



## Všeobecné údaje o účtovnej jednotke

### Predmet činnosti:

Činnosti podľa výpisu z OR	Vykonávané od
<ul style="list-style-type: none"> <li>vykonávanie bytových a občianskych stavieb, rekonštrukcie a sanácie objektov</li> </ul>	29.11.1995
<ul style="list-style-type: none"> <li>obchodná a sprostredkovateľská činnosť v oblasti stavebníctva</li> </ul>	29.11.1995
<ul style="list-style-type: none"> <li>poradenská činnosť v rozsahu predmetu podnikania</li> </ul>	29.11.1995

### Štruktúra zamestnancov:

Údaje o priemernom počte zamestnancov

- |                               |   |
|-------------------------------|---|
| • počet zamestnancov spolu    | 1 |
| • počet vedúcich zamestnancov | 1 |

### Účtovná závierka

Účtovná závierka bola zostavená ako riadna.

Účtovná závierka bola zostavená dňa 15.3.2014 za obdobie od 1.2013 do 12.2013

Účtovná závierka bola schválená dňa.15.3.2014

Účtovná závierka za predchádzajúce obdobie bola schválená 25.2.2013, schvaľovací orgán: valné zhromaždenie.

### Orgány spoločnosti:

Orgán spoločnosti	Druh
Valné zhromaždenie Konatelia	schvaľovací štatutárny

### Zoznam členov orgánov:

Orgán	Meno a priezvisko
Spoločníci podľa spoločenskej zmluvy	Roman Kopčan Walter Huglin.
Konatelia	Roman Kopčan Alexandra Kopčanová

**Štruktúra vlastníkov – spoločníci**

Vlastníci	Podiel na ZI v Euro	Podiel na ZI %	Hlasovacie práva %	Komentár
Roman Kopčan	11620	87,5	87,5	
Walter Huglin	1660	12,5	12,5	
Spolu	13278	100,0	100,0	

**Účtovné metódy a zásady****Predpoklad:**

Účtovná závierka bola zostavená za predpokladu nepretržitého pokračovania činnosti.

**Zmeny účtovných zásad a metód:**

V účtovnom období nenastali zmeny účtovných zásad a metód.

**Spôsob ocenenia:**

Druh	Ocenenie	Riadok súvahy
Dlhodobý hmotný majetok obstaraný kúpou	Obstarávacia cena	12
Pohľadávky	Menovitá hodnota	47
Časové rozlíšenie na strane aktív súvahy	Menovitá hodnota	61
Závazky	Menovitá hodnota	88
Časové rozlíšenie na strane pasív	Menovitá hodnota	119

**Odpisový plán****Dlhodobý hmotný majetok**

Druh	Metóda	Spôsob	Účtovná odpis.sadzba alebo koeficient	Daňová odpis.sadz- ba alebo koeficient
Všetok dlhodobý hmotný majetok	Časová	rovnomerné	podľa daňového zákona	podľa daňového zákona

**Údaje o aktívach  
Údaje o zložkách majetku****Dlhodobý hmotný majetok**

Majetok	Riadok	Položka	Stav k 1.1.	Prírastky Tvorba	Úbytky Zrušenie	Stav k 31. 12.
Samostatné hnutelné veci	15	Ocenenie	100448			100448
		Oprávky	87411	8187		95598
		Zost.cena	13037		8187	4850

**Zásoby**

Majetok	Riadok	Položka	Stav k 1.1.	Prírastky Tvorba	Úbytky Zrušenie	Stav k 31. 12.
Nedokončená výroba	33	Ocenenie	0			0
		Oprávky	0			0
		Zost.cena	0			0

**Krátkodobé pohľadávky**

	Riadok	Položka	Stav k 1. 1.	Prírastky Tvorba	Prevody	Úbytky Zrušenie	Stav k 31. 12.
Pohľadávky z obchod.styku	48	ocenenie	181759			41395	140364
		oprav.položky	4538				4538
		zostatk.cena	177221			41395	135826
Daňové pohľadávky	53	ocenenie	2394	112			2506
		oprav.položky	0	0			0
		zostatk.cena	2394	112			2506
Spolu	47	ocenenie	184153	112		41395	142870
		opravné pol.	4538	0		0	4538
		zost.cena	179615	112		41395	138332

**Veková štruktúra pohľadávok**

Druh	Do lehoty splatnosti	Po lehote splatnosti
Pohľadávky z obchodného styku		140364
Daňové pohľadávky	2506	
Spolu	2506	140364

**Vlastné imanie****Štruktúra základného imania**

Obchodný podiel	Zapísané ZI	Nezapísané ZI	Spolu	Splatené	Práva s podielom spojené
Roman Kopčan	11620	0	11620	11620	Práva spoločníka podľa OZ
Walter Huglin	1660	0	1660	1660	Práva spoločníka podľa OZ
Spolu	13278	0	13278	13278	Práva spoločníka podľa OZ

**Rozdelenie hospodárskeho výsledku:**

Rozdelenie hospodárskeho výsledku	(+) Zisk (-) Strata (v bežnom období)	(+) Zisk (-) Strata (v minulom období)
Hospodársky výsledok	-32702	-10853
Sociálny fond		
Rezervný fond		
Podiely na zisku		
Nerozdelený zisk	-13869	-10853
Vklad spoločníka	-18833	

**Prehľad zmien vlastného imania**

Položka	Stav k 1. 1.	Zvýšenie	Zníženie	Stav k 31.12.
Hospodársky výsledok	-32702		5481	-38183
Nerozdelený zisk minulých rokov	13869		13869	0
ZI zapísané do OR	13280			13280
Rezervný fond	1328			1328
SPOLU	-4225		19350	-23575

**Cudzie zdroje****Veková štruktúra záväzkov**

Druh	Splatné do 1 roka	Splatné od 1 do 5 rokov
Záväzky z obchodného styku	70554	
Záväzky voči zamestnancom	7592	
Záväzky zo sociálneho poistenia	81	
Záväzky voči spol, a združ.	95278	
Sociálny fond		498
Daňové záväzky	197	
Ostatné záväzky	578	
Spolu	174280	498

**Sociálny fond**

Položka	Hodnota
Stav k 1. 1.	498
Tvorba-0,6 % z hrubých miezd	
Tvorba zo zisku	
Použitie	
Stav k 31. 12.	498

**Údaje o ostatných aktívach a pasívach****Časové rozlíšenia**

	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
Náklady budúcich období	167	238
Výdavky budúcich období		117
Príjmy budúcich období	167	242

**Zoznam spriaznených osôb**

Spriaznená osoba	Vzťah k účtovnej jednotke
Walter Huglin.	Spoločník
Alexandra Kopčanová	Konateľ
Roman Kopčan	Spoločník - konateľ

**Významné transakcie medzi spriaznenými osobami**

Medzi spriaznenými osobami nevznikli v účtovnom období žiadne významné transakcie.

**Údaje o nákladoch a výnosoch****Náklady**

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
spotreba materiálu	7638	142396
opravy	2349	2622
nakupované služby	161848	334479
odpisy DHM	8187	19289
dane a poplatky	197	675
poistné	289	1118
Spolu	180508	500579

**Tržby**

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
stavebné práce	148580	498808
predaj materiálu a DHM	510	105416
Spolu	149090	604224

**Ostatné výnosy z finančnej činnosti**

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
úroky	0	5

**Ostatné náklady z finančnej činnosti**

Položka	Hodnota v bežnom období	Hodnota v minulom období
poplatky	13	138