetok (041)	009		
7. Poskytnuté preddavky na DHM (051)	010		
A.II. Dlhodobý hmotný majetok r. 12 až 20	011		13188
A.II. 1. Pozemky (031)	012		
2. Stavby (021)	013		
3. Samostat.hnut.veci (022)	014		13188
4. Pestovateľské celky trvalých porastov (025)	015		
5. Zákl. stádo a ťažné zvieratá (026)	016		
6. Ostatný dlhodobý hmotný majetok (029, 032)	017		
7. Obstarávaný dlhodobý hm. majetok (042)	018		

8. Poskytnuté preddavky na DHM (052)	019		
9. Opravná položka k nadobudnutému majetku	020		
A.III. Dlhodobý finančný majetok r.22-29	021		
A.III.1 Podielové CP a podiely v dcérskej UJ(061)	022		
2.Podielové CP a podiely v spol. s pods.vplyvom	023		
3.Ostatné dlhodobé CP(63)	024		
4.Pôžičky UJ v kons. celku (066)	025		
5.Ostatný dlhodobý fin.majetok (067)	026		
6.Pôžičky s dobou splatn.najv.rok (066)	027		
7.Obstaraný DFM (067)	028		
8.Poskytnuté preddavky na DFM (063)	029		

Podnik má dcérsky, spoločný alebo pridružený podnik:
Spoločnosť nemá dcérsky, spoločný ani pridružený podnik.

F.b) Spôsob a výška poistenia dlhodobého majetku

Poistený majetok	Poistná suma	Platnosť zmluvy od - do

F.c) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý nehmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý nehmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý nehmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

Dlhodobý hmotný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý hmotný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý hmotný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

F.d) Prehľad o dlhodobom nehmotnom a hmotnom majetku, pri ktorom vlastnícke práva nadobudol veriteľ zmluvou o zabezpečovacom prevode práva, alebo ktorý užíva účtovná jednotka na základe zmluvy o výpožičke

Spoločnosť nenadobudla žiadny majetok zmluvou o zabezpečovacom prevode práva.

F.e) **Prehľad o dlhodobom nehnuteľnom majetku, pri ktorom nebolo vlastnícke právo zapísané vkladom do katastra nehnuteľnosti ku dňu zostavenia účtovnej závierky a táto ho užíva**

Spoločnosť nevlastní takýto majetok

F.f) **Charakteristika Goodwilu**

Spoločnosť neeviduje goodwill.

F.g) **Prehľad o položkách účtovaných na účte 097 – Opravná položka k nadobudnutému majetku**

Spoločnosť neúčtovala o opravnej položke k majetku.

F.h) **Prehľad o výskumnej a vývojovej činnosti v bežnom období**

Spoločnosť nevykonávala výskumnú ani vývojovú činnosť.

F.i) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**

Charakteristika podnikov v členení podľa položiek súvahy (podielové cenné papiere a podiely v ovládanej osobe, v spoločnosti s podstatným vplyvom):

Spoločnosť nevlastnila podielové cenné papiere, nemala podiely v ovládanej osobe a nevlastnila podiely v spoločnosti s podstatným vplyvom.

F.j) **Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy**

Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy brutto	Stav k 1.1.12	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.12
B.III. Dlhodobý finančný majetok, r. 22 až 029	021					
B.III.1.Podielové CP v ovládanej osobe	022					
2.Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom	023					
3. Ostatné dlhodobé CP a podiely	024					
4. Pôžičky účtovnej jednotky konsol. celku	025					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	026					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	027					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028					
8. Poskytnuté preddavky na DFM	029					

Pohyb obstarávacích cien

Druh majetku	Riadok súvahy brutto	Stav k 1.1.13	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.13
B.III. Dlhodobý finančný majetok, r. 22 až 029	021					
B.III.1.Podielové CP v ovládanej osobe	022					
2.Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom	023					
3. Ostatné dlhodobé CP a podiely	024					
4. Pôžičky účtovnej jednotky konsol. celku	025					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	026					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	027					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028					
8. Poskytnuté preddavky na DFM	029					

F.k) Štruktúra dlhodobého finančného majetku podľa položiek súvahy

Pohyb opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh majetku	Riadok súvahy brutto	Stav k 1.1.12	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.12
B.III. Dlhodobý finančný majetok, r. 22 až 029	021					
B.III.1.Podielové CP v ovládanej osobe	022					
2.Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom	023					
3. Ostatné dlhodobé CP a podiely	024					
4. Pôžičky účtovnej jednotky konsol. celku	025					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	026					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	027					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028					
8. Poskytnuté preddavky na DFM	029					

Pohyb opravných položiek k dlhodobému finančnému majetku

Druh majetku	Riadok súvahy brutto	Stav k 1.1.13	Prírastky	Úbytky	Presuny (+/-)	Stav k 31.12.13
B.III. Dlhodobý finančný majetok, r. 22 až 029	021					
B.III.1.Podielové CP v ovládanej osobe	022					
2.Podielové CP v spoločnosti s podstatným vplyvom	023					
3. Ostatné dlhodobé CP a podiely	024					
4. Pôžičky účtovnej jednotky konsol. celku	025					
5. Ostatný dlhodobý finančný majetok	026					
6. Pôžičky s dobou splatnosti najviac 1 rok	027					
7. Obstarávaný dlhodobý finančný majetok	028					
8. Poskytnuté preddavky na DFM	029					

F.l) Zmeny v jednotlivých zložkách dlhodobého finančného majetku

Zložky dlhodobého finančného majetku	Zmena stavu majetku (prírastky+, úbytky-)	
	2013	2012
Zmena stavu dlhodobého fin. majetku - spolu		

F.m) Prehľad o dlhodobom finančnom majetku, na ktorý je zriadené záložné právo, alebo pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať

Dlhodobý finančný majetok	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Dlhodobý finančný majetok, na ktorý je zriadené záložné právo	
Dlhodobý finančný majetok, pri ktorom má účtovná jednotka obmedzené právo s ním nakladať	

F.n) Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky

Spoločnosť neúčtovala o dlhodobom finančnom majetku.

F.o) Opravné položky k zásobám podľa položiek súvahy

Spoločnosť nevytvárala opravné položky k zásobám.

F.p) Prehľad o zásobách, na ktoré je zriadené záložné právo, alebo pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať

Zásoby	Hodnota za bežné účtovné obdobie
Zásoby, na ktoré je zriadené záložné právo	
Zásoby, pri ktorých má účtovná jednotka obmedzené právo s nimi nakladať	

F.q) Prehľad o zákazkovej výrobe

Spoločnosť neúčtovala o zákazkovej výrobe.

F.r) Opravné položky k pohľadávkam**Opravné položky k pohľadávkam**

Pohľadávky	Bežné účtovné obdobie				
	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Pohľadávky z obchodného styku					
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke					
Ostatné pohľadávky v rámci kons. celku					
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu					
Iné pohľadávky					
Pohľadávky spolu					

F.s) Pohľadávky do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	V lehote splatnosti	Po lehote splatnosti	Pohľadávky spolu
a	b	c	D
Dlhodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku			
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej			

jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Iné pohľadávky			
Dlhodobé pohľadávky spolu			
Krátkodobé pohľadávky			
Pohľadávky z obchodného styku	251154		251154
Pohľadávky voči dcérskej účtovnej jednotke a materskej účtovnej jednotke			
Ostatné pohľadávky v rámci konsolidovaného celku			
Pohľadávky voči spoločníkom, členom a združeniu			
Sociálne poistenie			
Daňové pohľadávky a dotácie	127125		127125
Iné pohľadávky			
Krátkodobé pohľadávky spolu	378279		378279

Pohľadávky podľa zostatkovej doby splatnosti a	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c
Pohľadávky po lehote splatnosti		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka	378279	
Krátkodobé pohľadávky spolu	378279	
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov		
Pohľadávky so zostatkovou dobou splatnosti dlhšou ako päť rokov		
Dlhodobé pohľadávky spolu		

F.t) Pohľadávky zabezpečené záložným právom, alebo inou formou zabezpečenia

Opis predmetu záložného práva	Bežné účtovné obdobie	
	Hodnota predmetu	Hodnota pohľadávky
Pohľadávky kryté záložným právom alebo inou formou zabezpečenia		
Hodnota pohľadávok, na ktoré sa zriadilo záložné právo	x	
Hodnota pohľadávok, pri ktorých je obmedzené právo s nimi nakladať	x	

F.u) **Pohľadávky, na ktoré sa zriadilo záložné právo a pohľadávky, pri ktorých má obmedzené právo s nimi nakladať**

Spoločnosť neeviduje pohľadávky, na ktoré by sa zriadilo záložné právo.

F.v) **Odložená daňová pohľadávka**

Spoločnosť neúčtovala o odloženej pohľadávke.

F.w) **Významné položky krátkodobého finančného majetku a opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Pokladnica, ceniny	52790	
Bežné bankové účty	1701	
Bankové účty termínované		
Peniaze na ceste		
Spolu	54491	

F.x) **Opravné položky ku krátkodobému finančnému majetku**

Krátkodobý finančný majetok	Stav OP na začiatku účtovného obdobia	Tvorba OP	Zúčtovanie OP z dôvodu zániku opodstatnenosti	Zúčtovanie OP z dôvodu vyradenia majetku z účtovníctva	Stav OP na konci účtovného obdobia
a	b	c	d	e	F
Ostatné realizovateľné CP					
Obstarávanie krátkodobého finančného majetku					
Krátkodobý finančný majetok spolu					

F.y) **Krátkodobý finančný majetok, ku ktorému sa zriadilo záložné právo, alebo pri ktorom má obmedzené právo s ním nakladať**

Spoločnosť neeviduje krátkodobý finančný majetok.

F.za) **Ocenenie dlhodobého finančného majetku ku dňu zostavenia účtovnej závierky**

Spoločnosť neeviduje dlhodobý finančný majetok.

F.zb) **Významné položky časového rozlíšenia nákladov budúcich období a príjmov budúcich období**

Opis položky časového rozlíšenia	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Náklady budúcich období dlhodobé, z toho:		

Náklady budúcich období krátkodobé, z toho:	50588	
www Reklama	1976	
nájom	48000	
Poistenie	612	
Príjmy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Príjmy budúcich období krátkodobé, z toho:	14400	
práce	14400	

F.zc) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u prenajímateľa:

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Splatnosť			Splatnosť		
	do jedného roka vrátane B	od jedného roka do piatich rokov vrátane c	viac ako päť rokov d	do jedného roka vrátane e	od jedného roka do piatich rokov vrátane f	viac ako päť rokov G
Istina						
Finančný výnos						
Spolu						

G. Informácie k údajom vykázaným na strane pasív súvahy

G.a1,2,4,6) Údaje o vlastnom imaní

Popis základného imania, výška upísaného imania nezapísaného v OR:

Text	v EUR	
	2013	2012
Základné imanie celkom	5000	
Počet akcií (a. s.)		
Nominálna hodnota 1 akcie (a. s.)		
Hodnota podielov podľa spoločníkov (obchodná spoločnosť)		
Ján Školár	5000	
Zisk na akciu, alebo na podiel na základnom imaní		
Hodnota upísaného vlastného imania		
Hodnota splateného základného imania	5000	
Hodnota vlastných akcií vlastnená účtovnou jednotkou, alebo ňou ovládanými osobami a osobami, v ktorých má účtovná jednotka podstatný vplyv		

G. a3) **Rozdelenie účtovného zisku alebo straty z predchádzajúceho roka**

V bežnom roku bol rozdelený hospodársky výsledok – účtovný zisk z minulého účtovného obdobia nasledovným spôsobom

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovný zisk	
Rozdelenie účtovného zisku	Bežné účtovné obdobie
Prídel do zákonného rezervného fondu	
Prídel do štatutárnych a ostatných fondov	
Prídel do sociálneho fondu	
Prídel na zvýšenie základného imania	
Úhrada straty minulých období	
Prevod do nerozdeleného zisku minulých rokov	
Rozdelenie podielu na zisku spoločníkom, členom	
Iné	
Spolu	

Rozhodnutie o úhrade straty z minulého roka:

V návrhu rozdelenia sa uvádza návrh, ktorý bude predložený príslušnému orgánu účtovnej jednotky

Názov položky	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Účtovná strata	
Vysporiadanie účtovnej straty	Bežné účtovné obdobie
Zo zákonného rezervného fondu	
Zo štatutárnych a ostatných fondov	
Z nerozdeleného zisku minulých rokov	
Úhrada straty spoločníkmi	
Prevod do neuhradenej straty minulých rokov	
Iné	
Spolu	

G.a5)**Prehľad o zisku a strate, ktorá nebola účtovaná ako náklad alebo výnos, ale priamo na účty vlastného imania**

Text	v EUR	
	2013	2012
Zmeny reálnej hodnoty majetku		
Zmeny hodnoty majetku pri použití metódy vlastného imania:		
Iné prípady:		
Spolu:		

G.b) Tvorba a čerpanie rezerv – bežné účtovné obdobie

Popis rezervy	Stav k 1. 1. 2013	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12. 2013	Predpokladaný rok použitia rezervy
Zákonné:						
Rezerva na dovolenku + odvody		784			784	2014
Ročná uzávierka						
Rezerva na náklady na energie						

Tvorba a čerpanie rezerv – bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Popis rezervy	Stav k 1. 1. 2012	Tvorba	Použitie	Zrušenie	Stav k 31.12. 2012	Predpokladaný rok použitia rezervy
Zákonné:						
Rezerva na dovolenku + odvody						
Ročná uzávierka						
Rezerva na náklady na energie						

G.c) Výška záväzkov do lehoty a po lehote splatnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Záväzky po lehote splatnosti		
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti do jedného roka vrátane	1040819	
Krátkodobé záväzky spolu	1040819	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti jeden rok až päť rokov	11	
Záväzky so zostatkovou dobou splatnosti nad päť rokov		
Dlhodobé záväzky spolu	11	

G.d) Štruktúra záväzkov podľa zostatkovej doby splatnosti

Súvahová položka záväzku	Spolu v tom	Zostatková doba splatnosti do 1 roka vrátane	Zostatková doba splatnosti od 1 do 5 rokov vrátane	Zostatková doba splatnosti viac ako 5 rokov
Záväzky z obchodného styku	1037749	1037749		
Záväzky voči spoločníkom				
Daňové záväzky	291	291		
Ostatné	11	11		
Sociálne záväzky	1124	1124		
Záv.voči zamestnancom	1655	1655		
Spolu:	1040830	1040830		

G.e) Hodnota záväzkov zabezpečená záložným právom

Spoločnosť nemá záväzky zabezpečené záložným právom

G.f) Spôsob vzniku odloženého záväzku

Spoločnosť neeviduje odložený záväzok.

G.g) Záväzky zo sociálneho fondu

Text	Suma 2013	Suma 2012
Stav sociálneho fondu k 1. 1.	0	
Tvorba sociálneho fondu na ťarchu nákladov	11	
Tvorba sociálneho fondu zo zisku		
Ostatná tvorba sociálneho fondu		
Tvorba sociálneho fondu spolu		
Čerpanie sociálneho fondu		
Stav sociálneho fondu k 31. 12.	11	

G.h) Vydané dlhopisy

Spoločnosť nevydala dlhopisy.

G.i) Bankové úvery, pôžičky, návratné finančné výpomoci

Bežné obdobie:

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v EUR	Výška úroku	Splatnosť	Suma istiny
Finančná výpomoc	EUR		126000			

Predchádzajúce obdobie:

Charakteristika bankového úveru, výpomoci	Mena	Hodnota v cudzej mene	Hodnota v EUR	Výška úroku	Splatnosť	Suma istiny

G.j) Významné položky časového rozlíšenia výdavkov budúcich období a výnosov budúcich období:

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Výdavky budúcich období dlhodobé, z toho:		

Výdavky budúcich období krátkodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období dlhodobé, z toho:		
Výnosy budúcich období krátkodobé, z toho:		

G.k) Významné položky derivátov:

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

G.l) Majetok a záväzky zabezpečené derivátmi

Spoločnosť neúčtovala o derivátoch.

G.m) Majetok prenajatý formou finančného prenájmu – u nájomcu.

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (lízing) u nájomcu v EUR – bežné účtovné obdobie

Text:	Celková suma	z toho	
		istina	finančný náklad
Hodnota lízingu			
Splatené do 31. 12.			
Splatené do 1 roka			
Splatené do 5 rokov			
Splatené viac ako 5 rokov			

Majetok prenajatý formou finančného prenájmu (lízing) u nájomcu v EUR – bezprostredne predch. účtovné obdobie

Text:	Celková suma	z toho	
		istina	finančný náklad
Hodnota lízingu			
Splatené do 31. 12.			
Splatené do 1 roka			
Splatené do 5 rokov			
Splatené viac ako 5 rokov			

H. Informácie k údajom vykázaným vo výnosoch

H.a) Údaje o tržbách za vlastné výkony a tovar

Oblasť odbytu a	Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad A)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad B)		Typ výrobkov, tovarov, služieb (napríklad C)	
	Bežné účtovné obdobie b	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie c	Bežné účtovné obdobie d	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie e	Bežné účtovné obdobie f	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie g
Slovenská republika	298377					
Členské štáty EU						
Štáty mimo EU						
Spolu	298337					

H.b) Údaje o zmene stavu vnútroorganizačných zásob

Spoločnosť účtovala o nedokončenej výrobe z dôvodu nedokončenej výstavby bytového domu a z sprostredkovania reklamnej činnosti.

Spoločnosť neúčtovala o zmenu stavu vnútroorganizačných zásob.

H.c až f) Významné položky výnosov pri aktivácii nákladov a o výnosoch z hospodárskej činnosti, finančnej činnosti a mimoriadnej činnosti

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Významné položky pri aktivácii nákladov, z toho:		
Ostatné významné položky výnosov z hospodárskej činnosti, z toho:		
Finančné výnosy, z toho:		
<i>Kurzové zisky, z toho:</i>		
kurzové zisky ku dňu, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka		
<i>Ostatné významné položky finančných výnosov, z toho:</i>		
Mimoriadne výnosy, z toho:		

H.g). Informácia o čistom obrate

Názov položky	Bežné účtovné obdobie	Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie
Tržby za vlastné výrobky		
Tržby z predaja služieb	298377	
Tržby za tovar		
Výnosy zo zákazky		
Výnosy z nehnuteľnosti na predaj		
Iné výnosy súvisiace s bežnou činnosťou		
Čistý obrat celkom	298377	

I. Informácie k údajom vykázaným v nákladoch**I.a) Významné položky nákladov za poskytnuté služby**

Položky nákladov	Hodnota v roku 2013	Hodnota v roku 2012
Stavebné práce	739329	
Nájom	14954	
Opravy a udržiavanie	740	
Telefón, internet	3600	
Prepravné služby		
Ostatné služby		
Cestovné	2930	
Reklamné služby		

I.b) Významné položky ostatných nákladov z hospodárskej činnosti

Položky nákladov	Hodnota v roku 2013	Hodnota v roku 2012
Odpisy	1177	

I.c) Významné položky finančných nákladov a celková suma kurzových strát

Položky nákladov	Hodnota v roku 2013	Hodnota v roku 2012
Kurzové straty		
Bankové poplatky	224	
Licencia		
Poistné	338	
Nákladové úroky		

I.d) Mimoriadne náklady týkajúce sa bežného obdobia a predchádzajúcich období
Spoločnosť neúčtovala o mimoriadnych nákladoch.**J. Informácie k údajom o daniach z príjmov****J.a-e) Odložená daň**

Spoločnosť neúčtovala o odloženej dani.

J.f) Porovnanie splatnej a odloženej dane z príjmov s daňou z výsledku hospodárenia pred zdanením

Názov položky a	Bežné účtovné obdobie			Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
	Základ dane b	Daň c	Daň v % d	Základ dane e	Daň f	Daň v % g
Výsledok hospodárenia pred zdanením, z toho:	-661668	x	x			
teoretická daň	x		23			
Daňovo neuznané náklady	35523		23			
Výnosy nepodliehajúce dani	42		23			
Umorenie daňovej straty						
Spolu	-626145		23,8			
Splatná daň z príjmov	x					
Odložená daň z príjmov	x					
Celková daň z príjmov	x					

K. Informácie k údajom na podsúvahových účtoch

K.a) Významné položky prenajatého majetku, majetku prijatého do úschovy, pohľadávok a záväzkov z opcí, odpísaných pohľadávok a záväzkov.

Spoločnosť neúčtovala na podsúvahových účtoch.

L. Informácie k údajom o iných aktívach a iných pasívach

Spoločnosť nemá záväzky, ktoré nie sú evidované v súvahe.

M. Informácie k údajom o príjmoch členov orgánov spoločnosti

M.a-c) Príjmy a výhody členov štatutárnych, dozorných a iných orgánov

Druh príjmu, výhody a	Hodnota príjmu, výhody súčasných členov orgánov b			Hodnota príjmu, výhody bývalých členov orgánov c		
	štatutárnych	dozorných	iných	štatutárnych	dozorných	iných
	Časť 1 - Bežné účtovné obdobie			Časť 1 - Bežné účtovné obdobie		
	Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie			Časť 2 - Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie		
Peňažné príjmy						
Nepeňažné príjmy						
Peňažné preddavky						
Nepeňažné						

preddavky						
Poskytnuté úvery						
Poskytnuté záruky						
Iné						

N. Informácie k údajom o ekonomických vzťahoch so spriaznenými osobami

Spoločnosť nie je spriaznenou osobou.

O. Informácie o skutočnostiach, ktoré nastali po dni, ku ktorému sa zostavuje účtovná závierka do dňa zostavenia účtovnej závierky.

Nenastali žiadne nové skutočnosti.

P. Informácie k údajom o zmenách vlastného imania

Zmeny zložiek vlastného imania

Bežné účtovné obdobie

Text	Stav k 01.01.13	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.13
A. Vlastné imanie spolu, v tom:				-656668
A.I. Základné imanie, v tom:	5000			5000
A.I.1. Základné imanie (411)	5000			5000
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. Kapitálové fondy				
A.II.1. Emisné ážio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kap. vkladov				
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)				
5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastín (+/- 415)				
6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splnutí a rozdelení (+/- 416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom:				
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)				
2. Nedeliteľný fond (422)				
3. Štatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov				
A.IV. 1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)				
2. Neuhradená strata minulých rokov (429)				
A.V. Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia			661668	-661668

Bezprostredne predchádzajúce účtovné obdobie

Text	Stav k 01.01.12	Prírastky	Úbytky	Stav k 31.12.12
A. Vlastné imanie spolu, v tom:				
A.I. Základné imanie, v tom:				
A.I.1. Základné imanie (411)				
A.I.2. Vlastné akcie a obchodné podiely (252)				
A.I.3. Zmena základného imania (+/-419)				
A.II. Kapitálové fondy				
A.II.1. Emisné ážio (412)				
2. Ostatné kapitálové fondy (413)				
3. Zákonný rezervný fond z kap. vkladov				
4. Oceňovacie rozdiely z precenenia majetku a záväzkov (+/- 414)				
5. Oceňovacie rozdiely z kapitálových účastí (+/- 415)				
6. Oceňovacie rozdiely z precenenia pri splynutí a rozdelení (+/- 416)				
A.III. Fondy zo zisku, v tom:				
A.III.1. Zákonný rezervný fond (421)				
2. Nedeliteľný fond (422)				
3. Štatutárne fondy a ostatné fondy (423,427)				
A.IV. Výsledok hospodárenia minulých rokov				
A.IV. 1. Nerozdelený zisk minulých rokov (428)				
2. Neuhradená strata minulých rokov (429)				
A.V. Výsledok hospodárenia bežného účtovného obdobia				